

ΜΕ ΜΙΑ ΜΑΤΙΑ



Γ. ΑΛΑΒΑΝΟΣ: ΝΑ ΜΗΝ ΥΠΑΡΞΕΙ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ

Η κυβέρνηση οφείλει να διασφαλίσει ότι δεν θα υπάρξει νέα γενιά αυθαιρέτων». επισημαίνει ο κ. Γιάννης Αλαβάνος που εξελέγη για τρίτη φορά πρόεδρος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΤΕΕ). Τάσσεται υπέρ των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας. Υποστηρίζει επίσης ότι απαιτούνται δραστικές αλλαγές στο καθεστώς λειτουργίας των Πολεοδομιών, γιατί με τη σημερινή κατάσταση «εθιζόμαστε σε συνθήκες μικροδιαπλοκής και γινόμαστε ανεκτικοί σε κάθε διαπλοκή».

(Τα Νέα 22/5/2007)

ΣΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΟ 10% ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΑΕΠ

Τον μεγαλύτερο βιομηχανικό κλάδο στην Ευρώπη αποτελούν οι κατασκευές, αντιπροσωπεύοντας το 10% του ΑΕΠ με σημαντικές προοπτικές περαιτέρω ανάπτυξης, καθώς εκτιμάται ότι οι σχετικές δαπάνες σε ευρωπαϊκό επίπεδο θα αυξάνονται σταθερά την επόμενη τετραετία, με ρυθμό 4,6% ετησίως, σύμφωνα με τα στοιχεία που παρέθεσε ο Δ. Σιούφας, χαιρετίζοντας την ημερίδα του ΤΕΕ «Ευρωπαϊκή Συνάντηση Eurekabuild». Η συμβολή της Ελλάδας στα ευρωπαϊκά μεγέθη είναι σημαντική. Το συνολικό προϊόν του κατασκευαστικού κλάδου της χώρας μας τόνισε ο κ. Σιούφας αποτελεί το 1,5% του συνολικού προϊόντος των χωρών της Ε.Ε.

(Ημερησία 22/5/2007)

ΜΠΗΚΑΝ ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΕΘΝΕΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ

Το Διεθνές Πανεπιστήμιο θα είναι το πρώτο που θα καταθέσει προϋπολογισμό και προγραμματισμό τετραετίας, σύμφωνα με το νέο νομοθετικό πλαίσιο και θα ακολουθήσουν τα υπόλοιπα, δήλωσε χθες η υπουργός Παιδείας Μαριέττα Γιαννάκου, από τη Μηχανιώνα Θεσσαλονίκης, όπου υπογράφηκε η σύμβαση για τη δημιουργία του. Από τον Ιανουάριο του 2008 θα λειτουργήσει προσωρινά σε ενοικιαζόμενες εγκαταστάσεις της ΠΑΣΕΓΕΣ[...] και τρία χρόνια αργότερα [...] θα μετακομίσει στην περιοχή Αλυκές του Δήμου Μηχανιώνας.

(Ελευθεροτυπία 22/5/2007)

ΕΤΟΙΜΑΖΟΥΝ ΑΥΞΗΣΗ 50% ΤΟΥ ΕΛΑΧΙΣΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Αύξηση του ελάχιστου κόστους κατασκευής οικοδομών κοντά στο 50% ετοιμάζει το υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών. Σύμφωνα με πληροφορίες, ο προσδιορισμός του ΕΚΚΟ θα γίνεται με τη νέα αυξημένη τιμή εκκίνησης και ανάλογα με το αν το ακίνητο είναι μονοκατοικία, πολυκατοικία, γραφείο κ.λπ., καθώς και τους νέους αυξημένους συντελεστές (επιφάνειας, πολυτελείας, όψης κ.λπ.), ώστε να υπολείπεται μόνο κατά 30% από το πραγματικό κόστος. Αλλωστε, στόχος του υπουργείου είναι και το ελάχιστο κόστος να προσεγγίσει το πραγματικό κόστος. Δεδομένου ότι το ΕΚΚΟ παραμένει «παγωμένο» πάνω από μια δεκαετία η σύγκλιση ελάχιστου και πραγματικού κόστους κατασκευής θα επιφέρει υπερόγκες αυξήσεις.

