



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

Μυτιλήνη,
Αριθμ. Πρωτ.:

ΕΡΓΟ: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΕΛΟΠΗΣ ΤΗΣ Δ.Ε. ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ»,

ΣΧΕΔΙΟ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ
Ποσού 9.997.00 € (με ΦΠΑ 17%)

Για την εκτέλεση του έργου: «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΕΛΟΠΗΣ Δ.Ε. ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ**», Προϋπολογισμού μελέτης **9.997,00 €** (με ΦΠΑ 17%), από ιδίους πόρους του Δήμου Λέσβου, με **Κ.Α.Ε. 30.7331.0001** οικ. έτους **2017**.

Στην Μυτιλήνη σήμερα, την, ημέρα στα Γραφεία του Δήμου Λέσβου στην Μυτιλήνη (Ελ. Βενιζέλου 13-17, τηλ. 22513-50575, φαξ. 22510-40184) οι κατωτέρω υπογράφοι:

- α. Γαληνός Σπυρίδων, Δήμαρχος Λέσβου**, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου Λέσβου [ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΚΤΕ) ή ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ] κατά την παρ. 2.1 του άρθρου 2 του Ν. 4412/16 αφενός και αφ' ετέρου,
- β. Καλαϊτζής Μιχάλης**, ειδικότητας Πολιτικών Μηχανικών ΠΕ, στην κατηγορία έργων "Οικοδομικά", κάτοικος Χαλανδρίου-Αθήνας, τηλ. 210 6847756, (ΑΔΤ: Λ 789620),

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

Τα ακόλουθα :

- A. Ο ΠΡΩΤΟΣ** των συμβαλλομένων **ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ**, καλούμενος στο εξής **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:
 1. Τις διατάξεις του άρθρου 208 του **Ν. 3463/2006**, «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύει.
 2. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87 της 7.6.2010)** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
 3. Τις διατάξεις του **Ν.4412/2016**, όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά την ημερομηνία υπογραφής του παρόντος καθώς και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί Δημοσίων Έργων.
 4. Την αριθμ. **ΔΝΣγ/οικ 15299/ΦΝ 466 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 900/Β/17-03-2017)**.
 5. Τη με αρ. **106/2016 Μελέτη** της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λέσβου.

6. Τη με αρ. **755/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου**, που αφορά στην έγκριση της Μελέτης και τον καθορισμό του τρόπου ανάθεσης του εν λόγω έργου.
7. Την **ΑΑΥ 760/24-7-2017** (ΚΗΜΔΗΣ:17REQ001820903).
8. Τη με αρ. **560/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου**, που αφορά την τροποποίηση του σκέλους (B) της αριθμ. 755/2016 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εγκρίνει την απ' ευθείας ανάθεση του έργου: «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΕΛΟΠΗΣ ΤΗΣ Δ.Ε. ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ**».
9. Την αριθμ. πρωτ. **50593/23-8-2017 ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ του Δήμου Λέσβου** για τη διενέργεια Δημόσιας Ηλεκτρονικής Κλήρωσης, για την απ' ευθείας ανάθεση του εν λόγω έργου, σύμφωνα με την Αριθμ. ΔΝΣγ/οικ 15299/ΦΝ 466 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 900/Β/17-03-2017), στις **28-8-2017**.
10. Την με αρ. **1945/2017 Απόφαση Δημάρχου** σχετικά με τη διενέργεια Ηλεκτρονικής Κλήρωσης για την ανάθεση του εν λόγω έργου στις **28-8-2017**.
11. Το υπ. αριθμ. πρωτ. **51460/28-8-2017 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λέσβου**, στον Προσωρινό Ανάδοχο της από 28-8-2017 Ηλεκτρονικής Κλήρωσης, κο " **ΚΑΛΑΙΤΖΗ ΜΙΧΑΗΛ** ", με επισυναπτόμενα τα αποτελέσματα αυτής.
12. Τη με αριθμ. πρωτ. **53151/04-09-2017 αποδοχή του Αναδόχου "Καλαϊτζή Μιχάλη"**, για την κατασκευή του εν λόγω έργου.
13. Την **ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ** της με αρ. **1945/2017 Απόφασης Δημάρχου Λέσβου**.
14. Τη με αριθμ. πρωτ. **53510/5-9-2017** Αναγγελία του Αποτελέσματος της από 28-8-2017 Ηλεκτρονικής Κλήρωσης για την απ' ευθείας ανάθεση του εν λόγω έργου στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (www.tee.gr).
15. Την υπ' αριθμ. πρωτ. **53714/06-09-2017 Πρόσκληση του Αναδόχου** για υποβολή δικαιολογητικών.
16. Την αριθμ. πρωτ. **57847/21-09-2017 υποβολή των δικαιολογητικών από τον Εργολήπτη "Καλαϊτζή Μιχάλη"**.
17. Το υπ' αριθμ. **58347/22-9-2017** έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμο Λέσβου για **προσκόμιση συμπληρωματικών δικαιολογητικών από τον Ανάδοχο**.
18. Το αριθμ. πρωτ. **60256/28-9-2017** έγγραφο του Αναδόχου "**ΚΑΛΑΙΤΖΗ ΜΙΧΑΗΛ**".
19. Την αριθμ. πρωτ. **66222/25-10-2017 υποβολή συμπληρωματικών δικαιολογητικών από τον Ανάδοχο**.
20. Τη με αρ. **2795/2017** Απόφαση Δημάρχου Δήμου Λέσβου, για την απ' ευθείας ανάθεση του έργου «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΕΛΟΠΗΣ ΤΗΣ Δ.Ε. ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ**», στον Εργολήπτη "**Καλαϊτζή Μιχάλη**".
21. Την εφαρμογή της **ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312 Β)**, που αφορά στην διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις που προέρχονται από δημόσια έργα.
22. Η διοίκηση και η επίβλεψη του έργου θα γίνει από τον Δήμο Λέσβου, που θα ορίσει και τον επιβλέποντα.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στην Ατομική Επιχείρηση "**Καλαϊτζή Μιχάλη**", καλούμενο εφεξής **ΑΝΑΔΟΧΟ**, την εκτέλεση των εργασιών του έργου: «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΕΛΟΠΗΣ ΤΗΣ Δ.Ε. ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ**», έναντι του συνολικού ποσού των **ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΝΙΑΚΟΣΙΩΝ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ (9.997,00 €)** με **ΦΠΑ 17%**.

ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	7.212,60 Ευρώ
ΓΕ & ΟΕ 18%	0,00 Ευρώ
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	1.081,89 Ευρώ
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	251,00 Ευρώ
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	8.544,49 Ευρώ
ΦΠΑ	1.452,56 Ευρώ
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	9.997,00 Ευρώ

Η Ατομική Επιχείρηση "Καλαιτζή Μιχάλη", αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του εν λόγω έργου και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- i. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ισχύει κατά την υπογραφή της Σύμβασης, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της Νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο,
- ii. Τα Συμβατικά Τεύχη του έργου. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του Κυρίου του Έργου (τις οδηγίες της επίβλεψης).
- iii. Την Απόφαση Ανάθεσης του Δημάρχου με αρ. **2795/2017**.

B. Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων **Καλαιτζής Μιχάλης του Γεωργίου** και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

1. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως την Ατομική Επιχείρηση του και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
2. Ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα Συμβατικά Τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 4412/16 όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
3. Ότι θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
4. Ότι έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα Συμβατικά Τεύχη και ιδιαίτερα στην ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της Σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον Ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
5. Ότι θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

6. Ότι θα τηρήσει τις υποχρεώσεις του σχετικά με τη εφαρμογή της **ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312 Β)**, που αφορά στην διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις που προέρχονται από δημόσια έργα.
7. Ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των Συμβατικών Τευχών και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

Ακολούθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:

Την από δήλωση του Αναδόχου περί ορισμού ως αντικλήτου καθώς και την από δήλωση αυτής περί αποδοχής του ορισμού της.

- Η ολική προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στην Τεχνική Περιγραφή. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί **πέντε (5) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης.
- Σε περίπτωση παραβίασης των προθεσμιών του έργου ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 148 του Ν. 4412/16.
- Η σημερινή **ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης** αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.
- Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 152 του Ν. 4412/16.
- Για τη χρησιμοποίηση των «επί έλασσον» δαπανών ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 132 του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα Σύμβαση χρηματοδοτείται από ιδίους πόρους του Δήμου Λέσβου (**Κ.Α.Ε. 30.7331.0001** οικ. έτους **2017**) και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε έξι (6) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, ένα (1) πρωτότυπο απεστάλη στη Δ/νουσα Υπηρεσία, δύο (2) παραδόθηκαν στον Ανάδοχο και τα άλλα τρία (3) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

Μυτιλήνη,

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΛΕΣΒΟΥ

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΓΑΛΗΝΟΣ