

ΕΡΓΑ ΒΟΡΕΙΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ



Εκδήλωση Εργοληπτών-Μελετητών στο Money Show

■ Πολεοδομία χωρίς πολεοδόμους...

Οι ελλείψεις σε προσωπικό αποτελούν επίσης σοβαρό πρόβλημα: ενδεικτικό είναι το γεγονός ότι σε όλες μαζί τις σχετικές Υπηρεσίες, Οργανισμούς και Ο.Τ.Α. της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (δημοτικές, κρατικές, νομαρχιακές, περιφερειακές κ.α.) οι πτυχιούχοι πολεοδόμοι δεν ξεπερνούν τους δέκα, οι συγκοινωνιολόγοι δεν ξεπερνούν τους πέντε! Προκύπτει λοιπόν το ερώτημα για τη χώρα μας, μοναδική σε όλο τον κόσμο: πως γίνεται πολεοδομία χωρίς πολεοδόμους; Άλλα ζητήματα που επείγει να αντιμετωπιστούν είναι η αλληλοεπικάλυψη μελετών και διαδικασιών και η αδυναμία εφαρμογής του σχεδιασμού: η τεράστια (διοικητική και διαδικαστική) δυσκολία εκπόνησης και αποπεράτωσης των διαδικασιών έγκρισης του Πολεοδομικού Σχεδιασμού διπλασιάζεται από τις παράλληλες αδυναμίες εφαρμογής του. Σημαντική είναι και η αποστασιοποίηση Φορέων από το Γενικό Σχεδιασμό. Είναι γνωστό ότι πολλοί αρμόδιοι κατά περίπτωση φορείς (π.χ. υπουργείων Άμυνας, Παιδείας, Υγείας, Πολιτισμού, Ανάπτυξης κλπ), αλλά και ΟΤΑ, θεωρούν ότι δε δεσμεύονται από τα (όντως αναχρονιστικά) θεσμοθετημένα πολεοδομικά σταθερότητα, ούτε και τις προβλεπόμενες διαδικασίες πολεοδομικού σχεδιασμού. Πρακτικά τα αγνοούν σχεδόν πλήρως, όταν επιδιώκουν να χωροθετήσουν κυρίως μονάδες κοινωνικού εξοπλισμού, χρησιμοποιώντας δικές τους μεθόδους κατά περίπτωση και όταν προκύψει σημαϊκή ανάγκη, δηλαδή χωρίς συνολικό σχεδιασμό.

■ Ανεργός ο νόμος σε ό,τι αφορά τις αναπλάσεις

Οι αναπλάσεις, τέλος, θα έπρεπε ήδη να αποτελούν έναν από τους πιο διαδεδομένους μηχανισμούς αναβάθμισης του αστικού χώρου. Όμως η πραγματικότητα είναι εντελώς διαφορετική. Καμία ανάπλαση στην Κεντρική Μακεδονία δεν έχει ακολουθήσει τις διαδικασίες του Ν.2508/1997! Οι προβλεπόμενες από το νόμο διαδικασίες είναι εξαιρετικά βαριές, χρονοβόρες και πολυδάπανες για την αναμικτή διοικητική οργάνωση και τα οικονομικά ακόμη και των μεγάλων ΟΤΑ και κρίζουν απλοποίησης και επιτάχυνσης. Στην ουσία ο Ν. 2508/1997 είναι σήμερα ανεργός ως προς τη διαδικασία των αναπλάσεων (γεγονός που έχει πολλές φορές επισημανθεί από αρμόδιους φορείς όπως η ΚΕΔΚΕ, το ΤΕΕ κλπ.).

Εκ παραλλήλου επισημαίνεται, ότι στις όποιες «αναπλάσεις» που με πολλές δυσκολίες γίνονται –εκτός διαδικασιών Ν.2508/1997- αλλά και πεζοδρομήσεις, ποδηλατοδρόμοι, τροποποιήσεις σχεδίων πόλης κ.α. επεμβάσεις στον αστικό ιστό –κυρίως σε μικρούς ΟΤΑ-, κατά κανόνα δε συμμετέχουν πολεοδόμοι. Οι επεμβάσεις αυτές γίνονται συνήθως από μηχανικούς των ΟΤΑ και άλλους, διαφόρων ειδικοτήτων, είτε χωρίς μελέτες, είτε με ένα συμπίλημα τεχνικών εκθέσεων, σκαριφημάτων και τεχνικών οδηγιών. Και πάλι στον τομέα αυτό πρωτοτυπούμε διεθνώς ενώ οι πολεοδόμοι καταδικάζονται σε ανεργία.

