



## Γ.ΣΟΥΦΛΙΑΣ: ΤΟ ΕΡΧΟΜΕΝΟ ΦΘΙΝΟΠΩΡΟ ΞΕΚΙΝΑ ΤΟ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Το χρονοδιάγραμμα των έργων υποδομής της Θεσσαλονίκης έδωσε στη δημοσιότητα ο υπουργός ΠΕΧΩΔΕ, κ. Γ.Σουφλιάς, τονίζοντας ότι «η περιφερειακή πολιτική και η ισόρροπη ανάπτυξη είναι εθνική επιταγή και δέσμευση που η νέα κυβέρνηση ανέλαβε» [...] Η Θεσσαλονίκη θα είναι το πρώτο δείγμα γραφής αυτής της πολιτικής [...] Ο υπουργός περιέγραψε τα χρονοδιαγράμματα, υπογραμμίζοντας ωστόσο ότι διατηρεί κάθε επιφύλαξη ως προς την τήρησή τους, καθώς υπάρχει το ενδεχόμενο εμπλοκής διαφόρων παραγόντων. Σύμφωνα με τον υπουργό, οι ενδιαφερόμενοι για την υποθαλάσσια αρτηρία θα κληθούν να καταθέσουν τις προσφορές τους στις 28 Ιουλίου και στις αρχές του 2005 θα επιλεγεί ο ανάδοχος [...] Το φθινόπωρο του 2005 θα αναδειχτεί ο εργολάβος του μετρό Θεσσαλονίκης και θα ξεκινήσει η κατασκευή του [...] Ο υπουργός δήλωσε αποφασισμένος να ξεκινήσει το έργο: [...] «Δεν υπάρχει άλλη παράταση. Δεν δέχομαι άλλες ενστάσεις. Η διαδικασία θα προχωρήσει».

(Μακεδονία 26/5/2004)

## ΚΑΙ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΘΑ ΑΠΟΚΤΗΣΕΙ Ο ΟΡ.ΘΕ;

Αναβαθμισμένος φαίνεται ότι θα είναι ο ρόλος του Οργανισμού Ρυθμιστικού Θεσσαλονίκης, όπου χτες –παρουσία του υπουργού ΠΕΧΩΔΕ– ανέλαβε τα καθήκοντά της η εκτελεστική επιτροπή του. Αυτή ακριβώς η παρουσία του κ.Σουφλιά στα γραφεία του ΟΡΘΕ σηματοδοτεί τον νέο ρόλο ενός οργανισμού, που καλείται να συμβάλει αποφασιστικά στη λύση των προβλημάτων υποδομής της πόλης [...] Όπως προκύπτει από τις πρώτες συζητήσεις που έγιναν, ο ρόλος του οργανισμού θα αναβαθμιστεί και προς την κατεύθυνση αυτή θα ενεργοποιηθεί το συντονιστικό όργανο στο οποίο συμμετέχουν εκπρόσωποι του ΥΜΑ-Θ, της νομαρχίας, του δήμου Θεσσαλονίκης και του ΟΡΘ. Παράλληλα, εξετάζεται το ενδεχόμενο δημιουργίας μιας θυγατρικής εταιρίας, που θα [...] μπορεί να αναλαμβάνει έργα, αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς και εργολαβίες.

(Μακεδονία 26/5/2004)

## ΑΝΟΙΓΕΙ Ο ΔΡΟΜΟΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑ 550 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΤΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ

Ανοίγει ο δρόμος για την κατασκευή δεκάδων έργων –μεταξύ αυτών και τμήματα της Εγνατίας Οδού, ύψους 550 εκατ. ευρώ– που είχαν μπλοκάρει κατασκευαστικές εταιρίες, με προσφυγές τους στην Ευρωπαϊκή Ένωση, με άμεσο κίνδυνο την απώλεια εκατοντάδων εκατομμυρίων ευρώ από κοινοτικά κονδύλια. Ο υπουργός ΠΕΧΩΔΕ έδωσε εντολή στις επιτροπές που αξιολογούν τις προσφορές να προχωρήσουν τις δια-

δικασίες, ώστε να αρχίσουν να υλοποιούνται [...] Ο κ.Σουφλιάς πρόσθεσε ότι βρίσκεται σε μια διαδικασία «ξεμπλοκαρίσματος» περίπου δέκα σημαντικών έργων, για τα οποία υπάρχουν προσφυγές.

(Αγγελιοφόρος 21/5/2004)

## ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ Ο ΜΑΘΗΜΑΤΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ο «μαθηματικός τύπος» στην παραγωγή δημοσίων έργων είναι διάτρητος και αναποτελεσματικός και ως εκ τούτου θα καταργηθεί και τυπικά, αφού ήδη δεν εφαρμόζεται και στην πράξη. Αυτό τόνισε χθες στη Βουλή, απαντώντας σε σχετική ερώτηση της βουλευτού του Συνασπισμού, κ. Ασημίνας Ξηροτύρη, ο υπουργός ΠΕΧΩΔΕ κ. Γ. Σουφλιάς. Ο ίδιος είπε ότι το υπουργείο του προχωρεί ταχύτατα –χωρίς να δεσμευθεί για τον χρόνο, αλλά και με την απαιτούμενη σοβαρότητα στην εκπόνηση νέου συστήματος διαφανούς, φερέγγυου και αποτελεσματικού, αλλά το μείζον θέμα είναι ότι πολλά δημόσια έργα είναι εγκλωβισμένα από το Δικαστήριο των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και το ΣΤΕ.

