



ΜΕ ΜΙΑ ΜΑΤΙΑ

ΕΠΑΠΕΙΛΟΥΜΕΝΟ «ΛΟΥΚΕΤΟ» ΓΙΑ ΤΟ 20-30% ΤΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Το 90% των εργοληπτικών επιχειρήσεων δαλείζεται για να επιβιώσει.

«Λουκέτο» αναμένεται να βάλει μέχρι το τέλος του 2005, το 20-30% των εργοληπτικών επιχειρήσεων της Θεσσαλονίκης, ανεξαρτήτως μεγέθους, καθώς η φετινή μεταολυμπιακή χρονιά για τις τεχνικές εταιρείες της Βόρειας Ελλάδος αποδείχτηκε «κόλαφος», αφού δεν έχει υλοποιηθεί η προεκλογική δέσμευση της κυβέρνησης για μεταφορά πόρων στην περιφέρεια. Στο πλαίσιο αυτό, όπως κατήγγειλε το Προεδρείο του Συνδέσμου Πτυχιούχων Εργοληπτών Δημοσίων Έργων Θεσσαλονίκης-Κ. Μακεδονίας, από τις 830 ενεργές επιχειρήσεις-μέλη του, περίπου 160 αντιμετωπίζουν μεγάλο πρόβλημα βιωσιμότητας, με αποτέλεσμα να κινδυνεύουν να μείνουν άνεργα πάνω από 1.500 άτομα σωρευτικά.

(Ημερησία 2/11/2005)

«ΣΤΟΝ ΑΕΡΑ» ΤΑ ΕΡΓΑ ΤΗΣ ΧΑΝΘ;

«Η ΧΑΝΘ δεν έχει τα οικονομικά μέσα να προχωρήσει τις διαδικασίες αποκατάστασης των ζημιών και βρίσκεται εν αναμονή», δήλωσε στον «Α» το μέλος του Δ.Σ. της Χριστιανικής Αδελφότητας Νίκος Παπαζαχαρίου και πρόσθεσε: «Προς στιγμήν οι μόνες ενέργειες στο χώρο έχουν να κάνουν με την τοποθέτηση κάποιων προστατευτικών, ώστε να μην εισέλθει βροχή από τη στέγη». Διπλό είναι το γραφειοκρατικό πρόβλημα λοιπόν. Από τη μια η (εύλογη ίσως) καθυστέρηση επίδοσης του σχετικού πορίσματος για τα αίτια της πυρκαγιάς, το οποίο είναι απαραίτητο για να προχωρήσουν οι μελέτες, και από την άλλη η «έντεχνη» αποφυγή των υποχρεώσεων του ΥΠΠΟ για ένα κτίριο που το ίδιο έχει χαρακτηρίσει ιστορικό διατηρητέο μνημείο.

(Αγγελιοφόρος 10/11/2005)

ΑΝΤΙΔΟΤΟ ΣΤΑ ΡΙΧΤΕΡ ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ ΤΟ ΤΕΕ

Πρόταση να υπαχθούν τα νοσοκομεία και οι ιδιωτικές κλινικές της χώρας σε πρόγραμμα αντισεισμικής ενίσχυσης υπέβαλε το ΤΕΕ στον υπουργό Υγείας Νικήτα Κακλαμάνη. Το πρόγραμμα αυτό, με την ονομασία Εθνικό Πρόγραμμα Αντισεισμικής Ενίσχυσης Υφισταμένων Κατασκευών, ξεκίνησε πριν από μερικά χρόνια με τη συμμετοχή πολλών ειδικευμένων επιστημόνων, υπό τον συντονισμό του καθηγητή του Πολυτεχνείου Θ. Τάσιου. Το ΤΕΕ πιστεύει πως τα δημόσια κτίρια και τα κτίρια συνάθροισης κοινού έχουν κατά προτεραιότητα ανάγκη να ενισχυθούν αντισεισμικά. Στην πρώτη σειρά βρίσκονται τα νοσοκομεία και τα σχολεία [...] Στο ΑΠΘ έχει ολοκληρωθεί πιλοτικό πρόγραμμα προσεισμικού ελέγχου σε σχολεία

