



«Χωροταξία και Ανάπτυξη για την Ημαθία του μέλλοντος» ήταν το θέμα της ημερίδας που πραγματοποιήθηκε στη Βέροια, στις 19 Ιουνίου με πρωτοβουλία και διοργάνωση του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Νομού Ημαθίας και με τη συμμετοχή και υποστήριξη του ΤΕΕ / ΤΚΜ, του ΣΑΔΑΣ – ΠΕΑ και του Δήμου Βεροίας.

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ κ. **Σάκης Τζακόπουλος**, άνοιξε τους χαιρετισμούς αναφερόμενος στον πρωταγωνιστικό ρόλο που έχει διαδραματίσει στην ανάπτυξη ο Έλληνας μηχανικός. Ο κ. Τζακόπουλος περιέγραψε τις επιταγές της εποχής για βιώσιμη και αειφόρο ανάπτυξη με σεβασμό στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον και εύστοχα εντόπισε την σημασία που έχει για κάθε τόπο η ανάδειξη του ιδιαίτερου χαρακτήρα και των χαρακτηριστικών που αποτελούν τα συγκριτικά του πλεονεκτήματα.

Ακολούθως, ο Πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ, αναφέρθηκε στην Ημαθία των αντιθέσεων, παρατηρώντας την διαφορετική φυσιογνωμία αλλά και την πορεία στην ανάπτυξη μεταξύ του πεδινού τμήματος και των ορεινών όγκων, επισήμανε τα σοβαρά προβλήματα που συνεπάγεται η καταστροφή των κανόνων προστασίας του περιβάλλοντος καθώς και η υποβάθμιση της καλλιεργούμενης γης και των δασών, προτείνοντας σαν στοιχειώδες αντιστάθμισμα την ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος και της πολιτιστικής κληρονομιάς της Ημαθίας. Ο κ. Τζακόπουλος έκλεισε τον χαιρετισμό του απευθυνόμενος προς τον Δήμαρχο Βεροίας από τον οποίο και ζήτησε η ημερίδα να αποτελέσει 'προσυνέδριο' για την ανάπτυξη, ώστε με πρωτοβουλία των δύο φορέων, το θέμα της ανάπτυξης να εξετάζεται σε συνέδρια που θα πραγματοποιούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η πρόταση αυτή έγινε αμέσως δεκτή από τον κ. Σκουμπόπουλο.

Στη συνέχεια, ο αρχιτέκτων – πολεοδόμος κ. **Κώστας Παρθενόπουλος**, υπεύθυνος για την Πολιτιστική κληρονομιά στο ΥΜΑΘ, μετέφερε το χαιρετισμό του Υπουργού κ. Τσιαρτσιώνη, όρισε εννοιολογικά τη Χωροταξία και την κρισιμότητα που έχει ως βάση για κάθε σχεδιασμό. Ειδικά για την Ημαθία, ο κ. Παρθενόπουλος χαρακτήρισε κρίσιμες για την περαιτέρω ανάπτυξη της περιοχής, την ανάδειξη και αξιοποίηση του αρχαιολογικού και φυσικού πλούτου της, τονίζοντας, ότι στον σχεδιασμό που επιβάλλεται, ο ρόλος της τοπικής αυτοδιοίκησης είναι νευραλγικός.

Ο κ. **Τσακίρης**, που χαιρέτισε εκ μέρους του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, περιέγραψε τις αρχές που διέπουν την πολιτική της Π.Κ.Μ. στον τομέα του χωροταξικού σχεδιασμού, τις οποίες οφείλει η Ημαθία να ακολουθήσει για να μορφώσει αναλόγως τον στρατηγικό της προγραμματισμό

Χαιρέτισαν ακόμη, ο βοηθός Νομάρχης κ. Διούδης, ο Δήμαρχος Βέροιας κ. Σκουμπόπουλος, η εκπρόσωπος του Ιατρικού Συλλόγου Ημαθίας κ. Κουπιδού και η Πρόεδρος του Σ.Α.Ν.Η. κα. Άρτεμις Καλογήρου.

Ο κ. Δήμαρχος Βεροίας εξέφρασε τον προβληματισμό του για τα εργασιακά και αναπτυξιακά πλαίσια που θα διαμορφωθούν στην μεταολυμπιακή περίοδο και πρότεινε την συνεργασία δημοσίων και ιδιωτικών φορέων στην αναζήτηση νέων δρόμων ανάπτυξης.

Ενότητα 1η «Πολιτικές Σχεδιασμού»

1. Την πρώτη ενότητα, που έφερε τον γενικό τίτλο «Πολιτικές Χωροταξικού και Πολεοδομικού σχεδιασμού», άνοιξε η κ. **Μαίρη Κηπουρού**, Αρχιτέκτων – Πολεοδόμος, εκπρόσωπος του ΤΕΕ / ΤΚΜ, η οποία ανέπτυξε το θέμα «Χωροταξικό Πλαίσιο στην Κεντρική Μακεδονία και βιώσιμη ανάπτυξη του Ν. Ημαθίας».

Η κα Κηπουρού επικεντρώθηκε στα ιδιαίτερα σημαντικά στοιχεία ενός Χωροταξικού Σχεδίου, που είναι η οργάνωση ενός κατευθυντήριου πλαισίου, που θα επιτάσσει τη μεταπήδηση στις άλλες κλίμακες σχεδιασμού (π.χ. Γ.Π.Σ., σχέδια ανάπλασης κλπ).

