

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 2699

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 27 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 5

Νέο Εξοικονομώ με ενισχυμένα κονδύλια από το Ταμείο Ανάκαμψης - Μέχρι τέλος του έτους και η προκήρυξη για το πρόγραμμα «Ανακαινίζω - Νοικιάζω», προϋπολογισμού 50 εκατ. ευρώ

Σελ 1 και 4

Υποδομών: Σε λειτουργία το μετρό Θεσσαλονίκης το β' εξάμηνο του 2024

- Επίκειται η δημοσιοποίηση της μελέτης για τα επόμενα στάδια ανάπτυξης του μέσου στην πόλη

Σελ 1 και 11

Το υπ. Τουρισμού θα διευκολύνει τις επενδύσεις στις τουριστικές υποδομές της χώρας

- Ανακοινώσεις της υπουργού στη Γενική συνέλευση του ΞΕ

Σελ 1 και 15, 16, 17

Οι βασικές διατάξεις του νέου νομοσχεδίου του υπουργείου Εργασίας

- Αδ. Γεωργιάδης: Το νέο ασφαλιστικό νομοσχέδιο έχει έντονο κοινωνικό πρόσημο

Σελ 3

Η πορεία εργασιών για τη Γραμμή 4 του Μετρό της Αθήνας

- Το ΑΠΕ-ΜΠΕ μπήκε στο εργοτάξιο του έργου, το οποίο θα περιλαμβάνει 15 νέους σταθμούς

Σελ 6, 7, 8

Αθηνάϊκη Ριβιέρα: Σε πλήρη εξέλιξη επενδύσεις εκατοντάδων εκατομμυρίων ευρώ

- Η νέα εποχή της ακτογραμμής

Σελ 9, 10

Πάνω από 2.700 στρέμματα φιλοδοξεί να προσθέσει τα επόμενα χρόνια στη ΒΙΠΕ Σίνδου η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ

- Αυξημένη η ζήτηση για βιομηχανικά οικοπέδα και από ξένους επενδυτές

- Μέχρι τη Χριστούγεννα η απόφαση για χρηματοδότηση κατά 50% από το ΤΑΑ της αναβάθμισης 14 ΒΙΠΕ σε όλη την Ελλάδα

Σελ 12

Ο πρώτος Κόμβος Καινοτομίας στην Ελλάδα δρομολογείται στην Κρήτη

- Τι ανακοινώθηκε σε σύσκεψη παρουσία του Μ. Σενετάκη

Σελ 13

Τα νέα μέτρα για τη μείωση κινδύνου από ακραία καιρικά φαινόμενα και το συντονισμό των εμπλεκόμενων φορέων στην πρόληψη

- Τι είπε ο Β. Κικιλίας για τις πρωθυμίες ρυθμίσεις, αλλά και τα αντιληπτικά έργα που δρομολογούνται

Σελ 14

Οι νέες υπερσύγχρονες σταθμικές εγκαταστάσεις που θα κατασκευαστούν στη Θεσσαλία

- Δωρεάν η κατασκευή τους καθώς και οι μελέτες ανακίνησε το ΥΠΑΑΤ

Σελ 18

Επτά παρεμβάσεις για την στέρηση των εισοδημάτων μέσα στον Δεκέμβριο

- Οι δικαιούχοι και το χρονοδιάγραμμα των πληρωμών

Σελ 19

Ελληνικό ραντεβού με επενδυτές των 30 τρις δολαρίων στο Λονδίνο

Σελ 20

«Η ανθρωπότητα «αγγίζει» τον Ήλιο»

- Βραβείο από τη NASA σε Ελληνίδα Ερευνήτρια Φυσικής Διαστήματος για την έρευνα των μυστηρίων του Ήλιου

Σελ 21

Επιδότησιμο πρόγραμμα συμβουλευτικής και κατάρτισης για άνεργους αποφοίτους ΑΕΙ-ΤΕΙ έως 29 ετών από το ΤΕΕ

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 22, 23

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΝΕΟ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ ΜΕ ΕΝΙΣΧΥΜΕΝΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΑΠΟ ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ

Μέχρι τέλος του έτους και η προκήρυξη για το πρόγραμμα «Ανακαινίζω - Νοικιάζω», προϋπολογισμού 50 εκατ. ευρώ

Νέο «Εξοικονομώ» με οριζόντια στόχευση, στο οποίο θα μεταφερθούν και τα αδιάθετα κονδύλια από εξειδικευμένα προγράμματα λειτουργικής, ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων που «έτρεξαν» το προηγούμενο διάστημα σχεδιάζουν τα υπουργεία Περιβάλλοντος-Ενέργειας και Εθνικής Οικονομίας, ύστερα και από την έγκριση του αναθεωρημένου Σχεδίου Ανάκαμψης που αποτελεί βασική πηγή χρηματοδότησης για τις σχετικές επενδύσεις.

Με την αναθεώρηση του Σχεδίου ενισχύονται χρηματοδοτικά μεταξύ άλλων τα προγράμματα ενεργειακής απόδοσης για νοικοκυριά, επιχειρήσεις και το Δημόσιο και τα συστήματα αποθήκευσης ενέργειας από ΑΠΕ. Σημειώνεται ότι στα κονδύλια του νέου «Εξοικονομώ» θα διοχετευθούν και τα αδιάθετα υπόλοιπα από

το πρόγραμμα «Εξοικονομώ - Ανακαινίζω για νέους» στο οποίο υποβλήθηκαν 6.679 αιτήσεις προϋπολογισμού 88.029.982 ευρώ έναντι διαθέσιμων κονδυλίων ύψους 300 εκατ.

Στο μεταξύ, ως το τέλος του χρόνου αναμένεται η προκήρυξη για το πρόγραμμα «Ανακαινίζω - Νοικιάζω», με το οποίο επιδοτείται η επισκευή κατοικιών με σκοπό τη διάθεσή τους για εκμίσθωση. Οι εντασσόμενοι στο πρόγραμμα επιδοτούνται για την δαπάνη επισκευής και ανακαινίσεως του ακινήτου τους, ύψους μέχρι 10.000 ευρώ, που περιλαμβάνουν τα απαιτούμενα υλικά και τις εργασίες. Ο συνολικός προϋπολογισμός του προγράμματος «Ανακαινίζω - Νοικιάζω» είναι 50.000.000 ευρώ. Αναλυτικά στη σελ 5

ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2024

Επίκειται η δημοσιοποίηση της μελέτης για τα επόμενα στάδια ανάπτυξης του μέσου στην πόλη

«Η δέσμευσή μας παραμένει στο ακέραιο. Η Θεσσαλονίκη θα έχει σε λειτουργία το μετρό στο δεύτερο εξάμηνο του 2024», τόνισε με έμφαση ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστος Σταϊκούρας, επισκεπτόμενος το Σάββατο τον σταθμό του μετρό «Αγία Σοφία», στο πλαίσιο του διήμερου φεστιβάλ «Open House Thessaloniki».

Ο υπουργός, ο οποίος ξεναγίθηκε στους χώρους του σταθμού και είδε την πρόοδο των εργασιών, αναφέρθηκε στις πέντε επιπρόσθετες γραμμές αστικής συγκοινωνίας στην πόλη, στις προλήψεις 150 οδών αλλά και στην απόκτηση των 110

ηλεκτρικών λεωφορείων από τον Απρίλιο του 2024 στη Θεσσαλονίκη. «Κάνουμε το καλύτερο που μπορούμε για να βελτιώσουμε την καθημερινότητα του πολίτη, τόσο σε ό,τι αφορά την έγκαιρη έναρξη του μετρό όσο και να ενισχύσουμε το στόλο και τους οδηγούς στον ΟΑΣΘ στα λεωφορεία της πόλης», σημείωσε. Ο αρμόδιος υφυπουργός Νίκος Ταχιάος τόνισε ότι «μέχρι τέλος της χρονιάς θα έχει παραδοθεί και η μελέτη ανάπτυξης μετρό Θεσσαλονίκης, όπου θα δείτε και ποιες θα είναι οι επόμενες γενιές έργων του μετρό». Αναλυτικά στη σελ 4

ΤΟ ΥΠ. ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΘΑ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΕΙ ΤΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

Ανακοινώσεις της υπουργού στη Γενική συνέλευση του ΞΕ

Το υπουργείο Τουρισμού θα διευκολύνει τις επενδύσεις στις τουριστικές υποδομές της χώρας τόνισε η υπουργός Τουρισμού Όλγα Κεφαλογιάννη από το βήμα της 11ης τακτικής γενικής συνέλευσης του ΞΕ και προανήγγειλε θεσμικές παρεμβάσεις που θα βοηθήσουν το έργο των τουριστικών επιχειρήσεων και θα είναι αποτέλεσμα διαβούλευσης με τους φορείς του κλάδου. Την ίδια στιγμή -επισέμανε η υπουργός- προωθείται επικαιρο-

ποίηση του πλαισίου των οργανισμών διαχείρισης των προρισμών, αλλά και η εισαγωγή νέου πλαισίου για αδειοδότηση υποδομών για τουριστικούς λιμένες, μαρίνες κ.λπ. Παράλληλα, η κ. Κεφαλογιάννη επισέμανε ότι η θέση του υπουργείου για τη βραχυχρόνια μίσθωση αφορά στην θέσπιση κανόνων ώστε αυτή να μη λειτουργεί σε πλαίσιο αθέμιτου ανταγωνισμού αλλά συμπληρωματικά με τα ξενοδοχεία. Αναλυτικά στη σελ 11

ΟΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Αδ. Γεωργιάδης: Το νέο ασφαλιστικό νομοσχέδιο έχει έντονο κοινωνικό πρόσημο

Σε δημόσια ηλεκτρονική διαβούλευση έως την Τετάρτη 6 Δεκεμβρίου 2023 έθεσε το υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, το νέο νομοσχέδιο για τη συνολική αναμόρφωση του θεσμικού πλαισίου που διέπει την επαγγελματική ασφάλιση και την εποπτεία των ταμείων που παρέχουν συμπληρωματικές συνταξιοδοτικές παροχές.

Επιπλέον, εισάγονται ρυθμίσεις για εξορθολογισμό της ασφαλιστικής νομοθεσίας και αντιμετώπιση επιμέρους ζητημάτων,

όπως απασχόληση συνταξιούχων, συνταξιοδότηση με οφελές άνω των 20.000 ευρώ προς τον e-ΕΦΚΑ, επέκταση του επιδόματος μητρότητας σε αυτοαπασχολούμενες και αγρότισσες, καταβολή του επιδόματος προσωπικής διαφοράς, ταχύτερη απονομή επικουρικών συντάξεων κ.α.

Αναλυτικά στις σελ 15, 16, 17



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΗΜΕΡΙΔΑ: «ΕΡΝΣΤ ΤΣΙΛΛΕΡ - 100 ΧΡΟΝΙΑ - ΑΦΙΕΡΩΜΑ ΣΤΟΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ»



Επετειακή Ημερίδα αρχιτεκτονικού και κατασκευαστικού ενδιαφέροντος θα πραγματοποιηθεί στην Ακαδημία Αθηνών με θέμα «ΕΡΝΣΤ ΤΣΙΛΛΕΡ - 100 χρόνια - Αφιέρωμα στον αρχιτέκτονα», την **Παρασκευή 29 Μαρτίου 2024, στις 10.00 π.μ.**

Την Ημερίδα διοργανώνει το Παρατηρητήριο Περιφερειακών Πολιτικών (ΠΠΠ) με την οργανωτική υποστήριξη των εταιρειών «Synedra Events» και «Δράσεις Έκφρασης», με αφορμή τη συμπλήρωση, φέτος, των 100 χρόνων από τον θάνατό του.

Χορηγοί επικοινωνίας της Ημερίδας είναι η Εφημερίδα «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ» και το Αθηνναϊκό και Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων (ΑΠΕ - ΜΠΕ).

Η ημερίδα θα εστιάσει στην οικιστική ανάπτυξη της Ελλάδας και το έργο του Τσίλλερ, διαμορφώνοντας την σύγχρονη αισθητική, εισάγοντας μοναδικές καινοτομίες που αναβάθμισαν το επίπεδο διαβίωσης εντός των κτηρίων αυτών

Τέλος, το αρχιτεκτονικό του έργο, που εκτείνεται χρονικά στο δεύτερο μισό του 19ου αιώνα και στις αρχές του 20ου, χαρακτηρίζεται από δημιουργική πνοή και από αίσθηση καλλιτεχνικής ελευθερίας, στην οποία θα εστιάσει η Ημερίδα, προσδίδοντας μια αρχιτεκτονική και πολιτισμική έμπνευση στη σύγχρονη εποχή.

Περισσότερες πληροφορίες για την Ημερίδα:

<https://www.facebook.com/events/1363758094564342/>

Δωρεάν εγγραφή για να συμμετοχή στην εκδήλωση:

https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfCzUhfCY8vDnsf4eQ_5hSElRF5RRXmZonBz2adtAKCowRw/viewform

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζηιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοΐδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
30 Νοεμβρίου 2023	Επιμορφωτικό εργαστήριο ΤΕΕ: BIM Execution Plan	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος (ΤΕΕ)
6-8 Δεκεμβρίου 2023	10th Athens International Tourism & Culture Expo	https://aite.gr/el/

CSUM2024: 7^ο ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑ

Μέσα από το κύριο θέμα του, "Κλιματική κρίση και ανθεκτικά συστήματα μεταφορών", το 7ο Συνέδριο για τη Βιώσιμη Κινητικότητα – CSum2024, το οποίο θα πραγματοποιηθεί στη λίμνη Πλαστήρα στην Καρδίτσα στις **4 – 6 Σεπτεμβρίου 2024**, στοχεύει στη διάδοση της γνώσης και την ανταλλαγή έρευνας και καλών πρακτικών μεταξύ ερευνητών και επαγγελματιών προς την κατεύθυνση της προσαρμογής των συστημάτων μεταφορών στην κλιματική αλλαγή.

Το Συνέδριο διοργανώνεται από το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών, Εργαστήριο Κυκλοφορίας, Μεταφορών και Διαχείρισης Εφοδιαστικής Αλυσίδας – TTLog, σε συνεργασία με το Τμήμα Μηχανικών Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης, Εργαστήριο Υποδομών, Τεχνολογικής Πολιτικής και Ανάπτυξης (ΕΥΤΕΠΙΟΑ).

Οι διοργανωτές καλούν τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν

τις περιλήψεις τους στις ακόλουθες θεματικές ενότητες:

- Αποτελεσματικά και ανθεκτικά συστήματα μεταφορών
- Ανανεώσιμες και καθαρές πηγές ενέργειας στις μεταφορές
- Ψηφιακός μετασχηματισμός στις μεταφορές
- Ενεργός κινητικότητα
- Ασφαλείς και χωρίς αποκλεισμούς μεταφορές
- Βιώσιμη και ανθεκτική αλυσίδα εφοδιασμού
- Σχεδιασμός χρήσεων γης και υποδομών μεταφορών
- Κλιματικά ουδέτερη μετάβαση των μεταφορών και κοινωνική καινοτομία

Το σύστημα ηλεκτρονικής υποβολής για την υποβολή περιλήψεων έως 250 λέξεις κατ' ανώτατο όριο θα είναι προσβάσιμο από την 01 Δεκεμβρίου 2023 έως τις 16 Ιανουαρίου 2024.

Για περισσότερες πληροφορίες: <http://csum.civ.uth.gr>.

10TH ATHENS INTERNATIONAL TOURISM & CULTURE EXPO

Η 10th Athens International Tourism & Culture Expo, θα πραγματοποιηθεί **6-8 Δεκεμβρίου 2023**, με τη συμμετοχή: Ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, περιφερειών και δήμων, ταξιδιωτικών γραφείων, εταιριών τουρισμού και πολιτισμού, θαλάσσιου τουρισμού, on line tourism systems, εξοικονόμησης ενέργειας Ξενοδοχείων κ.α. Κορυφαίοι Εκθέτες, από όλους τους κλάδους τουρισμού,

συμμετέχουν στην έκθεση και πραγματοποιούν B2B meetings με επιλεγμένους και υψηλής δυναμικής Hosted Buyers από 40 και πλέον χώρες.

