

## ΜΕ ΜΙΑ ΜΑΤΙΑ



### ΑΥΞΗΣΗ 85% ΣΤΙΣ ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟ

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας θα επιβάλει από τον Φεβρουάριο αύξηση 85% στις ελάχιστες αμοιβές των μηχανικών, ενεργοποιώντας διάταξη του 1956. Η αύξηση θα επιβαρύνει το συνολικό κόστος ανέγερσης μιας κατοικίας κατά 1,5 - 2,5% και την έκδοση οικοδομικής άδειας κατά 40%. Την ίδια περίοδο με την αύξηση θα ξεκινήσει και η πρώτη απόπειρα ηλεκτρονικής επικοινωνίας στις πολεοδομίες. Σήμερα, η αμοιβή του μηχανικού υπολογίζεται με βάση ένα ελάχιστο κόστος ανέγερσης (ΕΚΑ) του κτιρίου στα 44 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, ποσό που θα αυξηθεί κατά 85% και θα φθάσει τα 105 ευρώ ανά τ.μ. Σύμφωνα με το ΤΕΕ, το ποσοστό της αμοιβής του μηχανικού επί του συνόλου του κόστους κατασκευής ενός κτιρίου δεν μεταβάλλεται σημαντικά (ενδεικτικά, από 5,5% σε 6% για ένα κτίριο 120 τ.μ).

■ (Καθημερινή 8/11/2006)

### ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ, ΔΙΚΗΓΟΡΟΙ ΚΑΛΥΠΤΟΥΝ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΟ 50% ΤΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΤΖΙΡΟΥ ΣΤΟΝ ΚΛΑΔΟ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αρχιτέκτονες, μηχανικοί και δικηγόροι καλύπτουν πάνω από το 50% του συνολικού ετήσιου τζίρου του κλάδου της παροχής υπηρεσιών. Το εντυπωσιακό αυτό συμπέρασμα προκύπτει από μελέτη της Στατιστικής Υπηρεσίας που πραγματοποιήθηκε στο σύνολο της χώρας με σκοπό αφενός τη διερεύνηση της διάρθρωσης των επιχειρήσεων των ερευνώμενων κλάδων και αφετέρου την παρακολούθηση οικονομικών μεγεθών στον τριτογενή τομέα της οικονομίας.

■ (Κέρδος 8/11/2006)

### ΕΡΓΑ ΑΝΩ ΤΟΥ 1 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ ΜΕΣΩ ΣΔΙΤ

Προτάσεις για δημόσια έργα προϋπολογισμού 1,6 δισ. ευρώ που θα υλοποιηθούν με τη μέθοδο των Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα έχουν υποβληθεί στην αρμόδια Ειδική Γραμματεία του υπουργείου Οικονομίας, δήλωσε χθες ο υπουργός Οικονομίας κ. Γιώργος Αλογοσκούφης [...]. Από τις προτάσεις αυτές, έχουν ήδη εγκριθεί από την αρμόδια διυπουργική επιτροπή ΣΔΙΤ, έργα προϋπολογισμού 772 εκατ. ευρώ. Το ποσό αυτό ενδεχομένως να υπερβεί το 1 δισ. ευρώ έως το τέλος του έτους.

■ (Ημερησία 10/11/2006)

### 100.000 ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΙ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΑΠΕΙΛΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ...ΚΛΙΜΑ

Εκατό χιλιάδες προστατευόμενες περιοχές και αρχαιολογικοί χώροι απειλούνται από τις επικίνδυνες κλιματικές αλλαγές, σύμφωνα με έκθεση του Ινστιτούτου Περιβάλλοντος της Στοκχόλμης. Αναλόγως, το Πρόγραμμα του ΟΗΕ για το Περιβάλλον (UNEP) προειδοποιεί ότι η άνοδος της στάθμης των θαλασσών και ωκεανών, οι πλημμύρες και οι καταιγίδες, φαινόμενα που οφείλονται και στην υπερθέρμανση της Γης, απειλούν, εκτός από τους φυσικούς και τους αρχαιολογικούς θησαυρούς του πλανήτη.

