



ΠΑΡΟΝΤΟ
ΤΕΛΟΣ
Κ.Τ.
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 22
Αριθμός Δελτίου 295

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΤΥΠΟΥ: 4055  
 15 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2009, ΕΝΤΥΠΟ ΚΛΕΙΣΤΟ,  
 ΑΡ. ΔΕΛΤΙΑΣ 157/92, Κ.Τ.Θ. ΤΙΜΗ 0,01 €

01/369 ΤΕΥΧΟΣ  
 15 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2009

369

ΤΕΥΧΟΣ

# Τεχνογράφημα

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ / ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ



## ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 29 ΜΑΪΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 482
------------------------	----------------	-----------------------

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του αυτοκ/δρόμου Αθήνας- Λαμίας, τμήμα Λωσπός- Διόδια, από τον αναστάσιο κήμβο Ονοσφύτων μέχρι τον αναστάσιο Ημικόμβο Ονόης (χ.θ. 51+473 έως 57+680).
- 2 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του αυτοκ/δρόμου Αθήνας- Λαμίας, τμήμα Λωσπός- Διόδια, από τον αναστάσιο Ημικόμβο Ονόης μέχρι τα διόδια Σχηματαρίου (χ.θ. 57+680 έως 59+345).

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 3 Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων πολεοδομικών εφαρμογών στο δήμο Μεσολογγίου (Ν. Αιτωλοακαρνανίας).

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 4 Σύσταση, σύνθεση και λειτουργία Εκτροπών Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).
- 5 Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγηση οικοδομικών αδειών σε εκτός του συγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Κω (Ν. Δωδεκανήσου).
- 6 Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων τεσσάρων (4) κτιρίων που βρίσκονται στην περιοχή της του Νομού Βοιωτίας και καθορισμός της κατάστασης των κτιρίων δόμησης.

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του αυτοκ/δρόμου Αθήνας- Λαμίας, τμήμα Λωσπός- Διόδια, από τον αναστάσιο κήμβο Ονοσφύτων μέχρι τον αναστάσιο Ημικόμβο Ονόης (χ.θ. 51+473 έως 57+680).

#### ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την υπ' αριθ. ΕΛ2α/04/11/9/ 2.2.1/17.12.86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων (Φ.Ε.Κ. 884/Β / 17.12.85) και 3) την υπ' αριθ. ΕΛ2α/04/11/9/ 2.2.1/17.12.86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων (Φ.Ε.Κ. 884/Β / 17.12.85) αποφασίζω:

Σε όσους έχουν ή θα έχουν δικαίωμα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθμ. Π. 5639/7.10.85 κοινή

απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων (Φ.Ε.Κ. 672/85 τ. Δ για την κατασκευή του αυτοκινητοδρόμου Αθήνας-Λαμίας τμήμα Λωσπός- Διόδια από τον αναστάσιο Κήμβο Ονοσφύτων μέχρι τον αναστάσιο Ημικόμβο Ονόης (χ.θ. 51/473 έως χ.θ. 57+680).

β) Τους ενδιαφερόμετους δανειστές και τους τρίτους δικαιούχους των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα που καθορίστηκε με την 20/1987 απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου Θήβας έχει παρακαταθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων Γραφ. Παρ/κών Θήβας. Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 19375/19.5.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δραχμών εκατόν επτά εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα (107.400.450).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Μαΐου 1987  
 Με Εντολή Υπουργού  
 Ο Διευθυντής κ.α.α.  
 Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. πρωτ. Β2/β 827/φ. 20 (2)  
 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του αυτοκ/δρόμου Αθήνας- Λαμίας, τμήμα Λωσπός- Διόδια, από τον αναστάσιο Ημικόμβο Ονόης μέχρι τα διόδια Σχηματαρίου (χ.θ. 57+680 έως 59+345).

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
 Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την υπ' αριθ. ΕΛ2α/04/11/9/ 2.2.1/17.12.86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων (Φ.Ε.Κ. 884/Β / 17.12.85) και 3) την υπ' αριθ. ΕΛ2α/04/11/9/ 2.2.1/17.12.86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων (Φ.Ε.Κ. 884/Β / 17.12.85) αποφασίζω:

Σε όσους έχουν ή θα έχουν δικαίωμα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθμ. Π. 794/204/10.2.86 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων (Φ.Ε.Κ. 19375/19.5.87 τ. Δ για την κατασκευή του αυτοκινητοδρόμου Αθήνας- Λαμίας τμήμα Λωσπός- Διόδια από αναστάσιο Ημικόμβο Ονόης μέχρι τα διόδια Σχηματαρίου (χ.θ. 51/473 έως χ.θ. 59+345).

β) Τους ενδιαφερόμετους δανειστές και τους τρίτους δικαιούχους των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα που καθορίστηκε με την 29/1987 απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου Θήβας έχει παρακαταθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων Γραφ. Παρ/κών Θήβας. Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 19374/19.5.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δραχμ. εβδομήντα εννέα εκατομμυρίων τετρακοσίων δέκα οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα τεσσάρων (79.400.484) ευρώ.

**ΗΜΕΡΙΔΑ**  
**Αναβάθμιση της λειτουργίας των ΕΓΤΑΕ**  
**26 Φεβρουαρίου 2009, ώρα 9:30 π.μ.**  
**Αμφιθέατρο Τεχνολογικού Ινστιτούτου Τεχνών Α.Π.Θ.**

## ΟΙ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΤΕΧΝΟΓΡΑΦΗΜΑ

### ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ

Σελίδες	Ολοσέλιδη	1/2	1/4
Εσωτερική εξωφύλλου	700 €	400 €	
3η σελίδα	700 €	400 €	
4η σελίδα	450 €	300 €	
Εσωτερική οπισθοφύλλου	450 €	300 €	
Φάσα οπισθοφύλλου			1000 €
Εσωτερική σελίδα	300 €	150 €	
ΕΝΘΕΤΟ	2000 €		

#### Παράδοση υλικού-αγγελιόσημο:

- Οι διαφημιστικές καταχωρήσεις παραδίδονται ή αποστέλλονται στο ΤΕΕ σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου (pdf, jpg, tiff) σε CD ή αποστέλλονται με e-mail το αργότερο 15 ημέρες πριν την ημερομηνία του τεύχους καταχώρησης.
- Το αγγελιόσημο 20%, που αναλογεί στις διαφημιστικές καταχωρήσεις και τα ένθετα κατατίθενται από το διαφημιζόμενο στο υποκατάστημα

της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος και αντίγραφο της απόδειξης προσκομίζεται στο ΤΕΕ/ΤΚΜ μαζί με την εντολή καταχώρησης.

- Η αποστολή ενθέτου επιβαρύνεται και με τη διαφορά των ταχυδρομικών τελών, που προκύπτουν από τον υπολογισμό των ΕΛΤΑ για το κόστος αποστολής του συγκεκριμένου τεύχους και την ένθεση του εντύπου στο περιοδικό.

**Εκπτώσεις επί του τιμοκαταλόγου** (μόνο που στο τίμημα των καταχωρήσεων καταβάλεται μετρητοίς με την πρώτη καταχώρηση)

- Όλα τα Διαφημιστικά Γραφεία έχουν έκπτωση 20%
- Ιδιώτες ή εταιρείες σε περίπτωση πολλαπλών ταυτόχρονων καταχωρήσεων έχουν τις ακόλουθες εκπτώσεις:
- Από 1.000,00 € έως 2.000,00 € 5%
- Από 2.000,00 € έως 5.000,00 € 8%
- Από 5.000,00 € έως 10.000,00 € 10%

Όλες οι τιμές επιβαρύνονται με ΦΠΑ 19 %.

#### Πληροφορίες:

Δόμνα Τοπουζίδου, τηλ. 2310 253240, fax: 2310 268375  
e-mail: domnator@central.tee.gr

■ **Ιδιοκτήτης:**  
**ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ** ΝΠΔΔ

Μ. Αλεξάνδρου 49, 546 43, Θεσσαλονίκη

www.tkm.tee.gr

Αποστέλλεται δωρεάν στα μέλη του ΤΕΕ/ΤΚΜ

■ **Εκδότης - Διευθυντής**

Τάσος Κονακλίδης, Πρόεδρος ΤΕΕ/ΤΚΜ

■ **Υπεύθυνος τυπογραφείου**

Μαρία Σπυροπούλου

■ **Συνεργάτες**

Αλεξάνδρα Γούτα, δημοσιογράφος

Αγγελίδης Άγγελος, δημοσιογράφος

Βίκυ Παπαγεωργίου, αρχιτέκτων

Έλσα Φωκά, αρχιτέκτων

Λασκαρίδου Χρύσα, χημικός μηχανικός

■ **Καλλιτεχνική επιμέλεια**

Βίκυ Παπαγεωργίου, αρχιτέκτων

Έλσα Φωκά, αρχιτέκτων

■ **Εξώφυλλο**

Δημήτρης Βλάχος

■ **e-mail Γραφείου Τύπου**

paraget@central.tee.gr

fokaels@central.tee.gr

■ **Σελιδοποίηση-Διαχωρισμοί-Μοντάζ-Εκτύπωση**

Μ. Διαμαντίδη Α.Ε.,

ΒΙ.ΠΑ. Λακκώματος, Χαλκιδική,

Τ.Κ. 63 080, Τ. 23990 20203, Φ. 23990 51623

e-mail: aa@otenet.gr, design@diamprinting.gr

■ **Διαφημίσεις**

Δόμνα Τοπουζίδου, τηλ. 2310 883170, fax: 2310 883161

e-mail: domnator@central.tee.gr

Το Τεχνογράφημα δημοσιεύει ενυπόγραφες επιστολές αναγνωστών, οι οποίες εκφράζουν την άποψη του συντάκτη τους. Η σύνταξη διατηρεί το δικαίωμα να συντομεύει τα κείμενα

## ΤΗΛΕΦΩΝΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Τα νέα τηλέφωνα του ΤΕΕ/ΤΚΜ έχουν κοινό πρόθεμα 2310-883 και ακολουθούν τα επόμενα τρία ψηφία κάθε τμήματος.

**Διεύθυνση 174**

Τμήμα Οργάνων Διοίκησης 169

Γραμματεία Προέδρου 170

Τμήμα Επιστημονικών & Αναπτυξιακών Θεμάτων 125

Επιμελητές Μ.Ε. 120, 121, 122

Κοινοτικά θέματα 124

Εκπροσωπήσεις 123

Τμήμα Επαγγελματικών Θεμάτων 149

Γραφείο Επαγγελματικών 144, 145, 146

Σεμινάρια 147

Αγορά εργασίας 148

Μητρώο, Συνδρομές, Βεβαιώσεις 140

Πραγματογνωμοσύνες, 141

Άδεια άσκησης επαγγέλματος 142

Πειθαρχικό 150

Γραφείο ΓΟΚ 152, 153

Τμήμα Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών 118

Πρωτόκολλο 100, 103

Ταμείο 107, 140

Λογιστήριο 104, 105, 106

**Νομική υπηρεσία 109**

Τμήμα Βιβλιοθήκης & Πληροφόρησης 188

Βιβλιοθήκη 185, 187

Τράπεζα Πληροφοριών 186

**FAX Τμήματος**

Γραφείο Προέδρου 161

Πρωτόκολλο 110

Επιστημονικά Τμήματα 151

Γραφείο ΓΟΚ 155

Βιβλιοθήκη 184

ΙΕΚΕΜ ΤΕΕ 2310 230347

## EDITORIAL



### Το παράδειγμα της Οσάκας Η σειρά της Θεσσαλονίκης

Η Θεσσαλονίκη μεγαλώνει. Με τις νέες επεκτάσεις, «ανοίγει» κατά 70.000 στρέμματα, όταν ολόκληρο το υπάρχον πολεοδομικό συγκρότημα έχει έκταση 55.000. Η Θεσσαλονίκη πολλαπλασιάζει. Τα τετράτοξα: από 253 αυτοκίνητα/1.000 κατοίκους το 1998 και 414 το 2006, προβλέπεται να «αγγίξουμε» τα 650 το 2015. Η Θεσσαλονίκη δυσκολεύεται να αναπνεύσει: ο Θεσσαλονικιός στριμώνχεται σε 2,5- 5 τετραγωνικά μέτρα, όταν στις περισσότερες ευρωπαϊκές πόλεις, οι άνθρωποι «αλωνίζουν» σε 10-20 τ.μ έκαστος.

Η Θεσσαλονίκη, όμως, βρίσκεται σε σημείο καμπής. «Πατάει» ήδη στην αρχή μιας νέας περιόδου, που μπορεί να εξελιχθεί πολύ θετικά για την πόλη, αν δεν επαναληφθούν τα λάθη μας. Καθοριστικοί παράγοντες σε αυτή τη νέα περίοδο, δύο μεγάλα κεφάλαια για τη Θεσσαλονίκη, που έχουν πλέον ανοίξει: η απόκτηση μετρό και η μετεγκατάσταση της ΔΕΘ.

Σχεδιάζοντας, λοιπόν, το μέλλον και λαμβανομένων υπόψη όλων των εξελίξεων, κρατούμενο πρώτο (στοιχειώδες): οι ελάχιστοι εναπομείναντες ελεύθεροι χώροι είναι κοινωνικό αγαθό, πρώτης ανάγκης μάλιστα. Άρα, μένουν στη θέση τους.

Κρατούμενο δεύτερο (πρακτικός κανόνας): κάθε νέα μεγάλη δημόσια κοινωνική ή άλλη εγκατάσταση στη Θεσσαλονίκη πρέπει να χωροθετείται στο εξής ΕΚΤΟΣ του γνωστού οικιστικού ιστού του πολεοδομικού συγκροτήματος.

Κρατούμενο τρίτο (και πασιφανές): οι όποιες λύσεις για την πόλη πρέπει να εξετάζονται στο πλαίσιο μιας μητροπολιτικής και όχι στενής αστικής Θεσσαλονίκης.

Κρατούμενο τέταρτο: η δυτική Θεσσαλονίκη πρέπει στο εξής να τύχει προνομιακής μεταχείρισης στη χωροθέτηση μεγάλων Δημόσιων Κοινωνικών Εγκαταστάσεων. Πρέπει να αποκτήσει τα δικά της «διοικητικά πάρκα», με πλήρεις και εξειδικευμένες υπηρεσίες και υπερτοπικές κεντρικές και επιχειρηματικές περιοχές. Άλλωστε, η ανατολική Θεσσαλονίκη είναι ήδη «φορτωμένη», κάτι που προβλέπεται να ενταθεί στο μέλλον, με την εγκατάσταση πρόσθετων χρήσεων, όπως η Ζώνη Καινοτομίας, τυχόν νέα εμπορικά κέντρα, οικιστικές ζώνες κτλ.

Κρατούμενο πέμπτο: τα μεγάλα εκπαιδευτικά ιδρύματα πρέπει να διασπαρούν σε όλες τις περιοχές της πόλης και όχι μόνο στο κέντρο, όπου συσπίζονται ΔΕΘ, Campus ΑΠΘ, ΠΑ.ΜΑΚ, ΓΣΣ, Μουσεία, Δημαρχείο κτλ. Χωράει αυτό το (ευρύτερο) κέντρο κι ένα νέο δικαστικό μέγαρο; Η απάντηση είναι ρητή: όχι. Η χωροθέτηση του νέου δικαστικού μεγάρου, καλό θα ήταν να «κοιτάξει» προς δυτική ή βόρεια Θεσσαλονίκη. Κρατούμενο έκτο: για να σταματήσει μια και καλή η προσπάθεια κατάληψης των ελεύθερων χώρων πρέπει να γίνει άμεση καταγραφή-χαρτογράφηση τους. Επίσης, πρέπει επιτέλους να οριστικοποιηθεί το θέμα της παραχώρησης των χώρων των στρατοπέδων.

Κρατούμενο έβδομο: απαιτείται η ένταξη του σημερινού χώρου της ΔΕΘ στη λειτουργία της πόλης μέσω της υλοποίησης ειδικών μελετών και παρεμβάσεων με χρονοδιάγραμμα και δέσμευση πιστώσεων.

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ δεσμεύτηκε προ ολίγων μηνών ότι μέχρι τέλους 2008 θα έχει συντάξει μια μελέτη για την αξιοποίηση των υπαίθριων χώρων της Θεσσαλονίκης και τη μετεγκατάσταση της ΔΕΘ. Ετσι και έπραξε. Η τεκμηριωμένη μελέτη, που στάλθηκε σε άπαντες τους αρμόδιους, θεωρούμε ότι θα δώσει τη «μαγιά» για μια διαβούλευση, που θα φέρει χρονικά εγγύτερα τη μετεγκατάσταση.

## Η ΠΡΩΤΟΧΡΟΝΙΑΤΙΚΗ ΠΙΤΑ ΤΟΥ ΤΕΕ/ΤΚΜ ΓΙΑ ΤΟ 2009



Έτοιμο να «μπει» με τεκμηριωμένες θέσεις στο διάλογο για την αξιοποίηση των υπαίθριων χώρων της Θεσσαλονίκης και τη μετεγκατάσταση της ΔΕΘ, είναι το ΤΕΕ/ΤΚΜ. Όπως ανακοίνωσε ο πρόεδρος του Τμήματος, Τάσος Κονακλίδης, κατά την κοπή της πρωτοχρονιάτικης πίτας του 2009, η ομάδα εργασίας που συγκρότησε το επιμελητήριο για το θέμα ολοκλήρωσε το έργο της στο τέλος του 2008, τηρώντας σχετική δέσμευση του ΤΕΕ/ΤΚΜ.

Όταν η μελέτη της ομάδας λάβει και τυπικά το «πράσινο φως» από τη διοικούσα επιτροπή του Επιμελητηρίου, τότε το ΤΕΕ/ΤΚΜ θα την κοινοποιήσει σε όλους τους φορείς, ώστε ο διάλογος για το θέμα της χωροθέτησης της ΔΕΘ να ξεκινήσει από πιο τεκμηριωμένη βάση. Η μελέτη αξιολογεί τις υπάρχουσες προτάσεις για την αξιοποίηση των υπαίθριων χώρων της πόλης.

### Το «μηχανίκι» δε μαθαίνεται ταχύρρυθμα

Στη διάρκεια της εκδήλωσης, στην οποία παραβρέθηκαν -μεταξύ άλλων- ο υπουργός Μακεδονίας-Θράκης, Σταύρος Καλαφάτης και ο υφυπουργός Εσωτερικών, Κώστας Γκιουλέκας (στην πρώτη του δημόσια παρουσία με αυτή την ιδιότητα), ο κ. Κονακλίδης ξεκαθάρισε ακόμη ότι το ΤΕΕ/ΤΚΜ δεν προτίθεται να υπαναχωρήσει από τις θέσεις του για την ποιότητα και τη διάρκεια των σπουδών των μηχανικών. «Το "μηχανίκι" δεν το μαθαίνει κανείς με ταχύρρυθμα προγράμματα, δεν το αποκτά έναντι διδασκτρών. Θέλει κόπο και χρόνο και αυτό ακριβώς θα υποστηρίξουμε και πάλι, στο διάλογο για την παιδεία που ξεκινά», σημείωσε ο κ. Κονακλίδης.

### Να τεθεί πιο «ζεστά» το θέμα της μητροπολιτικής διοίκησης

Αναφερόμενος στην πρώτη φάση αναθεώρησης του Ρυθμιστικού Σχεδίου Θεσσαλονίκης, ο κ. Κονακλίδης επεσήμανε ότι το ΤΕΕ/ΤΚΜ έχει ήδη εμπλακεί στη συζήτηση για τον προσδιορισμό της περιοχής αναφοράς, αλλά είναι καιρός να τεθεί και το άλλο μείζον θέμα, αυτό της Μητροπολιτικής Διοίκησης. «Γιατί καλά με την περιοχική ευθύνη, αλλά υπάρχει και το ζήτημα ποιες είναι οι ευθύνες, ποιες οι αρμοδιότητες και ποιοι

αναλαμβάνουν τις μεν και ασκούν τις δε», είπε χαρακτηριστικά.

### Ο διάλογος για τα επαγγελματικά δικαιώματα ήρθε ώρα να κλείσει

Ο ίδιος επεσήμανε ότι το ΤΕΕ/ΤΚΜ θα παραμείνει και το 2009 σταθερό στο στόχο του για την προάσπιση των επαγγελματικών δικαιωμάτων των μηχανικών και την αντιμετώπιση άλλων θεμάτων που τους απασχολούν. Όπως ανέφερε ενδεικτικά, ο διάλογος για το θέμα των επαγγελματικών δικαιωμάτων «τρέχει» καιρό τώρα και πρέπει να κλείσει. «Το θέμα των επαγγελματικών δικαιωμάτων μας δεν αντιμετωπίζεται με προχειρότητες. Για παράδειγμα, όταν η πολιτεία ιδρύει καινούργια τμήματα και θεσμοθετεί νέες ειδικότητες (π.χ., μηχανικούς περιβάλλοντος ή χωροταξίας), δεν είναι δυνατόν να μην ορίζονται τα επαγγελματικά τους δικαιώματα. Με το που ιδρύεται ένα πανεπιστημιακό τμήμα, πρέπει να καθορίζονται αυτομάτως τα επαγγελματικά δικαιώματα των ανθρώπων που θα φοιτήσουν σε αυτό», είπε χαρακτηριστικά.

Υπενθύμισε δε, ότι πέραν όλων των παραπάνω, στη διάρκεια του 2008, το ΤΕΕ/ΤΚΜ, ως τεχνικός σύμβουλος της πολιτείας, επεξεργάστηκε και τεκμηρίωσε θέσεις για μια σειρά από φλέγοντα ζητήματα της χώρας, σε ορισμένες περιπτώσεις πρωτοστατώντας πανελλαδικά. Όποιος το επιθυμεί, μπορεί να διαβάσει τις θέσεις μας για το ΜΗΚΙΕ, την ενεργειακή επάρκεια των κτιρίων, το εθνικό χωροταξικό και πολλά άλλα ζητήματα.

### Δίπλα στους πολίτες: γραφεία ΓΟΚ και Κτηματολογίου

Επίσης, μέσα στο 2008 ολοκληρώθηκε και η έκδοση κωδικών για τις αμοιβές μελετών, μια διαδικασία που κράτησε μέχρι πέρσι το καλοκαίρι. Παράλληλα, συνεχίστηκε η μόνιμη επιμορφωτική δραστηριότητα του Τμήματος, με σεμινάρια, ημερίδες και διαλέξεις. Το ΤΕΕ/ΤΚΜ βρέθηκε στο πλάι των πολιτών, θέτοντας σε λειτουργία το γραφείο παροχής δωρεάν συμβουλών για τη συμπλήρωση των εντύπων του Κτηματολογίου για όσο διήρκεσε η διαδικασία. Εκατοντάδες πολίτες ενημερώθηκαν από τους μηχανικούς του ΤΕΕ για το πώς να συμπληρώσουν τη δήλωσή τους, χωρίς να





χρειαστεί να καταφύγουν σε έμμισθες υπηρεσίες.

#### ΜΑΣ ΤΙΜΗΣΑΝ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΤΟΥΣ

Εκπρόσωποι Εκκλησίας, πολιτείας, κομμάτων, εκπαίδευσης, τεχνικών οργανισμών και αυτοδιοίκησης.

Την πίτα του ΤΕΕ/ΤΚΜ έκοψε ο Πανοσιολογιότατος εκπρόσωπος του Σεβασμιότατου Μητροπολίτη Θεσσαλονίκης, ενώ το «παρών» στην εκδήλωση έδωσαν επίσης οι πρόξενοι των ΗΠΑ και της Λιθουανίας, εκπρόσωπος του Προξενείου Αλβανίας, οι βουλευτές, Θεόδωρος Καραόγλου, Γιώργος Ορφανός, Γεώργιος Σαλαγκούδης, Απόστολος Τζιτζικώστας, Γιάννης Μαγκριώτης και Τάσος Κουράκης, ο γενικός γραμματέας του υπουργείου Μακεδονίας-Θράκης, Λουκάς Ανανίκας, ο περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων, Σωτήρης Βόσδου, ο νομάρχης Θεσσαλονίκης, Παναγιώτης Ψωμιάδης και ο δήμαρχος, Βασίλης Παπαγεωργόπουλος, ο κοσμήτορας της Πολυτεχνικής Σχολής, Νίκος Μουσιόπουλος, καθώς οι δήμαρχοι Εχεδώρου, Γεώργιος Αρβανιτιδής, Μηχανιώνας, Γιάννης Μαυρομάτης και Αγίου Αθανασίου, Αριστείδης Αραμπατζής.

Επίσης, παραβρέθηκαν ο γενικός διευθυντής του υπουργείου Μακεδονίας-Θράκης, Κωνσταντίνος Παρθενόπουλος, οι αντινομάρχες Αθηνά Αηδονά, Γιάννης Αγγούρας, Γεώργιος Τσαμασλής, ο αντιδήμαρχος Θεσσαλονίκης Θεόδωρος Αθανάσαρος, ο αντιδήμαρχος Αμπελοκήπων Αλέξανδρος Κουσιδής, η πρόεδρος του Οργανισμού Ρυθμιστικού (ΟΡΘΕ), Λίτσα Μπαϊρακτάρη, αλλά και οι διευθύντριες της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων (ΕΥΔΕ) Αεροδρομίων Βορείου Ελλάδος Κορίνα Σσίλεμετζίδου και του Περιφερειακού Κέντρου Θεσσαλονίκης της «ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ», Ευαγγελία Μπαλλά.

Ευχές για ένα ευτυχές νέο έτος αντάλλαξαν επίσης με τη διοίκηση του ΤΕΕ/ΤΚΜ οι πρόεδροι του ΕΚΕΠΠ-ΕΚΕΧΧΑΚ, Πάρις Σαββαΐδης και του ΣΑΣΘ, Γιάννης Τόσκας, ο τεχνικός σύμβουλος του Περιφερειάρχη Κ.Μακεδονίας, Γεώργιος Τσίγκρος, ο διευθυντής Δημοσίων Έργων της ίδιας Περιφέρειας, Παρασκευάς Χατζηπαρασκευάς, ο διευθυντής Αναδασώσεων, Ιωάννης Στεργιόπουλος και ο προϊστάμενος Πολιτικής Προστασίας, Κώστας Κοκολάκης.

Τα κομμάτια των κομμάτων από την πίτα του ΤΕΕ/ΤΚΜ



παρέλαβαν εκ μέρους της Νέας Δημοκρατίας ο Βάκης Φραντζής, εκ μέρους του ΠΑΣΟΚ ο Σωτήρης Πρέντζας, από το ΚΚΕ ο Κώστας Κατσιάβαλος, από το Συνασπισμό ο Τάσος Κουράκης.

#### Ο τεχνικός κόσμος

Φυσικά, από την κοπή πίτας του ΤΕΕ/ΤΚΜ δεν μπορούσε να λείπει η «ψυχή» του τεχνικού και κατασκευαστικού κόσμου της Β. Ελλάδας. Στην εκδήλωση παραβρέθηκαν οι πρόεδροι των Συλλόγων: Αρχιτεκτόνων, Βίκυ Ευταξά, Πολιτικών Μηχανικών Γιάννης Ρετζεπέρης, Τοπογράφων, Ακης Μουρμουρής, του ΣΜΗΥΠΒΕ, Γιάννης Μαυριδής, της ΕΜΔΥΔΑΣ Κ. Μ., Χρήστος Μακρής, του ΣΜΕΔΕΚΕΜ, Βασίλης Κωνσταντινίδης, του ΣΠΕΔΕΘ, Γιώργος Γάγαλης, του Συνδέσμου Ιδιοκτητών Ακινήτων Βορείου Ελλάδας, Κώστας Ζήκας και του Συλλόγου Αποφοίτων Πολυτεχνικής Σχολής ΑΠΘ και γενικός γραμματέας της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ, Γιάννης Τσιάφης, καθώς και ο αντιπρόεδρος του ΣΜΗΒΕ, Αθανάσιος Κολότσιος.

**Οι εκπρόσωποι παραγωγικών φορέων και εταιριών**  
Παραβρέθηκαν επίσης ο πρόεδρος της «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ», Απόστολος Γούλας, ο διευθύνων σύμβουλος Δημήτρης Κωτούλας, ο αντιπρόεδρος (και α' αντιπρόεδρος της κεντρικής αντιπροσωπείας) Ρωμύλος Ντώνας και ο τ. διευθυντής έργων, Γεώργιος Τσιτουρίδης, ο διευθύνων σύμβουλος της ΗΕΛΕΧΡΟ ΑΕ, Θέμης Καρτσιώτης ο πρώτος αντιπρόεδρος του Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, Παναγιώτης Παπαδόπουλος, το μέλος του δ.σ. της ΔΕΘ Πηνελόπη Ράλλη και ο τέως αντιπρύτανης Π. Λαδάς.

#### Οι άνθρωποι του ΤΕΕ

Μέχρι αργά το βράδυ διασκέδασαν στους χώρους της εκδήλωσης οι άνθρωποι του ΤΕΕ/ΤΚΜ, παλαιότερα και νέα στελέχη. Μεταξύ αυτών, οι πρώην πρόεδροι Γιάννης Αικατερινάρης, Γιάννης Οικονομίδης, Σάκης Τζακόπουλος, Ανδρέας Κουράκης, τα μέλη προηγούμενων Δ.Ε. Αλέξανδρος Τσόκος, Νίκος Σωτηρίου, Δημήτρης Γαλνός, Νίκος Γκουντής, Ηλίας Τσιτλακίδης και -από τη σημερινή διοικούσα- ο αντιπρόεδρος Χρήστος Βλαχοκώστας, ο γενικός γραμματέας Πάρις Μπίλλιας και τα μέλη Γιάννης Δαρδαμάνης, Φίλιππος Ζαχαριάδης, Θεοδώρα Μάνου, Δημήτρης Μήτρου, Πέτυ Πέρκα, Σωτήρης Πρέντζας και Σωκράτης Φάμελλος. Επίσης, οι πρόεδροι της ΝΕ Πιερίας Αναστάσιος Τσισιούλας, της ΝΕ Χαλκιδικής Γιάννης Λανταβός και πολλά μέλη όλων των ΝΕ του Τμήματος, καθώς και οι πρόεδροι των Μόνιμων Επιτροπών Αρχιτεκτονικών Θεμάτων, Θανάσης Παπάς, Έργων Υποδομής Βενέτης Μπούρας, Χωροταξίας Μαίρη Κηπουρού, Περιβάλλοντος Πέτρος Σαμαράς και Βιομηχανίας-Νέων Υλικών, Σπύρος Κιαρτζής.

