



ΚΟΝΤΡΑ ΔΗΜΑΡΧΩΝ Δ.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ- ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΜΥΝΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΑ

Αντιδράσεις μεταξύ των δημάρχων της δυτικής Θεσσαλονίκης έχει προκαλέσει η δήλωση που φέρεται να έχει κάνει ο υπουργός Αμυνας, Σπύλιος Σπηλιωτόπουλος, ότι στις τοπικές κοινωνίες θα αποδοθεί μόνο το 50% της έκτασης των στρατοπέδων και το υπόλοιπο 50% θα αξιοποιηθεί από τον Στρατό. Οι δήμαρχοι διαμαρτύρονται για την αιφνιδιαστική αλλαγή του υπάρχοντος σχεδιασμού, που προέβλεπε παρακράτηση από τις Ένοπλες Δυνάμεις μόνο τμήματος της έκτασης του στρατοπέδου «Καρατάσιου» στην Πολίχνη. Ενώ ο υπουργός υποστήριξε πως το πρόγραμμα απόδοσης των στρατοπέδων προχωρά κανονικά, οι δήμαρχοι, ανεξάρτητα από την πολιτική και κομματική τους τοποθέτηση, υποστηρίζουν πως η υπόθεση έχει «παγώσει» και απειλούν με κινητοποιήσεις [...] Οι δήμαρχοι προειδοποιούν ότι δεν πρόκειται σε καμία περίπτωση να δεχτούν το 50%-50%.

(Αγγελιοφόρος 1/11/2004)

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΟΝΤΡΑ ΣΤΑ ΡΙΧΤΕΡ

Αυστηρό πλαίσιο για τον τρόπο επισκευής ή ενίσχυσης κτιρίων που έχουν πληγεί από σεισμό θα αποκτήσει για πρώτη φορά η Ελλάδα. Ο Κανονισμός Επεμβάσεων (ΚΑΝ. ΕΠΕ.) θα δίνει οριστικά και διά νόμου τέλος στην αυθαίρεσία, καθώς θα επιβάλλει στους μηχανικούς συγκεκριμένο τρόπο πραγματοποίησης των επισκευών, ανάλογα με το είδος του κτιρίου, τη ζημιά που αυτό έχει υποστεί, αλλά και τις ελάχιστες απαιτήσεις κράτους και ιδιοκτήτη. Ο ΚΑΝ. ΕΠΕ. θα περάσει σύντομα στην τελική φάση επεξεργασίας και αναμένεται να κατατεθεί προς ψήφισιν στα μέσα του επόμενου έτους. [...] Αφ'ης στιγμής ολοκληρωθεί και ψηφιστεί από τη Βουλή, η εφαρμογή του θα είναι υποχρεωτική σε όλη την Ελλάδα για την επισκευή όσων κτιρίων υπέστησαν βλάβες από ένα σεισμό. [...] Κύριο χαρακτηριστικό του Κανονισμού Επεμβάσεων, η κατηγοριοποίηση των παρεμβάσεων σε ένα κτίριο σε τρία διαφορετικά επίπεδα («στάθμεις επιτελεστικότητας»). Οι επεμβάσεις, δηλαδή, μπορεί να είναι μικρές, μεσαίες, ή μεγάλες, ανάλογα με τις ανάγκες.

(Καθημερινή 27/10/2004)

ΤΟ 2006 ΘΑ «ΤΡΕΞΟΥΝ» ΟΙ ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

Στο 2006 τοποθετείται από την κυβέρνηση η έναρξη της εφαρμογής του συστήματος συγχρηματοδότησης έργων υποδομής, γεγονός που προκαλεί την ανησυχία του επιχειρηματικού κόσμου, καθώς η καθυστέρηση στη διαμόρφωση του κατάλληλου θεσμικού πλαισίου θα επιτείνει τη διαφαινόμενη κάμψη του κατασκευαστικού τομέα με ευρύτερες επιπτώσεις τόσο στην ανεργία όσο και στην πορεία της οικονομίας γενι-