■ (Ριζοσπάστης 11/11/2006)

### ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΕΕ-ΞΕΕ

Τη συμβολή του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας για την αντιμετώπιση μιας σειράς κρίσιμων ζητημάτων για το μέλλον της ελληνικής ξενοδοχίας, διασφάλισε το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδας με την υπογραφή από τους προέδρους του ΞΕΕ και του ΤΕΕ Γ. Φωκά και Γ. Αλαβάνο, μνημονίου συνεργασίας σε 7 κρίσιμα κοινού ενδιαφέροντος πεδία για τον ξενοδοχειακό και τον τεχνικό κόσμο της χώρας. Η συνεργασία με το ΤΕΕ, για τεχνικά θέματα, αποσκοπεί στην ανάληψη κοινών δράσεων και πρωτοβουλιών σε μια σειρά καθοριστικών θεμάτων σχεδιασμού και λειτουργίας των ξενοδοχειακών επιχειρήσεων. Μεταξύ των άλλων τα δύο Επιμελητήρια θα συνεργαστούν σε ζητήματα χωροταξικού-πολεοδομικού σχεδιασμού και ειδικότερα σε θέματα ιδιωτικής πολεοδόμησης και παραθεριστικής κατοικίας, στην επίλυση του ζητήματος των πολεοδομικών εκκρεμοτήτων των ξενοδοχείων, στον εκσυγχρονισμό του προϊόντος με κίνητρα πολεοδομικής φύσης, κ.λπ

■ (Ημερησία 8/11/2006)

### ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΣΕ ΑΕΙ-ΤΕΙ ΟΙ ΑΠΟΦΟΙΤΟΙ ΤΩΝ ΙΕΚ

Την εισαγωγή χωρίς πανελλαδικές εξετάσεις στα ΑΕΙ και ΤΕΙ των αποφοίτων των δημόσιων και ιδιωτικών Ινστιτούτων Επαγγελματικής Κατάρτισης (ΙΕΚ), σκοπεύει να προσφέρει το υπουργείο Παιδείας μέσω του συστήματος μεταφοράς πιστωτικών μονάδων. Το σχετικό νομοσχέδιο αναμένεται να προωθηθεί από την ηγεσία του υπουργείου Παιδείας μέσα στο 2007, όπως αποκάλυψε στη Θεσσαλονίκη ο αντιπρόεδρος του Οργανισμού Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (ΟΕΕΚ), Κ. Μαργαρίτης.

■ (Ημερησία 13/11/2006)

### ΟΔΙΚΟΣ ΔΑΚΤΥΛΙΟΣ ΜΕ ΕΛΛΗΝΙΚΗ «ΥΠΟΓΡΑΦΗ» ΓΥΡΩ ΑΠΟ ΤΗ ΜΑΥΡΗ ΘΑΛΑΣΣΑ

Η ελληνική ιδέα για τη δημιουργία οδικού δακτυλίου γύρω από τη Μαύρη Θάλασσα φαίνεται ότι σύντομα θα λάβει σάρκα και οστά, δίνοντας μεγάλη οικονομική ανάπτυξη στη χώρα μας, όπως ανέφερε ο υφυπουργός Εξωτερικών της Ελλάδας κ. Ευρ. Στυλιανίδης εκπροσωπώντας την Ελλάδα στο 15ο Συμβούλιο Υπουργών Εξωτερικών κρατών-μελών του ΟΣΕΠ (του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας Ευξείνου Πόντου) που διοργανώθηκε στη Μόσχα [...]. Η κατασκευή αυτού του δρόμου, ο οποίος θα προσεγγίζει τα 7.000 χιλιόμετρα, θα διασφαλίσει τη χωροταξική ενοποίηση των κρατών γύρω από τη Μαύρη Θάλασσα δημιουργώντας μια ενιαία αγορά η οποία δεν θα περιορίζεται μόνο στον ενεργειακό τομέα αλλά θα μπει και στον τομέα του εμπορίου, των προϊόντων και των υπηρεσιών και βεβαίως ο δρόμος αυτός θα βοηθήσει στην ανάπτυξη και της τουριστικής κίνησης μεταξύ των χωρών αυτών.