Παρών επίσης ήταν ο πρόεδρος της αντιπροσωπείας του ΤΕΕ/ΤΚΜ, Κυριάκος Μουρατιδής, ο αντιπρόεδρος Άνθιμος Αμανατίδης, ο γενικός γραμματέας Γιώργος Μιχαλιάς και ο Πρόεδρος του Πειθαρχικού του ΤΕΕ/ΤΚΜ και πρώην πρόεδρος του Τμήματος, Παναγιώτης Δέντσορας.

Τα τρία φλουριά της πίτας κέρδισαν ο Χρυσόστομος Μακράκης, εκπρόσωπος του Συλλόγου Μηχανικών Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης, Αλέξανδρος Κουσιδής, αντιδήμαρχος Αμπελοκήπων, και Τίνα Τζάρου, υπάλληλος του ΤΕΕ/ΤΚΜ.

**Σημείωση: Λίγο το ημίφως, λίγο το κρασάκι, μπορεί κάποιος από τους παρευρισκόμενους να διέφυγε της προσοχής μας. Αν, λοιπόν, στην καταγραφή των παρευρισκομένων ξεχάσαμε κάποιον, υποσχόμαστε να επανορθώσουμε στο επόμενο τεύχος. ■**



## ΕΝΑ «ΤΑΞΙΔΙ» ΣΤΟΝ 25ΧΡΟΝΟ ΑΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΤΗΣ ΒΑΡΚΕΛΩΝΗΣ

Διάλεξη Μαρίας Γούλα



«Εργαστήριο σκέψης στον αστικό σχεδιασμό» χαρακτήρισε τη Βαρκελώνη η αρχιτεκτόνισσα **Μαρία Γούλα**, η οποία τα τελευταία 17 χρόνια ζει και εργάζεται στην Ισπανική μεγαλούπολη.

Η διάλεξή της, με θέμα «**Βαρκελώνη: από το δημόσιο χώρο στο τοπίο**», που συνδιοργάνωσαν το ΤΕΕ/ΤΚΜ και το Τμήμα Αρχιτεκτόνων του ΑΠΘ στο αμφιθέατρο του Μακεδονικού Μουσείου Σύγχρονης Τέχνης το απόγευμα της 29ης Ιανουαρίου, στέφθηκε από απόλυτη επιτυχία. Ήταν η δεύτερη «στάση» του αφιερώματος στη Σύγχρονη Ισπανική Αρχιτεκτονική, που υλοποιεί το ΤΕΕ/ΤΚΜ. Περισσότερα από 400 άτομα γέμισαν ασφυκτικά το χώρο, ακούγοντας με προσοχή τη διάσημη αρχιτεκτόνισσα να τους «ταξιδεύει» στο σχεδιασμό του υπαίθριου χώρου στην πόλη της Βαρκελώνης, τα τελευταία 25 χρόνια.

«Υπάρχουν πάρα πολλές προσεγγίσεις και αφηγήσεις για αυτή την πόλη, η οποία έγινε γνωστή επειδή είναι ένα 'εργαστήριο σκέψης' στον αστικό σχεδιασμό», τόνισε η κ. Γούλα ξεκινώντας τη διάλεξή της. «Ξεδιπλώνοντας» και παρουσιάζοντας μία σειρά από project που έγιναν όλα αυτά τα χρόνια στην Ισπανική πόλη, η κ. Γούλα ξεκαθάρισε πως αυτό που μεταξύ άλλων αποκτήθηκε είναι μία σημαντική εμπειρία για το μέσο αρχιτέκτονα. Όπως και η ίδια τόνισε, η συζήτηση αφορά μια προσέγγιση του αστικού σχεδιασμού μέσα από τις θεωρητικές αναφορές του τοπίου σαν παράδειγμα σκέψης αλλά και υβριδικό σχεδιαστικό εργαλείο, το οποίο συμφιλιώνει τις, συνήθως, αντιμετωπιζόμενες έτσι τις σύγχρονες κοινωνικές συνιστώσες αλλά και τις περιβαλλοντικές προκλήσεις, με νέες χωρικές και εικονογραφικές

αναφορές μέσα από τη συνετή αλλά και δημιουργική χρήση των διαδικασιών της φύσης.

Η κ. Γούλα υπογράμμισε ότι η μετάβαση από το δημόσιο χώρο στο τοπίο «είναι πολλαπλή και εννοείται τόσο σαν μια γεωγραφική μετατόπιση του ενδιαφέροντος από το κέντρο ή, αν θέλετε, από τη συμπαγώς κτισμένη πόλη στην περιφέρεια και στις ιδιαιτερότητες του τοπίου της, όσο και σε επίπεδο εργαλείων σχεδιασμού. Σε ότι αφορά το δεύτερο, οι τεχνικοί βρέθηκαν αντιμέτωποι με τις νέες συνθήκες που χαρακτηρίζουν τα τοπία της περιφέρειας, όπου οι γεωγραφικές ασυνέχειες του περιεριστικού ιστού δημιουργούν κάποια συγκεκριμένα συμφραζόμενα (υπολείμματα φυσικών τοπίων, κατακερματισμένα αγροτικά τοπία, τοπία σε αναμονή των πολεοδομικών εξελίξεων, κλπ.). Αυτά τα χαρακτηριστικά προκάλεσαν, κατά κάποιο τρόπο, την αναζήτηση νέων εργαλείων και οδήγησαν στον εμπλουτισμό του σχεδιασμού με έμφαση στις φυσικές διαδικασίες και το ενδιαφέρον για την οικολογική διάσταση του τοπίου. Μια και μιλάμε για κυρίως αστικά τοπία η διαχείριση της βλάστησης είναι το κυρίαρχο νεωτερικό στοιχείο».

Συνεχίζοντας τη διάλεξή της η κ. Γούλα χαρακτήρισε αξιοσημείωτο το γεγονός ότι ο αντίκτυπος αυτής της στροφής επέστρεψε ως τάση και σε έργα μεγάλης εμβέλειας και προϋπολογισμού, καθορίζοντας έτσι την εικόνα των νέων πάρκων στο κέντρο της πόλης. «Αλλά, και γενικότερα, τα τελευταία χρόνια δε νοείται σχεδιασμός του δημόσιου χώρου στην πόλη της Βαρκελώνης που να μη δίνει, αν μη τι άλλο, πρωταγωνιστικό ρόλο στη βλάστηση υιοθετώντας τις πιο σύγχρονες τάσεις της κηποτεχνικής», είπε. Παρόλα αυτά, η πρόσφατη υιοθέτηση της βλάστησης από παγκόσμια γνωστούς αρχιτέκτονες που έχουν έργο στην πόλη, στοχεύει σε μια εικονογραφική χρήση της, όπου οι συνθέσεις είναι αναπαραστατικές, επανερμηνείες του παρτεριού, της πέργκολας, κλπ., και όχι λειτουργικές.

Από την άλλη μεριά, μέσα σε ένα γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης, που πρόσφατα επηρέασε βαθύτατα την Ισπανία, αλλά και γενικότερης ανησυχίας λόγω της επερχόμενης κλιματικής αλλαγής, υπάρχει πολύ ενδιαφέρον για κριτήρια σχεδιασμού όπου το πράσινο προσεγγίζεται μέσα από τον πειραματισμό με τη μνήμη του μεσογειακού τοπίου, ευνοώντας οικονομικές συνθετικές επιλογές και επιλέγοντας εκείνη τη βλάστηση που φαίνεται πιο ανθεκτική αλλά και η φόρμα της χρειάζεται την ελάχιστη συντήρηση. «Μπορούμε να πούμε, ότι πια δεν έχει τόση σημασία το αυτόχθονο αλλά το ανθεκτικό στις τοπικές κλιματικές συνθήκες και στο είδος χρήσης. Ίσως, τελικά οι προσεγγίσεις αρχιτεκτόνων και γεωπόνων τοπικής εμβέλειας, που δουλεύουν με χαμηλό προϋπολογισμό και παράγουν «κοινά» τοπία, να έχουν να προτείνουν δημόσιους χώρους σχεδιασμένους με ευαισθησία προς την υπάρχουσα βλάστηση, ανακυκλώνοντας υπολείμματα χαρακτηριστικών στοιχείων του τοπίου, χώρους που να αποτελούν μια πραγματικά νεωτερική προσέγγιση, ένα άλλο «έδαφος» που επιτρέπει το παιχνίδι, την ξεκούραση, μια ουσιαστικά σαματική σχέση με το περιβάλλον», υποστήριξε.

Η αρχιτεκτόνισσα έκανε ιδιαίτερη αναφορά στους χρήστες λέγοντας ότι αν στη δεκαετία του '80 οι σχεδιαστές του δημόσιου χώρου είχαν για μόνιμη

αναφορά τους στερημένους κατά τη διάρκεια της δικτατορίας Ισπανούς πολίτες, τόσο τους Καταλανούς όσο και τους οικονομικούς μετανάστες από το νότο τη δεκαετία του '60, τώρα πια γνωρίζουν ότι στους προηγούμενους χρήστες έχουν προστεθεί οι μετανάστες νεότερης προέλευσης που ανήκουν σε διαφορετικές και συνήθως αντιμαχόμενες κουλτούρες. «Σε ότι αφορά το σχεδιασμό των δημόσιων χώρων του κέντρου της πόλης, οι τουρίστες, είναι καθαρά πια το νέο υποκείμενο που εισάγεται ως παράγων στο σχεδιασμό», υπογράμμισε.

Καταλήγοντας, η κ. Γούλα πρόσθεσε ότι το τοπίο εμπεριέχει τόσο το τεχνητό όσο και το φυσικό (ακόμα και στις πιο οριακές τους καταστάσεις), είναι ένα πολιτισμικό βλέμμα που μεταφράζει τις όποιες «αντικειμενικές» επιστημονικές θεωρίες και ταυτόχρονα προσεγγίζεται μέσα από τη φόρμα, που είναι φορέας της ιστορίας του. «Τελικά, τί είναι το τοπίο αν όχι το άνοιγμα στον ορίζοντα, η επανασύνδεση, οπτική και φυσική, με τις γεωγραφικές δομές, η συμβίωση με τις υφές των πρώτων πλάνων και τις αλλαγές που υφίστανται με το χρόνο και τις εποχές; Το τοπίο φέρνει μαζί του την επιστροφή της συζήτησης για την ταυτότητα και το τοπικό όχι μόνο μέσα από την ιστορία της κατασκευής του αλλά με την εγγεγραμμένη μνήμη των ζωντανών οργανισμών του τόπου, το κλίμα, τη γη, το φως, και την κατευθύνει προς μια προσέγγιση με νέα βάση, αυτή των αισθήσεων», είπε.

Καλωσορίζοντας την αρχιτεκτόνισσα, ο πρόεδρος της Μόνιμης Επιτροπής Αρχιτεκτονικών Θεμάτων του ΤΕΕ/ΤΚΜ, **Θανάσης Παπάς**, επεσήμανε ότι «η Ελλάδα δεν έχει να παρατηρήσει αντίστοιχα φαινόμενα διαμόρφωσης δημοσίων χώρων, όπως αυτά της Βαρκελώνης».

Από την πλευρά του, ο πρόεδρος του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του ΑΠΘ, **Νίκος Καλογήρου**, υπογράμμισε ότι «η προσέγγιση της κ. Γούλα είναι πολύ κοντά σε αυτό που και εμείς επιχειρούμε να εισάγουμε στον προβληματισμό μας δηλαδή μια περιβαλλοντική - οικολογική αντίληψη στον αστικό σχεδιασμό». Χαριετισμό στην εκδήλωση απύθνησε και η πρόεδρος του ΜΜΣΤ, **Ξανθίππη Χύπηλ**.

Η **Μαρία Γούλα** ζει και εργάζεται από το 1992 στη Βαρκελώνη. Είναι απόφοιτος του τμήματος Αρχιτεκτονικής του Α.Π.Θ., Master Αρχιτεκτονικής τοπίου από τη σχολή Αρχιτεκτονικής της Βαρκελώνης, ETSAB. Διδάσκει Αστικό Σχεδιασμό στον τομέα Πολεοδομίας της Αρχιτεκτονικής Σχολής της Βαρκελώνης και παράλληλα, σχεδιασμό και θεωρία τοπίου στο Master Αρχιτεκτονικής Τοπίου. Είναι ιδρυτικό μέλος της Ευρωπαϊκής Μπιενάλε Τοπίου που διοργανώνεται στη Βαρκελώνη από το 1999, και μέλος της επιτροπής του Ευρωπαϊκού Βραβείου για το τοπίο Rosa Barba. Από το 2007 είναι υπεύθυνη του ερευνητικού κέντρου Centre de Recerca i Projectes de Paisatge Barcelona, ενταγμένου στον τομέα Πολεοδομίας της Αρχιτεκτονικής σχολής, με κυριότερες εργασίες τη συμμετοχή στους καταλόγους τοπίων των περιοχών της Ζιρόνα και της Λιέιδα στην Καταλωνία.

Έχει βραβευθεί σε διεθνείς αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς όπως: 1ο Βραβείο στον διεθνή διαγωνισμό για την επέκταση του πάρκου Αλαμίγιο, της Εχρο στη Σεβίλλη και 2ο Βραβείο για το σχεδιασμό του δημόσιου χώρου στη Ρόντα Μαρουμπιάλ στην Κόρδοβα. ■



## ΗΠΙΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΙΣΤΟΡΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Συνέδριο, 9, 10 και 11 Απριλίου



Οι νέες ημερομηνίες διεξαγωγής του 3ου εθνικού συνεδρίου «Ηπιες επεμβάσεις και προστασία ιστορικών κατασκευών – νέες τάσεις σχεδιασμού», που διοργανώνουν το Υπουργείο Πολιτισμού / Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας και το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας / Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας, είναι 9, 10 και 11 Απριλίου 2009. Υπενθυμίζεται ότι το συνέδριο θα πραγματοποιηθεί στο μεγάλο ΟΛΥΜΠΙΟΝ (πλ. Αριστοτέλους) στη Θεσσαλονίκη. Εντός του Φεβρουαρίου θα ανακοινωθεί το αναλυτικό πρόγραμμα. Στην ιστοσελίδα του συνεδρίου [www.monument.gr](http://www.monument.gr) έχει αναρτηθεί ήδη το πρόγραμμα των θεματικών ενότητων, καθώς και δυνατότες διαμονής στη Θεσσαλονίκη. Περισσότερες πληροφορίες: πλ. ταχ.: [synedrioid@monument.gr](mailto:synedrioid@monument.gr), τηλ.: 2310 214497, 2310 213800, 698 16 26 296, 6999 249614. ■

## ΚΕΝΑΚ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

Ημερίδα, 11 Μαρτίου



Το μείζον περιβαλλοντικό και αναπτυξιακό ζήτημα της ορθολογικής χρήσης της ενέργειας θα θίξει το ΤΕΕ/ΤΚΜ, σε συνεργασία με την Κοσμητεία της Πολυτεχνικής Σχολής του ΑΠΘ και το Τμήμα Μηχανολόγων Μηχανικών, πραγματοποιώντας εκδήλωση-ημερίδα στο πλαίσιο των Εαρινών Ημερών Πολυτεχνείου 2009 με θέμα «Ενεργειακή μελέτη επιθεώρηση και έκδοση ενεργειακού πιστοποιητικού κτιρίων: το νέο θεσμικό πλαίσιο».

Η ημερίδα, στην οποία θα παρουσιαστούν οι πρόσφατες εξελίξεις σχετικά με το νέο θεσμικό πλαίσιο των Ενεργειακών Επιθεωρήσεων και της Ενεργειακής αποδοτικότητας των κτιρίων και στις ενεργειακές επιθεωρήσεις, θα λάβει χώρα στο Αμφιθέατρο «Π. Παναγιωτόπουλος» της Πολυτεχνικής Σχολής την **Τετάρτη 11 Μαρτίου 2009** από τις 17:00 έως τις 21:00.

Ειδικότερα στο πρώτο μέρος της ημερίδας θα παρουσιαστεί αναλυτικά ο Νέος Κανονισμός Ενεργειακής Αποδοτικότητας των Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ) από εκπρόσωπο του Κέντρου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΚΑΠΕ), από εκπρόσωπο του Υπουργείου Ανάπτυξης το υπό δημιουργία Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών και οι θέσεις-προτάσεις του ΤΕΕ/ΤΚΜ για τη βελτίωση του νέου θεσμικού πλαισίου.

Στο δεύτερο μέρος της ημερίδας θα προβληθούν λύσεις-προτάσεις για την αναβάθμιση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων, τεχνικές ενσωμάτωσης ΑΠΕ στις κατασκευές, θα αναλυθούν τα στοιχεία ενεργειακού σχεδιασμού, οι δυνατότητες και οι προοπτικές για τα νέα κτίρια.

Η συμμετοχή στην εκδήλωση είναι ελεύθερη.

Πληροφορίες: Αντώνης Τσιπούρας, τηλ. 2310883122, e-mail: [tonytsip@central.tee.gr](mailto:tonytsip@central.tee.gr). ■

## ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΕΠΑΕ

Ημερίδα, 26 Φεβρουαρίου



Τα συλλογικά όργανα των Μηχανικών έχουν διατυπώσει επανειλημμένα θέσεις για την λειτουργία των αρχιτεκτονικών επιτροπών και προσπαθούν διαχρονικά για την βελτίωση της λειτουργίας τους. Ωστόσο η λογική της διατύπωσης στόχων κι αρχών λειτουργίας που δεν τηρούνται, η λογική της μικροδιαχείρισης, η διεκπεραίωση της καθημερινότητας που απλώς παράγει τεχνικό έργο δημιουργώντας συσσωρευση σε ένα περιβάλλον που θεωρείται υποβαθμισμένο κι ανεπαρκές, πρέπει να λάβει ένα τέλος. Ο κίνδυνος οι ΕΠΑΕ να συρρικνωθούν περισσότερο, να παίζουν διεκπεραιωτικό ρόλο και να αφομοιωθούν από την λειτουργία των πολεοδομικών γραφείων, είναι υπαρκτός.

Με αυτή την προβληματική η Μ.Ε. Αρχιτεκτονικών Θεμάτων του ΤΕΕ/ΤΚΜ, συγκρότησε Ο.Ε. για την ουσιαστική και ενδελεχή μελέτη όλων των θεμάτων που πιεστικά τίθενται. Τα πορίσματα της Ο.Ε. θα εκτεθούν στην ημερίδα που διοργανώνει το ΤΕΕ/ΤΚΜ στο αμφιθέατρο του Τελλόγλειου Ιδρύματος Τεχνών του Α.Π.Θ., την Πέμπτη 26 Φεβρουαρίου 2009 με θέμα «Αναβάθμιση της λειτουργίας των ΕΠΑΕ και βελτίωση της αποτελεσματικότητας και αποδοτικότητας τους». Στην ημερίδα θα παρουσιασθούν επίσης τις απόψεις και τις προτάσεις τους, οι διάφοροι εμπλεκόμενοι Φορείς, καθώς και επαγγελματίες αρχιτέκτονες.

Στόχος της ημερίδας είναι η συμφωνία των Φορέων:

- σε συγκεκριμένα μέτρα για την αναβάθμιση των λειτουργιών των ΕΠΑΕ και την επίλυση τεχνικών προβλημάτων.
- στη θεσμοθέτηση κοινών κριτηρίων επιλογής των εκπροσώπων των Φορέων στις ΕΠΑΕ και στη συγκρότηση σχετικού μητρώου, από το οποίο θα γίνεται η επιλογή των μελών τόσο των ΕΠΑΕ, όσο και των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών.
- στη θεσμική ενσωμάτωση των προτεινομένων, με νέα απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ και στην ουσιαστική παρακολούθηση του έργου των επιτροπών από τα συλλογικά μας όργανα.

Η αναγέννηση του ρόλου και της λειτουργίας των αρχιτεκτονικών επιτροπών έχει σαν τελικό στόχο την αναβάθμιση του ρόλου της Αρχιτεκτονικής στο κτισμένο περιβάλλον.

### ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

9.30 - Χαιρετισμοί  
- Εισαγωγική παρέμβαση Μόνιμης Επιτροπής Αρχιτεκτονικών Θεμάτων ΤΕΕ/ΤΚΜ Θανάσης Παππάς, αρχιτέκτονας, Πρόεδρος Μ.Ε.

### Α' - ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ

10.00- ΕΠΑΕ - Συλλογικά Όργανα του Δημοσίου για τον Προληπτικό Έλεγχο της Ποιότητας του Δομημένου Περιβάλλοντος

Παρθενόπουλος Κωνσταντίνος, αρχιτέκτονας, Ομάδα Εργασίας ΤΕΕ/ΤΚΜ

10.30- Η συμβολή της Β' Βάθμιας ΕΠΑΕ στη διατήρηση και ανάδειξη της αρχιτεκτονικής μας κληρονομιάς

Μαυρομάτης Μίλτος, αρχιτέκτονας, εκπρόσωπος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.

10.45- Αρμοδιότητες - Λειτουργία των ΕΠΑΕ και Διαφάνεια

Παπαϊωάννου Γεώργιος, αρχιτέκτονας, Προϊστάμενος Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης

11.00- ΕΠΑΕ: Απολογισμός - Στόχοι - Υλοποίηση

Τσαχαλίνα Αλεξάνδρα, αρχιτέκτονας, Προϊσταμένη

Τμήματος Πολεοδομίας Δυτικής Θεσσαλονίκης

11.15- Πλαίσιο θέσεων για τη λειτουργία των Αρχιτεκτονικών Επιτροπών «για μια κοινή στρατηγική και αντίληψη»

Μπελιμπασάκης Κωνσταντίνος, αρχιτέκτονας, Μέλος Δ.Σ. ΣΑΔΑΣ- ΠΕΑ

11.30- Εισήγηση Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Θεσσαλονίκης

Ευταξά Βίκυ, αρχιτέκτονας, Πρόεδρος ΣΑΘ

45.45- ΔΙΑΛΕΙΜΜΑ-ΚΑΦΕΣ

### Β' - ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

12.05- Πρακτικές προσεγγίσεις για μια ολοκληρωμένη λειτουργία των ΕΠΑΕ

Τροχόπουλος Δημήτρης, αρχιτέκτονας, Πρόεδρος Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Ν. Ημαθίας

12.10- Ο παράδεισος μπορεί να περιμένει

Νικηφορίδης Πρόδρομος, αρχιτέκτονας

12.15- ΕΠΑΕ: Εργαλείο της «αρχιτεκτονικής» ή ένας επιπλέον έλεγχος;

Σιμώνης Δημήτρης, αρχιτέκτονας

12.20- Προβλήματα στη λειτουργία των ΕΠΑΕ και προτάσεις

Τσαουσάκης Γιώργος, αρχιτέκτονας

25.25- Σκέψεις για τις ΕΠΑΕ και τη συμβολή τους στη διαμόρφωση του περιβάλλοντος Χαρίτος Δημοσθένης, αρχιτέκτονας

### Γ' - ΔΙΑΛΟΓΟΣ- ΣΥΖΗΤΗΣΗ

12.30 - Παρεμβάσεις από τους συμμετέχοντες

- Απαντήσεις από Ο.Ε. και από Εισηγητές

- Σύνοψη συμπερασμάτων

- Κλείσιμο Ημερίδας

Η Οργανωτική Επιτροπή της ημερίδας αποτελείται από τους αρχιτέκτονες και μέλη της Μ.Ε. Αρχιτεκτονικών Θεμάτων: Θ. Παππά, Κ. Παρθενόπουλο, Δ. Μάνου, Σ. Μπαγιούκι, Δ. Σέμση και Κ. Πετρίδου. ■



## 8 ΣΤΟΥΣ 10 ΕΧΑΣΑΝ ΔΟΥΛΕΙΕΣ ΛΟΓΩ ΤΗΣ ΚΡΙΣΗΣ

Έρευνα στην Κ. Μακεδονία



Έξι μηχανικοί στους δέκα στην Κ. Μακεδονία δηλώνουν ότι η εργασία -ή η επιχείρησή τους- έχουν ήδη επηρεαστεί "πολύ-αρκετά" από την κρίση

Τα πλήγματα που δέχεται η κατασκευή έχουν άμεσες και διογκούμενες συνέπειες στο οικονομικό προϊόν και στην ανάπτυξη του τόπου.

Το επείγον είναι να ξεκινήσει το ΕΣΠΑ, ενώ επιβάλλεται να ενισχυθεί το ΠΔΕ

Η σημερινή πρακτική είναι να δανείζεται το κράτος από τις κατασκευαστικές, γιατί αυτό ακριβώς σημαίνει η συστηματική καθυστέρηση πληρωμών

Πλήγμα στην εργασία των μηχανικών και στις κατασκευές έχει ήδη καταφέρει η παγκόσμια οικονομική κρίση: έξι στους δέκα μηχανικούς στην Κ. Μακεδονία (ποσοστό 60%) δηλώνουν ότι η εργασία -ή η επιχείρησή τους- έχουν ήδη επηρεαστεί "πολύ-αρκετά" από την κρίση και μόνο το 39% ότι ένιωσαν τους κραδασμούς "λίγο-καθόλου".

Περισσότεροι από τους μισούς (55%) επισημαίνουν ότι είναι λίγο ή καθόλου αισιόδοξοι για το μέλλον της εργασίας ή της επιχείρησής τους και οκτώ στους δέκα (ποσοστό 77%) υποστηρίζουν ότι έχουν χάσει δουλειές (έργα-μελέτες) εξαιτίας της κρίσης.

Την ίδια στιγμή, πάνω από έξι στους δέκα (61%) δηλώνουν ότι ο τζίρος τους έχει μειωθεί (σε συγκεκριμένο χρονικό διάστημα του 2008, σε σχέση με το αντίστοιχο του 2007), σύμφωνα με έρευνα σε δείγμα 500 μηχανικών-μελών του ΤΕΕ/ΤΚΜ, που διενήργησε στο τέλος Νοεμβρίου 2008 η INTERVIEW, για λογαριασμό της τεχνικής εταιρίας ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΑΕ. Οι ερωτηθέντες ήταν στη συντριπτική τους πλειοψηφία ελεύθεροι επαγγελματίες (65,7%).

### ■ Η γραφειοκρατία πρώτη στη «μαύρη λίστα»

Στη «μαύρη λίστα», που κατήρτισαν οι μηχανικοί για τα κυριότερα προβλήματα του κλάδου, το 66,6% κατατάσσει πρώτη τη γραφειοκρατία, το 32,6% την έλλειψη ρευστότητας και το 26,1% την έλλειψη δημοσίων επενδύσεων. Σε ποσοστό 15% οι ερωτηθέντες απάντησαν ότι μερίδιο ευθύνης φέρει ο έντονος ανταγωνισμός στον κλάδο, ενώ ένα 8,2% «δείχνει» ως γεννιήτριες προβλημάτων τις δυσκολίες χρηματοδότησης ή δανεισμού.

### ■ Διχασμένοι για απελευθέρωση αμοιβών, θετικοί για ΣΔΙΤ

Η έρευνα φωτογραφίζει ακόμη τη μάλλον "διασπασμένη" στάση των μηχανικών απέναντι στην επικείμενη απελευθέρωση των αμοιβών για μελέτες/επιβλέψεις, η οποία κρίνεται θετικά από το 30% και αρνητικά από το 36% (το 25% τπρεί ουδέτερη στάση για το θέμα).

Πιο ξεκάθαρα είναι τα αποτελέσματα της έρευνας

ως προς τις Συμπράξεις Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ), ένα μοντέλο που κρίνεται θετικά από το 48% των ερωτηθέντων και αρνητικά από το 28% (ουδέτερη στάση κρατά το 18%).

### ■ «Λίγο ή καθόλου» ικανοποιημένοι από το Ταμείο πάνω από 6 στους 10

Απαντώντας σε ερώτηση σχετικά με το βαθμό ικανοποίησής τους από τις υπηρεσίες του ασφαλιστικού ταμείου, περισσότεροι από έξι στους δέκα (ποσοστό 62%) δήλωσαν «λίγο ή καθόλου ικανοποιημένοι» και το 37% «πολύ ή αρκετά».

Κληθέντες να ιεραρχήσουν τα τρία σημαντικότερα προβλήματα που αντιμετωπίζουν στην επαγγελματική καθημερινότητά τους, οι μηχανικοί έδωσαν την ...πρωτιά στην πολεοδομία (71,1%) και ακολούθησαν: εφορίες (30,9%), ασφαλιστικό ταμείο (25,7%), ΙΚΑ (21,4%), νομαρχίες (11,8%), δήμοι (10,9%), διεύθυνση Βιομηχανίας και ΔΕΗ (από 4,9%) έκαστη, ΕΥΑΘ (4,6%) και αστυνομία (1,3%).

Παρουσιάζοντας την έρευνα, ο διευθύνων σύμβουλος της ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΑΕ, Σταύρος Σιμόπουλος, κάλεσε την ελληνική κυβέρνηση να μμηθεί τη βρετανική, η οποία, ως ένα από τα μέτρα για την έξοδο από την κρίση, ανακοίνωσε πρόσφατα τη χρηματοδότηση 2.000 διδακτορικών στον τομέα της έρευνας για νέες τεχνολογίες και πράσινη ενέργεια.

"Μάλιστα συγκεκριμένοι φορείς, όπως είναι το ΤΕΕ και ο Σύνδεσμος Βιομηχανιών θα μπορούσαν να αναλάβουν αυτήν την πρωτοβουλία. Στην προσπάθεια αυτή θα μπορούσε να συμβάλει και το Υπουργείο Μακεδονίας- Θράκης», κατέληξε. Παρών στην εκδήλωση ήταν και ο πρόεδρος του Συλλόγου Μηχανολόγων Ηλεκτρολόγων Β. Ελλάδος, Ηλίας Χορμίσιογλου.

### ■ Τ. ΚΟΝΑΚΛΙΔΗΣ: Να στηριχθούν οι κατασκευές

Την υποστήριξη του κλάδου των κατασκευών, στα «κνάρια» της χείρας βοήθειας που πρόσφεραν στις τράπεζες οι κυβερνήσεις ανά τον κόσμο, ζήτησε ο πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ, Τάσος Κονακλίδης, σχολιάζοντας τις επιπτώσεις της οικονομικής κρίσης στον κλάδο των Μηχανικών και των Κατασκευών. «Περιμένουμε ή μάλλον απαιτούμε αντίστοιχη αντιμετώπιση

για τον κατασκευαστικό κλάδο, δεδομένου ότι η κατασκευή είναι βασική συνιστώσα της περιορισμένης και μικρής ποικιλότητας παραγωγικής βάσης της χώρας και η υποστήριξή της είναι αδήριτη ανάγκη», υπογράμμισε και πρόσθεσε χαρακτηριστικά ότι η σημερινή πρακτική είναι να δανείζεται το κράτος από τις κατασκευαστικές, γιατί αυτό ακριβώς σημαίνει η συστηματική καθυστέρηση πληρωμών εκ μέρους του δημοσίου.

