



## ΜΕ ΜΙΑ ΜΑΤΙΑ

### ΜΠΛΟΚΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΟΜΙΣΙΟΝ ΣΤΟ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ένα νέο σημαντικό πρόβλημα καλείται να αντιμετωπίσει η ηγεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ. Μετά το κοινοτικό φρένο που μπήκε στο έργο Μαλιακός -Κλειδί, προκειμένου να διερευνηθούν «σοβαρές ενδείξεις παραβίασης του κοινοτικού δικαίου», η ΕΕ παρεμβαίνει και στο έργο για το Μετρό της Θεσσαλονίκης. Συγκεκριμένα, μπλόκο στην υπογραφή της σύμβασης για το έργο του Μετρό της Θεσσαλονίκης, με την κοινοπραξία των εταιρειών ΑΕΓΕΚ, Impregilo, Ansaldo και Seli βάζει η Ευρωπαϊκή Επιτροπή, προκειμένου να διερευνηθούν «σοβαρές ενδείξεις παραβίασης του κοινοτικού δικαίου». Η Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Αγοράς απέστειλε στις 17 Οκτωβρίου επιστολή προς την ελληνική κυβέρνηση με την οποία ζητά να υποβληθούν εντός 15 ημερών παρατηρήσεις και σχόλια σχετικά με σειρά καταγγελιών που έχουν υποβληθεί προς την ΕΕ.

(Ημερησία 31/10/2005)

### ΣΤΗ ΗΕΛΕΧΡΟ Η ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΟΑΚΑ

Ραγδαίες εξελίξεις σημειώθηκαν χτες στο θέμα της παραχώρησης μεγάλης έκτασης του ΟΑΚΑ στην ιδιωτική εταιρία Con Tent ΕΠΕ και μετέπειτα Con Tent ΑΕ, προκειμένου να αναπτύξει εκθεσιακή δραστηριότητα σε απόσταση αναπνοής από το Εκθεσιακό Συνεδριακό Κέντρο Αθηνών (ΕΣΚΑ) της ΗΕΛΕΧΡΟ. Μέλη της κυβέρνησης ενοχοποίησαν, εμμέσως πλην σαφώς, τη διοίκηση του ΟΑΚΑ ότι «παγίδευσε» τους τρεις υπουργούς που συνυπέγραψαν την επίμαχη ΚΥΑ, σχετικά με τη μίσθωση του χώρου στη συγκεκριμένη ιδιωτική εταιρία και όχι στη ΗΕΛΕΧΡΟ ΑΕ, η οποία επίσης είχε εκδηλώσει ενδιαφέρον [...] Πάντως, έγινε σαφές ότι πλέον δρομολογείται η παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης στη Ηελεχρο ΑΕ για την ανάπτυξη της εκθεσιακής δραστηριότητας της στο λεκανοπέδιο.

(Μακεδονία 26/10/2005)

### ΕΚΠΛΗΞΗ ΕΠΕΦΥΛΑΣΣΕ ΤΟ ΥΠΕΧΩΔΕ ΓΙΑ ΤΟΝ 10/28

Στην υπογραφή της σύμβασης για την επέκταση του διαδρόμου προσγείωσης - απογείωσης 10/28 του αεροδρομίου «Μακεδονία» της Θεσσαλονίκης προχώρησε χτες το ΥΠΕΧΩΔΕ, παρά τις δυο εκκρεμούσες προσφυγές στο Συμβούλιο της Επικρατείας. Ο υπουργός ΠΕΧΩΔΕ, Γιώργος Σουφλιάς, επισήμανε ότι «είναι μία σημαντική μέρα για το ΥΠΕΧΩΔΕ και τη Θεσσαλονίκη, γιατί υπογράψαμε τη σύμβαση κατασκευής ενός πραγματικά σημαντικού έργου. Η επέκταση προκηρύχθηκε το 2001 και καρκινοβατούσε μέχρι το 2004, διότι τα αδιαφανή κριτήρια επιλογής οδήγησαν σε ατελείωτες δι-

καστικές διαμάχες και στην εμπλοκή του επί τέσσερα χρόνια». Ο υπουργός όμως έκανε λόγο και για «πόλεμο» που δέχτηκε το έργο από «τοπικά συμφέροντα».

