

## ΚΑΤΑΣΤΡΑΤΗΓΕΙ ΤΟ ΝΟΜΟ Η ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΘΕΡΜΗΣ ΣΤΟ ΑΠΘ

Καταστρατηγεί την κείμενη νομοθεσία η ανάθεση της μελέτης του νέου δημοτικού μεγάρου Θέρμης στο ΑΠΘ, ως ερευνητικό πρόγραμμα, όπως επισημαίνει ο πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ, **Τάσος Κονακλίδης**, σε επιστολή του προς τον δήμαρχο Θέρμης, **Θεόδωρο Παπαδόπουλο**.

Ο κ. Κονακλίδης υπενθυμίζει ότι η εκπόνηση μελετών δημοσίων έργων γίνεται από μηχανικούς, που είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα μελετητών του ΥΠΕΧΩΔΕ. Προσθέτει δε, ότι η μελέτη του δημοτικού μεγάρου ουδεμία σχέση έχει με την έρευνα ή την εκπαιδευτική διαδικασία.

Στην επιστολή του, που εστάλη στις 28 Φεβρουαρίου, ο κ. Κονακλίδης ζητά την τήρηση, στο μέλλον, των προβλεπόμενων διαδικασιών ανάθεσης μελετών και εκφράζει την ελπίδα ότι η παρέμβαση αυτή θα βοηθήσει να γίνουν περισσότερο κατανοητές οι διαστάσεις του προβλήματος. Το πλήρες κείμενο της επιστολής ακολουθεί:

«Πρόσφατα πληροφορηθήκαμε ότι μελέτη του νέου Δημοτικού Μεγάρου Θέρμης ανατέθηκε στο ΑΠΘ και εκπονείται ως ερευνητικό πρόγραμμα, καταστρατηγώντας την κείμενη νομοθεσία που αφορά την εκπόνηση μελετών δημοσίων έργων.

»Όπως είναι γνωστό, η εκπόνηση των Μελετών Δημοσίων Έργων γίνεται από Μηχανικούς, που είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ, δηλαδή είναι πιστοποιημένοι για την ορθή και σύμφωνα με τις σχετικές Προδιαγραφές εκπόνηση της Μελέτης. Ορίζει δε ποιοι μπορούν να έχουν την ιδιότητα του μελετητή αποκλείοντας όσους έχουν εξαρτημένη σχέση εργασίας σε αναθέτουσες αρχές (πχ Πανεπιστήμια). Οι διαδικασίες της ανάθεσης, εκπόνησης και επίβλεψης των Μελετών Δημοσίων Έργων διέπεται από συγκεκριμένη Νομοθεσία, η οποία, ειδικά για κτιριακά έργα προβλέπει και τη διεξαγωγή Αρχιτεκτονικών Διαγωνισμών.



»Πρέπει να τονίσουμε ότι ένας Αρχιτεκτονικός Διαγωνισμός, για ένα κτίριο με τα χαρακτηριστικά που πρέπει να έχει το πιο σημαντικό κτίριο ενός Δήμου, όπως είναι το Δημαρχείο, διασφαλίζει τη βέλτιστη λύση από επιστημονική άποψη, αφού με τον τρόπο αυτό συγκεντρώνονται ποικίλες νέες ιδέες και προτάσεις από τις οποίες επιλέγεται η καλύτερη, και τη βέλτιστη ποιότητα της ίδιας της μελέτης από τεχνική άποψη.

»Δυστυχώς αρκετές φορές φορείς του Δημοσίου ισχυριζόμενοι ότι η διάρκεια των διαδικασιών του διαγωνισμού και της ανάθεσης των μελετών θα είναι μεγάλη και χρονοβόρα προσφεύγουν, με τη συνδρομή βεβαίως των ωφελουμένων κάθε φορά πανεπιστημιακών, στη μεταβάπτισή τους σε «ερευνητικά προγράμματα» ώστε να ανατεθεί η εκπόνησή τους στους ενδιαφερόμενους πανεπιστημιακούς.