Κατά τον κ.Κονακλίδη, στο ερώτημα εάν και πως πλήττονται η κατασκευή και οι μηχανικοί από την κρίση η απάντηση είναι δραματική. Η απροθυμία των πολιτών να προβούν σε αγορά κατοικίας και η στροφή όσων το συζητούν σε παλαιότερα ακίνητα, συνηγορούν προς αυτή την κατεύθυνση. Το ίδιο και η εικόνα που παρουσίασε πρόσφατα ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, με την πλειοψηφία των εταιρειών να βρίσκονται στα πρόθυρα πτώχευσης. Το ίδιο και η κρίση στον κλάδο των δομικών υλικών, όπως εκφράστηκε πρόσφατα σε εκδήλωση που συνδιοργάνωσε το ΤΕΕ,ΤΚΜ, ενώ δεν αναμένεται ανάκαμψη στην επόμενη διετία. «Το δείχνει ακόμα η δημόσια εκπεφρασμένη άποψη του Υπουργού και του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ για αύξηση των δημοσίων Δαπανών για κατασκευή υποδομών», σημείωσε ο κ. Κονακλίδης.

Με βάση όλα τα στοιχεία προκύπτει αβίαστα το συμπέρασμα ότι τα πλήγματα που δέχεται η κατασκευή έχουν άμεσες και διογκούμενες συνέπειες στο οικονομικό προϊόν και στην ανάπτυξη του τόπου. Τι μπορεί να γίνει όμως, για να πλησιάσουμε ταχύτερα στην έξοδο από το τούνελ;

Ας εξετάσουμε το μοντέλο των ΣΔΙΤ. Προφανώς είναι θετική η σύμπραξη, εφόσον αυξάνει τις δυνατότητες χρηματοδότησης των υποδομών. Δεν είναι όμως πανάκεια και δεν μπορεί να υποκαταστήσει το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων. Υπάρχουν πρώτες προτεραιότητες έργα που δεν έχουν ελκυστικό για τον επενδυτή ανταποδοτικό όφελος και σ' αυτά εντάσσονται εν πολλοίς τα έργα προστασίας περιβάλλοντος. Υπάρχουν υποδομές που οφείλουν να έχουν Δημόσιο χαρακτήρα γιατί αφορούν διαχείριση δημοσίων αγαθών. Επίσης, **χρειάζεται προσοχή στην εφαρμογή των ΣΔΙΤ** ώστε να μην στραγγαλιστούν οι μικρές και μεσαίες εργοληπτικές επιχειρήσεις προς όφελος των μεγάλων κατασκευαστικών ομίλων.

**Το επείγον είναι να προχωρήσει το ΕΣΠΑ.** Ιδιαίτερα για την Κεντρική Μακεδονία, που ολοκλήρωσε έγκαιρα το ΠΕΠ του Γ' ΚΠΣ, είναι σοβαρότατη καθυστέρηση η αναμονή της λήψης των σχετικών αποφάσεων από το Κέντρο που έχει να ολοκληρώσει τα προγράμματα του Γ' που σχετίζονται με τις πληγείσες περιοχές αλλά και σημαντικά τομεακά όπως των αιθροδρόμων, του περιβάλλοντος, του πολιτισμού και της υγείας - πρόνοιας. Επίσης, **πρέπει όπωσδήποτε να ενισχυθεί το πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων.** Άλλωστε η μείωση των δημοσίων πόρων είναι και αυτός ένας λόγος καθυστέρησης και της ολοκλήρωσης του Γ' ΚΠΣ και της ουσιαστικής έναρξης του ΕΣΠΑ.

«Δε νοείται ανασύνταξη της οικονομίας χωρίς αναπτυξιακά έργα. Οποιαδήποτε επιλογή που δεν περιλαμβάνει την υποστήριξη της δημιουργίας υποδομών, οδηγεί μονοσήμαντα σε λύσεις πρόσκαιρης αποσυμπίεσης χωρίς προστιθέμενη αναπτυξιακή αξία. Ακόμα χειρότερα, αναγκάζει μερίδα πολιτών να ανταλλάξουν με επιδόματα την αξιοπρέπεια της αμειβόμενης εργασίας τους», κατέληξε ο κ. Κονακλίδης. ■



## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Ημερίδα, 20 Φεβρουαρίου



Τεχνική ημερίδα με θέμα την «**περιβαλλοντική και ενεργειακή απόδοση των κτιρίων**» διοργανώνουν στις 20 Φεβρουαρίου, ώρα 5.30 μ.μ. στη Θεσσαλονίκη, στο πλαίσιο της INFACOMA, το ΤΕΕ/ΤΚΜ, οι τεχνικές εκδόσεις ΚΤΙΡΙΟ και η HELEXPO, συνεχίζοντας τη σταθερή τους πορεία για την υποστήριξη του τεχνικού κόσμου. Η εκδήλωση θα πραγματοποιηθεί στην αίθουσα "Corona", εντός των εγκαταστάσεων του Διεθνούς Εκθεσιακού Κέντρου Θεσσαλονίκης (είσοδος έναντι Πανεπιστημίου ή πλατεία Συντριβανίου).

Η εξοικονόμηση ενέργειας στα κτίρια και οι σύγχρονες επιλογές στην κατεύθυνση αυτή, τόσο σε

επίπεδο κατασκευής, όσο και σε επίπεδο επεμβάσεων αποτελούν ένα από τα πλέον επίκαιρα θέματα της εποχής μας. Η σημασία της συγκεκριμένης εκδήλωσης γίνεται ακόμη μεγαλύτερη, **ενόψει των αλλαγών που αναμένονται στους κανονισμούς για τον σχεδιασμό και τις κατασκευαστικές λύσεις των σύγχρονων κτιρίων με ενεργειακά κριτήρια.**

Μάλιστα, η αναθεώρηση του θεσμικού πλαισίου με τον καθορισμό μιας νέας διαδικασίας ελέγχου, αξιολόγησης και βαθμονόμησης των κτιρίων, καθιστά αναγκαία την ύπαρξη της κατάλληλης τεχνικής γνώσης, η οποία θα συμβάλει στην επιλογή των κατάλληλων κατασκευαστικών λύσεων σχεδιασμού και επεμβάσεων. ■



# «ΕΠΕΙΣΑΝ» ΤΑ ΠΡΑΣΙΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Βραβεία αρχιτεκτονικής 2008



«Κέρδισε» την κριτική επιτροπή των Βραβείων Αρχιτεκτονικής 2008 το έργο της ανάπλασης της νέας παραλίας Θεσσαλονίκης, με τη δημιουργία «πράσινων δωματίων» στο θαλάσσιο μέτωπο της πόλης, από τους αρχιτέκτονες **Πρόδρομο Νικηφορίδη, Μπενάρ Κουόμο και Atelier R.Castro, S. Denissouf.**

Το έργο επελέγη προς βράβευση μεταξύ πέντε υποψηφιοτήτων στην κατηγορία «Έργα με εντολοδότη φορείς του δημόσιου ή του ευρύτερου δημόσιου τομέα», στο πλαίσιο των Βραβείων του Ελληνικού Ινστιτούτου Αρχιτεκτονικής (ΕΙΑ).

## Η ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΟ ΨΥΧΙΚΟ ΚΑΙ Η BREEDER GALLERY

Η επιτροπή απένευσε άλλα δύο βραβεία, τα οποία λαμβάνουν: μια κατοικία στο Ψυχικό του αρχιτέκτονα Παντελή Νικολακόπουλου, στην κατηγορία ιδιωτικής κατοικίας (73 συμμετοχές) και η Breeder Gallery (αρχιτέκτονες Άρης Ζαμπίκος και Πουλχερία Ντόβα), στην κατηγορία «Έργα που δεν εμπίπτουν στις δύο προηγούμενες κατηγορίες».

Η επιτροπή επιλογής αποτελείται από τους Αντρέα Γιακουμακάτο, αρχιτέκτονα-καθηγητή (συντονιστή της επιτροπής), Νίκο Καλογερά, αρχιτέκτονα-Ομ. Καθηγητή Ε.Μ.Π. και πρόεδρο του Ελληνικού Ινστιτούτου Αρχιτεκτονικής, Πάνο Δραγώνα, αρχιτέκτονα-καθηγητή, και τους εκπροσώπους των βραβευμένων του προηγούμενου διαγωνισμού Βραβείων 2004 αρχιτέκτονες Χρήστο Δελιγιάννη, Δημήτρη Διαμαντόπουλο, Βασίλη Μπασκόζο (ΜΟΒ Αρχιτέκτονες) και Fulvio Igace, αρχιτέκτονα και διευθυντή της Triennale της Βενετίας.

Τα βραβεία θα απονεμηθούν και επισήμως στις 2/4, στο κτίριο του Μουσείου Μπενάκη της οδού Πειραιώς 138, όπου ταυτόχρονα εγκαινιάζεται η έκθεση «ΒΡΑΒΕΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ 2008» που θα διαρκέσει ως τις 30 Απριλίου 2009. Την έκθεση οργανώνει το Ελληνικό Ινστιτούτο Αρχιτεκτονικής.

Η διαδικασία επιλογής για την απονομή των Βραβείων 2008 του Ελληνικού Ινστιτούτου Αρχιτεκτονικής, χωρίστηκε σε δύο φάσεις. Εκτός από την προαναφερθείσα επιτροπή επιλογής, υπήρχε μία ακόμη, η πρώτη, που απαρτιζόταν από τους Αντρέα Γιακουμακάτο, αρχιτέκτονα-καθηγητή (συντονιστή της επιτροπής), Πάνο Δραγώνα, αρχιτέκτονα-καθηγητή, και τους εκπροσώπους των βραβευμένων του προηγούμενου διαγωνισμού Βραβείων 2004 αρχιτέκτονες Χρήστο Δελιγιάννη, Δημήτρη Διαμαντόπουλο και Δαρεία Τσαγκαράκη (ΜΟΒ Αρχιτέκτονες).

Η επιτροπή αυτή απένευσε ειδικές μνείες και επέλεξε αρχιτεκτονικά έργα που ολοκληρώθηκαν την πενταετία 2003-2008, από σύνολο 121 συμμετοχών.

## ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΝΕΙΕΣ

1. Έργα με εντολοδότη φορείς του δημόσιου ή του ευρύτερου δημόσιου τομέα

-Μουσείο Περιβάλλοντος Στυμφαλίας  
Αρχιτέκτονες: Δημήτρης Ησαΐας, Τάσσης Παπαϊωάννου, Λίλα Γαλατά

Συνεργάτες αρχιτέκτονας: Σταύρος Γυφτόπουλος  
Ομάδα μελέτης: Θύμης Δούγκας, Μαρία Κυριαζή

2. Έργα που δεν εμπίπτουν στις δύο προηγούμενες κατηγορίες

-Πολιτιστικό Κέντρο & Αναψυκτήριο στην περιοχή της Σχολής Αριστοτέλους του Δήμου Νάουσας, Α. Μ. Κωτσιόπουλος και συνεργάτες αρχιτέκτονες  
Αρχιτέκτονες: Αναστάσιος Κωτσιόπουλος, Έμυ Ζουμπουλίδη, Αλίνα Πάνου  
Συνεργάτες: Θ. Κουβάκη, Α. Τέλλιος, Ε. Χαλκιοπούλου

-Κτίριο Γραφείων για τη στέγαση της εταιρείας S&B Βιομηχανικά Ορυκτά, Κάτω Κηφισιά, Αθήνα. Μελετητική-Γραφείο Μελετών Αλέξανδρου Ν. Τομπάζη Ε.Π.Ε.

Συνεργάτες: Σταύρος Γυφτόπουλος, Δήμητρα Μπελεγράτη, Μαρία Σπυριδάκη,

Ελισάβετ Κοντομιχάλη,

-Ένα project για τον Αστέρα Βουλιαγμένης: Πύλη & στέγαστρο (αναβάθμιση εισόδου του ξενοδοχείου Ναυσικά)

Ρ. Σακελλαρίδου + Μ. Παπανικολάου & Συνεργάτες Αρχιτέκτονες

Αρχιτέκτονες: Ρένα Σακελλαρίδου, Μάρω Παπανικολάου

Συνεργάτες: Ι. Κλωνή, Ν. Κασιόκης, Γ. Αναγνωστήλης, Γ. Αθηνιόδου.

Οι ειδικές μνείες απονεμήθηκαν στο πλαίσιο της απόφασης του Δ.Σ. του Ε.Ι.Α. στις 26.09.2008, σύμφωνα με την οποία: «μέλη του Δ.Σ. του Ελληνικού Ινστιτούτου Αρχιτεκτονικής μπορούν να πάρουν μέρος στο διαγωνισμό των Βραβείων εκτός συναγωνισμού, δηλαδή χωρίς δυνατότητα βράβευσης, αλλά με δυνατότητα συμμετοχής των έργων τους στην κρίση. Το ίδιο και αρχιτέκτονες ή γραφεία που έχουν ήδη βραβευθεί σε προηγούμενες διοργανώσεις.

## ΤΑ ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΞΕΧΩΡΙΣΑΝ

Συνολικά, επελέγησαν προς αξιολόγηση τα εξής έργα:

Ι. **Ιδιωτικές κατοικίες:** Σε αυτή την κατηγορία, εκτός από την κατοικία στο Ψυχικό, που θα βραβευτεί, επελέγησαν και τα εξής έργα από σύνολο 73 συμμετοχών:

• Κατοικία στη Ρόδο, Χριστίνα Λουκοπούλου, Ηρώ Μπερτάκη, Κωστής Πανηγύρης

• Πολυκατοικία στη Νέα Σμύρνη, M+M Architects, Μαρίνα Νικολούτσου, Μέμος Φιλιππίδης

• Βιοκλιματική κατοικία & αρχιτεκτονικό γραφείο Έλενα Σταυροπούλου

• Διαιρέση & Περιτροφή: σπίτι για διακοπές στη Νάουσα

Νίκος Καλογήρου  
Συνεργάτες: Τ.&Π. Βασιλειάδης, Αρ. Καλογήρου, Β. Κοτσιώρης

• «ΑΛΩΝΙ» ένα σπίτι στην Αντίπαρο deca ARCHITECTURE, Αλέξανδρος Βαΐτσος, Carlos F. Loregena, Έλενα Ζαμπέλη

-Κτίριο δύο κατοικιών του Παπάγου  
Νίκος Κτενάς Συνεργάτες: Κατερίνα Βασιλάκου, Παύλος Κουτουμάνος

II. Έργα με εντολοδότη φορείς του δημόσιου ή του ευρύτερου δημόσιου τομέα. Σε αυτή την κατηγορία, εκτός από το έργο της ανάπλασης της παραλίας της Θεσσαλονίκης, επελέγησαν ακόμη τα εξής, από σύνολο 18 συμμετοχών:

• Πλατεία Λευκού Πύργου, Θεσσαλονίκη.

Προμελέτη: Αρχιτέκτονες: Κατερίνα Τσιγαρίδα, Αλέξανδρος Σκουβάκης, Νίκος Καλογήρου, Συνεργάτες: Χ. Χριστοδούλου, Τ. Τάνσης, Χ. Τάγκος, Ν. Μπάλιος  
Μελέτη: KATERINA TSIGARIDA ARCHITECTS Αρχιτέκτονες: Κατερίνα Τσιγαρίδα, Νίκος Μπάλιος

• Συγκρότημα κτιρίων αμφιθεάτρου & βιβλιοθήκης της Σχολής Ικάρων

Η. Γουναρόπουλος - Α. Κωστίκας Ο.Ε.

Συνεργάτες: Δέσποινα Γουναροπούλου, Αναστασία

Δελιγιάννη, Βασιλική Εμμανουλίδου, Πέτρος Μπαζός, Γιώργος Σπυριδάκης, Richard Rubin

• Πλατεία «Παραμάννα» Μελέτη της κεντρικής Πλατείας του Δήμου Θέρμης

Δημήτρης Κονταξάκης, Μαρία-Ελένη Κοσμιδίου, Σπύρος Παπαδημητρίου

Συνεργάτες: Α. Ιωακειμοπούλου, Μ. Χατζημιχάλη

• Δημαρχείο & Κέντρο Πολιτισμού Έγρεκα

Δημήτρης Ποτηρόπουλος, Λιάνα-Νέλλα Ποτηροπούλου

III. Έργα που δεν εμπίπτουν στις δύο προηγούμενες κατηγορίες

(από σύνολο 30 συμμετοχών). Εκτός από τη Breeder Gallery, που βραβεύεται, επελέγησαν ακόμη οι εξής συμμετοχές:

• Εξαώροφο κτήριο γραφείων Ανώνυμης Εταιρείας με δύο υπόγειους ορόφους στην Αθήνα

Αλεξάνδρα Καλλίρη και Συνεργάτες Αρχιτέκτονες

• Βιοκλιματικό Ονοποιείο

Γιώργος Σκούρτης - Έλενα Σταυροπούλου  
Αρχιτέκτονες: Γ. Σκούρτης, Ε. Σταυροπούλου, Δ. Γκλιάτση

• Πολιτιστικές υποδομές Ιδρύματος Μείζονος Ελληνισμού «Κτίρια Θόλος - Θέατρον»

Γιώργος Ανδρεάδης & Συνεργάτες Ο.Ε., Atelier Γιάννης Τσιώμης, Ναταλία Εφραϊμογλου & Συνεργάτες

• Κτιριακό συγκρότημα γραφείων & αποθηκών της ABB A.E.

Νίκος Κτενάς, Συνεργάτης: Παύλος Κουτουμάνος. ■



## ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΥΝ



**ΜΟΝΙΜΗ ΕΚΘΕΣΗ** με πέντε ενότητες που φωτίζουν όψεις του πολιτισμού που αναπτύχθηκε στη Μακεδονία από την αυγή της Προϊστορίας έως την ύστερη αρχαιότητα:

- Η ζωή στην προϊστορική Μακεδονία
- Προς τη γένεση των πόλεων
- Στη Μακεδονία από τον 7ο αι. π.Χ. ως την ύστερη αρχαιότητα
- Θεσσαλονίκη, Μακεδονίας μητρόπολις
- Ο Χρυσός των Μακεδόνων, Αρχαιολογικό Μουσείο, Θεσσαλονίκη.

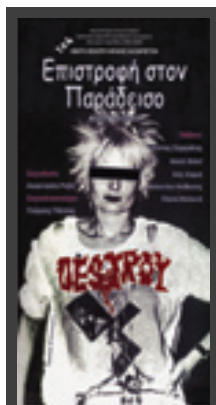


**ΜΟΝΙΜΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΟΛΥΜΕΣΩΝ** στο Λευκό Πύργο, από 1 Σεπτεμβρίου 2008:  
1ος όροφος: «Ο χώρος και ο χρόνος»  
2ος όροφος: «Μνημεία και ιστορία»  
3ος όροφος: «Πατρίδα των ανθρώπων»  
4ος όροφος: «Στους δρόμους του εμπορίου»  
5ος όροφος: «Το τερπνόν μετά του ωφελίμου»  
6ος όροφος: «Γεύσεις»

**ΜΟΝΙΜΗ ΕΚΘΕΣΗ**, με θέμα «Ανάδειξη της αθλητικής ιστορίας και του ολυμπιακού πνεύματος. Ολυμπιακοί Αγώνες», Ολυμπιακό Μουσείο (3ης Σεπτεμβρίου & Αγ. Δημητρίου), Θεσσαλονίκη.

**ΕΚΘΕΣΗ ΖΩΓΡΑΦΙΚΗΣ** της Ευσταθίας Μπλάρκη, 2 – 25 Φεβρουαρίου 2009, "TEPTIX ART GALLERY" (Τσιμισκή - Διαλέττη 3), Θεσσαλονίκη.

**ΕΚΘΕΣΗ** με έργα από τη συλλογή του Βαφοπούλειου, μέχρι 28 Φεβρουαρίου 2009, Βαφοπούλειο, (Γ. Βαφόπουλειου 3), Θεσσαλονίκη.



**ΘΕΑΤΡΙΚΗ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗ** «Επιστροφή στον Παράδεισο» του Φίλιπ Ριντλέρ, 30 Ιανουαρίου – 1 Μαρτίου 2009, ΚΘΒΕ, κύκλος παραστάσεων «1Χ4», Μονή Λαζαριστών – σκηνή «Σωκράτης Καραντινός» (Κολοκοτρώνη 25-27 Σταυρούπολη), Θεσσαλονίκη.



**ΘΕΑΤΡΙΚΗ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗ** «Ο Ερωτευμένος Πειρατής» του Θέμη Μουμουλίδη, από 20 Νοεμβρίου 2008, ΚΘΒΕ – Παιδική Σκηνή, Βασιλικό Θέατρο, Θεσσαλονίκη.



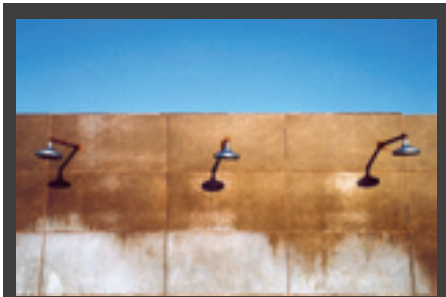
**ΕΚΘΕΣΗ ΖΩΓΡΑΦΙΚΗΣ** του Νίκου Χαράλαμπιδη, με τίτλο «Innocent peasants missing their chance to modernity», 22 Ιανουαρίου – 28 Φεβρουαρίου 2009, γκαλερί Λόλα Νικολάου (Ν. Εγνατία 224), Θεσσαλονίκη.



**ΕΚΘΕΣΗ ΖΩΓΡΑΦΙΚΗΣ** του Γιάννη Βούρου, 30 Ιανουαρίου – 3 Μαρτίου 2009, χώρος τέχνης «Ορφείως 20», Ξάνθη.



**ΘΕΑΤΡΙΚΗ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗ** «Μυθολογία» του Νίκου Μπακόλα, 8 Φεβρουαρίου – 8 Μαρτίου 2009, ΚΘΒΕ, Υποσκήνιο Βασιλικού Θεάτρου, Θεσσαλονίκη.



**Β' ΕΚΘΕΣΗ** με τίτλο «Δημιουργώ, άρα Υπάρχω (I create, therefore I am)», 23 Ιανουαρίου - 22 Φεβρουαρίου 2009, Κέντρο Σύγχρονης Τέχνης Θεσσαλονίκης, Αποθήκη Β1, Λιμάνι, Θεσσαλονίκη.



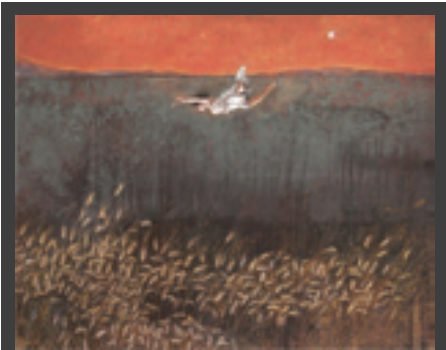
**ΕΚΘΕΣΗ ΓΛΥΠΤΙΚΗΣ** του Θόδωρου Παπαδημητρίου, με τίτλο «ΘΟΔΩΡΟΣ Α-ΛΟΓΟΣ, Α-ΤΟΠΟΣ, Α-ΧΡΟΝΟΣ», 13 Φεβρουαρίου - 22 Μαρτίου 2009, Μακεδονικό Μουσείο Σύγχρονης Τέχνης, Θεσσαλονίκη.



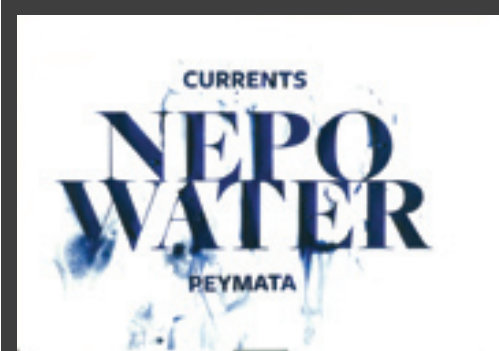
**ΕΚΘΕΣΗ** με τίτλο «Εικαστικό Πανόραμα στην Ελλάδα», 16 Δεκεμβρίου 2008 - 22 Φεβρουαρίου 2009, Κρατικό Μουσείο Σύγχρονης Τέχνης (Αποθήκη Β1, λιμάνι), Θεσσαλονίκη.



**ΘΕΑΤΡΙΚΗ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗ** «Ελένη» του Ευριπίδη, μέχρι 12 Απριλίου 2009, ΚΘΒΕ - Νεανική Σκηνή, Θέατρο Μονής Λαζαριστών, Θεσσαλονίκη.



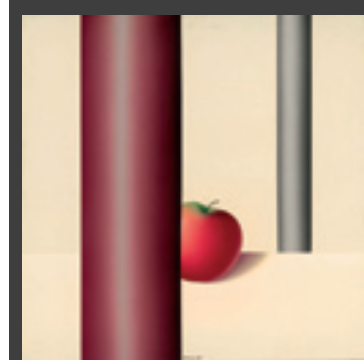
**ΕΚΘΕΣΗ ΖΩΓΡΑΦΙΚΗΣ** του Ευθύμιου Ευθυμιάδη με τίτλο «Μυστικοί δρόμοι», 3 - 28 Φεβρουαρίου 2009, γκαλερί ATRION (Τσιμισκή 94), Θεσσαλονίκη.



**ΕΚΘΕΣΗ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ** με τίτλο «Νερό- Ρεύματα», από τον θεματικό κύκλο «Τα 4 στοιχεία της φύσης και ο άνθρωπος», 13 Δεκεμβρίου 2008 - 25 Μαρτίου 2009, Μουσείο Φωτογραφίας (Αποθήκη Α', λιμάνι), Θεσσαλονίκη.



**ΕΚΘΕΣΗ** τμήματος της συλλογής του συλλέκτη Γιώργου Ολυμπίου, με τίτλο «Το κόκκινο και το άσπρο», (Γεώργιος Ολύμπιος - Ευάγγελος Γεροβασιλείου, Μια εικαστική κάβα), διάσημοι Έλληνες καλλιτέχνες (Βαρώτσος, Παύλος, Ψυχοπαίδης, Ξενάκης, Κατζουράκης, Χριστοφόρου, Κεσσανλής, Μυταράς, Κανιάρης κ.α) φιλοτεχνούν μπουκάλια κρασιού, 13 Φεβρουαρίου - 22 Μαρτίου 2009, Μακεδονικό Μουσείο Σύγχρονης Τέχνης, Θεσσαλονίκη.



**ΕΚΘΕΣΗ ΖΩΓΡΑΦΙΚΗΣ** του Ηλία Δακουλάκου με τίτλο «Ηλίας Δακουλάκος / Αναδρομή 1968-1978», 29 Ιανουαρίου - 15 Μαρτίου 2009, Πολιτιστικό Κέντρο του ΜΙΕΤ (Βασ. Όλγας 108), Θεσσαλονίκη.

## ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΑ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΥΝ



**ΤΕΧΝΙΚΗ ΗΜΕΡΙΔΑ** με τίτλο «Περιβαλλοντική και Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων», 20 Φεβρουαρίου 2009, στο πλαίσιο της INFACOMA, ΤΕΕ/ΤΚΜ - τεχνικές εκδόσεις ΚΤΙΡΙΟ - Helixpro, αίθουσα CORONA στη Helixpro, Θεσσαλονίκη.

**ΗΜΕΡΙΔΑ** «Αναβάθμιση της λειτουργίας των ΕΠΑΕ & Βελτίωση της αποδοτικότητας τους», 29 Φεβρουαρίου 2009, ΤΕΕ/ΤΚΜ, Τελλόγλειο (Αγ. Δημητρίου 159Α), Θεσσαλονίκη.

**ΗΜΕΡΙΔΑ** «Ενεργειακή μελέτη, επιθεώρηση και έκδοση ενεργειακού πιστοποιητικού κτιρίων: το νέο θεσμικό πλαίσιο», 11 Μαρτίου 2009, ΤΕΕ/ΤΚΜ - Κοσμητεία Πολυτεχνικής Σχολής ΑΠΘ - Τμήμα Μηχανολόγων Μηχανικών, αμφιθέατρο «Π. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ (μεγάλο αμφιθέατρο)», Π.Σ. ΑΠΘ, Θεσσαλονίκη.

**3ο ΕΘΝΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ** «Ηπεις επεμβάσεις για την προστασία ιστορικών κατασκευών. Νέες τάσεις σχεδιασμού», 9 έως 11 Απριλίου 2009, Υπουργείο Πολιτισμού / Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Κ. Μακεδονίας και ΤΕΕ/ΤΚΜ, σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Υποδομών του ΥΜΑΘ και τα Διατμηματικά Μεταπτυχιακά Προγράμματα της Π.Σ. του ΑΠΘ «Προστασία, συντήρηση και αποκατάσταση μνημείων πολιτισμού» και του Ε.Μ.Π. «Προστασία Μνημείων», Θεσσαλονίκη. (e-mail: synedrio@monument.gr, http://www.monument.gr).

**ΗΜΕΡΙΔΑ** «Επιπτώσεις από διαρροή φυσικού αερίου στο αστικό περιβάλλον. Κίνδυνοι - πρόληψη», 30 Μαρτίου 2009, ΤΕΕ/ΤΚΜ, Θεσσαλονίκη. ναβάθμιση της λειτουργίας των ΕΠΑΕ & Βελτίωση της αποδοτικότητας και αποδοτικότητας τους», 29 Φεβρουαρίου 2009, ΤΕΕ/ΤΚΜ, Θεσσαλονίκη.

## ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ: ΤΟ «ΝΕΟ» ΚΤΙΡΙΟ

Επιμέλεια: Νίκος Γκόρτσιος, Α

Η αποκατάσταση και αναδιαρρύθμιση ενός διατηρητέου κτιρίου είναι πάντα πρόκληση. Όταν δε, πρόκειται για ένα από τα “σήματα κατατεθέντα” της Θεσσαλονίκης, ο πήχης της πρόκλησης σίγουρα ανεβαίνει. Ο λόγος γίνεται για το κτίριο της Τραπεζής της Ελλάδος, που η επιβλητική κεντρική είσοδός του, με τη μαρμάρινη κιονοστοιχία δωρικού ρυθμού επί της οδού Τσιμισκή, το καθιστά ένα από τα πιο εύκολα αναγνωρίσιμα κτίρια της Θεσσαλονίκης.

Το επιβλητικό διατηρητέο βρίσκεται ως γνωστόν στη συμβολή των οδών Ι. Δραγούμη και Τσιμισκή και στεγάζει δύο υποκαταστήματα τραπεζών (Εθνική από την οδό Μητροπόλεως και Τράπεζα της Ελλάδος από την πλευρά της Τσιμισκή). Αποτελεί δε, ένα από τα αξιολογότερα δείγματα της εποχής του Μεσοπολέμου.