και νοσοκομεία της Κεντρικής Μακεδονίας, ενώ προ ετών η Νομαρχία Αθηνών είχε αναθέσει ανάλογο πρόγραμμα στο Εργαστήριο Αντισεισμικής Τεχνολογίας του καθηγητή κ. Καρύδη. Το ΤΕΕ προτείνει να συσταθεί μία Κεντρική Υπηρεσία από στελέχη του υπουργείου Υγείας και παράλληλα να λειτουργήσει και ειδική συμβουλευτική επιτροπή από ειδικούς επιστήμονες.

(Έθνος 4/11/2005)

ΚΡΑΤΙΚΟΥΣ ΕΛΕΓΧΟΥΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ «ΖΗΤΟΥΝ» ΤΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ

Λίγο πριν από τον διαγωνισμό για την ανάδειξη του ομίλου που θα αναλάβει τον έλεγχο ποιότητας στα δημόσια έργα, το Τεχνικό Επιμελητήριο διοργάνωσε ημερίδα για να αναδείξει τον ρόλο των κρατικών εργαστηρίων ποιότητας. Πρόκειται για τον ΕΣΠΕΛ, τον ανεξάρτητο φορέα που λειτουργεί από το 1996 βάσει της κοινοτικής νομοθεσίας, ο οποίος ιδιαίτερα στους πρώτους ελέγχους είχε δείξει ουκ ολίγες «κόκκινες κάρτες» σε έργα του υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ [...] Η εικόνα των εργαστηρίων κάθε άλλο παρά ικανοποιητική είναι, όπως προκύπτει και από την εισήγηση της οργανωτικής επιτροπής που παρουσίασε ο Θ. Δραγκιώτης, κορυφαίο συνδικαλιστικό στέλεχος της Ν.Δ. Ανέφερε ότι διατέθηκε τα τελευταία χρόνια 1,2 δισ. δρχ. και αποκτήθηκαν σύγχρονες υποδομές για τις κεντρικές υπηρεσίες, αλλά υπάρχουν σοβαρά προβλήματα στα περιφερειακά γραφεία. Η Θεσσαλονίκη διαθέτει ξεπερασμένα μηχανήματα, ενώ στη Λαμία και την Πάτρα οι υποδομές μένουν αναξιοποίητες λόγω έλλειψης προσωπικού. Αποκάλυψε μάλιστα ότι σήμερα στο κεντρικό εργαστήριο εργάζονται 153 άτομα, έναντι 350 που υπήρχαν στη δεκαετία του '80. Είπε επίσης ότι μετά τους σεισμούς του 1999 το εργαστήριο παραμένει άστεγο! Ιδιαίτερη αναφορά γίνεται στα δομικά υλικά, που αντιπροσωπεύουν το 40% της κατασκευαστικής δραστηριότητας -περίπου 7 δισ. ευρώ για τους προγραμματισμούς του 2006. Η Οδηγία για τις προδιαγραφές τους έχει επικυρωθεί από το 1994 αλλά ελάχιστα μέτρα έχουν εφαρμοστεί στην πράξη

(Ελευθεροτυπία 11/11/2005)

ΑΛΛΟΟΥΜ ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΑΓΟΡΑ ΛΟΓΩ ΦΠΑ

Συνεχίζεται το αλαλούμ που επικρατεί στην κτηματαγορά εν όψει της επιβολής ΦΠΑ από την 1/1/2006, καθώς ούτε και στη χθεσινή συνάντηση με τους κατασκευαστές ο υφυπουργός Οικονομίας και Οικονομικών, κ. Αντώνης Μπέζας, άνοιξε τα χαρτιά του. Στο ερώτημα των κατασκευαστών για το αν θα εξαιρεθούν ή όχι από την υπαγωγή σε ΦΠΑ οι φάκελοι των οικοδομικών αδειών που θα κατατεθούν ως το τέλος του 2005 αλλά και τα προσύμφωνα αντιπαροχής που θα συναφθούν μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου, ο κ. Μπέζας τους παρέπεμψε στο νομοσχέδιο για τη φορολογία ακινήτων που θα κατατεθεί σύντομα στη Βουλή.

