

ΣΥΛΛΟΓΙΚΑ ΠΑΡΑΤΑΞΙΑΚΑ

■ ΣΑΤΕ : ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ (17.2.2014)

Οι εργολήπτες δε φοβούνται τις αλλαγές στο θεσμικό πλαίσιο, αλλά την προχειρότητα και την καθυστέρηση στη διαμόρφωση του νέου

Ο εργοληπτικός κόσμος και επιθυμεί και επιδιώκει τα τελευταία χρόνια τη ριζική αλλαγή του θεσμικού πλαισίου που διέπει το σχεδιασμό, τη δημοπράτηση και εκτέλεση των δημόσιων έργων στη χώρα μας και την προσαρμογή του σε όσα ισχύουν στην ΕΕ και υπ' αυτό το πρίσμα θεωρεί ως σημαντική πρωτοβουλία την κατάθεση σε διάλογο του σχεδίου νόμου «για τη διαμόρφωση ενός ενιαίου κανονιστικού και θεσμικού πλαισίου σύναψης δημόσιων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» από το υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας.

«Οι εργολήπτες δε φοβούνται τις αλλαγές, αλλά την προχειρότητα και την καθυστέρηση στη διαμόρφωση του νέου θεσμικού πλαισίου» υπογράμμισε ο πρόεδρος του ΣΑΤΕ Γεώργιος Βλάχος, κατά την ενημερωτική εκδήλωση που οργανώθηκε στη Λάρισα και στην οποία συμμετείχαν πάνω από εκατό εκπρόσωποι κατασκευαστικών εταιρειών της Θεσσαλίας και κάποιοι από τη Δυτική Μακεδονία.

Την αναγκαιότητα των αλλαγών επισήμανε και ο Περιφερειάρχης Θεσσαλίας Κώστας Αγοραστός, ώστε να αρθούν τα «γκρίζα» σημεία και, κυρίως, τα εμπόδια που προκύπτουν στην εκτέλεση των δημοσίων έργων από το υφιστάμενο δαιδαλώδες νομοθετικό πλαίσιο. «Είμαστε υποχρεωμένοι να κινούμαστε στα όρια της νομιμότητας, να αναλαμβάνουν τα στελέχη των υπηρεσιών ευθύνες που δε θα έπρεπε, προκειμένου να γίνονται τα έργα σε χρόνο και ποιότητα που έχει ανάγκη η χώρα, αλλά και για να επιτυγχάνουμε απορρόφηση των πιστώσεων που διατίθενται από την ΕΕ και οι οποίες είναι οι μόνες που μπορούν να ωθήσουν την ανάπτυξη, αφού το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων έχει περιοριστεί έως εξοφάνισης» είπε χαρακτηριστικά.

Στην ίδια κατεύθυνση κινήθηκε και ο πρόεδρος του Περιφερειακού Τμήματος Κεντρικής και Δυτικής Θεσσαλίας του ΤΕΕ Ντίνος Διαμάντος, ο οποίος τόνισε ιδιαίτερα την ανάγκη ενός ευρύτατου διαλόγου μεταξύ πολιτείας και όλων των εμπλεκόμενων φορέων, σε εξαιρετικά σύντομο χρόνο, έτσι ώστε να υπάρξει το νέο θεσμικό πλαίσιο εγκαίρως και να μην παρατηρηθούν παλινωδίες και καθυστερήσεις στην έναρξη του νέου χρηματοδοτικού προγράμματος της ΕΕ. «Στην απλούστευση των διαδικασιών, με ταυτόχρονη διασφάλιση της διαφάνειας, απασκοπούν και οι νέες αρμοδιότητες που ανέλαβε πρόσφατα με νόμο του ΥΠΟΜΕΔΙ το ΤΕΕ, για την οργάνωση ηλεκτρονικών υπηρεσιών για τις δημοπρασίες και ανάθεση των έργων, τη δημιουργία μητρώων κατασκευαστών και μελετητών, την πιστοποίηση των τεχνικών επαγγελματιών, αλλά και ενός συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού των τιμών υλικών και υπηρεσιών» είπε.

