

ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΥΓΡΑΕΡΙΟΥ ΣΤΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΠΛΗΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΩΝ-ΒΙΟΤΕΧΝΙΩΝ)

Σας ανακοινώνουμε ότι στο 1257 φύλλο της 3-9-2003, Τεύχος Β, της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 31856/11-8-03 Κοινή Απόφαση των υπουργών ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., Ανάπτυξης και Δημ. Τάξης σχετική με το θέμα σε εκτέλεση των διατάξεων του άρθρου 19 του Ν. 2919/2001 (ΦΕΚ 128 Α'/25-6-2001) με το οποίο συμπληρώθηκαν ορισμένες διατάξεις στα άρθρα 17 και 26 του ισχύοντος ΓΟΚ.

Το πεδίο εφαρμογής του Κανονισμού καλύπτει τις νέες εγκαταστάσεις υγραερίου και τις προϋφιστάμενες αυτού -για τις οποίες ισχύει η παρ. 1.6 του άρθρου 2- στα κτίρια των κατηγοριών των χρήσεων του άρθρου 3 του Κτιριοδομικού Κανονισμού (ΦΕΚ 59 Δ'/89) πλην της κατηγορίας (I) των βιομηχανικών-βιοτεχνικών και των συναφών επαγγελματικών δραστηριοτήτων για τα οποία εξακολουθεί να εφαρμόζεται η Κέα Δ3/14858 (ΦΕΚ 477 Β'/93).

Στα άρθρα 2 και 3 της δημοσιευθείσας απόφασης προδιαγράφονται μεταξύ των άλλων οι απαιτήσεις, οι διαδικασίες και τα περιεχόμενα σύνταξης και εφαρμογής των σχετικών μελετών έκδοσης οικοδομικής αδείας για τις εγκαταστάσεις αυτές, καθώς επίσης οι διαδικασίες ελέγχου και τήρησης των διατάξεων του Κανονισμού από τις αρμόδιες Δημόσιες Αρχές και οι επιβαλλόμενες κυρώσεις κατά των υπευθύνων και παραβατών των διατάξεών του.

Με αφορμή ήδη διατυπωμένα ερωτήματα ως προς τη χωροθέτηση υπέργειων (ή ημιεπιχωματωμένων, όπως ορίζονται στον κανονισμό) δεξαμενών υγραερίου στα οικοπέδα και γήπεδα για την εξυπηρέτηση των εγκαταστάσεων υγραερίου των κτιρίων που ανεγείρονται ή υπάρχουν εντός αυτών, σας διευκρινίζουμε ότι οι κατασκευές αυτές σε κάθε περίπτωση εξ' ορισμού (παρ. 17 του άρθρου 2 του Ν. 1577/85) θεωρούμενες ως κτιριακές τοποθετούνται στο δομήσιμο τμήμα των οικοπέδων ή γηπέδων, προσμετρώντας στην κάλυψη και στο Σ.Δ. του οικοπέδου. Στις περιπτώσεις των δεξαμενών αυτών, εφ' όσον οι αποστάσεις ασφαλείας ως προς τα κτίρια ή τα όρια ιδιοκτησιών όπως καθορίζονται από τον παρόντα κανονισμό είναι μικρότερες των αποστάσεων Δ που ορίζονται από τον ισχύοντα ΓΟΚ, τότε υπερσχύουν οι τελευταίες. Σε κάθε περίπτωση πάντως θα επιλέγονται οι δυσμενέστερες ανάμεσα στις δύο προαναφερόμενες αποστάσεις.

ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΑΝ ΣΕ ΦΕΚ

1354/Β/22-9-03 Απόφ.38847/03 Καθορισμός των όρων, των προϋποθέσεων, της διαδικασίας, των δικαιολογητικών καθώς επίσης και κάθε άλλης αναγκαίας λεπτομέρειας για τη χορήγηση και την ανάκληση των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας παιδότοπων.

1364/Β/23-9-03 Απόφ.61028/03 Τροποποίηση της 35257/01 κοινής Υπουργικής απόφασης Σύσταση ειδικής Υπηρεσίας με τίτλο "Υπηρεσία Σχεδιασμού και Αξιολόγησης Περιφερειακής Πολιτικής και Προγραμμάτων", σύμφωνα με το άρθ.3 του Ν.2860/00.

1364/Β/23-9-03 Απόφ.55108/5451/03 Τροποποίηση της 36927/4751/02 (Β 847) Υπουργικής Απόφασης "Όροι και Προϋποθέσεις για τη χορήγηση αδειών ίδρυσης και λειτουργίας Ιδιωτικών Κέντρων Τεχνικού Ελέγχου Οχημάτων (ΙΚΤΕΟ)".

1418/Β/1-10-03 Απόφ.37393/2028/03 Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους.