Τα B2B meetings Εκθετών και Hosted Buyers θα πραγματοποιηθούν 7 και 8 Δεκεμβρίου.

<https://aite.gr/el/>

ΗΜΕΡΙΔΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΔΡΑΣΕΩΝ Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α

Η Μονάδα Διαχείρισης Εθνικού Πάρκου Μεσολογγίου και Προστατευόμενων Περιοχών Δυτικής Στερεάς Ελλάδας/ Οργανισμός Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α), διοργανώνει ενημερωτική ημερίδα, με θέμα: "Παρουσίαση δράσεων που υλοποιήθηκαν στο πλαίσιο της Πράξης «Διαχειριστικές Δράσεις Προστατευόμενων Περιοχών, Ειδών και Οικοτόπων στην περιο-

χή ευθύνης του τέως Φορέα Διαχείρισης Λιμνοθάλασσας Μεσολογγίου – Ακαρνανικών Ορέων"

Η εκδήλωση θα διεξαχθεί την **Τρίτη 28 Νοεμβρίου 2023 και ώρα 10:00 π.μ.**, στο Αμφιθέατρο Πανεπιστημίου Πατρών, στο Αγρίνιο (Αμφιθέατρο Κεντρικού Κτιρίου, Γ. Σεφέρη 2, Αγρίνιο).

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΓΡΑΜΜΗ 4 ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ Το ΑΠΕ-ΜΠΕ μπήκε στο εργοτάξιο του έργου, το οποίο θα περιλαμβάνει 15 νέους σταθμούς

Στις υπό εξέλιξη εργασίες της νέας Γραμμής 4 του Μετρό (Άλσος Βεύκου-Γουδιό) και συγκεκριμένα στα φρέατα στη Λεωφόρο Βεύκου και στην Κατεχάκη, βρέθηκε το ΑΠΕ-ΜΠΕ, εκεί όπου οι δίδυμοι «μετροπόντικες» «Αθηνά» και «Νίκη», αναλαμβάνουν το δύσκολο έργο της διάνοιξης των σπράγγων.

Οι δύο «μετροπόντικες» TBM θα διανοίξουν συνολικά 12,8 χιλιόμετρα υπόγειων σπράγγων. Η νέα Γραμμή 4 και συγκεκριμένα το τμήμα Α, Άλσος Βεύκου-Γουδιό, θα περιλαμβάνει 15 νέους σταθμούς, οι οποίοι θα κατασκευαστούν κυρίως υπογείως.

Με τη βοήθεια της διευθύντριας του έργου της Γραμμής 4 της Αττικό Μετρό, Σίσσυς Βουτυρίτσα, το ΑΠΕ-ΜΠΕ περιηγήθηκε στο φρέαρ που βρίσκεται επί της λεωφόρου Βεύκου στο Γαλάτσι, στο ύψος των Ολυμπιακών Ακινήτων εκεί όπου κατασκευάζεται ένα μεγάλο όρυγμα για τη Γραμμή 4. «Το όρυγμα έχει περίπου 216 μέτρα μήκος, με 32 μέτρα πλάτος και 32 μέτρα βάθος. Από αυτό το όρυγμα θα ξεκινήσει η εκσκαφή του δεύτερου μετροπόντικα της γραμμής με το όνομα "Νίκη", ο οποίος θα ταξιδέψει από εδώ 7,2 χιλιόμετρα μέχρι το φρέαρ διακλάδωσης Ευαγγελισμού απ' όπου και θα βγει. Εκεί θα συναντήσει τον άλλο μετροπόντικα, με το όνομα "Αθηνά", ο οποίος έχει ξεκινήσει από την Κατεχάκη και θα βγει κι εκείνος από το ίδιο σημείο», αναφέρει η κ. Βουτυρίτσα.

Σημειώνεται ότι η ολοκλήρωση της άφιξης του μετροπόντικα «Νίκη» από τη Γερμανία στην Ελλάδα, ολοκληρώθηκε στις αρχές Αυγούστου, ενώ αυτές τις ημέρες ο μετροπόντικας μοντάρεται, συναρμολογείται και θα καταβιβαστεί για να ξεκινήσει την διάνοιξη του, αρχές του επόμενου έτους.

Σύμφωνα με τη διευθύντριά του, το έργο θα έχει τρεις λει-

τουργίες. Η πρώτη θα είναι η εγκατάσταση, η λειτουργία και η υποστήριξη του δεύτερου μετροπόντικα του έργου, «Νίκη». Η δεύτερη λειτουργία του είναι αυτό καθ' εαυτό το φρέαρ, καθώς θα χρησιμοποιηθεί μελλοντικά ως χώρος εναπόθεσης συρμών. Ένα μικρό αμαεσστάσιο δηλαδή, μικρής συντήρησης και καθαρισμού των συρμών της Γραμμής 4 του τμήματος Α των 15 σταθμών. Η τρίτη λειτουργία του αφορά στην κατασκευή σήραγγας 250 μέτρων προς το Μαρούσι προκειμένου να γίνει από αυτή τη σήραγγα η μελλοντική επέκταση της Γραμμής που θα καταλήξει (Δ τμήμα) στην Πετρούπολη (άλλοι 6 σταθμοί και 7,5 χιλιόμετρα σήραγγα).

Μετά λοιπόν από πολλά χρόνια αναμονής, η κατασκευή της Γραμμής 4 του Μετρό της Αθήνας, έχει ξεκινήσει, με στόχο την εξυπηρέτηση πυκνοκατοικημένων περιοχών όπως η Κυψέλη, τα Εξάρχεια και το Κολωνάκι, καθώς επίσης και την εξυπηρέτηση πολλών σημαντικών κτηρίων και εγκαταστάσεων, όπως νοσοκομεία, εκπαιδευτικά ιδρύματα. Ακόμη θα συμβάλει στην αύξηση της δικτύωσης των υφιστάμενων Γραμμών Μετρό με δύο σταθμούς ανταπόκρισης (Πανεπιστήμιο/Ακαδημία, Ευαγγελισμός).

Το έργο θα αποτελείται από τους εξής 15 σύγχρονους υπόγειους σταθμούς, οι οποίοι θα λειτουργούν χωρίς οδηγό: Άλσος Βεύκου, Γαλάτσι, Ελικώνας, Κυψέλη, Δικαστήρια, Αλεξάνδρας, Εξάρχεια, Ακαδημία, Κολωνάκι, Ευαγγελισμός, Καισαριανή, Πανεπιστημιούπολη, Ιλίσια, Ζωγράφου και Γουδιό, καθώς και εννέα ενδιάμεσα ή/και τερματικά φρέατα.

Και ενώ ο μετροπόντικας «Νίκη» «ετοιμάζει τις μηχανές του» για το νέο έτος, ο έτερος μετροπόντικας «Αθηνά» στο φρέαρ στην Κατεχάκη, έχει ήδη «βάλει μπροστά» καθώς αυτή τη

στιγμή έχει συναρμολογηθεί και βρίσκεται στην τελευταία φάση της τμηματικής συναρμολόγησης για την απρόσκοπτη εκσκαφή της σήραγγας μέχρι το φρέαρ διακλάδωσης Ευαγγελισμού όπου είναι και το πέρας του έργου για το συγκεκριμένο μηχανήμα.

Το ΑΠΕ-ΜΠΕ καταβιβάστηκε 40 μέτρα κάτω από την επιφάνεια της γης και ξαναγήθηκε στο εσωτερικό του μετροπόντικα, με τη βοήθεια του Σταμάτη Νικολόπουλο, μηχανικού επίβλεψης TBM της διεύθυνσης έργων της Γραμμής 4 της Ελληνικό Μετρό. «Βρισκόμαστε στο εργοτάξιο φρέαρ TBM Κατεχάκη και πίσω μου βλέπετε το TBM Αθηνά, το ένα από τα δύο μηχανήματα που θα κάνουν τις διανοίξεις των σπράγγων της Γραμμής 4, το άλλο μηχανήμα με το όνομα Νίκη, θα ξεκινήσει από το φρέαρ Βεύκου στο δυτικό άκρο της γραμμής. Η Αθηνά, το μηχανήμα μας εδώ θα σκάψει 5,2 χιλιόμετρα, ενώ το μηχανήμα Νίκη θα σκάψει 7,2 χιλιόμετρα».

Ο μηχανικός επίβλεψης του έργου, σημειώνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ: «Το έργο είναι δύσκολο. Η έναρξή του και μόνο ήταν ένα μεγάλο πρόβλημα, όμως προσπεράσαμε τις όποιες δυσκολίες. Ελπίζουμε ότι με την επιλογή αυτών των δύο μηχανημάτων που είναι και δίδυμα, να μην υπάρξουν προβλήματα κατά τη διάρκεια της εκσκαφής».

Παράλληλα με τις υπόλοιπες εργασίες, συνεχίζονται τα έργα στους Σταθμούς «Γαλάτσι», «Ελικώνας», «Κυψέλη», «Εξάρχεια», «Καισαριανή», «Πανεπιστημιούπολη» και «Ζωγράφου», ενώ ξεκίνησαν αρχαιολογικές διερευνητικές τομές στο Φρέαρ Διακλάδωσης, το οποίο βρίσκεται στο πάρκο Ναϊάδων πλησίον του Σταθμού «Ευαγγελισμός».

ΠΛΗΡΩΜΗ 22.000 ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΩΤΟ «ΠΡΑΣΙΝΟ» ΤΑΞΙ

Ολοκληρώθηκε η πρώτη καταβολή επιδότσης του ποσού των 22.000 ευρώ, από το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, σε δικαιούχο του προγράμματος «Πράσινα Ταξί», το οποίο υλοποιεί το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, προσφέροντας σημαντικό οικονομικό κίνητρο σε επαγγελματίες οδηγούς προκειμένου να αντικαταστήσουν τα παλιά τους οχήματα με ηλεκτρικά.

Ειδικότερα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το πρώτο «πράσινο» ταξί που επιδοτήθηκε από το συγκεκριμένο πρόγραμμα

ανήκει σε επαγγελματία οδηγό στην πόλη της Πτολεμαΐδας. Στο πρόγραμμα «Πράσινα Ταξί» έχουν υποβληθεί έως σήμερα 81 αιτήσεις για αντίστοιχα οχήματα. Σε αποφάσεις υπαγωγής έχουν ενταχθεί 53 αιτήσεις, εκ των οποίων οι 17 εντάχθηκαν στις 21/11.

«Είναι μια σημαντική, συμβολικά, στιγμή η πληρωμή επιδότσης, μέσω του προγράμματος «Πράσινα Ταξί», στον πρώτο επαγγελματία οδηγό, που απέκτησε το νέο του ηλεκτρικό ταξί. Η ηλεκτροκίνηση αποτελεί το μέλλον της αυτοκίνησης και ισχυρή

βούληση της πολιτικής ηγεσίας του υπουργείου είναι οι επαγγελματίες του κλάδου, που επιθυμούν την αγορά ενός ηλεκτρικού οχήματος, να επωφεληθούν της πολύ υψηλής επιδότσης, η οποία διατίθεται. Ωστόσο, οι ενδιαφερόμενοι οδηγοί πρέπει να γνωρίζουν ότι η επιδότηση των 22.000 ευρώ ανά ταξί δεν θα παραμείνει τόσο υψηλή επί αόριστον. Τους καλούμε να την αξιοποιήσουν και να προβούν σε άμεσες ενέργειες για την υποβολή των αιτήσεών τους», τονίζει χαρακτηριστικά η υπευθύνος Μεταφορών, Χριστίνα Αλεξοπούλου.

ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΕΣ ΑΠΟ ΣΗΜΕΡΑ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΛΟΓΩ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις λόγω εκτέλεσης εργασιών άρσης φαινομένων υδρολίθωσης, θα πραγματοποιηθούν επί της εθνικής οδού Αθηνών - Κορίνθου από τις 12:00 σήμερα, Δευτέρα (27/11), έως τις 14:00 της Παρασκευής (01/12) (Φάση Β1) και από τις 12:00 της Δευτέρας (4/12) έως τις 14:00 της Παρασκευής (8/12) (Φάση Β2).

Αναλυτικά, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι κυκλοφοριακές

ρυθμίσεις είναι:

-Ολικός αποκλεισμός του κλάδου της κατεύθυνσης κυκλοφορίας προς Αθήνα, από την 36,450 x.θ. έως την 33,400 x.θ., στο τμήμα μεταξύ των δυο Ανοιγμάτων Έκτακτης Ανάγκης (Α.Ε.Α.).

Η κυκλοφορία των οχημάτων και των δυο κατευθύνσεων θα πραγματοποιείται αμφίδρομα στον κλάδο της κατεύθυνσης

προς Κόρινθο, με μια λωρίδα κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση και με ενδιάμεση οριοθετημένη μη κυκλοφορούμενη ζώνη. Η Τροχαία απευθύνει έκκληση στους οδηγούς των οχημάτων να είναι ιδιαίτερα προσεκτικοί κατά τη διέλευσή τους από τα σημεία των εργασιών και να ακολουθούν την υπάρχουσα οδική σήμανση.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2024

Επικείμενη η δημοσιοποίηση της μελέτης για τα επόμενα στάδια ανάπτυξης του μέσου στην πόλη

«Η δέσμευσή μας παραμένει στο ακέραιο. Η Θεσσαλονίκη θα έχει σε λειτουργία το μετρό στο δεύτερο εξάμηνο του 2024», τόνισε με έμφαση ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστος Σταϊκούρας, επισκεπτόμενος το Σάββατο τον σταθμό του μετρό «Αγία Σοφία», στο πλαίσιο του διήμερου φεστιβάλ «Open House Thessaloniki».

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υπουργός, συνοδευόμενος από τον υφυπουργό αρμόδιο για θέματα Υποδομών, Νίκο Ταχιάο, τον γραμματέα της Κ.Ο. της ΝΔ, Σταύρο Καλαφάτη και τον διευθύνοντα σύμβουλο και αντιπρόεδρο της «Ελληνικό Μετρό Α.Ε.», Νίκο Κουρέτα, ξεναγήθηκε στους χώρους του σταθμού και είδε την πρόοδο των εργασιών. Συνομιλήσε με δεκάδες πολίτες όλων των ηλικιών που θέλησαν να επισκεφτούν το χώρο παρά τη βροχή που έπεφτε στην πόλη, τους διαβεβαίωσε ότι το έργο προχωρά, απάντησε σε όλες τις απορίες και τα ερωτήματά τους, ενώ χαιρέτισε και τους εθελοντές του «Open House».

«Είχαμε την ευκαιρία ως πολιτική ηγεσία του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών να βρεθούμε στο μετρό. Όχι μόνο για να δούμε την πρόοδο των εργασιών, αλλά για να συζητήσουμε με τους συμπατριώτες μας στη Θεσσαλονίκη, οι οποίοι εύλογα αγωνιούν για να ολοκληρωθεί ένα εμβληματικό έργο για την πόλη», είπε στις αρχικές του δηλώσεις ο κ. Σταϊκούρας. Όπως υπογράμμισε ο υπουργός, οι πολίτες μέσω και της συ-

γκεκριμένης δράσης λαμβάνουν μια εικόνα από την πορεία του έργου και διαπιστώνουν ότι «είμαστε πολύ κοντά στην ολοκλήρωση του στόχου μας. Αυτό σημαίνει ότι περιορίζεται και η εύλογη καχυποψία που υπάρχει στη Θεσσαλονίκη για την έγκαιρη υλοποίηση των έργων. Ως πολιτική ηγεσία δεσμευόμαστε για το σύνολο των έργων στη Θεσσαλονίκη ότι θα είμαστε ακριβείς».

