

ΤΕΧΝΟ ΠΡΟΦΗΤΕΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 140, 1 Νοεμβρίου 1998 ΤΙΜΗ ΔΡΧ. 1

ΕΝΤΥΠΟ ΚΛΕΙΣΤΟ
Αριθ. Άδειας 136/97
Κ.Δ.Θ.



ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ Τ.Ε.Ε.
ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΣΥΝΤΗΡΟΣ 6 - ΤΗΛΕΦ. 260.002
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

4 Νοε. 1998

Πρόγραμμα δράσης για τη ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ



ΦΩΤΟ: Γ. Κυριακίδης

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ πιστεύοντας ότι η προεκλογική "φιλολογία" που κατά κόρον αναπτύχθηκε στο διάστημα προ των δημοτικών και νομαρχιακών εκλογών, θα πρέπει να καταλήξει, μέσα από την ανάληψη κοινών στόχων και δεσμεύσεων σε ενέργειες με θετικές επιπτώσεις για την πόλη και το νομό της Θεσσαλονίκης, καταθέτει κείμενο με τις προτάσεις του τεχνικού κόσμου, τόσο για την εφαρμογή ενός Προγράμματος Δράσης Αμεσων Εργειών, όσο και μεσο-μακροχρόνιων έργων στο πλαίσιο μιας στρατηγικής ανάπτυξης της πόλης και βελτίωσης της ποιότητας ζωής των πολιτών.

Το Πρόγραμμα Δράσης Αμεσων Εργειών, που μπορεί να υλοποιηθεί μέσα στην επόμενη τετραετία, αποτελείται από ένα πλέγμα ρεαλιστικών, κυρίως, απολύτως απαραίτητων μέτρων - αφού μάλιστα τα μεγάλα έργα καθυστερούν - που

θα διευκολύνουν τη λειτουργία της πόλης, θα κάνουν ανεκτό το επίπεδο ζωής των πολιτών, υποφερτό το αστικό περιβάλλον.

Τέτοια μέτρα, επείγοντος χαρακτήρα, είναι:

Η μελέτη μείωσης της επιτρεπόμενης δόμησης μέσα στον αστικό χώρο, ο διαχωρισμός και έλεγχος των χρήσεων σε όλο το Πολεοδομικό Συγκρότημα, η ρύθμιση του θέματος των ρυμοτομούμενων και απαλλοτριωτέων για εγκαταστάσεις κοινωνικής υποδομής, ο έλεγχος και ο περιορισμός της κυκλοφορίας και της στάθμευσης σε ολόκληρη την πόλη.

Στα ανωτέρω γίνεται εκτενής αναφορά στο κείμενο - πρόταση που απηύθυνε το ΤΕΕ/ΤΚΜ σε υποψηφίους και κατέθεσε προς τους αρμόδιους φορείς και τους πολίτες, και το οποίο περιλαμβάνεται στο "Αφιέρωμα" αυτού του τεύχους του "Τεχνογραφήματος".

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ με απόφαση της Δ.Ε., θεώρησε ως υποχρέωσή του να θέσει στην πρόταση αυτή και άλλα θέματα μείζονος σημασίας για την πόλη, ζήτησε δε από τους υποψηφίους, προκειμένου να υπάρξει πρόοδος και αποτέλεσμα, να τα υποστηρίξουν και να τα προωθήσουν από κοινού.

Ετσι, το ΤΕΕ/ΤΚΜ τονίζει ότι απαιτείται η εκ' βάθρων χωροταξική και πολεοδομική ανασυγκρότηση της Θεσσαλονίκης και υποστηρίζει ότι, στην κατεύθυνση αυτή, είναι δυνατή η εκπόνηση εντός διαστήματος διετίας, όλων των απαραίτητων μελετών.

Τέλος, το ΤΕΕ/ΤΚΜ δεν παραγνωρίζει το γεγονός ότι για να υπάρξει σημαντική πρόοδος στα θέματα της πόλης και του νομού, αναγκαία είναι η Διοικητική Ανασυγκρότηση, με την παράλληλη δημιουργία των μηχανισμών που θα επιτρέπουν τον κοινωνικό έλεγχο και την εφαρμογή συναινετικών διαδικασιών. ■

ΤΕΕ/ΤΚΜ
Βιώσιμο
πρόγραμμα δράσης
για τη
Θεσσαλονίκη
σελ. 6-7

ΠΕΡΙ ΕΧΟΜΕΝΑ

- 2 Διεθνές ενδιαφέρον για την HELECO '99
Εκδήλωση των μηχανικών του νομού Κιλκίς
- 3 Να τεθεί τέρμα στο καθεστώς αυθαιρεσίας των φωτεινών διαφημίσεων
Καταγραφή ετοιμόρροπων κτισμάτων
Ημερίδα για την ποιότητα
- 4 Όχι στην περικοπή κονδυλίων στην Κορώνεια και Βόλβη
Δέκα σχέδια για την ελληνική πόλη
- 5 Οι τοπογράφοι για το Σ/Ν του Κτηματολογίου
- 8 Πριν... "Ξεθωριάσουν οι Ξυλότυποι"
Αύξηση 8,8% στα υλικά οικοδομής
- 9 Η ιστορία της ανοικοδόμησης των Σερρών 1913 - 1920
- 10 ΖΗΤΕΙΤΑΙ
Η εργολαβική σύμβαση στα δημόσια έργα
- 11 Εντυπωσιακή άνοδος της οικοδομικής δραστηριότητας στη Μακεδονία
Ο ΣΑΘ αντιδρά στην κατεδάφιση των Μύλων Αγ. Γεωργίου
Υπογείως η διέλευση του ΠΑΘΕ στην περιοχή Κατερίνης
Πρόσληψη τεχνικών συμβούλων
- 12 Συνέντευξη του Δ. Σαμαρά, προέδρου του ΕΙΜ, καθηγητή ΑΠΘ, "Σε πλήρη ανάπτυξη το 2000 το Ινστιτούτο Μετεωρολογίας"

ΥΠΟ ΥΠΟ ΓΡΑΜΜΙΣΕΙΣ

ΗΜΕΡΙΔΑ "Συστήματα διασφάλισης ποιότητας, παρόν και μέλλον", 4 Νοεμβρίου '98, ΤΕΕ/ΤΚΜ, φόρουμ Ποιότητας, σε συνεργασία με το Υπουργείο Ανάπτυξης, αίθουσα Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου, Θεσσαλονίκη.

ΗΜΕΡΙΔΑ "Φυσικό αέριο", 18 Νοεμβρίου '98, αίθουσα Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου, Θεσσαλονίκη.

ΒΑΛΚΑΝΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΚΑΙ ΕΚΘΕΣΗ για την "Αποκατάσταση και επανάρρηση των ιστορικών κτιρίων και συνόλων, από τον 18ο έως και τον 20ο αιώνα στα Βαλκάνια", Ιανουάριος '99, Θεσσαλονίκη.

πήραμε τον υπολογιστή,
πήραμε και το πρόγραμμα

τώρα, τί κάνουμε;



Collier G.D.S.

Σ Ε Μ Ι Ν Α Ρ Ι Α
Autocad
BASIC • INTERMEDIATE • ADVANCED

ΤΑΧΥΡΡΥΘΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΠΟΥΔΩΝ
ΓΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥΣ

WINDOWS 98 - AUTOCAD 14.0
- ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
FESPA - ΣΤΑΤΙΚΟ ΠΑΚΕΤΟ

LCPC

ΟΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ

ΤΣΙΜΙΣΚΗ 45, 546 23 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ,
ΤΗΛ. 24 24 74, FAX 28 82 54, <http://www.lcpc.edu.gr>

Microsoft Certified
**Technical
Education
Center**

Authorised
**PROMETRIC
TESTING CENTRE™**

ΕΠΙ ΕΚΚΑΙΡΟΤΗΤΑ

Συναίνεση για συνεργασία

Τα γεγονότα των τελευταίων εβδομάδων, είτε αυτά χαρακτηρίζονται πολιτικά, είτε αυτοδιοικητικά, είτε ευρύτερης κοινωνικής διάστασης και σημασίας, υπενθυμίζουν την αναγκαιότητα συχνής επανεξέτασης της πορείας, των επιμέρους πολιτικών, των στόχων και των προτεραιοτήτων μας, στο πλαίσιο πάντοτε της εθνικής πολιτικής που έχει επιλεγεί και προσδιορίζει την αναπτυξιακή πορεία της χώρας.

Τα γεγονότα λοιπόν θα πρέπει να οδηγήσουν στην εξαγωγή συμπερασμάτων, ούτως ώστε να εξυπηρετείται κατά τους καλύτερους δυνατούς τρόπους ο ένας και μόνος κυρίαρχος στόχος όλων των κοινωνικών δυνάμεων, η ανάπτυξη της χώρας και η ευημερία των πολιτών της. Τα συμπεράσματα αυτά μπορούν να αποδειχθούν ιδιαίτερα χρήσιμα σε μια περίοδο κατά την οποία σχεδιάζεται η οικονομική και γενικότερη κυβερνητική πολιτική για το επόμενο έτος, ενώ απολύτως σημαντικά και καθοριστικά θα πρέπει να είναι για τις συνεναιτικές και συνεργατικές χαρακτήρα πολιτικές και ενέργειες που θα πρέπει να ακολουθηθούν σε επίπεδο δήμων, νομαρχιών και περιφερειών.

Αφού εξετασθεί προσεκτικά ο δρόμος που έχουμε διανύσει, αφού εκτιμηθεί η μέχρι εδώ πορεία μας, θα πρέπει να επανεξετασθούν οι στόχοι μας και να ιεραρχηθούν οι προτεραιότητές μας με βάση τις υπάρχουσες δυνατότητες / πόρους, τις ανάγκες των τοπικών οικονομικών και κοινωνικών, βάσει όμως μιας συλλογιστικής και αντίληψης ευρείας και "ανοικτής", η οποία δε θα περιορίζεται, ούτε θα περιορίζει τις τοπικές αναπτυξιακές δυναμικές σε στενά τοπικά συμφέροντα.

Για την υλοποίηση των στόχων θα πρέπει να επιχειρηθεί και, να επιτευχθεί η συνεργασία όλων των κομματικών χώρων, των πολιτικών δυνάμεων, των επαγγελματικών φορέων, η ενεργοποίηση και η συμμετοχή των πολιτών, σε όσα αποτελούν κοινές επιδιώξεις και στόχους των τοπικών κοινωνιών, είτε αυτές εκφράζονται μέσα από κομματικούς οργανισμούς, οργανώσεις και συνδικαλιστικά όργανα, ομάδες πολιτών, κοινωνικές οργανώσεις, είτε ακούγονται ως φωνές μεμονωμένων ατόμων.

Η συναίνεση και η συνεργασία δεν είναι μόνο επιθυμητές, είναι και απόλυτα εφικτές, τουλάχιστον σε θέματα που αφορούν τα τοπικά προβλήματα, τις ανάγκες αλλά και τα οράματα των τοπικών κοινωνιών. Οι βάσεις για καλύτερο επίπεδο ζωής, σε ένα περιβάλλον φιλικό για τους πολίτες, πρέπει να τεθούν από όλους μαζί, και το οικοδόμημα που θα στηθεί να είναι ένα δημιούργημα όλων, αποτέλεσμα κοινής προσπάθειας. Η εμπειρία αποδεικνύει ότι η λεγόμενη βάση, οι πολίτες διαθέτουν την ισχύ να καθοδηγήσουν τις ηγεσίες όπως επίσης να αποδεικνύουν απόλυτα εφαρμόσιμα και πρακτικά δυνατότα όσα άλλοτε πιθανώς έμοιαζαν ουτοπικά και ανεφάρμοστα.

Διεθνές ενδιαφέρον για τη HELECO '99

Τέσσερις στις δέκα συμμετοχές από χώρες της Ευρώπης και την Αμερική. Παράλληλο επιστημονικό συνέδριο για την τεχνολογία προστασίας του περιβάλλοντος.

Τέσσερις στους δέκα εκθέτες (σύμφωνα με τις έως τώρα δηλώσεις συμμετοχής) της HELECO '99 - της Γ Διεθνούς έκθεσης και συνεδρίου για την Τεχνολογία Περιβάλλοντος, που οργανώνει από τις 3 έως και τις 6 Ιουνίου 1999 το Τεχνικό Επιμελητήριο στη Θεσσαλονίκη - προέρχονται από το εξωτερικό. Το ποσοστό αυτό είναι εντυπωσιακό (με δεδομένο ότι, στις δύο προηγούμενες διοργανώσεις, το ποσοστό των ξένων εκθετών ήταν 21%) και αποδεικνύει την διεθνή απήχηση που έχει αυτός ο εκθεσιακός θεσμός.

Ειδικότερα, στους τρεις μήνες που διέρρευσαν από την αναγγελία της μεγάλης αυτής έκθεσης, οι συμμετοχές εκθετών έφτασαν τις 59. Από αυτές, 23 προέρχονται από το εξωτερικό και συγκεκριμένα από 12 χώρες.

Γερμανία 10, Βρετανία 3, Ολλανδία 2, ΗΠΑ 1, Καναδάς 1, Κύπρος 1, Αυστρία 1, Εσθονία 1, Φινλανδία 1, Βέλγιο 1, Ελβετία

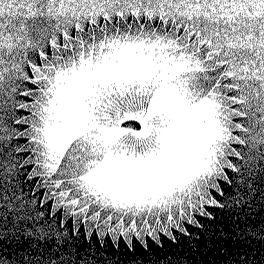
1, Ελλάδα 34.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι πολλές από τις μεγαλύτερες εταιρείες παραγωγής τεχνολογίας προστασίας του περιβάλλοντος στον κόσμο, αποφάσισαν να λάβουν μέρος στη HELECO 99 δια των αντιπροσώπων τους στην Ελλάδα. Εντυπωσιακή είναι και η συμμετοχή ξένων επιστημόνων στο συνέδριο που οργανώνεται ταυτόχρονα και παράλληλα με την έκθεση. Από τις 81 αιτήσεις που έχουν υποβληθεί, οι 25 προέρχονται από το εξωτερικό, κυρίως πανεπιστημιακά ιδρύματα και μεγάλους οργανισμούς και αναφέρονται σε 16 χώρες. Να σημειωθεί ότι οι περισσότεροι από τους επιστήμονες αυτούς έχουν εκδηλώσει ενδιαφέρον για να κάνουν ανακοινώσεις ή παρεμβάσεις, γεγονός που υποδηλώνει το επιστημονικό κύρος της διοργάνωσης διεθνώς. Συμμετοχές στο συνέδριο, εκτός από την Ελλάδα δηλώθηκαν από την Κύπρο, Ιταλία, Ρουμανία, Ολλανδία, Βρετανία, Ουγγαρία, Δανία, Γερμανία, Ισραήλ, ΗΠΑ, Καναδά, Σουηδία, Γιουγκοσλαβία, Πορτογαλία και Βέλγιο. Η Heleco '99, όπως είναι γνωστό, αυτή τη φορά θα γίνει στη Θεσσαλονίκη - μια πόλη που έχει άμεσες και στενές σχέσεις με τις χώρες της ευρύτερης περιοχής των Βαλκανίων, του Ευξείνου Πόντου και γενικότερα της

νοτιοανατολικής Ευρώπης - και στον εκθεσιακό χώρο της HELEXPO, όπου παρέχονται όλες οι δυνατότητες για την καλύτερη προβολή προϊόντων και υπηρεσιών. Αυτά θεωρούνται διεθνώς σημαντικά συγκριτικά πλεονεκτήματα της διοργάνωσης. Τόσο οι εκθέτες, όσο και οι συνέδριοι που έχουν δηλώσει έως τώρα συμμετοχή, καθώς και όλες οι άλλες πληροφορίες για τη Γ Διεθνή Έκθεση και Συνέδριο για την Τεχνολογία Περιβάλλοντος "δημοσιεύονται" στις σελίδες τους Internet, στη διεύθυνση www.heleco.gr ■

HELECO '99

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΙΑ ΤΟΝ 21^ο ΑΙΩΝΑ



Γ ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΔΡΙΟ
3 - 6 ΙΟΥΝΙΟΥ 1999
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΠΡΩΤΗ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ: ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

Εκδήλωση των μηχανικών του νομού Κιλκίς

Το "Πρίσμα" διοργάνωσε ημερίδα για τα 80 χρόνια από τον Α Παγκόσμιο Πόλεμο.

Εκδήλωση για τα "80 χρόνια από το τέλος του Πρώτου Παγκοσμίου Πολέμου", πραγματοποιήθηκε στη Νομαρχία Κιλκίς με διοργάνωση του περιοδικού των μηχανικών του νομού "ΠΡΙΣΜΑ".

Στον προθάλαμο της αίθουσας είχε στηθεί έκθεση στρατιωτικών χαρτών της περιόδου 1916 - 18 από τη συλλογή του Πάνου Θεοδωρίδη που ανήκουν στο "Εθνικό Κέντρο Χαρτών και Χαρτογραφικής Κληρονομιάς - Εθνική Χαρτοθήκη της Ελλάδας".

Να σημειωθεί ότι ήταν η πρώτη φορά που τμήμα της συλλογής της Εθνικής Χαρτοθήκης "ταξιδεύει" έξω από τα τείχη της Θεσσαλονίκης", όπως χαρακτηριστικά ανέφερε στον χαιρετισμό του ο Πρόεδρος της Εθνικής Χαρτοθήκης κ. Βαγγέλης Λιβεράτος, καθηγητής Χαρτογραφίας στο τμήμα Αγρ. Τοπογράφων Μηχ. της Πολυτεχνικής Σχολής του ΑΠΘ.

Επίσης υπήρχε έκθεση παλαιών αεροσφαιριών φωτογραφιών του συλλέκτη κ. Αχιλλέα Παπαϊωάννου που με παρέμβαση του επίτιμου προξένου της Μεγ. Βρετανίας κ. Γεωργίου Δούκα δέχθηκε να παραχωρήσει για να εκτεθούν στην εκδήλωση.

Στον χαιρετισμό της η κ. Γαγώ Κωτίδου, Πρόεδρος της Διοικούσας Επιτροπής του Τμήματος Κεντρικής Μακεδονίας του ΤΕΕ αναφέρθηκε στις θετικές εκτιμήσεις των μηχανικών της Κεντρικής Μακεδονίας για τις δραστηριότητες της Νομαρχιακής

Επιτροπής του Ν. Κιλκίς και δήλωσε ότι η Δ.Ε. θα στηρίξει ανάλογες εκδηλώσεις που πρόκειται να πραγματοποιηθούν στο άμεσο μέλλον.

Ακολούθησαν εισηγήσεις με παράλληλη προβολή φωτογραφιών της περιόδου εκείνης.

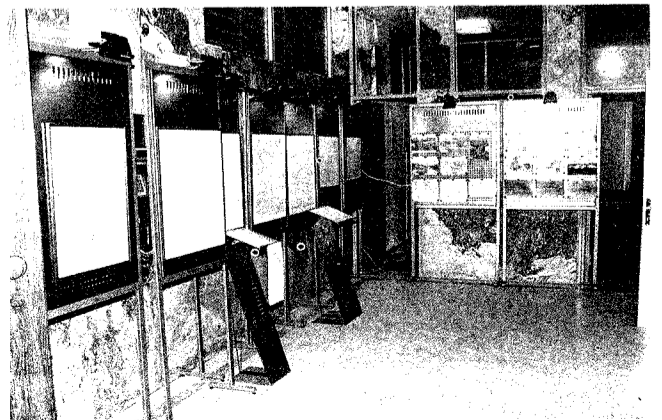
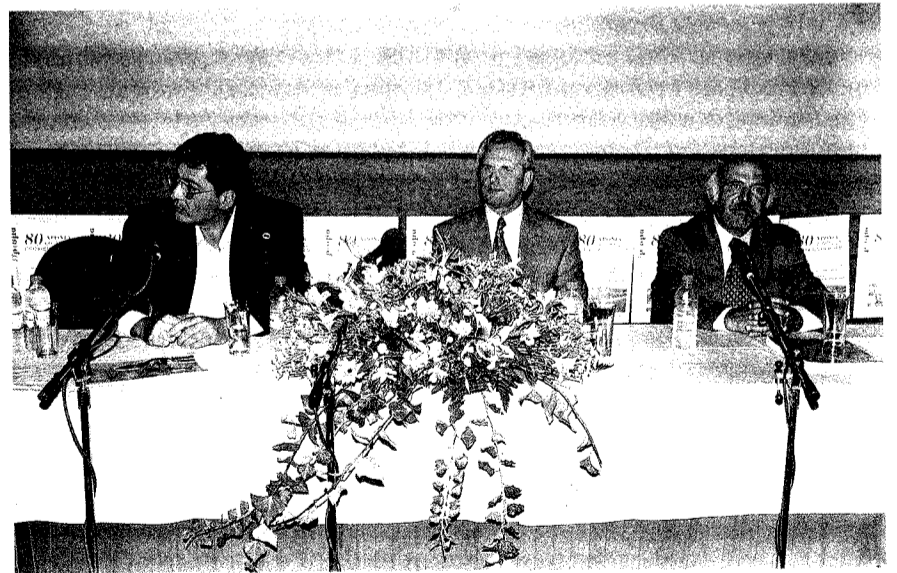
Ο κ. Ντίνος Τριαρίδης, Καθηγητής στην Ιατρική Σχολή και στη Σχολή Καλών Τεχνών του ΑΠΘ και τ. Υπουργός Μακεδονίας - Θράκης, αναφέρθηκε στον ζωγράφο Σπενσερ που ήταν επιστρατευμένος στην περιοχή του Κιλκίς. Επίσης έκανε εκτενή αναφορά στα γεγονότα που διαδραματίστηκαν στο Κιλκίς αλλά και σε όλο το Μακεδονικό μέτωπο στη διάρκεια του πολέμου.

Ο κ. Θανάσης Βαφειάδης αναφέρθηκε στα τεχνικά έργα και τους μηχανικούς της ENTENTE, περιγράφοντας τα έργα οδο-

ποιίας, την επέκταση του σιδηροδρομικού δικτύου, την παραγωγή χαρτών, και την εκπόνηση πολεοδομικών σχεδίων από τους μηχανικούς της στρατιάς της Ανατολής.

Ο κ. Χρήστος Ιντος αναφέρθηκε στην παρουσία των Γάλλων στην περιοχή της Γουμένισσας κάνοντας ιδιαίτερη αναφορά σ' ένα κείμενο του Γ. Βαφόπουλου που εκείνη την εποχή ζούσε στη Γουμένισσα.

