

ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΑ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι

Α΄ ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ				
α/α	ΜΕΣΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ	ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ		
		ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΕΓΚΡΙΣΗΣ	Παρατηρήσεις
1	ΓΕΝΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ <i>Άρθρο 6 Ν. 2742/99</i>	Εθνικό Συμβούλιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης, <i>Άρθρο 4, Ν.2742/99</i>	ΚΥΑ Επιτροπής Υπουργών και επικύρωση από Βουλή, <i>Άρθρο 3, Ν.2742/99</i>	<i>Αναθεώρηση ανά πενταετία, εκθέσεις προόδου ανά διετία για ενημέρωση Συμβουλίου και Βουλής</i>
2	ΕΙΔΙΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ <i>Άρθρο 7 Ν. 2742/99</i>	Εθνικό Συμβούλιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης, <i>Άρθρο 4, Ν.2742/99</i>	ΚΥΑ Επιτροπής Υπουργών , <i>Άρθρο 3, Ν.2742/99</i>	<i>Αναθεώρηση ανά πενταετία, εκθέσεις προόδου ανά διετία για ενημέρωση Συμβουλίου και Βουλής</i>
3	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ <i>Άρθρο 8 Ν. 2742/99</i>	Περιφερειακό Συμβούλιο <i>Παρ. 3, Άρθρο 8, Ν. 2742/99</i>	Υπουργός ΠΕΧΩΔΕ, <i>Παρ. 4 Άρθρο 8 Ν. 2742/99</i>	<i>Αναθεώρηση ανά πενταετία, εκθέσεις προόδου ανά διετία για ενημέρωση Συμβουλίου και Υπουργού</i>
Β΄ ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ				
1	ΖΟΕ=Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου <i>Άρθρο 29 Ν.1337 και 25 Ν.2508/97</i>	ΚΣΧΟΠ	ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ	
2	Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο <i>Άρθρα 2 & 3 Ν.1337/83,</i>	ΚΣΧΟΠ	Υ.Α.ΠΕΧΩΔΕ	<i>Για όλους τους ΟΤΑ</i>
3	Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια <i>Άρθρο 4 Ν.2508/97</i>	ΣΧΟΠ Περιφέρειας	Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας	<i>Για ΟΤΑ πληθυσμό >2000 κατοίκων</i>
	Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια Ν. Αττικής, Ν. Θεσσαλονίκης	Εκτελεστική επιτροπή Οργανισμού Αθήνας και Θεσσαλονίκης αντίστοιχα	Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ	
4	ΣΧΟΟΑΠ= Σχέδιο Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης <i>Άρθρο 5 Ν.2508/97</i>	ΣΧΟΠ Περιφέρειας	Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας	<i>Για ΟΤΑ πληθυσμό <2000 κατοίκων</i>

5	ΣΧΑΠ= Σχέδιο ανάπτυξης περιοχών Β΄ κατοικίας <i>Άρθρο 1 Ν.2242/94</i>	ΚΣΧΟΠ	Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ	Αναγκαία και ικανή συνθήκη να προχωρήσουν οι πολεοδομικές μελέτες των περιοχών αυτών
6	ΠΕΡΠΟ = Περιοχές Ειδικά Ρυθμιζόμενης Πολεοδόμησης <i>Άρθρο 24 , Ν.2508/97</i>	ΚΣΧΟΠ	Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ	Η θεσμοθέτηση του αναγκαία και ικανή συνθήκη για την προώθηση στο ΣτΕ των Π.Μ. ιδιωτικών πολεοδομήσεων και οικοδομικών συνεταιρισμών
7	ΠΕΧΠ- Περιοχές Ειδικών Χωρικών Παρεμβάσεων <i>Άρθρο 11 Ν. 2742/99</i>		ΚΥΑ ΥΠΕΘΟ , ΥΠΕΧΩΔΕ και Συναρμόδιοι	Προβλέπονται – προτείνονται από περιφερειακό πλαίσιο
8	ΣΟΑΠ- Σχέδια Ολοκληρωμένων Αστικών Παρεμβάσεων <i>Άρθρο 12 Ν. 2742/99</i>		ΚΥΑ ΥΠΕΘΟ , ΥΠΕΧΩΔΕ και Συναρμόδιοι	