(Αγγελιοφόρος 1/11/2005)

### ΧΑΘΗΚΑΝ ΣΕ ΕΝΑΝ ΧΡΟΝΟ ΣΧΕΔΟΝ 14.000 ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΟΝ ΚΛΑΔΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

Απώλεια 13.871 θέσεων εργασίας στον κλάδο της οικοδομής κατέγραψε το ΙΚΑ μέσα σε διάστημα ενός χρόνου (μεταξύ Νοεμβρίου 2004 και Νοεμβρίου 2003). Οπως έδειξαν τα στοιχεία απασχόλησης που υπέβαλαν στο ΙΚΑ οι επιχειρήσεις, ο αριθμός των ασφαλισμένων στα οικοδομικοτεχνικά έργα τον Νοέμβριο του 2004 ήταν 192.663 άτομα, αριθμός μειωμένος κατά 7,2%. Μείωση της τάξης του 0,85% καταγράφηκε στον συγκεκριμένο κλάδο και σε σύγκριση με τον Οκτώβριο του 2004. Τον Νοέμβριο του 2004, το ΙΚΑ διαπίστωσε και μια γενική μείωση κατά 4,22% του αριθμού των απασχολούμενων-ασφαλισμένων (1.636.257 άτομα από 1.708.368 άτομα τον Οκτώβριο λόγω της παύσης λειτουργίας των εποχιακών επιχειρήσεων κυρίως στον κλάδο του τουρισμού.

(Ημερησία 26/10/2005)

### ΜΕ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΑ ΠΤΥΧΙΑ ...ΣΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΝΕΡΓΙΑΣ

Εκτίναξη του ποσοστού ανέργων που κατέχουν πανεπιστημιακά πτυχία παρατηρήθηκε μέσα στο 2005. Σε αυτή τη διαπίστωση κατέληξε το Κέντρο Πληροφόρησης Εργαζομένων και Ανέργων (ΚΕΠΕΑ), μετά την επεξεργασία των στοιχείων για το προφίλ των ανθρώπων που τι επισκέφτηκαν.

Το ποσοστό των ανέργων τριτοβάθμιας εκπαίδευσης που επισκέφτηκε το Κέντρο αυξήθηκε κατά 57% έναντι του 2004, ενώ ανοδική ήταν και η συνολική προσέλευση ανέργων για αναζήτηση εργασίας στο Γραφείο που λειτουργεί εντός του Κέντρου. Στο πρώτους εννέα μήνες του 2005, το ΚΕΠΕΑ εξυπηρέτησε 41% περισσότερους ανέργους σε σύγκριση με το αντίστοιχο διάστημα του προηγούμενου έτους. Αυξημένη προσέλευση (κατά 65,5%) παρατηρήθηκε ιδιαίτερα το πρώτο τρίμηνο του έτους. Στο σύνολο των ανέργων επισκεπτών, το ποσοστό των γυναικών είναι ιδιαίτερα αυξημένο (65%). Η πλειοψηφία είναι ηλικίας 18 έως 30 χρόνων.

(Καθημερινή 27/10/2005)

### ΣΤΟ «ΣΦΥΡΙ» ΤΑ ΚΑΤΑΠΑΤΗΜΕΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Ξενοδοχεία, κατοικίες και εργοστάσια που έχουν χτιστεί σε εξήντα χιλιάδες δημόσια κτήματα που έχουν καταπατηθεί βγάζει προς πώληση το Δημόσιο. Με νομοσχέδιο που ήδη έχουν ετοιμάσει ο υπουργός Οικονομίας Γιώργος Αλογο-