(Ελευθεροτυπία 29/5/2007)

ΕΚΤΟΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΟΙ «ΕΝΟΧΛΗΤΙΚΕΣ» ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ

Κανόνες για την εγκατάσταση βιομηχανιών επιχειρεί να θέσει το ειδικό χωροταξικό σχέδιο. Στο εξής μέσα στα αστικά κέντρα θα μπορούν να δημιουργηθούν μόνο βιομηχανίες χαμηλής όχλησης. Οι χώροι αυτοί θα έχουν τη μορφή ανωνύμου εταιρείας και θα είναι διαφορετικοί ανάλογα με τις προτεραιότητες κάθε περιοχής, ενώ στόχος είναι οι πρώτοι να δημιουργηθούν το 2011. Το σχέδιο ενθαρρύνει τις επενδύσεις υψηλής τεχνολογίας και αποθαρρύνει τις εκτός σχεδίου πόλεως μεμονωμένες βιομηχανίες. Το σχέδιο της κοινής υπουργικής απόφασης, το οποίο τέθηκε από χθες σε δίμηνη διαβούλευση, αναγνωρίζει την «ασφυξία» Αττικής και Θεσσαλονίκης από τις βιομηχανίες και προτείνει οι νέες επιχειρήσεις να κατευθύνονται προς άλλες περιοχές. Η βιομηχανική δραστηριότητα θα κατευθύνεται κατά κύριο λόγο σε «οργανωμένους υποδοχείς [...] Νέοι υποδοχείς βιομηχανικής δραστηριότητας προτείνονται στα Οινόφυτα και στην Εύβοια, προς εκτόνωση της υπερσυγκέντρωσης βιομηχανιών στην Αττική.

(Καθημερινή 22/5/2007)

ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΣΤΟ ΣΤΕ ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Προσφυγή στο Συμβούλιο της Επικρατείας κατέθεσε ο Δικηγορικός Σύλλογος Θεσσαλονίκης, ζητώντας να μπλοκαριστούν οι διαδικασίες του υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, για την επέκταση του κτηματολογίου σε 159 περιοχές όλης της χώρας. Τα μέλη του ΔΣ του Συλλόγου χαρακτηρίζουν την απόφαση ως αντισυνταγματική και ζητούν την αναστολή της μέχρι να εκδοθεί η απόφαση της προσφυγής τους. Σύμφωνα με την απόφαση του ΔΣ του Δικηγορικού Συλλόγου, οι διαδικασίες του ΥΠΕΧΩΔΕ παραβιάζουν το άρθρο 24 του Συντάγματος, καθώς οι διαδικασίες έπρεπε να προχωρήσουν, αφού πρώτα εκδοθούν το δασολόγιο και χάρτες των δασικών εκτάσεων που μπαίνουν στο κτηματολόγιο.

(Έθνος 30/5/2007)

500 ΤΟΝΟΥΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ 200.000 ΚΟΥΤΑΚΙΑ ΜΠΙΡΑΣ ΑΦΗΣΑΝ ΠΙΣΩ ΤΟΥΣ ΟΙ ΟΠΑΔΟΙ ΜΙΛΑΝ-ΛΙΒΕΡΠΟΥΛ

Τόνους απορριμμάτων και χιλιάδες κουτάκια μπύρας άφησαν πίσω τους οι οπαδοί της Λίβερπουλ και της Μίλαν σε όλα τα κεντρικά σημεία της Αθήνας. Αρκεί να αναφερθεί ότι από τις κεντρικές πλατείες της πόλης μαζεύτηκαν 500 τόνοι απορριμμάτων, επιπλέον της συνηθισμένης ποσότητας, ενώ μόνο στην περιοχή του Συντάγματος τα συνεργεία καθαριότητας συνέλεξαν περισσότερα από 200.000 κουτάκια μπύρας!

Η ...ΜΗΤΕΡΑ ΦΥΣΗ ΒΟΗΘΗΣΕ ΤΟΝ Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ ΝΑ ΚΑΤΑΚΤΗΣΕΙ ΤΗΝ ΤΥΡΟ

Ένα κατόρθωμα λιγότερο επιχειρούν να προσμετρήσουν στον Μέγα Αλέξανδρο οι γεωλόγοι. Και τώρα, 2.339 χρόνια μετά την κατάκτηση της «απόρθητης» Τύρου, έρχονται να αποδείξουν πως ο Μακεδόνας στρατηλάτης δεν τα κατάφερε μόνο με τις στρατηγικές του ικανότητες και τον γενναίο στρατό του, αλλά έβαλε το κεράκι της και η Μητέρα Φύση, καθώς - όπως υποστηρίζουν- τα νερά που χώριζαν το νησί (σήμερα είναι πλέον ενωμένο με την ακτή) από τον σημερινό Λίβανο ήταν πολύ ρηχά!