■ (Το Βήμα 13/11/2006)

### 15 ΩΡΕΣ ΤΟ ΜΗΝΑ ΣΠΑΤΑΛΟΥΝ ΟΙ ΑΘΗΝΑΙΟΙ ΓΙΑ ΝΑ ΒΡΟΥΝ ΠΑΡΚΙΝΓΚ

Έως και 15 ώρες τον μήνα σπαταλούν συνολικά οι Αθηναίοι κάνοντας επιπλέον βόλτες με το αυτοκίνητό τους, προκειμένου να εξασφαλίσουν μια θέση στάθμευσης! Στα Εξάρχεια, ένας οδηγός χρειάζεται έως και 48 λεπτά για να βρει θέση να παρκάρει. Στους ατέλειωτους γύρους που κάνει, διανύει επιπλέον 9,3 χιλιόμετρα. Στο διάστημα αυτό και με τα παραπάνω χιλιόμετρα που διανύει, θα μπορούσε να βρει πάρκινγκ στο... Χαλάνδρι, να χρησιμοποιήσει το μετρό και να φτάσει στον προορισμό του νωρίτερα! Στην Κυψέλη, ο χρόνος για την εξεύρεση χώρου στάθμευσης φτάνει επίσης τα τρία τέταρτα της ώρας, ενώ στους Αμπελόκηπους η επιπλέον διαδρομή ώσπου να βρεθεί η μαγική θέση αγγίζει τα 8,5 χιλιόμετρα. Σύμφωνα με πρόσφατη έρευνα του Εθνικού Μετσόβειου Πολυτεχνείου (ΕΜΠ), ο χρόνος που χρειάζονται πλέον οι Αθηναίοι για να παρκάρουν αυξάνει την παραμονή τους στο αυτοκίνητο τουλάχιστον κατά 24%!

■ (Τα Νέα 13/11/2006)

### ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ ΣΕ 800.000 ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΤΕΛΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Περί τους 800.000 ιδιοκτήτες που διαθέτουν ακίνητα στις περιοχές όπου ήδη λειτουργούν κτηματολογικά γραφεία, θα κληθούν τον προσεχή Μάρτιο να καταβάλουν το τέλος κτηματογράφησης των 35 ευρώ ανά δικαίωμα [...] η πρώτη φάση καταβολής του τέλους κτηματογράφησης [...] αφορά περί τα 4,6 εκατ. δικαιώματα που έχουν καταγραφεί μέχρι σήμερα από τα 86 λειτουργούντα κτηματολογικά γραφεία ανά τη χώρα. Με βάση τα στοιχεία, το ποσό που φιλοδοξεί να εξασφαλίσει αρχικά η εταιρία του Κτηματολογίου ανέρχεται στα 160 εκατ. ευρώ.

■ (Εξπρές 9/11/2006)

### ΜΕ ΡΥΘΜΟ 6% ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ «ΤΡΕΞΕΙ» ΤΟ 2007 Η ΑΥΞΗΣΗ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

Αύξηση του ρυθμού των επενδύσεων σε κατοικίες κατά 10% εφέτος και 6% το 2007 προβλέπει η Alpha Bank λόγω του μεγάλου όγκου των αδειών οικοδομών που εκδόθηκαν στο 2ο εξάμηνο του 2005 και το οκτάμηνο Ιανουαρίου - Αυγούστου 2006 και την συνεχιζόμενη υψηλή αύξηση των στεγαστικών δανείων (32,4% τον Ιούλιο 2006).

■ (Καθημερινή 9/11/2006)