

# Ο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Εγκρίθηκε από τη Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ/ΤΚΜ ο προγραμματισμός δράσης της Μόνιμης Επιτροπής Ανάπτυξης και Χωροταξίας για την περίοδο 2014-2016. Οι βασικές αρχές όπως παρουσιάστηκαν από τον πρόεδρο της Χρυσόστομο Μακράκη-Καραχάλιο και τον σύνδεσμο με τη ΔΕ Ιωάννη Νάνο, είναι οι εξής:

Ο αναπτυξιακός ρόλος του ΤΕΕ/ΤΚΜ θα πρέπει να είναι διττός:

- Καταρχήν, το ΤΕΕ/ΤΚΜ θα πρέπει να εξαντλήσει το συντονιστικό του ρόλο καλύπτοντας το θεσμικό κενό που υπάρχει στη διαβούλευση μεταξύ των φορέων. Θα ήταν χρήσιμο να αναλαμβάνει πρωτοβουλίες για την κινητοποίηση των φορέων, όπου διακρίνει πρόβλημα συντονισμού. Θα πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι αρκετοί φορείς εκπονούν κλαδικές μελέτες, χωρίς να εξετάζουν τις λοιπές απαιτήσεις που υπάρχουν για την ανάπτυξη ενός κλάδου (π.χ. τουρισμός και οδικές υποδομές).
- Επιπρόσθετα, θα ήταν χρήσιμο να αναδείξει τον χαρακτήρα του συμβάλλοντας στην χάραξη μιας αναπτυξιακής στρατηγικής, στην εξειδίκευση προτάσεων και την προτεραιοποίησή τους.

Λαμβάνοντας υπόψη τα Επιχειρησιακά Προγράμματα της νέας προγραμματικής περιόδου 2014-2020, τα θέματα που απασχολούν την Περιφέρεια και τις ανάγκες που διαπιστώνονται, την επόμενη περίοδο θα ήταν χρήσιμο να υπάρξει επικέντρωση στα εξής:

## 1. Υποδομές βιώσιμης αστικής κινητικότητας

Στο πλαίσιο του συγκεκριμένου άξονα, βασικό στόχο της ΜΕ Ανάπτυξης και Χωροταξίας αποτελεί η προώθηση της βιώσιμης αστικής κινητικότητας στο ΠΣΘ. Το θέμα είναι σύνθετο και εκτενές. Περιλαμβάνει σημαντικά έργα υποδομών, αλλά και λειτουργικά – οργανωτικά θέματα (π.χ. γραμμές ΟΑΣΘ, λεωφορειολωρίδες, κόμιστρο, κ.ο.κ.). Με βάση το βαθμό ωρίμανσης, τη σημασία για τη βιώσιμη αστική κινητικότητα και τα προβλήματα που αντιμετωπίζονται προτείνεται η επικέντρωση στα εξής:

### α. ΜΕΤΡΟ

Έργο πρώτης προτεραιότητας για την πόλη της Θεσσαλονίκης αποτελεί το Μετρό. Είναι ευρέως γνωστό, ότι η κατασκευή της κεντρικής γραμμής αντιμετωπίζει προβλήματα, τα οποία θα πρέπει να αντιμετωπιστούν. Είναι κρίσιμο, επίσης, να διασφαλιστεί η πλήρης χρηματοδότηση των επεκτάσεων του έργου κατά προτεραιότητα από οποιοδήποτε άλλο έργο μεταφορικών υποδομών στην ΕΠΘ. Μεταξύ των θεμάτων που πρέπει κατά προτεραιότητα να διευκρινιστούν είναι ο ρόλος και η λειτουργία του ΟΑΣΘ μετά τη θέση σε λειτουργία του ΜΕΤΡΟ. Το ΤΕΕ/ΤΚΜ πρέπει να αναδείξει το ζήτημα και να πιέσει για την προώθησή του.

Λόγω της βαρύτητας του θέματος, η ΔΕ έχει συμπεριλάβει στον προγραμματισμό της τη

σύσταση ΟΕ αποκλειστικά για το Μετρό. Παράλληλα, η Επιτροπή πραγματοποιείται και θέματα συμπληρωματικά του Μετρό. Έχει ήδη συσταθεί ΟΕ για το Τραμ, η οποία θα καταθέσει τις απόψεις της για το θέμα σε διάστημα περίπου τριών μηνών.

### β. Σταθμοί αυτοκινήτων

Η ΜΕ θα πρέπει να μεριμνήσει ώστε το συγκεκριμένο ζήτημα να επανέλθει έγκαιρα στην επικαιρότητα. Προτείνεται να συσταθεί ΟΕ, προκειμένου:

- Να διερευνήσει και να προτείνει τους χώρους στάθμευσης που θα μπορούσαν να αναπτυχθούν κατά προτεραιότητα.
- Να προτείνει αναθεωρήσεις του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου αναφορικά με θέματα, όπως οι αρμοδιότητες κατασκευής και η απλοποίηση των πολεοδομικών διαδικασιών χωροθέτησης σταθμών.
- Να προτείνει εργαλεία και πηγές χρηματοδότησης.
- Να προτείνει παράλληλα και συμπληρωματικά μέτρα για τη βελτίωση της ελκυστικότητάς τους (λ.χ. πεζοδρομήσεις, έλεγχος της στάθμευσης).
- Να αναδείξει διεθνείς βέλτιστες πρακτικές.

