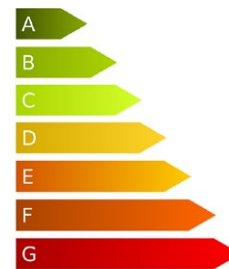


## EDITORIAL

Στο αχανές πεδίο δυνατοτήτων της θεωρίας, όπου δεν υπάρχουν ...απρόσμενες λακκούβες και δύσκολες ανηφόρες, όλα "δουλεύουν ρολόι". Ακόμη και τα πιο μεγαλεπήβολα κι απαιτητικά σχέδια υλοποιούνται σε χρόνο dt και μάλιστα με τη μέγιστη επιτυχία. Ωστόσο, όλα όσα στη θεωρία μοιάζουν τόσο εύκολα και βατά, όσο ένα μεγάλο άλμα σε συνθήκες βαρύτητας σελήνης, στην κακοτράχαλη οδό της πράξης συχνά αποδεικνύονται ανυπέβλητα εμπόδια. Ανάμεσα στα δύο, υπάρχουν μόνο δύο πράγματα που λειτουργούν σαν ισχυρό 4X4. Ο ρεαλισμός και ο βασανιστικά λεπτομερής σχεδιασμός. Σε διαφορετική περίπτωση συμβαίνουν ...ατυχήματα σαν το Μετρό Θεσσαλονίκης, στο οποίο υποτίθεται ότι θα επιβιβάζομασταν το 2012 ή το πρόγραμμα "Εξοικονόμηση κατ'οίκον II", που ...δύο χρόνια τό 'χιζαν, το βράδυ γκρεμιζόταν... Στην Ελλάδα ξέρουμε από μεγαλεπήβολους στόχους. Το μεγάλο μας έλλειμμα είναι στην υλοποίησή τους. Συχνά δεν θέτουμε ρεαλιστικά χρονοδιαγράμματα. Κι όταν θέτουμε, αδυνατούμε να τα τηρήσουμε αυστηρά. Συχνά δεν σχεδιάζουμε λαμβάνοντας υπόψη όλα τα δεδομένα. Κι όταν τα λαμβάνουμε υπόψη, συχνά βρισκόμαστε μπροστά σε δεδομένα που ...μπαίνουν από το παράθυρο. Γιατί, δυστυχώς, δεν υπάρχει και η απολύτως απαραίτητη πιστοποίηση κι έλεγχος σε διαδικασίες-κλειδιά. Η άποψή μας στο ΤΕΕ/ΤΚΜ είναι ότι ο σχεδιασμός στη θεωρία, που όμως πατάει γερά πάνω στην πράξη, πρέπει να διδάσκεται σε όλα τα τμήματα τουλάχιστον των πολυτεχνικών σχολών με τη μορφή του μαθήματος του project management. Αλλιώς θα εξακολουθήσουμε να θρηνούμε πάνω από ναυάγια. Η καχυποψία των πολιτών θα αυξάνεται αντιστρόφως ανάλογα με την αξιοπιστία της χώρας -και των θεσμών της.

## Κοροϊδία για χιλιάδες πολίτες και μηχανικούς οι καθυστερήσεις στο σύστημα για το "Εξοικονόμηση κατ'οίκον II"

Μόνο στα χαρτιά έγινε δυστυχώς η έναρξη του «Εξοικονόμηση κατ'οίκον II», καθώς στην πράξη το πληροφοριακό σύστημα, που υποτίθεται ότι άνοιξε στις 8 Μαρτίου για την υποβολή αιτήσεων, δεν λειτούργησε κανονικά, με αποτέλεσμα στην αντίστοιχη ιστοσελίδα να υπάρχει μεν η "μάσκα" του προγράμματος, αλλά όχι η δυνατότητα χρήσης του για την ένταξη των δικαιούχων πολιτών σε αυτό! Το γεγονός αυτό συνιστά ντροπή και κοροϊδία σε βάρος χιλιάδων πολιτών και μηχανικών, οι οποίοι αφού περίμεναν χρόνια για την ενεργοποίηση του προγράμματος, έχοντας μάλιστα "βομβαρδιστεί" επανειλημμένως με διάφορες -ανακριβείς όπως αποδεικνυόταν εκ των υστέρων- ημερομηνίες δήθεν έναρξης του βρίσκονται για ακόμη μια φορά στον "αέρα", αδυνατώντας να κάνουν οποιοδήποτε προγραμματισμό. Η κατάσταση αυτή θέτει δυστυχώς και σοβαρά ζητήματα αξιοπιστίας του προγράμματος, παρά το γεγονός ότι οι αρμόδιοι είχαν στη διάθεσή τους δύο χρόνια για να το σχεδιάσουν αποτελεσματικά. Πρόκειται για προχειρότητα, ανικανότητα ή απλά αδιαφορία; Το ερώτημα παραμένει ανοικτό, όπως αντίστοιχα ακόμη αναμένονται απαντήσεις ως προς το γιατί επιλέχθηκε η έγκριση των αιτήσεων να γίνεται αναλόγως με τη χρονολογική σειρά υποβολής της σχετικής αίτησης. Το ΤΕΕ/ΤΚΜ είχε σπεύσει εγκαίρως να προειδοποιήσει τις ηγεσίες των αρμόδιων υπουργείων για τα προβλήματα που ενδεχομένως θα ανέκυπταν στη διάρκεια της εφαρμογής του, ενώ εξέδωσε και σχετική ανακοίνωση, η οποία έτυχε ευρείας προβολής από τα ΜΜΕ. Μάλιστα, είχε ζητήσει δεκαπενθήμερη παράταση στην έναρξή του, ώστε πρώτα να αξιολογηθούν και να αντιμετωπιστούν εκ των προτέρων τα πιθανά προβλήματα, αδυναμίες και αστοχίες του. Αναλυτικότερα, όπως τονιζόταν σε σχετική επιστολή προς τον υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γεώργιο Σταθάκη και τον αναπληρωτή υπουργό Οικονομίας και Ανάπτυξης, Αλέξη Χαρίτση, η παράταση εκρίνετο αναγκαία, προκειμένου να δοθούν όλες οι απαραίτητες διευκρινίσεις σχετικές με ασάφειες του οδηγού του προγράμματος ή την διαχείριση συγκεκριμένων περιπτώσεων. Παράλληλα ήταν απαραίτητη, προκειμένου να δοθεί η δυνατότητα πρόσβασης όλων των ενδιαφερόμενων στο Πληροφοριακό Σύστημα για την καλύτερη προετοιμασία τους. Διαβάστε [ΕΔΩ](#) την ανακοίνωση για την επιστολή του ΤΕΕ/ΤΚΜ. Στο μεταξύ, επιστολή προς τον κ.Σταθάκη, όπου διατυπώνονται 11 προτάσεις για το πρόγραμμα, απέστειλε και το κεντρικό ΤΕΕ. Διαβάστε [ΕΔΩ](#)