Ο κ. Σταϊκούρας αποκάλυψε στους δημοσιογράφους πως για να μεταβεί στο σταθμό το μετρό μετακινήθηκε με τις αστικές συγκοινωνίες της Θεσσαλονίκης, προκειμένου να διαπιστώσει την κατάσταση που επικρατεί στις δημόσιες μεταφορές λόγω και των εργασιών του Flyover που ξεκίνησαν στην περιφερειακή οδό. «Με δεδομένο ότι δεν υπάρχει το μετρό, υπάρχει κατ'αντιστοιχία μια εύλογη ανησυχία των πολιτών για την καθημερινότητά τους. Οφείλουμε να είμαστε κοντά τους», υπογράμμισε και συμπλήρωσε: «Με συγκεκριμένες πρωτοβουλίες προσαπαιτούμε να βελτιώσουμε την καθημερινότητα του πολίτη σε ό,τι αφορά την μετακίνησή του με λεωφορεία». Αναφέρθηκε ειδικότερα στις πέντε επιπρόσθετες γραμμές αστικής συγκοινωνίας στην πόλη, στις προαλήψεις 150 οδηγών αλλά και στην απόκτηση των 110 ηλεκτρικών λεωφορείων από τον Απρίλιο του 2024 στη Θεσσαλονίκη. «Κάνουμε το καλύτερο που μπορούμε για να βελτιώσουμε την καθημερινότητα του πολίτη, τόσο σε ό,τι αφορά την έγκαιρη έναρξη

του μετρό όσο και να ενισχύσουμε το στόλο και τους οδηγούς στον ΟΑΣΘ στα λεωφορεία της πόλης», κατέληξε.

Από την πλευρά του ο αρμόδιος υφυπουργός και μέχρι πρότινος πρόεδρος της «Ελληνικό Μετρό» κ. Ταχιάος δήλωσε πως έχουν ξεκινήσει «οι δυναμικές δοκιμές που σημαίνει ότι γρήγορα τα πράγματα μπαίνουν σε μια τροχιά παράδοσης σε λειτουργία. Πιστεύω ότι στο δεύτερο εξάμηνο της επόμενης χρονιάς αυτό θα είναι επιτεύξιμο».

Ο κ. Ταχιάος είπε επίσης πως «ξεπρνάμε ένα έργο που έχει αναχθεί σε ανέκδοτο για την πόλη, το κάνουμε πραγματικότητα, το παραδίδουμε στους πολίτες. Και προχωράμε στα επόμενα έργα. Μέχρι τέλος της χρονιάς θα έχει παραδοθεί και η μελέτη ανάπτυξης μετρό Θεσσαλονίκης, όπου θα δείτε και ποιες θα είναι οι επόμενες γενιές έργων του μετρό. Γιατί είναι ένα έργο που δεν εξαντλείται στην κεντρική γραμμή ή την Καλαμαριά, έρχονται και τα επόμενα στάδια ανάπτυξής του». Τον υπουργό και τον υφυπουργό συνόδευσε στη διάρκεια της ξενάγησης ο κ. Καλαφάτης, ο οποίος στις δικές του δηλώσεις είπε ότι «το μετρό της Θεσσαλονίκης στην πλήρη ολοκλήρωσή του θα καλύψει ένα μέρος των αναγκών της καθημερινής κίνησης στη Θεσσαλονίκη». Συμπλήρωσε, δε, πως απαιτείται «πολύ δουλειά και αποτελεσματικότητα, χωρίς λόγια, και πως στο τέλος της ημέρας οι Θεσσαλονικείς θα επικροτήσουν και θα χαρούν με τη χρήση αυτού του μοναδικού μέσου».

11η χρονιά το «Open House» με ελεύθερη πρόσβαση σε 71 δημόσιους και ιδιωτικούς χώρους

Η δράση του «Open House» έχει πρόσβαση σε 71 δημόσιους και ιδιωτικούς χώρους, όπως μνημεία, σχολεία, κατοικίες, ξενοδοχεία, γραφεία, ιατρεία κ.ά., που παρουσιάζουν ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον.

Ειδικότερα για τις εγκαταστάσεις του σταθμού του μετρό «Αγία Σοφία» το κοινό είχε τη δυνατότητα να επισκεφτεί το χώρο και την Κυριακή από τις 10 το πρωί έως τις 4 το απόγευμα, με ελεύθερη είσοδο για όλους.

Πρόκειται για την 11η χρονιά που πραγματοποιείται το φεστιβάλ στη Θεσσαλονίκη και έχει στόχο την προώθηση της αρχιτεκτονικής στο ευρύ κοινό.

ΔΥΟ ΝΕΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕ ΤΟ «ΚΤΕΛ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.»

Την 3η «υποστηρικτική» γραμμή από τις τέσσερις που σχεδιάστηκαν για τη βελτίωση της δημόσιας συγκοινωνίας, εν όψει της κατασκευής της Υπερψωμένης Ταχείας Λεωφόρου Θεσσαλονίκης (Flyover), έθεσε σε λειτουργία, την Παρασκευή, η «ΚΤΕΛ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.», αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Πρόκειται για τη νέα γραμμή, με κωδικό 55Υ «ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ – ΚΤΕΛ – Ν.Σ.Σ.», που εκτελείται με 6 λεωφορεία, τις καθημερινές. Η σημερινή γραμμή έρχεται να προστεθεί στις δύο «υποστηρικτικές γραμμές», που ήδη λειτουργούν από τις αρχές Νοέμβρη με κωδικό 43Υ και 45Υ.

Όπως ανακοινώθηκε από την «ΚΤΕΛ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.», από την 1η Δεκεμβρίου θα ξεκινήσει η 4η νέα ΛΕΩΦΟΡΕΙΑΚΗ ΓΡΑΜΜΗ 36Χ: «Α.Σ. ΙΚΕΑ – ΤΡΙΑΝΔΡΙΑ» με αφητηρία Α.Σ. ΙΚΕΑ και Τέρμα Τ.Σ. ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ. Η νέα γραμμή θα λειτουργεί,

με 8 λεωφορεία της και δημιουργήθηκε στο πλαίσιο της επείγουσας αναδιάρθρωσης του συγκοινωνιακού χάρτη της Θεσσαλονίκης, εξαιτίας της έναρξης κατασκευής της Υπερψωμένης Ταχείας Λεωφόρου (Flyover).

Συνολικά και σε διάστημα ενός μηνός, η «ΚΤΕΛ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.», προσέθεσε 36 αστικά λεωφορεία στο σύστημα ΜΜΜ της Θεσσαλονίκης, δυναμικές μεταφορικής ικανότητας 24.000 επιβατών ημερησίως, πράγμα που σημαίνει, όπως αναφέρει στην ανακοίνωσή της «έως 20.000 Ι.Χ. λιγότερα, εάν το επιβατικό κοινό επιλέξει τη δημόσια συγκοινωνία στις γραμμές αυτές».

«Με τα 36 αυτά λεωφορεία, που απέκτησε τις τελευταίες ημέρες, η «ΚΤΕΛ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.», ενισχύει την αστική συγκοινωνία στη Θεσσαλονίκη, με 235 λεωφορεία και 650

οδηγούς, που δίνουν τη μάχη της εξυπηρέτησης του επιβατικού κοινού, σε δύσκολες κυκλοφοριακές συνθήκες», επισημαίνεται στην ανακοίνωση, ενώ από την πλευρά του ο Πρόεδρος της ΚΤΕΛ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε., Στέφανος Τσόλης, αναφερόμενος στην προσθήκη των τεσσάρων νέων γραμμών, καλεί τους Θεσσαλονικείς, «να χρησιμοποιούν την αστική συγκοινωνία, καθώς, υπάρχουν πλέον πολλές συμπεριλαμβανόμενες επιλογές, ιδιαίτερα τις ώρες αιχμής, με πολύ μικρό κόστος εισπηρίου και διάρκεια δρομολογίου, μικρότερη από αυτή ενός Ι.Χ.». Περισσότερες πληροφορίες για τα δρομολόγια, τις στάσεις και τα ωράρια, μπορούν οι επιβάτες να βρουν στον ιστότοπο του ΚΤΕΛ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ και στο ενιαίο σύστημα τηλεματικής ΚΤΕΛ/ΟΑΣΘ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΝΕΟ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ ΜΕ ΕΝΙΣΧΥΜΕΝΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΑΠΟ ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ

Μέχρι τέλος του έτους και η προκήρυξη για το πρόγραμμα «Ανακαινίζω – Νοικιάζω», προϋπολογισμού 50 εκατ. ευρώ

Νέο «Εξοικονομώ» με οριζόντια στόχευση, στο οποίο θα μεταφερθούν και τα αδιάθετα κονδύλια από εξειδικευμένα προγράμματα λειτουργικής, ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων που «έτρεξαν» το προηγούμενο διάστημα σχεδιάζουν τα υπουργεία Περιβάλλοντος-Ενέργειας και Εθνικής Οικονομίας, ύστερα και από την έγκριση του αναθεωρημένου Σχεδίου Ανάκαμψης που αποτελεί βασική πηγή χρηματοδότησης για τις σχετικές επενδύσεις, αναφέρεται σε ρεπορτάζ του ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Με την αναθεώρηση του Σχεδίου ενισχύονται χρηματοδοτικά μετριά άλλων τα προγράμματα ενεργειακής απόδοσης για νοικοκυριά, επιχειρήσεις και το Δημόσιο και τα συστήματα αποθήκευσης ενέργειας από ΑΠΕ. Σύμφωνα με την εγκριτική απόφαση της ΕΕ, οι επενδύσεις που θα χρηματοδοτηθούν στον τομέα της ενεργειακής απόδοσης περιλαμβάνουν πέντε διαφορετικά υποπρογράμματα, που είναι:

- i) η ενεργειακή ανακαίνιση των οικιστικών κτιρίων μέσω της παροχής επιδοτήσεων (κλιμακούμενες επενδύσεις)-
- ii) η ενεργειακή ανακαίνιση των μη οικιστικών δημόσιων και ιδιωτικών κτιρίων μέσω της παροχής επιδοτήσεων και χαμηλότοκων δανείων (αναβαθμισμένες επενδύσεις).
- iii) η αύξηση των φωτοβολταϊκών συστημάτων για αυτοκατανάλωση σε οικιστικά κτίρια και στον γεωργικό τομέα μέσω της παροχής επιδοτήσεων,
- (iv) η προώθηση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας σε κτίρια κατοικιών μέσω της χρηματοδότησης για την εγκατάσταση νέων

συστημάτων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για την παραγωγή ζεστού νερού- και (v) η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης στις δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης με την αντικατάσταση του υφιστάμενου ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού στα φρέατα με νέο και πιο ενεργειακά αποδοτικό.

Στα κονδύλια του νέου «Εξοικονομώ» θα διοχετευθούν και τα αδιάθετα υπόλοιπα από το πρόγραμμα «Εξοικονομώ - Ανακαινίζω νέους» στο οποίο υποβλήθηκαν 6.679 αιτήσεις προϋπολογισμού 88.029.982 ευρώ έναντι διαθέσιμων κονδυλίων ύψους 300 εκατ. Σημειώνεται πως από τις 6.679 αιτήσεις οι 3.836 αφορούσαν και στο σκέλος των ανακαινίσεων, καθώς μέσω του προγράμματος (το οποίο, υπενθυμίζεται, έκλεισε στις 15 Νοεμβρίου) παρεχόταν η δυνατότητα ολοκληρωμένων αναβάθμισης κατοικιών (ενεργειακή - λειτουργική - αισθητική).

Στο μεταξύ, και το τέλος του χρόνου αναμένεται η προκήρυξη για το πρόγραμμα «Ανακαινίζω - Νοικιάζω», με το οποίο επιδοτείται η επισκευή κατοικιών με σκοπό τη διάθεσή τους για εκμίσθωση. Στο πρόγραμμα μπορούν να συμμετέχουν ιδιοκτήτες ή επικαρπωτές ακινήτων για ένα ακίνητό τους με χρήση κατοικίας, εφόσον:

- α) διαθέτουν την κυριότητα ή την επικαρπία του ακινήτου κατά ποσοστό που υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%),
- β) το ακίνητο έχει έκταση έως εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα (τ.μ.) και βρίσκεται σε οικιστική περιοχή,
- γ) έχουν επίσης οικογενειακό φορολογητέο, πραγματικό ή τεκ-

μαρτό, εισόδημα που δεν υπερβαίνει τις 40.000 ευρώ και διαθέτουν ακίνητη περιουσία, η συνολική αξία της οποίας είναι έως 300.000 ευρώ,

δ) το ακίνητο δεν έχει δηλωθεί ως πρώτη κατοικία, δεν έχει δηλωθεί ως μισθωμένο και δηλώνεται ως κενό στο έντυπο Ε2 που συνοδεύει τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος των τριών τελευταίων ετών, και

ε) οι δικαιούχοι δεν έχουν λάβει επιδότηση για πρόγραμμα εξοικονόμησης ενέργειας ή ανακαίνισης σε ακίνητο της ιδιοκτησίας τους τα τελευταία πέντε έτη και δεν έχουν ενταχθεί σε προγράμματα επιδοτούμενης ενεργειακής εξοικονόμησης για οποιοδήποτε ακίνητό τους.

Οι εντασσόμενοι στο πρόγραμμα «Ανακαινίζω - Νοικιάζω» επιδοτούνται για την δαπάνη επισκευής και ανακαίνισης του ακινήτου τους, ύψους μέχρι 10.000 ευρώ, που περιλαμβάνουν τα απαιτούμενα υλικά και τις εργασίες. Η επιδότηση ανέρχεται στο σαράντα τοις εκατό (40%) των δαπανών και χορηγείται υπό τις εξής προϋποθέσεις:

- α) τα σχετικά τιμολόγια εξοφλούνται ηλεκτρονικά,
 - β) μετά την ανακαίνιση προχωρούν σε εκμίσθωση του ακινήτου με διάρκεια τριών τουλάχιστον ετών.
- Ο συνολικός προϋπολογισμός του προγράμματος «Ανακαινίζω - Νοικιάζω» είναι 50.000.000 ευρώ.

ΣΥΝΕΧΙΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΑΝΑΤΙΜΗΣΕΙΣ ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ - ΑΥΞΗΣΗ 6,2% ΤΟΝ ΟΚΤΩΒΡΙΟ

Συνεχίστηκαν, κατά 6,2%, και τον Οκτώβριο εφέτος οι αυξήσεις των τιμών στα οικοδομικά υλικά συνολικά, καθώς καταγράφηκαν ανατιμήσεις σε όλα τα επιμέρους υλικά, με μόνη εξαίρεση το πετρέλαιο κίνησης.

Ειδικότερα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ανατιμήσεις σημειώθηκαν σε: Τούβλα (14,3%), Σωλήνες πλαστικούς, συνθετικούς, ινοτσιμέντου (12%), Υαλοπίνακες ασφαλείας (11,5%), Θερμωπικά σώματα (11,4%), Αγωγούς χάλκινους (7,5%), Τσιμέντο

(7,2%), Κουφώματα αλουμινίου (7,1%), Έτοιμο σκυρόδεμα (7,1%), Μαρμαρόπλακες (7,1%), Εντοιχισμένα ντουλάπια (7%), Ντουλάπες ξύλινες (7%), Παρκέτα (6,8%), Πλακίδια γενικά-δαπέδου, τοίχου (6,3%), Παράθυρα ξύλινα (5,5%), Πόρτες εσωτερικές (5,1%), Σωλήνες χαλκού (5,1%), Πλαστικό, ακρυλικό, νερού (5,1%) και Σίδερο οπλισμού (3,3%). Στον αντίποδα, οι τιμές μειώθηκαν σε Πετρέλαιο κίνησης- Diesel (12,4%).

