

■ **Ιδιοκτήτης:**
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΝΠΔΔ

Μ. Αλεξάνδρου 49, 546 43, Θεσσαλονίκη

www.tkm.tee.gr

15νθήμερη εφημερίδα του ΤΕΕ/ΤΚΜ, αποστέλλεται δωρεάν στα μέλη του

■ **Εκδότης - Διευθυντής**

Τάσος Κονακλίδης, Πρόεδρος ΤΕΕ/ΤΚΜ

■ **Υπεύθυνος τυπογραφείου**

Μαρία Σπυροπούλου

■ **Συνεργάτες**

Αλεξάνδρα Γούτα, δημοσιογράφος

Άγγελος Αγγελίδης, δημοσιογράφος

Βίκυ Παπαγεωργίου, αρχιτέκτων

Έλσα Φωκά, αρχιτέκτων

Χρύσα Λασκαρίδου, χημικός μηχανικός

■ **Καλλιτεχνική επιμέλεια**

Βίκυ Παπαγεωργίου, αρχιτέκτων

Έλσα Φωκά, αρχιτέκτων

■ **Εξώφυλλο:**

Δημήτρης Βλάχος

■ **e-mail Γραφείου Τύπου**

paraget@central.tee.gr

fokaels@central.tee.gr

■ **Σελιδοποίηση-Διαχωρισμοί-Μοντάζ-Εκτύπωση**

Μ. Διαμαντίδη Α.Ε.,

ΒΙ.ΠΑ. Λακκώματος, Χαλκιδική,

Τ.Κ. 63 080, Τ. 23990 20203, Φ. 23990 51623

e-mail: aa@otenet.gr, design@diamprinting.gr

■ **Διαφημίσεις**

Δόμνα Τοπουζίδου, τηλ. 2310 883170, fax: 2310 883161

e-mail: domnator@central.tee.gr

Το Τεχνογράφημα δημοσιεύει ενυπόγραφες επιστολές αναγνωστών, οι οποίες εκφράζουν την άποψη του συντάκτη τους. Η σύνταξη διατηρεί το δικαίωμα να συντομεύει τα κείμενα



EDITORIAL

1 δισ. δολάρια, με στόχο ...το μηδέν!

Το 2017, οι περαστικοί στην περιοχή **Nine Elms**, στη νότια όχθη του Τάμεση, θα βλέπουν μπροστά τους έναν εντυπωσιακό κρυστάλλινο κυβικό όγκο, στην περιοχή όπου κάποτε βρισκόταν ένα υποβαθμισμένο βιομηχανικό προάστιο του Λονδίνου κι όπου ακόμη υπάρχει ο εγκαταλειμμένος σταθμός ενέργειας Battersea.

Το κτήριο, σχεδιασμένο από το αρχιτεκτονικό γραφείο **Kieran Timberlake**, με έδρα τη Φιλαδέλφεια, θα στεγάζει τις νέες εγκαταστάσεις της αμερικανικής πρεσβείας και, ενώ θα έχει στοιχίσει το δυσθεώρητο ποσό **του περίπου 1 δισ. δολαρίων**, θα στοχεύει στο ...μηδέν. Στις **μηδενικές εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα** δηλαδή.

Αυτό θα επιτευχθεί μέσω της εγκατάστασης φωτοβολταϊκών στην οροφή του (σε εμβαδόν χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων), αλλά και χάρη στις ειδικές «τσέπες» στην επιφάνειά του, που θα έχουν τριπλό ρόλο: θα συλλέγουν ηλιακή ενέργεια, θα μονώνουν το κτήριο και θα «φιλτράρουν» το ηλιακό φως, ώστε αφενός να σκιάζεται επαρκώς το εσωτερικό κι αφετέρου να χρειάζεται όσο το δυνατόν λιγότερος τεχνητός φωτισμός στη διάρκεια της ημέρας.

Το κτήριο θα διαθέτει επίσης **μηχανισμούς συλλογής των βρόχινων υδάτων** και θα επαναχρησιμοποιεί το νερό που θα ξοδεύει, ενώ θα διαθέτει **συνδυασμένα συστήματα θέρμανσης από βιομάζα** (για περισσότερες τεχνικές λεπτομέρειες: http://london.usembassy.gov/new_embassy11.html).

Βέβαια, αν η κατασκευή του νέου κτηρίου αποφασίστηκε γιατί η πρεσβεία δε «κωρούσε» στο υφιστάμενο κτίσμα της **Grosvenor Square**, το οποίο δεν εθεωρείτο και αρκετά ασφαλές, η υποχρέωση κατασκευής του ως οικοδομήματος μηδενικών εκπομπών υπαγορεύτηκε από τη βρετανική κυβέρνηση. Η τελευταία ανακοίνωσε ότι, **καθ' όσον προς το 2019, όλα τα καινούργια, μη εγχώρια κτίσματα, θα πρέπει να είναι μηδενικών εκπομπών...**

Την ίδια στιγμή, στο **Ιντσέον**, μια περιοχή κοντά στη Σεούλ, η Νότια Κορέα εγκαινίασε –ή τουλάχιστον έτσι λέει– το πρώτο απόλυτα προς το περιβάλλον επιχειρηματικό κέντρο, μια κατασκευή με μηδενικές εκπομπές άνθρακα, η οποία χρησιμοποιεί αποκλειστικώς ανανεώσιμες μορφές ενέργειας. Το επιφάνειας 2.500 μ² κτήριο φιλοξενεί κι ένα κέντρο κλιματικών ερευνών...