Το κτίριο αποκαταστάθηκε και ανακαινίστηκε πρόσφατα από ομάδα εξωτερικών μελετητών. Συγκεκριμένα, την ομάδα αποτελούσαν οι Νίκος Γκόρτσιος (και Συνεργάτες, Αρχιτέκτονες Μηχανικοί), Ρωμύλος Ντώνας (Πολιτικός Μηχανικός) και Ιούλιος Άμπωτ (και Συνεργάτες, Μηχανολόγοι - Ηλεκτρολόγοι Μηχανικοί). Η εκπόνηση της μελέτης διήρκεσε από το 2000 ως το 2002 και η κατασκευή του έργου από το 2005 ως το 2008.

Ο Ν. Γκόρτσιος παρουσιάζει βήμα-βήμα στο «Τ» τόσο το ιστορικό του κτιρίου, όσο και τους στόχους, τις μεθόδους και τις δυσκολίες στη διαδικασία ανακαινίσεώς του.

### ■ ΜΕΤΑ ΤΗ ΜΕΓΑΛΗ ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΚΑΙ ΤΟΝ HERBRARD

Μετά την μεγάλη πυρκαγιά του 1917 που κατέστρεψε σχεδόν ολοκληρωτικά το κέντρο της πόλης και τον ανασχεδιασμό της από την ομάδα του Γάλλου Πολεοδόμου E. Herbard, συγκεκριμένα το 1925, η Ε.Τ.Ε. προκήρυξε Αρχιτεκτονικό διαγωνισμό για το σχεδιασμό του ιδιόκτητου κτιρίου της στη Θεσσαλονίκη.

Υποβλήθηκαν 29 μελέτες και απονεμήθηκαν τρία βραβεία. Το τρίτο βραβείο απονεμήθηκε στον Αρ-

χιτέκτονα Αριστομένη Βάλβη (ο οποίος μετά από τη βράβευσή του προσλήφθηκε στο προσωπικό του Τεχνικού τμήματος της Τράπεζας) και του οποίου η μελέτη τελικά εφαρμόστηκε.

Τα τελικά σχέδια υποβλήθηκαν στο Γραφείο Σχεδίου Πόλεως τον Σεπτέμβριο του 1928 και η άδεια εκδόθηκε στις 31 Οκτωβρίου 1928 με αρ. 312. Σαν επιβλέποντες μηχανικοί του κτιρίου ορίστηκαν τότε οι: Νικόλαος Ζουμπουλιδης αρχιτέκτονας Προϊστάμενος της Τεχνικής Υπηρεσίας της Ε.Τ.Ε., ο Χαράλαμπος Δημητρακόπουλος πολιτικός μηχανικός, ο Αριστομένης Βάλβης αρχιτέκτων και ο Ιωάννης Ισηγόνης πολιτικός μηχανικός. Βέβαια στη διάρκεια κατασκευής του έργου συμμετείχαν και άλλοι μηχανικοί της Εθνικής Τράπεζας. Οι εργασίες κατασκευής ξεκίνησαν το 1928 και αποπερατώθηκαν το 1933.

### ■ Η ΑΡΧΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ Η ΑΛΛΑΓΗ ΤΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Στην αρχική μελέτη προβλεπόταν ένα επίμηκες ενιαίο κτίριο που θα εξυπηρετούσε μόνο τις ανάγκες της Εθνικής Τράπεζας με μεγάλη κεντρική αίθουσα συναλλαγών διαστάσεων 30Χ30μ. η δε οροφή στεγαζόταν με ελλειψοειδή θόλο από οπλισμένο σκυρόδεμα με μεγάλα ανοίγματα. Υπήρχε μόνο μία κεντρική είσοδος που είχε τοποθετηθεί στην οδό Τσιμισκή και οι υπόλοιπες πλευρές είχαν μόνο μεγάλα παράθυρα.

Η ίδρυση όμως της Τράπεζας Ελλάδος που έγινε λίγο πριν από την έναρξη των εργασιών ήρθε να αλλάξει τα δεδομένα διότι για να εξυπηρετηθούν και οι Υπηρεσίες της νέας Τράπεζας χρειάστηκε να διαιρεθεί το κτίριο σε δύο σχεδόν ίσα μέρη. Αυτό φυσικά επέφερε σημαντικές τροποποιήσεις στον αρχικό σχεδιασμό που προέβλεπε πλέον την λειτουργία δύο ανεξαρτήτων Τραπεζικών καταστημάτων.

Όλες οι τροποποιήσεις εκπονήθηκαν παράλληλα με, και κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου, από τους Μηχανικούς της Ε.Τ.Ε. που είχαν αναλάβει και την επίβλεψη του εργοταξίου.

Σύμφωνα με το νέο σχεδιασμό η είσοδος της Τρά-

πεζας Ελλάδος τοποθετήθηκε στην οδό Τσιμισκή στη θέση που υπήρχε η κεντρική είσοδος του αρχικού ενιαίου κτιρίου και σηματοδοτήθηκε από μαρμάρινη κιονοστοιχία Δωρικού ρυθμού με επιστύλιο που υποβασιάζει τον υπερκείμενο εξώστη.

Η είσοδος της Ε.Τ.Ε. τοποθετήθηκε στην οδό Μητροπόλεως με τη διαφορά ότι η εξωτερική κιονοστοιχία διαμορφώθηκε με κίονες κορινθιακού ρυθμού σαν συνέχεια της πλευρικής κιονοστοιχίας στην οδό Ι.Δραγούμη.

### ■ ΠΕΣΣΟΙ, ΚΟΛΩΝΕΣ ΚΑΙ ΤΡΙΔΥΜΕΣ ΑΦΙΔΕΣ

Οι δύο αίθουσες συναλλαγής που εξυπηρετούσαν τις δύο Τράπεζες αντίστοιχα και στεγάστηκαν με διπλό κέλυφος, μία εσωτερική στέγασση με διαφώτιστα τμήματα (ειδικά στη περίπτωση της Τράπεζας Ελλάδος δημιουργήθηκε ημισφαιρικός τρούλος από μεταλλικές διατομές και κάλυψη των φατωμάτων με πλάκες μαρμάρου μικρού πάχους ώστε να είναι διαφώτιστες) και μια εξωτερική σε δεύτερο επίπεδο που έχει μορφή ημικυλινδρικού θόλου από οπλισμένο σκυρόδεμα.

Ο τρούλος υποβασιάζεται περιμετρικά από πεσσούς και κολώνες που ενώνονται με τρίδυμες αφίδες στο ύψος του Α' ορόφου και μονές αφίδες στο ύψος του Β' ορόφου. Η σύνδεση του τρούλου με τους πεσσούς γίνεται μέσω μεγάλων σφαιρικών τριγώνων.

Η μορφή του κτιρίου ακολουθεί τα πρότυπα της εποχής με τη δημιουργία ενός ογκώδους κεντρικού κορμού που στηρίζεται περιμετρικά σε κίονες και πεσσούς που δεν έχουν πάντοτε λειτουργικό στατικό χαρακτήρα αλλά ένα διακοσμητικό ρόλο (ψεύτικες κιονοστοιχίες κλπ).

### ■ «ΣΤΟ ΚΛΙΜΑ ΤΩΝ ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΕΤΑΛΛΑΓΩΝ ΤΟΥ ΜΕΣΟΠΟΛΕΜΟΥ»

Ο Μ.Γ. Μπίρης αναφέρει χαρακτηριστικά για τη μορφολογία των κτιρίων αυτών ότι βρίσκονται: «Στο κλίμα των μορφολογικών μεταλλαγών της περιόδου του Μεσοπολέμου όπου η Αρχιτεκτονική ορισμένων κτιρίων εξακολουθεί να μεταδίδει κάποια έστω και εξασθενημένα κλασικιστικά μηνύματα,





παρόλο το διαφανιζόμενο άνοιγμα προς τα σύγχρονα Ευρωπαϊκά ρεύματα.

Παράλληλα δημιουργοί της δεύτερης ακόμη και της τρίτης δεκαετίας του εικοστού αιώνα συμπεριφέρονται με χαρακτηριστική αμχανία όσον αφορά τη στιλιστική διατύπωση του έργου τους και δεν αποφεύγουν να παλινδρομούν ανάμεσα σε μορφολογικά ιδιώματα που είναι μεταξύ τους αντιφατικά. Συχνά επιστρέφουν στο «ευρηπές» κλασικιστικό ύφος για να παρασυρθούν και πάλι προς τον εκλεκτικό διάκοσμο της Beaux-arts”.

#### ■ ΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΠΙΠΕΔΑ, ΤΑ ΣΚΙΤΣΑ ΚΑΙ Η ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ-ΕΡΓΟΔΟΤΗ

Το κτίριο της Τράπεζας Ελλάδος αναπτύσσεται σε πέντε επίπεδα και ακολουθεί την τυπική λειτουργική διάταξη τραπεζικών καταστημάτων της εποχής: αποθεματικά χρηματικών και χώροι αποθήκευσης στο υπόγειο, κεντρική αίθουσα συναλλαγών μεγάλου ύψους με περιμετρική διάταξη γραφειακών χώρων στο ισόγειο και το μεσοπάτωμα, όροφοι γραφείων (Α' και Β' όροφος) και κατοικία Διεύθυνσης στον τελευταίο όροφο.

Σχετικά στοιχεία της κατασκευής, όπως αναφέρθηκε, αντλήθηκαν από το αρχείο της Εθνικής Τράπεζας όπου φυλάσσονται πολλά από τα αρχικά σχέδια καθώς και σκίτσα από τις προταθείσες μετατροπές κατά τη διάρκεια της κατασκευής. Ενδιαφέρουσα επίσης είναι η δισωθειία αλληλογραφία μεταξύ του επιτελείου των μηχανικών και του εργοδότη όπως επίσης και οι έγγραφες παραγγελίες υλικών, οι οδηγίες κατασκευής και οι επιμετρήσεις (κυρίως του Ι. Ισγηόνη).

#### ■ ΠΡΩΤΟΠΟΡΙΑΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΧΗ ΜΕΘΟΔΟΙ, ΕΙΣΑΓΟΜΕΝΑ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΚΑΙ ΜΑΡΜΑΡΟ ΤΗΝΟΥ

Στην κατασκευή εφαρμόστηκαν κάποιες πρωτοποριακές για την εποχή μέθοδοι όπως η χρήση πασσάλων (τύπου Franki) και γενική κοιτόστρωση για την έδραση της θεμελίωσης και για την αποχέτευση των υπογείων νερών με τη κατασκευή δευτέρου στεγανού υπογείου. Ο σκελετός του κτιρίου

έγινε από οπλισμένο σκυρόδεμα με εφαρμογή της πιο προηγμένης τεχνολογίας της εποχής (πλάκες Zöllner με φελλοπλίνθους) για τη μείωση των φορτίων. Και μόνον η χρήση του οπλισμένου σκυροδέματος που η γνώση για την εν γένει συμπεριφορά του ήταν ακόμη σε πρώιμο στάδιο φανερώνει την ισχυρή πρόθεση των μηχανικών να εφαρμόσουν τις πιο προηγμένες μεθόδους της εποχής.

Κατά τη διάρκεια της εκσκαφής ανακαλύφθηκε μέσα στα όρια του οικοπέδου και τμήμα του τείχους που πιθανολογείται ότι ήταν μέρος της παλιάς οχύρωσης του λιμανιού της πόλης.

Τα περισσότερα υλικά που χρησιμοποιήθηκαν στην κατασκευή του κτιρίου εισήχθησαν από το εξωτερικό αλλά τα μάρμαρα ήταν Ελληνικής προέλευσης από το Βαθύ της Τήνου όπως και τα ταμμένα υψηλής αντοχής με τα οποία κατασκευάστηκαν οι θόλοι επιστέγασης.

Το κτίριο από τότε μέχρι σήμερα έχει υποστεί μια σειρά από επισκευές και ανακαινίσεις (όχι πάντοτε επιτυχείς) αλλά ποτέ μια μεγάλης κλίμακας ανακαίνιση.

#### ■ Η ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Η μελέτη αποκατάστασης και αναδιάρθρωσης του κτιρίου εκπονήθηκε από το γραφείο μελετών του Αρχιτέκτονα Νίκου Γκόρτσιου με συνεργάτη τον αρχιτέκτονα Γιώργο Παπαγεωργίου. Τις Στατικές μελέτες και τις δοκιμές αντοχής των υλικών εκπόνησε ο Πολιτικός Μηχανικός Ρωμύλος Ντώνας τις δε μελέτες των Η-Μ Εγκαταστάσεων ο Μηχανολόγος Ιούλιος ΑΒΒοτ.

Κατά τη διάρκεια της μελέτης και κυρίως της κατασκευής υπήρξε στενή συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία της Τράπεζας της Ελλάδος όπως και με την Υπηρεσία Συντήρησης Έργων Τέχνης μέσω του προϊσταμένου της τελευταίας Αγγέλου Ξένου καθώς και με την Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας.

Σκοπός της μελέτης ήταν να αντιμετωπισθούν οι φθορές που έχουν υποστεί τα διάφορα οικοδομικά στοιχεία λόγω γήρανσης, βεβαρημένης ή και ορισμένες φορές κακής χρήσης, εγκατάλειψης και κυρίως λόγω πρόχειρων επάλληλων επεμβάσε-

ων όπως επίσης και να λυθούν κάποια λειτουργικά προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι εργαζόμενοι καθώς και μια γενικότερη λειτουργική αναδιοργάνωση λόγω της μεταφοράς (μακροπρόθεσμα) ορισμένων υπηρεσιών σε νέο κτίριο.

#### ■ ΕΡΕΥΝΑ ΣΤΑ ΑΡΧΕΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Έγινε πλήρης αποτύπωση του κτιρίου Αρχιτεκτονική, Στατική και Η-Μ Εγκαταστάσεων με παράλληλη έρευνα στα αρχεία της κατασκευής του που έχουν διασωθεί (όχι όμως στο σύνολό τους) στην Εθνική Τράπεζα.

Κατόπιν συντάχθηκε μελέτη συντήρησης-αποκατάστασης και μερικής αναδιάρθρωσης που ελέγχθηκε και εγκρίθηκε από την 4η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων.

Η φάση της κατασκευής άρχισε τον Φεβρουάριο του 2005. Αξίζει να τονισθεί ότι όλες οι εργασίες έγιναν ενώ παράλληλα το υποκατάστημα λειτουργούσε πλήρως και με όλο το προσωπικό. Η κατασκευή του έργου διήρκεσε τρίαμιση χρόνια.

Το κτίριο είναι κατασκευασμένο από οπλισμένο σκυρόδεμα, έχει υπόγειο, ισόγειο, μεσοπάτωμα και τρεις ορόφους. Υπάρχει προθάλαμος υποδοχής με περίτεχνη οροφή που οδηγεί στην κυρίως Αίθουσα συναλλαγών που είναι ιδιαίτερου χαρακτήρα με τις αψίδες, τους κίονες και τον ημισφαιρικό διαφώτιστο θόλο που τη στεγάζει.

#### ■ ΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Οι στόχοι που τέθηκαν από τη μελέτη ήταν:

-Η εσωτερική αναδιάρθρωση των χώρων για να εξυπηρετηθούν οι νέες λειτουργικές ανάγκες με αναδιάταξη των Υπηρεσιών και η εναρμόνισή τους με το νέο πλαίσιο λειτουργίας μετά την ένταξη της Ελλάδας στην ΟΝΕ.

-Η αρμονικότερη ένταξη όλων των απαραίτητων Η-Μ εγκαταστάσεων για τον εκσυγχρονισμό των υποδομών του κτιρίου, καθώς η χρήση του παραμένει με η ίδια, αλλά οι σημερινές και μελλοντικές απαιτήσεις διαφέρουν σημαντικά από αυτές για τις οποίες σχεδιάστηκε αρχικά το κτίριο. Αναφερόμαστε κυρίως στις νέες εγκαταστάσεις αερισμού και κλιματισμού, στα νέα δίκτυα (ηλεκτρολογικά, Data κλπ), στις εγκαταστάσεις ασφάλειας, πυρόσβεσης, στις νέες απαιτήσεις για φωτισμό κλπ.

-Η άρση όλων των μεταγενέστερων άστοχων επεμβάσεων σε διάφορα δομικά και μη στοιχεία του κτιρίου με σκοπό την επαναφορά και ανάδειξη της αρχικής σύλληψης, αισθητικής και κυρίως της



## ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ



ατμόσφαιρας.

Στο πλαίσιο των στόχων αυτών έγιναν οι ακόλουθες αναδιαρρυθμίσεις

-Δημιουργήθηκε στον τρίτο όροφο, Αίθουσα συγκεντρώσεων και ενημέρωσης με ενοποίηση των δύο χώρων που βλέπουν στην οδό Ι. Δραγούμη και έγινε ανακαίνιση των χώρων της κατοικίας του Διευθυντή (αντικαταστάθηκε ο εξοπλισμός της κουζίνας, και των λουτρών - WC, μετετράπη ένα υπνοδωμάτιο της κατοικίας σε ξενώνα με ιδιαίτερο WC κλπ)

-Αποκαταστάθηκαν οι χώροι του Β' ορόφου με ανακαίνιση του κυλικείου και των χώρων του λογιστήριου και των υγιεινομικών Υπηρεσιών και δόθηκε νέος χώρος στην καταμέτρηση.

-Ανακαίνισθηκαν όλοι οι χώροι του Α' ορόφου με ιδιαίτερη έμφαση στη δημιουργία κεντρικού χώρου συνεδριάσεων του Δ.Σ.

-Ομοίως ανακαίνισθηκαν οι χώροι του μεσορόφου και του ισόγειου και του υπογείου με επεμβάσεις στη διαρρύθμιση των εργασιακών χώρων ώστε να καταστούν περισσότερο εργονομικοί.

### ■ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΑ ΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

Κέλυφος από μπετόν του εξωτερικού θόλου. Στη φάση της κατασκευής αποκαλύφθηκαν τα ίχνη των πιθανά αρχικών ένθετων υαλότουβλων τα οποία (άγνωστο πότε) είχαν καταστραφεί ολοσχερώς και οι οπές είχαν φραχθεί με τσιμέντο. Εφαρμόστηκε η αρχική πρόταση της μελέτης με κατασκευή νέου διαφώτιστου θόλου διατηρώντας το σκελετό των δοκών του αρχικού θόλου, καθώς και μέρος των διαδοκίδων με τα ίχνη των υαλότουβλων.

- Διανοίχθηκαν με αδιατάρακτη κοπή ανοίγματα στον ημικυλινδρικό θόλο που σκέπαζε τον υποκείμενο τρούλο και κατασκευάστηκε νέο στέγαστρο με μεταλλικές διατομές και διαφανή πολυκαρβονικά φύλλα με πολύ μεγάλη αντοχή στις υπεριώδεις ακτίνες του ηλίου.

Η επέμβαση αυτή αποκατέστησε τον φωτισμό με φυσικό φως του υποκείμενου τρούλου που είναι επικαλυμμένος με διαφώτιστα λεπτά φύλλα μαρμάρου επιτρέποντας έτσι και τον διάχυτο φωτισμό της κεντρικής Αίθουσας συναλλαγών της Τράπεζας με το φως του ηλίου.

Για την αποφυγή ανάπτυξης μεγάλων θερμοκρασιών στο χώρο ανάμεσα στον θόλο και τον υποκείμενο τρούλο τοποθετήθηκε πάνω από το Νότιο τμήμα του θόλου σκίαστρο από μεταλλικό ανοξείδωτο πλέγμα και κατασκευάστηκαν θυρίδες διαφυγής του θερμού αέρα.

-Ο εσωτερικός αλαβάστρινος θόλος βρισκόταν σε κακή κατάσταση από μακροχρόνια έλλειψη καθαριότητας και συντήρησης. Είχαν αντικατασταθεί παλαιότερα ορισμένες πλάκες από νέες μαρμαρινές πάχους σημαντικά μεγαλύτερου από αυτό των αυθεντικών. Επίσης ορισμένες πλάκες ήταν ρηγματωμένες. Όλες οι πλάκες αφαιρέθηκαν, καθαρίστηκαν, μετά από αλληπάλληλες δοκιμές με ήπια απορρυπαντικά και οι μεταγενέστερες πλάκες μαρμάρου αντικαταστάθηκαν από πλάκες πάχους 12χλστ. από λευκό μάρμαρο Διονύσου. Ο μεταλλικός σκελετός καθαρίστηκε, ενισχύθηκαν οι ενώσεις του και χρωματίστηκε στην αρχική απόχρωση.



### ■ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ-ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Όσον αφορά τις συντηρήσεις - αποκαταστάσεις ως κυριότερα αναφέρουμε τα εξής:

- Συντηρήθηκαν και αποκαταστάθηκαν όλα τα κουφώματα του κτιρίου εσωτερικά και εξωτερικά, ξύλινα ή μεταλλικά. Τα εξωτερικά μεταλλικά κουφώματα ήταν σε κακή κατάσταση και δεν παρείχαν την απαιτούμενη μόνωση. Παρόλα αυτά συντηρήθηκαν (καθαρισμός με αμμοβολή, αντικατάσταση υαλοπινάκων και πηχίσκων στήριξης, χρωματισμός και επιμετάλλωση των εξαρτημάτων λειτουργίας). Εξωτερικά τοποθετήθηκαν νέα μεταλλικά κουφώματα κατ' απομίμηση των υφιστάμενων για βελτίωση της θερμομόνωσης του κτιρίου.

- Συντηρήθηκαν και αποκαταστάθηκαν ή αντικαταστάθηκαν όλα τα ξύλινα δάπεδα. Μεγάλο μέρος των αρχικών δαπέδων από μωσαϊκά πλακίδια ήταν καλυμμένο με πλαστικά πλακίδια σε μία ή και σε δύο στρώσεις. Αποκαλύφθηκαν, συμπληρώθηκαν όπου χρειάστηκε και στιλβώθηκαν με νερόλουστρο. Στους χώρους όπου τοποθετήθηκαν υπερυψωμένα δάπεδα, πάνω από χαρακτηριστικές περιοχές του κάθε δαπέδου τοποθετήθηκαν διαφανή κρύσταλλα προκειμένου να είναι ορατός ο διάκοσμος του αυθεντικού δαπέδου

-Αφαιρέθηκαν, συντηρήθηκαν και επανατοποθετήθηκαν τα διακοσμητικά γύψινα στοιχεία των οροφών και καθαρίστηκαν in situ τα υπόλοιπα

-Όλα τα εσωτερικά ορτυσιέλ επιχρίσματα χρειάζονταν καθαρισμό. Καθαρίστηκαν με ήπια χημικά μέσα κατόπιν αλληπάλληλων δοκιμών. Όλα τα υπόλοιπα εσωτερικά επιχρίσματα της αίθουσας συναλλαγών καθώς και αυτά των κλιμακοστασίων όπως και των διαδρόμων του πρώτου ορόφου ήταν επιχρωματισμένα σε διαφορετικούς χρωματισμούς από τους αρχικούς που είχαν επικαλύψει τους αρχικούς ψευδοδόμους. Καθαρίστηκαν, εμφάνιστηκαν οι ψευδοορμοί των δόμων και όπου χρειάστηκε χρωματίστηκαν σύμφωνα με την αρχική αυθεντική απόχρωση.

-Όλες οι διακοσμητικές φρίζες στο κτίριο ήταν επιχρωματισμένες με λαδομογιότι σε διάφορες αποχρώσεις. Καθαρίστηκαν και χρωματίστηκαν σύμφωνα με τις αρχικές αποχρώσεις τους. Όπου διαπιστώθηκε ότι ήταν από έγχρωμο γύψο απλώς καθαρίστηκαν.

-Όλα τα γύψινα χαμπλού ανάγλυφοι ήταν σε κακή κατάσταση από τις επάλληλες στρώσεις χρωμάτων. Καθαρίστηκαν πλήρως με ήπια χημικά και μηχανικά μέσα και χρωματίστηκαν στις αρχικές τους αποχρώσεις.

-Οι 16 κίονες και τα κιονόκρανα της αίθουσας συναλλαγών είχαν μεταγενέστερες επαλείψεις βερνικιών. Καθαρίστηκαν με ήπια χημικά και μηχανικά μέσα και τα κιονόκρανα χρωματίστηκαν στην αρχική τους απόχρωση.

-Μεγάλο μέρος των δαπέδων από μωσαϊκά πλακίδια ήταν καλυμμένο με πλαστικά πλακίδια σε μία ή και σε δύο στρώσεις. Αποκαλύφθηκαν, συμπληρώθηκαν όπου χρειάστηκε και στιλβώθηκαν με νερόλουστρο. Στους χώρους όπου τοποθετήθηκαν υπερυψωμένα δάπεδα, πάνω από χαρακτηριστικές περιοχές του κάθε δαπέδου τοποθετήθηκαν διαφανή κρύσταλλα προκειμένου να είναι ορατό το αυθεντικό δάπεδο.

-Τα εξωτερικά μεταλλικά κουφώματα ήταν σε κακή κατάσταση και δεν παρείχαν την απαιτούμενη μόνωση. Παρόλα αυτά συντηρήθηκαν (καθαρισμός με αμμοβολή, αντικατάσταση υαλοπινάκων



και πηχίσκων στήριξης, χρωματισμός και επιμετάλλωση των εξαρτημάτων λειτουργίας). Εξωτερικά τοποθετήθηκαν νέα μεταλλικά κουφώματα κατ' απομίμηση των υφιστάμενων.

-Όσον αφορά τα εσωτερικά κουφώματα συντηρήθηκαν και αναχρωματίστηκαν. Αυτά τα οποία είχαν ζωγραφισθεί με απομίμηση ξύλου είτε καθαρίστηκαν απλώς είτε καλύφθηκαν με μία επικάλυψη βερνικιού για μελλοντική αποκατάσταση.

Για την καλύτερη εξυπηρέτηση της κατακόρυφης επικοινωνίας και κυρίως για τη βελτίωση της προσβασιμότητας του τρίτου ορόφου κατασκευάστηκε υδραυλικός ανελκυστήρας στο φανάρι του κεντρικού κλιμακοστασίου. Το φρεάτιο του ανελκυστήρα έγινε με μεταλλική κατασκευή που επικαλύφθηκε με υαλοπινάκες τρίπλεξ αμμοβολισμένους που στερεώθηκαν με ανοξειδωτά σπριγγάτα. Το τμήμα του μαντεμίνου περιτέχοντο θωρακίσι του κυκλιδώματος του κλιμακοστασίου που αφαιρέθηκε για τη δημιουργία του ανοίγματος της θύρας του ανελκυστήρα επανατοποθετήθηκε πάνω στη θύρα αυτή.

- Όσον αφορά τις Η/Μ Εγκαταστάσεις ήταν αναγκαίο να κατασκευαστούν νέο δίκτυο πυρόσβεσης, νέο δίκτυο κλιματισμού (συνδυασμός αεραγωγών, VRV και Fan coils), νέο κλειστό κύκλωμα τηλεθέρμανσης και νέα ηλεκτρολογικά δίκτυα ισχυρών και ασθενών.

Στο πλαίσιο αυτό ανακατασκευάστηκαν όλες οι Ηλεκτρομηχανολογικές Εγκαταστάσεις και τοποθετήθηκαν σύγχρονα συστήματα εξοικονόμησης ενέργειας, διαχείρισης εγκαταστάσεων και ασφάλειας.

Ιδιαίτερη προσοχή δόθηκε στα συστήματα κλιματισμού - αερισμού και θέρμανσης (αεραγωγοί, περσίδες, θερμαντικά σώματα κλπ) και την ένταξη τους στα οικοδομικά στοιχεία και στην αισθητική των χώρων. Έγινε προσπάθεια να ομοδοποιηθούν οι κατακόρυφες και οι οριζόντιες Η/Μ διελεύσεις ώστε να μη γίνονται άμεσα αντιληπτές και να μην ανταγωνίζονται ή να αλλοιώνουν τα υφιστάμενα δομικά στοιχεία, μορφές και υλικά.

-Συντηρήθηκαν και επανατοποθετήθηκαν τα παλιά φωτιστικά σώματα και κατασκευάστηκαν νέα κυρίως από μπροστινιζες διατομές και οπαλίνες που ενσωματώθηκαν στις διανούργιες ψευδοροφές.

Τα υλικά επενδύσεως που χρησιμοποιήθηκαν ήταν ως επί το πλείστον γυψοσανίδες, κόντρα πλακάς και ξυλεία δρυός. Τέλος έγινε προσπάθεια να περιοριστεί όσο το δυνατόν η έκταση των απαιτούμενων ψευδοροφών καθώς επίσης και η στάθμη τους να είναι η πλησιέστερη δυνατή στην εκάστοτε αρχική οροφή, αφήνοντας σε ορισμένες περιπτώσεις τμήματα της τελευταίας ορατά.

Με αυτή την προσπάθεια αποκατάστασης και ανακαίνισης του διατηρητέου κτιρίου του υποκαταστήματος της στη Θεσσαλονίκη η Τράπεζα της Ελλάδος επιβεβαίωσε το σεβασμό της για την ιστορία και την Αρχιτεκτονική κληρονομιά του τόπου μας και ειδικότερα για τα κτίρια της τα οποία πέραν της αισθητικής τους αξίας αποτελούν και ιστορικά μνημεία του πολεοδομικού ιστού της πόλης στην οποία είναι κατασκευασμένα.

*Σημ. Πολλά από τα ιστορικά κλπ στοιχεία που παρουσιάζονται στο παρόν σημείωμα έχουν ληφθεί από το Ιστορικό αρχείο κατασκευής του κτιρίου της Ε.Τ.Ε. και τη σχετική έκδοση του Πολιτιστικού Κέντρου Β. Ελλάδος της Ε.Τ.Ε. ■*

## ΝΕΑ ΣΥΝΘΕΣΗ ΝΕ ΤΟΥ ΤΕΕ/ΤΚΜ



«Αλλαγή φρουράς» πραγματοποιήθηκε τον Ιανουάριο στις νομαρχιακές επιτροπές Πιερίας και Πέλλας του ΤΕΕ/ΤΚΜ, οι οποίες απέκτησαν νέους πρόεδρους, μετά τις παραιτήσεις των προκατόχων τους. Αναλυτικότερα, ο πολιτικός μηχανικός Αναστάσιος Τασιούλας είναι ο νέος πρόεδρος της νομαρχιακής επιτροπής Πιερίας του ΤΕΕ/ΤΚΜ, μετά την παραίτηση του προκατόχου του, Εμμανουήλ Σινωπίδη, στη συνεδρίαση της 27ης Ιανουαρίου. Στη ΝΕ Πέλλας, ο πολιτικός μηχανικός Ελευθέριος Αβραμίδης αντικαθιστά την Παρθένα Ανδρεάδου, που παραιτήθηκε στη συνεδρίαση της 22ας Δεκεμβρίου. Κατόπιν τούτων, η σύνθεση των Ν.Ε διαμορφώνεται ως εξής:

### ΝΕ Πιερίας

-Πρόεδρος: Αναστάσιος Τασιούλας (ΠΜ)  
-Αντιπρόεδρος: Γεώργιος Οικονόμου (ΑΤΜ)  
-Γενικός Γραμματέας: Συμεών Οφίδης (ΜΜ)  
-Μέλη: Εμμανουήλ Σινωπίδης (ΠΜ) και Δημήτρης Κουμουρτζής (ΠΜ).