Η συντακτική επιτροπή του περιοδικού ΠΡΙΣΜΑ ευχαριστεί όλους όσοι βοήθησαν στην πραγματοποίηση της εκδήλωσης, ιδιαίτερα στις κ. Ζέτα Παπαγεωργοπούλου και Άννα Γουντασιώτου και στον Νομάρχη Κιλκίς κ. Θεόδωρο Παραστατίδη που επέσπευσε τις εργασίες ανακαίνισης, ώστε η αίθουσα να είναι έτοιμη για την πραγματοποίηση της εκδήλωσης. ■



ΤΕΧΝΟΓΡΑΦΗΜΑ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (Ζεφύδος 8 - 54622 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ)
Αποστέλλεται δωρεάν στα μέλη του Τμήματος Κ. Μακεδονίας του ΤΕΕ

Υπεύθυνος σύμφωνα με το νόμο	Βιβλιοθήκη	280462
Γαγώ Κωτίδου	Τράπεζα Δεδομένων	240539
Πρόεδρος ΤΕΕ/ΤΚΜ	244863, 244864, 240549,	242378
		242286
Υπεύθυνος Γραφείου Τύπου και Εκδόσεων	Γρ. Επαγγελματικών	268193
	Γρ. Επιμόρφωσης	234566
Παναγιώτης Δένταρας μέλος Δ.Ε. του ΤΕΕ/ΤΚΜ	Γραφείο ΓΟΚ	237863
	Γραφείο ΕΟΚ - ΙΔΑΤΕΧ	237016
	FAX:	235487
Συ συνεργάτες	Γραφείο τύπου	234566
Αννη Καρολίδου, Δημοσιογράφος	FAX γραφείου τύπου	230989
Σόφη Κασούρη, Αρχιτέκτων		
Βίκυ Παπαγεωργίου, Αρχιτέκτων		
Ελισά Φωκά, Αρχιτέκτων		

Καλλιτεχνική επιμέλεια
Βίκυ Παπαγεωργίου, Αρχιτέκτων
Ελισά Φωκά, Αρχιτέκτων

Τηλέφωνα Τμήματος

Πρόεδρος ΤΕΕ/ΤΚΜ

235470

234191

Μητρώο - Συνδρομές -

Βεβαίωσης - Ταμείο

278123

Λογιστήριο - Πρωτόκολλο

268380

Άδεια άσκησης επαγγέλματος -

πραγματογνωμοσύνες

236111

Το Τεχνολογικό δημοσίευμα ενυπόγραφες επιστολές αναγνωστών οι οποίες εκφράζουν το συντάκτη τους. Η σύνταξη διατηρεί το δικαίωμα να συντομεύει τα κείμενα.

Να τεθεί τέρμα στο καθεστώς αυθαιρεσίας των φωτεινών διαφημίσεων

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ συμφωνεί με τη θέση της αρμόδιας Δ/σης του Δήμου Θεσσαλονίκης και προτείνει κοινή σύσκεψη με τη συμμετοχή Πολεοδομίας και ΣΑΘ.

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ αναγνωρίζει την αναγκαιότητα ρύθμισης των προβλημάτων που ανακύπτουν από τη τοποθέτηση φωτεινών διαφημίσεων και με σχετικό έγγραφο που απέστειλε τόσο στη Δ/ση Μελετών Αρχιτεκτονικών Εργών του Δήμου Θεσσαλονίκης, όσο και στο Τμήμα Αυθαιρέτων της Δ/σης Πολεοδομίας, επισημαίνει τα κάτωθι:

Η καταγγελία της Δ/σης μελετών Αρχιτεκτονικών Εργών του Δήμου Θεσσαλονίκης θίγει ένα πρόβλημα που τα τελευταία χρόνια έχει πάρει πολύ σοβαρές διαστάσεις με ιδιαίτερα αρνητικές επιπτώσεις στη φυσιογνωμία της πόλης.

Σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις η διαφήμιση με οποιοδήποτε τρόπο απαγορεύεται στις προσόψεις των κτιρίων, και μόνο υπό ορισμένες προϋποθέσεις επιτρέπεται στις θέσεις που προβλέπονται από την έγκριση της αρχιτεκτονικής μελέτης (άρ. 2, παρ. 1 του Ν. 1491 / 10.11.84 και απόφαση 2035 / 4.3.85).

Ενώ η έγκριση τοποθέτησης διαφημίσεων στα δώματα των κτιρίων κ.λ.π., είναι αρμοδιότητα του Δήμου ή της Κοινότητας, ο οποίος σε ειδικές περιπτώσεις, όπως η γειτνίαση με αρχαιολογικό χώρο, χορηγεί σχετική άδεια μετά από γνωμάτευση της

ΕΠΑΕ και είναι υπόχρεος και αρμόδιος για την αφαίρεση των διαφημίσεων σε περίπτωση παράνομης εγκατάστασης (αρ. 5 - 6 και 8 του ν. 1491 / 84, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2130 / 93).

Είναι προφανές από το έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης και τη διερεύνηση του θέματος που επιχείρησε το ΤΕΕ/ΤΚΜ στη Δ/ση Πολεοδομίας, ότι υπάρχει θέμα ερμηνείας του νόμου όσον αφορά τη διαδικασία και τις αρμοδιότητες των υπηρεσιών σε σχέση με την καταστρατήγηση του νόμου, αφού οι διαφημίσεις στην πρόσοψη των κτιρίων, προφανώς χωρίς άδεια έχουν κατακλείσει την πόλη.

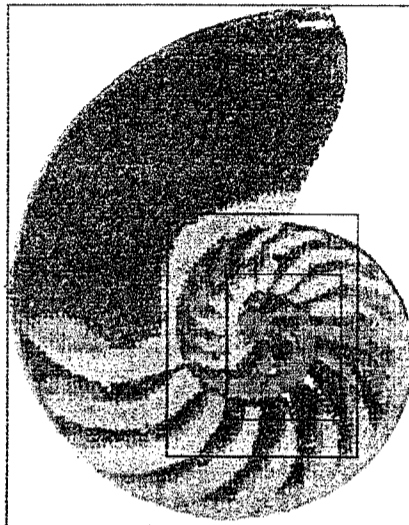
Το ΤΕΕ/ΤΚΜ αναγνωρίζοντας την αναγκαιότητα γρήγορης ρύθμισης του προβλήματος, προτείνει την άμεση οργάνωση κοινής σύσκεψης αρμοδίων του Δήμου και Τμήματος αυθαιρέτων της Πολεοδομίας με συμμετοχή του ΤΕΕ/ΤΚΜ και του ΣΑΘ, ώστε να καταλήξουν σε μια αποδεκτή από όλους διαδικασία και να τεθεί τέρμα στο καθεστώς αυθαιρεσίας.

Όσον αφορά το συγκεκριμένο θέμα στην εν λόγω οικοδομή της πλατείας Συντριβανίου (που έθεσε σε έγγραφο της η αρμόδια Δ/ση του Δήμου, το ΤΕΕ/ΤΚΜ συμφωνεί στην αναγκαιότητα αφαίρεσης των φωτεινών διαφημίσεων, που θα πρέπει να γίνει άμεσα εφόσον δεν έχει εκδοθεί σχετική άδεια.

Αλλά και στην απίθανη περίπτωση που έχει ζητηθεί άδεια, αυτή πρέπει να επανεξετασθεί από την ΕΠΑΕ λόγω της άμεσης σχέσης του χώρου με ιστορικά μνημεία (τείχη - συντριβάνι).

Ημερίδα για την ποιότητα

Ημερίδα με θέμα: "Συστήματα διασφάλισης ποιότητας - παρόν και μέλλον", οργανώνει το ΤΕΕ/ΤΚΜ, Τετάρτη 4 Νοεμβρίου 1998 στην αίθουσα Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης.



Στα πλαίσια του έτους Ποιότητας το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας / Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας και το Φόρουμ Ποιότητας οργανώνει ημερίδα σε συνεργασία με το Υπουργείο Ανάπτυξης με θέμα: "Συστήματα διασφάλισης ποιότητας - παρόν και μέλλον". Το πρόγραμμα της εκδήλωσης που θα ξεκινήσει στις 17.00 έχει ως ακολούθως:

Ενότητα Πρώτη

- 17.00 Χαιρετισμοί
- 17.15 "Εθνική Πολιτική για την ποιότητα - Υποδομές", Υπουργείο Ανάπτυξης.
- 17.30 "Συστήματα Ποιότητας - μοχλός ανάπτυξης και οργάνωσης για κάθε επιχείρηση", Γιάννης Οικονομίδης, μέλος Διοικούσας Επιτροπής ΤΕΕ/ΤΚΜ.
- 17.45 "EMAS / ISO 14001 Κοινωνία και περιβαλλοντική διαχείριση", Αναστάσιος Σταφυλίδης, Πρόεδρος Ελληνικού Φόρουμ Ποιότητας Βόρειας και Κεντρικής Ελλάδας.
- 18.00 "Αξιολόγηση της προσφοράς των συστημάτων ποιότητας ως μέσο εισαγωγής των ελληνικών επιχειρήσεων στη διοίκηση ολικής ποιότητας", καθ. κ. Γ. Τσιότρας, Αντιπρύτανης Πανεπιστημίου Μακεδονίας.
- 18.15 "Η μετρολογία μια βασική υποδομή και προϋπόθεση για την ποιότητα - το Ελληνικό Ινστιτούτο Μετρολογίας", Διονύσιος Κυριακίδης, Δ.ντής Διασφάλισης Ποιότητας και Επιστημονικής Υποστήριξης του ΕΙΜ.
- 18.30 "Σήμανση προϊόντων και καταναλωτική συμπεριφορά", Κων/νος Δρούτσας, Πρόεδρος του ΙΝΚΑ Μακεδονίας.
- 18.45 Ερωτήσεις - Συζήτηση.
- 19.00 Διάλειμμα

Τέλος, ως ΤΕΕ/ΤΚΜ πιστεύουμε ότι απαιτούνται προσεκτικοί χειρισμοί ώστε να μην οδηγηθούμε σε απώλειες που θα τραυματίσουν την ιστορική φυσιογνωμία της πόλης.

Ενότητα Δεύτερη

- 19.15 Στρογγυλό τραπέζι
- Συντονιστής: Γιάννης Οικονομίδης, μέλος της Δ.Ε. του ΤΕΕ/ΤΚΜ
- Συμμετέχοντες: Ι. Θεοφανόπουλος, Δ/ντης ΕΛΟΤ, Ι. Παπακωνσταντίνου, RW TUV ΕΛΛΑΣ Α.Ε., Ν. Τρίλιζας, Εντεταλμένος Δ/νων Σύμβουλος του Β.Υ.Ο.Ι., Ι. Καλαφάτης, Επιθεωρητής ποιότητας του L.R.Q.

Για περισσότερες πληροφορίες, οι συνάδελφοι που ενδιαφέρονται να συμμετέχουν μπορούν να απευθύνονται στο ΤΕΕ/ΤΚΜ (Ζεΰξιδος 8, 7ος όροφος, τηλ. 230.969). Η συμμετοχή είναι ελεύθερη.

Καταγραφή ετοιμόρροπων κτισμάτων

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ συμφωνεί, αλλά προτείνει την αξιολόγηση πριν την έκδοση πρωτοκόλλων κατεδάφισης.

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ είναι σύμφωνο με την προγραμματισθείσα ενέργεια της Δ/σης Μελετών Αρχιτεκτονικών Εργών του Δήμου Θεσσαλονίκης, για καταγραφή των ετοιμόρροπων κτισμάτων στην περιοχή του Β δημοτικού διαμερίσματος Θεσσαλονίκης.

Η ενέργεια αυτή βρίσκει σύμφωνο το ΤΕΕ/ΤΚΜ, διότι με τον τρόπο αυτό επιτυγχάνεται η ασφάλεια και παραμονή σε κυκλοφορία ατόμων και οχημάτων και περιορίζονται οι κίνδυνοι σε περίπτωση σεισμού.

Η καταγραφή κρίνεται ότι θα πρέπει να περιλάβει εκτός από τα κτίσματα ως σύνολο και μεμονωμένα δομικά στοιχεία (στηθαία, εξώστες, μαρκίζες). Το ΤΕΕ έχει καταγράψει τις επικίνδυνες φθορές των δια-

τηρητέων κτισμάτων του κέντρου της πόλης και η εργασία αυτή είναι στη διάθεση του Δήμου.

Επίσης επισημαίνεται ότι οι κατεδαφίσεις εμπереύουν πολλές φορές των κίνδυνων εξαφάνισης αρχιτεκτονικών στοιχείων - κτισμάτων, ή ακόμη και ολόκληρων κτιρίων με αξιολογημένη αρχιτεκτονική παρουσία από πλευράς μορφολογίας, όπως συνέβη σε πολλές περιπτώσεις στο παρελθόν. Για το λόγο αυτό το ΤΕΕ/ΤΚΜ υποστηρίζει ότι μετά την πρώτη καταγραφή πρέπει να ακολουθήσει διαδικασία αξιολόγησης των κτισμάτων και συσχέτιση με αποφάσεις χαρακτηρισμού που έχουν ήδη εκδοθεί από ΥΠΠΟ, ΥΠΕΧΩΔΕ κ.λ.π., πριν την έκδοση πρωτοκόλλων κατεδάφισης.

Τέλος, ως ΤΕΕ/ΤΚΜ πιστεύουμε ότι απαιτούνται προσεκτικοί χειρισμοί ώστε να μην οδηγηθούμε σε απώλειες που θα τραυματίσουν την ιστορική φυσιογνωμία της πόλης.



Επαγγελματικά

ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

Με την Ε5 / 4.2.97 εγκύκλιο αναστάλη η εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 2300 / 95 μέχρις ότου γίνει νέα νομοθετική ρύθμιση. Με την αναστολή της εφαρμογής του ως άνω νόμου δημιουργήθηκαν προβλήματα, όπως είναι η αδυναμία των δικαιούχων Μ.Σ.Δ. βαρυνόμενων ακινήτων να επιτύχουν με άλλο τρόπο - πλην της ΜΣΔ - την αποζημίωση της ιδιοκτησίας τους.

Κρίνοντας ότι η διοίκηση οφείλει να μεριμνά για τη διασφάλιση των δικαιωμάτων του πολίτη, τροποποιούμε την εγκύκλιο Ε5/97 ως εξής:

Μετά την τελευταία παράγραφο αυτής προστίθενται τα ακόλουθα:

1) Εξαιρούνται της παρούσης και δύνανται μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου να ανακαλούνται Π.Δ/γματα εκδοθέντα κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 880 / 79 ή αποφάσεις υπουργού ΠΕΧΩΔΕ εκδοθείσες κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 2300 / 95 από βαρυνόμενα ακίνητα κατά την έννοια του άρθρου 3 αυτού, με τις εξής προϋποθέσεις: Να μην έχει μεταβιβασθεί ή υλοποιηθεί σε άλλα ακίνητα, το σύνολο των αρχικώς εκδοθέντων τίτλων Μ.Σ.Δ., για τα βαρυνόμενα των παρ. 1 έως 7 του άρθρου 3 του Ν. 2300 / 95.

2) Εξαιρούνται επίσης της παρούσης και δύνανται να αναθεωρούνται οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί για πραγματοποίηση ΜΣΔ σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 880 / 79 ή του Ν. 2300 / 95, εφόσον με την αναθεώρηση δεν επηρεάζονται τα δεδομένα της ΜΣΔ (κάλυψη, ύψος, αύξηση σ.δ.). Στις περιπτώσεις αυτές επιτρέπεται, αν απαιτείται, μετά από σχετική αίτηση του ενδιαφερόμενου και η αντίστοιχη τροποποίηση του Π.Δ/τος ή της απόφασης έγκρισης, με απόφαση Υπουργού.

(Εγκύκλιος 45 / 98 ΥΠΕΧΩΔΕ).

ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΓΚΟΛΕΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2β του άρθρου 17 του Ν. 1577 / 85 (ΓΟΚ/85) "στους ακάλυπτους χώρους του οικοπέδου και στις εσοχές ή στο δώμα επιτρέπονται εγκαταστάσεις για τη στήριξη φυτών" (πέργκολες).

α. Στην περίπτωση που οι εγκαταστάσεις αυτές κατασκευάζονται από ελαφρά συναρμολογούμενα υλικά, (ξυλοσιδηροσώληνες) για τη στήριξη φυτών, δεν απαιτείται γι' αυτές οικοδομική άδεια, εκτός αν υπάρχουν ειδικοί περιορισμοί ως προς την εμφάνιση του κτιρίου, τα υλικά κ.λ.π.

β. Στην περίπτωση που οι παραπάνω εγκαταστάσεις κατασκευάζονται από δομικά υλικά όπως (οπλισμένο σκυρόδεμα, λιθοδομή, κλπ), είτε αυτές είναι στατικές εξαρτημένες από το υπόλοιπο κτίριο, είτε είναι στατικές ανεξάρτητες, τότε απαιτείται η έκδοση οικοδ. άδειας από την πολεοδομική υπηρεσία.

2. Στην περίπτωση που οι παραπάνω εγκαταστάσεις ανεξαρτήτως υλικού κατασκευάζονται σε εσοχές ή στο δώμα κτιρίων (σύμφωνα με το άρθρο 16 (1στ) του Ν. 1577 / 85) απαιτείται οικοδομική άδεια από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία προκειμένου να ελεγχθεί αν βρίσκονται εντός του ιδεατού στερεού.

3. Για όλες τις παραπάνω περιπτώσεις διευκρινίζεται ότι οι εγκαταστάσεις αυτές χρησιμοποιούν για τη στήριξη φυτών και μόνο χωρίς να επικάλυψή τους από οποιοδήποτε υλικό μόνιμο ή προσωρινό, όπως καλαμωπή, φύλλα πλαστικού, καρβόπανο κ.λ.π.).

(ΑΠ 54435, Γ.Υ. 3601 / 98 ΥΠΕΧΩΔΕ)

ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΑ ΑΡ. 1- 5 / 5269 / 31

Αποφασίζουμε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 36 παρ. 4 του Ν. 1337 / 83 για τα ήδη υπάρχοντα προ τις 14.3.83 εγκεκριμένα σχέδια πόλεων, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 1 έως και 5 του Ν. 5269 / 1931 μόνο για επισκευές για λόγους υγιεινής και χρήσης του κτιρίου και όχι για ριζικές επισκευές.

(ΑΠ 55017 / 98 ΥΠΕΧΩΔΕ)

ΓΙΑ ΤΟΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΟΓΚΟΥ

1. Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 28 του Ν. 1577 / 85 όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της με την παρ. 6α του άρθρου 13 του Ν. 1647 / 12 / 19.9.86, στις εκτός σχεδίου περιοχές έχει εφαρμογή η παρ. 10 του άρθρου 9 του Ν. 1577 / 85, όπως ισχύει. Επομένως μετά την ισχύ της παραπάνω διάταξης θεωρείται ότι καταργούνται οι συντελεστές όγκου, που καθορίζονται με το Π. Δ/γμα 24 / 31.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ) και με τα άρθρα του Π. Δ/τος 6 / 17.10.78 (ΦΕΚ 538 Δ), που έχουν παραμείνει σε ισχύ και ο ανώτατος επιτρεπόμενος συντελεστής όγκου καθορίζεται σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 9 του Ν. 1577 / 85, όπως ισχύει.

2. Στις περιπτώσεις, που καθορίζονται μετά την ισχύ του Ν. 1647 / 86, μικρότεροι συντελεστές όγκου με γενικές ή ειδικές διατάξεις, ισχύουν οι συντελεστές όγκου αυτοί.

3. Στις περιπτώσεις που χορηγείται παρέκκλιση ως προς το συντελεστή δόμησης για ειδικό κτίριο σύμφωνα με τα προαναφερόμενα Π.Δ/τα, για τον υπολογισμό του συντελεστή όγκου λαμβάνεται ο συντελεστής δόμησης, που εγκρίνεται με την παρέκκλιση.

(Εγκύκλιος 34 / 98 ΥΠΕΧΩΔΕ).

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΥΝ

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ

ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΑΦΙΕΡΩΜΑ "Η κινηματογραφημένη Θεσσαλονίκη 1911 - 1997: 45 ταινίες μιας πόλης που αλλάζει στη διάρκεια του αιώνα", ΟΠΠΕΘ '97, αποθήκη Α στο λιμάνι, Θεσσαλονίκη:

Α ΕΝΟΤΗΤΑ: (3-10/10, 21-30/10, 14-20/11, 5-11/12) "Η πυρκαγιά της Θεσσαλονίκης", "το ξυπόλητο τάγμα", "Πρόσωπα στον τοίχο", "Ουρανός", "Μακεδονικός γάμος", "Εκδρομή", "Μάης 36", "Μάης", "παρουσία", "Παρένθεση", "Νυχτερινές ηλιαχτίδες", "Σαλονικιώτικες αναμνήσεις", "Βυζαντινή Θεσσαλονίκη", "Μετά το ηλιοβασιλευμα".

Β ΕΝΟΤΗΤΑ: (10-16/10, 31/10-6/11, 21-27/11, 12-18/12)

"Σπιτάκια ελαφρού τύπου", "Σόνια", "Σκότος", "Ο μπαμπάς εκπαιδεύεται" "Going down", "Καραβάν Σαρά", "Το μαύρο κουτί", "Θου - Βου, Φαλακρός πράκτωρ (Επιχείρηση Γης Μαδιάμ)", "Thermometro", "Η Θεσ/νίκη στον 20ό αιώνα", "Following Vincent", "Ο ανακατωσούρας", "Πυρ αειζών", "Γενέθλια πόλη".

Γ ΕΝΟΤΗΤΑ: (16/9-2/10, 17-23/10, 7-13/11, 28/11-4/12, 19-25/12)

"Θεία", "Φάκελος Πολκ στον αέρα", "Sunflower", "Η φανέλλα με το εννιά", "Το πρωί μαθήτριά, το βράδυ στα νύχια σαδιστών τυροπιτάδων", "Κενταύρων 29Α", "Ζ", "Σαλονίκη Γκαρδάζη", "Salonique mid d' esriop - Θεσσαλονίκη η φωλιά των κατασκόπων", "Κόκκινη κλωστή", "Η Θεσσαλονίκη στον 20ό αιώνα", "Ένας κόσμος", "Παρένθεση".

ΕΚΘΕΣΗ ΖΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΛΥΠΤΙΚΗΣ του Κορνήλιου Γραμμένου, 8 Οκτωβρίου - 13 Νοεμβρίου '98, *Ινστιτούτο Goethe*, Θεσσαλονίκη.

ΕΚΘΕΣΗ "Καλλιτεχνικό Χωριό Ειδομένης", δείγμα δουλειάς από τα 3 χρόνια λειτουργίας του, 18 - 27 Νοεμβρίου '98, *Ινστιτούτο Goethe*, Θεσσαλονίκη.

ΣΥΝΑΥΛΙΑ του Ρότζερ Ματούρα, 6 Νοεμβρίου '98 (ώρα 21.00), *Θέατρο ANETON* Θεσσαλονίκη.

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΑ

Α ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗ, Δεκέμβριος '99, Ένωση Ελλήνων Επιστημόνων για την Προτυποποίηση και την Τυποποίηση, Πολυτεχνική Σχολή ΑΠΘ, Θεσσαλονίκη:

α προσυνέδριο: Προτυποποίηση στις Επιστήμες και στην Εκπαίδευση, Νοέμβριος '98.

β προσυνέδριο: Προτυποποίηση στη βιομηχανία - βιοτεχνία, Ιανουάριος '99

γ προσυνέδριο: Προτυποποίηση στη Διακίνηση. Τυποποιημένα Προϊόντα, Μάρτιος '99.

δ προσυνέδριο: Προτυποποίηση στη Νομοθεσία, Θεσμικό πλαίσιο. Προτυποποίηση στις Υπηρεσίες, Μάιος '99.

ΕΘΝΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ "Η Εφαρμογή των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας. Εθνικές Προτεραιότητες και Ευρωπαϊκή Στρατηγική", 30 Νοεμβρίου - 2 Δεκεμβρίου '98, *Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο* Αθήνα.

ΕΘΝΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ "Μεταλλικών Κατασκευών", 30 - 31 Οκτωβρίου '98, Εταιρεία Ερευνών Μεταλλικών έργων, σε συνεργασία με το εργαστήριο μεταλλικών κατασκευών του ΑΠΘ, *Μεγάλο αμφιθέατρο Πολυτεχνικής Σχολής*, ΑΠΘ, Θεσσαλονίκη.

