

ΕΠΙΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ

ΝΕΑ ΤΙΜΗ $\lambda=0,18223$

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με τις μέσες βασικές τιμές ημερομισθίων του «εργάτη ειδικευμένου» ($\mu_1=52.27$) και «τεχνίτη» ($\mu_2=69.22$), που ανακοίνωσε η Επιτροπή Διαπίστωσης Τιμών Δημοσίων Έργων (Ε.Δ.Τ.Δ.Ε.) για το Α' τρίμηνο του 2005, η αριθμητική τιμή του λ ορίζεται ίση με 0,18223.

Εφαρμόζεται σύμφωνα με την εγκύκλιο 57/1990 από την ημερομηνία που κοινοποιείται στην κάθε Πολεοδομική Υπηρεσία. Στην Δ/νση Πολεοδομίας Θεσ/νίκης ισχύει από 29.9.2005 (ΑΠ 36296/2.9.2005 ΥΠΕΧΩΔΕ)

ΑΥΞΗΣΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΠΙΣΚΕΨΕΩΝ

Από την 1η Σεπτεμβρίου του 2005 αυξάνεται η αμοιβή των ιατρικών επισκέψεων ως εξής: 1η επίσκεψη 20,00 ευρώ στο ιατρείο και 2η επίσκεψη 10,00 ευρώ στον ίδιο ιατρό μέσα στο μήνα (ΦΕΚ: 182/22.07.2005 τεύχος Α). Επομένως μόνο στο τέλος του μηνός θα δέχεται τα δελτία παροχής υπηρεσιών των ιατρών που επισκέφθηκαν οι ασφαλισμένοι για να κοστολογείται η μεν Α' επίσκεψη με 20,00 ευρώ η δε Β' επίσκεψη στο ίδιο ιατρό με 10,00 ευρώ.

Στο σπίτι αντίστοιχη επίσκεψη είναι η μεν Α' επίσκεψη 25,00 ευρώ η δε Β' επίσκεψη 15,00 ευρώ. Στον ίδιο ιατρό οι επισκέψεις μέσα στο μήνα ορίζονται μόνο δύο (2).

(ΑΠ 59120/1.9.2005 ΤΣΜΕΔΕ)

ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΑΝ ΣΕ ΦΕΚ

1293B/15.9.2005 Αύξηση σύνταξης του Κλάδου Κύριας Σύνταξης του Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. έτους 2005

1393B/7.10.2005 Πρωτόκολλα κατεδάφισης κτισμάτων, κατασκευών και έργων, σε αιγιαλό, παραλία και θαλάσσιο χώρο.

973A/9.9.2005 Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 276/5429.6.2005 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης) (Δ' 708)

1029B/27.9.2005 Ανάκληση τοπικού ρυμοτομικού Σχεδίου «χώρου Νέου Εμπορικού Σιδηροδρομικού Σταθμού Θεσσαλονίκης» στην περιοχή Καλοχωρίου Δήμου Εχεδώρου Ν. Θεσσαλονίκης

1065Δ/30.9.2005 Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου, στην εντός των ορίων περιοχή του οικισμού Νεοχωρίου, Δήμου Στρυμόνα Ν. Σερρών, για τον χαρακτηρισμό χώρου Πνευματικού και Πολιτιστικού Κέντρου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

1081Δ/6.10.2005 Παράταση της αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών για ένα έτος στις περιοχές επέκτασης των οικισμών Ν. Μηχανιώνας Νομού Θεσσαλονίκης, που επιβλήθηκε με την υπ' αριθμ. 7990/13.12.2004 (ΦΕΚ 7Δ/14.1.2005) απόφαση Γενικού Γραμματέα Π.Κ.Μ.

1082Δ/6.10.2005 Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαυροβουνίου Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 31 και 60, 59, Α58, Α52 και Α51.

ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ: Καλά τραβά η ΔΕΘ;

«Συλλογική και ανοικτή διαδικασία» απαιτεί ο σχεδιασμός του κέντρου της Θεσσαλονίκης, όπως υπογραμμίζει ο ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ, με αφορμή την περιφημη πρόταση Καλατράβα, που η ΔΕΘ ΑΕ κοινοποίησε αιφνιδιαστικά μέσω «διαρροών» στις εφημερίδες, προκαλώντας έκπληξη και προβληματισμό, τόσο στο ΤΕΕ/ΤΚΜ, όσο και στους υπόλοιπους φορείς.