Πηγή: <https://pixabay.com>

## Διάλεξη για το σχέδιο του 1917 και το νέο αστικό τοπίο της Θεσσαλονίκης στις 28/3

Την ευκαιρία για λήψη ρηξικέλευθων αποφάσεων, σε σχέση με το μέλλον της Θεσσαλονίκης, έδωσε η μεγάλη πυρκαγιά του 1917 στον πρωθυπουργό Ελευθέριο Βενιζέλο, και τον αρμόδιο υπουργό Συγκοινωνίας, Αλέξανδρο Παπαναστασίου, καθώς η καταστροφή του μεγαλύτερου τμήματος της πόλης intra muros άνοιξε τον δρόμο για σημαντικές παρεμβάσεις. Το θέμα θα βρεθεί στο επίκεντρο διάλεξης με τίτλο "Το σχέδιο του 1917 και το νέο αστικό τοπίο της Θεσσαλονίκης" της ομότιμης καθηγήτριας του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του ΑΠΘ, Αλέκας Γερόλυμπου, που διοργανώνει το ΤΕΕ/ΤΚΜ την Τετάρτη 28 Μαρτίου 2018, στο αμφιθέατρό του (Μεγάλου Αλεξάνδρου 49).

Συνέχεια στη σελίδα 2...



...συνέχεια από τη σελίδα 1

## Διάλεξη για το σχέδιο του 1917 και το νέο αστικό τοπίο της Θεσσαλονίκης στις 28/3

Στόχος της διάλεξης είναι η ενίσχυση της πρότασης της Υπηρεσίας Αρχιτεκτονικού του Δήμου Θεσσαλονίκης για να δοθεί το όνομα του Ερνέστου Εμπράρ στην αδιαμόρφωτη περιοχή πάνω από το ναό του Αγίου Δημητρίου και να δημιουργηθεί μετά από σχετική ανάπλαση η πλατεία Ερνέστου Εμπράρ στο υψηλότερο σημείο του άξονα της Αριστοτέλους. Για την συγκεκριμένη περιοχή υπάρχει βραβευμένη μελέτη του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού που προκήρυξε ο Δήμος Θεσσαλονίκης σε συνεργασία με το ΤΕΕ/ΤΚΜ (2012-2013), στο πλαίσιο της δράσης «Μικροί Αρχιτεκτονικοί Διαγωνισμοί για την ανάκτηση και ανάπλαση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων».

Διαβάστε περισσότερα [ΕΔΩ](#)

## Το αργότερο σε ενάμιση χρόνο παραδίδεται το έργο ανάπλασης της Πλατείας Ελευθερίας



Σε έναν με ενάμιση χρόνο από σήμερα αναμένεται να παραδοθεί το έργο ανάπλασης της Πλατείας Ελευθερίας, καθώς έχει ήδη εγκριθεί από το δημοτικό συμβούλιο και πρόκειται να δημοπρατηθεί, όπως επισημάνθηκε στη διάρκεια της διάλεξης, με θέμα το συγκεκριμένο έργο, που διοργάνωσε την περασμένη Δευτέρα 12 Μαρτίου το ΤΕΕ/ΤΚΜ, εγκαινιάζοντας κύκλο ομιλιών για τη σύγχρονη αρχιτεκτονική, την πόλη, το δημόσιο χώρο και την προβολή του έργου νέων Ελλήνων αρχιτεκτόνων. Την πρώτη διάλεξη με τίτλο «Ανάπλαση της Πλατείας Ελευθερίας», άνοιξε ο πρόεδρος της Μόνιμης Επιτροπής Αρχιτεκτονικών Θεμάτων του ΤΕΕ/ΤΚΜ, Πρόδρομος Νικηφορίδης, παρουσιάζοντας το πρόγραμμα των επόμενων διαλέξεων, καθώς και τις άλλες εκδηλώσεις, που έχουν προγραμματιστεί για το προσεχές διάστημα. Στη συνέχεια, ο πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ, Πάρις Μπίλλιας, αφού τόνισε τη σημασία των εκδηλώσεων αυτών, αναφέρθηκε στον συγκεκριμένο διαγωνισμό και επεσήμανε ως παράλειψη τη μη διερεύνηση της δυνατότητας κατασκευής υπόγειου χώρου στάθμευσης, πράγμα που είναι πλέον μη εφικτό. Σε κάθε έργο, πρόσθεσε, θα πρέπει από την αρχή να λαμβάνονται και να μελετούνται όλες οι παράμετροι, ώστε να μην προκύπτουν προβλήματα και εκ των υστέρων απαιτήσεις, κάτι που δυστυχώς συμβαίνει σε πολλά έργα στη χώρα μας.