»Είναι φανερό ότι η μελέτη του Δημοτικού Μεγάρου του Δήμου σας αποτελεί κλασική περίπτωση μελέτης, παρόμοια με πληθώρα σχετικών μελετών κτιρίων που ανατίθενται με βάση την κείμενη νομοθεσία για τις μελέτες δημοσίων έργων. Η συγκεκριμένη περίπτωση καμία σχέση δεν έχει ούτε με την έρευνα ούτε με την εκπαιδευτική διαδικασία και αποτελεί παράβαση του νόμου.

»Σε ότι αφορά τη διάρκεια των εργασιών του διαγωνισμού και της ανάθεσης των Μελετών, που πιθανολογούμε ότι είναι ο λόγος για τον οποίο επιλέξατε την ανάθεση της Μελέτης στο ΑΠΘ, φοβούμεστε ότι τελικά και η διαδικασία αυτή θα είναι το ίδιο χρονοβόρα. Επανειλημμένως έχει αποδειχθεί ότι οι Μελέτες που βαφτίζονται «ερευνητικά προγράμματα» και «εκπονούνται» από Πανεπιστημιακούς δεν έχουν το απαιτούμενο από τις Προδιαγραφές περιεχόμενο και τη λεπτομερή επεξεργασία των Μελετών Εφαρμογής. Αυτή η δουλειά μπορεί να γίνει ΜΟΝΟ από Επαγγελματίες Μελετητές Μηχανικούς και όχι από Καθηγητές των Πανεπιστημίων που διδάσκουν την επιστήμη αλλά δεν την εφαρμόζουν στην πράξη γι' αυτό και δεν γνωρίζουν παρά μόνο θεωρητικά τα προβλήματα εφαρμογής.

»Τελειώνοντας σας καταθέτουμε τη θέση μας και παρακαλούμε για την τήρηση, στο μέλλον, των προβλεπόμενων διαδικασιών ανάθεσης των μελετών, προς όφελος της ποιότητας των μελετών, αλλά και των ίδιων των έργων και τελικά προς όφελος του κοινωνικού συμφέροντος και του Δήμου σας.

»Το ΤΕΕ/ΤΚΜ δεν μπορεί να αποδεχτεί τη συνέχιση της κατάστασης αυτής και είναι υποχρεωμένο να υπερασπίσει τις νόμιμες διαδικασίες εκπόνησης των μελετών, γιατί με βάση την κείμενη νομοθεσία είναι:

- Παράνομη η απευθείας ανάθεση εκπόνησης μελέτης
- Παράνομη η ανάθεση εκπόνησης μελέτης δημοσίου σε όσους δεν διαθέτουν τα απαιτούμενα τυπικά προσόντα (πτυχίο μελετητή)

»Κύριε Δήμαρχε, ελπίζουμε ότι η παρέμβασή μας αυτή θα βοηθήσει να γίνουν περισσότερο κατανοητές οι διαστάσεις του προβλήματος και θα προχωρήσετε σε αποφάσεις και ενέργειες σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί εκπόνησης μελετών».

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΝΑΘ

Άριτες και επαρκείς κτιριακές εγκαταστάσεις, αλλά και στελέχη υψηλού επιπέδου, διαθέτει η **Διεύθυνση Ανάπτυξης** της ΝΑΘ, όπως τονίζει ο νομάρχης, Π. Ψωμιάδης, σχολιάζοντας ανακοίνωση της ΕΜΔΥΔΑΣ, που δημοσιεύτηκε στο «Τεχνολογία».

Σε επιστολή του, ο κ. Ψωμιάδης επισημαίνει ότι η Διεύθυνση κατόρθωσε να αποτελεί «πυλοτικό υπόδειγμα για όλες τις νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις» και «λειτουργεί στο σύνολό της πραγματικά και όχι θεωρητικά». Τονίζει δε, ότι ο ίδιος ο αρμόδιος Γ.Γ. του ΥΠΙΑΝ εξήρε τις εγκαταστάσεις και το προσωπικό της.