5ο ΕΘΝΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑΣ "Χαρτογραφία μεγάλης κλίμακας. Αστικό Χάρτες" 25 - 27 Νοεμβρίου '98, Χαρτογραφική Επιστημονική Εταιρεία Ελλάδος / Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Θεσσαλονίκης / Εθνικό Κέντρο Χαρτών και Χαρτογραφικής Κληρονομιάς / Εθνική Χαρτοθήκη / Σύλλογος Αγρ. Τ. / Τμ. Αγρ. του ΑΠΘ, υπό την αιγίδα του ΥΜΑΘ και με την υποστήριξη του ΤΕΕ/ΤΚΜ, *αίθουσα τελετών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης*, Θεσσαλονίκη.

* 2η Διεθνής Συνάντηση Εργασίας των Χαρτογράφων της τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης από χώρες της ΝΑ Ευρώπης

* Η Σύνοδος της Επιτροπής "Θεωρητικά ζητήματα στη Χαρτογραφία" της Παγκόσμιας Χαρτογραφικής Ένωσης (ICA), με θέμα "Χαρτογραφική αντίληψη και αστικοποίηση στα GIS".

ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ

HELECO '99, Γ Διεθνής Έκθεση και Συνέδριο "Τεχνολογία Περιβάλλοντος για τον 21ο αιώνα", 3 - 6 Ιουνίου '99, *HELEXPO - ΔΕΘ*, Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, Θεσσαλονίκη.

Όχι στην περικοπή κονδυλίων για Κορώνεια και Βόλβη

Ιδιαίτερης σημασίας το υποέργο για τον εξοπλισμό της λεκάνης της Μυγδονίας με υδρολογικό δίκτυο μετρήσεων θεωρεί η Κοινή Επιτροπή της Προγραμματικής σύμβασης για την προστασία και ανάδειξη της περιοχής των λιμνών.

Η Κοινή Επιτροπή με υπόμημά της προς τη γραμματεία ΕΠΠΕΡ δηλώνει ότι δεν κάνει αποδεκτή την πρόταση της γραμματείας για περικοπή των πιστώσεων του προγράμματος προστασίας των εν λόγω λιμνών, με κονδύλιο 105 εκατ. δρχ. που αφορά στο υποέργο "εξοπλισμός λεκάνης Μυγδονίας με υδρολογικό δίκτυο μετρήσεων ποσοτικών και ποιοτικών παραμέτρων".

Η Κοινή Επιτροπή ζητεί την επανεξέταση του σχετικού υποέργου στο συνολικό πρόγραμμα (προϋπολογισμού 452,100 εκατ. δρχ.), εφόσον αυτό έχει επεκταθεί, για τους εξής λόγους τους οποίους και εξηγεί: α) Το υποέργο "Εξοπλισμός λεκάνης Μυγδονίας με υδρολογικό δίκτυο με-

τρήσεων ποσοτικών και ποιοτικών παραμέτρων" είναι ιδιαίτερης σημασίας, καθώς δεν λειτουργεί στην περιοχή κανένα αποδεκτό οργανωμένο δίκτυο μετρήσεων. Συνέπεια της κατάστασης αυτής είναι η αδυναμία αξιόπιστης μελέτης του υδατικού ισοζυγίου. Το γεγονός αυτό οδηγεί σε κίνδυνο αστοχίας των προγραμματιζόμενων έργων και δράσεων για τη διατήρηση του οικοσυστήματος. Κρίνεται επομένως απαραίτητη η άμεση υλοποίησή του ενόψει σειράς προγραμματιζόμενων δράσεων για την προστασία των λιμνών.

β) Σε ότι αφορά το συγκεκριμένο υποέργο, έχουν ήδη συνταχθεί οι απαιτούμενες προδιαγραφές για την εκπόνηση της μελέτης προμήθειας του εξοπλισμού. Επιπλέον με απόφαση της Κοινής Επιτροπής έχει τροποποιηθεί ο φορέας υλοποίησης του υποέργου αυτού (αντί του συνδέσμου προστασίας και ανάδειξης ορίσθηκε η νομαρχιακή αυτοδιοίκηση Θεσσαλονίκης), προκειμένου στη συνέχεια να συμπεριληφθεί η υλοποίησή του στην από 25.6.98 ειδική προγραμματική σύμβαση (με αντίστοιχη επέκταση του αντικειμένου της). Συνεπώς το υποέργο είναι ώριμο προκειμένου να υλοποιηθεί και δεν δικαιο-

λογείται η προτεινόμενη περικοπή των πιστώσεών του.

Τονίζεται τέλος, ότι με βάση την ισχύουσα προγραμματική σύμβαση, το ΥΠΕΧΩΔΕ έχει αναλάβει την υποχρέωση για τη χρηματοδότηση και του ανωτέρω υποέργου, το οποίο αφενός μπορεί να υλοποιηθεί ενός των προβλεπόμενων χρονικών ορίων, αφετέρου είναι ιδιαίτερα σημαντικό για την παρακολούθηση της ποιότητας του περιβάλλοντος της προστατευόμενης περιοχής.

Σχετικά με το πρόγραμμα προστασίας και ανάδειξης των λιμνών Κορώνειας - Βόλβης σημειώνεται ότι αυτό υλοποιείται με την από 6.5.97 Προγραμματική σύμβαση μεταξύ του ελληνικού δημοσίου (ΥΠΕΧΩΔΕ), της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης, των παραλίμνιων ΟΤΑ του Ν. Θεσσαλονίκης και της Αναπτυξιακής Εταιρείας Νομού Θεσσαλονίκης Α.Ε.

Το πρόγραμμα στοχεύει στην προώθηση της προστασίας της φύσης στην παραπάνω περιοχή, στην ανάδειξη της και στην ενημέρωση και ευαισθητοποίηση αρχών και κοινού στις οικολογικές αξίες και λειτουργίες της περιοχής. Επιπλέον προβλέπεται η εκπόνηση συγκεκριμένων μελετών και η υλοποίηση αντίστοιχων έργων για την προστασία και ανάδειξη της περιοχής, τα οποία χρηματοδοτούνται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Περιβάλλοντος (ΕΠΠΕΡ) του ΥΠΕΧΩΔΕ. ■



Δέκα σχέδια για την ελληνική πόλη

Το αποτέλεσμα της συνεργασίας Ελλήνων και Ιταλών αρχιτεκτόνων παρουσιάσθηκε σε ημερίδα που έγινε στο ΑΠΘ.

Σε βήμα διαλόγου και προβληματισμού και σε πεδίο αναμέτρησης με τις προκλήσεις της εποχής εξελίχθηκε η ημερίδα, που διοργάνωσε στη Θεσσαλονίκη το "Πρόγραμμα ΗΡΑΚΛΗΣ" σε συνεργασία με το Τμήμα Αρχιτεκτόνων του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου, παρουσιάζοντας μέσα από δέκα μελέτες διακεκριμένων Ελλήνων και Ιταλών Αρχιτεκτόνων, προτάσεις για τον αστικό σχεδιασμό πέντε διαφορετικών περιοχών της Ελλάδας. Κοινό συμπέρασμα όσων μετείχαν στην ημερίδα και τοποθετήθηκαν με εισηγήσεις και παρεμβάσεις ήταν ότι το "Πρόγραμμα" αποτέλεσε μια μοναδική ευκαιρία για έρευνα, θέτοντας ερωτήματα για περιοχές που δεν είχαν τεθεί μέχρι σήμερα. Στο "Πρόγραμμα ΗΡΑΚΛΗΣ" που παρουσιάστηκε τόσο μέσα από την ημερίδα όσο και μέσα από την έκθεση "Δέκα σχέδια για την ελληνική πόλη", μετείχαν πέντε ομάδες Ελλήνων και πέντε Ιταλών αρχιτεκτόνων από τις οποίες είχε ζητηθεί να εισηγηθούν χωριστά προτάσεις πολεοδομικής παρέμβασης για πέντε πε-

ριοχές επιλεγμένες έτσι, ώστε να αντιπροσωπεύουν βασικά προβλήματα της σύγχρονης ελληνικής πολεοδομικής πραγματικότητας: τη σύνδεση μεταξύ του οικιστικού περιβάλλοντος και του ευρύτερου χώρου με τη θάλασσα και την παραλιακή ζώνη, τη σχέση μεταξύ των διαφορετικών τμημάτων της πόλης, μεταξύ της περιφέρειας της και των κεντρικών περιοχών. Οι προτάσεις "αγκάλιασαν" τη ζώνη των σιδηροδρομικών σταθμών Λαρίσης και Πελοποννήσου, καθώς και την περιοχή του Ιπποδρόμου, στο φαληρικό όρμο στην Αθήνα, την κεντρική παραλιακή ζώνη στην Πάτρα, την κεντρική περιοχή του Βόλου και τμήμα του λιμένα του και την περιοχή της Επάνω Σκάλας στη Μυτιλήνη.

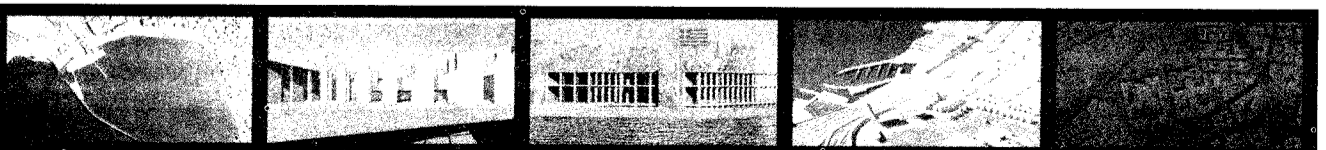
Τη φιλοσοφία αυτής της πρωτοβουλίας ανέπτυξε τόσο στη διάρκεια των εγκαινίων της έκθεσης, όσο και κατά την ημερίδα, ο Massimo Giudici, πρόεδρος της ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ, η οποία υποστήριξε και χρηματοδότησε το Πρόγραμμα που ξεκίνησε τον Ιανουάριο του 1996. Την ημερίδα χαιρέτησαν ο πρόεδρος του Τμήματος Αρχιτεκτόνων ΑΠΘ καθ. Αν. Κωτοσιόπουλος και ο πρύτανης καθ. Μιχ. Παπαδόπουλος.

Το πρόγραμμα "ΗΡΑΚΛΗΣ" στηρίχθηκε στην ερευνητική συνεργασία των καθηγητών Cesare Macchi Cassia της αρχιτεκτονικής σχολής του Πολυτεχνίου του Μιλάνο

και Δημήτρη Καρύδη του Τμήματος Αρχιτεκτόνων ΕΜΠ ενώ γι' αυτό εργάστηκαν δέκα επιφανείς Έλληνες και Ιταλοί αρχιτέκτονες.

Αναλύοντας τη γενικότερη προβληματική και τους ειδικότερους στόχους του "Προγράμματος ΗΡΑΚΛΗΣ" ο ένας από τους συντονιστές του Δημ. Ν. Καρύδης, καθηγητής Αρχιτεκτονικής ΕΜΠ επισήμανε ότι αυτοί πηγάζουν από την παραδοχή ότι στη σημερινή φάση ανάπτυξης και εξέλιξης των ελληνικών πόλεων εντοπίζονται τρία τουλάχιστον, ζητήματα αιχμής: η αποκατάσταση της ιστορικής μνήμης στον κτισμένο χώρο, η ανάκτηση ή ο επαναπροσδιορισμός του ρόλου του δημόσιου χώρου και η αποκατάσταση της συνέχειας του αστικού ιστού.

Ο δεύτερος συντονιστής του "Προγράμματος" Cesare Macchi Cassia, καθηγητής Πολεοδομικού Σχεδιασμού στην Αρχιτεκτονική Σχολή του Πολυτεχνείου Μιλάνου, επισήμανε ότι το "εργαλείο του αστικού σχεδιασμού έχει τη δυνατότητα να μας κάνει να συλλογιστούμε την υποχρέωση της αρχιτεκτονικής και της πολεοδομικής πρακτικής να αντιμετωπίσουν από κοινού τις πόλεις με την προϋπόθεση ότι η συμβολή τους θα υποστηριχθεί από μια ισχυρή και ανανεωτική προσπάθεια πολεοδομικής διαχείρισης". ■



Οι Τοπογράφοι για το Σ/Ν του Κτηματολογίου

Επισημαίνονται οι ελλείψεις και προτείνονται αλλαγές στις διατάξεις, ούτως ώστε να δημιουργηθεί ένα ανοικτό σύστημα πληροφοριών.

Ο Σύλλογος Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών Βόρειας Ελλάδας πιστεύει ότι το συζητούμενο σχέδιο Νόμου για το Κτηματολόγιο θα λύσει ορισμένα από τα βασικά ζητήματα λειτουργίας του θεσμού του Κτηματολογίου και γι' αυτό πρέπει να προχωρήσει η Βουλή στην ψήφισή του έτσι ώστε να διαμορφωθεί ένα πληρέστερο νομικό πλαίσιο για το Κτηματολόγιο. Με βάση αυτό το σκεπτικό και τις διαμορφωμένες απόψεις του Συλλόγου οι οποίες έχουν εκφραστεί σε πολλές περιπτώσεις μέχρι σήμερα, διατυπώθηκαν ορισμένες παρατηρήσεις και προτάσεις έτσι ώστε η λειτουργία του Κτηματολογίου να ξεκινήσει με όσο το δυνατόν καλύτερες προϋποθέσεις.

Το σχέδιο Νόμου καθορίζει κυρίως το νομικό σκέλος της λειτουργίας του Κτηματολογίου, δηλαδή ότι έχει σχέση με την δημοσιότητα των εμπράγματων δικαιωμάτων, αν και αναφέρεται ότι το σύστημα είναι ενιαίο αφήνοντας τις ρυθμίσεις των τεχνικών θεμάτων, είτε αυτά είναι σημαντικά, είτε δευτερεύουσας σημασίας σε αποφάσεις του ΟΚΧΕ.

Ο νόμος θεωρεί ως διοικητικές μονάδες λειτουργίας τα γραφεία Κτηματολογίου, τα οποία προκύπτουν από τα υπάρχοντα υποθηκοφυλακεία, χωρίς να λαμβάνει μέριμνα για τις διοικητικές μονάδες του Κτηματολογίου σε νομαρχιακό και περιφερειακό επίπεδο, οι οποίες παίζουν σημαντικό ρόλο στη λειτουργία του Κτηματολογίου.

Αν και όπως προαναφέρθηκε τα γραφεία Κτηματολογίου φαίνεται να είναι αυτόνομες μονάδες λειτουργίας του Κτηματολογίου, που προκύπτουν από μετατροπή των υπάρχοντων υποθηκοφυλακείων - μόνο κατά τη μεταβατική περίοδο - στην ουσία όμως όπως εξάγεται από τις διατάξεις του αρ. 24, το αποτέλεσμα των όσων προβλέπει ο νόμος είναι η διατήρηση των υποθηκοφυλακείων ως μονάδων του Κτηματολογίου (μετονομαζόμενων απλώς σε κτηματολογικά γραφεία), με ταυτόχρονη στελέχυσή τους με τεχνικό προσωπικό για την αντιμετώπιση των θεμάτων των διαγραμμάτων και της αυτοματοποίησης των διαδικασιών τους.

Για μετά την μεταβατική περίοδο ο ΟΚΧΕ σύμφωνα με τις διατάξεις θα συστήσει τα Γραφεία Κτηματολογίου.

Ενώ ο νόμος προβλέπει σαφείς και συγκεκριμένες διαδικασίες για την ενημέρωση των εμπραγμάτων δικαιωμάτων και γενικότερα για την αντιμετώπιση των εγγραπτεών πράξεων στα κτηματολογικά βιβλία όσον αφορά στα κτηματολογικά διαγράμματα είναι αρκετά φειδωλός. Αυτό σημαίνει ότι τα σχετικά ζητήματα μαζί με άλλα θέματα τεχνικού χαρακτήρα θα αντιμετωπισθούν με αποφάσεις του ΟΚΧΕ στο μέλλον, δείχνοντας έτσι την έλλειψη μέχρι σήμερα οποιασδήποτε πρόνοιας για την σημαντικότητα αυτών των θεμάτων. Θα μπορούσε να προβλεπεται π.χ. ότι για τη μεταβολή γεωμετρικών χαρακτηριστικών μαζί με τα άλλα έγγραφα θα υποβάλλεται και τοπογραφικό διάγραμμα σε ψηφιακή μορφή με τις ίδιες τουλάχιστον ακρίβειες με τα υφιστάμενα κτηματολογικά διαγράμματα και με τις ίδιες προδιαγραφές, έτσι ώστε να φαίνεται ότι υπάρχει μια κατ' αρχήν πρόβλεψη για μελλοντικές ενημερώσεις των γεωμετρικών στοιχείων του κτηματολογίου και την ύπαρξη σε κάθε χρονική στιγμή ενημερωμένων ψηφιακών κτη-

ματολογικών διαγραμμάτων.

Το σχέδιο νόμου περιορίζει το δικαίωμα πληροφόρησης για το περιεχόμενο των Κτηματολογικών Στοιχείων μόνο σε εκείνους που έχουν έννομο συμφέρον, εκφράζοντας μια αντίληψη η οποία έχει πάψει να ισχύει στα περισσότερα Κτηματολογικά Συστήματα και στα Συστήματα καταγραφής της γης διεθνώς, εντεινώντας με αυτό τον τρόπο την πεποίθηση ότι στόχος του είναι ένα κλειστό σύστημα νομικών πληροφοριών για τη γη και όχι ένα σύστημα πληροφοριών, (προβλέπεται ηλεκτρονική σύνδεση), το οποίο θα αποτελέσει τη βάση για οποιαδήποτε αναπτυξιακή διαδικασία. Αυτό οδηγεί σε περιορισμό και της αυτοχρηματοδότησης του κτηματολογίου μόνο στα έσοδα της καθημερινής του λειτουργίας (παροχή αποσπασμάτων, διεκπαιρέωση τρεχουσών διαδικασιών) και όχι σε εκμετάλλευση του τεράστιου όγκου πληροφοριών, με την παροχή σε όποιον το ζητήσει είτε πρωτογενών είτε επεξεργασμένων πληροφοριών. Πρέπει να τονισθεί όμως ότι τα κτηματολογικά γραφεία όπως προβλέπεται να λειτουργήσουν με αυτό το νόμο δεν μπορούν να έχουν την ικανότητα να ανταπεξέλθουν για προφανείς λόγους σε τέτοιες απαιτήσεις.

Αυτό μπορεί να γίνει για κάποια στοιχεία είτε από τον ΟΚΧΕ κεντρικά, είτε από περιφερειακά γραφεία τα οποία πρέπει επίσης να λειτουργήσουν άμεσα (σύμφωνα και με τις επαναλαμβανόμενες διακηρύξεις των υπευθύνων του ΟΚΧΕ), είτε από νομαρχιακά γραφεία Κτηματολογίου, είτε από διαφορετικής μορφής πρωτοβάθμια Κτηματολογικά Γραφεία.

Το Σχέδιο Νόμου αναφέρει ότι ο προϊστάμενος του κτηματολογικού γραφείου (νομικός / υποθηκοφύλακας) προβαίνει στη διάρθρωση σφαλμάτων που αφορούν τα γεωμετρικά στοιχεία των εγγραφών και επίσης στη διάρθρωση που προκύπτει από την εφαρμογή ακριβέστερης μεθόδου κτηματογράφησης. Είναι προφανές ότι κάποιος νομικός δεν μπορεί αποτελεσματικά να διορθώσει γεωμετρικά στοιχεία.

Το σχέδιο νόμου προβλέπει ότι προϊστάμενοι των Κτηματολογικών γραφείων θα είναι νομικοί και σε πρώτο στάδιο οι υποθηκοφύλακες (έμμισθοι ή άμισθοι). Αυτοί θα συνεπικουρούνται από τεχνικούς τόσο για την μηχανογράφηση όσο και για την αντιμετώπιση των θεμάτων που έχουν σχέση με τα κτηματολογικά διαγράμματα. Στο σημείο αυτό φαίνεται η υποβάθμιση του ρόλου των Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών στη διαδικασία λειτουργίας του

κτηματολογίου. Οχι μόνο δεν θα είναι προϊστάμενοι των Κτηματολογικών Γραφείων αλλά δεν κατονομάζονται και ως εκείνοι οι οποίοι θα ασχολούνται με τα κτηματολογικά διαγράμματα. Αυτό είναι προφανές ότι προκύπτει ως αποτέλεσμα της επιλογής ότι το σύστημα θα στηριχθεί εξ' ολοκλήρου στα υπάρχοντα υποθηκοφυλακεία με το προσωπικό τους και απλά τη βελτίωση της μορφής τους.

Συμπεράσματα

Το παρόν σχέδιο νόμου αφήνει σημαντικές εκκρεμότητες οι οποίες θα πρέπει να αντιμετωπισθούν στο μέλλον και αφορούν κυρίως τεχνικά θέματα. Αυτά πρέπει να αντιμετωπισθούν έγκαιρα από τον ΟΚΧΕ έτσι ώστε να διασφαλισθεί η ολοκληρωμένη λειτουργία του Κτηματολογίου στην Ελλάδα, με την προϋπόθεση ότι θα έχουν εξαλειφθεί και οι προβληματικές διατάξεις του παρόντος σχεδίου νόμου.

Οι Αγρονόμοι Τοπογράφοι Μηχανικοί έχουν μια ευρύτερη αντίληψη για το ρόλο του Κτηματολογίου ως αναπτυξιακού εργαλείου και πρέπει επίσης να λάβουμε υπόψη και τη μεγάλη εμπειρία τους σε ζητήματα διαχείρισης δεδομένων με χρήση Ηλεκτρονικού υπολογιστή τόσο περιγραφικών όσο και γεωμετρικών / χαρτογραφικών. Η άποψη αυτή τεκμηριώνεται και από το περιεχόμενο των σπουδών των Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών στην Ελλάδα όπως αυτό αποτυπώνεται στα προγράμματα σπουδών των πανεπιστημιακών τμημάτων.

Γι' αυτό το σκοπό η συνεργασία των δύο κλάδων των επιστημόνων (νομικών και τοπογράφων) στο πλαίσιο λειτουργίας του Ελληνικού Κτηματολογίου σε ισότιμη βάση (συνεπικουρούμενων από άλλους ειδικούς επιστήμονες όπως π.χ. δασολόγους και ειδικούς στην πληροφορική και στο management), πιστεύουμε ότι είναι εκείνη η οποία μπορεί να διασφαλίσει την λειτουργία του ως θεσμού, ο οποίος θα αποτελέσει το υπόβαθρο για την ανάπτυξη της χώρας. Αυτό θα πραγματοποιηθεί με τη συλλογή, την επεξεργασία και την απόδοση πληροφοριών για την τεχνική, νομική και οικονομική διάσταση της γης, όπως αυτή διαρθρώνεται σε ακίνητα διαφορετικής γεωμετρικής μορφής, αξίας, χρήσης και ιδιοκτησιακού καθεστώτος. Η διάθεση αυτής της πληροφορίας είτε σε πρωτογενή μορφή είτε σε επεξεργασμένη σε όλους όσους ενδιαφέρονται να την αποκτήσουν πρέπει να είναι ελεύθερη, έτσι

(συνέχεια στη σελ. 8)

ΜΕ ΜΙΑ ΜΑΤΙΑ

ΛΟΥΚΕΤΟ ΣΤΟ ΚΟΖΛΟΝΤΟΥΪ

Τον επόμενο χρόνο θ' αρχίσει η συγκέντρωση χρημάτων σε ειδικό ταμείο που θα προορίζονται για την οικονομική κάλυψη αναστολής της λειτουργίας των παλιών, σοβιετικής κατασκευής, αντιδραστήρων του πυρηνικού εργοστασίου Κοζλοντούι, ανακοίνωσε ο Γκεόργκι Κασσιόφ, Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου Τοπικής Ενέργειας στη χθεσινή συνέλευση του Υπουργικού Συμβουλίου. Κατά τον κ. Κασσιόφ, τα απαιτούμενα 100 εκατ. δολάρια για την διακοπή της λειτουργίας των παλιότερων αντιδραστήρων Α και Β αναμένεται να συγκεντρωθούν στα επόμενα 4 - 5 χρόνια.