(Η Καθημερινή 28/5/04)

## ΕΞΙ ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

Στην κλασική συνταγή της ενίσχυσης της οικοδομής ως μοχλού ανάπτυξης της οικονομίας επιστρέφει η κυβέρνηση μπροστά στον φόβο της κάμψης της ανάπτυξης και της αύξησης της μεταολυμπιακής ανεργίας. Σε αυτό το πλαίσιο μελετά έξι μέτρα, τα οποία στοχεύουν να διατηρήσουν τους υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης με την τόνωση της οικοδομικής δραστηριότητας, που μοιραία θα διέλθει από μεγάλη κρίση και με το πέρας των Ολυμπιακών Αγώνων θα δημιουργήσει δεκάδες χιλιάδες θέσεις νέων αέργων. Πρόκειται για μέτρα όπως: 1. Η κατάργηση του ΦΜΑΠ μόνο για τα φυσικά και όχι για τα νομικά πρόσωπα. 2. Η μείωση του φόρου μεταβίβασης από 11% στο 9% αρχικώς και, ακόμη περισσότερο, περί το 7% ύστερα από δύο χρόνια. 3. Η αναβολή για μια διετία της επιβολής ΦΠΑ στις νέες οικοδομές, προκειμένου να μην επιβαρυνθεί το κόστος κατασκευής. 4. Η αύξηση του ποσού που απαλλάσσονται οι φορολογούμενοι για αγορά πρώτης κατοικίας. 5. Η μείωση των φόρων κληρονομιάς και γονικής παροχής κατά μία ως τρεις ποσοστιαίες μονάδες (το ακριβές ποσοστό δεν έχει αποφασιστεί ακόμη). 6. Η συγχώνευση των δεκάδων φόρων σε τρεις ή τέσσερις βασικούς φόρους στα ακίνητα με τάση ελάφρυνσης ή κατάργησης ορισμένων εξ αυτών.

(Το Βήμα 23/5/2004)

## «ΦΟΡΟΚΑΠΕΛΟ» ΜΕ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΤΑΠ

Στην αύξηση του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ), που βαρύνει εκατομμύρια ενοικιαστές

και ιδιοκτήτες ακινήτων, προσανατολίζεται η κυβέρνηση. Το φοροκαπέλο με την αύξηση του ΤΑΠ εξετάζεται στα πλαίσια της φορολογικής μεταρρύθμισης, προκειμένου να καλυφθούν οι απώλειες εσόδων από τη σχεδιαζόμενη κατάργηση του Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας, στην τσιμπίδα του οποίου πιάνονται κάθε χρόνο περίπου 41.000 μεγαλοϊδιοκτήτες ακινήτων. Παράλληλα, οι μεγάλοι χαμένοι της φορολογικής μεταρρύθμισης θα είναι, λόγω της κατάργησης μεγάλου αριθμού φοροαπαλλαγών (δαπανών που εκπίπτουν από το εισόδημα), τα μεσαία και τα υψηλότερα εισοδήματα. Οι κατηγορίες αυτές των φορολογουμένων θα καταβάλουν υψηλότερο φόρο. Από την άλλη, ωφελημένοι των επερχόμενων αλλαγών στη φορολογία θα είναι οι χαμηλόμισθοι και χαμηλοσυνταξιούχοι (λόγω της αναμενόμενης αύξησης του αφορολόγητου ορίου εισοδήματος), όσοι προχωρήσουν στην αγορά πρώτης κατοικίας καθώς και οι μεγαλοϊδιοκτήτες ακινήτων εξαιτίας της κατάργησης του Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας (ΦΜΑΠ) για τα φυσικά πρόσωπα.

(Τα Νέα 26/5/2004)

## ΘΑ «ΑΝΑΠΝΕΥΣΕΙ» Η ΡΟΤΟΝΤΑ

Θα «αναπνεύσει» η Ροτόντα της Θεσσαλονίκης από την άναρχη και παράνομη στάθμευση αυτοκινήτων γύρω της, από τις λανθασμένες οδεύσεις που κάνουν τους πεζοδούς να περνούν πάνω το λιγοστό πράσινο και από τη λαϊκή αγορά που γίνεται στην πίσω πλατεία. Ο Δήμος Θεσσαλονίκης, προκειμένου να βάλει μια τάξη στην αναρχία της πόλης στο κεντρικό αυτό σημείο, που συνδέεται με το Πανεπιστήμιο, την κίνηση των φοιτητών και «την αφετηρία όλων των διαδηλώσεων», εκπόνησε μια μελέτη ανάπλασης του περιβάλλοντος χώρου της Ροτόντας (με προϋπολογισμό 1.676.000 ευρώ), η οποία εγκρίθηκε από το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο. Η ανάδειξη αφορά την περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Εγνατία, Ιασωνίδου, Αρριανού, Αρμενοπούλου και Μελενίκου.

(Ελευθεροτυπία 26/5/2004)

## ΤΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ ΓΙΑ ΤΑ ΜΕΓΑΛΑ ΕΡΓΑ Ο ΣΤΕΑΤ

Στήριξη στην ηγεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ για την απεμπλοκή των αναθέσεων των έργων, ύψους άνω των 2 δισ. ευρώ παρέχει ο Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών Ανωτέρων Τάξεων, ζητώντας ταυτόχρονα τη λήψη μέτρων ενίσχυσης του κατασκευαστικού δυναμικού της χώρας με βασική προτεραιότητα τη θεσμοθέτηση θεσμικού πλαισίου για τα αυτοχρηματοδοτούμενα έργα. Ο ΣΤΕΑΤ ζητά ακόμα την αλλαγή του θεσμικού πλαισίου για τις αναθέσεις, με μονοσήμαντη επιλογή αναδόχου το ταχύτερο, με ιδιαίτερη έμφαση στη μη επιστροφή στη νοσηρή εποχή των υποκειμενικών, άρα και διαβλητών, αιτιολογήσεων.

(Το Κέρδος 25/5/2004)