## Συνάντηση με την επικεφαλής του Γραφείου του Πρωθυπουργού ενόψει του Αναπτυξιακού Συνεδρίου Κ. Μακεδονίας

Με την επικεφαλής του Γραφείου του Πρωθυπουργού στη Θεσσαλονίκη, Κατερίνα Νοτοπούλου, συναντήθηκε χτες το μεσημέρι ο πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ, Πάρις Μπίλλιας, στο πλαίσιο των συναντήσεών της με φορείς, ενόψει του Περιφερειακού Αναπτυξιακού Συνεδρίου Κεντρικής Μακεδονίας στις 26-28 Μαρτίου. Στη διάρκεια της συνάντησης, ο Πάρις Μπίλλιας έθεσε στην κα Νοτοπούλου θέματα που σχετίζονται με τις υποδομές στην Κεντρική Μακεδονία, αναφερόμενος στην εσωτερική περιφερειακή και ζητώντας δεσμεύσεις για τις επεκτάσεις του Μετρό Θεσσαλονίκης προς τα δυτικά και για τη χρηματοδότηση του master plan για τα αντιπλημμυρικά έργα. Ο ίδιος ζήτησε τη συνδρομή της για την επιτάχυνση των διαδικασιών σε σχέση με το παραθαλάσσιο μέτωπο της πόλης, ενώ υπογράμμισε την ανάγκη να προχωρήσει η συγκρότηση ΣΔΙΤ για την κατασκευή νέων σχολικών κτηρίων, αλλά και για την ενεργειακή αναβάθμιση και την αντισεισμική θωράκιση ήδη υφιστάμενων. Ο πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ επισήμανε ακόμη τις καθυστερήσεις που παρατηρούνται στην υλοποίηση του ΕΣΠΑ 2014-2020 και του αναπτυξιακού νόμου.

## Δυνατότητα 4ου και 5ου διακανονισμού οφειλών για τα μέλη του ΤΕΕ

Τη δυνατότητα τέταρτου και πέμπτου διακανονισμού οφειλών για τα μέλη του ΤΕΕ, εφόσον καταβληθεί εφάπαξ το 30% και το 40% των οφειλόμενων συνδρομών αντίστοιχα, αποφάσισε ομόφωνα η διοικούσα επιτροπή του επιμελητηρίου. Η απόφαση ελήφθη κατά την τακτική συνεδρίαση της διοικούσας επιτροπής στις 14 Φεβρουαρίου.

## Ανοιχτό σεμινάριο για τη φορολογική δήλωση του 2017 των μηχανικών

Ανοιχτό ενημερωτικό σεμινάριο, με θέμα «Φορολογία Μηχανικών – Δήλωση φόρου εισοδήματος Οικονομικού έτους 2017», διοργανώνει στις 29 Μαρτίου το ΤΕΕ/ΤΚΜ, με ευθύνη του Τμήματος Επαγγελματικών Θεμάτων, στην προσπάθειά του να βοηθήσει τους συναδέλφους μηχανικούς στην συμπλήρωση των φορολογικών τους δηλώσεων. Το σεμινάριο θα ξεκινήσει στις 6 το απόγευμα, στο αμφιθέατρο του ΤΕΕ/ΤΚΜ (Μ. Αλεξάνδρου 49- Ισόγειο), ενώ βασικός ομιλητής θα είναι ο μόνιμος συνεργάτης του ΤΕΕ/ΤΚΜ σε φορολογικά θέματα, οικονομολόγος-λογιστής Νίκος Κολυδάς. Ο κ. Κολυδάς θα ενημερώσει τους συναδέλφους για το καθεστώς φορολόγησης των εισοδημάτων των Ε.Ε. μηχανικών και θα αναφερθεί στον τρόπο συμπλήρωσης των φορολογικών τους δηλώσεων.