Στις 30 Οκτωβρίου η κυβερνητική επιτροπή ενέργειας θα καταθέσει στο υπουργικό συμβούλιο το πρόγραμμα διακοπής της λειτουργίας των απαρχαιωμένων πυρηνικών μονάδων, ανακοίνωσε από την πλευρά του ο πρόεδρος της επιτροπής Ιβάν Σιλιάσκι.

(Απογευματινή 6.10.98)

ΚΑΛΟΧΩΡΙ V ΔΕΘ

Αίτηση για ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης του Καλοχωρίου υπέρ της ΗΕΛΕΧΡΟ - Διεθνούς Εκθεσης Θεσσαλονίκης (ΔΕΘ) κατέθεσε προς την υπουργό Ανάπτυξης, Βάσω Παπανδρέου, και τον υφυπουργό Οικονομικών, Γιώργο Δρυ, το τοπικό κοινοτικό συμβούλιο.

Με την εν λόγω αίτηση, το κοινοτικό συμβούλιο Καλοχωρίου ζητά να ανακληθεί η απαλλοτρίωση 646 στρεμμάτων, ιδιοκτησίας της κοινότητας, η οποία έχει αποφασιστεί από το 1972, με σκοπό τη μετεγκατάσταση των εγκαταστάσεων της ΔΕΘ στην περιοχή Καλοχωρίου. Σύμφωνα με την αίτηση που κατέθεσε το κοινοτικό συμβούλιο προς τους δύο υφυπουργούς, η απόφαση για αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης της κοινότητας πρέπει να αρθεί, από τη στιγμή που το έργο για το οποίο τα αρμόδια όργανα της πολιτείας είχαν προχωρήσει στη συγκεκριμένη κίνηση (δηλαδή η μεταφορά της ΔΕΘ), δεν εκτελέστηκε επί χρονικό διάστημα περίπου 30 ετών.

(Μακεδονία 7.10.98)

ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΤΗ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑ

Μια από τις μεγαλύτερες επενδύσεις προωθεί το ΥΠΕΧΩΔΕ στη Δραπετσώνα στην περιοχή του εργοστασίου Λιπασμάτων, η οποία θα δημιουργήσει χιλιάδες θέσεις εργασίας και παράλληλα θα αναβαθμίσει το περιβάλλον των δυτικών περιοχών του Πειραιά.

Πρόκειται για τη δημιουργία συγκροτήματος πολλαπλών χρήσεων με την ταυτόχρονη διατήρηση ανάπτυξης και ανάδειξη των ήδη υπάρχοντων κτισμάτων κυρίως βιομηχανικών, τα οποία θα ενταχθούν σε ένα οικιστικό σύστημα που θα αλλάξει το πρόσωπο ολόκληρης της περιοχής. Η επένδυση θα γίνει με την μέθοδο της αυτοχρηματοδότησης και αναμφισβήτητη η υπεραξία που θα προκύψει από την οικιστική αξιοποίηση και από την πραγματοποίηση σημαντικού όγκου νέων επενδύσεων και την ανάπτυξη παραγωγικής δραστηριότητας θα συμβάλλουν στη δημιουργία μιας σημαντικής πηγής νέων εισοδημάτων και βιώσιμων θέσεων εργασίας.

(Ναυτεμπορική 4.10.98)

7.6 ΔΙΣ. ΔΡΧ. ΓΙΑ ΕΡΓΑ

Με αποφάσεις που υπέγραψε ο υπουργός ΠΕΧΩΔΕ Κώστας Λαλιώτης εγκρίθηκαν πιστώσεις συνολικού ύψους 7.699.352.000 δρχ. για την εκτέλεση έργων οδοποιίας στους νομούς Χανίων, Αχαΐας, Αρκαδίας, Αιτωλοακαρνανίας, Ευρυτανίας, Χαλκιδικής (Αγ. Ορος), έργων αντιπλημμυρικής προστασίας στους νομούς Τρικάλων, Μαγνησίας και έργων στα λιμάνια Μυκόνου, Μυτιλήνης και στον κρατικό αερολιμένα Καστοριάς.

(ΕΞΠΡΕΣΣ 3.10.98)

ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΟΥ 2ου ΚΠΣ

Μόνο του 51,77% του συνόλου των περίπου 14 δισεκατομμυρίων ΕCU από το δεύτερο πακέτο Ντελόρ (για την περίοδο 1994 - 1999), στο οποίο περιλαμβάνονται όλα τα κονδύλια των κοινοτικών ταμείων εκτός του Ταμείου Συνοχής, έχει απορροφήσει η Ελλάδα, έως την 1η Σεπτεμβρίου 1998. Ενώ έναντι των προγραμματισθέντων δαπανών από την ίδια την κυβέρνηση, για την περίοδο 1994 - 1998, η απορρόφηση είναι στο 68,14%.

Τα πολύ χαμηλά επίπεδα που εμφανίζει ο ρυθμός απορρόφησης των κοινοτικών κονδυλίων του κοινοτικού πλαισίου στήριξης (ΚΠΣ), σε σχέση με το σύνολο και τις προγραμματισθέντες δαπάνες από την κυβέρνηση, προκύπτουν από σχετική απάντηση της αρμοδίου επιτροπής για το ΚΠΣ, Βούλφ Ματίς.

(Μακεδονία 15.10.98)

**voikiase...
mateco
ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ**

Ενοικιάσεις
Καθαροφόρων μηχανημάτων και
εξεδρών εργασίας από 5 - 68 μέτρα για:

- Καθαρισμό υαλοπαραστάσεων - Βιομηχανικών χώρων
- Τοποθέτηση και επισκευή φωτιστικών σωμάτων
- Βαφή και επισκευή κτιρίων
- Επικαθίσματα σποστέγων
- Συντήρηση ανελκυστήρων
... κ.α. για όλες τις εφαρμογές

✓ Ασφάλεια
✓ Χαμηλό κόστος ενοικίασης
✓ Ορισμένο αποτέλεσμα



Ψαθιδωτό

mateco Hellas ΕΠΕ

Ανατολικής Θράκης 10,
Gr 570 09 Καλοχώρι
Θεσσαλονίκης,
τηλ.: 031/754.477,
Fax: 031/752.608

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας / Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας έχει ι-σχυρούς δεσμούς με την πόλη και τους φορείς της. Θέσεις, απόψεις και πρωτοβου-λίες του έχουν γίνει επανειλημμένα αποδε-κτές καθώς ηγάζονται από μελέτη των προ-βλημάτων και τεκμηρίωση των προτεινομέ-νων.

Την εποχή αυτή - εποχή Δημοτικών και Νομαρχιακών Εκλογών - το ΤΕΕ/ΤΚΜ θεωρεί υποχρέωση του να απευθυνθεί στους πολί-τες, στους φορείς, καθώς και στους υ-ποψήφιους Δημάρχους και Νομάρχες, εκ-φράζοντας τις εκτιμήσεις του για την κατά-σταση της πόλης, τις προκλήσεις της επερ-χόμενης τετραετίας, τις προοπτικές για την ανάπτυξη, την καθημερινή ζωή του πολίτη και την ιεράρχηση των αναγκών - κατά τη γνώμη των Ελλήνων μηχανικών - έργων και ενερ-γειών που πρέπει να γίνουν.

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ και οι Έλληνες μηχανικοί ελ-πίζουν οι εκτιμήσεις και προτάσεις που ανα-φέρονται στη συνέχεια να αποτελέσουν αντι-κείμενο σοβαρού προβληματισμού για την πορεία της πόλης την τετραετία που έρχεται και να συμβάλλουν - έστω και κατά λίγο - στη σοβαρή ενημέρωση των πολιτών, αλλά και τον εξορθολογισμό του πολιτικού λόγου και

της συζήτησης για τα δημόσια πράγματα της πόλης, που αναπόφευκτα είναι στο προ-σκήνιο την προεκλογική αυτή περίοδο.

1. Η κατάσταση της πόλης

Τα τελευταία χρόνια είμαστε μάρτυρες μιας ιστορικής μετεξέλιξης της πόλης και ολόκληρου του Πολεοδομικού Συγκροτήμα-τος της Θεσσαλονίκης.

Τη θέση μιας σημαντικής μεν, αλλά πάν-τως επαρχιακής μεγαλούπολης (στην οποία ζούσαμε) και για την οποία ως μηχανικοί σχεδιάζαμε την περασμένη δεκαετία), παίρ-νει πλέον (μετά το '90) τη ταχύτατη και ανε-ξέλεγκτη γέννηση ενός μητροπολιτικού κέ-ντρου.

Παγκοσμιοποίηση, ενοποίηση και ολο-κλήρωση των αγορών, καλπάζουσα τεχνολο-γική εξέλιξη, απελευθέρωση του διεθνούς εμπορίου, ανταγωνισμός, αποκρτικο-ποιήσεις, άνοδος του τομέα των υπηρεσιών, είναι στοιχεία του νέου οικονομικού περιβάλ-λοντος μέσα στο οποίο πρέπει πλέον να ζήσει και να αναπτυχθεί η πόλη.

Προοπτικές ανοίγονται για δραστηριο-ποίηση και οικονομική συνεργασία με τις χώ-ρες της Νότιας Βαλκανικής που αποτελούν τη φυσική οικονομική ενδοχώρα της πόλης.

Αντιμέτωπη με αυτές τις διεθνείς εξελί-ξεις και προοπτικές, έρχεται σε οξεία αντί-θεση η σημερινή εικόνα της πόλης ανάμεσα στο καμμένο δάσος και τον υποβαθμισμένο θερμικό, με εντονότατα καθημερινά κυκλο-φορικά προβλήματα, κακές υπηρεσίες κα-θαριότητας, έλλειψη νερού, υπερβολική πυ-κνοκατοίκηση, εστίες φτώχειας και ανερ-γίας.

Με τα γνωστά προβλήματα υποδομών η πόλη ουσιαστικά καλείται - για να τροφο-δοτήσει την ανάπτυξη της - να δραστηριο-ποιηθεί στις "ανοικτές" βαλκανικές αγορές χωρίς όμως να έχει τα μέσα να υποστηρίξει οικονομικά, διοικητικά και πολιτικά τη δρα-στηριοποίησή της αυτή, αλλά και χωρίς να αναγνωρίζονται και να καλύπτονται επιπτώ-σεις από αυτή τη γειτονία (οικονομικοί μετα-ναστες, πτώση της απασχόλησης λόγω μετε-γκατάστασης παραγωγικών επιχειρήσεων κ.ά.).

Η διαφορά ανάμεσα στο "όραμα" και την πραγματικότητα παρουσιάζεται ιδιαίτερα έν-τονη.

2. Οι προκλήσεις της επόμενης τετραετίας

Μέσα στην επόμενη τετραετία αναμένε-ται να:

- Κυκλοφορήσει το νέο Ευρωπαϊκό νόμι-μα και να ενταχθεί η χώρα στο μηχανισμό της ΟΝΕ.
- Επεκταθεί η Ευρωπαϊκή Ένωση σε έναν αριθμό Κεντροευρωπαϊκών κρατών και την Κύπρο.
- Οριστικοποιηθεί το Γ Κοινωνικό Πλαίσιο Στήριξης.
- Οριστικοποιηθούν και αρχίσουν να κατα-σκευάζονται τα έργα για την Ολυμπιάδα του 2004.
- Εντατικοποιηθεί ο διεθνής ανταγωνι-σμός στις βαλκανικές αγορές.
- Συνεχισθεί, αν δεν ληφθούν μέτρα, η προσέλευση οικονομικών μεταναστών στην περιοχή.
- Επεκταθεί απεριόριστα το "παγκόσμιο χωριό" και σημειώσουν εκρηκτική ανάπτυξη οι δυνατότητες επικοινωνίας και πληροφώ-ρης.
- Επεκταθεί η τοπική και περιφερειακή

αυτοδυναμία και αυτοδιοίκηση, ενώ θα γαλα-ρώσουν οι κρατικοί δεσμοί και οι έλεγχοι των εθνικών κρατών.

- Ενταθούν τα προβλήματα ποιοτικής και ποσοτικής επάρκειας των φυσικών πόρων και να αυξηθούν οι απειλές κατά του φυσικού περιβάλλοντος.

Η Θεσσαλονίκη λόγω της θέσης της, της πολυπολιτισμικής της παράδοσης και της οι-κονομικής της συγκρότησης θα αισθανθεί με άμεσο τρόπο τις επιπτώσεις όλων αυτών των εξελίξεων. Για να αντιμετωπισθούν οι προ-κλήσεις αυτές θα πρέπει να τεθούν και να υλοποιηθούν μια σειρά από προγράμματα (δράσεις και έργα) βραχυπρόθεσμης και μα-κροπρόθεσμης εμβέλειας που αναφέρονται στη συνέχεια.

3. Βασικές αρχές για τη διαχείριση της πόλης την επόμενη τετραετία

Έχοντας υπόψη τη διεθνή εμπειρία, τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης αλλά και τα ειδικότερα προβλήματα και την κατάσταση της Θεσσαλονίκης, το ΤΕΕ/ΤΚΜ πιστεύει ότι οι ενέργειες των δημοτικών και νομαρχιακών αρχών της πόλης θα πρέπει την προσεχή τετραετία πέρα από την εκτέλεση μεγάλων έργων, να στοχεύουν κατά συνδυασμένο τρόπο στην προώθηση:

- Της κοινωνικής συνοχής μεταξύ των κατοίκων της πόλης, της εξάλειψης της φτώ-χειας και της ανεργίας, της αποφυγής του αποκλεισμού κοινωνικών ομάδων και στην ενθάρρυνση της συμμετοχής στη ζωή της πόλης όλων των κατοίκων.
- Της ανθρώπινης επαφής και επικοινω-νίας με εξασφάλιση των κατάλληλων χώρων και προγραμμάτων.
- Της εξασφάλισης της προπελασισμέτη-τας και της άνετης διακίνησης όλων των πολιτών στις μετακινήσεις τους για εργασία, κοινωνική ζωή και αναψυχή.
- Της διαφύλαξης της ποιικιλότητας του αστικού χώρου, της προστασίας της αρχιτε-κτονικής και ιστορικής κληρονομιάς της πό-λης.
- Της ιδιαίτερης προστασίας των δικαιο-μάτων των πεζών, των ατόμων με ειδικές ανάγκες, των παιδιών και των ηλικιωμένων.
- Της τόνωσης του πολιτιστικού και εκπαι-

δευτικού χαρακτήρα της της πόλης.

- Της διαφάνειας στη τη διαχείριση των κοι-νών, της δυνατότητας Γας προσέλασης όλων στην πληροφορία και την την ενημέρωση.

- Της αειφόρου διαχειριστικής των αστικών και φυσικών πόρων, της Γης προστασίας και βελ-τίωσης του περιβάλλοντος.

- Της ενίσχυσης της της επιχειρηματικότητας και της εξασφάλισης της της απασχόλησης.

4. Χωροταξική - πολεοδομική ανασυγκρότηση

Είναι ήδη γνωστό από από καιρό ότι οι προ-κλήσεις που τίθενται εκ η εκ των πραγμάτων για την πόλη με τη νέα χιλιε-χλιετία απαιτούν την εκ βάθρων χωροταξική και πολεοδομική τους ανασυγκρότηση.

Η ανασυγκρότηση αυτή του αστικού και παραγωγικού ιστού της της πόλης πρέπει:

- να γίνει στη βάση της του ενιαίου αστικού χώρου,
- να προκύψει μέσα α από μια ευρεία συναι-νετική διαδικασία,
- να οδηγήσει στην στην εκπόνηση ή ολο-κλήρωση των απαιτούμενων μελετών, με βά-ση τα κοινής αποδοχής της συμπεράσματα,
- Οι αλληλοσυμπληρωήθρουμένες αυτές μελέ-τες κατά κύριο λόγο είναι είναι:
- Γενική μελέτη μετα-μεταφορών και κυκλοφο-ρίας
- Νέο Ρυθμιστικό Σχέ Σχέδιο
- Στρατηγικό σχέδιο για ανάπτυξη
- Οριστικοποίηση ρυθμίσεων ζώνης Οικι-στικού Ελέγχου περιασ-ιστικής περιοχής Θεο-σαλονίκης.

Μεγάλο τμήμα των των μελετών αυτήν έχει εκπονηθεί ή επικείται η η εκπόνησή του, όχι όμως πάντα με διαδικασ-ιαστικές συναινετικές α-ποδοχής.

Οι υποψήφιοι δημο-πολιτικοί άρχοντες πρέπει να δεσμευθούν για την την από κοινού εκπόνηση ή ολοκλήρωση μαζί με με τους λοιπούς φορείς της πολιτείας των μελε-λετών αυτών εντός διε-τίας.

Στα συμπεράσματα τα και στις προτάσεις των μελετών αυτών, εργ εργαλείων για την ανά-πτυξη, πρέπει να δοθεί η η ευρεία δημοσιότητα και να αποτελέσουν τη τη βασική κατεύθυνση ανάπτυξης πίσω από την, την οποία να συσπειρω-

θεί όλη η πόλη, οι παραγωγικές της δυνάμεις και οι δημοτικοί και νομαρχιακοί της άρχο-ντες.

5. Διοικητική Ανασυγκρότηση

Δεν αποτελεί υπερβολή να επισημάνουμε ότι από τους σοβαρότερους παράγοντες που εμπόδιζαν την ανάπτυξη της πόλης και της ικανότητάς της να παίρνει αποφάσεις και να δρα, κατά την τελευταία δεκαετία, αναδεί-χθηκε η πολυδιάσπαση της ενότητάς της σε ποικίλους φορείς της Διοίκησης και της Αυ-τοδιοίκησης. Δήμοι και Κοινότητες, Νομαρ-χία, "Ανεξάρτητοι", φορείς και οργανισμοί του δημοσίου, Υπηρεσίες με ολοκληρωτικές ε-ξαρτήσεις από Υπουργεία, αποτέλεσαν ου-σιαστικά μικρά "φρούδα" μέσα στην πόλη με δικούς τους σκοπούς, επιτελεία και σημαίες, που αγνοούν (ή στην χειρότερη περίπτωση αντιμάχονται) ο ένας τις επιδιώξεις του άλ-λου.

Ως εκ τούτου είναι κρίσιμο να συνειδητο-ποιηθούν και να γίνουν αποδεκτά από όλους τους πολίτες και τους υποψήφιους δημο-τικούς άρχοντες ότι:

- Είναι επιτακτική ανάγκη η έγκαιρη ανα-γνώριση του μητροπολιτικού χαρακτήρα της πόλης, της ύπαρξης μιας ευρείας μητροπο-λιτικής περιοχής, και της συγκέντρωσης επι-τόπου των δυνατότητων σχεδιασμού, λήψης αποφάσεων, χρηματοδότησης και επίβλεψης μελετών και έργων, που είναι αναγκαία για την αντιμετώπιση των προβλημάτων που προκύπτουν από την εξέλιξη αυτή.

- Είναι επιτακτική ανάγκη η αναγνώριση του ενιαίου της πόλης, της κοινής μοίρας όλων των πολιτών και της δημιουργίας των θεσμών εκείνων που θα επιτρέπουν την ε-νιαία έκφραση στους τομείς της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης.

Ειδικότερα, είναι ανάγκη να υπάρχει για τον έλεγχο κρίσιμων τομέων που αφορούν την ανάπτυξη, τη λειτουργία και την ποιότητα ζωής στην πόλη, τουλάχιστον μια ανασυγκρό-τηση της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης προς την κατεύθυνση Ενιαίων Τοπικά εγκατεστη-μένων Φορέων που θα συγκεντρώσουν τις αρμοδιότητες ελέγχου, σχεδιασμού και απο-φάσεων σε κρίσιμους τομείς όπως:

- οι συγκοινωνίες και οι μεταφορές
- η προστασία του περιβάλλοντος
- η ανάπτυξη και η βιομηχανική πολιτική
- η προστασία της αρχιτεκτονικής, ιστο-ρικής και αρχαιολογικής κληρονομιάς
- οι υποδομές.

Οι φορείς αυτοί πρέπει να ελέγχονται από

ΤΕΕ/ΤΚΜ: ΒΙΩΣΙΜΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΡΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Κοινωνικές Επιτροπές στις οποίες θα μετε-βουν όλοι οι ενδιαφερόμενοι.

6. Μεγάλα Έργα

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ θεωρεί υποχρέωσή του να επισημάνει προς τους πολίτες ότι - παρά τις σημειούμενες κατά περίπτωση αργές προό-δους στις διαδικασίες - κανένα σχεδόν από τα αποκαλούμενα "μεγάλα έργα" (υποθαλάσ-σια, μετρό, βιολογικός καθαρισμός, ύδρευ-ση, ΧΥΤΑ, αεροδρόμιο κ.ά), δεν αναμένεται να τεθεί σε πλήρη λειτουργία μέσα στην τετραετία που έρχεται. Οι τεράστιες καθυ-στερήσεις και η αναβλητικότητα των τελευ-ταίων ετών στις διαδικασίες απόφασης και εκτέλεσης, η μη διάθεση των αναγκαίων πό-ρων από την πολιτεία, καθιστούν σχεδόν βέ-βαιο ότι η επόμενη τετραετία θα κληθεί για τους Θεσσαλονίκιες μέσα σε αυξανόμενο κυ-κλοφοριακό και συγκοινωνιακό χάος, σοβα-ρές ελλείψεις στην υδροδότηση και αντιμε-τώπισης με την υποβάθμιση του θερμικού.

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ έχει επανειλημμένα διαμαρ-τηρηθεί σε όλους τους αρμόδιους για τα θέματα αυτά χωρίς ανταπόκριση. Οστόσο, τώρα, παραμονές εκλογών, είναι νομίζουμε ο κατάλληλος χρόνος για να υπάρξει γενική συμφωνία και δέσμευση όλων των υποψη-φίων δημοτικών και νομαρχιακών αρχόντων ότι θα διεκδικήσουν από την πολιτεία μετά τις εκλογές από κοινού ένα ιεραρχημένο με χρονικές δεσμεύσεις και σαφώς χρηματοδο-τούμενο πρόγραμμα εκτέλεσης των "μεγά-λων έργων" της πόλης. Η επόμενη προεκλο-γική περίοδος δεν πρέπει να μας βρει στην ίδια κατάσταση.

