

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

**«Κτηματογράφηση, Πολεοδόμηση, Πράξη Εφαρμογής περιοχής Β' κατοικίας
'Βγέθι' Δημοτικής Ενότητας Κερατέας Δήμου Λαυρεωτικής»**

ΜΕ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΩ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΤΗΣ ΟΔΗΓΙΑΣ 2004/18

ΤΜΗΜΑ Ι: ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Ι.1) ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΗΜΕΙΑ ΕΠΑΦΗΣ

Η Αναθέτουσα και Προϊσταμένη αρχή είναι ο Δήμος Λαυρεωτικής που έχει έδρα: Κουντουριώτη 1, Λαύριο, ΤΚ 19500, τηλ. 22923 20123, fax. 22920 22413
Η Υπηρεσία που διεξάγει το διαγωνισμό είναι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Λαυρεωτικής, στην οποία θα κατατεθούν οι προσφορές.

Οδός : Λεωφ. Αθηνών - Σουνίου 37, Κερατέα
Ταχ.Κωδ. : 19 001
Τηλ.- fax : τηλ. 22993 20234-20231, fax 2299067900
E-mail : ty_keratea@yahoo.gr

Διευθύνουσα Υπηρεσία είναι η Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Λαυρεωτικής, Λεωφ. Αθηνών - Σουνίου 37, Κερατέα, Τ.Κ. 19001, τηλ. 22993 20234-20231

Αρμόδιος Υπάλληλος: Αικατερίνη Βούζα, Πολιτικός μηχανικός, Τεχν. Υπηρ. Δήμου Λαυρεωτικής

ΤΜΗΜΑ ΙΙ: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΙΙ.1) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Ο τίτλος της μελέτης είναι «Κτηματογράφηση, Πολεοδόμηση, Πράξη Εφαρμογής περιοχής Β' κατοικίας 'Βγέθι' Δημ. Ενότητας Κερατέας Δήμου Λαυρεωτικής» και ο τόπος της παροχής είναι η περιοχή της Μελέτης.

ΙΙ.1.1. Σύντομη περιγραφή της σύμβασης

Η σύμβαση περιλαμβάνει Πολεοδομικές, Τοπογραφικές, Υδραυλικές, Γεωλογικές και Περιβαλλοντικές Εργασίες

Η σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις, δεν κατανέμεται σε τμήματα και δεν θα ληφθούν υπόψη εναλλακτικές προσφορές

Προεκτιμώμενη Αμοιβή:

α) Συνολική: **1.086.385,61 € πλέον ΦΠΑ**
β) Ανά Κατηγορία Μελέτης

| | |
|---------------------|---|
| 396.087,60 € | για μελέτη κατηγορίας (02) πολεοδομικές και ρυμοτομικές μελέτες |
| 538.687,57 € | για μελέτη κατηγορίας (16) μελέτες τοπογραφίας |
| 93.410,34 € | για μελέτη κατηγορίας (13) υδραυλικές μελέτες |
| 21.704,37 € | για μελέτη κατηγορίας (20) γεωλογικές μελέτες |
| 36.495,73 € | για μελέτη κατηγορίας (27) περιβαλλοντικές μελέτες |

Διάρκεια της Σύμβασης ή Προθεσμία εκτέλεσης 33 μήνες, ενώ ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε 14 μήνες

ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ Α: Νομικές, Οικονομικές και Τεχνικές πληροφορίες:

1. Απαιτούμενες Εγγυήσεις

Εγγύηση συμμετοχής :

Η εγγύηση συμμετοχής στη διαδικασία του διαγωνισμού ανέρχεται σε **21.727,71** ευρώ (€) (αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% επί της προεκτιμώμενης αμοιβής της σύμβασης)

Εγγύηση καλής εκτέλεσης :

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης που θα καταθέσει ο ανάδοχος για την υπογραφή της σύμβασης ανέρχεται σε 5% επί αμοιβής της σύμβασης

2. Κύριοι όροι χρηματοδότησης και πληρωμής.

Η μελέτη θα χρηματοδοτηθεί από το Πρόγραμμα Του Δήμου σε συνδυασμό με την εφαρμογή της Κ.Υ.Α. 5494/4-2-2004 (ΦΕΚ 204Β'/2004) για την είσπραξη χρηματικών προκαταβολών από ιδιοκτήτες ακινήτων προκειμένου να ενταχθούν στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης.

Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει τμηματικά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 30 του Ν.3316/2005.

3. Αν η σύμβαση ανατεθεί σε σύμπραξη ή κοινοπραξία, δεν είναι υποχρεωτικό να λάβει συγκεκριμένη νομική μορφή. Δικαιούνται να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα αυτοτελώς ή σε σύμπραξη ή σε κοινοπραξία σύμφωνα με το Ν.3316/2005.

4. Δεν τίθενται άλλοι ειδικοί όροι στους οποίους υπόκειται η εκτέλεση της σύμβασης. Η εκτέλεση της σύμβασης υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών".

ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ Β. 1. Οι απαιτήσεις για την προσωπική κατάσταση των διαγωνιζομένων, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά - αποδεικτικά έγγραφα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, την Τεχνική Ικανότητα και τα δικαιολογητικά προσωπικής κατάστασης των διαγωνιζομένων, αναφέρονται στα σχετικά άρθρα της αναλυτικής Προκήρυξης.

2. Στο διαγωνισμό καλούνται α) ημεδαποί ενδιαφερόμενοι (μεμονωμένοι ή σε σύμπραξη ή κοινοπραξία) που καλύπτουν τις κατηγορίες μελετών και είναι εγγεγραμμένοι στα Ελληνικά Μητρώα (Μελετητών ή Γραφείων Εταιρειών) του άρθρου 39 του Ν. 3316/2005, στις ακόλουθες κατηγορίες και τάξεις:

-στην κατηγορία μελέτης (2) πολεοδομικές και ρυμοτομικές μελέτες, πτυχία τάξεων Δ' ή Ε'

-στην κατηγορία μελέτης (16) μελέτες τοπογραφίας, πτυχία τάξεων Δ' ή Ε'

-στην κατηγορία μελέτης (13) μελέτες υδραυλικές, πτυχία τάξεων Β' ή Γ'.

-στην κατηγορία μελέτης (20) μελέτες Γεωλογικές, Υδρογολογικές και Γεωφυσικές, πτυχία τάξεων Α' ή Β'.

-στην κατηγορία μελέτης (27) μελέτες περιβαλλοντικές, πτυχία τάξεως Β'.

β) Αλλοδαποί προερχόμενοι από χώρες - μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. που τηρούν αντίστοιχα μητρώα (κατά το άρθρο 18.2.2 της προκήρυξης), σύμφωνα με το άρθρο 52 της οδηγίας 2004/18/ΕΚ, εγγεγραμμένοι σε τάξεις και κατηγορίες μελετών αντίστοιχες με τις προαναφερθείσες ή

γ) Αλλοδαποί προερχόμενοι από χώρες - μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. που δεν τηρούν μητρώα (κατά το άρθρο 18.2.3 της προκήρυξης, ή κράτη που έχουν κυρώσει την συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου. Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει στη περίπτωση αυτή να είναι εγγεγραμμένοι στα Επαγγελματικά / Εμπορικά Μητρώα του Παραρτήματος ΙΧ Γ της οδηγίας 2004/18/ΕΚ ή στα αντίστοιχα μητρώα των χωρών τους και να διαθέτουν γενική εμπειρία αντίστοιχη αυτής που απαιτείται για την εγγραφή στα ελληνικά Μητρώα, δηλαδή **στελεχικό δυναμικό** με εμπειρία σε αντίστοιχες κατηγορίες μελετών, κατά το άρθρο 39 του Ν.3316/2005, ως εξής:

-για την κατηγορία μελέτης 02 τουλάχιστον 1 μελετητή 12ετούς εμπειρίας και 1 μελετητή 8ετούς εμπειρίας και 2 μελετητές 4ετούς εμπειρίας

-για την κατηγορία μελέτης 16 τουλάχιστον 1 μελετητή 12ετούς εμπειρίας και 1 μελετητή 8ετούς εμπειρίας και 2 μελετητές 4ετούς εμπειρίας