Σύμφωνα με τον σύλλογο, «η κρυψίνια και η έπαρση είναι οι πιο κακοί σύμβουλοι», σε μια εποχή που υπάρχει αναγκαιότητα επιβολής μιας βαθιάς τομής στα σχεδιαστικά πράγματα της μητροπολιτικής Θεσσαλονίκης. «Έχουμε τονίσει επανειλημμένως, όπως και στην περίπτωση των ολυμπιακών αγώνων πως οι δημόσιες παρεμβάσεις, που δεν στηρίζονται σε συλλογικές διαδικασίες και σε αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς, απαξιώνουν την αρχιτεκτονική και τους Έλληνες αρχιτέκτονες και δεν αντισταθμίζονται με "σπουδαίες" και "star system" μετακλήσεις», τονίζει ο ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ, με επιστολή του προς τον υπουργό ΠΕΧΩΔΕ, τον Δήμο Θεσσαλονίκης, τη ΔΕΘ ΑΕ, τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση, το ενημερωτικό δελτίο ΤΕΕ και τα ΜΜΕ. Το πλήρες κείμενο της επιστολής είναι το εξής:

«Δεν τραβά καλά η ΔΕΘ στην Θεσσαλονίκη καθώς το δικε εξαμαρτείν ουκ ανδρός σοφού εστί. Ο τρόπος με τον οποίο η «ελληνική πολιτεία» εμπλέκει τον συνάδελφο αρχιτέκτονα Σαντάγο Καλατράβα, αδικεί τον σπουδαίο αρχιτέκτονα και καλλιτέχνη και δημιουργεί μείζονα προβλήματα συμπεριφοράς στη διαχείριση εξουσίας.

Έχουμε τονίσει επανειλημμένως, όπως και στην περίπτωση των ολυμπιακών αγώνων, πως οι δημόσιες παρεμβάσεις που δεν στηρίζονται σε συλλογικές διαδικασίες και σε αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς, απαξιώνουν την αρχιτεκτονική και τους Έλληνες αρχιτέκτονες και δεν αντισταθμίζονται με «σπουδαίες» - «star system» μετακλήσεις.

«Η πρωτοποριακή σύλληψη» της ΔΕΘ για εκπόνηση μυστικών σχεδίων και κυρίως για τήρηση μυστικών διαδικασιών είναι πραγματικά «εμπνευσμένη κίνηση».

Ο ΣΑΔΑΣ-Πανελλήνια Ένωση Αρχιτεκτόνων οφείλει να τονίσει πως οι διαδικασίες αυτές ακυρώνουν και τις καλύτερες προθέσεις αφού η κρυψίνια και έπαρση είναι οι πιο κακοί σύμβουλοι. Επί πλέον τονίζει, απευθυνόμενος προς όλους τους αρμόδιους φορείς και τους πολίτες, πως ο στρατηγικός σχεδιασμός της Θεσσαλονίκης έχει παρελθόν, παρόν και μέλλον.

Απαιτείται συλλογική και ανοικτή διαδικασία, καθότι το όλο θέμα έχει να κάνει με το ρυθμιστικό και επί μέρους σχέδια με το στρατηγικό σχέδιο, τους διαγωνισμούς για το παραλιακό μέτωπο και τις προβλήτες που έχουν σχεδιάσει αρχιτέκτονες διεθνούς κύρους και έχουν μείνει αναξιόπιστοι. Έχει να κάνει με την ανάπτυξη μιας νέας κεντρικότητας στην δυτική Θεσσαλονίκη, την υλοποίηση του σχεδιασμού για το δυτικό τόξο και την αξιοποίηση των στρατοπέδων.

Πρέπει να υπενθυμίσουμε πως η ΔΕΘ έχει κατά καιρούς εκπονήσει μελέτες και ερευνητικά προγράμματα στοχεύοντας στην «αξιοποίηση» της παρουσίας της, χωρίς ιδιαίτερα αποτελέσματα. Αρκεί να θυμηθούμε την κατασκευή των καταστημάτων κατά μήκος της οδού Αγγελάκη χωρίς πνοή και συνεκτικό σχεδιασμό.

Γι' αυτό τονίζουμε πως κανένας σχεδιασμός δεν γίνεται εν κρυπτώ καθώς είναι αδιανόητο πραγματικό πρόβλημα που είναι η προοπτική όλων των χώρων της ΔΕΘ και των άλλων δημοσίων χώρων στο κέντρο, στην καρδιά της Θεσσαλονίκης.