Όπως ανακοίνωσε η ΕΛΣΤΑΤ, ο γενικός δείκτης τιμών υλικών

κατασκευής νέων κτιρίων κατοικιών παρουσίασε αύξηση 6,2% τον Οκτώβριο 2023 σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Οκτωβρίου 2022, έναντι αύξησης 11,8% που σημειώθηκε κατά τη σύγκριση των αντίστοιχων δεικτών το 2022 με το 2021.

Παράλληλα, ο γενικός δείκτης παρουσίασε αύξηση 0,3% τον Οκτώβριο 2023 σε σύγκριση με τον δείκτη του Σεπτεμβρίου 2023, έναντι αύξησης 0,5% που σημειώθηκε κατά τη σύγκριση των αντίστοιχων μηνών το 2022.

ΑΥΞΗΣΗ 10,5% ΣΗΜΕΙΩΣΑΝ ΠΕΡΥΣΙ ΟΙ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ - ΑΝΟΔΟ ΓΙΑ ΤΙΣ «ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

Σε 804.322 ανήλθαν πέρυσι οι συμβολαιογραφικές πράξεις που πραγματοποιήθηκαν έναντι 727.610 το 2021, παρουσιάζοντας αύξηση 10,5%.

Από την ανάλυση των στοιχείων της τελευταίας δεκαετίας, παρατηρείται άνοδος των εργασιών από 555.473 πράξεις το 2013 σε 804.322 πράξεις το 2022, παρουσιάζοντας αύξηση 44,8%.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το 2022 σε σχέση με το έτος 2021, τη μεγαλύτερη αύξηση παρουσίασαν οι κατηγορίες:

*«Καταθέσεις κατασκευηρών εκθέσεων», 14.939 πράξεις από

6.199.

*«Αγοραπωλησίες ακινήτων», 112.283 πράξεις από 104.746, και

*«Πλειστηριασμοί», 5.760 πράξεις από 2.393.

Ενώ, οι κυριότερες συμβολαιογραφικές πράξεις που συντάχθηκαν αφορούν στις κατηγορίες:

*«Πληρεξούσια» (210.236 πράξεις).

*«Αγοραπωλησίες ακινήτων» (112.283 πράξεις). Διευκρινίζεται ότι οι αγοραπωλησίες ακινήτων αναφέρονται στις πράξεις των μεταβιβάσεων ακινήτων (ένα συμβόλαιο μπορεί να αφορά σε

περισσότερα του ενός ακινήτα ή σε μεριδίο/α ακινήτων).

*«Γονικές παροχές» (46.113 πράξεις).

Τα εν λόγω στοιχεία προέρχονται από την επίσημη έρευνα που διενεργεί η ΕΛΣΤΑΤ, μέσω της συμπλήρωσης στατιστικού πίνακα από το σύνολο των συμβολαιογράφων της χώρας με τη συνεργασία των Συμβολαιογραφικών Συλλόγων. Σημειωτέον, το σύνολο των συμβολαιογράφων είναι 2.718 για το 2022.

1,18 ΕΚ. ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΖΗΜΙΩΝ, ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΑΚΟΚΑΙΡΙΑ ΤΩΝ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ ΤΟΥ 2022, ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ

Την σύμβαση με προϋπολογισμό 1.187.000 ευρώ για την αποκατάσταση των ζημιών που προκάλεσε η κακοκαιρία τον Οκτώβριο του 2022 σε υποδομές στη Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου, υπέγραψε ο περιφερειάρχης Κρήτης, Σταύρος Αρναούτακης, μετάδιδε το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η κακοκαιρία είχε προκαλέσει μεγάλες ζημιές σε επαρχιακούς δρόμους, όπως το Καρτερός - Επισκοπή, Καλό Χωριό - Κόξαρη - Γαλύφα (από Εθνική Οδό αεροδρομίου Καστελλίου μέχρι επαρχιακή οδό 50) (εντός ορίων Δ. Χερσονήσου) και το δρόμο Κόξαρη - Γούβες - (σύνδεση με Εθν. Οδικό τμήμα: Ηρακλείου - Αγ. Νικόλα-

ου)» (εντός ορίων Δ. Χερσονήσου). Τα μέτρα αποκατάστασης των επαρχιακών οδών περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων ασφαλτικές εργασίες, άρση καταπτώσεων, ανακατασκευή οδοστρώματος κ.α.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ: ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΕΚΑΤΟΝΤΑΔΩΝ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΩΝ ΕΥΡΩ

Η νέα εποχή της ακτογραμμής

Η Αθηναϊκή Ριβιέρα είναι η ακτογραμμή μήκους περίπου 70 χιλιομέτρων στο νοτιοανατολικό τμήμα του νομού Αττικής, που εκτείνεται από το λιμάνι του Πειραιά έως το ακρωτήριο του Σουβίου. Αποτελεί τη φυσική προέκταση του λεκανοπεδίου προς τη θάλασσα και τη ζώνη φυσικής αναψυχής των κατοίκων της Αττικής.

Εκτός από την μεγαλύτερη αστική ανάπτυξη στο Ελληνικό, που είναι σε πλήρη εξέλιξη, σε πορεία υλοποίησης βρίσκονται σειρά οικιστικών και τουριστικών αναπλάσεων με επενδύσεις εκατο-

Η δημιουργία του αστικού περιπάτου-Αθηναϊκή Ριβιέρα

Σε προχωρημένο στάδιο βρίσκεται η προετοιμασία του έργου της Αθηναϊκής Ριβιέρας, συνολικού προϋπολογισμού 19,13 εκατ. ευρώ (δίκως ΦΠΑ) που αφορά στη δημιουργία αστικού περιπάτου από το Δήμο Καλλιθέας έως το Δήμο Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης). Ειδικότερα, σύμφωνα με ενημέρωση στο ΑΠΕ-ΜΠΕ από το ΤΑΙΠΕΔ, έως τις αρχές Δεκεμβρίου αναμένεται να έχουν δημοσιευθεί δύο ΚΥΑ.

- Η πρώτη αφορά στην έγκριση μελετών (έχουν ήδη εγκριθεί από το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο, το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής και το Κεντρικό Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων & Αμφισβητήσεων) και υπογράφεται από τα Υπουργεία Πολιτισμού, Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Υποδομών, Εσωτερικών και Ναυτιλίας.

- Η δεύτερη αφορά στη διέλευση του έργου από τον Αιγιαλό και υπογράφεται από το Οικονομικών, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Μετά την έκδοση των δύο ΚΥΑ η Περιφέρεια Αττικής, που

ντάδων εκατομμυρίων ευρώ που οδηγούν στην περαιτέρω αναβάθμιση της Αθηναϊκής Ριβιέρας και των υποδομών της. Δημιουργούνται ταυτόχρονα πολλές νέες θέσεις εργασίας τόσο κατά τη διάρκεια των έργων όσο και σε μόνιμη βάση, ενισχύοντας τις τοπικές κοινωνίες και το επιχειρείν γενικότερα. Η μοναδικότητα της Αθηναϊκής Ριβιέρας πέρα της φυσικής ομορφιάς και του κλίματος έγκειται στο γεγονός ότι είναι προσβάσιμη σε μόλις 20 λεπτά από το κέντρο μιας μεγάλης ευρωπαϊκής πρωτεύουσας.

είναι η αναθέτουσα αρχή, πρέπει να εγκρίνει τις μελέτες και τα τεύχη δημοπράτησης.

Στη συνέχεια θα συνεδριάσει το ΔΣ του ΤΑΙΠΕΔ για να εγκρίνει τα τεύχη του διαγωνισμού και αναμένεται έως το τέλος του έτους να ξεκινήσει η διαγωνιστική διαδικασία για την επιλογή αναδόχου. Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί από τη Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας του ΤΑΙΠΕΔ για λογαριασμό της Περιφέρειας Αττικής με εποπτεύον Υπουργείο το ΥΠΕΝ.

Το αντικείμενο του συνολικού έργου περιλαμβάνει την κατασκευή ενιαίου δικτύου ποδηλατόδρομου και πεζοδρομου, αφορά στην ενοποίηση της αστικής ακτογραμμής του Νομού Αττικής, που εκτείνεται από τον ανισόπεδο κόμβο Ποσειδώνος - Κηφισού του Δήμου Μοσχάτου έως το Δημαρχείο του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης. Το συνολικό μήκος του «Αστικού Περιπάτου» είναι 22 χιλιόμετρα. Μέρους του έργου, μήκους περίπου 9 χιλιομέτρων θα κατασκευαστεί από την Πε-

στο επίκεντρο όλων των έργων, όπως επισημαίνουν οι επενδυτές, είναι η βιώσιμη ανάπτυξη, καθώς το κατασκευαστικό κομμάτι γίνεται με βάση όλες τις σύγχρονες προδιαγραφές (όπως μεταξύ άλλων ανακύκλωση υλικών, καθαρισμός υδάτινων πόρων, πιστοποιήσεις κλπ).

Σε εξέλιξη βρίσκονται μεταξύ άλλων τα παρακάτω έργα, όταν την ίδια στιγμή παραδίδονται στο κοινό επενδύσεις που μόλις ολοκληρώθηκαν:

ριφέρεια Αττικής, τους Δήμους της περιοχής και από ιδιώτες. Ο «Αστικός Περιπάτος» διασχίζει έξι Δήμους (Καλλιθέας, Π. Φαλήρου, Αλίμου, Ελληνικού-Αργυρούπολης, Γλυφάδας, Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης) και αναμένεται να δημιουργήσει έναν ποιοτικό, λειτουργικό και αισθητικό άξονα που συνδέει και ενοποιεί την εν λόγω παράκτια περιοχή. Στόχος του έργου είναι η δημιουργία ενός αναβαθμισμένου ελεύθερου δημόσιου χώρου, που αποδίδεται στους πεζοδύο και τους ποδηλάτες όλου του λεκανοπεδίου. Η παρέμβαση στοχεύει στη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος έχοντας ταυτόχρονα θετικό αντίκτυπο στο φυσικό περιβάλλον των αστικών κέντρων, δημιουργώντας νέες θέσεις εργασίας και επιτυγχάνοντας σημαντική εξοικονόμηση ενέργειας. Θα συμβάλει έτσι στη μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα.

Υπεβλήθη ο φάκελος της ανάπτυξης του Φαληρικού Όρμου στο Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης

Σε φάση υλοποίησης εισέρχεται το μεγάλο έργο της δημιουργίας ανάπτυξης του πάρκου η οποία αποτελεί και τη δεύτερη φάση του έργου ανάπτυξης στο Φαληρικό Όρμο με την υποβολή του σχετικού φακέλου στο Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης. Της συμπλήρωσης του φακέλου, προηγήθηκε διετής στενή συνεργασία της Περιφέρειας Αττικής με την συμβουλευτική ομάδα του Jaspers (Joint Assistance to

Support Projects in European Regions), την DG REGIO και το ΥΜΕΠΕΡΑ. Εξέλιξη βάσει της οποίας «σφραγίζεται» η χρηματοδότηση του έργου από πόρους της ΕΕ οι οποίοι συνολικά αγγίζουν τα 464,4 εκατ. ευρώ. Σε δηλώσεις του την εβδομάδα που πέρασε, ο περιφερειάρχης Γιώργος Πατούλης ανέφερε μεταξύ άλλων ότι η υλοποίηση της ανάπτυξης του Φαληρικού Όρμου αποτελεί ένα από τα εμβληματικότερα έργα της

χώρας και της Ευρώπης. Όταν ολοκληρωθεί θα αποτελέσει ένα πάρκο πρότυπο, στολίδι για την Αττική. Δεν είναι ένα μεμονωμένο πάρκο, αλλά ένα πάρκο μητροπολιτικού χαρακτήρα, τόσο για τους όμορους Δήμους, όσο και την ευρύτερη περιοχή της Αττικής. Το πάρκο θα παρέχει δραστηριότητες, πολιτιστικές, αθλητικές, κοινωνικές.

Saronida Olympus Golf Project: Ένα έργο συνολικού προϋπολογισμού 840 εκατ. ευρώ

Σε πλήρη εξέλιξη βρίσκεται και η προετοιμασία της επένδυσης της Vita Development για το Saronida Olympus Golf Project, που έχει ενταχθεί στο καθεστώς fast track των Στρατηγικών Επενδύσεων, που αποτελεί ένα έργο συνολικού προϋπολογισμού 840 εκατ. ευρώ. Το σχέδιο προβλέπει μεταξύ άλλων

την ανάπτυξη συγκροτήματος ξενοδοχείου, παραθεριστικών κατοικιών και γκολφ σε έκταση 6.000 στρεμμάτων στη Σαρωνίδα. Θα παραχωρηθούν στο Ελληνικό Δημόσιο 2.000 στρέμματα και θα αναδασωθούν 1.000 στρέμματα στον ορεινό όγκο, στον οποίο εκτείνεται η επένδυση. Στην τρέχου-

σα χρονική περίοδο ο φορέας της επένδυσης, βρίσκεται στη διαδικασία εκπόνησης των περιβαλλοντικών όρων και θα ακολουθήσει η εκπόνηση των κατασκευαστικών μελετών προκειμένου να ληφθεί η οικοδομική άδεια και να ξεκινήσουν οι κατασκευαστικές εργασίες.

Η νέα γειτονιά της Αθηναϊκής Ριβιέρας: Το Ελληνικό στο επίκεντρο του διεθνούς ενδιαφέροντος

Μετά την ανακοίνωση, πριν μερικές ημέρες, της δημιουργίας της Little Athens, μιας νέας γειτονιάς που δημιουργείται στο Ελληνικό, στο πλαίσιο της αστικής ανάπτυξης που είναι σε εξέλιξη από την LAMDA Development, ξεκινάει εντός του Δεκεμβρίου και του Ιανουαρίου, η πρόσκληση ενδιαφέροντος για αριθμό νέων κατοικιών. Ο χρονικός ορίζοντας παράδοσης των 1.115 συνολικά διαμερισμάτων και 115 καταστημάτων λιανικής σε ισόγεια κτιρίων, που θα αναπτυχθούν σε δέκα

οικοδομικά τετράγωνα είναι το 2027. Όπως έχει ανακοινωθεί από την LAMDA, η νέα γειτονιά αποτελεί ένα συνδυασμό κτιρίων υψηλής και χαμηλής δόμησης σχεδιασμένα τόσο από Έλληνες όσο και από διεθνείς αρχιτέκτονες, με βασικό χαρακτηριστικό την κοντινή απόσταση από το πάρκο και την παραλία. Εξάλλου, μέχρι τον Ιούνιο του 2026, όπως έχει ανακοινωθεί, θα παραδίδονται και τα έργα υποδομών της πρώτης φάσης του Ελληνικού που μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν

την υπογειοποίηση της Λεωφόρου Ποσειδώνος που είναι σε προχωρημένο στάδιο, έργα στο Μητροπολιτικό Πάρκο, οδικά δίκτυα, δίκτυα υποδομών, εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων, αντιπλημμυρικά έργα στο ρέμα Τραχώνων και άλλα.

Συνέχεια στη σελ 7



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ: ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΕΚΑΤΟΝΤΑΔΩΝ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΩΝ ΕΥΡΩ Η νέα γειτονιά της Αθηναϊκής Ριβιέρας: Το Ελληνικό στο επίκεντρο του διεθνούς ενδιαφέροντος

Συνέχεια από σελ 6

Επίσης θα έχει ολοκληρωθεί και η κατασκευή των οικιστικών αναπλάσεων στο παράκτιο μέτωπο στο Ελληνικό (Biles, Riviera Tower, the Cove Residences), με όλες τις οικιστικές μονάδες να είναι «sold out».