Με δεδομένη την αργοπορία των "μεγά-λων έργων" που θα δώσουν οριστικές λύσεις σε ορισμένα τουλάχιστον από τα σοβαρότερα προβλήματα της πόλης, είναι αναγκαία η κα-τάρτιση ενός επείγοντος προγράμματος ά-μεσων ενεργειών για την ανακούφιση της πόλης και τη διατήρηση του επιπέδου ζωής των πολιτών την επόμενη τετραετία σε ένα ανεκτό σημείο. Η κατάρτιση και η εφαρμογή του προγράμματος αυτού που πρέπει να πε-ριλαμβάνει ενέργειες και δράσεις μικρού κό-στους αλλά μεγάλης σημασίας, ούτως ή άλ-λως αναγκαίων από καιρό, δεν σημαίνει βέ-βαια καθόλου ότι η πόλη πρέπει να παραιτη-θεί από τη διεκδίκηση της εκτέλεσης μεγά-λων έργων. - Το πρόγραμμα δράσης άμεσων ενεργειών πρέπει να περιλαμβάνει:

- Τη μελέτη μείωσης της επιτρεπόμενης δόμησης μέσα στον αστικό χώρο. Εως ότου επιλυθούν τα κυκλοφοριακά και συγκοινωνια-κά προβλήματα του Πολεοδομικού Συ-

γκροτήματος είναι αδιανόητη η περαιτέρω αύξηση της δόμησης και η συνεπαγόμενη αύξηση των δραστηριοτήτων στο κέντρο της πόλης, ενώ θα πρέπει να αποτρέπεται η δημιουργία χωρίς κατάλληλες προϋποθέ-σεις, κάθε νέο κτιριακού συγκροτήματος, τουλάχιστον μέσα στη ζώνη του μητροπολι-τικού αλλά και των άλλων περιφερειακών κέ-ντρων των Δήμων.

- Διαχωρισμός και έλεγχος των χρήσεων σε όλο το ΠΣΘ με σταδιακή μεταφορά σχολι-σίων χρήσεων σε ειδικές περιοχές. Η τρομα-κτικά μεγάλη πυκνοκατοίκηση της πόλης μας δεν επιτρέπει τη συνύπαρξη του πληθυσμού με σχολύσεις λειτουργίες.

- Ρύθμιση του θεμάτων των ρυμοτομώμε-νων και απαλοτριωτέων για εγκαταστάσεις κοινωνικής υποδομής ιδιωτικών χώρων μέσα σε ολόκληρη την πόλη. Το θέμα αυτό, είναι ουσιαστές δημοτικό καθήκον, λόγω του τερά-στιου κόστους της γης, παραμελήθηκε πλήρως από τους Δήμους και την Πολιτεία τη δεκαετία που πέρασε. Η ρύθμιση πρέπει να γίνει κυρίως με ανταλλαγές με δημόσια γη σε περιστατικές περιοχές της πόλης. Η πόλη δεν έχει περιθώρια να χάσει ούτε μια έκταση χαρακτηρισμένη για πράσινο, για σχολεία ή για αθλητικό.

- Άμεσα μέτρα και δράσεις ελέγχου και περιορισμού της κυκλοφορίας και της στάθ-μευσης σε ολόκληρη την πόλη με άμεση κατασκευή χώρων στάθμευσης που πρέπει να αποσυνδεθούν από τη λογική των μεγά-λων έργων και να εκτελεστούν το ταχύτερο δυνατόν. Στόχος πρέπει να είναι η άμεση ανακούφιση της κυκλοφορίας και της εμπέ-δωσης μιας τάξης στο κυκλοφοριακό χάος έστω και με θυσία της άμεσης ευκολίας των πολιτών για μετακινήσεις.

- Δραστηκές άμεσες ενέργειες για την προστασία του περιβάλλοντος πέρα και πάνω από την αυτονόητη ευθύνη των πολιτειακών φορέων.

Ιδιαίτερα το θέμα της καθαριότητας που είναι στην αποκλειστική ευθύνη των δημοτι-κών αρχών πρέπει να αντιμετωπισθεί άμεσα και δραστηκά.

8. Επίλογος

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ ζητεί από όλους τους πολί-τες και τους υποψήφιους δημοτικούς και νο-μαρχιακούς άρχοντες να δεσμευθούν στην υλοποίηση των αρχών και των δράσεων του ελάχιστου αυτού προγράμματος ανασυγκρό-τησης, κοινωνικής συνοχής, κοινής δράσης και άμεσων ενεργειών μαζί με το πιο μακρό-πνοο πρόγραμμα εκτέλεσης μεγάλων έργων. Και τα δύο είναι εξίσου απαραίτητα για την πόλη.

Μέτρα επείγοντος χαρακτήρα για την επόμενη τετραετία. Αναγνώριση του ενιαίου της πόλης και δημιουργία θεσμών για την κοινή έκφραση στους τομείς Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης. Χωροταξικός ανασχεδιασμός και Διοικητική ανασυγκρότηση.



ΠΑΙΔΕΙΑ

▼ Νέο τοπίο στο Πανεπιστήμιο

Ενα νέο τοπίο διαμορφώνεται για το ελληνικό πανεπιστήμιο, το οποίο κινδυνεύει να μετατραπεί σταδιακά από ένα θεσμό που θεραπεύει επιστήμες και καλλιεργεί την παραγωγή και αναπαραγωγή συστηματικής γνώσης σε ένα μηχανισμό μετάδοσης δεξιοτήτων σε γνωστικά αντικείμενα που παρουσιάστηκαν συγκυριακά μεγάλη ζήτηση στην αγορά, αντίστοιχο με τους θεσμούς επαγγελματικής κατάρτισης.

Πρόκειται για μια τάση η οποία έχει ήδη σοβαρές επιπτώσεις στο ακαδημαϊκό περιεχόμενο της πανεπιστημιακής εκπαίδευσης, στα συλλογικά όργανα διοίκησης και στον κοινωνικό ρόλο και τον επαγγελματισμό των πανεπιστημιακών δασκάλων.

Στα συσσωρευμένα προβλήματα των ελληνικών πανεπιστημίων (ελλιπής δημόσια χρηματοδότηση, σοβαρές ελλείψεις προσωπικού, συγγράμματα κ.ά.) προστίθενται και νέα που δημιουργούνται μέσα από τις διαδικασίες διαφοροποίησης που εγκαθιδρύονται στα Ιδρύματα. Εξετάζοντας τα γνωστικά αντικείμενα των 32 εγκεκριμένων Προγραμμάτων Σπουδών Επιλογής (Π-ΣΕ), πολλών μεταπτυχιακών προγραμμάτων (ιδιαίτερα των χρηματοδοτούμενων από το ΕΠΕΑΕΚ) και πολλών από τις 260 προτάσεις για νέα Τμήματα, διαπιστώνουμε μια σημαντική διαφοροποίηση και απομάκρυνση από τη γενική εγκύκλια παιδεία προς την κατεύθυνση της πρόωρης επαγγελματικής εξειδίκευσης.

Παράλληλα έχουν δημιουργηθεί:

- Διαφοροποιημένες προϋποθέσεις εισόδου των φοιτητών στα Πανεπιστήμια (π.χ. εκτός εισαγωγικών εξετάσεων στα ΠΣΕ) και σημαντικές διαφορές στις μεταπτυχιακές σπουδές (με ή χωρίς διδάκτρα, με ή χωρίς χρηματοδότηση από το ΕΠΕΑΕΚ).

- Διαφοροποιημένες δομές διοίκησης, εκτός των θεσμοθετημένων συλλογικών οργάνων των Πανεπιστημίων (π.χ. συνέλευση, πρόεδρος ΠΣΕ) που καταστρατηγούν και αλλοιώνουν την αυτοδιοίκηση των ΑΕΙ).

- Διαφοροποιημένα κίνητρα και αμοιβές των μελών ΔΕΠ (π.χ. αμοιβή διδασκαλίας στα ΠΣΕ, αμοιβή εκλεκτορικών σωμάτων στα νέα Τμήματα) που είναι αυτονόητες υποχρεώσεις στα υπάρχοντα Τμήματα.

Ορισμένοι ισχυρίζονται ότι οι τάσεις διαφοροποίησης είναι δείγμα ενός πλουραλισμού και ευελιξίας προς νέους δρόμους για το Πανεπιστήμιο του μέλλοντος.

Εμείς, αντίθετα διαβλέπουμε, ενόψει της μαζικοποίησης χωρίς προϋποθέσεις, αφενός μια γενικευμένη τάση υποβάθμισης της πανεπιστημιακής εκπαίδευσης, ιδιαίτερα στις κοινωνικές επιστήμες, προς την κατεύθυνση της επαγγελματικής κατάρτισης και εκπαίδευσης και αφετέρου μια αύξηση των ανισοτήτων και των πολώσεων ανάμεσα στα Τμήματα και στα Ιδρύματα.

Του Π. Γετίμη, Νέα 15.1098

▼ Στη Γαλλία στο πόδι οι μαθητές

Αναταραχή στο χώρο της παιδείας ακόμη μια φορά στη Γαλλία, όπου χιλιάδες μαθητές Λυκείου διαδήλωσαν σε πολλές πόλεις, για να ζητήσουν από την κυβέρνηση περισσότερους καθηγητές και καλύτερα εξοπλισμένα κτίρια.

Οι μαθητές προειδοποιούν ότι θα κάνουν αποχή διαρκείας από τα μαθήματα και θα συνεχίσουν τις διαμαρτυρίες τους, αν δεν ικανοποιηθούν τα αιτήματά τους. Θορυβημένος από τις κινητοποιήσεις των μαθητών κι ανήσυχος από την προοπτική γενικευμένης αναταραχής ο υπουργός Παιδείας Κλοντ Αλλεγκρέ είπε "ό,τι μπορεί να γίνει γρήγορα, θα γίνει γρήγορα - θα υπάρξει βελτίωση - Δεν είμαι μάγος και δεν μπορώ να τα λύσω όλα με μιας".

Νέα 14.1098

▼ Εκπαιδεύοντας... την παιδεία

...και για να φτάσουμε στο "δια ταύτα", εκπαιδεύση μετά λόγια, με το τίποτα και με τα ψέμματα, δε γίνεται. Χρειάζεται γενναία χρηματοδότηση. Αυτό πάλι, είναι θέμα πολιτικής βούλησης. Δηλαδή, θέλω ή δε θέλω να φτιάξω την εκπαίδευση. Και γιατί. Αποφάσισε λοιπόν, πολύ σωστά, το ΥΠΕΠΘ ότι το εκπαιδευτικό σύστημα χρειάζεται μεταρρύθμιση. Ομως μας λέει ότι για την κακοδιαμονία της δημόσιας εκπαίδευσης στη χώρα μας δεν ευθύνονται τα "επιμέρους ζητήματα", τα οποία "θα λυθούν εν καιρών", αλλά οι "κακοί εκπαιδευτικοί και οι κακοί" μαθητές, που αν τους κρατήσουμε έξω από τον χώρο της εκπαίδευσης, τα σχολεία θα αναζωογονηθούν. Χρήματα πολλά δεν έχει η πολιτεία να διαθέσει για να λύσει μεμιάς όλα τα προβλήματα. Ξεκινάει λοιπόν, απ' αυτό που θεωρεί πρωταρχικό: τους "κακούς" εκπαιδευτικούς.

NEMECIS Σεπτέμβριος 98

Πριν... "ξεθωριάσουν οι ξυλότυποι"

Παρατηρήσεις και επισημάνσεις του πολιτικού μηχανικού κ. Δ. Θεοδοσιάδη, για τα προβλήματα στατικότητας παλαιών οικοδομών και τις ευθύνες της αρμόδιας υπηρεσίας.

Οι πολιτικοί μηχανικοί έχουν συχνά να αντιμετωπίσουν τα προβλήματα Στατικής και Αντισεισμικής Μηχανικής που δημιουργούνται σε προσθήκες ορόφων. Με την αλλαγή των κανονισμών τα προβλήματα αυτά οξύνθηκαν διότι καταλήγουν ως επί το πλείστον σε τραγέλαφο, ο οποίος περιγράφεται ως εξής:

Ο προτιθέμενος να κατασκευάσει προσθήκη όπως αυτή είχε προβλεφθεί και εγκριθεί πριν από τη λήξη του πρώτου Αντισεισμικού Κανονισμού, έχει το καθόλα νόμιμο δικαίωμα να προχωρήσει στην κατασκευή, αρκεί να πληρούνται τα κριτήρια που θέτουν πιο σύγχρονοι κανονισμοί, όπως νομοθετήθηκαν μετά από το 1978, έτος του μεγάλου σεισμού της Θεσσαλονίκης.

Γίνεται λοιπόν ένας έλεγχος του υφισταμένου με τον ενδιάμεσο Κανονισμό των προσθέτων διατάξεων και από εκεί προκύπτει ως συνήθως ότι, ακόμα και με την κατασκευή και με τα φορτία της προσθήκης οι τότε μικρές διστομές δοκών και κατακόρυφων στοιχείων επαρκούν αλλά σπάνια, ως είναι φυσικό, επαρκεί ο υπάρχων σπλιτισμός. Ακολουθεί ο έλεγχος της προσθήκης με τον σήμερα ισχύοντα ΝΕΑΚ μέσα στον οποίο επανελέγχεται και το υφιστάμενο κτίσμα αν με τους προηγούμενους ελέγχους παρουσίασε λογιστικές αστοχίες. Η εργασία αυτή έχει επιστημονικό ενδιαφέρον αλλά, αν αμείβεται και για την έκτασή της, έχει και οικονομικό ενδιαφέρον.

Ως εδώ έχουν όλα καλά ΑΛΛΑ στην εκδιδόμενη οικοδομική άδεια δεν είναι δυνατόν να αγνοείται η υποχρέωση ενισχύσεως του φέροντος οργανισμού του υφιστάμενου κτίσματος σύμφωνα με τα αποτελέσματα των ανωτέρω πολλαπλών λογιστικών ελέγχων. Και εκεί ακριβώς βρί-

σκει το "κομβικό σημείο". Ο ιδιοκτήτης ή ως συνήθως, οι ιδιοκτήτες πριν από την κατασκευή της προσθήκης καλούνται να εγκαταλείψουν προσωρινά τις ιδιοκτησίες τους, προκειμένου αυτές να μεταβληθούν σε "γιατί" ενισχύσεως του υφιστάμενου φέροντος οργανισμού. Καλούνται δηλαδή μαζί με την αναστάτωση να υποστούν και μια απρόσμενη οικονομική επιβάρυνση. Έτσι, επίσης συνήθως, ακολουθεί άρνηση στην δε πιο ήπια περίπτωση ο φάκελος της οικοδομής επανέρχεται στο αρχείο, δηλαδή εκεί από όπου ξεκίνησε. Ο ενδιαφερόμενος με νόμιμο ή και με παράνομο τρόπο προχωρεί σε ελαφρά κατασκευή ή και αποθαρρύνεται και σταματά οριστικά την διαδικασία αφού καταλάβει ότι είναι οικονομικότερο ένα νέο κτίσμα εκ βάθρων με σύγχρονους Κανονισμούς παρά ένα κτίσμα που πρέπει να ενισχυθεί επίσης εκ βάθρων, αλλά βρίσκεται εδώ και δεκαετίες σε χρήση.

Θα ήταν ευτύχημα αν η περίπτωση αυτή σταματούσε εδώ, διότι από την ημέρα που η πολεοδομία έλαβε γνώση της ανεπαρκείας του κτίσματος σε σεισμική συμπεριφορά σύμφωνα με τις σύγχρονες αυτηλήψεις, έχει υποχρέωση ανεξάρτητα αν εκδόσει την άδεια προσθήκης ή όχι και για λόγους στοιχειώδους προστασίας σε μελλοντικό σεισμό τουλάχιστον να προειδοποιήσει τους ενοίκους του εν λόγω κτίσματος. Ισως δε ορθότερη να ήταν η υποχρέωση σε ενισχύσεις. Και τούτο πάλι διότι, αν μετά τον επόμενο σεισμό προκύψουν ζημιές με ή χωρίς προεκτάσεις σε θύματα ή ανθρώπινες ζωές, δεν θα είναι αδικαιολόγητος ο οποιοσδήποτε θιγόμενος σύμφωνα με τον νόμο Πεπονή "περί ευθύνης οικοδομούντων" να εγκαλέσει μαζί με τους παράγοντες ανεγέρσεως του κτίσματος και την πολεοδομία, η οποία έλαβε επίσημα γνώση αλλά δεν προέβει σε καμία ενέργεια.

Νομικό κενό; Υπερβολή; Απαισιοδοξία; Κινδυνολογία; Δεισιδαιμονία; Το πρόσφατο διπλό κούνημα από το Ασβεστοχώρι; Θα έλεγα όλα μαζί στα οποία προστίθεται ότι όσο περνάει ο καιρός τόσο περισσότερο αδρανούν οι υπεύθυνοι και τόσο περισσότερο

Οι τοπογράφοι για το Κτηματολόγιο

(συνέχεια από τη σελ. 5)

ώστε τα σημαντικά κεφάλαια τα οποία έχουν διατεθεί για την συλλογή της να αποσβεστούν και για να εξασφαλισθεί επίσης και η αυτοχρηματοδότηση του προγράμματος και του θεσμού του κτηματολογίου στο μέλλον.

Επίσης, ένα απαραίτητο βήμα για την τεκμηρίωση της πεποίθησης ότι το Κτηματολόγιο θα προχωρήσει θα πρέπει να είναι η δημιουργία κτηματολογικών γραφείων σε περιφερειακό, νομαρχιακό και τοπικό επίπεδο σε όσο το δυνατόν συντομότερο χρόνο.

Προτάσεις

1. Αλλαγή από "Κτηματολογικό Γραφείο" σε "Γραφείο Κτηματολογίου" για να συντονίζεται με το Ν. 2308 / 95 σε όλα τα άρθρα. Τα γραφεία Κτηματολογίου υπάγονται σε περιφερειακά γραφεία Κτηματολογίου. Οι αρμοδιότητες των περιφερειακών γραφείων Κτηματολογίου, το προσωπικό και η γεωγραφική τους κατανομή θα γίνει με απόφαση του ΟΚΧΕ.
2. Άρθρο 3 παρ. 1: Προϊστάμενος όχι μόνο νομικός αλλά και Α.Τ.Μ.
3. Άρθρο 19 παρ. 2: Η διόρθωση των γεωμετρικών στοιχείων γίνεται από τα περιφερειακά γραφεία κτηματολογίου.
4. Άρθρο 20 παρ. 1: Δικαίωμα προσαρμογής έχει το περιφερειακό Γραφείο Κτη-

ματολογίου.

5. Άρθρο 21 παρ. 1: Η πρόσβαση στα κτηματολογικά στοιχεία επιτρέπεται σε όλους με τους περιορισμούς του Ν. 2472 / 1997.

6. Άρθρο 22: Η χορήγηση αντιγράφων γίνεται σε όλους με τους περιορισμούς του Ν. 2472 / 1997.

7. Άρθρο 23: Σε κάθε περιφέρεια ιδρύεται περιφερειακό γραφείο κτηματολογίου με αρμοδιότητες που θα καθορισθούν από τον ΟΚΧΕ. Στην ευθύνη του ανήκουν όλα τα κτηματολογικά γραφεία υποθηκοφυλακεία της περιφέρειας.

Προσωρινές αρμοδιότητες: Η τήρηση και ενημέρωση των γεωμετρικών στοιχείων του Κτηματολογίου μέσα από την τήρηση και ενημέρωση των Κτηματολογικών διαγραμμάτων.

Η σύνδεση των στοιχείων των Κτηματολογικών Βιβλίων με τα κτηματολογικά διαγράμματα.

Η τήρηση και ενημέρωση των ψηφιακών βάσεων δεδομένων του κτηματολογίου.

Η επίλυση προβλημάτων ανάμεσα σε Γραφεία κτηματολογίου που ανήκουν στην περιφέρεια.

Η παροχή πληροφοριών σχετικά με τα τηρούμενα στη βάση δεδομένων στοιχεία.

Τα τεχνικά και διαδικαστικά θέματα της λειτουργίας των περιφερειακών γραφείων θα γίνει με απόφαση του ΟΚΧΕ. ■

τερο δραστηριοποιούνται οι Εισαγγελίες. Και αφού "για ψύλου πήδημα η χήρα της απέναντι οικοδομής" που δεν της βγαίνει το φλυτζάνι και την ενοχλεί η ανέγερση της νέας αυτής οικοδομής με τον καινούριο ΓΟΚ κινητοποιεί τον Εισαγγελέα και όλη την κρατική μηχανή και μπλοκάρει για αρκετές εβδομάδες τις οικοδομικές εργασίες για την ανέγερσή της επειδή - έχουσα άγνοια των διατάξεων του νέου ΓΟΚ - την ενοχλεί ότι, οι παλιές γύρω οικοδομές κτίσθηκαν με 5 ορόφους ενώ η νέα απέναντι - χωρίς απολύτως καμία υπέρβαση - κτίζεται σήμερα με 7 ή 8 ορόφους, όπως αυτοί διαμορφώνονται από το γνωστό "στερέο", γιατί ο ένοικος της οικοδομής, που υπέστη την εκ του σεισμού και από την επιστήμη, από τον Μηχανικό και από την Πολεοδομία προβλεπόμενη ζημιά, να μην εγκαλέσει και την πολεοδομία, καταλογίζοντάς της μέχρι και εγκληματική αμέλεια; Γιατί ακόμα να μην κάνει το ίδιο και για το Τεχνικό Επιμελητήριο σύμβουλο της Πολιτείας;

Και επειδή τίποτε δεν είναι τυχαίο αλλά και τίποτε δεν είναι ανεξάρτητο άλλο μπορεί να ρωτήσει κανείς αυτούς που κατά καιρούς ακούονται να λένε ότι πρέπει να ελεγχθούν οι χωροί συναθροίσεως κοινού σε μελλοντικό σεισμό κ.λ.π., κ.λ.π. αν σκέφθηκαν σοβαρά αυτή την περίπτωση και μαζί με αυτήν να χτυπήσουν την ανεργία των Μηχανικών βοηθώντας "εαυτούς και αλλήλους" με την θεσμοθέτηση της παροχής τόσο σημαντικής υπηρεσίας όχι μόνο στους χώρους αυτούς αλλά σε όλους τους χώρους που στεγάζουν εμάς και τους συνανθρώπους μας; Και μάλιστα σύντομα διότι σε λίγο καιρό θα έχουν ξεθωριάσει όλοι οι ξυλότυποι και οι μελέτες που βρίσκονται καταχωνιασμένες στα Αρχεία των Γραφείων Πολεοδομίας. ■

Αύξηση 8,8% στα υλικά οικοδομής

Σημαντική επιτάχυνση παρουσίασε ο τιμάρθμος των οικοδομικών υλικών τον Αύγουστο, τρέχοντας με ρυθμό 8,8% έναντι 7,4% τον αντίστοιχο περσινό μήνα.

Από τα στοιχεία της Στατιστικής Υπηρεσίας προκύπτουν τα εξής:

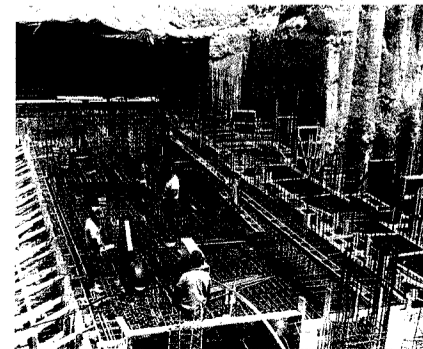
Στο οκτάμηνο Ιανουαρίου - Αυγούστου 1998 υπήρξε αύξηση 7,7% έναντι 6,8% την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Τον Αύγουστο η αύξηση του δείκτη σε σχέση με τον Ιούλιο ήταν μηδενική.

Την τελική διαμόρφωση του δείκτη επηρέασαν οι αυξήσεις στις μεταλλικές κατασκευές των οικιών.

Πρέπει ωστόσο να σημειωθεί ότι πτωτικά (κατά 1,5%) κινήθηκε ο δείκτης της ομάδας καυσίμων χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων, λόγω μείωσης της τιμής στο πετρέλαιο κίνησης.