### ΝΕ Πέλλας

-Πρόεδρος: Ελευθέριος Αβραμίδης (ΠΜ)  
-Αντιπρόεδρος: Κυριάκος Τομόσογλου (ΠΜ)  
-Γενικός Γραμματέας: Ευστάθιος Μαυρίδης (ΑΜ)  
-Μέλη: Παρθένα Ανδρεάδου (ΑΤΜ) και Μαρία Μονογενίδου (ΠΜ). ■

## ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΣ



Το Προεδρείο της Αντιπροσωπείας του Τμήματος Κεντρικής Μακεδονίας του ΤΕΕ, που εκλέχτηκε στην ειδική συνεδρίαση της 6.3.2007 και αποτελείται από τους Κυριάκο Μουρατίδη - Πρόεδρο, Άνθιμο Αμανατίδη - Αντιπρόεδρο και Γεώργιο Μιχαλά - Γεν.Γραμματέα, έχοντας υπόψη τη σχετική περί ΤΕΕ νομοθεσία και την από 28/01/2009 παραίτηση του Νταγλιούδη Αντώνη, ΠΜ, όπως και την από 02/02/09 παραίτηση του Λιαρετίδη Ιωάννη Π.Μ., ανακηρύσσει τους εκλεγμένους πρώτους αναπληρωματικούς:

**Ζαμάντζα Παναγιώτα** ΑΜ του συνδιασμού "ΣΥΜΠΑΡΑΤΑΞΗ Μηχανικών για το ΤΕΕ", ως τακτικό μέλος της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ/ΤΚΜ, στη θέση του Νταγλιούδη Αντώνη.

**Αθανασιάδη Θεόδωρο** Α-Τ.Μ. του συνδιασμού «ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ», ως τακτικό μέλος της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ/ΤΚΜ, στη θέση του Λιαρετίδη Ιωάννη. ■

## ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΝΩΝ ΤΟΥ ΤΕΕ/ΤΚΜ ΓΙΑ ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

Εκδήλωση ενδιαφέροντος



Κατάλογος μελών του, μέσα από τον οποίο θα επιλέγονται κάθε φορά οι εκπρόσωποι του στο μικτό όργανο-κλιμάκιο ελέγχου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης για ατυχήματα ανελκυστήρων, προτίθεται να καταρτίσει το ΤΕΕ/ΤΚΜ. Οι μηχανικοί που θα συμπεριληφθούν στο σχετικό κατάλογο θα πρέπει να είναι ειδικότητας σχετικής με το αντικείμενο και να έχουν αυξημένη εμπειρία σε θέματα μελέτης, επίβλεψης και κατασκευής εγκαταστάσεων ανελκυστήρων όλων των τύπων.

Σύμφωνα με το άρθρο 11 της ΚΥΑ οικ//2008 (ΥΑ οικ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ. 28425 ΦΕΚ Β 2604 2008) στην περίπτωση αναγγελίας ατυχήματος ανελκυστήρα «εάν η Διεύθυνση Ανάπτυξης λάβει γνώση εντός των επόμενων 48 ωρών από τη στιγμή που αυτό έλαβε χώρα, διενεργείται άμεσα έλεγχος και συντάσσεται έκθεση ελέγχου. Το κλιμάκιο ελέγχου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης που ενεργοποιείται εντός του ως άνω προβλεπόμενου χρονικού διαστήματος, συγκροτείται εντός του Ιανουαρίου έκαστου έτους από τον οικείο Νομάρχη από αρμόδιους υπαλλήλους.

Β. Αν αυτό δεν είναι εφικτό, τότε ενεργοποιείται το μικτό όργανο / κλιμάκιο ελέγχου στο οποίο συμμετέχουν ένας αρμόδιος υπάλληλος για ανελκυστήρες της οικείας Διεύθυνσης Ανάπτυξης, ένας εμπειρογνώμονας σε θέματα ανελκυστήρων από το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος, ένας επιθεωρητής από τους αναγνωρισμένους φορείς ελέγχου ανελκυστήρων που θα ορίζει το Ε.Σ.Υ.Δ. και ένας εκπρόσωπος του επαγγελματικού κλάδου των εγκαταστατών. Το μικτό όργανο / κλιμάκιο ελέγχου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης συγκροτείται επίσης εντός του Ιανουαρίου έκαστου έτους από τον οικείο Νομάρχη. Το μικτό κλιμάκιο υποχρεούται να εκτελέσει εντός δεκαπέντε (15) ημερών την εν λόγω πραγματογνωμοσύνη και το σχετικό έλεγχο.»

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ προκειμένου να ορίσει τον εκπρόσωπό του προτίθεται να καταρτίσει τον προαναφερθέντα κατάλογο. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να στείλουν τις αιτήσεις τους έως τις 27 Φεβρου-

αρίου 2009. Η αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος που υπάρχει στην ιστοσελίδα του τμήματος [www.tkm.tee.gr](http://www.tkm.tee.gr) μπορεί να υποβληθεί στα γραφεία του τμήματος (πρωτόκολλο) ή να σταλεί στο fax: 2310 883110 ή στο email: [netsoglou@central.tee.gr](mailto:netsoglou@central.tee.gr). ■

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Τμήμα Επιστημονικών & Αναπτυξιακών Θεμάτων	Αριθμ. Πρωτ. .... Θεσσαλονίκη ...../...../2009
<b>ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΝΩΝ ΓΙΑ ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ</b>	
<b>ΑΙΤΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΚΑΤΑΛΟΓΟ</b> Προϋπόθεση: η Σετία από τη λήψη άδειας άσκησης επαγγέλματος	
<b>ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
ΕΠΩΝΥΜΟ .....	ΟΝΟΜΑ .....
ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ .....	ΑΡ. ΑΣΤ. ΤΑΥΤ. ....
ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ .....	ΑΡ. ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ ΤΕΕ .....
TAX. Δ/ΝΣΗ: ΟΔΟΣ .....	ΑΡ. ....
ΠΟΛΗ .....	TAX. ΚΩΔ. ....
ΤΗΛ. ΕΡΓΑΣΙΑΣ .....	ΤΗΛ. ΟΙΚΙΑΣ .....
ΚΙΝΗΤΟ .....	FAX .....
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ: ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ: ΔΗΜΟΣΙΟΣ <input type="checkbox"/>	ΙΔΙΩΤΙΚΟΣ <input type="checkbox"/>
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟΣ <input type="checkbox"/>	ΕΛ. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ <input type="checkbox"/>
<b>ΚΡΙΤΗΡΙΑ</b>	
<b>Α. ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ - ΕΜΠΕΙΡΙΑ</b>	
A.1. ΕΤΟΣ ΑΠΟΦΟΙΤΗΣΗΣ .....	ΑΔΕΙΑ ΑΣΚΗΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ .....
A.2. ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΕΣ ΣΠΟΥΔΕΣ .....	
ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗ .....	
ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ .....	
ΒΡΑΒΕΥΣΕΙΣ .....	
(συνοπτική, αλλά σαφής αναφορά)	
ΚΥΡΙΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ :	
ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ - ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΕ ΘΕΜΑΤΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ (ΜΕΛΕΤΗ, ΕΠΙΒΛΕΨΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ, ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ, ΦΟΡΤΙΩΝ)	
(υπογραφή)	

## ΠΡΑΚΤΙΚΗ ΑΣΚΗΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΤΩΝ ΜΕΣΩ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Η/Υ



Τη δυνατότητα να πραγματοποιήσουν την πρακτική τους άσκηση κοντά σε μηχανικούς, επιθυμούν να αποκτήσουν απόφοιτοι της ειδικότητας «Σχεδιαστής μέσω Συστημάτων Η/Υ» του ΙΕΚ Λαγκαδά. Η πρακτική άσκηση έχει εξαμηνιαία διάρκεια, ενώ η συνάφεια Πρακτικής Άσκησης και γνωστικού αντικείμενου ειδικότητων θεωρείται απαραίτητη. Το καθημερινό ωράριο απασχόλησης είναι έξι έως οκτώ ώρες, πρωί ή απόγευμα-ποτέ όμως, νύχτα (για 5νθημερη εβδομαδιαία εργασία), ενώ ο απασχολούμενος δικαιούται υποχρεωτική άδεια συνολικά 15 ημερών στη διάρκεια του εξαμήνου. Οι καταρτιζόμενοι δεν πρέπει να απασχολούνται το Σάββατο, την Κυριακή και τις επίσημες αργίες.

Ο ασκούμενος καλύπτεται από το Ι.Ε.Κ., με 1% ασφάλεια ΙΚΑ, για περίπτωση ατυχήματος στο χώρο εργασίας.

Ο εργοδότης δεν έχει καμία οικονομική ή άλλη είδους υποχρέωση απέναντι στον απασχολούμενο, εκτός εάν ο ίδιος το επιθυμεί, παρά μόνο μια βεβαίωση απασχόλησης στο τέλος της πρακτικής άσκησης. Η έναρξη Πρακτικής Άσκησης γίνεται κάθε 1η και 15η κάθε μήνα. Υπάρχει συντονισμός από το Ι.Ε.Κ. που εποπτεύει την Πρακτική Άσκηση (πιθανή διενέργεια επισκέψεων παρακολούθησης).

Για λεπτομέρειες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να τηλεφωνούν στο ΙΕΚ Λαγκαδά (τηλ. 23940 24 289, ζητώντας την Κυριακή Κωστίδου ή το Μανόλη-Νεκτάριο Ελευθεριάδη και 26250, 25951). ■

## ΜΕ ΜΙΑ ΜΑΤΙΑ

**150.000 ΘΑΝΑΤΟΙ ΕΤΗΣΙΩΣ ΕΞΑΙΤΙΑΣ ΤΟΥ ΑΝΘΡΑΚΑ;**

Με τουλάχιστον 360 δισεκατομμύρια ευρώ «χρέωση» τον πλανήτη η χρήση άνθρακα κατά το έτος 2007. Παρά το γεγονός ότι πρόκειται για το πιο φθινό υπάρχον καύσιμο, το τίμημα της κατανάλωσής του διογκώνεται, σύμφωνα με τους συντηρητικότερους υπολογισμούς, εξαιτίας του κόστους που προκύπτει από την κλιματική κρίση, την ατμοσφαιρική ρύπανση, τα εργατικά ατυχήματα και τους πρόωρους θανάτους που συνδέονται με τον άνθρακα. Το γεγονός αυτό επισημάνθηκε χθες στην παρουσίαση της έκθεσης «Το πραγματικό κόστος του άνθρακα», την οποία συνέταξε η περιβαλλοντική οργάνωση Greenpeace σε συνεργασία με το ανεξάρτητο ολλανδικό ινστιτούτο Ce Delft. «Κάθε χρόνο περίπου 150.000 άνθρωποι πεθαίνουν εξαιτίας του άνθρακα», επεσήμανε ο Δημήτρης Ιμπραήμ, υπεύθυνος για θέματα Ενέργειας στο ελληνικό γραφείο της Greenpeace [...]. Οι ανθρακικές μονάδες εκπέμπουν στην ατμόσφαιρα 11 δισεκατομμύρια τόνους CO2 ετησίως. Το 2005 οι μονάδες αυτές καταδείχθηκαν ως υπαίτιες για το 41% των παγκόσμιων εκπομπών αερίου του θερμοκηπίου. Σε περίπτωση, μάλιστα, που υλοποιηθούν τα σχέδια για την κατασκευή νέων ανθρακικών μονάδων σε ολόκληρο τον πλανήτη, προβλέπεται ότι οι εκπομπές -μόνο από τις μονάδες- θα αυξηθούν κατά 60% έως το 2030 με καταστροφικές επιπτώσεις για το κλίμα και την ανθρώπινη υγεία.

[Το Έθνος 30/1/2009]

**ΘΕΜΕΛΙΑ ...ΑΠΟ ΣΚΟΥΠΙΔΙΑ: ΝΕΑ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΑΠΟ ΠΛΑΣΤΙΚΕΣ ΣΑΚΟΥΛΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΧΤΗ ΧΑΡΤΙΟΥ**

Θεμέλια από συμπιεσμένες πλαστικές σακούλες και μπουκάλια, δομικά υλικά από μπάζα, ασφαλτός και μόνωση με κομματάκια λάστιχου αυτοκινήτων, ακόμα και ολόκληρο σπίτι από πεπιεσμένο χαρτί [...]. «Έχουμε δοκιμάσει στα εργαστήριά μας την αντοχή θεμελίων από πεπιεσμένες σακούλες, από πλαστικά μπουκάλια και καπάκια ακόμα και από υλικά που προέρχονται από καθίσματα αυτοκινήτων. Αυτά συμπιέζονται, συγκολλώνται και μπαίνει το οπλισμός. Μάλιστα, από τις δοκιμές προέκυψε ότι είχαν πολύ καλή συμπεριφορά», λέει στα «ΝΕΑ» ο κ. Παναγιώτης Καρύδης, πρώην καθηγητής στη Σχολή Πολιτικών Μηχανικών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου. «Με τη χρήση ανακυκλωσίων υλικών για κατασκευές επιτυγχάνονται δύο πράγματα: και έχουμε χαμηλότερο κόστος και δεν επιβαρύνουμε το περιβάλλον με απορρίμματα», συμπληρώνει ο ίδιος. Όπως επισημαίνει στα «ΝΕΑ» ο καθηγητής του Τμήματος Ηλεκτροχημικής του ΕΜΠ κ. Γιώργος Μπατής, «αυτήν την περίοδο γίνονται προσπάθειες για την αξιοποίηση μεταχειρισμένων λάστιχων αυτοκινήτων σε πλακάκια, αντιθρομβικά πετάσματα και μονωτικά υλικά. [...] Σε ημερίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος παρουσιάστηκαν οι ακόλουθες πρωτοποριακές λύσεις: Τιμμένο από στάχτη ανακυκλούμενο χαρτί, σύνθετα δομικά υλικά με στάχτη από φλοιό ρυζιού, σκυρόδεμα με προσθήκη ανακυκλωμένου ελαστικού αυτοκινήτων.

[Τα Νέα 28/1/2009]

**51.000.000 ΑΤΟΜΑ ΘΑ ΧΑΣΟΥΝ ΤΗ ΔΟΥΛΕΙΑ ΤΟΥΣ ΩΣ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ 2009!**

Στοιχεία-σοκ για την παγκόσμια ανεργία έδωσε χθες στη δημοσιότητα το Διεθνές Γραφείο Εργασίας, προβλέποντας ότι θα προστεθούν περισσότεροι από 50.000.000 άνεργοι φέτος. Σε έκθεσή του για τις διεθνείς τάσεις στην απασχόληση, με βάση το χειρότερο σενάριο, το Διεθνές Γραφείο Εργασίας (ILO) προβλέπει ότι θα χαθούν 51 εκατομμύρια θέσεις εργασίας σε ολόκληρο τον κόσμο έως τα τέλη του έτους, ανεβάζοντας το ποσοστό των ανέργων διεθνώς σε 7,1% από 6% το 2008 και 5,7% το 2007. Στην... καλύτερη περίπτωση θα χαθούν 30.000.000 θέσεις, περιορίζοντας... την παγκόσμια ανεργία σε 6,5%, ενώ η πιο αισιόδοξη πρόβλεψη του Διεθνούς Γραφείου κάνει λόγο για 18 εκατομμύρια περισσότερους ανέργους φέτος από ότι στα τέλη του 2007, ανεβάζοντας την ανεργία σε 6,1%. Τόσο το απαισιόδοξο όσο και το λιγότερο απαισιόδοξο σενάριο είναι αναθεωρημένα κατά πολύ χειρότερα από την πρόβλεψη που είχε κάνει το Διεθνές Γραφείο Εργασίας τον περασμένο Οκτώβριο, που μιλούσε για επιπλέον 20.000.000 ανέργους το 2009 εξαιτίας της χρηματοπιστωτικής κρίσης.

[Ελευθεροτυπία 29/1/2009]

**ΜΕΤΡΑ ΘΩΡΑΚΙΣΗΣ ΤΩΝ 400.000 ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

Μέτρα θωράκισης των 400.000 απασχολούμενων στον κατασκευαστικό τομέα απαρίθμησε η υπουργός Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας Φ. Πάλλη - Πετραλιά μιλώντας στο συνέδριο της ΠΟΜΙΔΑ. Σύμφωνα με την κ. Πετραλιά ετοιμάζονται παρεμβάσεις που υποστηρίζονται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του υπουργείου για την Προγραμματική Περίοδο 2007-2013 και εντάσσονται συντονισμένα ως ολοκληρωμένη δέσμη στο ευρύτερο σχέδιο διαχείρισης της κρίσης. Ειδικότερα: Αναβαθμίζονται ποιοτικά τα προγράμματα επαγγελματικής κατάρτισης που αφορούν στον κατασκευαστικό κλάδο, καθώς επικεντρώνουν πλέον στις πιο σύγχρονες και με τη μεγαλύτερη ζήτηση ειδικότητες. Διευκολύνεται η πρόσβαση στην αγορά εργασίας των καταρτιζομένων, που πλέον αποκτούν τη βάση για την πιστοποίηση και τη συνεχή βελτίωση των δεξιοτήτων τους. Συνεχίζονται το πρόγραμμα για την επιδότηση ενοικίου και και αυτό είναι πολύ σημαντικό, καθώς δόθηκε μεγάλη μάχη η παροχή στεγαστικών δανείων από τον ΟΕΚ, με τους όρους και τις προϋποθέσεις που προέβλεπαν οι συμβάσεις με τις τράπεζες. Επεκτείνεται το κατασκευαστικό πρόγραμμα του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας, ξεκινώντας από φέτος. Ένα επίσης πολύ σημαντικό σημείο είναι το ζήτημα του προσανατολισμού στην καινοτομία και την προστασία του περιβάλλοντος. Δίνεται μεγάλη έμφαση στην υποστήριξη για την ανάπτυξη των Πράσινων Επιχειρημάτων. Μάλιστα, σε πρώτη φάση οι ωφελούμενοι θα είναι περίπου 7.000 άνθρωποι.

[Το Έθνος 26/1/2009]

**ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΑΠΟΛΥΣΕΙΣ ΣΕ ΛΙΓΟΥΣ ΜΗΝΕΣ**

Συνολικά 1.500 απολύσεις, κυρίως σε μικρές εμπορικές επιχειρήσεις και βιοτεχνίες, καταγράφηκαν αυτόν το μήνα, σύμφωνα με τα στοιχεία της ΓΣΕΕ, ενώ επίκειται νέο κύμα απολύσεων και διαθεσιμότητων. Οι εκπρόσωποι της Γενικής Συνομοσπονδίας εκφράζουν μάλιστα φόβους για στρατιές ανέργων, που μπορεί να ξεπεράσουν και τις 120.000 άτομα μέσα στο 2009. Αξιοσημείωτο είναι ότι από τον περασμένο Νοέμβριο, που άρχισαν να εμφανίζονται οι συνέπειες της κρίσης, οι επιχειρήσεις στην Ελλάδα προχώρησαν σε μαζικές απολύσεις. Σύμφωνα με τη ΓΣΕΕ, το Νοέμβριο καταγράφηκαν 3.000 απολύσεις και 400 διαθεσιμότητες και το Δεκέμβριο 3.500 απολύσεις και 980 διαθεσιμότητες.

[Αγγελιοφόρος 30/1/2009]

**ΚΟΚΚΙΝΗ ΚΑΡΤΑ ΣΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ**

Τα κτίρια ανήκουν στους πιο ρυπογόνους συντελεστές της πόλης. Οι δείκτες διοξειδίου του άνθρακα οφείλουν τα υψηλά ποσοστά στους στη γαλαντόμο συνεισφορά του αθηναϊκού κτιριακού αποθέματος, το οποίο ευθύνεται και για το 40% της συνολικής ενεργειακής κατανάλωσης. Η νέα ευρωπαϊκή οδηγία για την ενεργειακή ταυτότητα των κτιρίων -με ημερομηνία εκκίνησης εφαρμογής την 1η/1/2009- θέτει νέα δεδομένα για το κτιριακό στοκ της Αθήνας. [...]Στις πρώτες θέσεις της ενεργειακής κατανάλωσης εδρεύουν τα παλιά κτίρια -ο κτιριακός πυρήνας της πόλης έχει ηλικία 40 ετών -, τα γυάλινα που σε θέματα κλιματισμού απαιτούν 2-3 φορές περισσότερη ενέργεια από τα συμβατικά και τα κτίρια που οικοδομήθηκαν μέχρι το 1980, πριν από την εφαρμογή του κανονισμού θερμομόνωσης. Μελέτες κτιριακής αναβάθμισης του ΚΑΠΕ την τελευταία δεκαετία έδειξαν ότι μια μετριοπαθής βελτίωση ενός κτιριακού συνόλου στην Αθήνα θα μείωνε την κατανάλωση ενέργειας κατά 25%.

[Ελευθέρος Τύπος 20/1/2009]

**ΞΑΝΑΣΧΕΔΙΑΖΟΝΤΑΣ ΤΟΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΧΑΡΤΗ ΤΩΝ ΒΑΛΚΑΝΙΩΝ ΜΕ ...ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ**

Φυσικό αέριο από το Αζερμπαϊτζάν στη Βουλγαρία μέσω Ελλάδας είναι το νέο «σενάριο» που προέκυψε με αφορμή τη ρωσοουκρανική κρίση η οποία οδήγησε σε διακοπή της τροφοδοσίας της Ευρώπης με ρωσικό αέριο. Την κατ' αρχήν συμφωνία τροφοδοσίας της Βουλγαρίας (η οποία τώρα είναι 100% εξαρτημένη από το ρωσικό αέριο) από το Αζερμπαϊτζάν με 1 δισ. κυβικά μέτρα αερίου το χρόνο έκλεισαν την περασμένη εβδομάδα ο Βούλγαρος πρωθυπουργός Σεργκέι Στανίσεφ με τον Αζέρο πρόεδρο Ιλχάμ Αλιεφ ενώ τις επόμενες ημέρες ξεκινούν διαπραγματεύσεις της Bulgargaz με την αντίστοιχη εταιρία του Αζερμπαϊτζάν Socar για τους τεχνικούς και οικονομικούς όρους. Πρέπει να σημειωθεί ότι ανάλογη συμφωνία, για προμήθεια 1 δισ. κυβικών μέτρων αερίου το χρόνο από το Αζερμπαϊτζάν, έχει κλείσει και η ελληνική κυβέρνηση. Η συμφωνία όμως δεν έχει ενεργοποιηθεί επειδή σκοντάφτει στην απαίτηση της Τουρκίας να μεταπωλεί το αζέριο αέριο αντί να επιτρέπει τη διέλευσή του σε καθεστώς τράνζιτ, που είναι η συνήθης πρακτική, καθώς η Άγκυρα παίζει το παιχνίδι της ενέργειας πιο σκληρά από οποιαδήποτε χώρα της περιοχής.

[Ελευθέρος Τύπος 1/2/2009]

**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑ, ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΕΓΓΡΑΦΕΣ: ΧΡΟΝΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΑΙΜΟΡΡΑΓΙΑΣ ΣΤΟ 2008**

Χρονιά επιχειρηματικής "αιμορραγίας" αποδείχθηκε το 2008 για το νομό Θεσσαλονίκης, με τις διαγραφές επιχειρήσεων από τα τρία Επιμελητήρια της περιοχής (ΕΕΘ, ΒΕΘ και ΕΒΕΘ) να διπλασιάζονται στις 11.209 από τις 5.813 του 2007, έναντι 8.088 εγγραφών. Στην εκτίναξη του μεγέθους αυτού, καταλυτική συμβολή είχε η εντυπωσιακή αύξηση των "εξόδων" από το Επαγγελματικό Επιμελητήριο Θεσσαλονίκης, που ξεπέρασαν τις 9.000, υπό τη σκιά της οικονομικής κρίσης, η οποία άφησε έντονα τα σημάδια της στον επιχειρηματικό κόσμο της περιοχής τη χρονιά που πέρασε. Ενδεικτικό είναι πως 1.016 καφεενία διαγράφηκαν από τα μητρώα του ΕΕΘ το 2008, με μόλις 262 να εγγράφονται. Η κρίση επηρέασε κατά κύριο λόγο τους κλάδους των ενδυμάτων, του εμπορίου, των οικοδομικών υλικών, αλλά και των χώρων υγειονομικού ενδιαφέροντος (εστιατόρια, καφεενία), τοις οποίων επηρέαζονται άμεσα από την κατανάλωση, η οποία δε διανύει τις καλύτερες στιγμές της και εκτιμάται ότι θα βρεθεί σε ακόμη χειρότερη θέση το 2009. Πέραν όμως των αυξημένων διαγραφών, σημαντική υστέρηση καταγράφη και στο μέτωπο των εγγραφών, με 13,6% λιγότερες νέες επιχειρήσεις να ανοίγουν τις πύλες τους (8.088) έναντι του 2007 (9.363).

[Μακεδονία 2/2/2009]



**ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΚ ΕΝΩΣΕΙ**

Στην κατάργηση του Ενιαίου Τέλους Ακινήτων προχωρεί η ηγεσία του υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, προκειμένου το σύστημα να γίνει δικαιότερο και να απαλλαχθούν από τα βάρη οι οικονομικά ασθενέστεροι. Ασφαλείς πληροφορίες από το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης αναφέρουν ότι ήδη επεξεργάζονται ένα νέο σύστημα, το οποίο θα εξαιρεί μεγάλες ομάδες του πληθυσμού από τη φορολογία ακινήτων και θα στραφεί σε ιδιοκτήτες μεγάλης ακίνητης περιουσίας για να καλύψει τα έσοδα. Τα σενάρια που έχουν δει το υφιστάμενο επιτελείο της κυβέρνησης αναφέρουν ότι η επί της ουσίας κατάργηση του ΕΤΑΚ θα γίνει με την εφαρμογή αφορολόγητου ποσού 300.000 ευρώ σε μία κατοικία του φορολογουμένου, ανεξαρτήτως αν αυτή είναι η κύρια, δευτερεύουσα ή εξοχική. Δηλαδή, το αφορολόγητο για την ακίνητη περιουσία θα αφορά ακόμη και δύο κατοικίες, η αξία των οποίων συνολικά δε θα ξεπερνά τα 300.000 ευρώ. Το νέο αφορολόγητο δε θα αφορά μόνο την πρώτη κατοικία, αλλά θα εφαρμόζεται στο σύνολο της ακίνητης περιουσίας που κατέχει ο φορολογούμενος, δηλαδή την κύρια, τη δευτερεύουσα ή και την εξοχική. Έτσι, από τη συνολική αντικειμενική αξία των ακινήτων θα αφαιρείται το αφορολόγητο και ο φορολογούμενος θα πληρώνει για το υπόλοιπο. Αν, δηλαδή, είναι η αξία 400.000 ευρώ, θα πληρώνει φόρο για τα 100.000 ευρώ.

[Απογευματινή 2/2/2009]

**ΠΕΡΙ ΚΥΒΟΥ ΤΟΥ RUBIK**

Τριάντα πέντε χρόνια αφότου ήρθε στον κόσμο, ο Κύβος του Ρούμπικ γνωρίζει νέες δόξες. Προ ημερών, ένας ταλαίπωρος Άγγλος, ο Γκράχαμ Πάρκερ, κατάφερε να λύσει το γρίφο έπειτα από 26 χρόνια συνεχούς απασχόλησης [...]. Ο Κύβος του Ρούμπικ είναι μεγάλη σπαζοκεφαλιά. Ο συνολικός αριθμός των διαφορετικών διατάξεων των πλευρών του είναι 43.252.003.274.489.856.000! Πρόκειται για έναν αριθμό με 20 ψηφία [...]. Ο Κύβος του Ρούμπικ εφευρέθηκε από τον Έρνο Ρούμπικ, έναν Ούγγρο γλύπτη και καθηγητή αρχιτεκτονικής, το 1974. Πέρασαν έξι χρόνια μέχρι να βρει το δρόμο προς τα καταστήματα παιχνιδιών της Δύσης. Μετά το διεθνές ντεμπούτο του, ωστόσο, αποδείχθηκε ασταμάτητος. Είναι το παιχνίδι με τις μεγαλύτερες πωλήσεις στην ιστορία, έχουν πουληθεί παγκοσμίως περισσότεροι από 300.000.000 κύβοι [...]. Ο Κύβος του Ρούμπικ εφευρέθηκε από τον Έρνο Ρούμπικ, έναν Ούγγρο γλύπτη και καθηγητή αρχιτεκτονικής, το 1974. Μεταξύ 1981 και 1985, ο Κύβος ήταν ένα από τα κύρια εξαγωγικά προϊόντα της Ουγγαρίας που συνέβαλαν στη μετάβαση από τον κομμουνισμό στον καπιταλισμό. Είναι τέτοια η εθιστική φύση του Κύβου, που στα μέσα της δεκαετίας του 1980 οι γιατροί επινόησαν δύο νέους όρους προκειμένου να περιγραφούν συμπτώματα που εμφανίζονται εξαιτίας της υπερβολικής ενσχόλησης με αυτόν: τον Καρπίο του Ρούμπικ και τον Αντίχειρα του Κυβιστή.

[Τα Νέα 22/1/2009]

**ΔΙΑΚΡΙΣΗ ΕΛΛΗΝΙΔΑΣ ΜΑΘΗΤΡΙΑΣ ΣΕ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΤΗΣ ΕΕ ΓΙΑ ΤΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ**

Την πρώτη θέση σε ευρωπαϊκό διαγωνισμό για την ανάδειξη του καλύτερου βίντεο με θέμα την προστασία των προσωπικών δεδομένων στο Διαδίκτυο κατέλαβε μαθήτρια της Β' Λυκείου του Α' Λυκείου Κατερίνης. Η 17χρονη Ανδρομάχη Μαυρογιάννη έλαβε το Ειδικό Βραβείο Συνεργασίας, από κοινού με τον Λιθουανό συνομήλικό της μαθητή Μάντας Κάσπουις, για βίντεο διάρκειας 90', που ετοίμασαν, με τίτλο «Unprotected Data». Το διαγωνισμό διοργάνωσε η Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.) σε συνεργασία με το European Schoolnet της Microsoft και η βράβευση έγινε με την ευκαιρία της Παγκόσμιας Ημέρας Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων, τον Ιανουάριο, στο Ευρωκοινοβούλιο.