Στην πρώτη φάση του έργου θα έχουν επίσης παραδοθεί, σύμφωνα με το σχεδιασμό και πολλά ακόμη επιμέρους εμβληματικά

έργα, μεταξύ των οποίων το Vouliagmenis Mall (το μεγαλύτερο στη Νότια Ευρώπη- υπολογίζεται ότι θα υποδέχεται 17 εκατ. επισκέπτες το χρόνο), ο πύργος μικτής χρήσης, η Riviera Galleria και τα ξενοδοχεία που έχουν προγραμματισθεί να κατασκευαστούν. Μεταξύ των οποίων και τα δύο σύγχρονα πολυτελή ξενοδοχεία και τουριστικά οικιστικά συγκροτήματα στο πλαίσιο της σύναψης στρατηγικής συμφωνίας της TEMΕΣ με την Lamda για την από κοινού ανάπτυξη τους. Όπως έχει αναφέρει ο διευθύνων σύμβου-

λος της Lamda Development Οδυσσέας Αθανασίου, μια έκταση που καλύπτονταν από 70% ταιμντό σύντομα θα μετατραπεί σε έκταση 70% πρασίνου, με τη δημιουργία από τα θεμέλια της πρώτης ξυφνης πράσινης πόλης στον κόσμο. Γεγονός που πρόκειται να αλλάξει ολόκληρο το μικροκλίμα της περιοχής. Η επένδυση του Ελληνικού είναι της τάξης των 8 δισ. ευρώ και δημιουργεί περισσότερες από 75.000 θέσεις εργασίας στο σύνολό της, με σημαντική συμβολή στο ΑΕΠ της χώρας.

Ξεκίνησε η λειτουργία του One&Only Aesthesis συνολικής επένδυσης 300 εκατ. ευρώ

Ουσιαστικό βήμα για την αναβάθμιση της Αθηναϊκής Ριβιέρας αποτελεί και η έναρξη λειτουργίας για το κοινό, πριν μερικές ημέρες, του resort One&Only Aesthesis, μετά την ολοκλήρωση επένδυσης 300 εκατ.ευρώ, στο σημείο όπου παλιότερα βρισκόνταν τα Αστέρια της Γλυφάδας. Για τις ανάγκες λειτουργίας του resort έχουν ήδη δημιουργηθεί πάνω από 500 νέες θέσεις απασχόλησης, ενώ κατά την περίοδο της κατασκευής τα τελευ-

ταία 6 χρόνια εργάστηκαν πάνω από 450 άτομα. Το άνοιγμα του One&Only Aesthesis αποτελεί ορόσημο και σημαντικό επίτευγμα για την Kerzner International, καθώς συνεχίζει τη στρατηγική της επέκταση στην Ευρώπη και σε βασικές αγορές σε όλο τον κόσμο, ανέφερε σε δηλώσεις του ο Philippe Zuber, διευθύνων σύμβουλος της Kerzner International. Μαζί με τη Grivalia Hospitality, θα αποτελέσουμε την κινητήρια δύναμη

πίσω από την αναγέννηση της Γλυφάδας και της Αθηναϊκής Ριβιέρας, πρόσθεσε. Από την πλευρά του ο Γιώργος Χρυσικός, πρόεδρος και CEO της Grivalia Hospitality σε δηλώσεις του έχει επισημάνει ότι η επένδυση αναβαθμίζει το τουριστικό προϊόν της Ελλάδας και καθιερώνει την Αθηναϊκή Ριβιέρα ως κυρίαρχο προορισμό πολυτελούς φιλοξενίας διεθνώς.

Ολοκληρώνεται εντός του 2024 η επένδυση στην Α΄ Πλαζ Βούλας που θα έχει ως αποτέλεσμα την αναβίωση της τουριστικής κατασκήνωσης του ΕΟΤ

Μετά το One&Only Aesthesis, ολοκληρώνεται εντός του 2024 μια ακόμη τουριστική επένδυση της Grivalia Hospitality στην Αθηναϊκή Ριβιέρα, στην Α΄ Πλαζ Βούλας. Η επένδυση που θα έχει ως αποτέλεσμα την αναβίωση της τουριστικής κατασκήνωσης του ΕΟΤ, με τελική κατάταξη της εγκατάστασης στην κατηγορία 5 αστέρων, μεταμορφώνοντάς την στη σύγχρονη μορφή του Glamping (glamorous camping). Το 91 Athens Riviera, το οποίο αποτελεί το πρώτο Members Club στα νό-

τια προάστια, σύμφωνα με ενημέρωση από την εταιρεία θα αναπτυχθεί σε έκταση 45 στρεμμάτων εντός της Α΄ πλαζ Βούλας και θα περιλαμβάνει 28 πολυτελείς σκηνές glamping, παραλιακό εστιατόριο και λοιπούς χώρους εστίασης, tennis club με 8 γήπεδα τένις, Kids club, γυμναστήριο, Spa και καταστήματα. Το κόστος της ανάπτυξης αναμένεται να ξεπεράσει τα 25 εκατ. ευρώ. Στην αναδιάρθρωση όλης της έκτασης που είναι σε εξέλιξη προβλέπονται εκτός του 91 Athens Riviera

διάφοροι χώροι αναψυχής και εστίασης, παιδότοπος, χώρος διημέρευσης με βιβλιοθήκη, κατάστημα, κινηματογράφος και χώροι αθλητικών εγκαταστάσεων. Επίσης προβλέπεται να αναπτυχθεί ένα εκτενές δίκτυο πεζοδρόμων και ποδηλατοδρόμων με ταυτόχρονη πυκνή φύτευση και υπαίθρια καθιστικά προσφέροντας έτσι μία άσπερη αναψυχής στο παραλιακό μέτωπο της Αττικής.

Αναβιώνει ένα εγκαταλελειμμένο συγκρότημα: Επένδυση 100 εκατ. ευρώ

Το συγκρότημα στην περιοχή Αλθέα της Αγίας Μαρίας Βρίσκεται στο 36ο χλμ. της Λεωφόρου Αθηνών Σούνιου και πριν από λίγο καιρό πέρασε από την Eurobank στην αμερικανική HIG. Το εγκαταλελειμμένο σήμερα συγκρότημα είναι σε μια έκταση 65 στρεμμάτων, που περιέχει τρία τμήματα που περιλαμβάνουν το κεντρικό κτίριο (Ξενοδοχείο) και δύο σειρές bungalows. Το τμήμα ξεπέρασε τα 20 εκατ.ευρώ. Η HIG έχει αναθέσει τη διαχείριση στη θυγατρική της, Ella Resorts, η οποία διαχειρίζεται τα ξενοδοχεία της HIG στην Ελλάδα. Το σύνολο της επένδυσης εκπίεται ότι θα υπερβεί οριακά τα 100 εκατ. ευρώ, με την μονάδα να προγραμματίζεται να λειτουργήσει από το 2026. Το συγκεκριμένο ξενοδοχείο έχει

σημαντικά στοιχεία υπεροχής καθώς διαθέτει ιδιωτική παραλία, υπόγεια σήραγγα επικοινωνίας μεταξύ του ξενοδοχείου και της παραλίας όπου θα λειτουργούν τα bungalows, είναι σε κοντινή απόσταση από το Ναό του Ποσειδώνα στο Σούνιο, ενώ είναι πολύ κοντά στο Ελευθέριος Βενιζέλος. Η συγκεκριμένη εξαγορά βρίσκεται σε πλήρη ευθυγράμμιση με την στρατηγική της HIG, εκπρόσωποι της οποίας έχουν αναφερθεί στο αυξημένο ενδιαφέρον για την Αθηναϊκή Ριβιέρα, προιδαίζοντας ουσιαστικά για δυνατές κινήσεις, ενώ διαθέτει και τα βασικά κριτήρια επένδυσης που είναι: εγγύτητα σε αεροδρόμιο, δυναμικότητα μεγαλύτερη των 250 κλειδίων και δυνατότητα μετατροπής σε πεντάστερο ξενοδοχείο. Η HIG

αποτελεί έναν από τους 3 μεγαλύτερους ξένους θεσμικούς στην Ελλάδα. Όπως είχε αναφέρει ο κος Κωνσταντίνος Μπίητρος, ιδρυτής και γενικός διευθυντής της εταιρείας Inventio, μέσω της οποίας εκπροσωπείται αποκλειστικά στην Ελλάδα η HIG Capital, η HIG Capital Advisors LLC, ως διαχειρίστρια κεφαλαίων, έχει επενδύσει συστηματικά και μακροπρόθεσμα στην Ελλάδα περισσότερα από 1,350 δισ. ευρώ, και συνεχίζει να δίνει ψήφο εμπιστοσύνης στην ελληνική οικονομία και τις προοπτικές αυτής, έχοντας εκπονήσει πρόγραμμα νέων επενδύσεων στο χώρο των Logistics και των Ξενοδοχείων, με στόχο να φθάσει σε αξία ενεργητικού το 1,5 δισ. ευρώ, με επενδύσεις ιδίων κεφαλαίων άνω των 350 εκατ. ευρώ.

Μαρίνα Αλίμου: Ένας νέος πόλος αναψυχής ολοκληρώνεται το 2025

Το πλάνο ανάπτυξης από την ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ προβλέπει τη δημιουργία ενός σύγχρονου και ελκυστικού πόλου αναψυχής, ενός πραγματικού έργου πνοής για την Αττική, το οποίο αναμένεται να ολοκληρωθεί το 2025. Το προηγούμενο διάστημα, όπως επισημαίνεται, από την εταιρία, ολοκληρώθηκαν οι μελέτες ανάπτυξης, προχώρησαν σε έργα συντήρησης και βελτιώσεις για τη διασφάλιση της εύρυθμης

λειτουργίας της μαρίνας ενώ εν αναμονή της ΚΥΑ, μέσα στους επόμενους μήνες σχεδιάζεται η έναρξη της υλοποίησης των έργων κατασκευής.

Πιο συγκεκριμένα, στη χερσαία ζώνη της μαρίνας υπάρχει πρόβλεψη όπου τα Γραφεία και οι Εμπορικές χρήσεις θα αγγίζουν τα 9.000μ². Παράλληλα, τα κτήρια που θα αφορούν σε ψυχαγωγική χρήση θα καλύπτουν 1.400μ² ενώ τα Γραφεία

Διοίκησης και οι λοιπές χρήσεις θα είναι περίπου 1.300μ² Είναι σημαντικό να τονιστεί, επισημαίνεται η εταιρία, ότι στόχος είναι η Μαρίνα να αποτελέσει έναν ευχάριστο παραθαλάσσιο προορισμό αναψυχής.

Συνέχεια στη σελ 8

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ: ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΕΚΑΤΟΝΤΑΔΩΝ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΩΝ ΕΥΡΩ

Μαρίνα Αλίμου: Ένας νέος πόλος αναψυχής ολοκληρώνεται το 2025

Συνέχεια από σελ 7

Για το λόγο αυτό έχουν προβλεφθεί εκτεταμένοι χώροι για περίπατο και ποδήλατο. Ο περιβάλλοντας χώρος θα έχει δόμηση

Νέο αρχιτεκτονικό τοπόσημο στην αφετήρια της Αθηναϊκής Ριβιέρας

Ο Πύργος του Πειραιά, Piraeus Tower, που κατασκευάστηκε το διάστημα 1972-1975, λίγο πριν την ολοκλήρωση της πλήρους ανακατασκευής του, αποτελεί το νέο αρχιτεκτονικό τοπόσημο στην αφετήρια της Αθηναϊκής Ριβιέρας, στην καρδιά του μεγαλύτερου επιβατικού λιμανιού της Ευρώπης. Όπως έχει ανακοινωθεί το εμβληματικό ορόσημο της πόλης του Πειραιά με την απέραντη θέα, θα αντιπροσωπεύει τις πιο καινοτόμες, τελευταίας τεχνολογίας, πράσινες πρακτικές. Πρότυπο βιώσιμου σχεδιασμού, το ανακαινισμένο κτήριο των 34.600 τ.μ. πρόκειται

κάθετη στη Λεωφόρο Ποσειδώνος, και φυτεμένα δώματα που θα «ενώνουν» την πόλη με τη Μαρίνα. Η έμφαση είναι σε μια σύγχρονη, «πράσινη» ανάπτυξη, ενώ επισημαίνεται ότι δεν θα επηρεαστεί η χρήση του κολυμβητηρίου, το οποίο παραμένει

ενταγμένο στην περιοχή, και για το οποίο έχει προβλεφθεί η ανακατασκευή των χώρων του. Για την καλύτερη εξυπηρέτηση των επισκεπτών, θα αυξηθούν σημαντικά και οι χώροι στάθμευσης

να πιστοποιηθεί με την ανώτατη πιστοποίηση Platinum, κατά το διεθνές σύστημα αειφόρου ανάπτυξης LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) αλλά και με την πιστοποίηση WELL (WELL Building Standard) που επικεντρώνεται στην υγεία, ευεξία και παραγωγικότητα των χρηστών του κτηρίου. Περιλαμβάνει δύο υπόγεια, χώρους εμπορικής χρήσης, εστιατόρια, καφέ, χώρους γραφείων και βοηθητικούς χώρους. Ο Πύργος του Πειραιά κατέχει τη θέση του δεύτερου υψηλότερου κτηρίου της Ελλάδας Η Piraeus Tower AE, αποτελεί κοινό

επενδυτικό φορέα της Cante Holdings Ltd (όμιλος DIMAND και EBRD) & της PRODEA Investments. Στις 6 Ιουλίου του 2020, μετά από διαγωνιστική διαδικασία του Δήμου Πειραιά, η κοινοπραξία υπέγραψε 99ετή σύμβαση παραχώρησης για την αξιοποίηση, εκμετάλλευση και συντήρηση του Πύργου Πειραιά. Περιλαμβάνει δύο υπόγεια, χώρους εμπορικής χρήσης, εστιατόρια, καφέ, χώρους γραφείων και βοηθητικούς χώρους. Ο Πύργος του Πειραιά κατέχει τη θέση του δεύτερου υψηλότερου κτηρίου της Ελλάδας

Αθηναϊκή Ριβιέρα: Ανάπλαση και έναν αιώνα πριν - Στις πρώτες δεκαετίες του 1900

Η Αθηναϊκή Ριβιέρα μεταμορφώνεται, σε χρονικό ορίζοντα τριετίας και ξεκινάει μια νέα εποχή. Προσαρμόζεται στα πρότυπα του νέου ξυπνου, πράσινου κόσμου που δημιουργείται σε διεθνές επίπεδο, με την έλευση των νέων τεχνολογιών και την υιοθέτηση των προτύπων της βιωσιμότητας.

Δεν είναι όμως η πρώτη φορά που μεταμορφώνεται στην ιστορική της διαδρομή. Ακολουθεί μια συνεχή προσαρμογή στα νέα δεδομένα κάθε εποχής. Αναφέρει χαρακτηριστικά ο Γιώργος

Χατζηδάκης, σχολιάζοντας καρτ ποστάλ της Αθηναϊκής Ριβιέρας, έναν και πλέον αιώνα πριν. Και συγκεκριμένα μια καρτ ποστάλ από το Φάληρο, από Βιβλίο του θεατρικού συγγραφέα, σκηνοθέτη και λογοτέχνη Μίλτου Λιδωρίκη «Έζησα την Αθήνα της Μπελ Επόκ» (εκδόσεις Polaris): «Οι εποχές παρέχονται και οι όψεις των πόλεων-φου, και των ανθρώπων αλλάζουν. Στη μακρά και πολυκύμαντη ζωή του Φαλήρου που ο Μίλτος Λιδωρίκης αφιερώνει πολλές σελίδες από τις αναμνήσεις του, το τοπίο

από καρτ ποστάλ σε καρτ ποστάλ μεταμορφώνεται, εξελίσσεται, εκσυγχρονίζεται. Τα κτήρια, η προκουμιά, τα μεγάλα σημαδικά κέντρα, το πολυθρύλητο ξενοδοχείο «Ακταίο», το θέατρο, ο σιδηροδρομικός σταθμός κ' άλλα σημεία του παραθαλάσσιου αθηναϊκού προαστίου, όπως θα διαπιστώσει ο προσεκτικός παρατηρητής, συν τω χρόνω εμφανίζονται, μεταλλάσσονται και εξαφανίζονται».