Προτείνεται η συμπλήρωση και απλοποίηση της νομοθεσίας. Για τις αναπλάσεις μικρής κλίμακας, προτείνεται να καθορισθεί διαφορετική απλουστευμένη και ταχεία διαδικασία, με υποχρεωτική τη συμμετοχή πολεοδόμων, ώστε να υπάρχει ένα μίνιμουμ εγγυήσεων ότι αυτές θα ενσωματώνονται αρμονικά στον πολεοδομικό ιστό. ■

Την ταχεία προώθηση του προγράμματος «Εξοικονομώ», ώστε να δοθεί ανάσα στις επιχειρήσεις του κλάδου των δομικών υλικών και στα περιφερειακά επαγγέλματα της οικοδομής, προς όφελος και του περιβάλλοντος, ζήτησε από τον υφυπουργό Δημοσίων Έργων, Πάνη Μαγκριώτη, ο πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ, Τάσος Κονακλίδης. Μιλώντας από το βήμα εκδήλωσης του χρηματοοικονομικού πολυσυνεδρίου «Money Show», στη Θεσσαλονίκη, ο κ. Κονακλίδης ζήτησε ακόμη συνέχεια και συνέπεια στις πολιτικές που αφορούν τις δημόσιες υποδομές, ενώ υπενθύμισε τις θέσεις του ΤΕΕ/ΤΚΜ για τα μεγάλα έργα της Θεσσαλονίκης και της Κεντρικής Μακεδονίας. Την εκδήλωση διοργάνωσε το Σάββατο 28 Δεκεμβρίου ο ΣΠΕΔΕΘ και ΚΜ, σε συνεργασία με το Σύλλογο Μελετητών Δημοσίων Έργων Κεντρικής Μακεδονίας και το Σύλλογο Υπαλλήλων ΥΠΕΧΩΔΕ.

■ Νέο αναπτυξιακό πλαίσιο για τη Θεσσαλονίκη

Νέο αναπτυξιακό πλαίσιο, που θα υποστηρίζεται από το ΕΣΠΑ 2007-2013 και τους εθνικούς πόρους, απαιτεί η ανάπτυξη της Θεσσαλονίκης και της Κεντρικής Μακεδονίας, σύμφωνα με τον Σωτήρη Πρέντζα. Μιλώντας στην ίδια εκδήλωση, επεσήμανε ότι βασική επιδίωξη όλων οφείλει να είναι η ανάδειξη ενός νέου παραγωγικού προτύπου για τη μητροπολιτική περιοχή της Θεσσαλονίκης. Ο κ. Πρέντζας σημείωσε ακόμη ότι η δεινή οικονομική συγκυρία και οι δημοσιονομικές και οικονομικές επιλογές δεν επιτρέπουν ελπίδες για άδευση επιπλέον δημόσιων πόρων προς την περιφέρεια. Στο πλαίσιο αυτό, πρόσθεσε –επαναλαμβάνοντας τις πάγιες θέσεις του ΤΕΕ/ΤΚΜ- παραμένουν επίκαιρες οι διαχρονικές βασικές μας στοχεύσεις και επιδιώξεις, που εν συντομία είναι: ταχεία υλοποίηση ΕΣΠΑ, ολοκλήρωση των υποδομών προοπτασικότητας (π.χ. μετρό, εξωτερική περιφερειακή, αεροδρόμιο «Μακεδονία») και προώθηση των έργων στο λιμάνι, της μετεγκατάστασης της ΔΕΘ (το 2012 αποτελεί ρεαλιστικό ορόσημο), των ευρωζωνικών δικτύων και της Αλεξάνδρειας Ζώνης Καινοτομίας. Επίσης επεσήμανε την ανάγκη για προώθηση της Σιδηροδρομικής Εγνατίας.

■ Τεχνογνωσία «Εγνατίας Οδού ΑΕ» σε Κρήτη-Βουλγαρία

Από την πλευρά του, κατά την ομιλία του στην εκδήλωση, ο υφυπουργός Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Γιάννης Μαγκριώτης, ανακοίνωσε ότι η τεχνογνωσία της εταιρίας «Εγνατία ΑΕ» θα χρησιμοποιηθεί για την κατασκευή έργων οδικών δικτύων στην Κρήτη και τη Βουλγαρία.

Σε σχέση με το έργο κατασκευής της Εγνατίας, ο κ. Μαγκριώτης επεσήμανε ότι τον ερχόμενο Μάρτιο, με την κατασκευή της γέφυρας στο Περιστέρι της Ηλείου, θα παραδοθεί σε χρήση ολόκληρη η Εγνατία. Επανελάβε επίσης, ότι εντός του 2010, οι οδηγοί θα πληρώνουν διόδια για τη συντήρηση του αυτοκινητόδρομου, αλλά και για την αποπληρωμή του δανείου, ενός δια. ευρώ, που πήρε το Ελληνικό Δημόσιο για την κατασκευή του έργου.

Ο υφυπουργός υπογράμμισε ότι η κυβέρνηση έχει ως απόλυτη προτεραιότητα την ανάπτυξη της περιφέρειας, βασικός μοχλός της οποίας είναι οι μικρές και μεσαίες κατασκευαστικές εταιρίες. «Επιλογή μας είναι, η απόλυτη διαφάνεια και η μέγιστη δυνατή παραγωγική αξιοποίηση των δημόσιων πόρων», τόνισε και πρόσθεσε ότι προέχει πάνω απ'όλα η ανάδειξη της διαφάνειας μέσω

της διαβούλευσης για όλα τα μεγάλα έργα.