...συνέχεια από τη σελίδα 1

## Το αργότερο σε ενάμιση χρόνο παραδίδεται το έργο ανάπλασης της Πλατείας Ελευθερίας

Τους μελετητές του έργου της ανάπλασης προλόγισε ο αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων και Περιβάλλοντος του Δήμου Θεσσαλονίκης Θ. Παππάς, ο οποίος αναφέρθηκε στη σημασία των δράσεων της Μόνιμης Επιτροπής Αρχιτεκτονικών Θεμάτων και στη συμβολή τους στην ανάκαμψη και επαναδραστηριοποίηση του τεχνικού κόσμου και ανακοίνωσε την προσεχή προκήρυξη από το Δήμο Θεσσαλονίκης αρχιτεκτονικού διαγωνισμού για τους στάβλους της οδού Παπάφ. Σχετικά με την Πλατεία Ελευθερίας ανέφερε ότι το έργο έχει εγκριθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο, πρόκειται να δημοπρατηθεί με βάση τη μελέτη που παρουσιάζεται και αναμένεται να ολοκληρωθεί η κατασκευή του και να παραδοθεί σε χρήση σε έναν με ενάμιση χρόνο. Σε ό,τι αφορά στη μη πρόβλεψη κατασκευής υπόγειου χώρου στάθμευσης στην πλατεία, ανέφερε ότι ο συγκεκριμένος διαγωνισμός απευθυνόταν αποκλειστικά σε αρχιτέκτονες για την επίλυση θεμάτων του δημόσιου χώρου και δεν συμπεριλήφθηκαν θέματα στάθμευσης και κυκλοφοριακών διευθετήσεων, που αποτελούν δύσκολα και δισεπίλυτα θέματα της πόλης γενικότερα. Σήμερα δεν είναι εφικτή η αναθέωση της μελέτης χωρίς να προκληθεί μεγάλη καθυστέρηση στην υλοποίηση του έργου, καθώς στην περίπτωση αυτή υπάρχει και το θέμα των αρχαιολογικών ευρημάτων, που θα προκαλούσε προβλήματα ανάλογα με αυτά της πλατείας Διοικητηρίου. Το έργο θεωρείται απαραίτητο για την αισθητική αναβάθμιση ενός σημαντικού ιστορικού τόπου και πρέπει να υλοποιηθεί τώρα που έχει εξασφαλιστεί η χρηματοδότηση του. Για το πρόβλημα της στάθμευσης ο Δήμος προτίθεται να διαμορφώσει χώρους περιμετρικά του ιστορικού κέντρου (στο χώρο του Λιμανιού και στο Στρατόπεδο Μυστακίδη), για την αποτροπή της εισόδου των αυτοκινήτων σε αυτό.

Οι μελετητές αρχιτέκτονες Θέμης Χατζηγιαννόπουλος και Κωνσταντίνος Χαραλαμπίδης, παρουσίασαν αρχικά το Α΄ βραβείο του Διαγωνισμού, στον οποίο συμμετείχαν πάνω από 130 ομάδες μελετών από την Ελλάδα και το εξωτερικό, (συμμετοχή ρεκόρ για τα ελληνικά δεδομένα). Κατόπιν παρουσίασαν λεπτομερώς την Οριστική Μελέτη (με στοιχεία Μελέτης Εφαρμογής), που τους ανατέθηκε από τον Δήμο Θεσσαλονίκης και με την οποία θα δημοπρατηθεί το έργο.

Ο σχεδιασμός ενός ψηφιδωτού χρωμάτων και υφών, η χρήση υδατοπερατών υλικών και ο βιοκλιματικός σχεδιασμός για τη βελτίωση των θερμικών συνθηκών, η χρήση τοπικής πέτρας Λακκώματος για την μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος (με μετρήσιμα αποτελέσματα), η διατήρηση του υφισταμένου πρασίνου και ο προσεκτικός εμπλουτισμός του με συμβατά και ανθεκτικά είδη δένδρων και τέλος η ανάδειξη της ιστορικότητας του τόπου (Παραθαλάσσιο Τείχος, Μνημείο Ολοκαυτώματος), αποτελούν τα

► Ο λεπτομερής σχεδιασμός και η προσεκτική επίλυση όλων των στοιχείων του έργου θα εξασφαλίσει την ορθή κατασκευή του, όπως επεσήμανε ο Π. Νικηφορίδης, ο οποίος τόνισε επίσης ότι για το σκοπό αυτό θα πρέπει απαραίτητα να επιδιωχθεί και να εξασφαλιστεί η επίβλεψη του έργου από τους μελετητές. Ο Πάρις Μπίλλιας ανέφερε ότι ο νέος Ν 4412/2016 για τις δημόσιες συμβάσεις, προβλέπει διαδικασίες για τον ορισμό και την αμοιβή των μελετητών ως επιβλεπόντων του έργου. Σχετικά, τέλος, με τα προβλήματα που ανέφεραν οι μελετητές ότι αντιμετώπισαν με τον Τερματικό Σταθμό του ΟΑΣΘ και τον μη επανασχεδιασμό των στάσεων της πλατείας και της μικρής προβλήτας ιδιοκτησίας του ΟΛΘ, ο κ.Μπίλλιας ανέφερε ότι το ΤΕΕ/ΤΚΜ θα αναλάβει πρωτοβουλία να θέσει τα θέματα αυτά στον Δήμο Θεσσαλονίκης.

## Παρέμβαση για τον αποκλεισμό του ΤΕΕ από την Επιτροπή Διενέργειας διαγωνισμού της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ

Σημαντικά ερωτήματα, όχι ως προς την τυπική νομιμότητα της εν λόγω επιλογής, αλλά κυρίως ως προς το ηθικό έρεισμά της, εγείρει ο σκόπιμος αποκλεισμός του ΤΕΕ από την Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού για τις Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου Έργων Μετρό Αθήνας της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ. Το παραπάνω επισημαίνει ο πρόεδρος του ΤΕΕ, Γεώργιος Στασινός, ο οποίος πραγματοποίησε παρέμβαση για τον αποκλεισμό του ΤΕΕ, παρότι το επιμελητήριο έχει την ιδιότητα του τεχνικού συμβούλου της Πολιτείας.