«Πρέπει να πάψουν οι εμβληματικές λύσεις που τα τελευταία χρόνια έγιναν κανόνας και αντί να επιλύσουν, δημιούργησαν μια σειρά από προβλήματα, τόσο στην κατασκευή των έργων όσο και στις κατασκευαστικές εταιρείες» υπογράμμισε το μέλος του ΔΣ του ΣΑΤΕ Χρήστος Καλογερόπουλος, επιστημαίνοντας ότι στις συνεχείς και τεκμηριωμένες εκκλήσεις προς τις διαδοχικές ηγεσίες των αρμόδιων υπουργείων για αλλαγή του θεσμικού πλαισίου δεν υπήρξε καμιά ανταπόκριση.

Τον κίνδυνο να πέσει στο κενό και η νέα προσπάθεια τόνισε ο κ. Βλάχος κατά την εισαγωγική του ομιλία, κι αυτό, όπως είπε, οφείλεται στο γεγονός ότι το προτεινόμενο από το υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστι-

κόπτας σχέδιο νόμου είναι εξαιρετικά ατελές, καθώς «δεν συνιστά μία άρτια, σαφή και ολοκληρωμένη εικόνα παρεμβάσεων στο χώρο των δημοσίων έργων, αφού η συντριπτική πλειοψηφία των κομβικών ζητημάτων λειτουργίας του συστήματος παραγωγής δημοσίων έργων θα εξειδικευθεί με την έκδοση μελλοντικών προεδρικών διαταγμάτων, γεγονός που, κατά τη γνώμη μας, δε δικαιολογείται, αφού προκαλεί υψηλή αβεβαιότητα και ανησυχία σε όλους τους μετέχοντες στο σύστημα παραγωγής δημοσίων έργων.

Συγκεκριμένα, η πλήρης απουσία σχεδίων των προβλεπόμενων Κανονισμών περί των έργων, αφήνει πλήθος ζητημάτων ανοικτά με πιθανό ενδεχόμενο την επανάληψη αντιλήψεων και επιλογών που έχουν, επί σειρά ετών, δημιουργήσει σοβαρά προβλήματα στους εμπλεκόμενους στο σύστημα παραγωγής δημοσίων έργων. Περαιτέρω, καθιστά ελλιπές το συνολικό θεσμικό πλαίσιο, αφήνοντας τεράστια κενά και απορίες σχετικά με τον τρόπο που θα εξειδικευθούν οι ρυθμίσεις στα σημαντικότερα αυτά ζητήματα, τα οποία παραμένουν παντελώς αρρυθμιστα από το νόμο».

Την παρουσίαση και ανάλυση των επιμέρους προβλέψεων, αλλά και των κενών που αφήνει η πρόταση του υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας έκαναν ο νομικός και ο τεχνικός σύμβουλος του ΣΑΤΕ Σταμάτης Σταμόπουλος και Δημοσθένης Τουλιάτος, ενώ από το διάλογο που ακολούθησε με τους παριστάμενους εργολήπτες, επιβεβαιώθηκε η κοινή αντίληψη της πλειοψηφίας των κατασκευαστών δημοσίων έργων ότι το θεσμικό πλαίσιο πρέπει να αναμορφωθεί και να εκσυγχρονιστεί ριζικά, αλλά και ο κοινός φόβος μήπως και το νέο αυτό βήμα μείνει μετέωρο, οξύνοντας τα υφιστάμενα προβλήματα στον κλάδο.

Να σημειωθεί ότι ο ΣΑΤΕ, προκειμένου να διαμορφώσει τις τελικές θέσεις του, έχει οργανώσει αντίστοιχη ενημερωτική εκδήλωση στην Πάτρα, προγραμματίζει αντίστοιχη στην Κρήτη, ενώ στις 6 Μαρτίου προγραμματίζει στην Αθήνα ειδική ημερίδα κατά την οποία καλεί όλους τους αρμόδιους σε συζήτηση, ώστε να διαμορφωθεί από κοινού ένα πλήρες και σύγχρονο θεσμικό πλαίσιο εκτέλεσης των δημοσίων έργων, με πυλώνες τη διαφάνεια, την οικονομία και τη μεγιστοποίηση του οφέλους της κοινωνίας από τις επενδύσεις αυτές, το οποίο ταυτόχρονα να ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις της ΕΕ.