Αυτή η προοπτική πρέπει να αποκλείει την υπερδόμηση και να συντείνει στην αναβάθμιση της κεντρικής περιοχής, με την δημιουργία ενός πολιτιστικού άξονα αναψυχής και άλσους μεγάλης κλίμακας.

Η ίδια προοπτική πρέπει να δίνει διέξοδο για το νέο διεθνές εκθεσιακό κέντρο της ΔΕΘ-HELEXPO, μεσομακροπρόθεσμα και σε συνδυασμό μάλιστα με την διεκδίκηση της EXPO το 2012.

Αυτή η προοπτική πρέπει να έχει πυξίδα και σταθερότητα. Πρέπει να υπάρχει ανανεωμένος και επαρκής σχεδιασμός. Κυρίως όμως η μητροπολιτική Θεσσαλονίκη πρέπει να αποφασίσει με σαφήνεια.

Να αποβάλλει τον μετωρισμό μεταξύ εναλλακτικών-αντιθετικών προσεγγίσεων.

Όλα τα παραπάνω, σε συνδυασμό με τις ελλειπτικές προσεγγίσεις της ΔΕΘ, διαχρονικά συντείνουν στην αναγκαιότητα επιβολής μιας βαθιάς τομής στα σχεδιαστικά πράγματα της μητροπολιτικής Θεσσαλονίκης.

Η τομή αυτή συνίσταται στο γεγονός ότι οι βασικοί Φορείς για τον σχεδιασμό (ΥΠΕΧΩΔΕ-ΟΡ.ΘΕ - Δήμος) οφείλουν να αναλάβουν την πρωτοβουλία για μια νέα σύνθεση, για μια νέα πολεοδομική θεώρηση των πραγμάτων, μακριά από εντυπωσιασμούς της στιγμής.

Η σύνθεση αυτή μπορεί και πρέπει να προκύψει από την διενέργεια ενός διεθνούς πολεοδομικού-αρχιτεκτονικού διαγωνισμού, με συνθετικές προσεγγίσεις, για ένα ρυθμιστικό και πολεοδομικό σχέδιο για τη μητροπολιτική περιοχή, που θα απαντά σε όλα τα αγωνιώδη και κεφαλιώδη ερωτήματα για το παρόν και το μέλλον της Θεσσαλονίκης.

Άλλωστε οι αρχιτέκτονες (συμπεριλαμβανομένου και του Σαντιάγο Καλατράβα) εμπιστεύονται τους αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς, διαδικασία που αναδεικνύει την σύλληψη, την ιδέα, το έργο, την πόλη και που σε αυτή την χώρα φαντάζει ως μια περιττή διαδικασία χωρίς περιεχόμενο.

Ας δούμε την Ευρωπαϊκή εμπειρία, ας ακολουθηθεί ο δρόμος της σύνθεσης και της επιστημονικής διερεύνησης και όχι το «επιχρυσωμένο έργο» άμεσης κατανάλωσης.

Η Θεσσαλονίκη οφείλει να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις της νέας εποχής και να αναδείξει την αρχιτεκτονική δημιουργία ως όχημα για τον νέο σχεδιασμό, προετοιμαζόμενη για τον νέο ρόλο στην Ευρώπη των Περιφερειών και των Πόλεων.

Γι' αυτό ο ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ υποστηρίζει ότι αυτές οι διαδικασίες που προωθεί η ΔΕΘ Α.Ε. απλώς υποβαθμίζουν το ίδιο το εγχείρημα, απαξιώνοντας την αρχιτεκτονική και αδιαφορώντας για τις απόψεις των φορέων και της επιστημονικής κοινότητας της Θεσσαλονίκης, περιφρονώντας παράλληλα τις νομότυπες διαδικασίες-ρυθμίσεις που έχει καθιερώσει η Πολιτεία για έργα τέτοιας κλίμακας, παρακάμπτοντας την διενέργεια αρχιτεκτονικού διαγωνισμού και δηλώνοντας, δημοσίως -μετά τον σάλο- ότι η πρωτοβουλία της ήταν σεμνή και ταπεινή!!!

Απαιτείται νεος διαυγής και συλλογικός βηματισμός και προς αυτήν την κατεύθυνση ο Σύλλογος Αρχιτεκτόνων είναι πρόθυμος να συμβάλλει». ■