Πηγή: [http://www.ametro.gr/?page\\_id=81](http://www.ametro.gr/?page_id=81)

Σε επιστολή του προς τον πρόεδρο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ, Ιωάννη Μυλόπουλο, ο Γιώργος Στασινός επισημαίνει ότι με τον τρόπο αυτό αποκλείεται από μία διαγωνιστική διαδικασία μείζονος ενδιαφέροντος ο φορέας των μηχανικών της χώρας και τεχνικός σύμβουλος της κυβέρνησης. Σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην επιστολή, η συμμετοχή εκπροσώπου του ΤΕΕ, το οποίο ως ΝΠΔΔ συνιστά (επισήμως, κατά το ΠΔ της 27.11/14.12.1926) τον τεχνικό σύμβουλο της Κυβέρνησης, θα κατέτεινε στην ενίσχυση των δικλείδων που είναι αναγκαίες για τη διασφάλιση της καλύτερης επιλογής κατά τη διαδικασία ανάδειξης του Τεχνικού Συμβούλου των Έργων της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ, δεδομένου ότι δια της τεχνογνωσίας του θα συνέδραμε αποφασιστικά στην ορθότερη αξιολόγηση των υποβληθεισών προσφορών και στην παροχή γνώμης επί των αναφερόμενων τεχνικών ζητημάτων. Η επιστολή κοινοποιείται στον υπουργό Υποδομών και Μεταφορών Χρήστο Σπίρτζη, στον επικεφαλής της Αντιπροσωπείας της Ευρωπαϊκής Επιτροπής στην Ελλάδα, Γεώργιο Μαρκοπουλιώτη και στους προέδρους της Επιτροπής Ανταγωνισμού Δημήτριο Κυριτσάκη και της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων Γεώργιο Καταπόδη.





## Αυξήσεις ως 40% στις αντικειμενικές

Στα προ κρίσης επίπεδα, δηλαδή στο 2007, όταν είχε γίνει η τελευταία σαρωτική αναμόρφωση των αντικειμενικών αξιών, φαίνεται ότι θα επιστρέψουν οι τιμές ζώνης, με βάση τις προτάσεις των ιδιωτών και ορκωτών εκτιμητών που έχει προσλάβει το υπουργείο Οικονομικών ενόψει της μεγάλης αλλαγής του συστήματος, το οποίο σύμφωνα με τις εντολές των θεσμών θα πρέπει να προσαρμοστεί στις συνθήκες



Πηγή: <https://www.pexels.com/search/real%20estate/>

της αγοράς. Σύμφωνα με το «Βήμα» τότε οι αντικειμενικές υπολείπονταν των εμπορικών αξιών περίπου 40%. Οι προτάσεις των εκτιμητών οδηγούν σε μεγάλες αυξήσεις από 15% ως και 40% στις λεγόμενες φθηνές περιοχές (όπως το Περιστέρι), σε μικρότερες αυξήσεις 5%-15% στις μεσαίες (όπως το Γαλάτσι και η Καλλιθέα) και σε μειώσεις στις ακριβές περιοχές (όπως το Ψυχικό και τα βόρεια προάστια). Οι περίπου 250 ανεξάρτητοι εκτιμητές έχουν υποχρέωση να παραδώσουν ηλεκτρονικά ως σήμερα 15 Μαρτίου τις προτάσεις τους για τις νέες τιμές. Σύμφωνα με το δημοσίευμα του «Βήματος» οι εισηγήσεις των ανεξάρτητων εκτιμητών θα πέσουν μέσα σε μια ηλεκτρονική βάση δεδομένων και όπου υπάρχουν μεγάλες αποκλίσεις, δηλαδή πάνω από 10%-15%, θα επιλαμβάνεται η δευτεροβάθμια επιτροπή που προβλέπεται από τον νόμο. Η επιτροπή αυτή θα αξιολογεί και θα συγκρίνει τα στοιχεία των ανεξάρτητων εκτιμητών με αυτά που έχει ήδη στη διάθεσή του το υπουργείο Οικονομικών από διάφορες βάσεις δεδομένων, όπως είναι για παράδειγμα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος και του Μητρώου Μεταβίβασης Ακινήτων, και θα καταλήγουν στην τελική πρόταση, η οποία θα είναι και αυτή που τελικά θα ισχύσει.

## Μέχρι 29/4 η υποβολή καινοτόμων ιδεών στον διαγωνισμό GreenTech Challenge του ΕΜΠ

Στις 29 Απριλίου εκπνέει η προθεσμία υποβολής καινοτόμων ιδεών για τον διαγωνισμό GreenTech Challenge by ESU NTUA, που προκήρυξε το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, με στόχο να δημιουργήσει κυψέλη καινοτομίας με έμφαση στις πράσινες τεχνολογίες. Ο διαγωνισμός διοργανώνεται από την Ερευνητική Μονάδα Οικονομικής Περιβάλλοντος & Αειφόρου Ανάπτυξης, της Σχολής Μηχανολόγων Μηχανικών ΕΜΠ με θέμα την τεχνολογική και επιχειρησιακή καινοτομία στους τομείς του περιβάλλοντος και ενέργειας, των βιώσιμων και έξυπνων ▶