■ Ειδική Γραμματεία Έργων Β. Ελλάδας ζητούν οι εργολήπτες

Στο μεταξύ, τη σύσταση ειδικής γραμματείας δημοσίων έργων Βορείου Ελλάδος και με έδρα τη Θεσσαλονίκη, προκειμένου να υλοποιούνται ταχύτερα τα έργα που εκτελούνται στην περιοχή, ζήτησε από την πλευρά του ο Σύνδεσμος Πιστοποιημένων Εργοληπτών Δημοσίων Έργων και Τεχνικών Επιχειρήσεων Θεσσαλονίκης και Κεντρικής Μακεδονίας.

Οι περίπου 1.000 μικρομεσαίες εργοληπτικές επιχειρήσεις που λειτουργούν στην ευρύτερη περιοχή της Θεσσαλονίκης θέλουν το μερτικό τους από τα δημόσια έργα, καθώς τα τελευταία χρόνια στερούνται έργων και αντιμετωπίζουν σοβαρά προβλήματα επιβίωσης, τόνισε ο πρόεδρος του Συνδέσμου, Γιώργος Γάγαλης.

Οι εργολήπτες ζήτησαν τη διασπορά των δημοσίων έργων στην περιφέρεια, τον επανασχεδιασμό του προγράμματος δημοσίων έργων, αλλά και τη θεσμική θωράκιση του συστήματος παραγωγής δημοσίων έργων, ώστε να εκτελούνται με ταχείας και πιο διαφανείς διαδικασίες.

■ Να αναμορφωθεί το θεσμικό πλαίσιο για τις μελέτες

Την αναμόρφωση του θεσμικού πλαισίου ανάθεσης και εκπόνησης μελετών, τη στήριξη της δημιουργίας αναβαθμισμένων μελετητικών σχημάτων και τη λήψη μέτρων για την εξυγίανση του μητρώου μελετητών, περιμένει από τη νέα διοίκηση του υπουργείου Υποδομών ο ΣΜΕΔΕΚΕΜ, όπως τόνισε ο πρόεδρός του, Μαρία Γρηγοριάδου.

Σε επίπεδο οικονομικών μέτρων, επεσήμανε την ανάγκη ενίσχυσης-αναδιάρθρωσης του ΓΠΔΕ, με αύξηση των χρηματοδοτήσεων για έργα αναπτυξιακά-περιφερειακά και κοινωνικής υποδομής. Ζήτησε τη θεσμοθέτηση μηχανισμών για άμεση εξόφληση των οφειλών δημοσίου, ΟΤΑ και οργανισμών του ευρύτερου δημόσιου τομέα προς τους μελετητές, «για να σταματήσει η «χρηματοδότηση» της δημόσιας διοίκησης από τα μελετητικά γραφεία».

Υπενθυμίζοντας σχετικές προτάσεις του ΤΕΕ/ΤΚΜ, η κα Γρηγοριάδου εισηγήθηκε ακόμη βελτίωση της νομοθεσίας των Σ.Δ.Ι.Τ. και περιορισμό της εφαρμογής του μηχανισμού στα απολύτως απαραίτητα έργα, με συγκεκριμένα κριτήρια επιλογής. Σημείωσε, επίσης, ότι χρειάζεται επιτάχυνση των διαδικασιών ένταξης έργων και δράσεων στο ΕΣΠΑ. Επεσήμανε την ανάγκη εκχώρησης αρμοδιοτήτων σε περιφερειακές υπηρεσίες, ενώ πρόσθεσε ότι οι μελετητές αναμένουν την υλοποίηση των προεκλογικών και μετεκλογικών δεσμεύσεων του κ. Μαγκριώτη για μεταφορά των αρμοδιοτήτων διαχείρισης του μετρώ στη Θεσσαλονίκη.

Υποστήριξε ότι βάσει έρευνας ΣΜΕΔΕΚΕΜ για τις αναθέσεις ΟΣΕ/ΕΡΓΟΣΕ στην πενταετία 2003-2007, από τις 84 μελέτες που ανατέθηκαν, μόνο τις δύο πήραν γραφεία εκτός Αττικής (συν άλλες δύο, σε συμπράξεις).

Τις θέσεις του για τα τεχνικά έργα στη Βόρεια Ελλάδα παρουσίασε στην εκδήλωση ο Βουλευτής της Νέας Δημοκρατίας και πρώην υπουργός Μακεδονίας Θράκης, Σταύρος Καλαφάτης, ενώ ομιλίες πραγματοποίησαν επίσης ο πρόεδρος του Συλλόγου υπαλλήλων ΥΠΕΧΩΔΕ, Γιώργος Παπανικολάου και ο γενικός γραμματέας του τμήματος εταιριών του ΣΠΕΔΕΘ&ΚΜ, Δημήτρης Μανδρούκας. ■