



ΜΕ ΜΙΑ ΜΑΤΙΑ

ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ ΛΙΜΑΝΙ ΤΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΛΟΓΩ ΥΠΟΘΑΛΑΣΣΙΑΣ

Σημαντικές επιπτώσεις στο λιμάνι της Θεσσαλονίκης σηματοδοτεί η κατασκευή της υποθαλάσσιας αρτηρίας, καθώς ένα τμήμα της, μήκους περίπου 450 μ. (από τα συνολικά 1.300 μ.), θα διασχίζει υπογείως τη χερσαία ζώνη του, ενώ επιφανειακά προβλέπεται η κατασκευή διοικητικών και άλλων βοηθητικών κτιρίων. Άλλες επιπτώσεις έχουν πρόσκαιρο και άλλες μόνιμο χαρακτήρα. Η κατεδάφιση τριών αποθηκών (7η, 14η, 15η) και κτιρίων όπου σήμερα στεγάζονται το λιμεναρχείο, η στρατιωτική διοίκηση και ο βρεφονηπιακός σταθμός που εξυπηρετεί περί τα 100 παιδιά υπαλλήλων του Οργανισμού Λιμένος Θεσσαλονίκης (ΟΛΘ Α.Ε.) συγκαταλέγονται στις μόνιμες αλλαγές που θα δεχτεί η χερσαία ζώνη του λιμανιού. Στις πρόσκαιρες συμπεριλαμβάνονται η διακοπή λειτουργίας, καθ' όλο το διάστημα των εργασιών (περίπου 4 χρόνια), των δύο υπαίθριων πάρκινγκ δυναμικότητας 600 θέσεων και η ταλαιπωρία του επιβατικού κοινού από τα εργοτάξια που θα στηθούν στο χώρο. Η διακοπή λειτουργίας των δύο πάρκινγκ σημαίνει και απώλεια σημαντικών εσόδων για τον Οργανισμό (υπολογίζονται σε 800.000 ευρώ ετησίως). Πάντως, εκτιμάται ότι από το έργο δεν θα επηρεαστούν οι λιμενικές εργασίες.

(Ελευθεροτυπία 24/2/2005)

ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΘΕΛΕΙ 2 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ

Σε τροχιά υλοποίησης εισέρχεται εκ νέου το Κτηματολόγιο, καθώς η εταιρεία κτηματογράφησης ετοιμάζεται, εντός του έτους, να προχωρήσει στην ανάθεση νέων μελετών κτηματογράφησης με πρώτο «στόχο» τα πολεοδομικά συγκροτήματα Αθήνας και Θεσσαλονίκης και τις πρωτεύουσες των νομών της χώρας. Χθες η διεπιστημονική ομάδα που συγκρότησαν το Τεχνικό και Γεωτεχνικό Επιμελητήριο, ο Δικηγορικός Σύλλογος Αθήνας και οι σύλλογοι τοπογράφων και γραφείων κτηματογράφησης παρουσίασαν τον απολογισμό της 10ετούς πορείας του Κτηματολογίου, εκτιμώντας ότι το «μεγαλύτερο μεγάλο έργο» μπορεί να ολοκληρωθεί «καλώς εκόντων των πραγμάτων...» την περίοδο 2016-2020. [...] Για την ολοκλήρωση του έργου εκτιμάται ότι θα απαιτηθούν 1,650 δισ. ευρώ για την κτηματογράφηση, 315 εκατομμύρια για την οργάνωση και λειτουργία των γραφείων και επι-

πλέον 100 εκατομμύρια για την εκπόνηση των χαρτών που αφορούν δασικές εκτάσεις και αιγιαλό.

(Η Καθημερινή 24/2/2005)

ΚΑΛΑ ΚΡΑΤΕΙ Η ΑΝΕΡΓΙΑ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Εξαιρετικά δυσάρεστα είναι τα νέα από το μέτωπο της ανεργίας για την πόλη της Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας, που αφορούν το «ολυμπιακό» καλοκαίρι του 2004, το τρίτο τρίμηνο του περασμένου έτους [...] Κατά την περίοδο Ιουλίου-Σεπτεμβρίου στην πόλη της Θεσσαλονίκης πραγματοποιήθηκε ένα άλμα στο ποσοστό της ανεργίας, τόσο σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα του 2003, όσο και με το δεύτερο τρίμηνο του 2004 [...] Το ποσοστό των ανέργων επί του συνόλου του εργατικού δυναμικού του πολεοδομικού συγκροτήματος έφτασε το 12,3% (πανελλαδικά 10,1%).