(Τα Νέα 11/11/2005)

ΞΕΚΙΝΟΥΝ ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΡΩΤΑ 60 ΕΡΓΑ ΤΟΥ Δ' ΚΠΣ

Πρωθείται ενιαίο πρόγραμμα μελετών με στόχο την καλύτερη προετοιμασία και ωρίμανση των έργων που θα ενταχθούν στο νέο Κοινωνικό Πλαίσιο Στήριξης. Ξεκινά άμεσα από το ΥΠΕΧΩΔΕ η εκπόνηση 60 μελετών αξίας 150 εκατ. ευρώ για μια σειρά κρίσιμων δημόσιων έργων, εκτιμώμενου προϋπολογισμού 5 δισ. ευρώ, που θα ενταχθούν στο Δ ΚΠΣ 2007-2013. Οι μελέτες αυτές εντάχθηκαν στην αναθεώρηση του Γ ΚΠΣ και θα χρηματοδοτηθούν από αυτό.

(Ημερησία 10/11/2005)

ΦΡΕΝΟ ΑΠΟ ΣΤΕ ΣΤΙΣ ΕΝΤΑΞΕΙΣ 120.000 ΣΤΡΕΜΜΑΤΩΝ

Φρένο σε νέες εντάξεις στο σχέδιο, η επιφάνεια των οποίων υπολογίζεται σε 120.000 στρέμματα, αλλά και ελάχιστες επιπτώσεις στις περιοχές που έχουν ήδη τακτοποιηθεί την τελευταία τριετία, προκαλεί σύμφωνα με το υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ η απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας με την οποία ανατρέπονται οι διαδικασίες του νόμου 3044/2002. Το συνταγματικό δικαστήριο αποφαινεται πως δεν είναι δεκτή η ένταξη νέων περιοχών, μέσω πολεοδομικών μελετών επεκτάσεων και αναθεώρησης Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΓΠΣ) με αποφάσεις υπουργού, περιφερειάρχη και νομάρχη, αλλά απαιτείται προεδρικό διάταγμα.

(Ελευθεροτυπία 9/11/2005)

ΔΙΑΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΗ ΚΑΛΑΤΡΑΒΑ

«Δεν τίθεται θέμα ασφαλείας του στεγάστρου του Ολυμπιακού Σταδίου» διαβεβαίωσε χθες η αναπληρωτής υπουργός Πολιτισμού Φάνη Πάλλη Πετραλιά και η ανεξάρτητη αρχή Germanischer Lloyd, που πραγματοποίησε σειρά επιθεωρήσεων στο Στάδιο από τον Μάρτιο του 2004, απαντώντας σε σχετικά δημοσιεύματα.

Στην επιστολή του γερμανικού οίκου, που έδωσε στη δημοσιότητα η κ. Πετραλιά, διαβεβαιώνεται ότι δεν υπάρχει κανένα πρόβλημα σχετικά με την ευστάθεια της «στέγης Καλατράβα».

(Ημερησία 9/11/2005)

ΧΑΡΑΤΣΙ 12ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΜΕ «ΑΔΕΙΟΣΗΜΟ»

Πρόσθετο «αδειόσημο», που θα φθάσει ως τα 12 εκατ. ευρώ το χρόνο, θα κληθούν να πληρώσουν όσοι θελήσουν να εκδώσουν οικοδομική άδεια από το 2006. Το νομοσχέδιο που παρουσίασε ο υπουργός ΠΕΧΩΔΕ ουσιαστικά θεσμοθετεί το «γρηγορόσημο» και θεσπίζει πρόσθετο τέλος, που θα κυμαίνεται από το 0,5 έως 1% του συμβατικού προϋπολογισμού, το οποίο θα διατεθεί από τους άγρια φορολογούμενους ιδιοκτήτες για την οργάνωση των πολεοδομικών γραφείων και την πρόσληψη του απαιτούμενου προσωπικού!

(Ελευθεροτυπία 7/11/2005)