[Ελεύθερος Τύπος 2/2/2009]

**ΠΡΟΣ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ 1 ΕΚΑΤ. ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ;**

Το πράσινο φως για τη νομιμοποίηση εκατοντάδων χιλιάδων αυθαίρετων κτισμάτων που έχουν αλλάξει χρήση και η παράνομη κατασκευή τους βρίσκεται εντός του οικοδομήματος αναμένεται να ανάρξει σύντομα το ΥΠΕΧΩΔΕ. Στην Ελλάδα τα παράνομα κτίσματα που έχουν αλλάξει χρήση υπολογίζονται σε 1 εκατ., ενώ στο νομό Θεσσαλονίκης φτάνουν τα 25.000 από τα 30.000 καταγεγραμμένα αυθαίρετα. Σήμερα για τη νομιμοποίηση αυτών των κτισμάτων εντός του όγκου των κυρίως κτιρίων, όπως υπόγεια, ημιυπόγεια, ημιπαίθρια κ.λπ., απαιτείται η καταβολή προστίμων μισού, λόγω του νόμου περί αυθαίρετων που θεσπίστηκε το 2004 επί υπουργίας Β. Παπανδρέου, με αποτέλεσμα ελάχιστοι ιδιοκτήτες να έχουν τη δυνατότητα να πληρώσουν τα υπέρογκα ποσά. [...] Τη ρηξικέλευθη πρόταση για τη νομιμοποίηση των αυθαίρετων που έχουν αλλάξει χρήση κατέθεσε στον υπουργό ΠΕΧΩΔΕ Γιώργο Σουφλιά ο νομάρχης Παναγιώτης Ψωμιάδης και ο αντινομάρχης Πολεοδομίας κ. Αγγούρας στη διάρκεια συνάντησής τους που έγινε προ ημερών. Ο υπουργός, εκτός του ότι δήλωσε θετικός, κατόνοσε το πρόβλημα, που αποτελεί πλέον οξύ κοινωνικό πρόβλημα για όλη την Ελλάδα, ενώ συμφώνησε να μελετήσει σύντομα νομοθετικές ρυθμίσεις, δίνοντας σχετικές εντολές στους αρμοδίους γενικούς γραμματείς, για την καταβολή ειδικού τέλους που μπορούν να πληρωθούν από τους ιδιοκτήτες. Σύμφωνα με τον αντινομάρχη Πολεοδομίας, η πρόταση που κατέθεσε η νομαρχία αφορά τη νομιμοποίηση των ευρισκόμενων αυθαίρετων κτισμάτων μέσα στον όγκο των οικοδομημάτων, επιβάλλοντας το υπουργείο μια λογική εισφορά.

[Θεσσαλονίκη 2/2/2009]

**ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΑΣΠΙΔΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΠΙΘΕΣΕΙΣ**

Εντελώς αθωράκιση είναι η χώρα μας από παντός είδους «ηλεκτρονικές επιθέσεις» στις υποδομές της, όπως αποκάλυψε χθες στη Βουλή ο πρόεδρος της Αρχής Διασφάλισης του Απορρήτου των Επικοινωνιών (ΑΔΑΕ) Ανδρέας Λαμπρινόπουλος. Κατά την ακρόαση του στην επιτροπή Θεσμών και Διαφάνειας, ο κ. Λαμπρινόπουλος είπε ότι «αν κάποιος "επιθεθεί" μέσω των υπολογιστών στη ΔΕΗ ή την Ολυμπιακή Αεροπορία, με τα μέσα που διαθέτουμε δεν μπορούμε να αποτρέψουμε κάτι τέτοιο» [...]. Σύμφωνα με τον πρόεδρο της ΑΔΑΕ, διενεργείται κατά μέσον όρο ένας έλεγχος κάθε τέσσερα χρόνια σε καθένα από τα 1.500 σημεία που απαιτούν τακτική παρακολούθηση, ενώ - όπως σημείωσε - για να υπάρχει αποτέλεσμα επιβάλλεται το κάθε σημείο να ελέγχεται τουλάχιστον μία φορά τον χρόνο.

[Το Έθνος 29/1/2009]

**16 ΝΕΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΘΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΗΣΟΥΝ ΑΠΟ ΤΟ ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟ ΕΤΟΣ 2009-10**

Από τα 24 νέα τμήματα Πανεπιστημίων και, κυρίως ΤΕΙ, των οποίων η ίδρυση έχει ήδη αποφασιστεί, τα 16 θα περιληφθούν στο μηχανογραφικό δελτίο των υποψηφίων των φετινών πανελλαδικών εξετάσεων, καθώς τα τμήματα αυτά θα λειτουργήσουν κατά το προσεχές ακαδημαϊκό έτος 2009-10 [...]. Ειδικότερα, φέτος ιδρύονται τρία πανεπιστημιακά τμήματα - δύο στο Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο και ένα στο Πανεπιστήμιο Αιγαίου - και 13 τμήματα ΤΕΙ, εκ των οποίων δύο στα Γρεβενά και από ένα σε Κοζάνη, Δράμα, Σέρρες, Καρδίτσα, Μεσολόγγι, Τρίκαλα, Καλαμάτα, Αμαλιάδα, Ζάκυνθο, Λευκάδα και Άγιο Νικόλαο Κρήτης. Από τη μεθεπόμενη ακαδημαϊκή χρονιά 2010-11 θα λειτουργήσουν άλλα επτά τμήματα ΤΕΙ και από την ακαδημαϊκή χρονιά 2011-12 ακόμη ένα τμήμα ΤΕΙ.

[Απογευματινή 2/2/2009]

**ΣΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΠΔΕ ΕΠΙΜΕΝΕΙ ΤΟ ΤΕΕ**

Την αύξηση του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και σειρά μέτρων που θα συμπεριλαμβάνουν και φορολογικά κίνητρα για τις κατασκευαστικές εταιρείες ζητά το ΤΕΕ. Στη χθεσινή κοπή της πίτας του Τεχνικού Επιμελητηρίου ο πρόεδρος του Γ. Αλαβάνος περιέγραψε τη δραματική κατάσταση στο χώρο των κατασκευών ζητώντας τη λήψη μέτρων από την κυβέρνηση. Χαρακτηριστικό παράδειγμα ανέφερε ο πρόεδρος του ΤΕΕ είναι η κατακόρυφη πτώση της οικοδομικής δραστηριότητας στην Ελλάδα κατά 157% σε ετήσια βάση. Ειδικά τον περασμένο Οκτώβριο η πτώση ήταν 17,4%, ενώ τα πρώτα στοιχεία για το 2009 δείχνουν μια πτώση στις καταβολές των μηχανικών της τάξης του 51% σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα του 2008 και μια πτώση στις συναλλαγές της τάξης του 25%. Ο κ. Αλαβάνος υπογράμμισε την ανάγκη για αύξηση του ΠΔΕ με έμφαση σε έργα κοινωνικής υποδομής, όπως τα δίκτυα φυσικού αερίου και τα συστήματα άρδευσης, σε βασικές οικονομικές υποδομές όπως η αναβάθμιση λιμένων και η ολοκλήρωση βιομηχανικών πάρκων, άλλα και σε έργα αστικών αναπλάσεων κ.λπ. Επίσης ζήτησε, μεταξύ άλλων, φορολογικά κίνητρα στον τομέα των κατασκευών [...]. Ακόμα στάθηκε στην ανάγκη μεταρρυθμίσεων στις πολεοδομίες.

[Ημερησία 30/1/2009]

**«ΠΑΡΑΘΥΡΟ» ΑΠΟ ΣΟΥΦΛΙΑ ΓΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΠΔΕ**

Ανοιχτό το ενδεχόμενο επέκτασης του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) άφησε χτες ο υπουργός ΠΕΧΩΔΕ Γιώργος Σουφλιάς. Σε πλήρη αντιδιαστολή με τα προ ανασχηματισμού δεδομένα, ο κ. Σουφλιάς επισήμανε ότι η κυβέρνηση κινείται «στην κατεύθυνση αυτή» συμπληρώνοντας όμως ότι «αυτό θα συμβεί εάν υπάρχουν έργα που θα εξασφαλίζουν μεγαλύτερες δυνατότητες απορρόφησης». Πάντως, επισήμανε ότι «αυτή η συζήτηση είχε γίνει και πριν κατατεθεί ο προϋπολογισμός και τελικά αυξήθηκαν οι δαπάνες για δημόσιες επενδύσεις». Η αύξηση αυτή όμως ήταν ισχνή και δεν ξεπερνά τελικά τα 300 εκατ. ευρώ και, σύμφωνα με την αγορά, βρίσκεται σε πλήρη αντίθεση με τις πραγματικές ανάγκες της οικονομίας. Η αύξηση του ΠΔΕ αποτέλεσε και σημείο αιχμής στη διαμάχη του Γιώργου Σουφλιά με τον πρώην «τσάρο» της οικονομίας Γ. Αλογοσκούφη που ήταν υπέρμαχος της μείωσης στη βάση της συγκράτησης του ελλείμματος. Από το 2004 έως σήμερα, οι δημόσιες επενδύσεις μειώθηκαν συνολικά κατά 33,3%. Η συνολική πρόβλεψη για το 2009 είναι 8,8 δισ. ευρώ σε αντίθεση με την πρόβλεψη του 2008 όπου ήταν 9,65 δισ. ευρώ.

[Ημερησία 29/1/2009]

**Η ΜΥΘΗ ΤΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ ΗΤΑΝ ΠΡΑΓΜΑΤΙ ...ΑΕΤΙΣΙΑ**

Ο Αριστοτέλης (384-322 π.Χ.) είχε πράγματι αετίσια μύτη. Το επιβεβαιώνει το εικοστό σωζόμενο αρχαίο μαρμάρινο πορτρέτο του, που βρέθηκε στην ανασκαφή για την ανέγερση του Νέου Μουσείου Ακρόπολης στο οικόπεδο Μακρυγιάννη, δίπλα σ' ένα μεγάλο εργαστήριο γλυπτικής. Η κεφαλή χρονολογείται στα τέλη του 1ου αι. μ.Χ. και αποτελεί εξαιρετικό δείγμα ακμής της εικονιστικής γλυπτικής κατά τη ρωμαϊκή εποχή. Είναι ένα από τα 572 πορτρέτα αυτής της περιόδου που βρέθηκαν, όπως τόνισε ο καθηγητής της Αρχαιολογίας Πέτρος Θέμελης. Μια περίοδο σχετικά άγνωστη και παραμελημένη, αν και καλύπτει κοντά έξι αιώνες.

[Τα Νέα 30/1/2009]

## ΣΥΛΛΟΓΙΚΑ ΠΑΡΑΤΑΞΙΑΚΑ



### ■ ΣΜΗ ΒΕ: ΘΕΜΑΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ο Σύλλογος Μηχανολόγων - Ηλεκτρολόγων Βορείου Ελλάδος (ΣΜΗΒΕ) συνεχίζοντας τις τακτικές επαφές του με εκπροσώπους φορέων και υπηρεσιών, που σχετίζονται με επιστημονικά και επαγγελματικά ενδιαφέροντα των μελών του, πραγματοποίησε συνάντηση εργασίας με τον Αντινομάρχη Θεσσαλονίκης αρμόδιο για θέματα Πολεοδομίας κ. Ιωάννη Αγγούρα. Στη συνάντηση παρευρέθηκαν εκ μέρους του Συλλόγου ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Χορμιογλου, ο Αντιπρόεδρος κ. Αθανάσιος Κολότσιος, η Ταμίας κ. Μαρία Ταυρίδου και το μέλος της Επιτροπής Ελευθέρων Επαγγελματιών κ. Μαρία Αντωνιάδου. Τα θέματα που ετέθησαν από τους εκπροσώπους του Συλλόγου, σε συνέχεια και προηγούμενων συναντήσεων, είναι τα εξής:

- Λειτουργία γραφείων Πολεοδομίας Ανατολικής Θεσσαλονίκης
- Στελέχωση Πολεοδομίας και ειδικότερα στον έλεγχο ηλεκτρομηχανολογικών

- Χρόνοι διεκπεραίωσης ελέγχων-προβλήματα
- Χρόνοι χορήγησης εγκρίσεων
- Εργονομία γραφείων Πολεοδομίας

Ο κ. Αντινομάρχης αφού κατέθεσε τις απόψεις του και απάντησε σε ερωτήσεις δεσμεύτηκε για την εντός λίγων μηνών διευθέτηση των ζητημάτων. Συγκεκριμένα:

- Μεταφορά της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ανατολικής Θεσσαλονίκης σε νέα γραφεία στην περιοχή Θέρμης.
- Χρέωση ελέγχων ηλεκτρομηχανολογικών μέσω πρωτοκόλλου από τους αντίστοιχους προϊστάμενους.
- Συντόμηση χρόνου χορήγησης εγκρίσεων (χαρακτηριστικό παράδειγμα οι «χρήσεις γης») με ενίσχυση προσωπικού και ανάληψη κάποιων αρμοδιοτήτων από δήμους.
- Με τη μεταφορά σε νέα γραφεία της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ανατολικής Θεσσαλονίκης δίνεται η δυνατότητα αποφόρτισης των υπαρχόντων γραφείων και δημιουργία καλύτερης εργονομίας χώρων.

Σχετικά με τη στελέχωση από Μ-Η δηλώθηκε από τον κ. Αντινομάρχη η αδυναμία δέσμευσης, λόγω αναμονής προσλήψεων μέσω ΑΣΕΠ. Επίσης, δεν υπήρξε διαβεβαίωση για μείωση χρόνων στις παρατηρήσεις και επαναχρεώσεις.

Οι εκπρόσωποι του Συλλόγου επιφυλάχτηκαν, αναμένοντας την υλοποίηση όλων των ανωτέρω. Σχετικά δε με τη στελέχωση της σημερινής κεντρικής Πολεοδομίας σε συνδυασμό με το διαχωρισμό σε Κέντρου-Ανατολικής, εξέφρασαν κατηγορηματικά την άποψη, ότι αυτή παρουσιάζεται ελλιπέστατη και εκδηλώνουν έντονη ανησυχία και την απαίτηση για την ενίσχυσή της στο άμεσο μέλλον. Το γεγονός αυτό εκτιμούν ως επιτακτική άμεση ανάγκη.

Συμφωνήθηκε η συνέχιση των τακτικών συναντήσεων, προκειμένου να υπάρξει συνέχεια στην παρακολούθηση και επισήμανση των προβλημάτων και εκφράστηκε η διάθεση εποικοδομητικής συνεργασίας.

### ■ ΠΣΧΜ ΤΚΔΜ: ΤΕΧΝΗ & ΧΗΜΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Με μεγάλη επιτυχία πραγματοποιήθηκε από την Πέμπτη 4 μέχρι και την Τετάρτη 10 Δεκεμβρίου 2008, η πολιτιστική εκδήλωση «Τέχνη & Χημικοί Μηχανικοί» στις εγκαταστάσεις του πολιτιστικού οργανισμού Καλαμαριάς στο Remetzo, στην παραλία της Αρετσούς, στη Θεσσαλονίκη. Η εκδήλωση αποτέλεσε πρωτοβουλία του Πανελληνίου Συλλόγου Χημικών Μηχανικών - Τμήμα Κεντρικής & Δυτικής Μακεδονίας, την οποία και στήριξε ο Πολιτιστικός Οργανισμός Δήμου Καλαμαριάς. Η εκδήλωση περιελάμβανε έκθεση φωτογραφίας και ζωγραφικής με έργα συναδέλφων Χημικών Μηχανικών που ασχολούνται επαγγελματικά ή ερασιτεχνικά με την τέχνη, καθώς και εσπερίδα με προσκεκλημένες διαλέξεις στο θέμα, η οποία και έλαβε χώρα την Πέμπτη 4 Δεκεμβρίου μαζί με τα εγκαίνια της έκθεσης.

Το ΔΣ του ΠΣΧΜ-ΤΚΔΜ πιστεύει ότι πέραν της ενημέρωσης σε θέματα επαγγελματικών διεξόδων, αλλά και πρακτικά ζητήματα επαγγελματικής φύσεως, αντικείμενα ζωτικής σημασίας για κάθε μηχανικό και πρωταρχικούς στόχους του ΠΣΧΜ, η παρουσίαση της καλλιτεχνικής φύσης των συναδέλφων αποτελεί επίσης σημαντική και ίσως αδικημένη πλευρά της προσωπικότητας του κλάδου. Θεωρώντας την προβολή των καλλιτεχνικών ανησυχιών των συναδέλφων Χημικών Μηχανικών ως ενδιαφέρουσα και εναλλακτική δραστηριότητα που μπορεί να προωθήσει μια πιο ανθρώπινη διάσταση του κλάδου, βοηθώντας ταυτόχρονα στη συσπείρωση του συλλόγου, το ΔΣ του ΠΣΧΜ-ΤΚΔΜ πήρε την πρωτοβουλία διοργάνωσης μιας τέτοιας εκδήλωσης, η οποία αποτελεί και μια πρωτοπόρα κίνηση, τουλάχιστον στο επίπεδο της Ελληνικής επικράτειας. Για αυτό άλλωστε και το ΔΣ του ΠΣΧΜ-ΤΚΔΜ μετά την ενθαρρυντική πρώτη προσπάθεια διοργάνωσης μιας τέτοιας εκδήλωσης ευελπιστεί ότι αυτή θα οδηγήσει στην καθιέρωση της ως θεσμό στα πολιτιστικά δρώμενα της πόλης και των δραστηριοτήτων του συλλόγου μας.

Τόσο στα εγκαίνια όσο και τις υπόλοιπες ημέρες της εκδήλωσης παρευρέθησαν κύρια συνάδελφοι Χημικοί Μηχανικοί συνοδευόμενοι από τους φίλους και τις οικογένειες τους όπως επίσης και φίλοι της ζωγραφικής και φωτογραφίας, τους οποίους το ΔΣ του Συλλόγου ευχαριστεί θερμά για την δυναμική και τιμητική παρουσία τους.

Η πρώτη δομή της πολιτιστικής αυτής εκδήλωσης σχεδιάστηκε ώστε να περιλαμβάνει έργα ζωγραφικής και φωτογραφίας ως επιλεγμένες μορφές Τέχνης, ενώ σε μελλοντική αντίστοιχη διοργάνωση υπάρχει πρόθεση εμπλουτισμού της αλλά και ενσωμάτωσης και άλλων μορφών Τέχνης (π.χ. μουσική, ποίηση κτλ). Συγκεκριμένα παρουσιάστηκαν έργα των Ελευθέρου Τζιόλα, Έβελιν Παπαδοπούλου, Χρήστου Πασχούδη, Κωνσταντίνου Πατσιλά και Νίκου Καρνάβου.

Η εκδήλωση ξεκίνησε την Πέμπτη 4 Δεκεμβρίου με μια σύντομη εσπερίδα κατά την οποία ο συνάδελφος Δρ. Χημικός Μηχανικός κ. Γ. Καραπαναγιώτης, από το Ίδρυμα Ορμύλια - Διαγνωστικό Κέντρο Έργων Τέχνης, έδωσε μια εξαιρετικά ενδιαφέρουσα ομιλία με τίτλο «Τέχνη & Χημική Μηχανική», παραθέτοντας τρόπους σύνδεσης τεχνολογικής χημικής μηχανικής με την προστασία, διάγνωση και συντήρηση έργων πολιτιστικής κληρονομιάς, η οποία όπως πολύ καιρία χαρακτηρίστηκε μπορεί να θεωρηθεί η «Βαριά Βιομηχανία» της όμορφης χώρας μας, άρα και αναμφισβήτητο πεδίο δράσης της Χημικής Μηχανικής. Στη συνέχεια ο πρόεδρος του ΠΣΧΜ-ΤΚΔΜ κ. Ν. Ζαχαριάδης με το σύντομο χαιρετισμό του ευχαρίστησε τους παρευρισκόμενους για τη στήριξη της εκδήλωσης, και κάλεσε τους φοιτητές και νέους συναδέλφους να αγκαλιάσουν και να ενδυναμώσουν τον ΠΣΧΜ με την ενεργή τους συμμετοχή σε αυτόν, τα προβλήματα και τις ανησυχίες του κλάδου. Ακολούθησαν χαιρετισμοί από όλους τους συμμετέχοντες καλλιτέχνες, ενώ η εσπερίδα ολοκληρώθηκε με το χαιρετισμό και της κας Ρωζάνης Τζήμου-Τατουρίδου, Επίκουρου Καθηγήτριας, Εφαρμοσμένης Αναλυτικής Χημείας, του τμήματος Χημικών Μηχανικών του ΑΠΘ, η οποία και επίσης ενημέρωσε τους παρευρισκόμενους για σχετικό Διατμηματικό Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Εξειδίκευσης με τίτλο «Προστασία, Συντήρηση & Αποκατάσταση Μνημείων Πολιτισμού». Στη συνέχεια ο πρόεδρος του ΠΣΧΜ-ΤΚΔΜ κ. Ν. Ζαχαριάδης έκανε τα εγκαίνια της έκθεσης, δίνοντας την ευκαιρία σε όλους να περιηγηθούν στην Έκθεση και να θαυμάσουν τα προς έκθεση έργα τέχνης.

Συμπερασματικά το ΠΣΧΜ-ΤΚΔΜ πιστεύει ότι η διοργάνωση και πραγματοποίηση της συγκεκριμένης πολιτιστικής εκδήλωσης αποδείχθηκε μια ενδιαφέρουσα πρωτοβουλία, ενώ η θερμή απήχηση που είχε στο κοινό των συναδέλφων και μη που την παρακολούθησαν πιθανά αναδεικνύει και την αναγκαιότητα τέτοιου είδους πολιτιστικών εκδηλώσεων. Συνεπώς ανανεώνει την υπόσχεση για την οργάνωση μελλοντικών, ανάλογων εκδηλώσεων και καλεί τους συναδέλφους Χημικούς Μηχανικούς και γενικότερα Μηχανικούς να την πλαισιώσουν με νέες ιδέες και προτάσεις.

### ■ ΠΑ.Σ.Δ.ΜΗ.Π.: ΝΕΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Από την εκλογική διαδικασία για την ανάδειξη νέου Δ.Σ. του Πανελληνίου Συλλόγου Διπλωματούχων Μηχανικών Περιβάλλοντος, που πραγματοποιήθηκε στις 14-12-2008, αναδείχθηκε το νέο Δ.Σ. το οποίο έχει την παρακάτω σύνθεση:

Πρόεδρος: Παπάζογλου Γιάννης  
Α' Αντιπρόεδρος: Βαϊτίσης Τριαντάφυλλος  
Β' Αντιπρόεδρος: Βλαιώρας Δημήτρης  
Γραμματέας: Ακράτος Χρήστος  
Ταμίας: Αδαμίδης Θεοδόσιος  
Μέλη: Δεμερτζίδης Νίκος  
Μάρκου Δημήτρης

Για να επικοινωνήσετε με τον σύλλογο μπορείτε να απευθύνεστε στους:

1. Γιάννη Παπάζογλου, Τηλ: 6974814403

e-mail: gparazog@gmail.com

2. Ακράτος Χρήστος, Τηλ: 6974817734

e-mail: cakratos@env.duth.gr, cakratos@yahoo.gr

Νέα Διεύθυνση Αλληλογραφίας: Εργ. Κατοικίες 58, ΘΗΒΑ, ΤΚ 32200

### ■ Σ.Ε.Μ.Π.Χ.Π.Α.: ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Στο πλαίσιο της διαβούλευσης του πρώτου σταδίου της μελέτης επικαιροποίησης του Ρυθμιστικού Σχεδίου της Θεσσαλονίκης του ΥΠΕΧΩΔΕ επέλεξε να δώσει στη δημοσιότητα ένα συνοπτικό και στρωγγυλεμένο κείμενο, από το οποίο απουσιάζει κάθε ουσιαστική αναφορά σε προτεραιότητες για τη δεύτερη σημαντικότερη μητροπολιτική περιοχή της Ελλάδας, η οποία εδώ και πάνω από μια δεκαετία φιλοδοξεί - ανεπιτυχώς - να διαδραματίσει σημαντικότερο ρόλο στον ευρύτερο βαλκανικό χώρο. Επιπλέον, το ΥΠΕΧΩΔΕ επέλεξε να περιορίσει τη διαβούλευση σε ένα μόνο αποσπασματικό και αποκομμένο τμήμα του κειμένου, που είναι οι προτάσεις ενός εκ των σεναρίων για την επέκταση της περιοχής ευθύνης του Οργανισμού Θεσσαλονίκης. Με τον τρόπο αυτό αποφεύγεται - τουλάχιστον επί του παρόντος - να τεθούν σε διαβούλευση τα ουσιαστικά ζητήματα του σχεδιασμού.

Από τα παραπάνω καθίσταται σαφές ότι η οπτική του ΠΤΒΕ-ΣΕΜΠΧΠΑ ως προς την επικαιροποίηση του ΡΣΘ στρέφεται κατ' αρχήν στο πραγματικό περιεχόμενο του σχεδιασμού, δηλαδή στις πολιτικές επιλογές που τον διαικονούν. Ένα μακροπρόθεσμο σχέδιο ρύθμισης του χώρου έχει πολιτική διάσταση με δύο τρόπους: α) ως προς τις αναπτυξιακές κατευθύνσεις και τις χωρικές προτεραιότητες, όπου θα πρέπει να ληφθούν αποφάσεις για θέματα όπως αστυνεία ή χαλαρή ρύθμιση του χώρου, κρατικός παρεμβατισμός ή οικονομία της αγοράς, συμπαγής πόλη ή αστική διάχυση, μίξη χρήσεων ή ζωνοποίηση, ΜΜΜ ή ΙΧ αυτοκίνητα, κ.λπ., β) ως προς τη δέσμευση της εφαρμογής των όποιων επιλογών και της βούλησης για την υλοποίησή τους, όπως εκφράζονται από τους μηχανισμούς εφαρμογής (φορείς και διαδικασίες), που δημιουργούνται. Το γεγονός ότι η διαβούλευση δεν αφορά σε θέματα όπως αυτά, συνεπάγεται τη μετατόπιση της προβληματικής σε ζητήματα που, αφενός είναι επουσιώδη, αφετέρου δεν είναι σκόπιμο να τυχάνουν διαπραγμάτευσης μεμονωμένα και ανεξάρτητα από το ευρύτερο πλαίσιο του σχεδιασμού.

Η διεύρυνση των ορίων του Ρυθμιστικού ενδέχεται να έχει τα αντίθετα από τα επιδιωκόμενα αποτελέσματα, αν δε συνοδεύεται από δομικές αλλαγές στους μηχανισμούς υλοποίησης του σχεδιασμού. Η αποτίμηση της πορείας εφαρμογής του Ρυθμιστικού του '85 μέχρι σήμερα δημιουργεί προβληματισμό. Σε ένα συγκεντρωτικό κράτος, ο ΟΡΘΕ αποτέλεσε έναν κεντρικά ελεγχόμενο φορέα, που δεν κατόρθωσε να εξισορροπήσει μεταξύ των επιδιώξεων της τοπικής κοινωνίας και της Κεντρικής Διοίκησης. Το γεγονός αυτό, κατά την άποψη μας, οδήγησε στην αποδυνάμωση και στην περιθωριοποίησή του, με επακόλουθο τις πενιχρές επιδόσεις στην επίτευξη των επιδιώξεων του Ρυθμιστικού «25 χρόνια από τη θεσμοθέτησή του», αλλά και την ποιότητα ζωής που «απολαμβάνει» ο μέσος κάτοικος της πόλης.

Η διεύρυνση των ορίων του Ρυθμιστικού, χωρίς καμία εγγύηση για τα αλληλένδετα με αυτά ζητήματα της εφαρμογής του, δε μπορεί να αποτελεί επιλογή. Ακόμη και αν υποθεθεί ότι η αύξηση των ορίων συνεπάγεται ενίσχυση του προσωπικού και της υποδομής -κάτι που δεν τεκμαίρεται από πουθενά- είναι προφανές ότι δεν εντοπίζεται εκεί η ουσία της περιορισμένης αποτελεσματικότητας της εφαρμογής του. Στο πλαίσιο αυτό, η Ομάδα Εργασίας κατέληξε στην άποψη ότι η 2η πρόταση του 3ου σεναρίου δύναται να αποτελέσει την περιοχική μελέτη και όχι την περιοχική ευθύνη του Ρυθμιστικού, καθώς η τελευταία θα πρέπει να επιλεγεί λαμβάνοντας υπόψη και άλλες παραμέτρους του σχεδιασμού. Στην περιοχική μελέτη θα πρέπει να περιληφθούν τουλάχιστον οι περιοχές του Χολομώντα και του Στρατωνίου, αλλά και η περιοχή του Δήμου Γιαννιτσών, καθώς δεν είναι κατανοητοί οι λόγοι για τους οποίους εξαιρέθηκαν - άλλωστε προκύπτει ότι η ιεράρχηση των κριτηρίων επιλογής μεταβάλλονταν κατά περίπτωση -, ούτε από ποιο θεωρητικό παράδειγμα ή πρακτική του χωρικού σχεδιασμού απορρέει η δημιουργία «κενών» σε μια εξεταζόμενη περιοχή.

Ελπίζουμε ότι οι προτάσεις μας θα γίνουν δεκτές και ότι ο διάλογος για το νέο Ρυθμιστικό θα συνεχιστεί, προκειμένου οι επιλογές του σχεδιασμού να εκφράσουν τη δυναμική της κοινωνίας και να μην καταλήξουν κενό γράμμα. ■

## ΧΩΡΙΣ «ΜΝΗΣΤΗΡΑ» ΑΠΟ ΤΙΣ 23/12 ΤΟ ΛΙΜΑΝΙ ΤΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



Χωρίς «μνηστήρα» έμεινε ο Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων (ΣΕΜΠΟ) του λιμανιού της Θεσσαλονίκης, καθώς η ενδιαφερόμενη HUTCHISON, σινοβρετανικών συμφερόντων, η οποία είχε συστήσει κοινοπραξία με τις ελληνικές Alaris και ΛΥΔ, υποσχόμενη μάλιστα ένα εξαιρετικά υψηλό τίμημα, απέσυρε στις 23 Δεκεμβρίου το ενδιαφέρον της, με συνοπτικές διαδικασίες.