Γ' ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

1	Πολεοδομική Μελέτη ένταξης σε σχέδιο οικισμών πληθυσμού <2000κατοίκων <i>Ν. 1337/83, Π.Δ.ΦΕΚ414Δ/85 για εισφορές & Άρθρο 20 Ν.2508/97</i>	ΚΣΧΟΠ	Υπουργική Απόφαση ΠΕΧΩΔΕ μόνο για οικισμούς που βρίσκονται σε ευαίσθητες περιοχές και αξιόλογους οικισμούς	Αντικαθίσταται το Προεδρικό Διάταγμα με Υπουργική Απόφαση
		ΣΧΟΠ Περιφέρειας	& Απόφαση Γενικού Γραμματέα για τα υπόλοιπα	
2	Πολεοδομική Μελέτη επέκτασης σχεδίου <i>Άρθρο 6 Ν.1337/83, Άρθρο 7 Ν.2508/97, Άρθρο 10 Ν. 3044/02</i>	ΣΧΟΠ Περιφέρειας	Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας	Αντικαθίσταται το Προεδρικό Διάταγμα με Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
		ΚΣΧΟΠ	Υπουργική Απόφαση ΠΕΧΩΔΕ για παράκτιες και ευαίσθητες περιοχές	
3	Πολεοδομική Μελέτη επέκτασης σχεδίου σε περιοχές ιδιαίτερου φυσικού κάλους ή σε δασικές εκτάσεις ή σε περιοχές που προστατεύονται στα πλαίσια των άρθρων 18&19 του Ν.1650/86 ή βάση διεθνών συνθηκών <i>Άρθρο 6 Ν.1337/83, Ν. 2508/97, Άρθρο 10 Ν. 3044/02</i>	ΚΣΧΟΠ	Υπουργική Απόφαση ΠΕΧΩΔΕ	Αντικαθίσταται το Προεδρικό Διάταγμα με Υπουργική Απόφαση

4	Πολεοδομική Μελέτη ένταξης σε σχέδιο Β' κατοικίας ευρισκόμενη σε ΖΟΕ <i>Ν.2242/94, Π.Δ.ΦΕΚ416Α/85, Άρθρο7 Ν.2508/97, Άρθρο10 Ν.3044/02</i>	ΚΣΧΟΠ	Υπουργική Απόφαση ΠΕΧΩΔΕ	<i>Αντικαθίσταται το Προεδρικό Διάταγμα με Υπουργική Απόφαση</i>
5	Πολεοδομική Μελέτη ΒΕΠΕ <i>Ν.2545/97</i>	ΣΧΟΠ Περιφέρειας	Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας	
6	Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου στο Βασικό Οδικό Δίκτυο (ΒΟΔ) <i>Ν.2052/92 κατά τη διαδικασία του Άρθρου 3 του Ν.Α. 17/7/1923</i>	ΚΣΧΟΠ	Υπουργική Απόφαση ΠΕΧΩΔΕ	<i>Αντικαθίσταται το Προεδρικό Διάταγμα με Υπουργική Απόφαση</i>
7	Τροποποιήσεις εγκεκριμένου σχεδίου στα 2 πρώτα οικοδομικά τετράγωνα από την ακτή <i>Κατά τη διαδικασία του Άρθρου 3 του Ν.Α. 17/7/1923</i>	ΣΧΟΠ Περιφέρειας	Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας	<i>Αντικαθίσταται το Προεδρικό Διάταγμα με Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας</i>
8	Λοιπές τροποποιήσεις εγκεκριμένου Σχεδίου <i>Κατά τη διαδικασία του Άρθρου 3 του Ν.Α. 17/7/1923</i>	Νομαρχιακό Συμβούλιο	Απόφαση Νομάρχη	<i>Αντικαθίσταται το Προεδρικό Διάταγμα με Απόφαση Νομάρχη</i>
9	Τροποποιήσεις σε αγροτικούς οικισμούς και έγκριση σχεδίου <i>Νόμος 1337/83 άρθρο 38</i>	ΣΧΟΠ Νομού	Απόφαση Νομάρχη	<i>Αντικαθίσταται το Προεδρικό Διάταγμα με Απόφαση Νομάρχη</i>
10	Τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων σε παραδοσιακούς οικισμούς και ιστορικά κέντρα <i>Άρθρο3 του Νόμου 2831/00</i>	ΚΣΧΟΠ	ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ	
11	Έγκριση πολεοδομικής μελέτης ανάπλασης και αναμόρφωσης <i>Νόμος 2508/97 άρθρο11&15 παρ.4</i>	ΣΧΟΠ Νομού	Απόφαση Νομάρχη	<i>Αντικαθίσταται το Προεδρικό Διάταγμα με Απόφαση Νομάρχη</i>