1419/Β/1-10-03 Απόφ.Η.Π.37591/2031/03 Μέτρα και όροι για τη διαχείριση ιατρικών αποβλήτων από υγειονομικές μονάδες.

1461/Β/7-10-03 Απόφ.18151/953/03 Συγκρότηση επιτροπής ανάθεσης του έργου "Υποστήριξη της δημόσιας διοίκησης στον έλεγχο των μελετών ασφαλείας, τον καθορισμό των απαιτούμενων μέτρων που πρέπει να εφαρμόζονται και την μεθοδολογία ελέγχου αυτών, για συγκεκριμένες εγκαταστάσεις που ενέχουν κίνδυνο Βιομηχανικού Ατυχήματος Μεγάλης Έκτασης και ενέργειες αναλυτικής παρουσίασης στους αρμόδιους φορείς της μεθοδολογίας ελέγχου. Εκπόνηση μελέτης καθορισμού των βασικών αρχών επιθεωρήσεων και ελέγχων των εγκαταστάσεων που ενέχουν κίνδυνο Βιομηχανικού Ατυχήματος Μεγάλης Έκτασης.

1516/Β/14-10-03 Απόφ.18659/1501/03 Τροποποίηση της 13552/1471/18.7.2002 κοινής Υπουργικής Απόφασης με θέμα, "Κριτήρια για την υπαγωγή των επενδύσεων των υποπεριπτώσεων (XVII), (XVIII), (XIX), (XX), και (XXI) της περίπτωσης (α) και των επενδύσεων της περίπτωσης στ της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Νόμου 2601/98, όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 2941/2001, Στοιχεία αξιολόγησης, λειτουργίας, βαθμολόγησης και τρόπος εφαρμογής όλων των κριτηρίων", όπως έχει τροποποιηθεί με την 7295/557/14.4.2003 απόφαση.

Ακόμη και ανθρώπινες ζωές μπορεί να κινδυνέψουν, στο ευρύτερο πολεοδομικό συγκρότημα Θεσσαλονίκης, σε περίπτωση ισχυρής βροχοπτώσης. Για την κατασκευή έργων αντιπλημμυρικής προστασίας, άμεσης προτεραιότητας, για την πόλη της Θεσσαλονίκης απαιτούνται επενδύσεις 60 εκατ. €, ενώ για την προστασία και την αξιοποίηση των υδάτινων πόρων στην Περιφέρεια Κ. Μακεδονίας, αναγκαία είναι η κατασκευή φραγμάτων, δαπάνης πολλών δεκάδων δις δραχμών, ενώ επίσης απαιτείται η διευθέτηση των κοιτών ποταμών και χειμάρρων, αλλά και η ενίσχυση ευαίσθητων περιβαλλόντων, όπως η παράκτια γραμμή Καλοχωρίου - Γαλλικού.

Η εφαρμογή αποτελεσματικής αντιπλημμυρικής προστασίας, σκοντάφτει σε οκ ολίγα προβλήματα και ελλείψεις, όπως επισημάνθηκε στην ημερίδα με θέμα "Αντιπλημμυρική προστασία στην Κεντρική Μακεδονία", που διοργάνωσε το ΤΕΕ/ΤΚΜ στις 7 Νοεμβρίου.

Στο χαιρετισμό του ο Πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ κ. **Σάκης Τζακόπουλος** τόνισε την ανεπάρκεια πόρων για την αντιπλημμυρική προστασία της Περιφέρειας, η οποία ακόμη περιμένει να διατεθούν τα 50 δις δρχ. που είχε υποσχεθεί ο πρωθυπουργός.

Αναφέρθηκε στα δέκα έργα άμεσης προτεραιότητας για τη Θεσσαλονίκη κόστους 60 εκατ. €, την αναγκαιότητα των οποίων επιβεβαιώνει σχετική μελέτη, ενώ υπογράμμισε ότι το κόστος όλων των αντιπλημμυρικών έργων για την πόλη προϋπολογίζεται σε 180 εκατ. €. Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ μίλησε επίσης για την ανάγκη προστασίας του περιβάλλοντος και αξιοποίησης των υδάτινων πόρων της Περιφέρειας μέσα από την κατάρτιση ενός ολοκληρωμένου προγράμματος, βάση σαφούς χρονοδιαγράμματος και με θεσμοθετημένους πόρους.

Ανεπαρκέστατα είναι τα κονδύλια που διατίθενται για το νομό Θεσσαλονίκης, τόνισε ο Νομάρχης Θεσσαλονίκης κ. **Παναγιώτης Ψωμιόδης** λέγοντας χαρακτηριστικά ότι την τελευταία διετία για έργα αντιπλημμυρικά διατέθηκαν μόλις 300 εκατ. δρχ. ενώ για το 2003 αντί του ενός εκατ. € που ζητήθηκε, δόθηκαν μόνο 200.000 €.