■ ΠΣΔΑΤΜ: ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Στο πλαίσιο της αποκέντρωσης των αρμοδιοτήτων που αποφάσισε το σώμα της 8ης Πανελλαδικής Συνδιάσκεψης των Α.Τ.Μ., το οποίο και αποτυπώθηκε στο πρόγραμμα δράσης του Π.Σ.Δ.Α.Τ.Μ., αλλά κυρίως για να μπορεί να υπάρχει άμεση και συνεχής διασύνδεση - πληροφόρηση και υποστήριξη των ανά την Επικράτεια συναδέλφων, το Διοικητικό Συμβούλιο του Π.Σ.Δ.Α.Τ.Μ. κατά τη 12η συνεδρίαση της 17/01/2014 όρισε τα μέλη του που θα αναλάβουν συγκεκριμένες Περιφερειακές Ενότητες.

Κάθε μέλος θα έχει την υποχρέωση να βρίσκεται σε συνεχή επαφή με τα κατά τόπους Τμήματα και Συλλόγους Α.Τ.Μ. και με κάθε συνάδελφο που εδράζεται στην περιοχή ευθύνης του έτσι ώστε να προσφέρει αδιάλειπτη ενημέρωση, να υποστηρίξει τις Διοικήσεις και τους συναδέλφους στα προβλήματα που πιθανά θα προκύψουν. Οι χρεώσεις ανά Περιφερειακή Ενότητα είναι οι παρακάτω :

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ (ΣΥΛΛΟΓΟΣ) ΚΑΚΑΡΔΑΚΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ
ΚΙΛΚΙΣ (ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ) ΚΑΚΑΡΔΑΚΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ
ΠΕΛΛΑ (ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ) ΚΑΚΑΡΔΑΚΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ
ΠΙΕΡΙΑ (ΤΟΠΙΚΟ ΤΜΗΜΑ) ΚΑΚΑΡΔΑΚΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ
ΣΕΡΡΕΣ (ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ) ΜΑΧΙΚΟΣ - ΚΑΚΑΡΔΑΚΟΣ
ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ (ΤΟΠΙΚΟ ΤΜΗΜΑ) ΚΑΚΑΡΔΑΚΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ

■ ΣΔΑΤΜΒΕ: ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Ενημέρωση των μελών μας για τη δυνατότητα προσφοράς πρακτικής άσκησης σε φοιτητές ΑΤΜ του ΑΠΘ, κατά το διάστημα από Μάρτιο έως Μάιο του 2014. Πλη-

ροφορίες στο site του ΣΔΑΤΜΒΕ www.sdatmbe.gr

■ ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ - ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ (Π.Σ.Δ.Μ.-Η): ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕ ΘΕΜΑ Η ΠΟΛ1013-7/1/2014

Αξιότιμε κύριε Γενικό,

Ενημερωθήκαμε για την ΠΟΛ του θέματος σύμφωνα με την οποία η υποβολή μισθωτηρίων γίνεται πλέον ηλεκτρονικά, χωρίς όμως να είναι υποχρεωτική η υποβολή των στοιχείων του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης.

Όπως γνωρίζετε, σύμφωνα με το ν. 3661/2008 με τον οποίο ενσωματώθηκε στην Ελληνική νομοθεσία η Οδηγία 2002/91/ΕΚΣ, επεκτάθηκε και στη χώρα μας η εφαρμογή της κοινοτικής οδηγίας 2002/91/ΕΚ που προβλέπει μέτρα εξοικονόμησης ενέργειας στα νέα κτίρια και υποχρεωτική έκδοση πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης (ΠΕΑ) κάθε κτιρίου που θα πωλείται ή ενοικιάζεται. Το ενεργειακό πιστοποιητικό εκδίδεται από ειδικό ενεργειακό επιθεωρητή με δαπάνες του ενδιαφερόμενου ιδιοκτήτη και με δεκαετή ισχύ.