▶ πόλεων και των νέων προηγμένων υλικών. Απευθύνεται σε φοιτητές, τελειοφοίτους, ερευνητές και αποφοίτους των ελληνικών πανεπιστημιακών ιδρυμάτων εξασφαλίζοντας καθοδήγηση και συμβουλευτική στις ομάδες που θα συμμετάσχουν, τόσο κατά την φάση του σχεδιασμού των καινοτόμων ιδεών-σχεδίων όσο και κατά την παρουσίασή τους. Σύμφωνα με τους όρους του διαγωνισμού τουλάχιστον ένα μέλος κάθε ομάδας που θα συμμετάσχει πρέπει να είναι φοιτητής ή απόφοιτος του ΕΜΠ. Όραμα των διοργανωτών είναι η καθιέρωση του ΕΜΠ ως φορέα καινοτομίας παγκοσμίως φήμης και η ανάδειξή του ως προορισμό και γενεσιουργό δύναμη έρευνας, τεχνολογίας και καινοτομίας με διεθνές κύρος ιδιαίτερα στους τομείς που συνδέονται με την αειφόρο ανάπτυξη. Ο διαγωνισμός θα διαρκέσει τρεις ημέρες (11-13 Μαΐου 2018). Την πρώτη ημέρα, η οποία θα είναι ημέρα γνωριμίας, θα πραγματοποιηθούν ομιλίες, workshops και storytelling από καταξιωμένους επιχειρηματίες και ακαδημαϊκούς. Οι 40 ομάδες που έχουν επιλεγεί για να πάρουν μέρος στον διαγωνισμό, θα παρουσιάσουν τις ιδέες τους τη δεύτερη μέρα. Στη τελευταία φάση, θα προκριθούν οι 10 ομάδες που θα έχουν πάρει την καλύτερη αξιολόγηση. Στις 6 πρώτες ομάδες, παρέχονται χρηματικά και άλλου είδους έπαθλα. Τις δύο τελευταίες ημέρες, όλοι ανεξαιρέτως οι συμμετέχοντες θα λάβουν μέρος σε bootcamp training. Ο Διαγωνισμός θα ολοκληρωθεί με τη διοργάνωση ειδικής τελετής βράβευσης κατά τη διάρκεια της οποίας θα ανακοινωθούν οι 6 επικρατέστερες προτάσεις. Περισσότερα για τη διαδικασία υποβολής αιτήσεων, τα βραβεία κτλ [ΕΔΩ](#)

## Ευρωπαϊκή αρχή εργασίας για όσους εργάζονται εκτός συνόρων

Νομοθετική πρόταση για τη δημιουργία ευρωπαϊκής αρχής εργασίας θα υποβάλλει η Ευρωπαϊκή Επιτροπή, όπως δήλωσε η Επίτροπος για τις Κοινωνικές Υποθέσεις της ΕΕ, Μαριάν Τάισεν, σύμφωνα με τη γερμανική εφημερίδα Die Welt. Στόχος είναι ο νέος οργανισμός να διευκολύνει τη ζωή των ανθρώπων όταν ξεκινούν μια νέα δουλειά στο εξωτερικό. Π.χ, οι υπάλληλοι του Οργανισμού και οι εθνικές αρχές θα εξετάζουν εάν τηρούνται οι κατώτατοι μισθοί και τα κοινωνικά πρότυπα. Ο οργανισμός θα παράσχει επίσης πληροφορίες για τις προσφορές εργασίας στην ΕΕ. Σύμφωνα με την Τάισεν, θα εισαχθεί ενιαίος ευρωπαϊκός αριθμός κοινωνικής ασφάλισης: «θα είναι παρόμοιος με τον αριθμό IBAN στον τραπεζικό τομέα. Δεν προορίζεται να αντικαταστήσει τα εθνικά συστήματα, αλλά να βοηθήσει-μεταξύ άλλων- τους εργαζόμενους και τους τουρίστες να αποκτήσουν πρόσβαση στις ιατρικές υπηρεσίες στο εξωτερικό». «Κατά την τελευταία δεκαετία, ο αριθμός των ανθρώπων που ζουν ή εργάζονται στο εξωτερικό έχει διπλασιαστεί και έχει φτάσει τα 17 εκατομμύρια. Πρέπει να συνεχίσουμε και να διατηρήσουμε τους κανόνες. Αυτός είναι ο λόγος για τον οποίο προτείνουμε να δημιουργηθεί μια υπηρεσία εργασίας της ΕΕ, όπως πρότεινε ο πρόεδρος Γιούνκερ τον Σεπτέμβριο του 2017» δήλωσε η Τάισεν.



## Μέχρι τις 20/3 μπαίνει στο λιμάνι της Θεσσαλονίκης ο ιδιώτης

Εντός της ερχόμενης εβδομάδας και πάντως το αργότερο έως τις 20 Μαρτίου αναμένεται να ολοκληρωθεί η μεταβίβαση του 67% του ΟΛΘ Α.Ε στην εταιρεία ειδικού σκοπού της Κοινοπραξίας των επενδυτών, South Europe Gateway Thessaloniki Ltd. Μετά την ολοκλήρωση όλων των προηγούμενων βημάτων, αυτό που απομένει είναι η καταβολή του τιμήματος των 231,9 εκατ. ευρώ και μεταβίβαση του πακέτου των μετοχών και αμέσως μετά η αλλαγή των μελών του διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, το ελληνικό δημόσιο διατηρεί μετοχική συμμετοχή 7,2% στον ΟΛΘ.

Το επενδυτικό σχήμα που αποκτά το 67% αποτελείται από το γερμανικό fund DIEP, τη γαλλική Terminal Link και την Belterra Investments του ομίλου Σαββίδη, με ποσοστά 47%, 33% και 20% αντίστοιχα. Το σχήμα έχει δεσμευτεί να επενδύσει σε βάθος επταετίας τουλάχιστον 180 εκατ. ευρώ.

