

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ

ΔΙΠΛ. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΒΑΣΙΛΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΤΗΣ 19)21 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1938
«Περί αναθεωρήσεως του από 13 Ιουνίου 1924 Δ/τος περί
καθορισμού των εις τους ιδιώτες μηχανικούς κλπ. αμοιβών»

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

ΓΕΝΙΚΑ

► Το Βασιλικό Διάταγμα χρησιμοποιείται για τον καθορισμό των αμοιβών των μεταλλειολογικών, των χημικοτεχνικών, των μηχανολογικών και των ηλεκτρολογικών εργασιών που δεν αποτελούν εξάρτημα κυρίως οικοδομικού έργου

Το Βασιλικό Διάταγμα δεν έχει ισχύ για τον καθορισμό των αμοιβών των εργασιών που απαιτούνται για την έκδοση οικοδομικών αδειών, εκεί εξακολουθεί να ισχύει το Π.Δ. του 696

Υπάρχουν τρεις κατηγορίες έργων:

1. Κατηγορία I πχ. Αγροτικά οικοδομήματα, αποθήκες, στάβλοι, κτίρια εργαστηρίων και εργοστασίων, ξύλινα παραπήγματα, λέμβοι, βενζινάκατοι, ρυμουλκά κλπ.
2. Κατηγορία II πχ. Εργατικές οικίες και οικίες σε ομάδες, πολυκατοικίες μέχρι τρεις ορόφους, εμπορικά καταστήματα και κτίρια γραφείων μέχρι τρεις ορόφους, ξενοδοχεία μέχρι 15 δωμάτια, απλοί σιδηροδρομικοί σταθμοί, φορτηγά, δεξαμενόπλοια, μικρά επιβατικά, πλωτά μηχανήματα, λιμενικά έργα, κτίρια εργοστασίων, αποθήκες με μηχανικές εγκαταστάσεις, εγκαταστάσεις διαφύλαξης και διανομής αερίου, εγκαταστάσεις θέρμανσης ή ύδατος, θεμελιώσεις, εγκαταστάσεις αντλήσεως κλπ.
3. Κατηγορία III πχ. Πολυκατοικίες, εμπορικά καταστήματα, κτίρια γραφείων με περισσότερους από τρεις ορόφους, δημαρχεία, φιλανθρωπικά καταστήματα, δικαστήρια, σχολεία, μουσεία, μεγάλα επιβατικά και πολεμικά πλοία, μηχανολογικές εγκαταστάσεις πάσης φύσεως, εργοστάσια ζυθοποιίας, οινοπνευματοποιίας και ποτοποιίας, μηχανολογικά και ηλεκτρολογικά εργαστήρια κλπ.

- **Είδη εργασιών:**
 1. Προσχέδιο με εκτίμηση δαπανών
 2. Οικονομικός υπολογισμός
 3. Μελέτη και αίτηση προσφορών
 4. Έλεγχος προσφορών
 5. Εκπόνηση στοιχείων προς μεταβίβαση παραγγελίας
 6. Επίβλεψη εκτέλεσης
 7. Επιμέτρηση και παραλαβή
 8. Μελέτη της υπό ίδρυσης ή επέκταση ή ανακαίνιση Μηχανολογικής εγκατάστασης, υποβαλλόμενη στην Αρμόδια αρχή με σκοπό την χορήγηση της αντίστοιχης άδειας
 9. Μελέτη μηχανολογικής εγκατάστασης ιδρυθείσας ή επεκταθείσας ή διαρρυθμισείσας χωρίς προηγούμενης αντίστοιχης άδειας υποβαλλόμενη στην Αρμόδια αρχή με σκοπό την χορήγηση της αντίστοιχης άδειας

Παράδειγμα υπολογισμού πινακίου αμοιβής

A. Μηχανολογικός Εξοπλισμός

Πίνακας I (Βενζιναντλίες)

Αξία έργου:		Μελέτη	Επίβλεψη
0	- 220,10	4,8%	2,4%
220,10	- 733,68	4,0%	2,0%
733,68	- 1467,35	3,4%	1,7%
1467,35	- 7336,76	2,2%	1,1%
7336,76	- 14673,51	2,0%	1,0%
14673	-	0,8%	0,4%

Πίνακας II (Συνεργεία, Πλυντήρια, Λιπαντήρια)

Αξία έργου:		Μελέτη	Επίβλεψη
0	- 220,10	6,4%	3,2%
220,10	- 733,68	5,2%	2,6%
733,68	- 1467,35	4,4%	2,2%
1467,35	- 7336,76	2,8%	1,4%
7336,76	- 14673,51	2,6%	1,3%
14673	-	1,04%	0,52%

B. Εξαερισμός, πυρασφάλεια, ηλεκτρολογικά, αποχέτευση, υδραυλική εγκατάσταση, κλιματισμός, εγκατάσταση ισχυρών ρευμάτων

Αμοιβή Μελέτης

$$M = (\beta_1/100) \times \Sigma$$

Αμοιβή Επίβλεψης

$$E = 1,4 \times (\beta_1/100) \times \Sigma$$

όπου $\beta_1 = \kappa + (\mu/3\sqrt{\Sigma/(1000 \times \lambda)})$ και $\Sigma =$ Προϋπολογισμός εγκατάστασης

	Μελέτη	Επίβλεψη
Εξαερισμός IV	$\kappa=2.5$, $\mu=45$	$\kappa=2.0$, $\mu=28$
Εγκ. κλιματισμού IV		
Πυρασφάλεια III	$\kappa=2.3$, $\mu=45$	$\kappa=1.3$, $\mu=25$
Ηλεκτρολογικά III		
Εγκ. Ισχ. Ρευμάτων III		
Πυρασφάλεια I	$\kappa=1.5$, $\mu=20$	$\kappa=1.1$, $\mu=20$
Αποχέτευση II	$\kappa=2.0$, $\mu=35$	$\kappa=1.3$, $\mu=25$
Υδρ. Εγκατάσταση II		
Πυρασφάλεια II		

**Γ. Αμοιβές μελετών μηχανολογικών εγκαταστάσεων
(Ελέγχουσα αρχή η Διεύθυνση Ανάπτυξης, Μοναστηρίου 12)**

Πρ. – 14673,51 = Α

όπου Πρ. είναι ο προϋπολογισμός μηχανολογικού εξοπλισμού

➤ Για τον υπολογισμό της αμοιβής για άδεια εγκατάστασης:

$$A \times 0,6 \% = B$$

$$B + 63,39 = \text{Αμοιβή}$$

➤ Για τον υπολογισμό της αμοιβής για άδεια λειτουργίας:

$$A \times 1,2 \% = B$$

$$B + 35,58 = \text{Αμοιβή}$$