(Τα Νέα 17/5/2007)

ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ 21,7 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΕΛΛΗΝΕΣ ΣΤΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ

Κυρίαρχος «παίκτης» στην αγορά real estate της Βουλγαρίας είναι τα κεφάλαια ελληνικών συμφερόντων, που μόνο στο πρώτο τρίμηνο του 2007 πραγματοποίησαν το 7% (21,7 εκατ. ευρώ) του συνόλου των σχετικών επενδύσεων. Σύμφωνα με τα στοιχεία της Κεντρικής Τράπεζας της γειτονικής χώρας, συνολικά έγιναν συμφωνίες ύψους 310 εκατ. ευρώ. Από το ποσό αυτό, τη «μερίδα του λέοντος» έχουν οι επενδύσεις προερχόμενες από τη Μ. Βρετανία με 16,4% και ακολουθούν το Λουξεμβούργο με 11,3%, οι ΗΠΑ με 9,2%, η Ελλάδα με 7%.

(Ημερησία 30/5/2007)

ΣΤΟ «ΑΜΗΝ» ΔΗΛΩΝΟΥΝ ΟΤΙ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΟΙ ΚΑΤΟΙΚΟΙ ΕΧΕΔΩΡΟΥ ΛΟΓΩ ΤΗΣ ΛΥΜΑΤΟΛΑΣΠΗΣ

Καθημερινά πνίγονται από τη λυματολάσπη που σωρεύεται στο σταθμό επεξεργασίας λυμάτων Θεσσαλονίκης (ΣΕΛΘ) χιλιάδες πολίτες στα τέσσερα δημοτικά διαμερίσματα του δήμου Εχεδώρου. Περίπου 80.000 τόνοι λάσπης έχουν αποθεθεί έως σήμερα στις εγκαταστάσεις, με αποτέλεσμα η έντονη δυσσομία, λόγω και των υψηλών θερμοκρασιών, να προκαλεί ασφυξία στους κατοίκους. Δήμος, φορείς και κάτοικοι δηλώνουν πως έχουν φτάσει στο «αμήν» εξαιτίας της αποπικτικής ατμόσφαιρας στην περιοχή τους [...] Εξαιτίας της απαράδεκτης κατάστασης που έχει δημιουργηθεί, ο δήμαρχος Εχεδώρου Γιώργος Αρβανιτίδης, η διοίκηση της ΕΥΑΘ δεσμεύτηκε ότι θα εφαρμόσει πιλοτικό πρόγραμμα για την αποξήρανση 20.000 κυβικών μέτρων λυματολάσπης, προκειμένου να μεταφερθούν στη χωματερή των Ταγαράδων, και άλλων 20.000 κ.μ. σε δεύτερη φάση. "Παρ' όλα αυτά, πιστεύω ότι το πρόβλημα δυστυχώς δεν θα λυθεί", υπογράμμισε ο κ. Αρβανιτίδης, ο οποίος κατήγγειλε ότι τα προβλήματα δυσσομίας δημιουργούνται από τη συνεχή εναπόθεση λυματολάσπης στον σταθμό, οι εγκαταστάσεις του οποίου είναι ασυντήρητες και κορεσμένες.

(Μακεδονία 30/5/2007)

ΠΡΑΣΙΝΟ ΦΩΣ ΣΕ 18 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ

Εγκρίθηκαν και υλοποιούνται 11 επενδυτικά σχέδια ανακύκλωσης Οχημάτων Τέλους Κύκλου Ζωής (ΟΚΤΖ) και 7 επενδυτικά σχέδια ανακύκλωσης ελαστικών. Τα έργα εντάσσονται σε ειδικό επιχειρησιακό πρόγραμμα του υπουργείου Ανάπτυξης που αφορά την ανακύκλωση. Στον Α' Κύκλο της Δράσης είχαν ενταχθεί 29 επιχειρήσεις συνολικού προϋπολογισμού 52,6 εκατ. ευρώ, ενώ στον Β' Κύκλο εντάχθηκαν 52 επιχειρήσεις με συνολικό προϋπολογισμό 87 εκατ. ευρώ [...] Ο μεγαλύτερος αριθμός επενδύσεων πρόκειται να γίνει στο Νομό Αττικής και Θεσσαλονίκης (27 και 21 επιχειρήσεις, αντίστοιχα) ενώ ακολουθούν επενδύσεις σε Βοιωτία, Λάρισα, Μαγνησία κ.λ.π.

(Καθημερινή 18/5/2007)