Τον Αύγουστο ο γενικός δείκτης επηρεάστηκε από τις αυξήσεις στα υλικά χρωματισμών (λινέλαιο, τσίγκο), κατά 0,4%, στα μεταλλικά υλικά ύδρευσης - θέρμανσης - υγιεινής (καυστήρες - ντιζελ, θερμοσίφωνες, καζανάκια WC, λουτήρες, μεταλλικούς νεροχύτες) κατά 0,1% και στα εξαρτήματα θυρών και παραθύρων (μηχανισμούς συρόμενων θυρών, κατασκευή κλειδιών, πόμολων για μπαλκονόπορτες) κατά 1,2%. ■

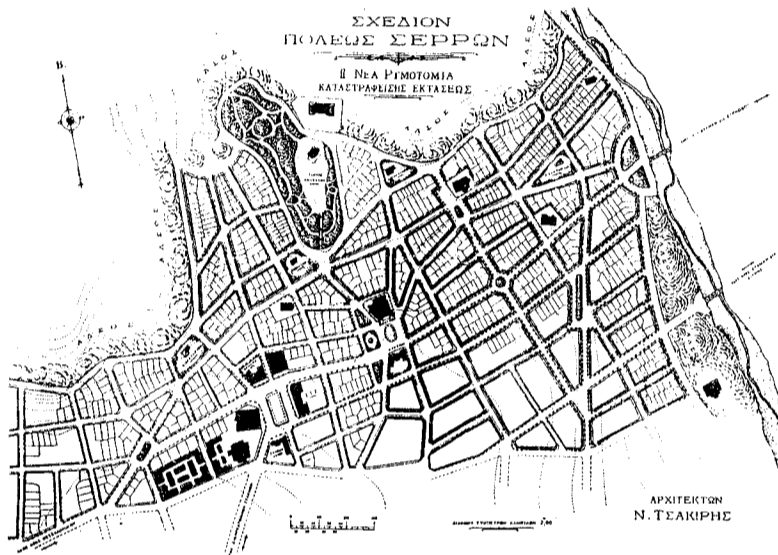


Η ιστορία της ανοικοδόμησης των Σερρών 1913 - 1920

Η παρούσα εργασία επιχειρεί να διερευνήσει τη δραστηριότητα που αναπτύχθηκε για τον ανασχεδιασμό της πόλης μετά την πυρπόλησή της από τους Βούλγαρους, στα 1913, τόσο από πλευράς κυβέρνησης, όπως και από τοπικούς παράγοντες και την ίδια την κοινωνία των Σερρών, φορείς και άτομα της οποίας παρενέβησαν ενεργητικά στη διαδικασία του σχεδιασμού και της υλοποίησής του. Η συμμετοχή των πολιτών και η υιοθέτηση νέων σχεδιαστικών ιδεών και εργαλείων σε μια περίοδο κατά την οποία διαμορφώνεται το ευρύτερο εκσυγχρονιστικό πρόγραμμα του Ε. Βενιζέλου και της κυβέρνησης Φιλελευθέρων, ενώ ταυτόχρονα διπλασιάζονται η επιφάνεια και ο πληθυσμός της χώρας, καθιστούν ιδιαίτερα πρωτότυπη την επιχείρηση ανασχεδιασμού των Σερρών μεταξύ 1913 και 1920.



1. Το Παλιό των Σερρών πριν από την πυρκαγιά του 1913. Επικεφαλής τον κτηματολογικό χάρτη από τον Ν. Νικολάου.



2. Το σχέδιο των Σερρών που εγκρίθηκε το 1920.

Για τη νεότερη ιστορία της πολεοδομίας η πόλη των Σερρών παρουσιάζει ένα ειδικό ενδιαφέρον, καθώς, σε δύο εντελώς διαφορετικές μεταξύ τους περιπτώσεις, οι Σέρρες αποτελούν για πρώτη φορά το πεδίο εφαρμογής μιας νέας αντίληψης για τον έλεγχο και την οργάνωση του χώρου της πόλης. Θα μπορούσε να θεωρηθεί ως σύμπτωση; Μάλλον όχι, καθώς η πόλη παίζει ένα σημαντικό ρόλο στην περιοχή και προσελκύει το ενδιαφέρον της εκάστοτε διοίκησης. Συγχρόνως δε η τοπική κοινωνία εμφανίζεται ενήμερη και συμμετέχει στις αποφάσεις για την αναδιάρθρωση του αστικού χώρου. Εξάλλου η προετοιμασία μιας πολεοδομικής επέμβασης, δεν παραπέμπει μόνο στις μορφές που προσχεδιάζονται για τον αστικό χώρο, αλλά και στις διαδικασίες με τις οποίες αυτές οι μορφές θα υλοποιηθούν δηλαδή σε όλες τις οικονομικές, κοινωνικές, πολιτικές παραμέτρους που ενεργοποιούνται κατά την πραγματοποίηση ενός σχεδίου. Και ακόμη στην οργάνωση της διοίκησης, τις τεχνολογικές δυνατότητες, τις αισθητικές αξίες... Σε ένα γενικότερο επίπεδο μπορεί να υποστηριχθεί ότι τα πολεοδομικά σχέδια συμπυκνώνουν τις ευρύτερες επιδιώξεις της εποχής τους, ενώ παράλληλα οι διαδικασίες εφαρμογής τους δείχνουν και τις πραγματικές δυνατότητες της κοινωνίας που θα τα πραγματοποιήσει.

Σε διάστημα μικρότερο των 70 ετών, οι Σέρρες γνωρίζουν δύο μεζιζονες καταστροφές του αστικού τους χώρου. Πρόκειται για τη μεγάλη πυρκαγιά του 1840 και τον εμπρησμό και την καταστροφή τους από τους υποχωρούντες Βούλγαρους τον Ιούνιο του 1913. Και στις δύο περιπτώσεις η ανοικοδόμησή τους εγκαινιάζει μια προ-

σπάθεια γενικότερης πολεοδομικής αναμόρφωσης που εντάσσεται σε ένα ευρύτερο εκσυγχρονιστικό πλαίσιο: Η πρώτη εγγράφεται στο πλαίσιο των μεταρρυθμίσεων της Οθωμανικής Αυτοκρατορίας, η οποία εγκαταλείπει τις αρχαϊκές δομές της και αποπειράται να οργανωθεί κατά το δυτικοευρωπαϊκό πολιτειακό πρότυπο. η δεύτερη, στο εκσυγχρονιστικό πρόγραμμα των Φιλελευθέρων υπό τον Ελ. Βενιζέλο, που παράλληλα με το διπλασιασμό της ελληνικής επικράτειας οδήγησε τη χώρα σε συνολική αναδιοργάνωση.

Η πόλη των Σερρών "πλήρωσε" την απελευθέρωσή της με την καταστροφή του ιστορικού της κέντρου από τους Βούλγαρους στις 28 και 29 Ιουνίου 1913.

Η ιστορία του ανασχεδιασμού των Σερρών έχει τρεις φάσεις και καταλήγει σε σχέδια το 1913, το 1914 και, τέλος, το 1920.

Η πρώτη φάση καλύπτει την περίοδο αμέσως μετά την καταστροφή και ως το τέλος του 1913.

Το 1914 η εκπόνηση του σχεδίου βασίζεται στις ακόλουθες αποφάσεις: Το κέντρο της πόλης οργανώνεται στην καμένη ζώνη, στην περιοχή της παλαιάς Μητρόπολης. Οι δρόμοι διαπλατώνονται και ευθυγραμμίζονται και το σύνολο του νέου δημόσιου χώρου αφαιρείται αναλογικά από όλες τις ιδιοκτησίες, εφόσον δεν επαρκέσουν οι ιδιοκτησίες του ελληνικού δημοσίου, της ελληνικής κοινότητας και του δήμου. Από τις διαδικασίες αυτές εξαιρούνται οι ιδιοκτησίες της ισραηλιτικής και της μουσουλμανικής κοινότητας.

Όταν το 1918 εκδιώκονται οι Βούλγαροι και η πόλη απελευθερώνεται το ζήτημα της ανοικοδόμησης της τίθεται αμέσως και

προχωρεί υπό το φως ορισμένων νέων δεδομένων. Νέες καταστροφές έχουν προστεθεί στις παλαιότερες. Στο Υπουργείο Συγκοινωνίας που τώρα διοικείται από τον Αλέξανδρο Παπαναστασίου έχει συσσωρευθεί εμπειρία λόγω του ανασχεδιασμού της Θεσσαλονίκης. Οι συνεργασίες Ελλήνων και ξένων αρχιτεκτόνων έχουν εμπλουτίσει τη γνώση με νεότερες πολεοδομικές απόψεις και σύγχρονα εργαλεία εφαρμογής. Στο ευνοϊκό κλίμα προστίθενται η εμπειρία των δύο προηγούμενων προσπαθειών για το σχεδιασμό της πόλης και ο επείγων χαρακτήρας της ανοικοδόμησης, καθώς έχει ήδη παρέλθει μια πενταετία από την καταστροφή.

Οι Σέρρες ξανακτίστηκαν γρήγορα. Η χάρη της μεσοπολεμικής πόλης αναδύεται μέσα από τις φωτογραφίες και επιβιώνει ακόμη σε λίγους δρόμους κοντά στην παλιά Μητρόπολη. Για τη σημερινή υπερπύκνωση και αισθητική ισοπέδωση δεν ευθύνονται οι παλιότεροι κάτοικοι, ούτε το "σχέδιο που παραβιάστηκε", όπως πολύ βολικά λέγεται σε κάθε παρόμοια περίπτωση, αλλά η ανοικοδόμηση μετά το 1960. Στην Ελλάδα του 1920 τόσο η πολιτεία όσο και η κοινωνία είχαν τη διάθεση, το θάρρος και την αντοχή να αναζητήσουν συλλογικά τρόπους για την αναδιοργάνωση των αστικών χώρων, που κατεστραμμένοι ή επιβιώνοντες, δεν εξυπηρετούσαν τις σύγχρονες ανάγκες. Δυστυχώς για μας και για τις πόλεις μας, φαίνεται πως αυτή ήταν η τελευταία φορά μέχρι σήμερα.

Στοιχεία από εργασία με τίτλο: "Πρωτότυπη πολεοδομική επέμβαση. Η ανοικοδόμηση των Σερρών 1913 - 20" Αλέκα Καραδήμου - Γερόλυμπου. Επιστημονική επετηρίδα Αρχιτεκτόνων Τόμος ΙΔ, 1997.

ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ

Η συλλογή της Βιβλιοθήκης του Τμήματός μας εμπλουτίστηκε και είναι διαθέσιμο το παρακάτω έντυπο υλικό:

1. Αποστολάκη Μ. Κυρίτση Σ., Σούτερ Χ. **Το ενεργειακό δυναμικό της βιομάζας γεωργικών και δασικών υποπροϊόντων. Έρευνα στον ελληνικό χώρο.** Αθήνα: ΕΛΚΕΠΑ, 1987
Αρ. εισ.: 4967 Ταξ. αρ.: 333.953 ΑΠΟ.
2. Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης, Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας. Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας. **Πανελλήνιο Συνέδριο των τμημάτων πολιτικών μηχανικών:** πρακτικά συνεδρίου. Θεσσαλονίκη: (χ.ο.), 1997
Αρ. εισ.: 5072 Ταξ. αρ.: 624.06ΠΑΝ.
3. Αυγερινός Γ. **Μεταφορικές μηχανές.** Αθήνα: Πλαίσιο, (199-)
Αρ. εισ.: 4973 Ταξ. αρ.: 621.86ΑΥΓ.
4. Βασιλακόπουλος Σπυρίδων. **Ηλεκτρικές μηχανές.** Αθήνα: Ίδρυμα Ευγενίδου, 1997
Αρ. εισ.: 5001 Ταξ. αρ.: 621.313.ΒΑΣ.
5. Δότσιος Νικόλαος, Αντώνιος Ρέχας, Γεώργιος Γιαννακόπουλος. **Νέα Τεχνολογία αυτοκινήτου injection καταλύτες.** Θεσσαλονίκη: Γραφικές τέχνες (1999-)
Αρ. εισ.: 4982 Ταξ. αρ.: 629.2 ΔΟΤ.
6. Εγγονόπουλος Χρήστος. **Λευκοσιδηρά δοχεία κονσερβών.** Αθήνα: ΕΛΚΕΠΑ, 1985
Αρ. εισ.: 4965 Ταξ. αρ.: 664.0282ΕΓΓ.
7. Ζανάκη Αικ., Βαβίζος Γ. επιμ. **Παραγωγή ενέργειας από βιομάζα: Οικονομική και πολιτική προσέγγιση,** Αθήνα: ΕΛΚΕΠΑ, 1989
Αρ. εισ.: 4966 Ταξ. αρ.: 333.953 ΠΑΡ.
8. Καραγιάννης Αλέξης. **Το νερό. Εισαγωγή στο θέμα του νερού από γεωχημική, βιολογική, οικονομική και περιβαλλοντική σκοπιά.** Αθήνα: Φοίβος, 1990
Αρ. εισ.: 4968 Ταξ. αρ.: 333.91 ΚΑΡ.
9. Κόλλιας, Παναγιώτης. **Αποχετεύσεις, εγκαταστάσεις καθαρισμού λυμάτων - αποβλήτων.** Αθήνα: (χ.ο.), (199-)
Αρ. εισ.: 4991 Ταξ. αρ.: 628.2 ΚΟΛ.
10. Κουζέλης Θεόδωρος, Παρίκος Γεώργιος. **Μηχανολογικό εργαστήριο, 2 τόμοι.** Αθήνα: Ίδρυμα Ευγενίδου, 1995
Αρ. εισ.: 5000, 4999 Ταξ. αρ.: 621.8 ΚΟΥ.
11. Κυρκίτσος Φίλιππος, Ψωμάς Στέλιος. **Η ατμοσφαιρική ρύπανση στην Ελλάδα: μετράμε τη ρύπανση, μετράμε την υπομονή μας.** Αθήνα: Greenpeace, 1998
Αρ. εισ.: 5074 Ταξ. αρ.: 363.7392094ΚΥΡ.
12. Λέγγας, Σ.Ν., Παρίκος Ν.Ι. **Θέρμανση, αερισμός, κλιματισμός.** Αθήνα: Ιων, 1992
Αρ. εισ.: 4994 Ταξ. αρ.: 697.ΛΕΓ.
13. Οργανισμός ρυθμιστικού Σχεδίου & Προστασίας Περιβάλλοντος Θεσσαλονίκης και Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης. Τμήμα Αρχιτεκτόνων. **Μείωση της μονοκεντρικότητας στο πολεοδομικό συγκρότημα Θεσσαλονίκης και ο ρόλος του τριτογενή τομέα.** Ερευνητικό πρόγραμμα. Τελική έκθεση 5. Θεσσαλονίκη: (χ.ο.), 1997
Αρ. εισ.: 5057 Ταξ. αρ.: 711.409495ΜΕΙ.
14. Ορφανίδης Π., Θεοδωρίδης Α. **Ευρωπαϊκή ενοποίηση και χημική βιομηχανία.** Ελληνική οικονομία και Ευρωπαϊκή Ενοποίηση, 12. Αθήνα: ΙΟΒΕ, 1991.
Αρ. εισ.: 4976 Ταξ. αρ.: 338.476600949ΟΡΦ.
15. Παρίκος Γιώργος. **Μηχανουργική τεχνολογία: για όλα τα τμήματα του μηχανολογικού τομέα.** Αθήνα: Ιων 1995
Αρ. εισ. 4971 Ταξ. αρ. 1 621.8 ΠΑΡ.
16. Σιχλετίδης, Λάζαρος. **Επαγγελματικές παθήσεις από χημικές ουσίες.** Θεσσαλονίκη: Ζήτη 1995
Αρ. εισ.: 4975 Ταξ. αρ.: 363.11 ΣΙΧ.
17. Τζίκα - Χατζοπούλου, Αλίκη. **Κατασκευή δημοσίων έργων.** 4η έκδ. 2 τόμοι. Αθήνα: Παπασωτηρίου, 1995.
Αρ. εισ.: 4961, 4962 Ταξ. αρ.: 624.026 ΤΖΙ.
18. Kittl. Walter, Wolfgang Schoner. **Στοιχεία οπτικών μηχανών.** Μετάφρ. Μελέτιος Βούλγαρης, Αθήνα: Ευρωπαϊκές Τεχνολογικές Εκδ., 1996
Αρ. εισ.: 4972 Ταξ. αρ.: 621.87ΚΙΤ.



Η Ελλάδα αρνείται άνοιγμα του δημοσίου σε υπηκόους της Ε.Ε.

Το ελληνικό δημόσιο θα πρέπει να ανοίξει τις πύλες του για θέσεις εργασίας στους υπηκόους όλων των κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) χωρίς διακρίσεις, σε εφαρμογή των σχετικών κοινοτικών ρυθμίσεων, αλλά και απόφασης του Ευρωπαϊκού δικαστηρίου. Στην εν λόγω απόφαση, που εκδόθηκε τον Ιούλιο 1996, αλλά δεν έχει εφαρμοστεί η Ελλάδα, αναφέρεται μεταξύ άλλων:

"Η Ελληνική Δημοκρατία επιβάλλοντας την προϋπόθεση της ιθαγένειας έναντι των εργαζομένων υπηκόων των άλλων κρατών - μελών για την πρόσβαση στις θέσεις εργασίας που υπάγονται στις δημόσιες, ημιδημόσιες ή δημοτικές επιχειρήσεις και εταιρείες οι οποίες διαχειρίζονται τις υπηρεσίες διανομής ύδατος, φωταερίου και ηλεκτρισμού στον τομέα της δημόσιας προσχολικής, πρωτοβάθμιας, δευτεροβάθμιας, ανώτερης και πανεπιστημιακής εκπαίδευσης, που υπάγονται στο υπουργείο Εθνικής Παιδείας, στις θέσεις εργασίας που υπάγονται στις υπηρεσίες, εταιρείες ή οργανισμούς θαλασσιών και αεροπορικών μεταφορών, στον Οργανισμό Σιδηροδρομικών Ελλάδος (ΟΣΕ) και στους δημόσιους ή δημοτικούς οργανισμούς, εταιρείες και επιχειρήσεις που διαχειρίζονται τις υπηρεσίες των δημοτικών αστικών και υπεραστικών μεταφορών, στις θέσεις εργασίας που κατέχονται από το επιστημονικό και μη επιστημονικό προσωπικό των δημοσίων ερευνητικών κέντρων για μη στρατιωτικούς σκοπούς, στις θέσεις εργασίας που υπάγονται στους δημόσιους ή ημιδημόσιους οργανισμούς ή επιχειρήσεις που διαχειρίζονται τις υπηρεσίες των ταχυδρομείων (ΕΛΤΑ), τηλεπικοινωνιών (ΟΤΕ) και ραδιοτηλεόρασης (ΕΤ), καθώς και στις θέσεις μουσικών στην Εθνική Λυρική Σκηνή και στις ορχήστρες των δήμων και κοινοτήτων, παρέβη της υποχρέωσης που υπέχει από το αρ. 48 της συνθήκης ΕΚ και από τα άρθρα 1 και 7 του κανονισμού (ΕΟΚ) 1612/68 του Συμβουλίου, της 15ης Οκτωβρίου 1968, περί της ελεύθερης κυκλοφορίας των εργαζομένων στο εσωτερικό της Κοινότητας.

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή φέρει αποφασισμένη να επιβάλει την εφαρμογή της απόφασης αυτής. Για το λόγο αυτό, έστειλε προειδοποιητική επιστολή στις ελληνικές αρχές. Στην επιστολή αυτή αναφέρονται, μεταξύ άλλων, και τα ακόλουθα: Με επιστολή της από τις 22 Νοεμβρίου 1996, η Επιτροπή ζήτησε από τις ελληνικές αρχές να την ενημερώσουν ως προς τη νομική ισχύ του νόμου 2431/1996 περί πρόσβασης των υπηκόων των κοινοτικών χωρών στις θέσεις εργασίας στο ελληνικό δημόσιο. Πράγματι, ο νόμος αυτός απαιτεί μεταγενέστερη διοικητική μεταφορά, στο μέτρο που παραπέμπει στα διάφορα διατάγματα που έχει εκδώσει η κυβέρνηση για τον καθορισμό συγκεκριμένων θέσεων εργασίας στο ελληνικό δημόσιο, οι οποίες θα τεθούν στη διάθεση των υπηκόων των κοινοτικών χωρών.

Ελλείψει αυτής της μεταφοράς, συμπεραίνεται ότι οι θέσεις εργασίας στο ελληνικό δημόσιο εξακολουθούν να είναι προσπελάσιμες μόνο από τους Έλληνες υπηκόους. Η Ελληνική Δημοκρατία, με επιστολή της από 14 Απριλίου 1997, απάντησε ότι η κυβέρνηση θα λάβει το συντομότερο δυνατό κάθε μέτρο που αποσκοπεί στην κανονιστική ανάπτυξη του νόμου. Εν τω μεταξύ, οι ελληνικές αρχές δεσμεύθηκαν να εξασφαλίσουν την αποφυγή των διακρίσεων που έχει καταδικάσει το Δικαστήριο κατά των υπηκόων των κοινοτικών χωρών.

Υστερα από μια καταγγελία κατά της Ελλάδας, επειδή το Πανεπιστήμιο της Θεσσαλονίκης εξακολουθεί να περιορίζει την πρόσβαση στους διαγωνισμούς για τους εκπαιδευτικούς του δημοσίου αποκλειστικά στους Έλληνες υπηκόους, η Επιτροπή απέστειλε νέα επιστολή προς τις ελληνικές αρχές, στις 21 Νοεμβρίου 1997, με την οποία ζητούσε να της κοινοποιήσουν τα διοικητικά μέτρα που έλαβαν σε εφαρμογή του Ν. 2431/96. Επειδή οι ελληνικές αρχές δεν έλαβαν και δεν κοινοποίησαν στην Επιτροπή τα αναγκαία μέτρα που θα επέτρεπαν την άμεση πρόσβαση όλων των υπηκόων των κοινοτικών χωρών στις θέσεις εργασίας του δημοσίου που προβλέπει η απόφαση της 2ας Ιουλίου 1996 και επειδή εξακολουθούν να υποβάλλονται καταγγελίες, η Επιτροπή συμπεραίνει ότι η ελληνική έννομη τάξη εξακολουθεί να μην έχει ευθυγραμμιστεί με το κοινοτικό δίκαιο και με την παραπάνω απόφαση.

Κάτω απ' αυτές τις συνθήκες, η Επιτροπή κρίνει ότι η Ελληνική Δημοκρατία, επειδή δεν έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ευθυγραμμιστεί την ελληνική νομοθεσία με την απόφαση του Δικαστηρίου της 2ας Ιουλίου 1996, παρέβη τις υποχρεώσεις που υπέχει από τη Συνθήκη ΕΚ. Με αυτά τα δεδομένα η Επιτροπή καλεί την ελληνική κυβέρνηση να της κοινοποιήσει, εντός δημήνου, τις παρατηρήσεις που κρίνει σκόπιμες.

Η Επιτροπή τέλος, ενδέχεται να εξετάσει τη σκοπιμότητα της έκδοσης αιτιολογημένης γνώμης, αφού λάβει γνώση των παρατηρήσεων αυτών, ή εάν δεν υποβληθούν παρατηρήσεις εκ μέρους της ελληνικής κυβέρνησης.

Η αιτιολογημένη γνώμη αποτελεί το τελευταίο στάδιο πριν από την παραπομπή της χώρας στο Ευρωπαϊκό Δικαστήριο. Ακόμη, η Επιτροπή τονίζει ότι θα επιβάλει χρηματική ποινή στην Ελλάδα εάν δεν ανοίξει τις θύρες του δημοσίου στους υπηκόους των κρατών μελών της Ε.Ε.