Το ναυάγιο στις διαπραγματεύσεις, που χαρακτηρίστηκε ως «ξαφνικό» από τη διοίκηση του λιμανιού, τάρaxε τα νερά. Η διοίκηση δήλωσε αιφνιδιασμένη από την απότομη απόσυρση του ενδιαφέροντος της κοινοπραξίας Hutchison-Alaris-ΛΥΔ για το ΣΕΜΠΟ, επισημαίνοντας ότι, παρά τα υπαρκτά σημεία τριβής στις μεταξύ τους διαπραγματεύσεις, τίποτα δεν προδικάζει τη συγκεκριμένη εξέλιξη.

Ακόμη και στην τελευταία (πρόσφατη) συνάντηση με τους εκπροσώπους της εταιρίας, σινο-βρετανικών συμφερόντων, δε διαφάνηκαν οι προθέσεις της να "σπάσει" τη συμφωνία και τα στελέχη της ΟΛΘ αποχώρησαν από τις συνομιλίες "με αισιοδοξία".

Αγκάθι στις διαπραγματεύσεις φαίνεται ότι ήταν το θέμα της τραπεζικής χρηματοδότησης του έργου. Από τη μία η παγκόσμια οικονομική κρίση που έχει επιφέρει δυσχέρειες στη δανειοδότη-

ση από τις τράπεζες και από την άλλη το υψηλό αντίτιμο που έδωσε η κοινοπραξία για να κερδίσει τον ΣΕΜΠΟ της Θεσσαλονίκης, δημιούργησαν προβλήματα στην εκπλήρωση των δεσμευσών της. Η Hutchison είχε προσφέρει καθαρό τίμημα 419 εκατ. ευρώ χωρίς να συνηγορούνται οι επενδύσεις, έναντι 131 εκατ. για την αμέσως επόμενη Cosco (η οποία «μπαίνει» στο λιμάνι του Πειραιά).

Πάντως, αν και η κρίση εμφανίζεται ως ο κυρίαρχος λόγος απόσυρσης της Hutchison, αξίζει να σημειωθεί ότι λίγο πριν «ανακρούσει πρύμναν» για τον ΟΛΘ, η εταιρία εξαγόρασε ποσοστό στο Σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων Taranto στη Νότια Ιταλία και στις 18 Δεκεμβρίου υπέγραψε συμφωνία για να αναλάβει τη διαχείριση του ΣΕΜΠΟ της Στοκχόλμης στη Σουηδία. Επίσης, στις 23 Δεκεμβρίου, εξαγόρασε ποσοστό από το Σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων Ceres στο λιμάνι του Ρότερνταμ, που μέχρι τότε κατείχε η ιαπωνική ΝΥΚ.

Οι εργαζόμενοι ζητούν τώρα να προχωρήσουν άμεσα οι επενδύσεις στο λιμάνι, χωρίς ξένα ιδιωτικά κεφάλαια, αλλά εν μέρει με αυτοχρηματοδότηση από τα αποθεματικά του ΟΛΘ και εν μέρει με αξιοποίηση του χρηματοδοτικού πρωτοκόλλου, ύψους 3 δισ. ευρώ, που είχε υπογραφεί για τα

ελληνικά λιμάνια μεταξύ του ΥΕΝ και της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων-ΕΤΕπ (σ.σ. στην περίπτωση της Θεσσαλονίκης, η ΕΤΕπ θα συμμετείχε με 50% στη χρηματοδότηση για το έργο της επέκτασης της όλης προβλήτας, ύψους 100 εκατ. ευρώ).

### Κανονικά εξελίσσονται οι διαδικασίες στον Πειραιά

Κανονικά εξελίσσονται πάντως οι διαδικασίες για το λιμάνι του Πειραιά, αφού πρόσφατα το Ελεγκτικό Συνέδριο ενέκρινε και σε δεύτερο βαθμό τη σύμβαση μεταξύ του Οργανισμού Λιμένος και της κινεζικής Cosco και η συμφωνία «οδεύει» πλέον στη Βουλή για να εγκριθεί και να προχωρήσει η τελευταία φάση υλοποίησης της επένδυσης.

Και σε πρώτο βαθμό η απόφαση ήταν υπέρ του ΟΛΠ, όμως προσέφυγε κατά της απόφασης αυτής η ΟΜΥΛΕ (Ομοσπονδία Υπαλλήλων Λιμένων Ελλάδος), εμμένοντας ότι η σύμβαση δεν ήταν νόμιμη. Όμως η απόφαση που εξεδόθη τη περασμένη Τρίτη δικαίωσε και σε δεύτερο βαθμό τον ΟΛΠ, καθώς το Ελεγκτικό Συνέδριο απέρριψε τις ενστάσεις που είχε εγείρει η ΟΜΥΛΕ όσον αφορά τις διαδικασίες που ακολουθήθηκαν από το συνέδριο για τον έλεγχο της σύμβασης. ■



γιατί... το σωστό εργαλείο... κάνει το μάστορα...



εάν δεν το έχετε... μπορούμε να σας το ενοικιάσουμε... και να κάνετε εύκολα, γρήγορα και σωστά τη δουλειά σας...

Ευνοϊκότερα παροχές στο εργοστάσιο ή στο χώρο σας...



Ιωάννης Σαγώνας

ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

15ο χλμ Θεσσαλονίκης - Λαγκαδά (Έναρξη Στρατηγικής Λαγκαδά) - Τηλ.: 23940 26080, 23940 25274 - Fax: 23940 25744

## ΚΟΠΗ & ΔΙΑΤΡΗΣΗ ΜΠΕΤΟΝ ΜΕ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ ΑΔΑΜΑΝΤΟΦΟΡΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ

ΜΠΟΡΟΥΜΕ ΝΑ  
ΕΓΓΥΗΘΟΥΜΕ  
ΤΗΝ ΑΔΙΑΤΑΡΑΧΤΗ  
& ΚΑΘΑΡΗ  
ΚΟΠΗ ΚΑΙ  
ΔΙΑΤΡΗΣΗ  
[www.sagonas.gr](http://www.sagonas.gr)



**ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΑΓΩΝΑΣ**  
15ο ΧΙΛ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΛΑΓΚΑΔΑ  
ΛΑΓΚΑΔΑΣ, Τηλ.: 23940-26080  
Fax: 23940-25744  
e-mail: info@sagonas.gr

## ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ

ΦΑΚΕΛΟΣ:  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΡΙΣΗ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

## Προτάσεις κόντρα στην κρίση ...x5

■ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΓΟΥΤΑ- ΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ



Ήταν Οκτώβριος, όταν η «Παγκόσμια Οικονομική Κρίση», made in US, άρχισε να παρεισφρύνει ακόμη και στις καθημερινές συζητήσεις των Ελλήνων. Λίγοι μήνες έχουν περάσει από τότε, αλλά -ήδη- η ελληνική αγορά έχει αρχίσει να ταρακουνιέται για τα καλά, βαδίζοντας στα χνάρια των διεθνών οικονομιών.

Η αξία των ακάλυπτων επιταγών αυξάνεται σε τριψήφια νούμερα, τα λουκέτα πληθαίνουν και οι εγγραφές στα μητρώα των επιμελητηρίων μειώνονται. Εκ φύσεως και εξ αντικείμενου, ο κλάδος των κατασκευών -και κατά συνέπεια οι μηχανικοί- είναι από αυτούς που νιώθουν εντονότερα τους κραδασμούς.

Χαρακτηριστικό είναι το γεγονός ότι σχεδόν οκτώ στους δέκα (ποσοστό 77%) μηχανικοί υποστήριξαν -σε πρόσφατη δημοσκόπηση, στο τέλος Νοεμβρίου- ότι έχουν χάσει δουλειές (έργα-μελέτες) εξαιτίας της κρίσης. Στο παρόν τεύχος, το «Γ» ανοίγει τον φάκελο «Οικονομική κρίση και επιπτώσεις σε μηχανικούς και κατασκευές».

Εκτιμήσεις και προτάσεις διατυπώνουν πέντε πρόεδροι φορέων μηχανικών, κατασκευών και ακινήτων. Οι ερωτήσεις που ετέθησαν στους πέντε ήταν κοινές: πόσο έχει επηρεάσει η κρίση τον κλάδο μέχρι στιγμής, πότε θα αρχίσει να εκτονώνεται η κατάσταση και τι πρέπει να γίνει για να «πέσουμε στα μαλακά» -αν γίνεται. Οι ερωτηθέντες δεν περιορίζονται σε ευκολόγια: αντίθετα, προτείνουν συγκεκριμένες λύσεις.

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΗΚΑΣ**

Πρόεδρος Συνδέσμου Ιδιοκτητών Ακινήτων Β. Ε.

- Η κατασκευή νέων έργων είχε κατακόρυφη πτώση.
- Η κρίση θα διαρκέσει τουλάχιστον 1,5 χρόνο.
- Η οικονομική κρίση «συνέτισε» τους κατασκευαστές οι οποίοι σταμάτησαν να κατασκευάζουν νέες κατοικίες.

- Τα στεγαστικά δάνεια πρέπει να δίνονται με ελαστικότερα κριτήρια όπως και στο παρελθόν.
- Να τροποποιηθεί ο ΓΟΚ και να δοθεί περίοδος χάριτος στους δανειολήπτες στεγαστικών που δυσκολεύονται.

**Περιμένουμε πολύ χειρότερες μέρες το επόμενο βήμα**

Η παγκόσμια οικονομική κρίση έχει επηρεάσει πολύ δυσμενώς τον κλάδο κατασκευών και συνεπώς και όλους τους μηχανικούς που ασχολούνται με τη μελέτη και κατασκευή των οικοδομών και των βιομηχανικών έργων. Η κατασκευή των νέων έργων είχε κατακόρυφη πτώση. Όλοι σήμερα βρίσκονται σε αναμονή.

Δυστυχώς οι δυσμενείς συνέπειες της οικονομικής κρίσης δε φάνηκαν ακόμα στην οικοδομή. Περιμένουμε πολύ χειρότερες μέρες για τους μηχανικούς και τους κατασκευαστές το επόμενο εξάμηνο. Σήμερα στην Ελλάδα υπάρχει ακόμα η δυναμική των παλαιών κατασκευών που γίνονται, δεν ξεκινούν όμως νέες κατασκευές. Στις ΗΠΑ, η κρίση στον κλάδο των κατασκευών εμφανίστηκε οκτώ μήνες μετά τη χρηματοοικονομική κρίση. Πιστεύουμε ότι η κρίση θα διαρκέσει τουλάχιστον 1,5 χρόνο.

Σήμερα σε όλη την Ελλάδα υπάρχουν περίπου 150.000 απύλντα σπίτια. Από τις πωλήσεις που έγιναν τον τελευταίο χρόνο, το 75% ήταν παλιές κατοικίες ηλικίας άνω των πέντε ετών. Όπως καταλαβαίνετε, ο ρυθμός απορρόφησης είναι πολύ μικρός. Είναι όμως θετικό το ότι η οικονομική κρίση «συνέτισε» τους κατασκευαστές οι οποίοι σταμάτησαν να κατασκευάζουν νέες κατοικίες.

Οι απολύσεις ήδη ξεκίνησαν. Τα μελετητικά γραφεία δεν έχουν πλέον αντικείμενο και μειώνουν το προσωπικό τους ή δε δίνουν δουλειά στους συνεργάτες μηχανικούς. Οι οικοδόμοι μπαίνουν στο ταμείο ανεργίας διότι οι οικοδομές περιορίστηκαν. Η ανεργία στους οικοδόμους θα αυξάνεται με γοργό ρυθμό. Με το τελείωμα κάθε ξεκινημένης οικοδομής θα προστίθενται και νέοι άνεργοι στο ταμείο ανεργίας.

Πρέπει να ληφθούν άμεσα μέτρα από την Πολιτεία, τα οποία θα υλοποιηθούν μέσω των τραπεζών, ήτοι:

1. Να δανειοδοτηθούν με μακροπρόθεσμα (τουλάχιστον 3ετή δάνεια) οι οικοδομικές επιχειρήσεις, με πιο ελαστικά κριτήρια. Να υπάρξει βέβαια η εμπράγματη εξασφάλιση για το 140% του χορηγούμενου δανείου, χωρίς όμως να εξετάζουν και τον τζίρο ο οποίος αυτή την εποχή είναι πεσμένος.
2. Τα στεγαστικά δάνεια να δίνονται με ελαστικότερα κριτήρια όπως και στο παρελθόν. Στο παρελθόν, τα στεγαστικά δάνεια κάλυπταν το 100% της εμπορικής αξίας των κατοικιών. Σήμερα καλύπτουν μόνο το 70%.
3. Να δοθεί 2ετής ή 3ετής περίοδος χάριτος σε όσους δυσκολεύονται να αποπληρώσουν τα στεγαστικά τους δάνεια. Να αναστέλλεται η πληρωμή των δόσεων και να κεφαλαιοποιούνται οι τόκοι. Αυτό θα περιορίσει τις αναστολές που έχουν οι υποψήφιοι αγοραστές οι οποίοι δεν προβαίνουν σε αγορά κατοικίας διότι φοβούνται ότι ενδεχομένως δε θα μπορούν να αποπληρώσουν τις δόσεις λόγω των σημερινών συνθηκών.
4. Να τροποποιηθεί ο Γ.Ο.Κ. Ο νέος Γ.Ο.Κ. πρέπει να λαμβάνει υπόψη του τις νέες κοινωνικοοικονομικές συνθήκες που δημιουργούνται κατά τρόπο ώστε να μειωθεί το κόστος αλλά και να βελτιωθεί η ποιότητα διαβίωσης. Σήμερα αυτό είναι εφικτό διότι γύρω από τη Θεσσαλονίκη εντάσσονται στο σχέδιο πόλεως περίπου 50.000 στρέμματα.

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΚΡΗΣ**

Πρόεδρος ΕΜΔΥΔΑΣ Κ. Μακεδονίας

- Για να ελαχιστοποιηθούν οι επιπτώσεις της κρίσης χρειάζονται επενδύσεις σε δημόσια έργα και μελέτες.

- Να ανατραπεί η πολιτική ανάθεσης έργων μέσω Σ.Δ.Ι.Τ.
- Να αναβαθμιστούν συνολικά οι δημόσιες τεχνικές υπηρεσίες.
- Να δοθεί προτεραιότητα στην ανάπτυξη της πραγματικής οικονομίας-όχι των τραπεζών.

**Το 2009 θα είναι απ' τις χειρότερες χρονιές για τους μηχανικούς**

Ο κλάδος των κατασκευών βρίσκεται εδώ και ένα (1) και πλέον χρόνο σε κρίση. Επίσης ο χώρος των μελετών ιδιωτικών & δημοσίων έργων έχει εισέρθει σε βαθιά κρίση. Η ακολουθούμενη πολιτική των τελευταίων ετών και ιδιαίτερα το «αβαντάρισμα» της Κυβέρνησης στους μεγάλους του χώρου, έχει φέρει τα μικρά και μεσαία γραφεία μελετών, όπως και τις μικρές και μεσαίες εργοληπτικές εταιρείες σε δεινή θέση.

Αποτέλεσμα αυτής της πολιτικής είναι ο αποδεκατισμός των γραφείων μελετών και το κλείσιμο της πλειοψηφίας των εργοληπτικών επιχειρήσεων με χιλιάδες συναδέλφους υποαπασχολούμενους & πολλαπλάσιους εργαζόμενους στον κλάδο των κατασκευών στην ανεργία.

Σε παλαιότερη συνέντευξή μου στο «Τεχνογράφημα» του Σεπτεμβρίου του 2008 έλεγα ότι η Κυβερνητική πολιτική και ιδιαίτερα οι Σ.Δ.Ι.Τ. θα αποτελούσαν την ταφόπλακα των δημοσίων έργων. Δυστυχώς η επιβεβαίωση ήλθε πριν αρχίσει για καλά η εφαρμογή των Σ.Δ.Ι.Τ.

Άλλα και ο χώρος των μηχανικών του Δημοσίου αντιμετωπίζει τεράστια προβλήματα. Αμφισβήτηση κεκτημένων ετών, αύξηση εισφορών, μείωση συντάξεων και κυρίως μισθοί πείνας για τους νέους συναδέλφους (μπλοκάκι και 600€ τον μήνα).

Για να ελαχιστοποιηθούν οι επιπτώσεις της κρίσης (η οποία βασικά είναι εγχώρια και λιγότερο διεθνής), πρέπει να ανατραπεί η ακολουθούμενη πολιτική. Τα τελευταία φτασιδώματα της Κυβέρνησης (βλέπε ανασχηματισμό) δε φαίνονται αρκετά να ανατρέψουν την κατάσταση. Χρειάζονται επενδύσεις στα δημόσια έργα και μελέτες καθώς και αναζωογόνηση των κλάδων των κατασκευών (Δημοσίων & Ιδιωτών). Επίσης, ανατροπή της πολιτικής ανάθεσης έργων μέσω Σ.Δ.Ι.Τ., ενίσχυση και συνολική αναβάθμιση των Δημοσίων Τεχνικών Υπηρεσιών, τόσο σε Κεντρικό όσο σε Περιφερειακό και Αυτοδιοικητικό (α' και β' βαθμού) επίπεδο.



Τέλος χρειάζεται να δοθεί προτεραιότητα στον τομέα της ανάπτυξης της πραγματικής οικονομίας συνολικότερα και όχι των τραπεζών. Με δύο λόγια είναι πλέον ολοφάνερο ότι χρειάζεται μια άλλη Κυβέρνηση που θα στηρίζει τα συμφέροντα των εργαζομένων και των μεσαίων στρωμάτων και όχι των ολιγών.



#### ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

Αντιπρόεδρος Ομοσπονδίας Κατασκευαστών Οικοδομικών Επιχειρήσεων Ελλάδος

- Οι αγοραπωλησίες των ακινήτων μειώθηκαν σε πολύ μεγάλο βαθμό.

- Να υπάρξει διευκόλυνση των δανείων, με όλες τις δικλίδες ασφαλείας. Να προκαλέσουμε ξένους ιδιώτες και επενδυτές να προβούν σε αγορές ακινήτων στη χώρα μας.
- Να εγκρίνονται δάνεια α' κατοικίας μέσω του Ο.Ε.Κ., και δημοσίων υπαλλήλων μέσω του Τ.Π.Δ. με χαμηλό επιτόκιο, ώστε η δόση του δανείου να είναι ίση ή μεγαλύτερη έως 20% του μισθώματος.

#### Μείωση της ανεργίας και αύξηση των κρατικών εσόδων η λύση

Σε μεγάλο βαθμό η παγκόσμια οικονομική κρίση έχει επηρεάσει και την οικοδομή καθώς και την υπόλοιπη αγορά. Το 2008 υπήρχε αύξηση των πωλήσεων, με πρόβλεψη το 2009 να ισορροπήσει η κατάσταση στο χώρο της κτηματαγοράς. Τον Οκτώβριο και μετά το φαινόμενο της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης που είχε ως αποτέλεσμα το πάγωμα των στεγαστικών και άλλων επαγγελματικών δανείων από τις τράπεζες, οι αγοραπωλησίες των ακινήτων μειώθηκαν σε πολύ μεγάλο βαθμό.

Οι κατασκευαστές όμως εδώ και δύο και πλέον χρόνια έχουν σχεδόν σταματήσει την έκδοση οικοδομικών αδειών και την έναρξη νέων οικοδομών, με αποτέλεσμα να μην προσθέτουμε ακίνητα στα είδη υπάρχοντα (περίπου 120.000 σε όλη την Ελλάδα). Όμως μπορεί η μείωση έναρξης νέων οικοδομών που τα τελευταία δύο χρόνια ξεπερνά το 25% - 30% ανά έτος, να βοηθήσει θετικά τις πωλήσεις ακινήτων, έφερε όμως μεγάλη ανεργία όχι μόνο στα χαμηλότερα στρώματα που είναι οικοδόμοι εργατοτεχνικές αλλά και στο χώρο των μηχανικών τοπογράφων καθώς επίσης σε όλους τους ελεύθερους επαγγελματίες, προμηθευτές, εργοστάσια, βιοτεχνίες που παράγουν υλικά οικοδομών.

Οι κινήσεις που επιβάλλεται να γίνουν για να αναθερμανθεί ο κλάδος της οικοδομής είναι να μειωθεί η ανεργία και να αυξηθούν τα έσοδα του κράτους, πιστεύω πως είναι συγκεκριμένες και χωρίς ιδιαίτερη επιβάρυνση στον κρατικό προϋπολογισμό.

Έγκριση δανείων α' κατοικίας μέσω του Ο.Ε.Κ., και δημοσίων υπαλλήλων μέσω του Τ.Π.Δ. με χαμηλό επιτόκιο έτσι ώστε η δόση του δανείου να είναι ίση ή μεγαλύτερη έως 20% του μισθώματος που καταβάλει σήμερα ο ενδιαφερόμενος. Διευκόλυνση των δανείων, με όλες τις δικλίδες ασφαλείας που αυτές θα επιβάλουν.

Προβολή μέσω των ιδιωτικών κατασκευαστικών επιχειρήσεων (σε διεθνείς εκθέσεις ακινήτων, ίντερνετ, έντυπα διεθνή μέσα, real estate). Ούτως ώστε προβάλλοντας την Ελλάδα με τις πλούσιες φυσικές ομορφιές που έχει, με τις άριστες κλιματολογικές συνθήκες, να προκαλέσουμε ξένους ιδιώτες και επενδυτές να προβούν σε αγορές ακινήτων στη χώρα μας. Αυτό δεν θα μπορούσε να γίνει χωρίς τη στήριξη δημοσίων φορέων που είναι επιμελητήρια, νομαρχίες, υπουργεία Τουρισμού, Εμπορίου και Ανάπτυξης.

Τα αποτελέσματα από τις προτεινόμενες κινήσεις θα είναι άμεσα στους πολίτες και στα ταμεία του κράτους γιατί θα έχουμε:

- Μείωση ανεργίας, θυμίζουμε σήμερα ότι ο Ο.Α.Ε.Δ. είναι υποχρεωμένος να πληρώνει δεκάδες χιλιάδες εργατοτεχνίτες άνεργους σε όλη την χώρα.
- Έσοδα που θα προκληθούν από μεταβιβάσεις ακινήτων, Φ.Π.Α., Φ.Μ.Α., φόρος εισοδήματος, Ι.Κ.Α. και άλλους έμμεσους και άλλους φόρους.
- Θα υπάρξει γενικότερα θετική ψυχολογία στους πωλητές εμπόρους και καταναλωτές έτσι ώστε η κίνηση στην αγορά να είναι μεγαλύτερη.



#### ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΓΩΝΗΣ

Πρόεδρος Συνδέσμου Οικοδομικών Επιχειρήσεων Β. Ε.

- Η κατάσταση που έχει διαμορφωθεί, δε φαίνεται να «άγγιξε» τους αρμόδιους.

- Αν δε ληφθούν μέτρα θα έχουμε έξαρση της ανεργίας στους οικοδόμους και τους τεχνίτες.
- Αναγκαία η κρατική επιδότηση τουλάχιστον δύο ποσοστιαίων μονάδων για τα στεγαστικά δάνεια πρώτης κατοικίας. Υπέρ της κατάργησης του ετήσιου Ενιαίου Τέλους Ακινήτων 0,6%.

#### Η εξασθένηση της οικοδομικής δραστηριότητας απειλεί να προσγειώσει απότομα την οικονομία

Η παγκόσμια οικονομική κρίση έχει επηρεάσει και τον κλάδο των κατασκευών στην Ελλάδα που φαίνεται να βαρύνεται περισσότερο από την κρίση σε αυτή τη φάση και αν δεν υπάρξει άμεσα η δέουσα προσοχή και λήψη αποφάσεων από την Πολιτεία, είναι αδύνατον να ομαλοποιηθεί η κατάσταση που επικρατεί αυτή τη στιγμή στην Κτηματαγορά. Το κράτος θα πρέπει να λάβει σοβαρά υπόψη του ότι η εξασθένηση της οικοδομικής δραστηριότητας απειλεί να προσγειώσει απότομα την ελληνική οικονομία. Είναι γνωστό ότι στον κλάδο της οικοδομής ασχολούνται άτομα από πολλούς παραγωγικούς κλάδους, όπως πολλές κατηγορίες επιστημόνων, βιομηχανιών, βιοτεχνιών, επαγγελματιών, εμπόρων, εργατοτεχνιτών, κλπ. Επομένως η ανοδική ή καθοδική πορεία της οικοδομής συμπαρασύρει όλους αυτούς τους παραγωγικούς κλάδους είτε στην οικονομική άνοδο και ευημερία είτε σε οικονομικό αδιέξοδο και ανεργία.

Δυστυχώς, η κατάσταση που έχει διαμορφωθεί, δε φαίνεται να «άγγιξε» τους αρμόδιους, οι οποίοι έκλεισαν τα μάτια στο πρόβλημα και προχώρησαν σε νέους φόρους (όπως το Ενιαίο Τέλος Ακινήτων των νομικών προσώπων- εταιρειών 0,6%). Πώς θα μπορέσει να συνέλθει η κτηματαγορά και να έρθουν πάλι έσοδα στην Πολιτεία, όταν οι αρμόδιοι εθελουφλούν; Σε περίπτωση που η Πολιτεία, δεν προχωρήσει άμεσα στη λήψη μέτρων, προκειμένου να τονωθεί η ζήτηση ακινήτων και να αυξηθούν και πάλι οι ρυθμοί ανοικοδόμησης, δυστυχώς θα έχουμε έξαρση του τεράστιου κοινωνικού προβλήματος της ανεργίας στους οικοδόμους και τους τεχνίτες.

Η αύξηση των επιτοκίων έχει άμεσο αντίκτυπο στα νοικοκυριά που επιθυμούν να πάρουν στεγαστικό δάνειο, καθώς η συντριπτική πλειοψηφία των δανείων είναι κυμαινόμενου επιτοκίου και κατά συνέπεια τα νοικοκυριά άμεσα εκτεθειμένα στον επιτοκιακό κίνδυνο. Επιπλέον, η χρηματοοικονομική κρίση έχει ως συνέπεια να μην εγκρίνεται το 100% της αξίας του ακινήτου από τις τράπεζες. Έτσι για άλλη μια φορά καλείται η Πολιτεία να λάβει σοβαρά υπόψη της το συγκεκριμένο ζήτημα προκειμένου να τονωθεί το ενδιαφέρον του αγοραστικού κοινού με επιδότηση τουλάχιστον δύο ποσοστιαίων μονάδων για τα στεγαστικά δάνεια πρώτης κατοικίας έτσι ώστε ο Έλληνας να μπορεί να στεγάσει την οικογένειά του στο δικό του σπίτι.

Επιπλέον θα πρέπει να υπάρξει κατάργηση του ετήσιου Ενιαίου Τέλους Ακινήτων 0,6%. Πρέπει να γίνει σαφές ότι τα απούλητα και μη εκμισθωμένα ακίνητα που ανήκουν σε μια εταιρία που κατασκευάζει, αποτελούν εμπόρευμα για αυτή και όχι περιουσιακό της στοιχείο όπως σε κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Υπάρχουν δε πολλές περιπτώσεις όπου μετά την αποπεράτωση και την τελική ηλεκτροδότηση των οικοδομών, μένουν απούλητα διαμερίσματα στην κατασκευάστρια εταιρεία, η οποία καλείται να καταβάλει το συγκεκριμένο φόρο με συντελεστή μάλιστα 0,6% και όχι 0,1% όπως τα φυσικά πρόσωπα.

Τέλος η μη κατάργηση του Ενιαίου Τέλους Ακινήτων (0,6%) λειτουργεί ανασταλτικά ως προς την ανέγερση νέων οικοδομών, προκειμένου να αποφευχθεί η πληρωμή του φόρου από την κατασκευαστική εταιρεία, για ακίνητα που είναι αδιάθετα.

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΡΙΣΗ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ



**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΑΓΑΛΗΣ**

Πρόεδρος ΣΠΕΔΕ Θεσσαλονίκης και Κ. Μακεδονίας

- Οι Βορειοελλαδικές επιχειρήσεις σβήνουν νομοτελειακά η μία μετά την άλλη.

- Να ανασταλεί άμεσα το πρόγραμμα δημοπράτησης Έργων μέσω ΣΔΙΤ.
- Να καταργηθεί ο καταστροφικός και ολιγοπωλιακός Νόμος 2940/2001.
- Να ληφθεί μέριμνα για διασπορά των έργων γεωγραφικά, σε μέγεθος και κατηγορία.
- Να προωθηθεί νομοθετικά η υπεργολαβία μικρότερων εργοληπτικών επιχειρήσεων στα εκτελούμενα μεγάλα έργα.

### Η χειρότερη περίοδος της τελευταίας 30ετίας

Μετά τα Ολυμπιακά Έργα, το μικρομεσαίο τμήμα του κλάδου βιώνει ούτως ή άλλως τη χειρότερη περίοδο της τελευταίας 30ετίας, με κύρια χαρακτηριστικά την έλλειψη πιστώσεων για μικρομεσαία έργα, το θανάσιμο εναγκαλισμό των επιχειρήσεων από το τραπεζικό σύστημα λόγω υπερδανεισμού, εξαιτίας των καθυστερήσεων στις πληρωμές και τον εκμνηστεισμό της κερδοφορίας ως αποτέλεσμα των υπερβολικών εκπτώσεων λόγω της απραξίας και του εξοντωτικού ανταγωνισμού των επιχειρήσεων για την επιβίωση.

Αποτέλεσμα χαρακτηριστικό οι επιχειρήσεις της Βόρειας Ελλάδας σβήνουν νομοτελειακά η μία μετά την άλλη (π.χ. Θεμελιοδομή, Μεσσήκιος και πρόσφατα η Μεσοχωρίτης). Αποτελεί όνειδος για την πολιτική ηγεσία της Βόρειας Ελλάδας, η κατάρρευση των εργοληπτικών επιχειρήσεων της, μετά από τόσα χρόνια επιχειρηματικής προσφοράς, θυσία στον Αθηνοκεντρικό πολιτικό σχεδιασμό.

Ο κλάδος των κατασκευών είναι, κατά τα πρότυπα της πολιτικής άλλων Ευρωπαϊκών Κυβερνήσεων, αλλά και του νέου Προέδρου των ΗΠΑ, ο κλάδος που στην παρούσα δύσκολη οικονομική συγκυρία, μπορεί να στηρίξει αποτελεσματικά την οικονομία της χώρας.

Ιδιαίτερα οι 10.000 περίπου μικρομεσαίες εργοληπτικές επιχειρήσεις και μάλιστα αυτές της Περιφέρειας, μπορούν να παράγουν το φθηνότερο Δημόσιο Έργο στην Ε.Ε, συμβάλλουν τα μέγιστα στη διατήρηση θέσεων εργασίας, στη διατήρηση θέσεων εργασίας στη Βιομηχανία οικοδομικών υλικών και προπάντων διαχέουν τάχιστα τα διατιθέμενα κονδύλια στις τοπικές αγορές, μέσω των εργαζομένων, των υπεργολάβων και των προμηθευτών, εις όφελος των τοπικών κοινωνιών.