Βάσει των αναφερομένων στο υπόμνημα της ΕΜΔΥΔΑΣ, ο νομάρχης διευκρινίζει-υποστηρίζει τα εξής: -Η διαδικασία επιλογής των προϋσταμένων της Διεύθυνσης είναι αποκλειστική αρμοδιότητα του ανεξάρτητου Υπηρεσιακού Συμβουλίου. «Εντύπωση μας προκαλεί η εμμονή σας για παρέμβαση στην ανεξάρτητη λειτουργία του Συμβουλίου, χάρη συντεχνιακών συμφερόντων [...]», υπογραμμίζει.

-Δεν ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα και θεωρούνται τουλάχιστον προσχηματικές οι «αιτίαι» (όπως τις χαρακτηρίζει ο κ. Ψωμιάδης) για την υλικοτεχνική υποδομή του τμήματος Προστασίας Περιβάλλοντος και Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών (στο εξής «Τμήμα»), τον αριθμό των επιδιδόμενων αδειών, τη δημιουργία προβλημάτων στη Διεύθυνση Πολεοδομίας και τον «παροπλισμό» υπαλλήλων.

Για τον λόγο αυτό διευκρινίζονται τα εξής:

- Α) Η υλικοτεχνική υποδομή είναι πλήρης
- Β) Η στελέχωση του Τμήματος γίνεται από υπαλλήλους των Διευθύνσεων Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος (βάσει νόμου 3325/06). Η διαδικασία αυτή ακολουθήθηκε με την παράλληλη απασχόληση επτά τακτικών και αναπληρωματικών τεχνικών υπαλλήλων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας. Εξάλλου, η Διεύθυνση Ανάπτυξης εκ του νόμου εντέλλεται να εκδίδει οικοδομικές άδειες, για να μην «περιπλανώνται» οι επενδυτές από υπηρεσία σε υπηρεσία.

Γ) Ο αριθμός των εκδιδόμενων αδειών είναι μία, γιατί οι λοιποί φάκελοι που έχουν καταθέσει οι ιδιώτες μηχανικοί είναι ελλιπείς και γιατί -όπως υποστηρίζει ο κ. Ψωμιάδης- παρά τις γραπτές και προφορικές οχλήσεις της υπηρεσίας, δεν έχουν προσκομίσει τις απαραίτητες διορθώσεις για τα διάφορα στάδια ελέγχου. «Εκτός αν [...] θεωρείτε ότι οι όποιοι φάκελοι κατατίθενται πρέπει να προωθούνται για άδεια, χωρίς να προηγηθεί ο απαιτούμενος έλεγχος», υπογραμμίζει ο κ. Ψωμιάδης.

Δ) Η πρόταση για αναστολή λειτουργίας του Τμήματος προκαλεί κατάπληξη, όταν -όπως σημειώνει ο νομάρχης- αποτελούσε χρόνιο αίτημα παραγωγικών φορέων η λειτουργία της νέας υπηρεσίας ως «Υπηρεσίας Μιας Στάσης». «Κάτι τέτοιο δεν θα επιτρέψουμε να συμβεί, γιατί στόχος μας είναι να υπηρετήσουμε την ανάπτυξη με απλοποιημένες και αντιγραφειοκρατικές διαδικασίες», συμπληρώνει ο κ. Ψωμιάδης και προσθέτει: «Θα συνεχίσουμε τις καθημερινές προσπάθειες συνεχούς βελτίωσης της λειτουργίας της υπηρεσίας [...] και σε αυτή την προσπάθεια ελπίζουμε να σας έχουμε αρωγούς με γόνιμες και κοινωνικά δίκαιες προτάσεις [...]».