σκούφης και ο υφυπουργός Πέτρος Δούκας, προβλέπεται ότι θα εκποιηθούν περίπου 2.800.000 στρέμματα έναντι τιμήματος το οποίο θα κυμαίνεται από 400 έως 2.000 ευρώ ανάλογα με την περιοχή. Το νομοσχέδιο θα κατατεθεί στη Βουλή μετά τα Χριστούγεννα και θα ισχύσει από τις πρώτες ημέρες του Φεβρουαρίου, κάτι που σημαίνει ότι οι υποψήφιοι αγοραστής θα κληθούν να πληρώσουν με βάση τις νέες αντικειμενικές αξίες που θα τεθούν σε ισχύ το 2006. Σύμφωνα με το σχέδιο νόμου, οποιοσδήποτε κατέχει αυθαίρετα κτήριο που ανήκει στην περιουσία του Δημοσίου θα δικαιούται να ζητήσει από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία την εξαγορά του μέσα σε έξι μήνες από την ψήφισή του από τη Βουλή.

(Ελευθεροτυπία 30/10/2005)

### ΔΙΟΔΙΑ ΓΙΑ ΤΑ Ι.Χ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ;

Με την προϋπόθεση ότι θα αποσπάσει ευρεία συναίνεση ειδικών και αφού ακολουθήσει «εκστρατεία πειθούς» της κοινής γνώμης, το υπουργείο Μεταφορών και Επικοινωνιών θα προωθήσει στο άμεσο μέλλον (με ορίζοντα εφαρμογής ενός έτους) την επιβολή οικονομικών αντικινήτρων για την... κάθοδο των Ι.Χ. στο κέντρο της πόλης. Βασικός στόχος, όπως έχει επανειλημμένα τονίσει ο υπουργός κ. Μιχ. Λιάπης, είναι το 50% των μετακινούμενων στην Αθήνα να χρησιμοποιεί τα Μέσα Μαζικής Μεταφοράς. [...] Σύμφωνα με όσα δήλωσε στην «Κ» ο γενικός γραμματέας του υπ. Μεταφορών, κ. Γιάννης Γκόλιας, μελετάται ήδη, με τη συνεργασία συγκοινωνιολόγων, η επιβολή ειδικού εισιτηρίου (κάρτας εισόδου) στα πάσης φύσεως οχήματα που εισέρχονται στο κέντρο. [...] Το κόμιστρο δεν έχει ακόμη αποφασιστεί. Στόχος όμως της προσπάθειας είναι να αποτραπεί η «κατάχρηση» του Ι.Χ. και να αυξηθεί γενναία η χρήση των ΜΜΜ. Από το μέτρο θα εξαιρεθούν τα ταξί της πόλης.

(Καθημερινή 28/10/2005)

### «ΠΟΛΥΩΡΟΦΕΣ» ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΠΟ ΤΟ 2006

Ακριβότερη θα γίνει από το 2006 η αγορά και η κατασκευή ακινήτου λόγω των προγραμματισμένων από την κυβέρνηση αλλαγών στη φορολογία ακινήτων και στον Γενικό Οικοδομικό Κανονισμό. Πρόκειται για τον σχεδιαζόμενο διπλασιασμό του Ελάχιστου Κόστους Κατασκευής Οικοδομής, την αύξηση του κόστους έκδοσης οικοδομικής άδειας (λόγω της ανόδου των αντικειμενικών αξιών) και τις αλλαγές στον ΓΟΚ που θα βάλουν φωτιά στο κόστος της οικοδομής, το οποίο θα μετακυλιστεί - αργά ή γρήγορα - στις τιμές των ακινήτων. Και όλα αυτά, χωρίς να υπολογίζεται η επιβολή του ΦΠΑ (από την 1η Ιανουαρίου 2006) στα νεόδομητα ακίνητα, γεγονός που θα κάνει ακόμη ακριβότερο το όνειρο του Έλληνα για την απόκτηση δικού του σπιτιού.

(Τα Νέα 31/10/2005)