(Από τον Οικονομικό Ταχυδρόμο)

Α. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, για το τεχνοεμπορικό τμήμα, μέχρι 30 ετών, αγγλική ή γερμανική, επιθυμητή εμπειρία στην προώθηση δομικών υλικών και χρήση Η/Υ, Βιογραφικό: KNAUF Γυψοποιία ΑΒΕΕ, Προμηθέως 32, 54627 Θεσ/νίκη, τηλ. & φαξ (031) 548995, υπόψη κα Καβαρινού.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ή ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, για εργοταξιακή απασχόληση σε έργο αερίου στο Βόλο, τηλ. 907011.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ, για οργάνωση παραγωγής, έως 30 ετών, τηλ. 799101.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ από τεχνικό γραφείο, τηλ. 813842.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ή ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ, από εταιρεία ειδών από γυαλί, για σχεδιασμό - κατασκευή πρωτότυπων νέων προϊόντων, με Ι.Χ., τηλ. 244605.

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ, με πτυχίο Ιταλίας, για μαθήματα σε φροντιστήριο, τηλ. 827783, 097413524.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ - ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ, νέα, από τεχνικό γραφείο, τηλ. 661245.

ΜΕΤΑΛΛΕΙΟΛΟΓΟΣ, για απασχόληση σε διάφορα μέρη της Ελλάδας, αγγλική, Η/Υ, μέχρι 30 ετών, από ΑΕΕ Αργυρομεταλλευμάτων και βαρυτινών, βιογραφικό: Τ.Θ. 51528 για αγγελία 60 υπόψη ΗΡΡ.

ΜΕΤΑΛΛΕΙΟΛΟΓΟΣ για επίβλεψη τμημάτων υπηρεσίας παραγωγής, αγγλική, MS Office, μέχρι 30 ετών, επιθυμητά μεταπτυχιακά, δεύτερη γλώσσα, 2-3ετή εμπειρία, έδρα Θεσ/νίκη, Βιογραφικό ΑΕ Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ, Τ.Θ. 24106, 11101 Αθήνα, ΚΩΔ 1461.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ, για πωλητής μέχρι 35 ετών, από ΤΖΑΝΟΣ ΑΕ. Υδραυλικά θέρμανση - μόνωση, τηλ. 784104-5, υπόψη κ. Ζωγράφου.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ, νέος για στέλεχος γραφείου ειδών θέρμανσης, τηλ. 461424, (8Μ1608).

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ, για το τμήμα μελετών, cad, τηλ. 321276, 326168 (9 - 15 και 18 - 20.30).

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ιταλική, τηλ. 465061.

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ από τετρας αρχιτεκτονών, τηλ. 861460.

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, 2ετή εμπειρία, αγγλική, MS Office, από βιομηχανία μεταλλικών κατασκευών στην ΒΙΠΕΘ, Ergogroup ΑΕ Ν. Εγγνατία 311, 54249 Θεσ/νίκη.

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ - ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ πωλήσεων, προϋπηρεσία, αγγλική, από κλιματεβητεχνική ΑΕ, βιογραφικό, τηλ. 328010, 318639, fax 312993.

ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, αγγλική, Η/Υ, από fieratex Α.Ε., βαφεία πλεκτρία στη Ν. Σάντα Κιλκίς, βιογραφικό Τ.Θ. 40183, 5600 υπόψη Μαντηκού (ΙΜ961Τ).

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ εμπειρία σε αποτυπώσεις σε διατηρητέα κτίρια, τηλ. 094. 938295.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ για τεχνικός διευθυντής αντιπροσωπείας αυτοκινήτων, Τ.Θ. 10004, 54012.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ, μέχρι 35 ετών, αγγλική, Autocad 14, προϋπηρεσία σε σχεδιασμό βιομηχανικών μονάδων και εξοπλισμού, Βιογραφικό με τίτλους σπουδών CHIMAIR HELLAS S.A., Σοφούλη 88, 55131 Καλαμαριά, υπόψη Ε. Πασιούδη (31781Τ).

ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, από βιομηχανία, τηλ. 0392 44200 (2189Τ).

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ από εταιρεία επίπλων κουζίνας Linea Unica, thl. 313717.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, τηλ. 515195, 0933671322.

ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ για υπεύθυνος πωλήσεων 3ετή προϋπηρεσία σε βιομηχανικές πωλήσεις με τεχνική υποστήριξη, αγγλική, χειρισμό P/C βιογραφικό FORUM, Αιγαίου 84, 55133 Καλαμαριά.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, μέχρι 27 ετών, αγγλική, Η/Υ, Βιογραφικό Τ.Θ. 17585,

ΖΗΤΕΙΤΑΙ

54009.

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (25 - 30 ετών, για να εκπαιδευθεί στο εμπορικό τμήμα εταιρείας τεχνολογικού εξοπλισμού, τηλ. 281404, 266954, 516326, 540073.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, εμπειρία στην κατασκευή οικοδομικών έργων, για μεγάλο εργοτάξιο στο Πανόραμα, τηλ. 315883.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με εμπειρία σε έργα και διαδικασίες δημοπρατήσεων, κάτοχος Ι.Χ., από τεχνική εταιρεία, τηλ. 869690-2, ώρες γραφείου.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ, για υπεύθυνος πωλήσεων Β. Ελλάδας, έδρα Θεσ/νίκη, μέχρι 30 ετών, αγγλική ή και γαλλική, Η/Υ, βιογραφικό με φωτογραφία ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ, Τ.Θ. 52035, 14452, Μεταμόρφωση.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ 5ετή πείρα, βιογραφικό Ελληνική Τεχνοδομική Α.Ε., Σαλαμίνας 5, 54626 Θεσ/νίκη.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ από Ν. Καματάκης ΑΤΕΕ, τηλ. 907011.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ για παράδοση μαθημάτων γραμμικού σχεδίου ωρομίσθια απασχόληση από ΙΕΚ, τηλ. 522615.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ, νέος για μηχανικός παραγωγής, Η/Υ, σχεδιαστικών πακέτων, Η/Υ, διπλ. οδήγησης, τηλ. 551009, (8 - 4 μ.μ.).

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ή ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ πωλήσεων για το εμπορικό τμήμα ΑΤΕ, αγγλική, Η/Υ, Ι.Χ., επιθυμητή εμπειρία σε βιομηχανικό αυτοματισμό, Βιογραφικό: Fax 780170, τηλ. 781432.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ για τεχνικός υπεύθυνος, γνώση ηλεκτρολογικού πνευματικού σχεδίου, εμπειρία σε PLC, & CNC, γερμανική ή αγγλική, βιογραφικό ICAP HUMAN RESOURCES, Δωδεκανήσου 1, 54622 Θεσ/νίκη, υπόψη ANN ΚΩΔ. 1669, fax 555642.

ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, αγγλική και γαλλική ή γερμανική, μέχρι 30 ετών, δυνατότητα παραμονής στο εξωτερικό κατά 50%

Η εργολαβική σύμβαση στα δημόσια έργα

Τι προβλέπει απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών για την επίλυση διαφωνιών μεταξύ των συμβαλλομένων.

Η ύπαρξη εργολαβικής σύμβασης για την εκτέλεση δημοσίου έργου αποτελεί αναγκασία προϋπόθεση για την υπαγωγή κάθε σχετικής διαφοράς στη δικαιοδοσία του Διοικητικού Εφετείου. Αυτό αναφέρεται στην υπ' αριθ. 723/1997 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (Τμ. Ζ Τρμ.) το κείμενο της οποίας έχει ως εξής:

"Επειδή στο άρθρο 30 του ΒΔ της 222.13.1952 "περί εκτελέσεως δημοτικών και κοινοτικών έργων λύσις διαφωνιών" το οποίο εξακολουθεί να ισχύει δυνάμει του αρ. 68 του ΠΔ 28/1980 "περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης" εφόσον δεν έχει εκδοθεί το από το αρ. 230 του ΔΚ Κώδικα προβλεπόμενο ΠΔ ορίζονται τα εξής:

"1. Πάσα μεταξύ των συμβαλλομένων μερών διαφορά προκύπτουσα είτε επί της τεχνικής των έργων εκτελέσεως είτε επί της ερμηνείας και εκτελέσεως της σύμβασως και της συγγραφής των υποχρεώσεων, ως και των μεταγενέστερων, διανόμου ή συμφωνίας τροποποιήσεων και συμπληρώσεων αυτών, είτε εκ της καθ' οιονδήποτε τρόπον επερχομένης λύσεως της εργολαβικής σύμβασως αφορώσα εις

του χρόνου, βιογραφικό και αντίγραφο σπουδών, ΑΡΙ ΕΠΕ, Σοφούλη 88, 55131 Καλαμαριά υπόψη, Ε. Πασιούδη (3Μ1736Τ).

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ για πωλητής προϋπηρεσία, ξένη γλώσσα, από εταιρείας ειδών θέρμανσης κλιματισμού, ειδών υγιεινής, τηλ. 543266, 542056.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ, από εκπαιδευτικό οργανισμό, τηλ. 860561.

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ή ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ για ανάπτυξη λογισμικού υπολογιστικής ρευστοδυναμικής (CDF), μεταπτυχιακά, αγγλική, Unix Fortran & C, επιθυμητά γνώση υπολογιστικής ρευστοδυναμικής, εμπειρία σε λογισμικό προσομοίωσης διεργασιών, εμπειρία σε ερευνητικά προγράμματα Βιογραφικό ΚΩΔ. ΕΑ - 2 EVERVAC FLUTEC ΕΠΕ, Τ.Θ. 228 Ιωνία Θεσ/νίκης, 57008, τηλ. 784584, 783572, fax 781824.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ, για πωλήσεις τεχνικές - επιδείξεις Marketing, από βιομηχανία παραγωγής ηλεκτροδίων συγκόλλησης μετ' άλλων μηχανών συγκόλλησης και σχετικών αναλώσιμων υλικών, Βιογραφικό Τ.Θ. 21586, Τ.Κ. 55210.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ και ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ, εμπειρία στην κατασκευή δημοσίων έργων, Η/Υ, από ΑΤΕ, Βιογραφικό fax 854007.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ για διδασκαλία πανεπιστημιακών μαθημάτων, τηλ. 256675, 282755 (1Τ2178).

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ή άλλη ειδικότητα **ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**, 4ετή φοίτηση στο εξωτερικό για μεταφραστική εργασία στην αγγλική, fax. 262700.

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ πωλήσεων, 25 - 3 ετών, από εταιρεία βιομηχανικού εξοπλισμού, τηλ. 281404, 266954.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, για εργοταξιαρχής σε οικοδομικό έργο, εμπειρία σε δημόσια έργα, ΑΤΟΕ κλπ, Βιογραφικό Αθωνική Τεχνική Α.Ε., Ν. Τύπα 21 Θεσ/νίκη, τηλ. 412816 κ. Πετρινοίδη.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ, έως 27 ετών, αγγλική ή και ιταλική επιθυμητή γνώση Windows, για εκμάθηση ηλεκτρονικών μηχανών, Βιογραφικό Ξυλεμπορική Α.Ε., τηλ. 707350.

Αναλυτικότερα στον πίνακα "Εύρεση Εργασίας", γραφεία ΤΕΕ/ΤΚΜ, 7ος όροφος. ■

τον καθορισμόν της αξίας των εκτελεσθεισών εργασιών, ως και την καταβολήν αυτής, είτε εις τον καθορισμόν και την καταβολήν συμβατικών ή νομίμων αποζημιώσεων και γενικώς πάσα διαφορά οιασδήποτε φύσεως προκύπτουσα εξ εργολαβικής σύμβασως κατά τη διάρκεια ή μετά την οπωσδήποτε λύσιν αυτής λύεται δια της δικαστικής οδού". 2" Αρμόδιο δια την επίλυσιν των διαφορών τούτων είναι το Εφετείο". (ήδη με το αρ. 7 του ν. 1406/1983 το Τριμ. Διοικ. Εφετείο, στην περιφέρεια του οποίου καταρτίστηκε η σύμβαση). Εξάλλου δημόσιο έργο, υπαγόμενο στις πιο πάνω διατάξεις, όπως συνάγεται από το σύνολο των διατάξεων του ν. 1418/1984 "Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων" καθώς και του σε εκτέλεση αυτού εκδοθέντος Π.Δ. 609/1985, είναι κάθε έργο, το οποίο εκτελείται για λογαριασμό του δημοσίου ή νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου και αποβλέπει στο συμφέρον, δηλαδή στην εξυπηρέτηση του γενικότερου συμφέροντος των πολιτών.

Αναγκασία προϋπόθεση για την εφαρμογή των άνω διατάξεων είναι η ύπαρξη εργολαβικής σύμβασης μεταξύ των διαδίκων, διότι χωρίς την ύπαρξη μιας τέτοιας σύμβασης δεν είναι δυνατή η θέση σε λειτουργία της διαδικασίας η οποία είναι αναγκαία για την εισαγωγή της υπόθεσης στο Διοικ. Εφετείο (ενστάσεις, αιτήσεις θεραπείας κ.λ.π.). ■

Εντυπωσιακή άνοδος της οικοδομικής δραστηριότητας στη Μακεδονία

Μόλις στο α εξάμηνο του 1998, σημειώθηκε άνοδος 10,7% στο σύνολο της χώρας. Πρόβλεψη για 6% στο έτος.

Εντυπωσιακή χαρακτηρίζεται η άνοδος της οικοδομικής δραστηριότητας το πρώτο εξάμηνο του 1998, η οποία έφθασε στο 14,2%.

Όπως προκύπτει από τα τελευταία στοιχεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας, ο όγκος των νέων οικοδομών στο σύνολο της χώρας αυξήθηκε κατά 10,7% και σε απόλυτο μέγεθος διαμορφώθηκε στο επίπεδο των 30.526 κυβικών μέτρων, από 27.298 που ήταν το αντίστοιχο χρονικό διάστημα του 1997.

Ειδικότερα, η οικοδομική δραστηριότητα σημείωσε αύξηση κατά 14,1% στο νομό Αττικής και 9,4% στην υπόλοιπη χώρα.

Τον ίδιο μήνα στη λοιπή Στερεά Ελλάδα και Εύβοια ο όγκος των νέων οικοδομών μειώθηκε κατά 7,7%.

Στη Μακεδονία αυξήθηκε κατά 14,2%, ενώ στα νησιά του Αιγαίου ο οικοδομικός όγκος μειώθηκε κατά 4,9%.

Αυξητική ήταν η πορεία της οικοδομικής δραστηριότητας και τον Ιούνιο. Συγκεκριμένα, σε ολόκληρη τη χώρα ο όγκος των νέων οικοδομών αυξήθηκε κατά 12,7% και κάλυψε 6.446 χιλιάδες κυβικά μέτρα, έναντι 5.721 κ.β. που ήταν τον ίδιο μήνα πέρυσι.

Στο νομό Αττικής ο όγκος των νέων οικοδομών αυξήθηκε κατά 14,7% και στην υπόλοιπη χώρα η αύξηση ανήλθε σε 11,8%. Η εικόνα της βιομηχανικής παραγωγής είναι συνεχώς βελτιούμενη και όπως δείχνουν τα πράγματα, η αύξηση του όγκου των νέων οικοδομών σε ολόκληρη τη χώρα το 1998 θα υπερβεί το 6%. ■

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ (Ιανουάριος - Ιούνιος '98)

Γεωγραφικό διαμέρισμα	Μεταβολή όγκου % 1998 / 97	Επιφάνεια σε χλμ. μ2 1998	Όγκος σε χλμ. μ3		Μεταβολή όγκου% 1998 / 97
			1998	1997	
Σύνολο χώρας	12,7	8.450	30.926	27.928	10,7
Νομός Αττικής	14,7	2.586	8.813	7.720	14,1
Λοιπή Στερεά & Εύβοια	-3,1	543	2.009	2.442	17,7
Πελοπόννησος	19,7	887	3.152	2.993	5,3
Ιόνιοι νήσοι	6,7	167	538	523	2,9
Ηπειρος	28,8	285	1.012	900	12,4
Θεσσαλία	4,9	558	2.136	1.824	17,1
Μακεδονία	24,3	2.218	8.451	7.403	14,2
Θράκη	48,2	346	1.723	1.373	25,5
Νήσοι Αιγαίου	-5,1	400	1.361	1.452	-4,9
Κρήτη	5,0	480	1.711	1.298	31,8

Υπογείως η διέλευση στον ΠΑΘΕ στην περιοχή Κατερίνης

Η λύση που επέλεξε το ΥΠΕΧΩΔΕ για λόγους περιβαλλοντικούς και προστασίας του αστικού ιστού.

Υπογείως θα γίνεται η διέλευση στον αυτοκινητόδρομο ΠΑΘΕ στην περιοχή της Κατερίνης, σε μήκος 1.820 μέτρων, προκειμένου να αποφευχθεί η διάσπαση του αστικού ιστού της πόλης και να περιοριστεί η ατμοσφαιρική και η ηχητική ρύπανση.

Η λύση αυτή που επέλεξε το ΥΠΕΧΩΔΕ ως την καλύτερη από οικονομοτεχνική και περιβαλλοντική άποψη, θα κοστίζει περίπου 25 δισ. δρχ., από τα οποία τα 13 δισ. αφορούν στο τεχνικό μέρος του έργου, τα 7 δισ. δρχ. την οδοποιία, τα υδραυλικά και τον ηλεκτροφωτισμό και τα υπόλοιπα 5 δισ. δρχ. τα γενικά έξοδα.

Η ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου αυτού υπολογίζεται στα δύο χρόνια από την εγκατάσταση του εργολάβου.

Η αρχή του έργου τοποθετείται σε απόσταση 750 μέτρων νότια του προβλεπόμενου ανισόπεδου κόμβου της εισόδου Κατερίνης από Αθήνα, στη διασταύρωση με την περιμετρική αρτηρία Κατερίνης και το πέρας αυτού σε απόσταση περίπου 1.000 μέτρων από τον προβλεπόμενο ανισόπεδο κόμβο εισόδου από Θεσσαλονίκη, πάλι από τη διασταύρωση με την περιμετρική αρτηρία της Κατερίνης.

Σε ότι αφορά τη νέα διατομή του αυτο-

κινητόδρομο στο συγκεκριμένο τμήμα της υπογειοποίησης, προβλέπεται να κατασκευαστεί με τρεις λωρίδες ανά κατεύθυνση συνδυαζόμενο με το τμήμα του ΠΑΘΕ που κατασκευάζεται από τη διασταύρωση της Σκοτίνας, μέχρι την αρχή του αστικού τμήματος της Κατερίνης και με το επόμενο από το τέλος του αστικού τμήματος Κατερίνης μέχρι Κλειδί.

Σχετικά με την πορεία υλοποίησης συνολικά του ΠΑΘΕ σημειώνεται ότι έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες για τη δημοπράτηση εντός 5 τμημάτων του οδικού άξονα συνολικού προϋπολογισμού 78,9 δισ. δρχ. και τεσσάρων ακόμη τμημάτων προϋπολογισμού 52 δισ. το Δεκέμβριο. ■

ΕΝΤΑ

**ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΒΟΡΕΙΑ
ΕΛΛΑΔΑ από την 4M Consulting Engineers**

- ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ & ΦΩΤΟΡΕΑΛΙΣΜΟΣ
AutoIDEA & PhotoIDEA
- ΣΤΑΤΙΚΟ - AutoSTAT - ΕΦΗΡΜΟΣΜΕΝΗ ΘΕΩΡΙΑ
- ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟ
AutoFINE 6.14 expert 4M - ΕΦΗΡΜΟΣΜΕΝΗ ΘΕΩΡΙΑ
- ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΔΕΙΑΣ - ΑΔΕΙΑ
- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΡΓΩΝ - ERCA

ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΣΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ:

- AutoCAD R14 ΜΕ ΠΡΑΚΤΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ
- WINDOWS 95 - WORD - EXCEL
- MS PROJECT MANAGER

**Ι. Μιχαήλ 13 (Καμάρα), Θεσσαλονίκη
τηλ. 031/233.681**

Ο ΣΑΘ αντιδρά στην κατεδάφιση των Μύλων Αγ. Γεωργίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων μετά από ενημέρωση μελών του στην ΕΠΑΕ συζήτησε το θέμα που σχετίζεται με την κατεδάφιση τμημάτων των Μύλων Αγίου Γεωργίου, στην περιοχή Ευόμου, το οποίο υποβλήθηκε στο Πολεοδομικό Γραφείο Δυτικής Θεσσαλονίκης.

Ο ΣΑΘ πιστεύει πως κατασκευές και κτίρια καθώς και σύνολο κτιρίων που χαρακτηρίζουν την πόλη, δεν θα πρέπει με συνοπτικές διαδικασίες να αφανίζονται καθώς διαπιστώνεται πως η ιστορική μνήμη και η ταυτότητα της πόλης αποστερείται ήδη σημαντικών κτιρίων. Ταυτόχρονα η συσχέτιση του ΓΠΣ, των χρήσεων της περιοχής σε συνδυασμό με την πρόθεση του Δήμου Ευόμου, για συνολική μελετητική προσέγγιση του θέματος (στα πλαίσια της Κοινοτικής Πρωτοβουλίας URBAN) δεν επιτρέπει τη λήψη απόφασης κατεδάφισης.

Πρέπει να σημειωθεί πως η μελέτη αυτή βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν πρέπει να βρεθούμε προ τετελεσμένου γεγονότος με πιθανή έγκριση της κατεδάφισης.

Ο Σύλλογος Αρχιτεκτόνων απευθύνεται στους αρμόδιους φορείς και τους καλεί να παρέμβουν άμεσα, ώστε να ολοκληρωθεί η μελέτη, τα συμπεράσματα της οποίας πρέπει να καθορίσουν τις μελλοντικές εξελίξεις για την ανάπτυξη και συνολική αναβάθμιση της ευρύτερης περιοχής των Δυτικών Συνοικιών. ■

Πρόσληψη Τεχνικών Συμβούλων

Ανακοίνωση της Β Δ/νσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ν. Θεσσαλονίκης.

Το ΥΠΕΠΘ προκειμένου να υλοποιήσει το έργο κατασκευής των 3 εργαστηρίων Φυσικής - Χημείας - Βιολογίας, Πληροφορικής και Τεχνολογίας, που απαιτούνται σε κάθε Ενιαίο Λύκειο (Ε.Λ.) σε όλη τη χώρα, προτίθεται να αναθέσει σε Τεχνικούς Συμβούλους (Τ.Σ.) τη συνδρομή των τεχνικών του υπηρεσιών, στην εκτέλεση του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 5 του Ν. 1418 / 84. Το έργο των εργαστηρίων των Ε.Λ. αποτελεί ενέργεια του μέτρου του Ενιαίου Λυκείου που περιλαμβάνεται και χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Εκπαίδευσης και Αρχικής Επαγγελματικής Κατάρτισης (ΕΠΕΑΚ) του 2ου ΚΠΣ. Οι Τ.Σ. θα προσληφθούν από το ΥΠΕΠΘ, ένας τουλάχιστον ανά νομό ή και περισσότεροι για τους μεγαλύτερους νομούς, σύμφωνα με την προκήρυξη. Ο Τ.Σ. θα είναι μελετητικό γραφείο αυτοτελές, ή σύμπραξη γραφείων, γραμμένο στο Μητρώο Μελετητών και θα περιλαμβάνει Αρχιτέκτονες, Πολ. Μηχανικούς και Ηλεκτρολόγους - Μηχανολόγους Μηχανικούς που καλύπτουν τις κατηγορίες μελετών 6, 8, 9 του ΠΔ 541 / 78 και με τάξη πτυχίου Α, Β και Γ, ανάλογα για κάθε νομό κατά περίπτωση.