Προς τον σκοπό αυτό, πρέπει:

**-Να υπάρξει μετατόπιση του κέντρου βάρους του πολιτικού σχεδιασμού από τα μεγάλα έργα σε μικρομεσαία έργα** άμεσης απόδοσης για τις τοπικές κοινωνίες (π.χ. παιδεία, περιβάλλον).

**-Να ενισχυθούν προγράμματα χρηματοδότησης των μικρομεσαίων έργων** (π.χ. «Θησέας», Πρόγραμμα Σχολικής Στέγης).

**-Να προχωρήσει κατά προτεραιότητα η υλοποίηση έργων με μεγάλη προστιθέμενη αξία στη χώρα** και όχι έργα με μεγάλο ποσοστό εισαγόμενου εξοπλισμού, όπως τραμ κ.λ.π.

**-Να ανασταλεί άμεσα το πρόγραμμα δημοπράτησης Έργων με την μέθοδο ΣΔΙΤ**, το οποίο στην παρούσα τραπεζική συγκυρία μόνο ασύμφορες συμπράξεις μπορεί να αποδώσει, λόγω υπερβολικού δανειακού κόστους και μόνο απαραίτητους πόρους από το ΠΔΕ μπορεί να αφαιμάξει, χωρίς την αναγκαία κοινωνική ανταποδοτικότητα

**-Να καταργηθεί άμεσα ο καταστροφικός και ολιγοπωλιακός Νόμος 2940/2001** περί συγχωνεύσεων των εργοληπτικών εταιριών, που δημιούργησε και θρέφει τα αδηφάγα Αθηναϊκά μονοπώλια και να αντικατασταθεί με νομοθέτημα με αναπτυξιακό χαρακτήρα που να προωθεί τη βιωσιμότητα των μικρομεσαίων εργοληπτικών επιχειρήσεων της Περιφέρειας.

**-Να ληφθεί μέριμνα για διασπορά των έργων τόσο γεωγραφικά, σε όλη την Περιφέρεια, όσο και σε μέγεθος και κατηγορία.**

**-Να ενισχυθεί και προωθηθεί νομοθετικά η υπεργολαβία μικρότερων εργοληπτικών επιχειρήσεων στα εκτελούμενα μεγάλα έργα**, για να περάσουν άμεσα τα οφέλη της υλοποίησής τους, στις τοπικές κοινωνίες.

**-Να ανακουφισθούν οι μικρές εργοληπτικές επιχειρήσεις αυτοαπασχολούμενων μηχανικών**, με την επαναφορά του αφορολόγητου ορίου εισοδήματος φυσικών προσώπων, καθώς και του τεκμαρτού τρόπου φορολόγησης για τα Δημόσια Έργα.

Η πολιτική Βούληση πρέπει να υπάρξει τώρα. Η ανεργία στη Βόρεια Ελλάδα καλπάζει με 20%. Οι μικρομεσαίες εργοληπτικές επιχειρήσεις μπορούν, θέλουν και πρέπει να γίνουν ο μοχλός της αντιμετώπισης της κρίσης. Η Πολιτική Ηγεσία και κύρια ο Πρωθυπουργός και ο Υπουργός ΠΕΧΩΔΕ, πρέπει να έχουν το σθένος να κάνουν τομές προς την κατεύθυνση αυτή. Ο ΣΠΕΔΕΘ & ΚΜ θα στηρίξει τέτοιες τομές και πρωτοβουλίες. ■

## ΟΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΥ ΤΕΕ/ΤΚΜ

Η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ/ΤΚΜ, παίρνοντας υπόψη και το ενδιαφέρον των συναδέλφων, όρισε τους εκπροσώπους του Τμήματος στις παρακάτω Επιτροπές:

- Σε Επιτροπές Διαγωνισμών 5 (πέντε) μελετών της Δ/σης Δημοσίων Έργων-Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων όπως ακολουθεί:

1.0«Συμπλήρωση-Επικαιροποίηση-Μερική Τροποποίηση υφιστάμενων μελετών οδικού κυκλώματος Κασσάνδρας Ν. Χαλκιδικής τμήμα Ποτίδαια-Κασσανδρεία» τους ΠΜ Γουναροπούλου Μαρίνα ως τακτική και Στρατόπουλο Κων/νο ως αναπληρωματικό.

2.0«Γεωτεχνικές μελέτες συγκοινωνιακών έργων Π.Κ.Μ.2008» τους ΠΜ Στρατόπουλο Κων/νο ως τακτικό και Γουναροπούλου Μαρίνα ως αναπληρωματική.

3.0«Μελέτη αποκατάστασης γέφυρας Χαλάστρας-Βραχιάς στον Αξιό ποταμό» τους ΠΜ Μανώλη Κων/νο ως τακτικό και Παπανικολάου Γιώργο ως αναπληρωματικό.

4.0«Ολοκλήρωση μελέτης οδικού άξονα Ν. Μουδανιά-Σιθωνία τμήμα από Ν. Μουδανιά έως Ψακούδια» τους ΠΜ Παπανικολάου Γιώργο ως τακτικό και Μανώλη Κων/νο ως αναπληρωματικό.

5.0«Μελέτη βελτίωσης οδού εισόδου στο Κιλκίς» τους Καραβασιλή Ανδρέα ΑΤΜ ως τακτικό και Φακή Κων/νο ΠΜ ως αναπληρωματικό.

- Σε 2 (δύο) Επιτροπές Διαγωνισμών της «Εγνατία Οδός Α.Ε.» όπως ακολουθεί:

Α) «Ολοκλήρωση κατασκευής τμήματος αρτηρίας από Χ.Θ. 23+000 έως Χ.Θ. 23+600-Κλάδος εισόδου στην περιοχή Παραδείσου και κλάδος εξόδου προς Θαλασσιά» Ισμηρλή Ελεονόρα Αγωνόμο Τοπογράφο μηχανικό ως τακτική και Περγινίδου Μαρία Πολιτικό μηχανικό ως αναπληρωματική.

Β) «Έργα προστασίας πρανών, αντιπλημμυρικά έργα οικισμού Θαλασσιάς και αποκατάσταση-βελτίωση βατότητας τοπικού οδικού δικτύου περιοχής ποταμού Νέστου(τμήμα 14.2.1)» Καπετάνο Γιώργο Μηχανολόγο μηχανικό ως τακτικό και Λεκίδη Βασιλή Πολιτικό μηχανικό ως αναπληρωματικό.

- Στην Επιτροπή Διαγωνισμού για την ανάληψη εκπόνησης της «Ολοκλήρωμένης μελέτης οδικού τμήματος Κόμβος Τριλόφου-Ν. Μηχανιώνα-Επανωμή» τους Κολομόνδο Κων/νο ΑΤΜ ως τακτικό και Μαυρουδή Παναγιώτη ΠΜ ως αναπληρωματικό.

- Στην Επιτροπή Διαγωνισμού για την ανάθεση της μελέτης «Εκτέλεση γεωερευνητικών εργασιών για την περιστατική οδό Σερρών και τη σύνδεσή της με τον κάθετο άξονα 60 Θεσσαλονίκη-Σέρρες-Προμαχώνας» τους ΠΜ Κουρούδη Αικατερίνη ως τακτική και Μεντέ Αλέξανδρο ως αναπληρωματικό.

- Στην Επιτροπή Διαγωνισμού για την κατασκευή του έργου «Ανακατασκευή οδών Ελ. Βενιζέλου και Ηρώων Πολυτεχνείου» τους Γιαννίκη Σάββα ΠΜ ως τακτικό και Κορακίδη Ηλία ΑΤΜ ως αναπληρωματικό.

- Στην Επιτροπή Διαγωνισμού για την ανάθεση εκπόνησης της μελέτης «Πολιτιστικό Κέντρο Μηχανιώνας» τους ΑΜ Καμαριανό Νίκο ως τακτικό και Γκλεγκλάκου Άννα ως αναπληρωματική.

- Στην Επιτροπή Διαγωνισμού της Ε.Υ.Δ.Ε. Αεροδρομίων για την παροχή υπηρεσιών «Τεχνικού Συμβούλου για την υποβοήθηση της Υπηρεσίας στο έργο επέκταση διαδρόμου προσαπογειώσεων αεροσκαφών 10-28 (μετά παράλληλου τροχοδρόμου) Κρατικού Αερολιμένα Θεσσαλονίκης «ΜΑΚΕ-ΔΟΝΙΑ» τους Απέσου Μαρία ΠΜ ως τακτική και Καραβασιλή Ανδρέα ΑΤΜ ως αναπληρωματικό.

- Στην Επιτροπή Διαγωνισμού του Δ. Καλαμαριάς για το έργο «Ανέγερση πολυδύναμου Κέντρου Πρόνοιας στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Αμισσού, Ριζούντος, Αργυρουπόλεως και Ι. Παπανικόλα» τους Αθανασιάδου Έλενα ΑΜ ως τακτική και Βότη Κων/νο μηχανικό Η/Υ ως αναπληρωματικό.

- Στην Επιτροπή Διαγωνισμού του Δ.Χορτιάτη για την ανάθεση της «Μελέτης αποχέτευσης ακαθάρτων περιοχής επέκτασης οικισμού στο ΤΔ Εξοχής» τους Ζουλούμη Γρηγόρη ΑΤΜ ως τακτικό και Κορλό Απόστολο ΜΜ ως αναπληρωματικό.

- Στην Επιτροπή Διαγωνισμού της Δι.ΠΕ.ΧΩ για την ανάθεση της μελέτης «Ανάλυση και αποτύπωση υφιστάμενων χωροταξικών, πολεοδομικών, ιδιοκτησιακών χαρακτηριστικών και δικτύων υποδομής και προτάσεις για τις αναγκαίες χωροταξικές ρυθμίσεις και δίκτυα υποδομής της Ζώνης Καινοτομίας Θεσσαλονίκης και την ευρύτερη περιοχή» τους Γρηγοριάδου Μαρία ΠΜ ως τακτική και Δισλή Ελευθερία ΑΜ ως αναπληρωματική.

- Στην Επιτροπή Διαγωνισμού του Δ. Θέρμης για την ανάθεση της «Μελέτης διευθέτησης ρέματος Δ.Δ. Ν. Ραιδεστού Δ. Θέρμης» τους ΠΜ Φούζα Χρήστο ως τακτικό και Φακή Κων/νο ως αναπληρωματικό. ■

**ΖΗΤΕΙΤΑΙ**

**A. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**



**Αρχιτέκτων.** Γνώση νομοθεσίας για Α.Μ.Ε. Α. Τηλ 697 6800825.

**Αρχιτεκτόνισσα** από τεχνική κατασκευαστική εταιρεία. Γνώση AutoCAD 2009, Archicut 2. Fax 2310 327385, Τηλ 2310 329200.

**Αρχιτέκτων** από αρχιτεκτονικό γραφείο. Γνώση AutoCAD, 3DS Max. Βιογραφικό και ενδεικτικά δείγματα δουλειάς (εικόνες 3D) Τηλ 2310 282833, email: cad.studies@gmail.com.

**Αρχιτέκτων** από γραφείο Μavvidis and Partners για το τμήμα μελετών. Γνώση Γ.Ο.Κ., ευχέρεια στη σύνθεση, φωτορεαλισμό. Τηλ 2310 531100, email: b.mavvidou@mavvidis.com.

**Αρχιτέκτων** από αρχιτεκτονικό γραφείο, για τη θέση Project Engineer, με έδρα Θεσσαλονίκη. 3έτη εμπειρία στη μελέτη ή και επίβλεψη έργων. Γνώση Αγγλικά, Η/Υ(Ms Office), σχεδιαστικών προγραμμάτων. Fax 2310 251598, email info@thearchiterra.gr. Υπόψη κου Δημητριάδη.

**Αρχιτέκτων** από αρχιτεκτονικό γραφείο, για τη θέση διαχείρισης αρχιτεκτονικών μελετών. 4έτη εμπειρία σε μελέτες εφαρμογής και κατασκευές ειδικών αρχιτεκτονικών έργων. Γνώση σχεδιαστικών προγραμμάτων. Μεταπτυχιακή ερευνητική εργασία επιθυμητή. Βιογραφικό Τηλ 2310 426304, email: nsoul@tee.gr. Υπόψη κας Μόσχου.

**Ηλεκτρολόγος.** Γνώση νομοθεσίας για Α.Μ.Ε.Α, για αυτοματισμούς. Τηλ 697 6800825.

**Ηλεκτρολόγος** ενεργειακής κατεύθυνσης από την εταιρεία με αντικείμενο σχεδιασμό και εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σταθμών με έδρα Βαθύλακο Θεσσαλονίκης. Βιομηχανική εμπειρία. Βιογραφικό Τηλ 2310 729822, email: Th.Matoroulos@nrg-orgion.gr.

**Ηλεκτρονικός** Γνώση Αγγλικά, Η/Υ, άδεια οδηγίσεως. Fax 2310 556712, Τηλ 2310 531663.

**Μηχανικός** Γνώση γύρω από το υαλοπέτασμα, το γυαλί, τον χάλυβα. Βιογραφικό email: mk.meleton@gmail.com.

**Μηχανικός** από μελετητικό γραφείο. Γνώση και εμπειρία σε προγράμματα προσομοίωσης κτιριακών έργων και υπαίθριων χώρων για την ενεργειακή τους απόδοση. Βιογραφικό email: okarag@yahoo.gr.

**Μηχανικός** δομικής κατεύθυνσης από MACON ATÉE, ως υπεύθυνο τεχνικής υποστήριξης. Ηλικία έως 30 ετών, Αγγλικά, Η/Υ(Internet) άδεια οδηγίσεως. Τηλ 2310 402154, email: info@macon.gr. Υπόψη κ. Στρογγύλης.

**Μηχανικός** από Κ.Ε.Κ. εθνικής εμβέλειας για την κατάθεση συντονισμό και διαχείριση προγραμμάτων κατάρτισης. Εμπειρία ή εκπαίδευση σε θέματα κατάρτισης ενηλίκων, άριστη χρήση Η/Υ. Βιογραφικό Fax 2310 538112. Υπόψη Κ. Βούγια.

**Μηχανικός** από Κ.Ε.Κ για διαχείριση προγραμμάτων κατάρτισης και ανθρωπίνων πόρων. Εμπειρία σε αντίστοιχη θέση, Αγγλικά, άριστη χρήση Η/Υ. Βιογραφικό Fax 2310 500426, Τηλ 2310 511344, email: thessalonikif@edisinet.gr.

**Μηχανικός** από διεθνή διαμεταφορική εταιρεία, για στέλεχος στο τμήμα πωλήσεων – διεκπεραίωση στο υποκατάστημα. Γνώση άπαιστα Αγγλικά. Προϋπηρεσία επιθυμητή. Βιογραφικό Fax 210 4511100. email: tdelis@wtc.com.gr. Υπόψη κ. Δελή.

**Μηχανικός** από σχολή πληροφορικής. Γνώση και εμπειρία στη διδασκαλία των προγραμμάτων: Corel, Photoshop, Η/Υ(Ms Office), web design, java, AutoCAD 2D, 3D,ArchiCAD, 3d studio max, autostrad. Βιογραφικό email: seminaria97@gmail.com.

**Μηχανικός** από τεχνική εταιρεία που δραστηριοποιείται στο χώρο των κατασκευών και ειδικότερα σε χωματουργικά έργα της ΔΕΗ, με έδρα την Πτολεμαίδα, για το τμήμα συντήρησης μηχανημάτων Caterpillar και Libherr (τσίπες 984 L 375 cat dozers κλπ) και φορτηγά Mercedes. Βιογραφικό Fax 24630 55672, Τηλ 24630 55670 – 1, 697 6977112, email: infogrd@iaconoubrothers.com.

**Μηχανικός Προγραμματιστής** από εταιρεία πληροφορικής για web εφαρμογών. Front – end xHTML / CSS web delopment. Τηλ 2310 251630. Υπόψη κος Παπάμχαλ Αντώνιος.

**Μηχανολόγος** Γνώση νομοθεσίας για Α.Μ.Ε.Α, για ανελκυστήρες και για αναβατόρια. Τηλ 697 6800825.

**Μηχανολόγος** από εμπορική εταιρεία. Εμπειρία στον εξασρισμό Γνώση Αγγλικά, Η/Υ. Βιογραφικό email: koyu4sf@yahoo.gr.

**Μηχανολόγος** από ανώνυμη εταιρεία. Ηλικία έως 35 ετών, Ιταλικά ή Αγγλικά, Η/Υ(Word, Excel), μηχανών γραφείου, μεταφορικό μέσο. Τηλ 697 4995499.

**Μηχανολόγος** από εργοστάσιο μεταλλικών κατασκευών. Επιθυμητή κατεύθυνση παραγωγή και διοίκηση. Βιογραφικό email: aettek.factory@group-egnatia.gr.

**Μηχανολόγος** από Τζεμα Α.Ε για μηχανικό πωλήσεων. Ηλικία έως 30 ετών, 3έτη προϋπηρεσία σε εταιρεία Η/Μ εφαρμογών θέρμανσης και ψύξης. Βιογραφικό Fax 2310 789996, email: salonoca@tempa.gr. Υπόψη κου Κώστα Μίνδου.

**Μηχανολόγος** από τεχνικό γραφείο ηλεκτρομηχανολογικών μελετών. Γνώση σύμβασης Η/Μ μελετών, προγραμμάτων 4M, AutoCAD, Η/Υ(Ms Office). Βιογραφικό Fax 2310 239995, Τηλ. 2310 233221, 693 2741384, email: athsavida@yahoo.com.

**Μηχανολόγος** από την ΑΚΤΩΡ Α.Ε. για στελέχωση του τμήματος περιβάλλοντος στη Θεσσαλονίκη καθώς θέση στην κατασκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων. Βιογραφικό Fax 2310 752873, Τηλ 2310 752824, email: ekorikidaki@aktor.gr.

**Μηχανολόγος** ενεργειακής κατεύθυνσης από εμπορική και τεχνική εταιρεία Α.Ε., για τη θέση μηχανικού πωλήσεων στο υποκατάστημα Θεσσαλονίκης. Ηλικία 27 έως 30 ετών, Αγγλικά, Γερμανικά, άδεια οδηγίσεως. Βιογραφικό Fax 2310 789996, email: salonoca@tempa.gr.

**Μηχανολόγος** ή **Ηλεκτρολόγος** από εταιρεία κατασκευής κλιματιστικών ATRITUDE στην ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου, για τη θέση του μηχανικού παραγωγής. Προϋπηρεσία σε αντίστοιχη θέση, Αγγλικά, Η/Υ(MS Office), AutoCAD, συστήματα πιστοποίηση ISO, άδεια οδηγίσεως. Βιογραφικό Fax 2310 586998, Τηλ. 2310 586999, email: info@atriumhvac.gr.

**Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος** από εταιρεία κατασκευής πισίνων – υδρομασάζ κλπ, για την υποστήριξη τεχνικών και εμπορικών δραστηριοτήτων στην Βόρειο Ελλάδα με έδρα τη Θεσσαλονίκη. Ηλικία έως 35 ετών, Αγγλικά, Η/Υ (Word Excel), AutoCAD, άδεια οδηγίσεως. Βιογραφικό Τηλ. / Fax 2310 314814, email: anthoroulosthes@filpro.gr.

**Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος ή Ηλεκτρονικός** άνδρας από τεχνική εταιρεία πλακετών ανελκυστήρων. Ηλικία έως 30 ετών, Ιταλικά, Η/Υ, Corel. Προϋπηρεσία στο χώρο επιθυμητή. Fax 2310 267391, Τηλ 2310 275100, email: ba\_hrf@yahoo.gr.

**Πολιτικός Μηχανικός** νέος, από τεχνική εταιρεία. Βιογραφικό Fax 2310 446971.

**Πολιτικός Μηχανικός** Γνώση νομοθεσίας για Α.Μ.Ε.Α. Τηλ 697 6800825.

**Πολιτικός Μηχανικός** από εταιρεία ανοξείδωτων κατασκευών στο Λάκκωμα Χαλκιδικής. Τηλ 23990 51642, 23990 51643.

**Πολιτικός Μηχανικός ή Μηχανολόγος** για εργοσταζιάρχης σε εργοστάσιο της Κεντρικής Αφρικής. Εμπειρία σε Βιομηχανικά έργα, άπαιστα Αγγλικά, Η/Υ. Βιογραφικό email: domisif@ontelecoms.gr.

**Πολιτικός Μηχανικός ή Μηχανολόγος** από τεχνική εταιρεία μεταλλικών κατασκευών για το τμήμα σχεδιασμού παραγωγής και στατικών μελετών. Χρήση προγράμματος INSTANT, AutoCAD. Επιθυμητή γνώση σχεδιαστικού STRUCAD και προϋπηρεσία σε εργοστάσιο μεταλλικών κατασκευών. Βιογραφικό Fax 2310 684206, email: ikyrial@tee.gr info@kyriakos.com.gr.

**Τοπογράφος Μηχανικός ή Πολιτικός Μηχανικός** από γραφείο μελετών ΕΚ-ΚΕΝΤΡΟΝ Ε.Ε. 5- 10 έτη εμπειρία στην εκπόνηση μελετών συγκοινωνιακών έργων και Γνώση προγραμμάτων Η/Υ, τοπογραφικών, σχεδιαστικών και οδοποιίας. Βιογραφικό Fax 2310 488578, email: ekkenatron@tee.gr.

**B. ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ**



**Αρχιτέκτων** με ευχέρεια στη σύνθεση, Γνώση Γ.Ο.Κ., ArchiCAD, ΤΕΚΤΟΝ, 3D, φωτορεαλισμό Photoshop, εμπειρία στην έκδοση οικοδομικών αδειών, ζητάει συνεργασία με μηχανικούς, εργολάβους, εταιρεία τεχνικές / κατασκευαστικές εταιρείες. Τηλ 697 7798503, 693 7148418.

**Αρχιτέκτων** με εμπειρία στην έκδοση οικοδομικών αδειών, ευχέρεια στη σύνθεση. Γνώση Γ.Ο.Κ., προγραμμάτων σχεδιασμού 2d -3d φωτορεαλιστικής απεικόνισης, για εξωτερική συνεργασία με εργολάβους τεχνικές εταιρείες και μελετητικά γραφεία. Τηλ 2310 325445, 697 3837826, email: matrymo8@otenet.gr.

**Αρχιτέκτων** μέλος ΤΕΕ 1998, 10 έτη εμπειρία σε μελέτες επαγγελματικών εσωτερικών χώρων και κατοικιών, σε παρουσίαση σχεδίων και τρισδιάστατων μοντέλων και 3d animation για πινακίδες ή παρουσιάσεις σε πελάτες, για συνεργασία με μελετητικά γραφεία και κατασκευαστικές εταιρείες. Τηλ: 694 4446616, e-mail: studiooscoloro@gmail.com.

**Αρχιτεκτόνισσα** μέλος ΤΕΕ 2005. 5έτη προϋπηρεσία σε αρχιτεκτονικά γραφεία Ελλάδας και Λονδίνου και με μεταπτυχιακές σπουδές. Γνώση Αγγλικά, Γαλλικά, Γερμανικά, Η/Υ(Ms Office), AutoCAD 2D-3D, Photoshop, Illustrator, In Design, 3D Max, Sketch up, για συνεργασία με μελετητικά, τεχνικά γραφεία, και με κατασκευαστικές εταιρείες. Τηλ 693 7473573, email: nassiaspr@gmail.com.

**Ηλεκτρολόγος – Μηχανολόγος** με MEK Α1' ή Α2 Η/Μ έργων, για συνεργασία. Τηλ 694 4606509, Fax 2310 988128.

**Ηλεκτρολόγος**, μέλος ΤΕΕ 2005. 2έτη προϋπηρεσία σε τεχνική εταιρεία. Γνώση Αγγλικά, Η/Υ(Ms Office), 4M, AutoCAD, για εργασία στην περιοχή της Θεσσαλονίκης. Τηλ 698 3661271.

**Ηλεκτρολόγος – Μηχανολόγος** με διοικητική και εργοταξιακή εμπειρία βιομηχανικών και κτιριακών έργων, μελέτες καθοδικής προστασίας σε έργα φυσικού αερίου,

άπαιστα Αγγλικά, Η/Υ, δίπλωμα οδηγίσεως, για εργασία ή συνεργασία. Τηλ. 2310 314278, 697 6206265.

**Μηχανικός** μέλος ΤΕΕ 2005, 4έτη εμπειρία σε Ελλάδα και Ιταλία και σε μελέτες εφαρμογής,με μεταπτυχιακές σπουδές στο Politecnico di Milano,σε interior και exhibition design. Γνώση Αγγλικά, Γαλλικά, Ιταλικά, Γερμανικά επαρκώς, Η/Υ(Ms Office), AutoCAD, 3d studio max, Photoshop, Illustrator Indesign επαρκώς, για συνεργασία με μελετητικά γραφεία. Τηλ 690 7154188.

**Πολιτικός Μηχανικός** με πείρα στις στατικές μελέτες με Η/Υ οικοδομικών έργων από ακυρόδεμα, για συνεργασία με μηχανικούς και εργολάβους. Τηλ. -Fax 2310 417908, 694 4371420.

**Πολιτικός Μηχανικός**, 4έτη εμπειρία στη μελέτη ιδιωτικών έργων και έκδοση οικοδομικών αδειών, για εξωτερική συνεργασία με μελετητικά γραφεία, τεχνικές κατασκευαστικές εταιρείες. Τηλ 697 4509897.

**Πολιτικός Μηχανικός** με εμπειρία στην έκδοση οικοδομικών αδειών, την εκπόνηση στατικών και υδραυλικών μελετών και την σύνταξη τευχών δημοπράτησης και προμετρήσεων – επιμετρήσεων, για συνεργασία. Τηλ. 2310 920453, 694 6783844.

**Πολιτικός Μηχανικός** Γνώση Αγγλικά, Η/Υ(Ms Office), AutoCAD 2002, επιμετρήσεις ιδιωτικών και δημοσίων έργων, σύνταξη λογαριασμών και ΠΠΑΕ, για εργασία στην περιοχή της Ανατολικής Θεσσαλονίκης. Τηλ 694 8949533.

**Πολιτικός Μηχανικός** μέλος ΤΕΕ 2003. 5έτη εμπειρία σε μελέτες επιβλέψεις σε οικοδομικά, Βιομηχανικά κτίρια, Ξύλινες κατασκευές, ξενοδοχεία Γνώση Αγγλικά, Η/Υ, AutoCAD, Γ.Ο.Κ., για συνεργασία με μηχανικούς, εργολάβους, τεχνικές κατασκευαστικές εταιρείες. Τηλ 694 4349785.

**Πολιτικός Μηχανικός** μέλος ΤΕΕ 2005, κάτοχος μεταπτυχιακού διπλώματος «Αντισεισμικός Σχεδιασμός Τεχνικών Έργων», 3έτη εμπειρία σε μελέτες οικοδομικών έργων, έκδοση οικοδομικών αδειών, για συνεργασία με μηχανικούς, εργολάβους, τεχνικές κατασκευαστικές εταιρείες. Τηλ 697 2778846.

**Πολιτικός Μηχανικός** με εμπειρία στην έκδοση οικοδομικών αδειών, ευχέρεια στη σύνθεση. Γνώση Γ.Ο.Κ., προγραμμάτων σχεδιασμού 2d -3d φωτορεαλιστικής απεικόνισης, για εξωτερική συνεργασία με εργολάβους τεχνικές εταιρείες και μελετητικά γραφεία. Τηλ 2310 325445, 697 3837826, email: matrymo8@otenet.gr.

**Τοπογράφος Μηχανικός** με εμπειρία και πλήρη εξοπλισμό, για εργασία με τεχνική εταιρεία μελετών και κατασκευών, αναλαμβάνοντας και κατ' αποκοπήν τοπογραφικές εργασίες. Τηλ. 697 7808358.

**Χημικός Μηχανικός** για συνεργασία, μελετητικό πτυχίο Α' τάξης στις κατηγορίες 27 (περιβαλλοντικές μελέτες), και ενεργειακές μελέτες. Τηλ 697 9794439.

**Χημικός Μηχανικός** κάτοχος αδείας εφαρμογής καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών με την κατάλληλη οργάνωση για φακέλους απεντόμωσης – μυοκτονίας για συστήματα HACCO και ISO. Τηλ 693 7043668.

**Αποστολή αγγελιών**  
τηλ: 2310 883148,  
fax: 2310 883151,  
e-mail:  
kukudea@central.tee.gr.

- 03**  
■ Το παράδειγμα της Οσάκα.  
Η σειρά της Θεσσαλονίκης
- 04**  
■ Η πρωτοχρονιάτικη πίτα του  
ΤΕΕ/ΤΚΜ για το 2009
- 06**  
■ Ένα «ταξίδι» στον 25χρονο  
αστικό σχεδιασμό της  
Βαρκελώνης
- 07**  
■ Ήπιες επεμβάσεις και  
προστασία ιστορικών  
κατασκευών  
■ ΚΕΝΑΚ και ενεργειακές  
επιθεωρήσεις  
■ Αναβάθμιση της  
λειτουργίας των ΕΠΑΕ
- 08**  
■ 8 στους 10 έχασαν  
δουλειές λόγω της κρίσης  
■ Περιβαλλοντική και  
ενεργειακή απόδοση των  
κτιρίων
- 09**  
■ «Έπεισαν» τα πράσινα  
δωμάτια της παραλίας
- 10**  
■ Ενδιαφέρουν
- 12-14**  
■ Τράπεζα της Ελλάδος:  
Το «νέο» κτίριο
- 15**  
■ Κατάλογος  
εμπειρογνομώνων του  
ΤΕΕ/ΤΚΜ για ατυχήματα  
ανελκυστήρων  
■ Νέα συνθήση ΝΕ του  
ΤΕΕ/ΤΚΜ  
■ Αντικατάσταση μελών της  
αντιπροσωπείας
- Πρακτική άσκηση  
σχεδιαστών μέσω  
συστημάτων Η/Υ
- 16**  
■ Με μια ματιά
- 18**  
■ Συλλογικά - Παραταξιακά
- 19**  
■ Χωρίς «μνηστήρα» από  
τις 23/12 το λιμάνι της  
Θεσσαλονίκης
- 20**  
■ Φάκελος: Οικονομική  
κρίση και μηχανικοί
- 22**  
■ Οι εκπρόσωποι του ΤΕΕ/  
ΤΚΜ
- 23**  
■ Ζητείται

ΕΠΙΣΚΕΦΘΕΙΤΕ ΜΑΣ...

<http://www.tkm.tee.gr>

<http://www.tkm.tee.gr>