ΠΑΡΑΔΟΘΗΚΕ ΝΕΟ ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΣΤΟ ΗΛΙΑΚΟ ΧΩΡΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ-ΠΕΥΚΗΣ

Παραδόθηκε προς χρήση το νέο σχολικό συγκρότημα στην περιοχή του Ηλιακού Χωριού στον Δήμο Λυκόβρυσης-Πεύκης, το οποίο κατασκευάστηκε από το Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αττική 2014-2020, με προϋπολογισμό 4.075.000 ευρώ. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην τελετή παραλαβής, όπου τον περιφερειάρχη Αττικής Γιώργο Πατούλη υποδέχθηκε ο δήμαρχος Πεύκης-Λυκόβρυσης Τ. Μαυριδής παρέστησαν ο υπουργός και ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστος Σταϊκούρας και Νίκος Τσιλιάς, τα διοικητικά στελέχη των Κτηριακών Υποδομών Τιμολέων Κασιπίου και Αθανάσιος Γιάνναρης, η αντιπεριφερειάρχη Βορείου Τομέα Λουκία Κεφαλογιάννη, αντιδήμαρχοι κ.α.

Ειδικότερα το έργο υλοποιήθηκε από την ΚΤ.ΥΠ.ΑΕ. και συμπεριλάβετο ένα δημοτικό σχολείο και 2 νηπιαγωγεία με τη μέθοδο της προκατασκευής, καθώς και τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου.

Σε δηλώσεις του ο κ. Πατούλης, αφού ευχαρίστησε θερμά τόσο τον δήμαρχο Πεύκης-Λυκόβρυσης Τ. Μαυριδί όσο και τη διοίκηση της ΚΤ.ΥΠ. ΑΕ για τη συνεργασία, ανέφερε ότι το έργο εντάχθηκε το 2016, αλλά προέκυψαν κάποιες δυσκολίες κατά την πορεία εξέλιξης της εργολαβίας, τα οποία ξεπεράστηκαν και σήμερα προσφέρονται δυο νέα σύγχρονα κτίρια για τις ανάγκες των μαθητών της Λυκόβρυσης.

Ο κ. Πατούλης υπογράμμισε την προτεραιότητα της περιφέρειας ως προς την ανέγερση και ενίσχυση των σχολικών μονάδων και τόνισε ότι «στο πλαίσιο του ΠΕΠ Αττικής 2014-2020, το οποίο ολοκληρώνεται επιτυχώς στο τέλος της χρονιάς με ποσοστό απορρόφησης άνω του 110%, έχουν χρηματοδοτηθεί: 22 Πράξεις για σχολικές υποδομές πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης με προϋπολογισμό 37 εκατ. ευρώ. Ο απαραίτητος εξοπλισμός εκπαίδευσης, με προϋπολογισμό άνω των 8 εκατ. ευρώ και 7 πράξεις για ενεργειακή αναβάθμιση σχολικών μονάδων, με προϋπολογισμό 3,4 εκατ. ευρώ».

Σε σχέση με το μελλοντικό σχεδιασμό, πρόσθεσε ο περιφερειάρχης, έχουν χρηματοδοτηθεί 23 Πράξεις Μελετών Ωρίμανσης Νέων Σχολικών Μονάδων, συνολικού προϋπολογισμού 6 εκατ. ευρώ, από τις οποίες θα προκύψουν αντίστοιχες μελέτες για την κατασκευή των νέων σχολικών μονάδων.

Αναφερόμενος στη νέα Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, είπε ότι έχουν προβλεφθεί πρόσθετες χρηματοδοτήσεις για: ενεργειακή αναβάθμιση δημοτικών σχολείων, βελτίωση προσβασιμότητας σε σχολικές υποδομές και σύγχρονο εξοπλισμό εκπαίδευσης. Συγκεκριμένα ανακοίνωσε ότι μέχρι σήμερα έχουν ενταχθεί στο νέο ΠΕΠ «Αττική 2021-2027» 12 Πράξεις, προϋπολογισμού 33,6 εκατ. ευρώ και συγκεκριμένα:

- 11 Πράξεις νέων ή ενίσχυσης υφιστάμενων κτηριακών υποδο-

μών εκπαίδευσης, προϋπολογισμού 26,5 ευρώ.

- 1 Πράξη για την προμήθεια σύγχρονου εξοπλισμού σε Σχολικές Μονάδες Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης προϋπολογισμού 7,1 ευρώ.

«Και θα συνεχίσουμε ασαμάτητα μέχρι το τέλος του χρόνου να εντάσσουμε ώριμες Πράξεις, είτε ανέγερσης σχολικών υποδομών είτε ενεργειακής αναβάθμισης, στο νέο ΠΕΠ», καθώς πρόκειται για μια επένδυση στις νέες γενιές, οι οποίες αποτελούν «το μέλλον της πατρίδας μας», επισήμανε ο ίδιος.

Ο κ. Μαυριδής αφού ευχαρίστησε όλους για την εξέλιξη, χαρακτήρισε πολύ σημαντική αυτήν την ημέρα για τον δήμο που παραλαμβάνει «ένα εξαιρετικό νέο σχολικό συγκρότημα». «Η εκπαίδευση αποτέλεσε κεντρική προτεραιότητα της δημοτικής μας αρχής από την πρώτη μας θητεία. Για τη βελτίωση των σχολικών μας μονάδων και για την κατασκευή νέων, που κατέστη επιτακτική με την εφαρμογή της δίκυρης προσχολικής αγωγής, αξιοποιήσαμε κάθε πηγή χρηματοδότησης και συνεργασίας. Μαζί με το 6ο Νηπιαγωγείο Πεύκης, του οποίου η κατασκευή επίσης προχωρά από την ΚΤ.ΥΠ. ΑΕ και βρίσκεται στη φάση της ολοκλήρωσης της τεχνικής μελέτης με χρηματοδότηση από την Περιφέρεια, λύνουμε οριστικά το πρόβλημα της σχολικής στέγης για την Πρωτοβάθμια Εκπαίδευση στον δήμο μας», πρόσθεσε.



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΑΝΩ ΑΠΟ 2.700 ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ ΦΙΛΟΔΟΞΕΙ ΝΑ ΠΡΟΣΘΕΣΕΙ ΤΑ ΕΠΟΜΕΝΑ ΧΡΟΝΙΑ ΣΤΗ ΒΙΠΕ ΣΙΝΔΟΥ Η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ

Αυξημένη η ζήτηση για βιομηχανικά οικόπεδα και από ξένους επενδυτές

Μέχρι τα Χριστούγεννα η απόφαση για χρηματοδότηση κατά 50% από το ΤΑΑ της αναβάθμισης 14 ΒΙΠΕ σε όλη την Ελλάδα

Πάνω από 2.700 στρέμματα φιλοδοξεί να προσθέσει τα επόμενα χρόνια στη Βιομηχανική Περιοχή της Σίνδου η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ, προκειμένου να ανταποκριθεί στην αυξημένη ζήτηση, και από πλευράς ξένων επενδυτών, για βιομηχανικά οικόπεδα στη Θεσσαλονίκη. Η ζήτηση αυτή δεν μπορεί σήμερα να καλυφθεί, καθώς δεν υπάρχει ούτε ένα στρέμμα διαθέσιμο από την ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ. Προς αυτή την κατεύθυνση, η εταιρεία «κοιτάζει» τα τελευταία χρόνια τρεις διαφορετικές εκτάσεις, εμβαδού 400, 2.000 και 300 στρεμμάτων αντίστοιχα, προκειμένου να τις ενσωματώσει στη ΒΙΠΕ, για την πρώτη εκ των οποίων αναμένονται θετικές εξελίξεις, ίσως και έως το τέλος του 2023.

Εντός του ίδιου χρονοδιαγράμματος, μέχρι τις παραμονές των Χριστουγέννων συγκεκριμένα, εκτιμάται ότι θα υπάρξουν νεότερα και ως προς το αν θα εγκριθούν τελικά οι προτάσεις που έχει καταθέσει η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, για τη χρηματοδότηση κατά 50% της αναβάθμισης 14 Βιομηχανικών Περιοχών (ΒΙΠΕ) σε όλη την Ελλάδα. Στις ΒΙΠΕ αυτές προγραμματίζονται έργα ύψους 50,4 εκατ. ευρώ για την περίοδο 2024-

2025, εκ των οποίων η «μερίδα του λέοντος» -34 εκατ. ευρώ- αφορά τη Βόρεια Ελλάδα, με πρωταγωνίστρια τη Θεσσαλονίκη, όπου σχεδιάζεται να κατευθυνθούν 15,5 εκατ. ευρώ. Τα έργα αναβάθμισης αφορούν μεταξύ άλλων παρεμβάσεις σε οδοποιία, δίκτυα υδροδότησης και βιομηχανικών λυμάτων, αντικατάσταση σωλήνων ύδρευσης, ενεργειακή αναβάθμιση για να μειωθεί το ενεργειακό αποτύπωμα, τοποθέτηση ηλεκτρονικών υδρομέτρων και παροχομέτρων, αντιπλημμυρικά έργα κ.ά.

Τα παραπάνω επισημαίνει σε συνέντευξή του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο διευθύνων σύμβουλος της ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ, Θάνος Ψαθάς, ο οποίος σημειώνει ακόμα ότι ο νέος νόμος 4982/2022 βάζει κάποια τάξη στις Βιομηχανικές Περιοχές, π.χ., ως προς τις αρμοδιότητες των δήμων εντός των ορίων τους (σε θέματα ζωνών πυροπροστασίας, ηλεκτροφωτισμού, καθαριότητας, διαχείρισης αποβλήτων κτλ). Εξηγεί ότι, βάσει του συγκεκριμένου νόμου, από 1ης Ιανουαρίου του 2023 περιήλθαν στις ίδιες τις ΒΙΠΕ μια σειρά από αρμοδιότητες κι ανταποδοτικές υπηρεσίες «που θεωρητικά ασκούσαν από τους δήμους».

Ειδικά για την ΒΙΠΕ Θεσσαλονίκης τονίζει ότι με τις κινήσεις που δρομολογεί η συγκεκριμένη αλλαγή, «τον Σεπτέμβριο του 2024 κανένας δεν θα πιστεύει ότι η ΒΙΠΕ Σίνδου είναι η ίδια βιομηχανική περιοχή που ήταν πριν. Και, μάλιστα, όλα θα γίνονται με κόστος πολύ χαμηλότερο από αυτό που αντιστοιχεί σήμερα στα δημοτικά τέλη». Κατά τον κ.Ψαθά, σημαντικό πρόβλημα για τις κατά τόπους ΒΙΠΕ αποτελεί μέχρι σήμερα το γεγονός ότι τα θέματα καθαριότητας, συντήρησης και λειτουργίας ηλεκτροφωτισμού, καθαριότητας των δρόμων, ανακύκλωσης οικιακών αποβλήτων (των σκουπιδιών που παράγουν οι απασχολούμενοι στην βιομηχανική περιοχή) και απομάκρυνσής τους, είναι αρμοδιότητες του οικείου δήμου σε όλες τις ΒΙΠΕ της Ελλάδας -κι είναι οι υπηρεσίες που παίζουν καταλυτικό ρόλο στην εικόνα τους. «Δυστυχώς οι περισσότεροι δήμοι δεν προσφέρουν τις υπηρεσίες αυτές, ενώ εισπράττουν τα δημοτικά τέλη» υποστηρίζει ο κ.Ψαθάς, επισημαίνοντας ότι με τον νέο νόμο από το 2023 αυτό άλλαξε.

Διετής αναμονή για μια αδειοδότηση εντός ΒΙΠΕ

Ωστόσο, λέει, αν και με τον νόμο μπαίνει κάποια τάξη, αυτή δεν είναι απόλυτη, καθώς κάποιες κρίσιμες παράμετροι -με σημαντικότερη αυτή των αδειοδοτήσεων- «μένουν απ' έξω». Σχετικά με τις αδειοδοτήσεις, επισημαίνει ότι η τλαιπωρία για τις εγκατεστημένες σε βιομηχανικά πάρκα επιχειρήσεις είναι μεγάλη και η διαδικασία έκδοσης μιας άδειας μπορεί να διαρκέσει τουλάχιστον δύο χρόνια. Κι αυτό διότι οι επιχειρήσεις αυτές, παρότι εδρεύουν μέσα σε έναν οργανωμένο υποδοχέα βιομηχανίας, χρειάζεται να ακολουθούν τις ίδιες διαδικασίες με οποιαδήποτε άλλη εταιρεία, που βρίσκεται εκτός ΒΙΠΕ. «Οι δήμοι, στους

οποίους εξακολουθεί να ανήκει η αρμοδιότητα των οικοδομικών αδειοδοτήσεων, και οι Περιφέρειες που είναι αρμόδιες για τις άδειες λειτουργίας, δεν μπορούν να δώσουν γρήγορη λύση σε αυτό το πρόβλημα. Θα πρέπει το αρμόδιο υπουργείο να δημιουργήσει ένα Γραφείο Αδειοδότησης επιχειρήσεων εντός πάρκων και από εκεί και πέρα οι δήμοι και οι δημόσιοι φορείς θα είναι ευπρόσδεκτοι για να κάνουν ελέγχους» λέει.

Ο κ. Ψαθάς συμπληρώνει ότι ο νόμος δεν αλλάζει επίσης όσα ίσχυαν για το ηλεκτρικό ρεύμα, το φυσικό αέριο και τις τηλεπικοινωνίες. Κι αυτό τη στιγμή που ένα βασικό

πρόβλημα στις ΒΙΠΕ σήμερα είναι, όπως λέει, η ποιότητα του ηλεκτρικού ρεύματος. «Στο μοντέλο των καινούργιων παραχωρήσεων (πχ. στους αυτοκινητοδρόμους ή στο «Ελευθέριος Βενιζέλος»), όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών φτάνουν μόνο μέχρι την είσοδο της περιοχής ή του έργου και μέσα σε αυτό υπεύθυνος είναι ο διαχειριστής. Από αυτό το μοντέλο δυστυχώς απέχουμε πάρα πολύ, αφού όσοι παρέχουν τέτοιες υπηρεσίες έχουν πρόσβαση μέσα στις ΒΙΠΕ και οι συνεννοήσεις των επιχειρήσεων γίνονται απευθείας με τους παρόχους» εξηγεί.

Η ΒΙΠΕ στο Λιτόχωρο, οι τρεις εκτάσεις και άλλες επεκτάσεις

Αναλυτικότερα, ερωτηθείς για τις εκτάσεις που σχεδιάζεται να ενσωματωθούν στη ΒΙΠΕ Σίνδου, προκειμένου αυτή να μεγαλώσει και να μπορεί να ικανοποιήσει τη ζήτηση, ο κ. Ψαθάς απαντά: «Θέλουμε να επεκτείνουμε τη ΒΙΠΕ, γιατί ενώ υπάρχει η ζήτηση για οικόπεδα, δεν υπάρχει η προσφορά. Και η προσφορά δεν υπάρχει, γιατί ο πελάτης μας, μια μεταποιητική επιχείρηση που θέλει να εγκατασταθεί σε βιομηχανικό ή επιχειρηματικό πάρκο, επιθυμεί να πάει εκεί όπου θα της προσφερθεί το καταλληλότερο περιβάλλον, το εργατικό δυναμικό και οι υποδομές. Ο επενδυτής λοιπόν, όταν έρχεται στη Βόρεια Ελλάδα, το πρώτο που ρωτάει και ζητάει είναι η Θεσσαλονίκη, που είναι μια προικισμένη πόλη. Στόχος λοιπόν της ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ είναι να

μπορέσουμε να επεκτείνουμε με οποιονδήποτε τρόπο τον χώρο στη Βιομηχανική Περιοχή της Θεσσαλονίκης».