κότερα. Όπως ανακοίνωσε ο υπουργός Οικονομίας Γιώργος Αλογοσκούφης κατά την προχθεσινή συνεδρίαση του γενικού συμβουλίου του ΣΕΒ, το θεσμικό πλαίσιο για τα συγχρηματοδοτούμενα έργα όπως και ο ΦΠΑ στα ακίνητα θα εφαρμοστούν από το 2006, ενώ στις αρχές Νοεμβρίου θα έχει ολοκληρωθεί ο νέος αναπτυξιακός νόμος και το φορολογικό πλαίσιο που θα προβλέπει ότι η μείωση της φορολογίας των επιχειρήσεων θα γίνει κλιμακωτά.

(Εξπρές 20/10/2004)

ΚΑΙ ΝΕΑ ΕΜΠΟΔΙΑ ΣΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Τη μορφή... χιονοστιβάδας απειλούν να πάρουν τα προβλήματα στα νεοσυσταθέντα κτηματολογικά γραφεία που λειτουργούν σε 42 δήμους σε ολόκληρη τη χώρα, ενώ μέχρι τέλος 2004 ο υπουργός ΠΕΧΩΔΕ Γιώργος Σουφλιάς αναμένεται να ανακοινώσει ποιες είναι οι νέες περιοχές που θα ξεκινήσει η κτηματογράφηση. Τελευταίο «κρούσμα» δυσλειτουργίας κτηματολογικών γραφείων είναι η περίπτωση της Καλαμάτας, όπου η κίνηση συμβολαίων έπεσε στο... 40% - 1.132 πράξεις - σε σύγκριση με το ίδιο διάστημα τον προηγούμενο χρόνο - 2.487 πράξεις. Οι τεχνοκράτες του Κτηματολογίου αποδίδουν τα προβλήματα στην ομαλή λειτουργία των γραφείων κυρίως στην «απροθυμία» των υποθηκοφυλάκων να «τρέξουν» το νέο σύστημα [...] Σήμερα λειτουργούν σε ολόκληρη τη χώρα 42 προσωρινά κτηματολογικά γραφεία, ενώ σταδιακά πρόκειται να ανοίξουν άλλα 55. Μεταξύ αυτών που πρόκειται να ανοίξουν είναι της Νέας Σμύρνης, του Ζωγράφου, του Βύρωνα και των Μελισσίων στην Αθήνα, των Χανίων και του Ηρακλείου στην Κρήτη, των Ιωαννίνων στην Ήπειρο και ένα μικρό κομμάτι του Δήμου της Θεσσαλονίκης.

(Τα Νέα 23/10/2004)

ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΠΟΥΛΑ 3.255.000 ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ ΚΑΤΑΠΑΤΗΜΕΝΩΝ

Πολυκατοικίες, αγροικίες, εργοστάσια, αποθήκες, εργαστήρια ή επαγγελματικά κτίρια έχουν χτιστεί σε 89.288 καταπατημένα δημόσια κτήματα έκτασης 3.255.000 στρεμμάτων από τον Εβρο μέχρι την Κρήτη. Αντιμέτωπο με αυτή την πραγματικότητα βρίσκεται το υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών, το οποίο διαπιστώνει ότι σχεδόν 9 στα 10 δημόσια κτήματα και ανταλλάξιμα είναι καταπατημένα. Το ανησυχητικό είναι ότι μόνο 7.741 κτήματα έκτασης 245.000 στρεμμάτων είναι ελεύθερα και σήμερα αξιοποιούνται από την Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου σε σύνολο 97.029 δημοσίων και ανταλλάξιμων κτημάτων. [...] Το μέλλον των καταπατημένων κτημάτων αποτελεί και το μεγάλο βραχνά των ιθυνόντων του υπουργείου, οι οποίοι αναζητούν λύσεις για την επίλυση του προβλήματος που ταλανίζει τη χώρα τα τελευταία 120 χρόνια (από το 1884 αρχίζουν οι καταπατήσεις). Οι αρμόδιες υπηρεσίες, πάντως, από

