



Επειδή από τις μη σύννομες ενέργειες σας, που περιγράφονται ανωτέρω, θίγονται τα έννομα επαγγελματικά δικαιώματα, καθώς και τα οικονομικά συμφέροντα των μελών του Συλλόγου μας, σας καλούμε να προβείτε άμεσα στην διόρθωση της προεκτιμώμενης αμοιβής μελετών των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του ως άνω έργου, καθώς και σε όποια άλλη ενέργεια ήθελε απαιτηθεί σχετικά.

Επίσης δηλώνουμε ότι επιφυλασσόμαστε να προασπίσουμε με κάθε νόμιμο τρόπο τα έννομα επαγγελματικά δικαιώματα και συμφέροντα των μελών του Συλλόγου μας.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για περαιτέρω διευκρινήσεις».

ΣΜΕΔΕΚΕΜ: ΕΝΣΤΑΣΗ

κατά δύο (2) Προσκλήσεων Εκδηλώσεως Ενδιαφέροντος Μελετών

«Με αφορμή τις Προκηρύξεις δύο (2) Μελετών της Υπηρεσίας σας, με τίτλους: α) **Μελέτη βελτίωσης, εκσυγχρονισμού και επέκτασης των εγκαταστάσεων στο μεθοριακό σταθμό Ευζώνων Ν. Κιλκίς**, και β) **Μελέτη βελτίωσης, εκσυγχρονισμού και επέκτασης των εγκαταστάσεων στο μεθοριακό σταθμό Προμαχώνα Ν. Σερρών**, που δημοσιεύθηκαν στο Ενημερωτικό Δελτίο του Τ.Ε.Ε. με αριθμό τεύχους 2363, της 17ης Οκτωβρίου 2005, σήμερα στις 21.10.2005,

ΕΝΙΣΤΑΜΕΘΑ σε ό,τι αφορά το περιεχόμενο του Τεύχους Προεκτιμώμενων Αμοιβών και του Εντύπου Οικονομικής Προσφοράς, κατά παράβαση και μη ορθή ερμηνεία των διατάξεων της κείμενης Νομοθεσίας. Αναλυτικότερα :

Α. ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ: Ο υπολογισμός των προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών έγινε σύμφωνα με τον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών σύμφωνα με τον Ν. 3316/2005, ο οποίος σύμφωνα με το περιεχόμενό του «εφαρμόζεται στους διαγωνισμούς των οποίων η περίληψη της προκήρυξης θα αποσταλεί μετά την 10η Σεπτεμβρίου». Η αποστολή των υπόψη Προσκήσεων έγινε την 1η Σεπτεμβρίου 2005, συνεπώς, σύμφωνα με την ΥΑ ΔΜΕΟ/α/οικ/1161/15.7.2005 (άρθρο 4), σε συνδυασμό με το άρθρο 45 παρ. 6 του Ν. 3316/2005, έπρεπε να είχε γίνει με βάση «τις κείμενες περί αμοιβών μελετητών διατάξεις», δηλαδή με το ΠΔ 696/74, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ΠΔ 515/89.

Β. Σε σχέση με τον τρόπο υπολογισμού των προεκτιμώμενων αμοιβών που χρησιμοποίησε η Υπηρεσία σας (Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών), αν και σύμφωνα με τα προεκτεθέντα δεν ακολουθεί την ισχύουσα Νομοθεσία, ενιστάμεθα επικουρικά για τα επόμενα, τα οποία δεν είναι σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (Ν. 3316/2005 και Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών που ισχύει για Προσκλήσεις που έχουν σταλεί προς δημοσίευση μετά την 10η Σεπτεμβρίου 2005).

Β.1. ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ: Ο υπολογισμός των προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών Η/Μ εγκαταστάσεων δεν έχει γίνει σωστά. Η προεκτίμηση αμοιβής μελέτης για κάθε κτίριο πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε επιμέρους μελέτη προβλεπόμενης Η/Μ εγκατά-

στασης (ύδρευση, αποχέτευση, ηλεκτρολογικά κ.λ.π.), με βάση το ποσοστό συμμετοχής της καθεμιάς στην τιμή μονάδας φυσικού αντικείμενου (Πιν. Ιδ – Προσδιορισμός Συντελεστών ΣΗΜ ανά είδος εγκατάστασης, του άρθρου ΟΙΚ.3.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών σύμφωνα με τον Ν. 3316/2005).

Β.2. ΜΟΝΑΔΕΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ: Για τα νέα κτίρια, σύμφωνα με τον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών (άρθρο ΟΙΚ.1.1), ως μονάδες φυσικού αντικείμενου λαμβάνονται τα «τ.μ.» και όχι «τεμάχια». Συνεπώς, τόσο το Έντυπο «Προεκτιμώμενη Αμοιβή – Προϋπολογισμός Μελέτης», όσο και το Έντυπο 2 της Οικονομικής Προσφοράς θα πρέπει να τροποποιηθούν αναλόγως. Η τροποποίηση αυτή είναι απαραίτητη, έτσι ώστε να είναι δυνατή η εφαρμογή του άρθρου 29 του Ν. 3316/2005, σε περίπτωση **συμπληρωματικών κατά το μέγεθος μελετών**.

Β.3. Για τα υφιστάμενα κτίρια προεκτιμώνται αμοιβές «**Μόνο προμέτρησης εργασιών συντήρησης και αναβάθμισης**» ως ποσοστό 10% της αμοιβής των νέων κτιρίων. Δεδομένου όμως, ότι τα έργα θα δημοπρατηθούν, απαιτείται εμπειριστατωμένος έλεγχος των υφιστάμενων αποτυπώσεων (εφόσον είναι πρόσφατες) ή και συμπλήρωσή τους και στη συνέχεια εκπόνηση μελετών εφαρμογής και όχι μόνο προμέτρηση εργασιών. Το ποσοστό 10% είναι αυθαίρετο, κρίνεται πολύ μικρό για τις εργασίες που απαιτούνται και θα πρέπει να αυξηθεί.