Έντονο ήταν και το "κατηγορώ" που διατύπωσε ο Νομάρχης Πέλλας κ. **Π. Σιβένιας** ο οποίος είπε ότι υπάρχει επείγουσα ανάγκη κατασκευής αντιπλημμυρικών έργων στην επαρχία Αλμωπίας και πως από χρόνια θα έπρεπε να έχει κατασκευαστεί το φράγμα Καλής για να συγκρατούνται οι φερτές ύλες και να αξιοποιείται το υδατικό δυναμικό του Αλμωπιάου.

Την πραγματοποίηση της εκδήλωσης χαιρέτισαν επίσης ο Γεν. Γραμματέας του ΥΜΑΘ κ. **Γιώργος Λυσαριδής**, ο Γεν. Δ/ντής της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας κ. **Δημοσθένης Σαρηγιάννης**, ο Βουλευτής Θεσσαλονίκης κ. **Σωτήρης Κούβελας** και ο Καθηγητής του Τομέα Υδραυλικής του ΑΠΘ κ. **Χρήστος Τζιμόπουλος**.

Πρώτο και κύριο πρόβλημα για την εφαρμογή αποτελεσματικής αντιπλημμυρικής προστασίας, είναι η δαιδαλώδης νομοθεσία. Όπως τόνισε η ΑΤ-Μ κα. **Κ. Αραβίδου**, ανοίγοντας την πρώτη ενότητα με τις τοποθετήσεις του ΤΕΕ/ΤΚΜ, υπάρχουν εν ισχύ νόμοι και Π.Δ. που χρονολογούνται από τη δεκαετία του 1920 μέχρι σήμερα. Άλλα προβλήματα είναι η εμπλοκή πολλών υπηρεσιών, η έλλειψη προσωπικού και σύγχρονης οργάνωσης των εμπλεκόμενων υπηρεσιών, καθώς επίσης η αδυναμία αστυνόμευσης των ρεμάτων - με ένα ή δύο υπαλλήλους στον κάθε νομό- και η αποσπασματική μελετητική προσέγγιση της οριοθέτησής των.

Στην Κεντρική Μακεδονία, σύμφωνα με τον Π-Μ κ. **Γ. Μήλογλου**, οι περιοχές που διατρέχουν μεγαλύτερο κίνδυνο σε περίπτωση νεροποντής είναι: Ο οικισμός Βασιλικών Θεσσαλονίκης. Οι οικισμοί Σταυρού, Ν. Βρασνών και Ασπροβάλτας παρά το Στρυμονικό κόλπο. Οι οικισμοί Περαίας, Ν. Επιβατών και Αγ. Τριάδας ν. Θεσσαλονίκης. Όλες οι αγροτικές εκτάσεις και οι οικισμοί που βρίσκονται στις υπώρειες των ανατολικών κλιτύων του Ολύμπου, από τη Ν. Έφρσο Κατερίνης μέχρι τον Πλαταμώνα. Το Καλοχώρι Θεσσαλονίκης. Η παραλία Κατερίνης. Οι παρόχθιοι οικισμοί της λίμνης Βόλβης. Οι οικισμοί Λουτρακίου, Όρμας και Πολυκάρπης στην επαρχία Αλμωπίας.

Αντιπλημμυρικά έργα πρέπει να γίνουν και στο Π.Σ. Θεσσαλονίκης, τόσο σε κατοικημένες περιοχές της Δυτικής Θεσσαλονίκης, όσο και στις πυκνοκατοικημένες πλέον περιοχές των τουριστικών οικισμών, αλλά και στο δάσος του Σέϊχ Σού. Όπως είπε ο γεν. δ/ντής δικτύων και εγκαταστάσεων της ΕΥΑΘ Α.Ε., ΑΤ-Μ κ. **Γ. Βουγιατζής**, το μεγαλύτερο πρόβλημα της Δ. Θεσσαλονίκης συνεχίζει να είναι ο Δενδροπόταμος με τους παραποτάμους του.

Άμεσα θα πρέπει να γίνουν τα εξής έργα: Διευθέτηση χειμάρρου Πολίχνης και Κρουναρίου Δήμου Συκεών, 6 λιμνοδεξαμενές στους παραποτάμους του Δενδροποτάμου. Κατασκευή της γέφυρας οδού Λαγκαδά και Δενδροποτάμου (εκτελείται από τη ΔΕΚΕ). Επίσης, κατασκευή φραγμάτων στο Σέϊχ Σού και διευθέτηση του χειμάρρου Διαβατών και κλάδων του.

Για την Ανατολική Θεσσαλονίκη, όπου και εκεί τα έργα είναι επείγοντος χαρακτήρα καθώς μπορούν να κινδυνεύσουν ανθρώπινες ζωές, πρέπει να γίνουν τα έργα στους χειμάρρους Δόξης - Νησάκι Τριανδρίας, στο χείμαρρο