12	Οριοθετήσεις οικισμών παραλιακών όπως επίσης σε περιοχές ιδιαίτερου φυσικού κάλους ή σε δασικές εκτάσεις ή σε περιοχές που προστατεύονται στα πλαίσια των άρθρων 18&19 του Ν.1650/86 ή βάση διεθνών συνθηκών <i>Από 24-4-85 Πρ.Διατ.(ΦΕΚ181Δ/85) όπως αυτό ισχύει</i>	ΚΣΧΟΠ	Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ	Αντικαθίσταται το Προεδρικό Διάταγμα με Υπουργική Απόφαση
13	Λοιπές οριοθετήσεις οικισμών στην ενδοχώρα <i>Από 24-4-85 Πρ.Διατ.(ΦΕΚ181Δ/85) όπως αυτό ισχύει</i>	ΣΧΟΠ Περιφέρειας	Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας	Αντικαθίσταται το Προεδρικό Διάταγμα με Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
14	Πολεοδομικές μελέτες ιδιωτικών πολεοδομήσεων <i>Νόμος 1947/91 & Άρθρο 24 του Ν.2508/97</i>	ΚΣΧΟΠ	Προεδρικό Διάταγμα	
15	Πολεοδομικές Μελέτες οικοδομικών συνεταιρισμών <i>Π.Δ. 93/87 & Άρθρο 24 του Ν.2508/97</i>	ΚΣΧΟΠ	Προεδρικό Διάταγμα	
16	Αρχαιολογικές Ζώνες		Προεδρικό Διάταγμα	
17	Τοπικά ρυμοτομικά σχέδια <i>Άρθρο 26 του Ν.1337/83</i>	ΣΧΟΠ	Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας	Αντικαθίσταται το Προεδρικό Διάταγμα με Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
18	Τοπικά ρυμοτομικά σχέδια σε περιοχές ιδιαίτερου φυσικού κάλους ή σε δασικές εκτάσεις ή σε περιοχές που προστατεύονται στα πλαίσια των άρθρων 18&19 του Ν.1650/86 ή βάση διεθνών συνθηκών <i>Άρθρο 26 του Ν.1337/83</i>	ΚΣΧΟΠ	Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ	Αντικαθίσταται το Προεδρικό Διάταγμα με Υπουργική Απόφαση
19	Τοπικά ρυμοτομικά σχέδια	ΚΣΧΟΠ	Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ	

20	Τοπικά ρυμοτομικά σχέδια για λόγους αναπτυξιακούς και για τη μεταφορά οικισμών	Εισήγηση από Διεύθυνση ΟΠΚ	ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ	
21	Ρυθμιστικά σχέδια 6 πόλεων <i>Άρθρο του Ν.2508/97</i>	ΚΣΧΟΠ	ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ	

Πηγή:

ΥπεΧωΔΕ, Χωροταξία-Πολεοδομία. Στόχοι- Πολιτική- Αποτελέσματα, Φεβρουάριος 2003