Επειδή:

1. Σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 5 του Ν. 3316/2005, οι ενστάσεις κατά των Προκηρύξεων και των τευχών των Διαγωνισμών μπορούν να υποβάλλονται το αργότερο επτά (7) ημέρες πριν από τη διενέργεια του Διαγωνισμού,
2. Ο ΣΜΕΔΕΚΕΜ έχει **έννομο συμφέρον** για την υποβολή της ένστασης, αφού σύμφωνα με το Καταστατικό του, ένας από τους σκοπούς του Συλλόγου είναι αφενός η προάσπιση των οικονομικών και επαγγελματικών συμφερόντων των μελών του, και αφετέρου η παρακολούθηση της τήρησης του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου για την εκπόνηση μελετών και ο έλεγχος των φορέων που δεν το εφαρμόζουν σωστά, συνοψίζοντας, και με σκοπό την εφαρμογή του προαναφερόμενου θεσμικού πλαισίου, την τήρηση του Νόμου, **την προάσπιση των επαγγελματικών μας δικαιωμάτων**, ζητείται να ληφθεί

σοβαρά υπόψη η παρούσα ένσταση και να προβείτε στις απαιτούμενες, σύμφωνα με τον Νόμο, ενέργειες για την ακύρωση των Προκηρύξεων και την ορθή επαναπροκήρυξη αυτών, λαμβάνοντας υπόψη και τα παραπάνω υπό στοιχεία Β.1, Β.2 και Β.3».

Α²ΕΛΕΜ: ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ

Μετά από έντονες διαμαρτυρίες μελών μας, καταγγέλουμε το γεγονός ότι παρά τις επανηλειμένες συστάσεις που έχει κάνει και εγκύκλιους που έχει εκδώσει το ΥΠΕΧΩΔΕ για το τίμημα των τευχών δημοπράτησης Δημοσίων Έργων που πρέπει να είναι μόνο το κόστος αναπαραγωγής τους, οι διάφορες Υπηρεσίες τα δίνουν σε ποσά δυσανάλογα με αυτό το κόστος.

Τελευταία μάλιστα επιδεινώθηκε η κατάσταση και υπάρχουν ακραία περιστατικά σε Τεχνικές Υπηρεσίες όπως ΔΤΥΝΑ Θεσσαλονίκης, ΔΤΥΝΑ Πέλλας, Α.Π.Θ., ΔΕΚΕ, πολλές από τις οποίες δεν δίνουν ούτε αποδείξη!

Τη δαπάνη αυτή δεν μπορούν να επωμισθούν οι συνάδελφοι ειδικά σ' αυτήν την δύσκολη οικονομικά εποχή.

Οι απαράδεκτες αυτές ενέργειες πρέπει να σταματήσουν άμεσα, οι συνάδελφοι να καταγγέλλουν έγκαιρα τα κρούσματα στις οργανώσεις τους και οι εργοληπτικές οργανώσεις να κάνουν άμεσα παραστάσεις και ενέργειες για την καταστολή του φαινομένου.

Τ.Ο. ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ

Α²ΕΛΕΜ: ΠΙΑ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΣΔΙΤ

Το Νομοσχέδιο που κατατέθηκε είναι γενικό και ασαφές με αποτέλεσμα στην εφαρμογή του να προκύψουν πολλά προβλήματα αδιαφάνειας, κατάχρησης και αυθαιρεσίας.

Τα ελάχιστα που πρέπει οπωσδήποτε να συμπεριληφθούν και για τα οποία δεν αναφέρεται τίποτε είναι:

- Συμμετοχή μέσω Πιστοποιημένων Εργοληπτών Εταιριών (ΜΕΕΠ) ώστε να διασφαλίζεται η Τεχνική Ικανότητα εκτέλεσης του έργου.
- Αναφορά στην νομοθεσία Δ.Ε. ώστε να υπάρχει διασφάλιση όλου του πλαισίου μελέτη-επίβλεψη-ασφάλιση-κατασκευή-συντήρηση.
- Κριτήρια ένταξης στα προγράμματα ΣΔΙΤ.

Συμμετοχή των ενδιαφερόμενων φορέων και οπωσδήποτε των Μηχανικών στις διαδικασίες έγκρισης από ΔΕΣΔΙΤ και ΕΓΣΔΙΤ.

Τ.Ο. ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ■



**ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΕΚΛΟΓΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Το Δ.Σ. του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Θεσσαλονίκης προσκαλεί τα μέλη του στην **Τακτική Γενική Συνέλευση** που θα πραγματοποιηθεί την Πέμπτη 1 Δεκεμβρίου 2005, ώρα 8:30μ.μ., στο Κέντρο Αρχιτεκτονικής του Δήμου Θεσσαλονίκης, Αγγελάκη 13 (1ος όροφος)

Θέματα της Συνέλευσης: Απολογισμός πεπραγμένων Δ.Σ. της διετίας 2003-2005
Οικονομικός απολογισμός Δ.Σ.
Εκλογή εφορευτικής επιτροπής για την ανάδειξη νέου Δ.Σ.

ΟΙ ΕΚΛΟΓΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
θα διεξαχθούν την Πέμπτη 8 Δεκεμβρίου 2005
από τις 9:30π.μ. έως τις 21:30μ.μ. στο περίπτερο 8 της ΔΕΘ