-για την κατηγορία μελέτης 13 τουλάχιστον 1 στέλεχος 12ετίας

-για την κατηγορία μελέτης 20 τουλάχιστον 1 στέλεχος 4ετίας

-για την κατηγορία μελέτης 27 τουλάχιστον 1 στέλεχος 8ετίας

3. Κάθε διαγωνιζόμενος απαιτείται να καλύπτει συνολικά τις απαιτήσεις των παρ. 1 και 2. Κάθε μέλος σύμπραξης ή κοινοπραξίας απαιτείται να εμπίπτει σε μία από τις περιπτώσεις της παρ. 2 και να συμμετέχει σε ένα και μόνο διαγωνιζόμενο σχήμα, επί ποινή αποκλεισμού της σύμπραξης ή κοινοπραξίας στην οποία μετέχει.

Η σύμπραξη μπορεί να αφορά στην ίδια ή / και σε διαφορετικές κατηγορίες των επί μέρους μελετών. Σε περίπτωση σύμπραξης στην ίδια κατηγορία μελέτης, ο μέγιστος αριθμός συμπραττόντων είναι τρεις (3), επί ποινή αποκλεισμού της διαγωνιζόμενης σύμπραξης.

ΤΜΗΜΑ IV Α. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ.

Ο διαγωνισμός θα ανατεθεί με **ανοικτή διαδικασία** και **κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά**, με τα ακόλουθα κριτήρια:

1. Πληρότητα και αρτιότητα της εκτίμησης του γενικού και ειδικού αντικειμένου της μελέτης (βαρύτητα 35%)
2. Οργανωτική αποτελεσματικότητα της ομάδας εκπόνησης της μελέτης (βαρύτητα 40%)
3. Οικονομική προσφορά (βαρύτητα 25%).

Β. Όροι για την παραλαβή των τευχών του διαγωνισμού:

1. Προθεσμία υποβολής αίτησης **για παροχή εγγράφων και πληροφοριών:** 8 ημέρες πριν την λήξη του Διαγωνισμού, δηλαδή μέχρι τις **30 Νοεμβρίου 2012 και ώρα 13:00**, έναντι καταβολής δαπάνης αναπαραγωγής των εγγράφων 20 ΕΥΡΩ. Υπάρχει δυνατότητα ταχυδρομικής αποστολής, κατόπιν συνεννόησης με την υπηρεσία.

2. Προθεσμία υποβολής προσφορών είναι η Δευτέρα 10 Δεκεμβρίου 2012 και ώρα 10:00 κατά την οποία θα ανοιχτούν οι προσφορές σε δημόσια συνεδρίαση της Επιτροπής Διαγωνισμού. Τα έντυπα των προσφορών πρέπει να είναι συνταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

3. Απαιτούμενος **χρόνος ισχύος** προσφορών τουλάχιστον **3 μήνες**.

ΤΜΗΜΑ V: ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Ενοστάσεις και προσφυγές (κατά την Οδηγία 89/665 και το ν. 2522/97), κατατίθενται στην αρχή που διεξάγει το διαγωνισμό ήτοι τον Δήμο Κερατέας, από την οποία μπορούν επίσης να ληφθούν σχετικές πληροφορίες.

Ενοστάσεις μπορούν να ασκηθούν:

α) Κατά της προκήρυξης και των τευχών του διαγωνισμού, το αργότερο επτά (7) ημέρες πριν από τη διενέργεια του διαγωνισμού.

β) Κατά των Πρακτικών της Επιτροπής διαγωνισμού και συγκεκριμένα:

β₁. κατά του Πρακτικού I (Έλεγχος Δικαιολογητικών Συμμετοχής) σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες

β₂. κατά του Πρακτικού II (Αξιολόγηση Τεχνικών Προσφορών) σε δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες

β₃. κατά του Πρακτικού III (Αξιολόγηση Οικονομικών Προσφορών) σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες

Οι προθεσμίες αρχίζουν από την επομένη της ημερομηνίας ανακοίνωσης της γνωστοποίησης τοιχοκόλλησης των αντίστοιχων Πρακτικών.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ. Περίληψη που περιέχει τις πληροφορίες της παρούσας απεστάλη ήδη στην **Υπηρεσία Επισήμων Εκδόσεων της Ε.Ε. στις 16 Οκτωβρίου 2012.**

Ο Δήμαρχος



Κωνσταντίνος Λεβαντής