Κτήρια όπως αυτά **αναδεικνύουν την προτεραιότητα του αιώνα μας στις κατασκευές**. Την ανάγκη συνολικού σχεδιασμού των κτηρίων, με τρόπο ώστε η διαδικασία της οικοδόμησής τους να έχει τις μικρότερες δυνατές επιπτώσεις για το φυσικό περιβάλλον. Ξεκινώντας από τη χωροθέτησή τους, συνεχίζοντας με τις όσο το δυνατόν μικρότερες επιπτώσεις για το περιβάλλον σε όλα τα στάδια της κατασκευής τους (ακόμη και με ανακύκλωση και επαναχρησιμοποίηση δομικών υλικών) και καταλήγοντας στον τρόπο λειτουργίας τους στην καθημερινότητα.

Με άλλα λόγια, η εγκατάσταση θερμομονωτικών κουφωμάτων ή φυσικού αερίου, δεν είναι αρκετή. Όπως δεν είναι αρκετή η μεμονωμένη επιδότηση, πχ, της εγκατάστασης φωτοβολταϊκών συστημάτων. Η παραπάνω φράση δεν αναιρεί το γεγονός ότι από κάπου πρέπει να γίνεται η αρχή, έστω κι αν αυτή αφορά μεμονωμένες πρωτοβουλίες. Απλά, **τα επόμενα βήματα δεν μπορούν να είναι πλέον αποσπασματικά. Τα καινούργια κτήρια πρέπει να οικοδομούνται με προδιαγραφές συνολικού σχεδιασμού, έστω με λίγη έμπνευση από τη Βρετανία.**

Ή για να μην πάμε μέχρι τη Γηραιά Αλβιώνα, με έμπνευση από τη Γηραιά Ελλάδα και τον πατέρα της πολεοδομίας, τον **Ιππόδαμο**. Ο οποίος σχεδίαζε εξαρχής έτσι τον προσαρμοσμένο των κατοικιών, ώστε να έχουν ήλιο το χειμώνα και δροσιά το καλοκαίρι, ενώ πρόβλεψε κλίσεις στους δρόμους για την απομάκρυνση των νερών της βροχής.

Η ιδέα σίγουρα δεν είναι καινούργια. Πηγαίνοντας πίσω στο 2006, υπενθυμίζουμε και την εκδήλωση με θέμα «**ECO MENTALITY: Αρχιτεκτονική και Οικολογία**», την οποία είχε διοργανώσει τότε το ΤΕΕ/ΤΚΜ, σε συνεργασία με το **Ινστιτούτο Γκαίτε** και την **Ελληνική Εταιρεία Προστασίας Περιβάλλοντος και Πολιτιστικής Κληρονομιάς** και με ομιλητές τους Γερμανούς αρχιτέκτονες **Helmult Muller** και **Dietmar Riecks**.

Η οικολογική κατασκευή προϋποθέτει μέτρα που αφορούν στη: γεωμετρία του κτηρίου, τη θερμομόνωση, το φωτισμό με φυσικό φως, την παθητική ηλιακή θέρμανση, το φυσικό αερισμό, την ανάκτηση και χρησιμοποίηση των ομβρίων υδάτων, είχε πει τότε ο καθηγητής **H. Muller**, μιλώντας για τα «**Οικολογικά αποτυπώματα στην Αρχιτεκτονική**».

Συμφωνώντας και επαυξάνοντας, ο αρχιτέκτων και κατασκευαστής **D. Riecks**, στην ομιλία του με θέμα «**Αρχιτεκτονική και Τεχνολογία - Η σημερινή πρακτική του Οικοδομείν**», παρουσίασε μία πολυβραβευμένη κατασκευή, ένα εργοστάσιο με μηδενικούς ρύπους.

Με αφορμή την Παγκόσμια Ημέρα Περιβάλλοντος και με αιτία όλα τα παραπάνω, το ΤΕΕ/ΤΚΜ ξεκινά να ικνυλατεί το τι γίνεται στην Ελλάδα, σε σχέση με τον συνολικό σχεδιασμό ενός αρχιτεκτονικού δημιουργήματος, **με ελάχιστο έως μηδενικό περιβαλλοντικό αποτύπωμα**. Δηλαδή, ότι καινούργιο υπάρχει σε επίπεδο ιδέας, σχεδίου, μελέτης και –γιατί όχι– κατασκευής. Θα επανέλθουμε με περισσότερες πληροφορίες. Προς το παρόν κάθε προσφορά – ιδέα.... δεκτή.

ΤΗΛΕΦΩΝΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Τα νέα τηλέφωνα του ΤΕΕ/ΤΚΜ

Γραφείο Προέδρου: 2310 883170

Τμήμα Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών

Πρωτόκολλο 2310 883101-3

Λογιστήριο 2310 883104-6

Συνδρομές - Κρατήσεις 2310 883107

Τμήμα Επιστημονικών & Αναπτυξιακών Θεμάτων

Επιστημονικά - Αναπτυξιακά 2310 883120-2&4

Εκπρωσώπησης 2310 883121

Τεχνογράφημα 2310 883125

Τμήμα Επαγγελματικών Θεμάτων

Αμοιβές 2310 883144-6

Συλλογικές Συμβάσεις 2310 883144-6

Σεμινάρια 2310 883145

Δημόσια Έργα 2310 883143

Γραφείο ΓΟΚ 2310 883152

Μητρώο μελών - Βεβαιώσεις 2310 883140

Πειθαρχικό Συμβούλιο 2310 883150

Άδεια Άσκησης Επαγγέλματος 2310 883140 & 1

Πραγματογνωμοσύνες 2310 883140 & 1

Νομική Υπηρεσία 2310 883109

Τμήμα Βιβλιοθήκης & Πληροφόρησης

Τράπεζα Πληροφοριών 2310 883186

Δανεισμός 2310 883187