Πηγή: <https://commons.wikimedia.org/wiki/File:Salonica-view-aerial2.jpg>



## Ολοκληρωμένες πάνω από 400 αρχαιολογικές ανασκαφές και τομές στο πλαίσιο του έργου του ΤΑΡ στη Β.Ελλάδα

Μέχρι σήμερα, ομάδες ειδικών έχουν πραγματοποιήσει περίπου 300 σωστικές ανασκαφές μικρής και μεγαλύτερης κλίμακας, και περισσότερες από 100 δοκιμαστικές τομές στη Ζώνη Εργασίας του ΤΑΡ, ενώ βρίσκονται σε εξέλιξη άλλες 7 σωστικές ανασκαφές μεγάλης κλίμακας στις Περιφέρειες από τις οποίες διέρχεται ο αγωγός. Από την έναρξη των εργασιών, περισσότεροι από 650 ειδικοί στην αρχαιολογική έρευνα (αρχαιολόγοι, τοπογράφοι, συντηρητές, κλπ.), καθώς και αρχαιολογικοί εργάτες, έχουν εργαστεί για τις ανάγκες του Έργου. Και στο πλαίσιο της εργασίας τους έχουν έρθει στο φως πολυάριθμα ευρήματα – κινητά και ακίνητα. Στα ακίνητα περιλαμβάνονται: νεκροταφεία ή μεμονωμένοι τάφοι, κάποιοι εκ των οποίων κτερισμένοι, τμήματα οικισμών και αρχιτεκτονικών λειψάνων, όπως τείχη και εκκλησίες, καθώς και μνημεία, εργαστηριακοί χώροι και ενδείξεις ανθρωπίνης δραστηριότητας, π.χ. κλίβανοι και πηγάδια. Επίσης, έχει εντοπιστεί πλήθος κινητών ευρημάτων (κεραμική, κοσμήματα, νομίσματα κ.λπ.) που χρονολογούνται από την προϊστορική έως και τη μεταβυζαντινή περίοδο. Κάποια από τα παραπάνω ευρήματα παρουσιάστηκαν στο 31ο συνέδριο «Το Αρχαιολογικό Έργο στη Μακεδονία και Θράκη το 2017» που διεξήχθη στο Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο από τις 8 έως τις 10 Μαρτίου 2018, με την υποστήριξη του ΤΑΡ.

## Αύξηση 19,5% παρουσίασε η οικοδομική δραστηριότητα το 2017

Αύξηση που τείνει στο 19,5% παρουσίασε το 2017 ο όγκος της ιδιωτικής οικοδομικής δραστηριότητας στην Ελλάδα, παρότι ο Δεκέμβριος δεν επιφύλαξε κάποιον ...χριστουγεννιάτικο μπιναμά, καθώς στη διάρκειά του σημειώθηκε μείωση 14,1%. Σύμφωνα με ανακοίνωση της ΕΛΣΤΑΤ, οι εκδοθείσες οικοδομικές άδειες στο σύνολο της χώρας τον Δεκέμβριο 2017 ανήλθαν σε 1.218, που αντιστοιχούν σε 228,7 χιλιάδες m<sup>2</sup> επιφάνειας και 973,3 χιλιάδες m<sup>3</sup> όγκου. Παρουσιάστηκε μείωση 7% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, 12,2% στην επιφάνεια και 14,1% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2016. Στο σύνολο του 2017, η ιδιωτική οικοδομική δραστηριότητα εμφανίζει αύξηση 8,7% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, 18,2% στην επιφάνεια και 19,4% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο Ιανουαρίου- Δεκεμβρίου 2016. Δείτε πίνακες με στοιχεία ανά γεωγραφική περιφέρεια [ΕΔΩ](#)

## Πανερωπαϊκή έρευνα για την ενεργειακή φτώχεια και την ευαισθητοποίηση των Ευρωπαίων πολιτών

Πανερωπαϊκή έρευνα με τίτλο «Ενεργειακή Φτώχεια: Επίγνωση και ευαισθητοποίηση των Ευρωπαίων πολιτών σε σχέση με το πρόβλημα» διεξάγουν το INZEB (Ινστιτούτο Κτιρίων Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης), σε συνεργασία με το Εργαστήριο Συστημάτων Αποφάσεων και Διοίκησης της Σχολής Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών - ΕΜΠ, το Housing Europe, το Metropolitan Research Institute – MRI, Estonian Union Of Co-Operative Housing Associations (EKYL) και το Energiaklub. Ο κύριος στόχος της έρευνας είναι να αναγνωριστούν οι προκλήσεις που πρέπει να αντιμετωπιστούν καθώς και πραγματικές ανάγκες των νοικοκυριών σε σχέση με το πρόβλημα της ενεργειακής φτώχειας, πρόβλημα το οποίο επηρεάζει περισσότερα από 50 εκατομμύρια νοικοκυριά στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Το ερωτηματολόγιο θα παραμείνει ενεργό έως τη Δευτέρα 30 Απριλίου 2018. Η έρευνα πραγματοποιείται στην Αγγλική γλώσσα. Όσοι επιθυμούν να συμμετάσχουν μπορούν να συμπληρώσουν το ερωτηματολόγιο [ΕΔΩ](#)

**ΕΚΘΕΣΗ** φωτογραφίας του παλαιού εμπορικού κέντρου της πόλης «Θεσσαλονίκης Εμπόριον 1870-1970», έως 31 Μαρτίου 2018, Συνεδριακό Κέντρο Τράπεζας Πειραιώς, Κατούνη 12-14, Θεσσαλονίκη. [ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ](#)

**2η ΣΧΟΛΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ** - Entrepreneurship School. Από 19 έως 23 Μαρτίου 2018, Θεσσαλονίκη [ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ](#)

**16ο ΠΑΝΕΥΡΩΠΑΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΣΕΙΣΜΙΚΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ** από 18 έως 21 Ιουνίου 2018, Θεσσαλονίκη. [ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ](#)

**ΑΠΟΝΟΜΗ ΔΙΑΚΡΙΣΕΩΝ** σε διπλωματικές εργασίες Ελλήνων αποφοίτων 2012-2017 των Αρχιτεκτονικών Σχολών της Ελλάδας και του Εξωτερικού. Περιλήψεις μέχρι 30 Μαΐου 2018. [ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ](#)



## Υπερδιπλάσιο πρωτογενές πλεόνασμα στο πρώτο δίμηνο

ΠΡΩΤΟ ΘΕΜΑ 14/3/2018

Υπερδιπλάσιο πρωτογενές πλεόνασμα έναντι του στόχου για το δίμηνο Ιανουαρίου-Φεβρουαρίου ανακοίνωσε το υπουργείο Οικονομικών. Σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους το πρωτογενές πλεόνασμα ανήλθε σε 2,752 δισ. ευρώ, έναντι στόχου για 1,307 δισ. ευρώ και 2,135 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι.