Η αίτηση και ο φάκελος θα υποβληθούν στις κατά τόπους Δ/νσεις Β/βάθμιας Εκπαίδευσης το αργότερο μέχρι τις 3.11.98 και ώρα 2.00 μ.μ. Οι φάκελοι μπορεί να υποβληθούν και ταχυδρομικώς, αρκεί να έχουν φθάσει στο πρωτόκολλο των προαναφερόμενων υπηρεσιών στον προαναφερόμενο χρόνο. Τεύχη προκηρύξεων καθώς και πληροφορίες δίδονται στα κατά τόπους γραφεία Β/βάθμιας Εκπαίδευσης κάθε νομού.

Πληροφορίες για τη Β Δ/νση Δ.Ε. Ν. Θεσσαλονίκης (Σολωμού 8 - Σταυρούπολη), κα Κορδομενίδου, τηλ. 640261. ■

Συλλογικά

• ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΙ - ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΙ

Γενική συνέλευση & τροποποίηση καταστατικού

Ο Σύλλογος Μηχανολόγων - Ηλεκτρολόγων Βορείου Ελλάδος Διπλ. Ανωτάτων Σχολών καλεί τα μέλη του σε γενική τακτική συνέλευση στις 2 Νοεμβρίου 1998 στην αίθουσα του ΣΑΘ (Πρ. Κορομηλά 37) και ώρα 8 μ.μ.

Η ημερήσια διάταξη θα περιλαμβάνει τα εξής θέματα:

- προγραμματισμός δράσης του Νέου Διοικητικού Συμβουλίου
- Γνωστοποίηση ενεργειών Διοικητικού Συμβουλίου
- Έγκριση ισολογισμού, προϋπολογισμού.

Ακολούθως στις 9 μ.μ. θα συζητηθεί η τροποποίηση του καταστατικού του Συλλόγου. Τέλος ο Σύλλογος ανακοινώνει ότι προκειμένου να διοργανώσει σεμινάρια όπως AutoCAD, συγκολλήσεις, κ.λ.π. περιμένει την ανταπόκριση των μελών του με εκδήλωση ενδιαφέροντος στη γραμματεία του συλλόγου τηλ. & fax (031) 269887.

• ΣΑΘ

Λήψη μέτρων για τα διαφημιστικά ταπλώ

Ο ΣΑΘ με το υπ' αριθ. 1101 / 20.2.96 έγγραφο του, απευθυνόμενος στους φορείς της πόλης, διατύπωσε την πρόταση πως πρέπει να απαλλαγεί η πόλη από περιττά αντικείμενα και κατασκευές καθώς και από διάφορα ταπλώ - πινακίδες - φωτεινές επιγραφές με εμπορική διαφήμιση.

Είναι κοινότοπο πια να υποστηρίξει κανείς πως η σημερινή εικόνα της πόλης έχει υποστεί βλάβη και να προτείνει πως απαιτείται η λήψη άμεσων μέτρων για την άρση της πράγματι απαράδεκτης κατάστασης.

Πρέπει να σημειωθεί πως μετά την παρέμβαση του Συλλόγου, με πρωτοβουλία της CITIBANK αφαιρέθηκε η τεράστια πινακίδα από την πλάγια όψη του καταστήματος της Β. Ολγας 103, πλην όμως αντικαταστάθηκε με "υποδήματα" με ευθύνη προφανώς των ιδιοκτητών της πολυκατοικίας.

Ταυτόχρονα ιδιαίτερη σημασία έχει η παρέμβαση του Δήμου Θεσ/νίκης (Δ/νσης Μελετών), ο οποίος παρεμβαίνει επανειλημμένα για τις τεράστιες διαφημιστικές πινακίδες που αναρτήθηκαν τελευταία σε κεντρικό σημείο της πόλης, στην οικοδομή της οδού Εγνατίας 158 και Εθν. Αμύνης.

Θα μπορούσαν να προστεθούν στο φωτογραφικό άλμπουμ (που συνοδεύει το έγγραφο του ΣΑΘ) πολλές άλλες περιπτώσεις καταπάτησης στοιχειωδών κανόνων τόσο της αισθητικής όσο και της νομοθεσίας.

Το δυσάρεστο είναι ότι με την τροπή που έχουν πάρει τα πράγματα σε λίγο διάστημα η πόλη θα γίνει τελείως αγνώριστη.

Δεν θα απομείνει πρόσοψη οικοδομής, ούτε δώμα που δεν θα διαθέτουν την δική τους διαφήμιση.

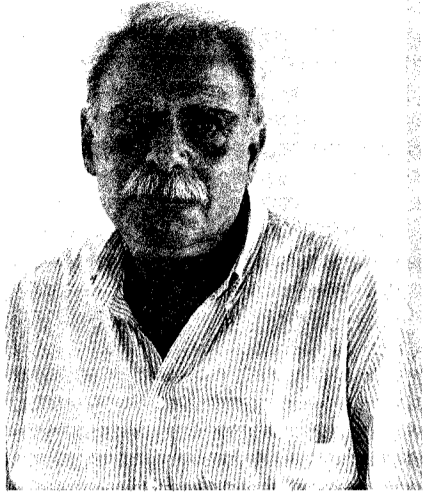
Δεν θα υπάρχει νησίδα, λεωφόρος, διάζωμα, στάση που δεν θα εκπέμπει το δικό της μήνυμα.

Αν στα παραπάνω προστεθεί πως τουλάχιστον το κέντρο είναι αδιάβατο από στύλους, πάγκους εφημερίδων κλπ. γιγαντιαία περίπτερα με απίστευτα συνοδευτικά αξεσουάρ, σε συνδυασμό με την κατάληψη όλων σχεδόν των διαβάσεων πεζών από σταθμευμένα αυτοκίνητα, τότε η περιγραφή είναι σχεδόν πλήρης.

Με βία η τα παραπάνω δεν υπάρχει καμία αμφιβολία πως πρέπει να ληφθούν άμεσα, ουσιαστικά μέτρα για την επαναφορά της νομιμότητας και την θέπιση ενιαίων όρων για την χορήγηση αδειών και τον έλεγχο εφαρμογής.

Ο ΣΑΘ πιστεύει πως η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση πρέπει να συντονίσει τα θέματα και να συγκροτήσει ενιαία επιτροπή, με εκπροσώπους των Δήμων του ΠΣΘ, η οποία θα συμφωνήσει στο πλαίσιο, στους στόχους και θα εφαρμόσει απαρέγκλιτα τους Νόμους.

Διαφορετικά, επιστημόνες του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων, θέσεις της 3ης ΔΕΚΕ (βλέπε θέσεις στο αριθ. 44292 / 27.6.96 απαντητικό έγγραφο προς τον ΣΑΘ), θέσεις της Δ/νσης Πολεοδομίας (βλέπε θέσεις στο αριθ. 29 / οικ. 25αζ / 1600 / 17.6.96 απαντητικό έγγραφο προς τον ΣΑΘ), θα τεθούν εκ νέου στα θέματα με "πολιτικό κόστος" που στη δίνη των δημοτικών εκλογών φαντάζουν ως ήσσονος σημασίας και δεν συνάδουν με τις προεκλογικές εξαγγελίες.



**Ο πρόεδρος του Ε.Ι.Μ.,
καθηγητής του ΑΠΘ κ.
Δημήτριος Σαμαράς,
αναφέρεται στους στόχους του
φορέα, στη συμβολή του σε
θέματα διασφάλισης ποιότητας
και, στις πρωτοβουλίες για
ευρύτερες συνεργασίες στον
ευρωπαϊκό χώρο.**

Ενας από τους τρεις, καίριας σημασίας, κρατικούς φορείς, που αποτελούν την υποδομή της χώρας στον ολοένα και μεγαλύτερης βαρύτητας τομέα της Ποιότητας είναι το Ελληνικό Ινστιτούτο Μετρολογίας. Το Ε.Ι.Μ., με έδρα τη Θεσσαλονίκη και μετά την πάροδο τετραετίας από την ημερομηνία ιδρύσεώς του, εισήλθε πλέον στην ευθεία που θα του επιτρέψει, από το 2000, να αναπτύξει πλήρως τις δραστηριότητές του.

Η Ελλάδα, με το ΕΙΜ, αποκτά την πλατφόρμα, τη βάση στήριξης της υποδομής της Ποιότητας, που της επιτρέπει - παρέχοντας απολύτως αναγκαίες υπηρεσίες στον ιδιωτικό τομέα - να ενισχύσει την ανταγωνιστικότητα της ελληνικής παραγωγής, στηρίζοντας παράλληλα τις Ενοπλες Δυνάμεις και την αμυντική βιομηχανία, τα εργαστήρια μετρήσεων. Ωστόσο το ΕΙΜ, αν και ο ιδρυτικός του νόμος το χωροθετεί στη Θεσσαλονίκη, μέχρι τα μέσα του '98, παρουσίαζε το φαινόμενο να ελέγχεται από ένα διοικητικό συμβούλιο που συνεδριάζει, αποφασίζει και καθιύθινε τα θέματα του Ινστιτούτου από την Αθήνα. Μόνο τον Απρίλιο του '98 με την τοποθέτηση του νέου Δ.Σ. του Ινστιτούτου, όλες οι υπηρεσίες του ΕΙΜ μεταφέρονται στη Θεσσαλονίκη, όπου σιγά - σιγά συγκεντρώνονται και τα εργαστήρια και, ολοκληρώνεται η υποδομή του φορέα, που καλείται όχι μόνον να καλύψει το σύνολο του ελληνικού χώρου αλλά και να αναπτύξει δραστηριότητες και πέραν των εθνικών μας συνόρων, στους τομείς της Μετρολογίας και της Ποιότητας. Το Δ.Σ. του ΕΙΜ απαρτίζεται από εκπροσώπους φορέων - χρηστών και

ειδικότερα τους: ΤΕΕ/ΤΚΜ, ΣΒΒΕ, ΕΛΟΤ, Φόρουμ Ποιότητα και το υπουργείο Εθνικής Αμυνας και Ανάπτυξης. Πρόεδρος του Δ.Σ. του Ινστιτούτου, ο καθηγητής του Τμήματος Ηλεκτρολόγων Μηχανολόγων του ΑΠΘ κ. Δημήτριος Σαμαράς, ο οποίος και αναφέρεται στην πορεία του έργου ολοκλήρωσης της υποδομής του ΕΙΜ, στο αντικείμενο και στους στόχους του Ινστιτούτου, που ήδη έχει αρχίσει να οργανώνει τις δραστηριότητές του.

Ποιά η σχέση μεταξύ Ελληνικού Ινστιτούτου Μετρολογίας και διασφάλισης ποιότητας;

Το Ινστιτούτο είναι ένας από τους τρεις κρατικούς φορείς οι οποίοι αποτελούν την υποδομή ποιότητας της χώρας: Ο ένας είναι ο ΕΛΟΤ, ο άλλος είναι το ΕΙΜ και υπάρχει και το Εθνικό Συμβούλιο Διαπιστεύσεων. Σχηματικά θα μπορούσαμε να πούμε ότι ο ΕΛΟΤ θέτει τις προδιαγραφές, το ΕΣΥΔ ελέγχει την ικανότητα διαφόρων φορέων, εργαστηρίων να πραγματοποιούν μετρήσεις και να ελέγχουν την ποιότητα, ενώ ο ΕΙΜ, ο εθνικός φορέας Μετρολογίας, λειτουργεί ως τεχνικός σύμβουλος των εργαστηρίων διακρίβωσης, της βιομηχανίας.

την ανάδοχο κοινοπραξία ΚΛΕΜΑΤ-ΤΑΛΩΣ, η οποία με τη μέθοδο μελέτη - κατασκευή ανέλαβε το μέρος των κτιριακών εγκαταστάσεων. Η μελέτη εφαρμογής θα παραδοθεί εντός του Οκτωβρίου και αρχίζουν άμεσα οι εργασίες το δε κτίριο - 3.800 τ.μ. σε έκταση 42 στρεμμάτων θα παραδοθεί το Νοέμβριο του 1999. Το έργο των κτιριακών εγκαταστάσεων είναι προϋπολογισμού 1,468 δισ. δρχ. Η προμήθεια και η εγκατάσταση του εξοπλισμού, δαπάνης άλλων 2 δισ. δρχ. για την αγορά του υπολοίπου ημίσεως που μένει να αποκτηθεί, θα ολοκληρωθεί μέχρι την άνοιξη του 2000, οπότε και θα τεθούν σε πλήρη λειτουργία όλα τα εργαστήρια του ΕΙΜ.

Θα πρέπει όμως να τονίσουμε ότι το ΕΙΜ παρέχει ήδη υπηρεσίες, τόσο από τα εργαστήρια που βρίσκονται στη β ζώνη της ΒΙΠΕ και λειτουργούν, εργαστήρια μηχανικών μεγεθών, όσο και από εργαστήρια του που φιλοξενούνται προσωρινά σε εγκαταστάσεις άλλων φορέων. Ετσι, το εργαστήριο των ηλεκτρικών μεγεθών βρίσκεται στην ΕΑΒ, το εργαστήριο θερμοκρασίας και υγρασίας στην C3T στο Κιλκίς και το εργαστήριο διαστατικών μεγεθών στην Υπηρεσία Διακρίβωσης της Αεροπορίας. Τα εργαστήρια αυτά θα

γίας, έρχεται σε επαφή και συνεργασία με τους αντίστοιχους φορείς των κρατών μελών της Ένωσης, όπως και των άλλων ευρωπαϊκών χωρών που ευρίσκονται σε προενταξιακές διαδικασίες.

Στο πλαίσιο των ενεργειών αυτών, πραγματοποιείται στις 16 Οκτωβρίου, συνάντηση όλων των Βαλκανικών εθνικών αντιπροσωπειών, σε θέματα μετρολογίας και τυποποίησης προκειμένου να διοργανωθεί, στο δεύτερο 15νθήμερο του Ιανουαρίου '99, στη Θεσσαλονίκη, συνέδριο με θέμα την άρση των φραγμών στο εμπόριο, βάσει των πολιτικών που προωθεί η Ευρωπαϊκή Ένωση.

Στο Συνέδριο αυτό, που εντάσσεται στο Κοινωνικό πρόγραμμα PRAQ III και το οποίο απευθύνεται στις Βαλκανικές χώρες που ευρίσκονται σε προενταξιακές διαδικασίες, θα συμμετάσχουν οι: Βοσνία, Βουλγαρία, Ρουμανία, Σλοβακία και ΠΓΔΜ και ενδεχομένως η Κροατία. Το PRAQ III έχει ως αντικείμενο τη μεταφορά νομογνωσίας και τεχνογνωσίας σε θέματα ποιότητας, από τις χώρες της Κοινότητας προς τις χώρες που βρίσκονται σε προενταξιακή διαδικασία.

Η τριτοβάθμια εκπαίδευση, είτε σε επίπεδο ανωτέρων, είτε σε επίπεδο ανωτάτων σπουδών, θα πρέπει να προσαρμοσθεί στα όσα

Σε πλήρη ανάπτυξη το 2000 το Ινστιτούτο Μετρολογίας

Το ΕΙΜ θα παρέχει τις υπηρεσίες του απευθείας στη βιομηχανία ή σε άλλους χρήστες των υπηρεσιών του;

Χρήστες των υπηρεσιών του ΕΙΜ είναι όσοι ενδιαφέρονται για την ακρίβεια και εγκυρότητα των μετρήσεών τους. Κατά πρώτο λόγο, αυτοί είναι τα εξειδικευμένα εργαστήρια μετρήσεων, τόσο του ιδιωτικού, όσο και του δημοσίου τομέα. Αποδέκτης των υπηρεσιών του είναι φυσικά και ευθέως η βιομηχανία.

Το ΕΙΜ θα μπορεί αφενός να παρέχει τεχνικές συμβουλές με την εκπόνηση μελετών προκειμένου μια βιομηχανία να προμηθευτεί τον μετρολογικό εξοπλισμό που θα ήταν σκόπιμο να έχει. Αφετέρου θα μπορεί να κάνει μετρήσεις για λογαριασμό βιομηχανιών, να διακρίβώνει τα μετρητικά τους όργανα, είτε πρόκειται να χρησιμοποιούνται για τον έλεγχο και τη ρύθμιση της παραγωγής, είτε για τον ποιοτικό έλεγχο.

Σε ποιά φάση βρίσκεται το έργο ολοκλήρωσης της υποδομής του ΕΙΜ;

Προσπαθούμε να επιταχύνουμε τους ρυθμούς κατασκευής των νέων πρόσθετων εγκαταστάσεων στη γ ζώνη της ΒΙΠΕ Σίνδου και προμήθειας του εξοπλισμού των νέων εργαστηρίων. Το ΕΙΜ, που εντάχθηκε αρχικά στο πρόγραμμα PRISMA και απορρόφησε από τα κονδύλια του ποσό 1,3 δισ. δρχ., έχει ενταχθεί στο επιχειρησιακό πρόγραμμα Βιομηχανίας και έχει εξασφαλίσει ποσό 4,8 δισ. δρχ., το οποίο πρέπει να απορροφήσουμε και θα απορροφήσουμε μέχρι το τέλος του '99. Ηδη υπογράφηκε η σύμβαση με

μεταφερθούν στις εγκαταστάσεις του ΕΙΜ μέσα στους επόμενους μήνες, με πρώτο το εργαστήριο διαστατικών μεγεθών που στο ερχόμενο 15νθήμερο μεταφέρεται στις εγκαταστάσεις της Σίνδου.

Έχει επανδρωθεί το Ινστιτούτο με το απαιτούμενη εξειδίκευση και αριθμητικά ικανό προσωπικό;

Το ΕΙΜ διαθέτει προσωπικό 15 ατόμων από τα 59 που προβλέπονται στην πλήρη του ανάπτυξη, ενώ μέσα στο '99 προβλέπεται η πρόσληψη 10 ατόμων. Το υπάρχον προσωπικό είναι ιδιαίτερος υψηλών προσόντων, δηλαδή σχεδόν όλοι είναι διδάκτορες. Στο σύνολό του το προσωπικό εκπαιδεύεται ειδικά πάνω στα μετρολογικά θέματα και στον εξοπλισμό που προμηθευόμαστε, τόσο στην Ελλάδα, όσο και στο εξωτερικό. Επίσης το ΕΙΜ έχει υπογράψει σύμβαση με τον αντίστοιχο γερμανικό φορέα, το Ρ.Τ.Β. για συνέχιση της εκπαίδευσης πάνω σε θέματα της Μετρολογίας.

Η ύπαρξη και λειτουργία του ΕΙΜ, ποιούς άλλους σκοπούς εξυπηρετεί, πέραν της υποστήριξης της βιομηχανίας σε θέματα ποιότητας;

Ενας από τους σκοπούς του ΕΙΜ είναι η παροχή μετρολογικής εκπαίδευσης και η δημιουργία: θα έλεγα, μετρολογικής συνείδησης, η οποία ελλείπει σε μεγάλο βαθμό. Έχει ήδη το Ινστιτούτο μετάσχει σε σεμινάρια που έγιναν στο ΑΠΘ, σε πρώτη φάση, ενώ άλλα σεμινάρια προγραμματίζονται στο χώρο της βιομηχανίας. Το ΕΙΜ, ως ο εθνικός φορέας της χώρας σε θέματα μετρο-

ενδεχομένως απαιτεί η δημιουργία αυτού του εθνικού συστήματος ποιότητας, αλλά και η λειτουργία σύγχρονων παραγωγικών μονάδων.

Αντιμετωπίζουμε πράγματι προβλήματα γιατί δεν διαθέτουμε εξειδικευμένο προσωπικό γι' αυτό και το πρόγραμμα εκπαίδευσης των Μετρολόγων του ΕΙΜ είναι ιδιαίτερα βαρύ, αφού το ήμισυ του χρόνου τους το δαπανούν εκπαιδευόμενοι είτε στο εσωτερικό, είτε στο εξωτερικό.

Με την προώθηση της ιδέας και της συνείδησης της μετρολογικής, υπόθεση στην οποία το ΕΙΜ θα συμβάλει, είναι φυσικό και επόμενο ότι θα δημιουργηθούν εργαστήρια μετρολογικά όπως και εργαστήρια ελέγχου ποιότητας, είτε μέσα, είτε και έξω από τις βιομηχανίες, τα οποία θα πρέπει να επανδρωθούν με εξειδικευμένο προσωπικό. Για την κάλυψη αυτών των αναγκών, το Πανεπιστήμιο δεν έχει ακόμη αντιδράσει μαζικά, αλλά σε διάφορα τμήματα, σε επίπεδο μεταπτυχιακών σπουδών, έχουν εισαχθεί μαθήματα σχετικά και με τη μετρολογία αλλά και γενικότερα με τη διασφάλιση της ποιότητας. Θα πρέπει όμως, το ζήτημα να αντιμετωπισθεί συστηματικότερα από τα ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα.

Θεωρείτε ότι με τη δημιουργία αυτών των τριών φορέων η χώρα μας διαθέτει την αναγκαία υποδομή στον τομέα Ποιότητας;

Με την ολοκλήρωση και του ΕΣΥΔ η Ελλάδα θα έχει πια όλους τους μηχανισμούς, την απαραίτητη υποδομή για την ανάπτυξη ενός σοβαρού συστήματος ποιότητας.

Αννα Καρολίδου.

ΚΤΙΡΙΟ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΕΡΙΟΔΙΚΟ



Γίνετε ΣΥΝΔΡΟΜΗΤΗΣ

τύρα

- **Κερδίστε 30%** της συνολικής αξίας των τευχών ΚΤΙΡΙΟ - ΥΛΙΚΑ '98 - ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ '98
- **ΠΡΟΣΦΟΡΑ μόνο για τους Συνδρομητές** η ΝΕΑ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ
- **ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΠΤΩΣΗ 10%** μόνο για τους Συνδρομητές για αγορές βιβλίων από το ΤΕΧΝΙΚΟ ΒΙΒΛΙΟΠΩΛΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ

Πληροφορίες: Αδριανουπόλεως - Εθ. Βενιζέλου 2, 551 33 Καλαμαριά - Θεσσαλονίκη Τηλ.: 031/480.340, Fax: 031/480.544

ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΔΡΟΜΗ: 16.500 δρχ. ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ
22.000 δρχ. ΕΤΑΙΡΙΕΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ
ΚΥΠΡΟΣ - ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ
ΙΣΧΥΕΙ ΜΕΧΡΙ 31/12/1998

Σεμινάρια για AutoCAD rel. 14
3D STUDIO max & viz



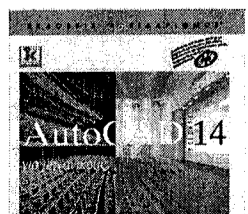
infoTECH

Μητροπόλεως 113
Θεσ/νίκη τηλ. 260-289, 243-506
E-mail: infotech@otenet.gr

Το μοναδικό εξουσιοδοτημένο εκπαιδευτικό κέντρο στη Θεσσαλονίκη

Επίσημα πτυχία από την Autodesk

- Εισηγητές μέλη Τ.Ε.Ε. εξουσιοδοτημένοι από την Autodesk.
- Τμήματα αυστηρά μέχρι 8 ατόμων.
- Δωρεάν βιβλίο που κυκλοφορεί από τις εκδόσεις "ΚΛΕΙΔΑΡΙΘΜΟΣ" και σημειώσεις εγκεκριμένες από την Autodesk.



Autodesk

Authorized Training Center