(Μακεδονία 25/2/2005)

ΚΟΛΛΗΣΑΝ ΤΑ ΕΡΓΑ ΓΙΑ ΤΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Σοβαρά προβλήματα αντιμετωπίζουν σήμερα τα έργα υγειονομικής ταφής, προϋπολογισμού 70 εκατ. ευρώ, στην Κεντρική Μακεδονία με αποτέλεσμα να μην μπορούν να ξεκινήσουν, ενώ βάσει των απαιτήσεων της Ε.Ε. δεν θεωρείται απολύτως εξασφαλισμένο το σύνολο της χρηματοδότησής τους. Επιπλέον, έργα μεταφόρτωσης, ανακύκλωσης, ενεργειακής αξιοποίησης, επεξεργασίας και διάθεσης ειδικών αποβλήτων, συνολικού προϋπολογισμού 165 εκατ. ευρώ, δεν έχουν ωρίμαση, χρηματοδότηση και φορείς υλοποίησης. Συνολικά, όπως τονίστηκε σε ημερίδα με θέμα «Διαχείριση Απορριμμάτων στη Θεσσαλονίκη: Παλαιά προβλήματα - νέες λύσεις» που πραγματοποιήθηκε στη Θεσσαλονίκη, από το σύνολο των αναγκαίων έργων διαχείρισης αστικών αποβλήτων, προϋπολογισμού 262 εκ. ευρώ, σε επίπεδο Κεντρικής Μακεδονίας - βάσει παλαιότερων μελετών του ΤΕΕ/ΤΚΜ - έχει προχωρήσει μόλις ποσοστό 8%.

(Εξπρές 23/2/2005)

ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟΣ ΣΤΟΝ ΛΑΓΚΑΔΑ;

Μια σημαντική πρόταση, που συνδυάζεται με τον σχεδιασμό για τη δημιουργία γραμμών προαστιακού σιδηροδρόμου στην Κεντρική Μακεδονία, με επίκεντρο την πόλη της Θεσσαλονίκης, έχει καταρτίσει το επαρχείο Λαγκαδά. Πρόκειται ουσιαστικά για παραλλαγή της πρότασης του ΤΕΕ/ΤΚΜ για τη σύνδεση της Θεσσαλονίκης με την Αμφίπολη, αλλά και με τη Νέα Ζίχνη Σερρών, ακό-

μη και με τα Νέα Μουδανιά Χαλκιδικής. Το επαρχείο προτείνει η γραμμή αντί να ακολουθήσει τη σημερινή κλασική διαδρομή να περάσει από τον Λαγκαδά, «αναγεννώντας» έτσι μια ξεχασμένη από τον Α' Παγκόσμιο Πόλεμο, αλλά ιστορική σιδηροδρομική γραμμή, που σήμερα έχει και αναπτυξιακής και τουριστικής προεκτάσεις. [...] Η πρόταση θα προωθηθεί από το επαρχείο στον ΟΣΕ, με πρώτο στόχο να εντάξει τη γραμμή στον σχεδιασμό του, να κάνει τις απαιτούμενες χαράξεις και μελέτες και να αναζητήσει τρόπους χρηματοδότησης του εγχειρήματος.

(Αγγελιοφόρος 25/2/2005)

ΚΙ ΑΛΛΕΣ ΑΠΟΛΥΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟ ΚΛΑΔΟ

Ραγδαία επιδείνωση της απασχόλησης καταγράφεται στον κατασκευαστικό κλάδο και, σύμφωνα με πληροφορίες, οι απολύσεις βρίσκονται στην ημερήσια διάταξη [...] Συνολικά η μείωση των απασχολούμενων στον κατασκευαστικό κλάδο μόνο το 2004 υπολογίζεται σε 44.500 εργαζόμενους και, σύμφωνα με πρόσφατη μελέτη του Ινστιτούτου Οικονομίας Κατασκευών (ΙΟΚ), αρκετές επιχειρήσεις επικαλούμενες οικονομικά προβλήματα απειλούν με πτωχεύσεις. Σύμφωνα με την ίδια μελέτη, η βασική αιτία κρίσης του κλάδου οφείλεται στην απότομη μείωση της ζήτησης για δημόσια χρηματοδότηση τεχνικά έργα (και της απόλυτης εξάρτησης του κλάδου από αυτά) η οποία εμφανίζεται μετά από μια 10ετία συνεχούς μεγέθυνσης από 5,1 δισ. ευρώ το 1995, σε 14,9 δισ. ευρώ το 2004).

(Αυγή 22/2/2005)

ΤΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΣΕ CD ΙΤΑΛΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ

Το Αρχαιολογικό Μουσείο Θεσσαλονίκης στη νέα του μορφή μετά την ανακαίνισή του και ο ολυμπιακός σταθμός «Ειρήνη» του ΗΣΑΠ [...] θέτουν τη χώρα μας στον διεθνή χάρτη κατασκευών «βιώσιμης αρχιτεκτονικής». Στην τελευταία έκδοση (σε CD) του Πανεπιστημίου του Μιλάνου όπου παρατίθενται τα σημαντικότερα σύγχρονα παραδείγματα πολιτιστικών και διοικητικών κτιρίων απ' όλο τον κόσμο που έχουν κατασκευαστεί με βιοκλιματικές προδιαγραφές [...] βλέπουμε και δύο κατασκευές ελληνικές. Η μία αφορά τον εκσυγχρονισμό και την υπόγεια επέκταση του παλιού Αρχαιολογικού Μουσείου Θεσσαλονίκης και η άλλη την κατασκευή του νέου ολυμπιακού σταθμού «Ειρήνη».

(Ελευθεροτυπία 23/2/2005)