### γ. ΕσΟΔ και ΕΞΟΔ

Η ΜΕ θα κληθεί να εξετάσει το θέμα του ΕσΟΔ και της προτεινόμενης λύσης για το κεντρικό και ανατολικό κομμάτι και των εναλλακτικών που έχουν διατυπωθεί, προκειμένου να διαμορφώσει άποψη. Ταυτόχρονα, θα πρέπει να εξεταστεί το θέμα του ΕΞΟΔ, καθώς το έργο δύναται να λειτουργήσει συμπληρωματικά με την ΕσΟΔ.

Το συγκεκριμένο έργο προετοιμάζεται μελετητικά και παρά τις αρχικές προβλέψεις υπάρχει σοβαρό ενδεχόμενο χρηματοδότησής του από τα προγράμματα της νέας προγραμματικής περιόδου.

## 2. Υπεραστικές μεταφορικές υποδομές

### α. Οδικές μεταφορές

Είναι κρίσιμο να υπάρξει προτεραιοποίηση των οδικών έργων, δεδομένου ότι εφεξής καλούμαστε να διαχειριστούμε την ανάπτυξη τους με τον πλέον αποτελεσματικό τρόπο, υπό συνθήκες δημοσιονομικής στενότητας. Ένα δεύτερο θέμα έχει να κάνει με τη βελτίωση της διαχείρισης των υφιστάμενων οδικών υποδομών, προκειμένου να ενισχυθεί η ασφάλεια στις μεταφορές. Κατά συνέπεια, θα πρέπει κατά προτεραιότητα:

- Να τύχει επεξεργασίας η προτεραιοποίηση των οδικών έργων με βάση αναπτυξιακά κριτήρια και προοπτικές.
- Να περιγραφούν σε ένα ολιγοσέλιδο κείμενο τα προβλήματα της διαχείρισης των υφιστάμενων οδικών υποδομών.

### β. Λιμάνι - Σιδηροδρομικές μεταφορές

Πρόκειται να συσταθεί ΟΕ με πρωτοβουλία του Προέδρου του Τμήματος για τη Σιδηροδρομική Εγνατία, στην οποία θα συμμετάσχουν και μέλη της ΜΕ.

### γ. Αεροπορικές μεταφορές.

Θα ήταν χρήσιμο να αναδειχθεί το θέμα της ανέγερσης ή επέκτασης του Αεροσταθμού.

## 3. Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση

Θα συσταθεί ΟΕ, η οποία θα αναλάβει:

- Να κωδικοποιήσει όλες τις αλλαγές που έχουν συμβεί και συμβαίνουν σε σχέση με το θεσμικό πλαίσιο.
- Να παρακολουθεί τις αλλαγές εφεξής.
- Να εκδίδει ανακοινώσεις αναφορικά με ερμηνευτικές εγκυκλίους του Υπουργείου (π.χ. σχετικά με την πρόσφατη Εγκύκλιο, βάσει της οποίας σταματούν οι διαδικασίες αξιολόγησης για τα προκηρυγμένα, αλλά μη συμβασιολογημένα ΓΠΣ), αλλά και τις καθυστερήσεις στην έκδοση των διοικητικών πράξεων που απαιτεί ο νέος Νόμος.

## 4. Εθνικός, Περιφερειακός και Μητροπολιτικός χωρικός σχεδιασμός

Η ΜΕ θα παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης του νέου Περιφερειακού Πλαισίου και του Ρυθμιστικού, αλλά και των Στρατηγικών Πλαισίων (πρώην Ειδικών Πλαισίων) που αναμένονται (έχει ήδη εξαγγελθεί Στρατηγικό Πλαίσιο για τον Ορυκτό Πλούτο).

Σε πρώτη φάση, παρέχεται τεχνική υποστήριξη στην ΟΕ που έχει συσταθεί για το θέμα του Ρυθμιστικού, με πρωτοβουλία του Προέδρου του Τμήματος.

## 5. Αστικές παρεμβάσεις

Κρίσιμη παράμετρος για την ανάδειξη ενός brand name για την πόλη της Θεσσαλονίκης αποτελεί η υλοποίηση παρεμβάσεων στον αστικό ιστό. Πρόκειται για μια θεματική όπου η Θεσσαλονίκη υπολείπεται σημαντικά σε σχέση με την Αθήνα, όπου ήδη υλοποιείται ή έχει δρομολογηθεί μεγάλος αριθμός έργων. Στο πλαίσιο αυτό πρόκειται να συσταθεί ΟΕ για τη διερεύνηση των δυνατοτήτων υλοποίησης έργων αστικής ανάπτυξης στο Πολεοδομικό Συγκρότημα της Θεσσαλονίκης.

Πέραν των ανωτέρω, η ΜΕ επιλαμβάνεται θεμάτων που αφορούν στο Εθνικό Κτηματολόγιο, καθώς και θεμάτων που ενδιαφέρουν τους Δήμους της Περιφέρειας και για τα οποία ζητείται η συμβολή/ γνωμοδότησή της. ■

*Ο αναλυτικός προγραμματισμός της ΜΕ έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του τμήματος [www.tkm.tee.gr](http://www.tkm.tee.gr)*