Η έναρξη εφαρμογής της υποχρεωτικής έκδοσης Πιστοποιητικού Ενεργ. Απόδοσης Κτιρίων ως προαπαιτούμενο για τις δικαιοπραξίες αγοραπωλησιών και μισθώσεων ακινήτων τελικά καθορίστηκε για την 9η Ιανουαρίου 2011 για όλες τις πωλήσεις και τις μισθώσεις ολόκληρων κτιρίων, ενώ για τις μισθώσεις μέρους κτιρίων θα αρχίσει από την 9η Ιουλίου 2011, ανεξαρτήτως της χρονολογίας κατασκευής τους. Κάθε συμβολαιογράφος για την κατάρτιση πράξεως αγοραπωλησίας ακινήτου υποχρεούται να μηνμονεύσει στο συμβόλαιο τον αριθμό πρωτοκόλλου του ΠΕΑ και να επισυνάψει σε αυτό επίσημο αντίγραφο του ΠΕΑ. Σε κάθε μίσθωση ακινήτου, ο αριθμός πρωτοκόλλου του ΠΕΑ πρέπει να αναγράφεται στο ιδιωτικό ή συμβολαιογραφικό μισθωτήριο έγγραφο. Η φορολογική αρχή δε θα θεωρεί μισθωτήριο έγγραφο εάν δεν προσκομίζεται ενώπιον της ισχύον ΠΕΑ. (Κανονισμός Ενεργειακής Απόδοσης κτιρίων (ΦΕΚ 407Β,2010, άρθρο 14, παράγραφος 3) και Εγκύκλιος ΥΠΕΚΑ 382-12/1/2012).

Επειδή είμαστε πεπεισμένοι ότι πρόκειται περί λάθους, παρακαλούμε όπως όπως προχωρήσετε στην άρση της προαιρετικής υποχρέωσης υποβολής ΠΕΑ και στη μετατροπή της σε ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ (όπως αναφέρεται και στο πεδίο ΠΑΡΟΧΗ ΔΕΗ), καθώς, όπως είναι σήμερα διατυπωμένο, δημιουργεί σκόπιμες και μη παρερμηνείες ως προς την υποχρέωση σύνταξης ΠΕΑ.

Παρακαλούμε για τις άμεσες ενέργειές σας και παραμένουμε στη διάθεσή σας για περαιτέρω διευκρινήσεις.

■ Σ.Ε.Μ.Π.Χ.Π.Α : ΟΛΟΜΕΛΕΙΑ ΠΤΒΕ - ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Η Πρόεδρος της Διοικούσας Επιτροπής του Περιφερειακού Τμήματος Βόρειας Ελλάδας του Συλλόγου Ελλήνων Μηχανικών Πολιοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΣΕΜΠΧΠΑ) καλεί τα μέλη του σε τακτική Ολομέλεια, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας του Τμήματος, η οποία θα πραγματοποιηθεί το **Σάββατο 15 Μαρτίου 2014 στη Θεσσαλονίκη**, στην αίθουσα του 4ου ορόφου της Ένωσης Δημοσιούπαλληλικών Οργανώσεων Θεσσαλονίκης (ΕΔΟΘ), Προξένου Κορομηλά 51 και ώρα **11.00**. Θέματα ημερήσιας διάταξης:

- Απολογισμός πεπραγμένων της Δ.Ε. για το προηγούμενο έτος
- Οικονομικός απολογισμός 2013 και Προϋπολογισμός - Σχέδιο Δράσης 2014
- Συμμετοχή μελών του ΠΤΒΕ - ΣΕΜΠΧΠΑ σε δράσεις και ομάδες εργασίας του συλλόγου
- Άλλα θέματα

Μετά το πέρας της Ολομέλειας του Περιφερειακού Τμήματος Βόρειας Ελλάδας του ΣΕΜΠΧΠΑ θα ακολουθήσει η **Γενική Συνέλευση** του ΣΕΜΠΧΠΑ, και ώρα **12.30** το μεσημέρι με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

1. Απολογισμός πεπραγμένων του Δ.Σ. για το 2013
2. Οικονομικός απολογισμός 2013 και Προϋπολογισμός / Σχέδιο Δράσης 2014
3. Απολογισμός λειτουργίας Περιφερειακών Τμημάτων
4. Επαγγελματικά θέματα
5. Επιστημονικά θέματα
6. Λοιπά θέματα ■