την πλευρά τους εισηγούνται την εξαγορά των κτημάτων από τους αυθαίρετους κατόχους τους. Με το δεδομένο ότι το Δημόσιο ούτε στο πρόσφατο παρελθόν μπόρεσε να ασκήσει τις αρμοδιότητές του, όπως της διοικητικής αποβολής ή της κατεδάφισης ή τουλάχιστον της επιβολής αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης, συνιστάται η πώληση των κτημάτων στους καταπατητές.

(Ελευθεροτυπία 23/10/2004)

ΜΕΓΑΛΗ ΖΗΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠ

Μεγάλη ζήτηση πτυχιούχων μηχανικών και άλλων αποφοίτων ΑΕΙ παρουσιάζει το διεπιστημονικό πρόγραμμα μεταπτυχιακών σπουδών «Περιβάλλον και Ανάπτυξη» του Εθνικού Μετσόβιου: οι αιτήσεις για τη συμμετοχή στο μεταπτυχιακό είναι κάθε χρόνο σχεδόν δεκαπλάσιες από τις δυνατότητες του προγράμματος! Φτάνουν και υπερβαίνουν τις 200, ενώ ο αριθμός εισακτέων είναι το ανώτατο 20. Το μεταπτυχιακό πρόγραμμα στο οποίο συμμετέχουν 7 σχολές του ΕΜΠ (Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών, Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Ηλεκτρονικών Υπολογιστών, Μηχανικών Μεταλλείων - Μεταλλουργών, Μηχανολόγων Μηχανικών, Πολιτικών Μηχανικών και Χημικών Μηχανικών) προσφέρει για 7 συνεχή χρονιά γνώσεις και ειδικευση σε μηχανικούς στους τομείς του Περιβάλλοντος και της Ανάπτυξης με 45 μέλη ΔΕΠ ελληνικών ΑΕΙ να διδάσκουν και να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους [...] Ελάχιστη χρονική διάρκεια του Προγράμματος για να φτάσει κανείς στο μεταπτυχιακό δίπλωμα ειδίκευσης είναι το ένα έτος, ενώ τρία έτη απαιτούνται για την απόκτηση Διδακτορικού Διπλώματος από την εγγραφή στο Πρόγραμμα.

(Τα Νέα 25/10/2004)

ΤΕΛΟΣ ΕΠΟΧΗΣ ΓΙΑ ΤΑ «ΣΦΑΓΕΙΑ» ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Σε 3 μήνες κλείνει μια ολόκληρη εποχή για την περιοχή στα δυτικά της Θεσσαλονίκης που φέρει το καθόλου εύχο όνομα «Σφαγεία», την περιοχή που έμεινε πιστή στην παράδοση που θέλει τις δυτικές συνοικίες των μεγάλων ελληνικών πόλεων να τραβούν σαν μαγνήτης τις οχληρές δραστηριότητες της ελληνικής οικονομίας. Με απόφαση της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης σφραγίζονται τα τελευταία βυρσοδεψεία της περιοχής, που χάρισαν μεταπολεμικά τη δυσωδία στον αέρα της όμορφης αυτής πλευράς του Θερμαϊκού [...] Σήμερα τα Σφαγεία είναι σε μετάβαση, αποτελούν το κέντρο της νυχτερινής ζωής της πόλης, με περισσότερους από 20 χώρους ψυχαγωγίας για οποιοδήποτε lifestyle και με οργανωμένη οικοδομική δραστηριότητα, που γέννησε εμπορικά κέντρα με γυάλινους και μαρμαρίνους τοίχους

(Ελευθεροτυπία 27/10/2004)