Ειδικά για την Ημαθία, η κα Κηπουρού υποστήριξε ότι αποτελεί συγκριτικό πλεονέκτημα η θέση της εν σχέση με την Θεσσαλονίκη, και ότι επείγοντα χαρακτήρα για το μέλλον της, έχει η ενίσχυση των υφιστάμενων υποδομών και η εκπόνηση και πραγματοποίηση προγραμμάτων για το περιβάλλον (π.χ. διαχείριση αποβλήτων, ανάπτυξη των ορεινών όγκων). Όρισε σαν γενικούς στόχους, την αντιστάθμιση των αστικών κέντρων, την επιδίωξη της συμπαγούς πόλης, την αναβάθμιση της υπαίθρου και μέσω ενός ευρύτατου δικτύου μεταφορών, την εξασφάλιση της εσωτερικής συνοχής και την αξιοποίηση των πολιτιστικών πόρων στο πλαίσιο των γενικότερων επιλογών του χωροταξικού σχεδίου Κ. Μακεδονίας.

Η κα Κηπουρού αναφέρθηκε στην πρόβλεψη του Χωροταξικού Κ. Μακεδονίας για την Ημαθία (πληθυσμός στα 2015 176000 κάτοικοι και απασχόληση 12% στον πρωτογενή τομέα) και την πρότασή του για ένα ισχυρό πλέγμα αστικών κέντρων σε πρώτο επίπεδο, και ενός υπερτοπικού δικτύου τουρισμού-αναψυχής σε δεύτερο, παραγόντων που θεωρούνται προϋποθέσεις για την ανάπτυξη. Ειδικότερα:

Για τη Βέροια, παράγοντες διαφοροποίησης θεωρήθηκαν η ενδυνάμωση και υλοποίηση του πολιτιστικού άξονα Βεργίνας-Αγίας Βαρβάρας-Βέροιας-Νάουσας, ο ολοκληρωμένος σχεδιασμός του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος, η σύνδεση με την Εγνατία και η δημιουργία κάθετων αξόνων και δημιουργία νέων ζωνών μεταποίησης (άξονες Πλατέος - Αλεξάνδρειας, Βέροιας, ζώνες στη Νάουσα). Τέλος η κ. Κηπουρού υπενθύμισε την σημασία της ολοκλήρωσης των αστικών παρεμβάσεων σε Βέροια και Νάουσα και το μεγάλο έλλειμμα που αποτελεί το κενό πρόβλεψης ελεγκτικού μηχανισμού εφαρμογής του χωροταξικού σχεδίου Κ. Μακεδονίας.

Ο κ. **Γιάννης Αγγελίδης**, πολεοδόμος-χωροτάκτης, εκπρόσωπος του ΤΕΕ/ΤΚΜ, εισηγήθηκε το θέμα «Προοπτικές Ανάπτυξης στο πλαίσιο των νέων Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων».

Ο κ. Αγγελίδης αποτίμησε κατ αρχήν τα αποτελέσματα που είχε για την χώρα ο σχεδιασμός που έγινε με τον 1337/83 που χαρακτηρίστηκε κυρίως από τον άκαμπτο χαρακτήρα των προβλέψεων του. Αντίθετα ο νέος νόμος του 1997, εισήγαγε την περιβαλλοντική και την αναπτυξιακή διάσταση στον σχεδιασμό, καθώς και την έννοια της βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης. Αναφέρθηκε στην σύσταση οργάνων έλεγχου για τα ΓΠΣ, τα ΣΧΟΑΠ και της ΖΟΕ, έδωσε την πολιτική διάσταση και σημασία που έχει ο καθορισμός των χρήσεων και η υπόδειξη έργων υποδομής και τόνισε την καθοριστική σημασία των τοπογραφικών διαγραμμάτων για ένα αποτελεσματικό σχεδιασμό και της προκήρυξης και εκπόνησης ειδικών μελετών εφαρμογής του.

Την πρώτη ενότητα έκλεισε ο κ. **Χριστιανόπουλος**, Αρχιτέκτων-Χωροτάκτης της ΔΙΠΕΧΩ - Κ.Μ., που εισηγήθηκε το θέμα «Στόχοι των νέων Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων».

Ο κ. Χριστιανόπουλος εξήγησε την αλλαγή πολιτικής με την εγκατάλειψη της εκπόνησης χωροταξικών σχεδίων κατά νομούς και την υιοθέτηση μελετών κατά ομοιογενείς χωρικές ενότητες, μέσα από εξειδικευμένο πλαίσιο στόχων και προοπτικών. Όρισε ως στόχους για την χωρική ενότητα που περιλαμβάνει την Ημαθία τον επανασχεδιασμό της φυσιογνωμίας του πρωτογενή τομέα της οικονομίας, με την καθιέρωση ζωνών εντατικών καλλιεργειών, την σύνδεση των αστικών κέντρων με τα υπερτοπικά δίκτυα (Εγνατία, ΠΑΘΕ), την εξυγίανση του αστικού ιστού των πόλεων από οχλούσες χρήσεις, την ανάπτυξη των ορεινών περιοχών και την αξιοποίηση του φυσικού περιβάλλοντος και των υδάτινων πόρων. Ως άμεσα μέτρα πρότεινε την τροποποίηση του ΓΠΣ Βέροιας, την εφαρμογή ενός ευρέως προγράμματος αστικών αναπλάσεων, την ολοκλήρωση της Εγνατίας και των καθέτων αξόνων της, με την διεύρυνση των χωροταξικών επιπτώσεων που θα έχουν τα μεγάλα έργα υποδομής, την εφαρμογή νέας αγροτικής πολιτικής κλπ.