Στο σκηνικό αυτό, εδώ και χρόνια η εταιρεία εξετάζει τρεις διαφορετικές εκτάσεις. Η πρώτη βρίσκεται ήδη εντός ΒΙΠΕ, έχει εμβαδόν περίπου 400 στρεμμάτων και ανήκει στο υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης. «Για αυτή την έκταση βρισκόμαστε σε αρμονική συνεννόηση με το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και μέχρι το τέλος του 2023 εκτιμώ ότι θα έχουμε μια θετική απάντηση. Αν πάρουμε τα στρέμματα αυτά μέχρι το τέλος του 2023, το 2024 θα χρειαστεί να το αξιοποιήσουμε για ταυτοποίηση των οικοπέδων και έργα υποδομής, ώστε σε ενάμιση χρόνο από τη στιγμή που θα ολοκληρωθεί αυτό το στάδιο, να είναι

όλα έτοιμα για βιομηχανική χρήση» λέει ο κ.Ψαθάς και διευκρινίζει ότι στα σχέδια της ενσωμάτωσής αυτής της έκτασης δεν περιλαμβάνεται σε καμία περίπτωση ο χώρος των γραφείων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης.

Η δεύτερη έκταση έχει εμβαδόν 2000 στρεμμάτων, ανήκει κατά βάση σε ιδιώτες και σήμερα χρησιμοποιείται σε σημαντικό ποσοστό της για αγροτικές καλλιέργειες, ενώ σε αυτή περιλαμβάνονται και 140 στρέμματα ιδιοκτησίας του δήμου Δέλτα. Η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ βρίσκεται και σε αυτή την περίπτωση σε συνεννόηση με το Υπουργείο Ανάπτυξης, ώστε να αποφασιστεί πώς θα μπορούσε να προχωρήσει η ενσωμάτωση της έκτασης στη ΒΙΠΕ.

Συνέχεια στη σελ 10

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΑΝΩ ΑΠΟ 2.700 ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ ΦΙΛΟΔΟΞΕΙ ΝΑ ΠΡΟΣΘΕΣΕΙ ΤΑ ΕΠΟΜΕΝΑ ΧΡΟΝΙΑ ΣΤΗ ΒΙΠΕ ΣΙΝΔΟΥ Η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ

Αυξημένη η ζήτηση για βιομηχανικά οικόπεδα και από ξένους επενδυτές

Συνέχεια από σελ 9

Η τρίτη έκταση βρίσκεται νότια της ΒΙΠΕ Σίνδου και ανήκει και πάλι στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης. Αν τα χιλιάδες αυτά στρέμματα των τριών εκτάσεων γίνει εφικτό να ενσωματωθούν στη ΒΙΠΕ Σίνδου, πόσες επιπλέον βιομηχανίες θα χωρέσουν εντός της; «Δεν υπάρχει σαφής απάντηση ως προς αυτό, δεδομένου ότι οι εκτάσεις που ζητούν οι βιομηχανίες ποικιλούν. Για παράδειγμα στο παρελθόν υπήρξε περίπτωση που ήρθε μεγάλη βιομηχανία και ζήτησε έκταση τουλάχιστον

750 στρεμμάτων, λέγοντάς μας «αν έχετε και 1000, τα θέλω». Βέβαια, τα τελευταία δύο χρόνια οι αιτήσεις που δεχόμαστε είναι κατά μέσο όρο για 20-50 στρέμματα, άρα με τις επεκτάσεις θα μπορούσαμε να υπολογίσουμε ότι θα χωρούσαν περίπου 70-100 βιομηχανίες». Επιπλέον, ενεργό παραμένει το ενδιαφέρον της ΕΤΒΑ για τη δημιουργία Βιομηχανικής Περιοχής εμβαδού 1000 στρεμμάτων στο Λπόχωρο Πιερίας: «Ο στόχος αυτός δεν έχει εγκαταλειφθεί, εκδηλώσαμε εκ νέου το ενδιαφέρον μας, και μετά τις δημοτικές εκλογές, αλλά για να προχωρήσουμε χρειάζεται να μπου όλα σε ένα κομμάτι χαρτί, κάτι που δεν έχει γίνει

ακόμα. Προσβλέπουμε στην αραστή συνεργασία με τον οικείο Δήμο, προκειμένου να δοθεί ένας αναπτυξιακός και εναλλακτικός ορίζοντας στην ευρύτερη περιοχή». Στο μεταξύ, πέραν της ΒΙΠΕ Σίνδου, επεκτάσεις σχεδιάζονται και στις βιομηχανικές περιοχές σε Ιωάννινα, Τρίπολη, Ηράκλειο και Κοζάνη. Στην Κοζάνη, όπου η σημερινή ΒΙΠΕ έχει εμβαδόν 750 στρεμμάτων, η επέκταση αφορά 500 στρέμματα και το θέμα της έκτασης που θα χρειαστεί για να μεγαλώσει η βιομηχανική περιοχή «ίσως κλείσει μέσα στο 2024», ώστε να αρχίσει η ενσωμάτωσή της.

ΑΝΤΙΔΡΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΚΕΔΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΡΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ ΤΟΥ ΤΕΛΟΥΣ ΤΑΦΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ

Στη δικαιοσύνη προσφεύγουν δήμαρχοι της Κ. Μακεδονίας

Για «δυσμενή ανατροπή» στους προϋπολογισμούς των δήμων για το 2024, κάνει λόγο το ΔΣ της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας (ΚΕΔΕ), για τη ρύθμιση που αφορά την αναδρομική καταβολή από τους δήμους του τέλους ταφής απορριμμάτων, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Με την ψηφισθείσα την Πέμπτη τροπολογία καλούνται οι δήμοι της χώρας καλούνται να καταβάλλουν εντός του 2024 το ποσό των 240 εκ. ευρώ για την αναδρομική καταβολή του τέλους ταφής των απορριμμάτων των ετών 2022, 2023 και του πρώτου εξαμήνου του 2024. Το ποσό θα καταβληθεί από το υπουργείο Εσωτερικών, αλλά θα γίνει αυτόματη παρακράτηση εντός του έτους από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους των δήμων. Στην ουσία εξανεμίζεται η αύξηση κατά 200 εκ. ευρώ για το 2024 στους ΚΑΠ των δήμων, ενώ το υπόλοιπο ποσό ύψους 30 εκ. ευρώ θα κληθούν να το πληρώσουν οι δήμοι από τα ανταποδοτικά τους έσοδα. Στην συνεδρίαση του ΔΣ την Παρασκευή τονίστηκε ότι η ρύθμιση προσθέτει νέα βάρη στην ήδη ασφυκτική οικονομική κατάσταση των δήμων και ότι η ΚΕΔΕ θα προχωρήσει στην

εφαρμογή της ήδη ελημμένη απόφασή της για τη δικαστική προσβολή του μέτρου. «Στην πραγματικότητα το κεντρικό κράτος προκειμένου να καλύψει τις ευθύνες και την αποτυχία του να λύσει το διαχρονικό και διακυβερνητικό πρόβλημα της διαχείρισης των απορριμμάτων, εξωθεί τους δήμους, οι οποίοι θα βρεθούν με προϋπολογισμούς στο κόκκινο, να εντάξουν το κόστος του τέλους ταφής στους δημότες, χωρίς να ξέρουν αν και πότε θα τους επιστραφούν ανταποδοτικές υπηρεσίες. Πρόκειται για άδικο μέτρο και για Αυτοδιοίκηση και για τους δημότες μας. Δεν είναι δυνατόν να καλούνται οι δήμοι και οι δημότες να πληρώσουν την έλλειψη των απαραίτητων υποδομών για τη φιλική προς το περιβάλλον διαχείριση των απορριμμάτων, ο σχεδιασμός και υλοποίηση των οποίων αποτελεί ευθύνη του κεντρικού κράτους, ανέφερε ο πρόεδρος της ΚΕΔΕ Λάζαρος Κυρίζογλου. Αναφέρθηκε ακόμα ότι η ΚΕΔΕ θα καταθέτει δύο τροποποιητικές προτάσεις επί του φορολογικού νομοσχεδίου, σε ό,τι αφορά στη βραχυχρόνια μίσθωση ακινήτων (άρθρα 25, 26 και 27) και,

την αντικατάσταση του Φόρου Διαμονής με το Τέλος Ανθεκτικότητας στην Κλιματική Κρίση (άρθρο 28). Για τη βραχυχρόνια μίσθωση ακινήτων (Airbnb) προτείνεται το 50% των φορολογικών εσόδων να μεταφέρεται στους οικείους Δήμους. Επίσης, το Τέλος Ανθεκτικότητας στην Κλιματική Κρίση η ΚΕΔΕ προτείνει να περάσει εξ ολοκλήρου στην Τοπική Αυτοδιοίκηση, κάτι που ισχύει σε πολλές ευρωπαϊκές χώρες. Κατά την έναρξη της συνεδρίασης παραβρέθηκε ο υφυπουργός Υγείας Δημήτρης Βαρτζόπουλος, ο οποίος ενημέρωσε το ΔΣ για ζητήματα που αφορούν στην πρόληψη και την προαγωγή της ψυχοκοινωνικής υγείας, τις νομοθετικές πρωτοβουλίες και τα προγράμματα που δρομολογεί το υπουργείο, ζητώντας τις προτάσεις και τη συνέργεια της ΚΕΔΕ για την προετοιμασία τους πριν τεθούν σε δημόσια διαβούλευση και τη συμβολή στην υλοποίησή τους. Το ΔΣ της ΚΕΔΕ δεσμεύτηκε να διατυπώσει άμεσα τις προτάσεις και παρατηρήσεις του.

Στη δικαιοσύνη προσφεύγουν δήμαρχοι της Κ. Μακεδονίας

Στο μεταξύ, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, την έντονη αντίθεση της εκφράζει και η Περιφερειακή Ένωση Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΔΚΜ) για την εισαγωγή και άμεση ψήφιση από τη Βουλή, της τροπολογίας που κατατέθηκε και προβλέπει τη συσσωρευμένη παρακράτηση από τους ΚΑΠ (τακτικά έσοδα των δήμων) για την καταβολή από τους δήμους του Τέλους Ταφής Απορριμμάτων για τα έτη 2022, 2023 και 2024. Όπως τονίστηκε στην πρώτη συνεδρίαση του ΔΣ της ΠΕΔΚΜ μετά τις αυτοδιοικητικές εκλογές, «αυτό σημαίνει πως επειδή το μέτρο είναι ανταποδοτικό θα υπάρξει υποχρεωτική μετακύλιση του κόστους στους δημότες». Σύμφωνα με σχετικό δελτίο Τύπου «πέραν της διαμερτυρίας, η ΠΕΔΚΜ συντασσόμενη με την Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας (ΚΕΔΕ) προσφεύγει, το

αμέσως επόμενο διάστημα, στα αρμόδια δικαστήρια». Στην τοποθέτησή του ο πρόεδρος της ΠΕΔΚΜ, δήμαρχος Πυλαίας - Χορτιάτη Ιγνατίος Καϊτεζίδης τόνισε ότι το Τέλος ταφής των απορριμμάτων είναι μια βόμβα που θα τινάξει τα θεμέλια των δήμων και των προϋπολογισμών τους. «Οι δήμοι δεν οφείλουν να καταβάλουν αυτά τα χρήματα. Η πολιτική διαχείρισης των απορριμμάτων είναι μια διαχρονική υποχρέωση της ελληνικής πολιτείας και φτάνει σήμερα να καταλήγει στις πλάτες των δήμων και κυρίως σε βάρος των δημοτών μας που θα επωμιστούν τις ολιγαρίες του κράτους» σημείωσε. Στο πλαίσιο αυτό ο πρόεδρος της ΠΕΔΚΜ έθεσε και ένα ακόμη ζήτημα που αφορά στους δήμους, τη διαμόρφωση της νέας τιμολογιακής πολιτικής των ΦΟΔΣΑ για τη διαχείριση των

απορριμμάτων. «Πρέπει άμεσα να δούμε τι θα γίνει, γιατί αν σθροίσουμε στο Τέλος ταφής των απορριμμάτων και τη νέα τιμολογιακή πολιτική, πάμε σε πολύ μεγάλη επιβάρυνση για τους δήμους» υπογράμμισε ο κ. Καϊτεζίδης. Στη διάρκεια της συνεδρίασης της ΠΕΔΚΜ τέθηκε και το ζήτημα του νέου τρόπου κατανομής των Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων (ΚΑΠ), αίτημα της αυτοδιοίκησης που υιοθετήσε το υπουργείο Εσωτερικών, προκειμένου τα χρήματα αυτά να μη διανέμονται με βασικό κριτήριο τα πληθυσμιακά δεδομένα των ΟΤΑ, όπως επίσης το ζήτημα της κατάργησης των Νομικών Προσώπων και των Δημοτικών Επιχειρήσεων από τις 1-1-2024, οι αρμοδιότητες και το προσωπικό των οποίων θα μεταφερθούν στους οικείους δήμους.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΥΠ. ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΘΑ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΕΙ ΤΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

Ανακοινώσεις της υπουργού στη Γενική συνέλευση του ΞΕΕ

Τη συνεισφορά του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΞΕΕ) στον ελληνικό Τουρισμό εξέθεσε η υπουργός Τουρισμού Όλγα Κεφαλογιάννη από το βήμα της 11ης τακτικής γενικής συνέλευσης του ΞΕΕ, που έλαβε χώρα στο πλαίσιο της τουριστικής έκθεσης Xenia 2023 η οποία άνοιξε τις πύλες της το Σάββατο, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Αφού σημείωσε ότι είναι πολύτιμος συνομιλητής του υπουργείου Τουρισμού, επεσήμανε ότι ο Ξενοδοχειακός κλάδος έχει τη δική του συμβολή στην αναπτυξιακή πορεία της χώρας.

Μάλιστα υπενθύμισε ότι στην προηγούμενη παρουσία της στο υπουργείο Τουρισμού είχαν τεθεί οι βάσεις για τη διευκόλυνση των αδειοδοτήσεων των τουριστικών επιχειρήσεων (σύνθετα τουριστικά καταλύματα κ.λπ.). Μάλιστα με την ίδια φιλοσοφία, το υπουργείο Τουρισμού θα διευκολύνει τις επενδύσεις στις τουριστικές υποδομές της χώρας και προανήγγειλε θεσμικές παρεμβάσεις που θα βοηθήσουν το έργο των τουριστικών επιχειρήσεων και θα είναι αποτέλεσμα διαβούλευσης με τους φορείς του κλάδου, ανέφερε η κ. Κεφαλογιάννη.

Απευθυνόμενη στους Ξενοδόχους, επεσήμανε ότι έρχεται εκσυγχρονισμός του πλαισίου που διέπει τις σχέσεις Ξενοδοχείων με πελάτες, καθώς το υφιστάμενο πλαίσιο όπως τονίστηκε θεωρείται ξεπερασμένο. Την ίδια στιγμή -επεσήμανε η υπουργός- προωθείται επικαιροποίηση του πλαισίου των οργανισμών διαχείρισης των προορισμών, αλλά και η εισαγωγή νέου πλαισίου για αδειοδότηση υποδομών για τουριστικούς λιμένες, μαρίνες κ.λπ.

