



## EDITORIAL

**Αποφασίζω, εκτελώ, ανέχονται.  
Έναντι αντιτίμου...**

**Αυθαίρετος, -η, -ο, επίθ. [*αρχ. αυθαίρετος<αυτός+αιρούμαι (=προτιμώ, αποφασίζω)*] (για ενέργειες) αυτές που γίνονται χωρίς να υπολογίζονται τα δικαιώματα των άλλων, οι κανόνες της λογικής ή της ηθικής <επίρρ. αυθαίρετα**

Το «συγχωροχάρτι» στην αυθαιρεσία καταργεί την κοινωνική ισονομία και καταπατά δικαιώματα. Εξ ορισμού. Κι αυτό μπορεί να το αντιληφθεί κάποιος ακόμη και ξεφυλλίζοντας τα λεξικά που χρησιμοποιούν οι μαθητές του Γυμνασίου. Εκεί, στα λεξικά των μαθητών, ως αυθαίρετες χαρακτηρίζονται οι ενέργειες «που γίνονται χωρίς να υπολογίζονται τα δικαιώματα των άλλων».

**Τα 150.000 αυθαίρετα, που εκτιμάται ότι έχουν ξεφυτρώσει σε δασικές ή περιβαλλοντικά ευαίσθητες περιοχές της Ελλάδας, δεν αφορούν μόνο αυτούς που τα έχτισαν, ούτε μόνο τις κυβερνήσεις που τα ανέχθηκαν και τα ανέχονται.** Μας αφορούν όλους. Και καταπατούν το δικαίωμα της διαβίωσής μας σε μια χώρα με προστατευμένο φυσικό περιβάλλον.

Η άφεση αμαρτιών έναντι αντιτίμου, σε όσους έσυραν μπουλντόζες στο δάσος μέσα στην άγρια νύχτα για να σπείρουν μεζονέτες εκεί όπου κανονικά θα έπρεπε να φυτρώνουν μόνο πεύκα, αποτελεί εξόφθαλμη κοροϊδία απέναντι σε όσους σέβονται τους νόμους. Και καταπατούν το δικαίωμα της διαβίωσής μας σε μια ευνομούμενη χώρα, με ισονομία και ίσα δικαιώματα και υποχρεώσεις.

**Φυσικά, όλα τα αυθαίρετα δεν είναι ίδια. Δε βαραίνουν το ίδιο στην πλάτη μας το «εξ-τρά» σκέπαστρο στη νόμιμη κατοικία και η αυθαίρετη βίλα στην καρδιά του δάσους. Ωστόσο, η νομιμοποίηση των αυθαιρέτων νομιμοποιεί δυστυχώς και μια κουλτούρα αυθαιρεσίας.**

Το υπουργείο Οικονομικών αναζητά, λέει, τη νομική φόρμουλα για την «περαίωση» περίπου 1,2 εκατ. αυθαιρέτων κτισμάτων, με στόχο την είσπραξη 300 εκατ. ευρώ μέσα στο 2011

Γιατί αναζητά τη «νομική φόρμουλα»; Μα γιατί, η νομιμοποίηση αυθαιρέτων είναι αντισυνταγματική και διότι «το ΣτΕ έχει διαπιστώσει νομικό κενό για τα αυθαίρετα που ανεγέρθηκαν μετά το 1983, οπότε και τέθηκε σε ισχύ ο νόμος Τρίτη» («Ελευθεροτυπία», 21/4/2011).

Και μόνο το γεγονός, όμως, ότι θέματα όπως αυτό συνδέονται με είσπραξη χρημάτων, αναδεικνύει ένα σημαντικό πρόβλημα, ένα σημαντικό έλλειμμα ευθυκρισίας, στον τρόπο με τον οποίο χειριζόμαστε τα πράγματα.

Η υπουργός Περιβάλλοντος, **Τίνα Μπιρμπίλη**, δεν τσιγκουνεύτηκε τα λόγια της όταν διέμνησε ότι «δεν πρόκειται να καλύψει με πολεοδομικό και περιβαλλοντικό μανδύα μια ρύθμιση που έχει μόνο εισπρακτική λογική» («Καθημερινή» 27/4/2011). Πρόσθεσε δε, ότι η Πολιτεία δεν μπορεί να αντιμετωπίζει με τον ίδιο τρόπο αυτόν που είναι νόμιμος με εκείνον που αυθαίρεται.

Διαβάζουμε στην «Καθημερινή» (27/4/2011): «Ασφαλώς, **νομιμοποιήσεις αυθαιρέτων για εισπρακτικούς αλλά και για κοινωνικούς λόγους έχουν γίνει κι άλλες φορές στο παρελθόν, χωρίς εν τω μεταξύ να καταβάλλεται και κάποια ουσιαστική προσπάθεια για να μην εκτρέφονται συνεχώς νέες γενιές αυθαιρέτων**, με αποτέλεσμα σήμερα να γίνεται λόγος για ύπαρξη έως κι ενός εκατ. νέων αυθαιρέτων».

Ουσιαστική η παρατήρηση του αρθρογράφου και στο ΤΕΕ/ΤΚΜ την έχουμε διατυπώσει πολλές φορές. Αν η νομιμοποίηση των αυθαιρέτων αποτελεί το ένα αγκάθι, το άλλο, το πιο επίπονο και καταστροφικό, είναι το γεγονός ότι **ανάμεσα στις εκάστοτε «τακτοποιήσεις» και τις νομιμοποιήσεις, υπάρχει η απόλυτη αδράνεια.**

Κι αυτό ακριβώς ξεγυμνώνει την εισπρακτική λογική των νομιμοποιήσεων και διαωνίζει την άρρωστη ανοχή, που έχει γεμίσει τις ελληνικές παραλίες και δάση με αυθαίρετα (αντιστοιχεί πάνω από ένα για κάθε Έλληνα!).

Δυστυχώς, καμία αντίστοιχη παρέμβαση μέχρι σήμερα, δεν έβαλε οριστικό «φρένο». Καμία νομιμοποίηση δεν ήταν όντως η τελευταία. Κανένας ιδιοκτήτης αυθαίρετου δεν τρομοκρατήθηκε μέχρι σήμερα. Αντιθέτως, χτίζει το σπιτάκι του όπου του αρέσει η θέα, με τη σίγουρη προοπτική ότι το κτίσμα θα ηλεκτροδοτηθεί στην επόμενη ευκαιρία.

**Αν κάτι εκτρέφουν οι κατά καιρούς νομιμοποιήσεις αυθαιρέτων, δεν είναι ένα καλύτερο, καθαρό σύστημα, αλλά την παραοικονομία, που έχει στηθεί γύρω από αυτές τις «κρυφές» κατασκευές.** Και, φυσικά, τις επόμενες γενιές αυθαιρέτων, από τις επόμενες γενιές ανθρώπων, που έχουν συνηθίσει στην ανοχή και πέφτουν και οι ίδιοι θύματά της. Όχι μόνο γιατί μια μέρα θα κληθούν ενδεχομένως να πληρώσουν υπέρογκα πρόστιμα, αλλά και γιατί **ουδείς τους διασφαλίζει από μια μελλοντική κατεδάφιση ή και από το να τους πέσει η οροφή στο κεφάλι, καθώς τέτοια κτίσματα σπανίως χτίζονται με τη συνδρομή μηχανικού.**

Κάποιοι θα σπεύσουν ίσως να πουν ότι η Ελλάδα χρειάζεται τα χρήματα τώρα κι ότι από το να ξεπουληθεί, κάλλιον το ...ανέχεσθαι (εδώ έγιναν τόσες νομιμοποιήσεις αυθαιρέτων χωρίς να υπάρχει τέτοια ένδεια ρευστού και χωρίς να κινδυνεύει η χώρα με χρεοκοπία).