## Δεν θα χρειαστεί κούρεμα χρέους, αν η Ελλάδα συνεχίσει τις μεταρρυθμίσεις

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ 14/3/2018

Η Ελλάδα μπορεί να γίνει το 5ο success story εάν παραμείνει στην πορεία των μεταρρυθμίσεων. Έχει γίνει μεγάλη πρόοδος στην Ελλάδα, κάτι που δεν αναγνωρίζεται πάντα στη Γερμανία», δηλώνει ο επικεφαλής του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας (ESM) Κλάους Ρέγκλινγκ, σύμφωνα με το κείμενο ομιλίας που θα εκφωνήσει αργότερα στο Βερολίνο. Η χώρα θα μπορεί να χρηματοδοτείται μόνη της τακτικά μέσω των αγορών, και δεν θα χρειαστεί κούρεμα χρέους εάν η Αθήνα συνεχίσει να εφαρμόζει μεταρρυθμίσεις, δηλώνει ο κ. Ρέγκλινγκ, σύμφωνα με την ιστοσελίδα του ESM.

## Έρχεται η εξωδικαστική ρύθμιση και για οφειλές άνω των 50.000 ευρώ

ZOUGLA.GR 14/3/2018

Μέσα στο επόμενο διάστημα αναμένεται η υπογραφή κοινής υπουργικής απόφασης με την οποία θα ορίζονται οι όροι, οι διαδικασίες και τα δικαιολογητικά για τη ρύθμιση οφειλών προς εφορίες και ασφαλιστικά ταμεία ύψους άνω των 50.000 ευρώ. Αυτό τόνισε η υφυπουργός Οικονομικών, Κατερίνα Παπανάτσιου, μιλώντας σε ημερίδα της Ειδικής Γραμματείας Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους με θέμα «Εξωδικαστικός μηχανισμός ρύθμισης οφειλών των επιχειρήσεων».

## Παράταση στην υποβολή των εισηγήσεων για τις νέες τιμές ζώνης;

KARFITSA.GR 14/3/2018

Ολιγόημερη παράταση στην προθεσμία υποβολής των εισηγήσεων των εκτιμητών ακινήτων για τις νέες τιμές ζώνης προσαυτολιζείται να δώσει το υπουργείο Οικονομικών. Η προθεσμία λήγει και οι εκτιμητές ακινήτων έχουν ήδη ζητήσει να παραταθεί προκειμένου ολοκληρώσουν τις εισηγήσεις τους καθώς το 20ήμερο που είχαν στη διάθεσή τους δεν επαρκεί.

## Αλλάζει χέρια η καθαριότητα στον δήμο Θεσσαλονίκης

VORIA.GR 14/3/2018

Αλλάζει χέρια η Καθαριότητα του Δήμου Θεσσαλονίκης και φεύγει πλέον από την αρμοδιότητα του γενικού γραμματέα του δήμου Θεσσαλονίκης Θωμά Ψαρρά. Με απόφαση δημάρχου, η οποία αναρτήθηκε στην Διαύγεια, τροποποιούνται οι αρμοδιότητες των αντιδημάρχων και η Καθαριότητα πηγαίνει στο χαρτοφυλάκιο του Θανάση Παππά.

### Διαβάστε στο blog του ΤΕΕ/ΤΚΜ

-Υπερδιπλασιάστηκε από το 2015 ο αριθμός των πόλεων που καλύπτουν τουλάχιστον το 70% των ενεργειακών αναγκών τους με ΑΠΕ

-Τα δίκτυα 5G υπόσχονται οικονομικά και περιβαλλοντικά οφέλη για τις πόλεις στο εγγύς μέλλον

-Οι Γάλλοι ξέρουν από ...αναγεννήσεις

-Στις 22/3 και 27/3 τα ομαδικά εργαστήρια επιχειρηματικότητας

-Εως 27/3 οι αιτήσεις για το Google Summer of Code

-Το σχέδιο του 1917 και το νέο αστικό τοπίο της Θεσσαλονίκης





## ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΓΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

1ος όροφος ΤΕΕ/ΤΚΜ, γραφείο ΝΟΚ

[Περισσότερα](#)

## ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΘΕΜΑΤΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ

κάθε Δευτέρα και Τετάρτη 9:00 - 14:00, ισόγειο ΤΕΕ/ΤΚΜ

## ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΚ

καθημερινά στο τηλέφωνο 2310 883152 και κάθε Τετάρτη με ειδική συνεργάτιδα στο γραφείο του 1ου ορόφου

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ  
ΤΟΥ ΤΕΕ/ΤΚΜ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ ΤΟΥ ΤΕΕ/ΤΚΜ  
Πάρις Μπίλλιας  
ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ  
Αλεξάνδρα Γούτα  
Χρύσα Λασκαρίδου  
Κυριακή Διαβολίτση  
Κυριακή Πετρίδου  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ  
CAN studio  
E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ  
infotkm@central.tee.gr

ΤΕΕ / ΤΚΜ  
Λεωφόρος Μ. Αλεξάνδρου 49  
54643, Θεσσαλονίκη