Ίσως, όμως, πρέπει επιτέλους να σκεφτούμε κάποια στιγμή, ότι αν συνεχίσουμε έτσι, να καταπατούμε, να αρπάζουμε και να νομιμοποιούμε την αυθαιρεσία όταν αδειάζουν τα ταμεία, σύντομα, πολύ σύντομα, δε θα έχει απομείνει τίποτα να ...ξεπουλήσουμε...

■ **Ιδιοκτήτης:**

### **ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ** ΝΠΔΔ

Μ. Αλεξάνδρου 49, 546 43, Θεσσαλονίκη

www.tkm.tee.gr

15νθήμερη εφημερίδα του ΤΕΕ/ΤΚΜ, αποστέλλεται δωρεάν στα μέλη του

■ **Εκδότης - Διευθυντής**

Τάσος Κονακλίδης, Πρόεδρος ΤΕΕ/ΤΚΜ

■ **Υπεύθυνος τυπογραφείου**

Μαρία Σπυροπούλου

■ **Συνεργάτες**

Αλεξάνδρα Γούτα, δημοσιογράφος

Άγγελος Αγγελίδης, δημοσιογράφος

Βίκυ Παπαγεωργίου, αρχιτέκτων

Έλσα Φωκά, αρχιτέκτων

Χρύσα Λασκαρίδου, χημικός μηχανικός

■ **Καλλιτεχνική επιμέλεια**

Βίκυ Παπαγεωργίου, αρχιτέκτων

Έλσα Φωκά, αρχιτέκτων

■ **Εξώφυλλο:**

Δημήτρης Βλάχος

■ **e-mail Γραφείου Τύπου**

paraget@central.tee.gr

fokaels@central.tee.gr

■ **Σελιδοποίηση-Διαχωρισμοί-Μοντάζ-Εκτύπωση**

Μ. Διαμαντίδη Α.Ε.,

ΒΙ.ΠΑ. Λακκώματος, Χαλκιδική,

Τ.Κ. 63 080, Τ. 23990 20203, Φ. 23990 51623

e-mail: aad@otenet.gr, design@diamprinting.gr

■ **Διαφημίσεις**

Δόμνα Τοπουζίδου, τηλ. 2310 883170, fax: 2310 883161

e-mail: domnatop@central.tee.gr

Το Τεχνογράφημα δημοσιεύει ενυπόγραφες επιστολές αναγνωστών, οι οποίες εκφράζουν την άποψη του συντάκτη τους. Η σύνταξη διατηρεί το δικαίωμα να συντομεύει τα κείμενα

## ΤΗΛΕΦΩΝΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

*Τα νέα τηλέφωνα του ΤΕΕ/ΤΚΜ*

Γραφείο Προέδρου: 2310 883170

**Τμήμα Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών**

Πρωτόκολλο 2310 883101-3

Λογιστήριο 2310 883104-6

Συνδρομές - Κρατήσεις 2310 883107

**Τμήμα Επιστημονικών & Αναπτυξιακών Θεμάτων**

Επιστημονικά - Αναπτυξιακά 2310 883120-2&4

Εκπρωσώπησης 2310 883121

Τεχνογράφημα 2310 883125

**Τμήμα Επαγγελματικών Θεμάτων**

Αμοιβές 2310 883144-6

Συλλογικές Συμβάσεις 2310 883144-6

Σεμινάρια 2310 883145

Δημόσια Έργα 2310 883143

Γραφείο ΓΟΚ 2310 883152

Μητρώο μελών - Βεβαιώσεις 2310 883140

Πειθαρχικό Συμβούλιο 2310 883150

Άδεια Άσκησης Επαγγέλματος 2310 883140 & 1

Πραγματογνωμοσύνες 2310 883140 & 1

Νομική Υπηρεσία 2310 883109

Τμήμα Βιβλιοθήκης & Πληροφόρησης

Τράπεζα Πληροφοριών 2310 883186

Δανεισμός 2310 883187