Απαντώντας στην κριτική που ασκείται από τους Ξενοδόχους για τις επικείμενες ρυθμίσεις της βραχυχρόνιας μίσθωσης, οι

οποίοι πιέζουν για αυστηρότερο πλαίσιο σε σχέση με αυτό που έχει παρουσιαστεί, η κ. Κεφαλογιάννη επεσήμανε ότι η θέση του υπουργείου Τουρισμού είναι δεδομένη και αφορά την θέσπιση κανόνων ώστε η βραχυχρόνια μίσθωση να μη λειτουργεί σε πλαίσιο αθέμιτου ανταγωνισμού με τα Ξενοδοχεία αλλά συμπληρωματικά με αυτά. Με δεδομένο το γεγονός ότι η εν λόγω ρύθμιση θα έρθει στην Βουλή τον Δεκέμβριο το υπουργείο Τουρισμού πιέζει μεταξύ άλλων ο ΦΠΑ, το τέλος παρεπιδημούντων και το τέλος ανθεκτικότητας να βαρύνουν και την αγορά της βραχυχρόνιας μίσθωσης.

Για το ίδιο θέμα ο πρόεδρος του ΞΕΕ Αλέξανδρος Βασιλικός εξέφρασε την απογοήτευσή του για τις ρυθμίσεις που έχουν δει το φως της δημοσιότητας, αναφέροντας ότι πρέπει να εφαρμοστεί η κοινή λογική στο πεδίο αυτό. Μάλιστα κάλεσε τους αρμόδιους υπουργούς να πάρουν το παράδειγμα των άλλων χωρών και τον τρόπο με τον οποίο αντιμετωπίζουν τη βραχυχρόνια μίσθωση. Στην παρέμβασή του ο κ. Βασιλικός εστίασε στην ανθεκτικότητα του κλάδου, σε ένα εξωτερικό περιβάλλον προκλήσεων και αγωνίας για την επόμενη μέρα τόσο στο επίπεδο της οικονομίας όσο και των γεωπολιτικών εξελίξεων.

Σε κάθε περίπτωση όμως υπογράμμισε ότι «είναι ώρα μετάβασης της ελληνικής Ξενοδοχίας, είναι η στιγμή που δεν θα ακολουθήσουμε τις τάσεις αλλά θα τις δημιουργήσουμε». Προς επίρρωση τούτου ζήτησε τη στήριξη των μικρών Ξενοδοχείων, (1, 2, 3 αστεριών) που έχουν μείνει εκτός επενδυτικών εργαλείων, τόσο για την ενεργειακή αναβάθμισή τους, όσο και για εκσυγχρονισμό των υποδομών τους. Όπως εξή-

γησε, αυτά είναι η ραχοκοκαλιά της ελληνικής Ξενοδοχίας και δεν πρέπει να μπαίνουν σε δεύτερη ταχύτητα σε σχέση με τα ακριβότερα Ξενοδοχεία. Στο σημείο αυτό και η κ. Κεφαλογιάννη συμφώνησε ότι και τα χαμηλότερα καταλύματα δεν πρέπει να στερούνται προγράμματα εκσυγχρονισμού τους όπως άλλωστε συμβαίνει με όλες τις νόμιμες τουριστικές επιχειρήσεις, που με τη σειρά τους, θα πρέπει να μπορούν να παίρνουν κονδύλια ειδικά για ενεργειακή αναβάθμιση.

Τέλος από το βήμα της τακτικής γενικής συνέλευσης του ΞΕΕ ο κ. Βασιλικός ανακοίνωσε ότι την άνοιξη στη Ρόδο συγκακρίμενα η HOTREC (το ευρωπαϊκό συνδικαλιστικό όργανο των Ξενοδόχων) θα διοργανώσει συνέδριο για την κλιματική αλλαγή, με την συμμετοχή όλων των ευρωπαϊκών φορέων του τουρισμού.

Από τις 25 έως και 27 Νοεμβρίου, 520 και πλέον εκθέτες υποδέχονται Ξενοδόχους, villa owners, αρχιτέκτονες, διακοσμητές, και χιλιάδες ακόμα στελέχη της τουριστικής βιομηχανίας για να τους παρουσιάσουν υψηλής αισθητικής Ξενοδοχειακό εξοπλισμό και προτάσεις επιπλώσεως, καινοτόμα υλικά και βιώσιμες πρακτικές για την κατασκευή και τη διακόσμηση, μηχανήματα και εργαλεία επαγγελματικής κουζίνας, ψηφιακά συστήματα κρατήσεων και digital marketing εφαρμογές. Παράλληλα, τα stages των workshops της έκθεσης, φιλοξενούν 94 ομιλήτες, οι οποίοι μέσα από 45 θεματικές ενότητες θα παρουσιάσουν όλα τα megatrends του hospitality σε παγκόσμιο επίπεδο.

ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΠΑΓΚΟΣΜΙΩΣ Η ΕΛΛΑΔΑ ΣΤΗΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΓΙΑ ΦΥΣΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΣ

Στα κίνητρα για ασφάλιση κατοικιών και επιχειρήσεων αναφέρθηκαν Χ. Θεοχάρης και Ν. Ταχιάος

«Η κλιματική κρίση, δυστυχώς, είναι κοντά μας και συνεπώς οι φυσικές καταστροφές είναι ένα δεδομένο που θα το βλέπουμε όλο και πιο συχνά, ολοένα και με μεγαλύτερη ένταση. Γι' αυτό η κυβέρνηση έχει ήδη πάρει μέτρα με τα κίνητρα για την ασφάλιση των πολιτών στις κατοικίες τους και με την υποχρέωση των μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων να ασφαλιζονται ώστε να μπορούν να αντιμετωπίσουν αυτές τις κρίσεις», δήλωσε ο υφυπουργός Οικονομικών, αρμόδιος για τη φορολογική πολιτική, Χάρης Θεοχάρης, στο πλαίσιο της

5ης Εθνικής Συνδιάσκεψης Εκλεγμένων Ασφαλιστικών Διαμεσολαβητών στα Επιμελητήρια, που πραγματοποιήθηκε το Σάββατο σε κεντρικό Ξενοδοχείο της Θεσσαλονίκης.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υφυπουργός μιλώντας στη συνδιάσκεψη που είχε ως βασικές θεματικές ενότητες τις φυσικές καταστροφές, τη συμβολή της ιδιωτικής ασφάλισης καθώς και ζητήματα αθέμιτου ανταγωνισμού και φορολόγησης δεσμεύτηκε πως «η κυβέρνηση θα δει τι άλλο μπορεί να κάνει ώστε όλοι μας να αντιμετωπίσουμε αυτή την πολύ μεγάλη

πειλή για τη χώρα μας».

Συμπλήρωσε ο κ. Θεοχάρης πως από το επόμενο διάστημα θα ψηφιστούν και θα τεθούν σε εφαρμογή όλα όσα ανακοινώθηκαν από την κυβέρνηση υπογραμμίζοντας πως «η κυβέρνηση του Κυριάκου Μητσοτάκη είναι η πρώτη που είδε την ασφάλιση ως ένα μοχλό προόδου της χώρας». Σύμφωνα με τον υφυπουργό, μετά τις καταστροφικές ζημιές που προκλήθηκαν από πλημμυρικά φαινόμενα στη Θεσσαλία «πρέπει να κινηθούμε πιο γρήγορα απ' ό,τι κινούμασταν πριν».

Ν. Ταχιάος: Το κράτος είναι αδύνατο να καλύψει το σύνολο των αποζημιώσεων από φυσικές καταστροφές

«Η σχέση των δημοσίων υποδομών με τις ιδιωτικές είναι μία σχέση συμπληρωματική. Δηλαδή, μπορεί οι φυσικές καταστροφές σε μία δημόσια υποδομή να φέρουν αλυσίδα καταστροφών και να επηρεάσουν ιδιωτικές ιδιοκτησίες. Να ξεκαθαρίσουμε ότι το κράτος είναι αδύνατον να καλύψει το σύνολο των αποζημιώσεων, οι οποίες απαιτούνται για να αντιμετωπίσει κανένας τις συνέπειες μιας φυσικής καταστροφής», τόνισε από την πλευρά του ο υφυπουργός Υποδομών, Νίκος Ταχιάος.

Υπογράμμισε πως «κατά συνέπεια, η ιδιωτική ασφάλιση είναι κάτι που πρέπει να το έχουμε στο μυαλό μας και το κράτος

πρέπει να δώσει κίνητρα στους ιδιώτες για να προστατέψουν τις περιουσίες και τις επιχειρήσεις τους».

Οι ασφαλιστές, στη διάρκεια της συνδιάσκεψης, στάθηκαν στα στοιχεία που αφορούν τις ιδιωτικές ασφάλειες. Όπως επώθηκε, η Ελλάδα είναι η τελευταία χώρα παγκοσμίως κατέχοντας μόλις το 3% στην προστασία για φυσικές καταστροφές.

Επώθηκε πως δεν έχει κερδηθεί το κομμάτι της ασφάλισης στη χώρα μας και ζητήθηκε από την κυβέρνηση να εξετάσει περαιτέρω φορολογικά κίνητρα, όπως για παράδειγμα το μέτρο για τον ΕΝΦΙΑ από το 10% να αυξηθεί στο 30% καθώς θα δώσει τη

δυνατότητα να ασφαλιστούν περισσότεροι τα σπίτια τους και σε μια ενδεχόμενη ζημιά η ιδιωτική ασφάλιση θα μπορεί να παρέμβει υπέρ της πολιτείας και των καταναλωτών.

Η επίσημη πανελλαδική συνάντηση ασφαλιστικών διαμεσολαβητών ξεκίνησε με πρωτοβουλία του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών το 2019 και κάθε χρόνο διεξάγεται με βάση τον προγραμματισμό που προβλέπει την εναλλαγή της διοργάνωσης μεταξύ των τριών Επαγγελματικών Επιμελητηρίων, Αθηνών, Πειραιώς και Θεσσαλονίκης.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Ο ΠΡΩΤΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΔΡΟΜΟΛΟΓΕΙΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΡΗΤΗ Τι ανακοινώθηκε σε σύσκεψη παρουσία του Μ. Σενετάκη

Με την υποστήριξη του υπουργείου Ανάπτυξης, δρομολογείται η δημιουργία του πρώτου Κόμβου Καινοτομίας στη χώρα, όπως αναφέρθηκε στη διάρκεια σύσκεψης που πραγματοποιήθηκε στο Ηράκλειο την Παρασκευή, παρουσία του υφυπουργού Ανάπτυξης Μάξιμου Σενετάκη, του γενικού γραμματέα Έρευνας και Καινοτομίας Θανάση Κυριαζή, του περιφερειάρχη Κρήτης Σταύρου Αρναουτάκη, του αρμόδιου αντιπεριφερειάρχη, των πρυτάνεων των ακαδημαϊκών ιδρυμάτων και προέδρων των ερευνητικών κέντρων του νησιού, αλλά και στελεχών της Περιφέρειας Κρήτης, που έχει ήδη διαμορφώσει ένα πλαίσιο, πάνω στο οποίο θα αναπτυχθεί ο Κόμβος Καινοτομίας, που θα αποτελεί μια οργανωτική δομή δικτύου του συστήματος έρευνας και καινοτομίας της Κρήτης, η οποία θα φέρνει σε συνέργεια, μέσω συντονισμένων δράσεων και πρωτοβουλιών, αφενός την ακαδημαϊκή αριστεία, αφετέρου την επιχειρηματική και την κοινωνική καινοτομία. Βασική μέριμνα του Κόμβου Καινοτομίας Κρήτης αποτελεί η προώθηση της πρόσφατα αναθεωρημένης Στρατηγικής Έξινης Εξειδίκευσης RIS3 της Περιφέρειας Κρήτης και η επίτευξη των στόχων αυτής.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Σενετάκης χαρακτήρισε «οραματική» την ιδέα που αφορά στον Κόμβο Καινοτομίας της Περιφέρειας Κρήτης. «Μια ιδέα που την έχουμε αγκαλιάσει από την αρχή, γιατί συμβάλλει στον κυβερνητικό στόχο που είναι η διασύνδεση ερευνητικών και ακαδημαϊκών αποτελεσμάτων με την αγορά και παραγωγή» επισήμανε ο κ. Σενετάκης σε δηλώσεις του.

«Σήμερα συζητήσαμε για τεχνικά θέματα που αφορούν αυτήν την πρόταση, για να δούμε με ποιο τρόπο από το νέο Πρόγραμμα Ανταγωνιστικότητας θα χρηματοδοτήσει η κυβέρνηση αυτή την καινοτόμα πρόταση που στόχο έχει να κάνει την Κρήτη μια ισχυρή

καινοτόμο ευρωπαϊκή περιφέρεια» συμπλήρωσε ο κ. Σενετάκης. Ο Κόμβος είναι το εργαλείο που θα βοηθήσει στην αξιοποίηση των περιφερειακών πλεονεκτημάτων στην ενίσχυση της παραγωγικής ικανότητας, της εξωστρέφειας και ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων της Περιφέρειας. Θα προωθή τη συνέργεια, μέσω συντονισμένων δράσεων και πρωτοβουλιών, αφενός της ακαδημαϊκής αριστείας με τη δημιουργία δικτύων ερευνητικών υποδομών, αφετέρου την επιχειρηματική και την κοινωνική καινοτομία μέσω υποδομών θερμοκοιτιδίων και δομών υποστήριξης καινοτόμων επιχειρηματικών πρωτοβουλιών.

Η πρόταση στηρίζεται σε ένα πλαίσιο που επεξεργάστηκαν τα τέσσερα Ιδρύματα (Πανεπιστήμιο, Πολυτεχνείο, ΕΛΜΕΠΙΑ, ΙΤΕ) σε συνεργασία με τη Περιφέρεια Κρήτης. Ακολούθησε μια διαδικασία αρχικής παρουσίασης της πρωτοβουλίας, μέσα από τη συνεργασία της Περιφέρειας και του αρμόδιου αντιπεριφερειάρχη, Αντώνη Παπαδερράκη με τα Ερευνητικά και Ακαδημαϊκά Ιδρύματα.

Η πρόταση κατατέθηκε στον αρμόδιο υφυπουργό Μάξιμο Σενετάκη και στον γενικό γραμματέα Έρευνας και Καινοτομίας, Αθανάσιο Κυριαζή οι οποίοι, κατά τη σημερινή σύσκεψη με την επιστημονική κοινότητα της Κρήτης, την υιοθέτησαν και δεσμεύτηκαν για την υποστήριξη κάθε προσπάθειας για την υλοποίησή της. Τονίζεται ότι στη σημερινή σύσκεψη με την ηγεσία του υπουργείου Ανάπτυξης, που πραγματοποιήθηκε στην Περιφέρεια Κρήτης, συμμετείχαν ο πρύτανης Πανεπιστημίου Κρήτης, Γεώργιος Κοντάκης, ο αντιπρύτανης Ακαδημαϊκών Υποθέσεων Πανεπιστημίου Κρήτης, Γεώργιος Κοσιώρης, ο πρύτανης Πολυτεχνείου Κρήτης, Μιχάλης Ζερβάκης, ο πρύτανης ΕΛΜΕΠΙΑ, Νίκος Κατσαράκης, ο αντιπρύτανης Έρευνας και Καινοτομίας ΕΛΜΕΠΙΑ, Αθανάσιος Μαλάμος, ο αντιπρύτανης Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης

ΕΛΜΕΠΙΑ, Νικόλαος Βιδάκης και ο πρόεδρος ΙΤΕ, Νεκτάριος Ταβερναράκης.

Ο περιφερειάρχης Κρήτης, Σταύρος Αρναουτάκης, ανέφερε ότι «πέρα από τον τουρισμό και τον πρωτογενή τομέα, η Κρήτη μπορεί να γίνει και η περιφέρεια της γνώσης και της καινοτομίας. Εκφράζουμε την ιδιαίτερη ικανοποίησή μας, γιατί ο πρώτος Κόμβος Καινοτομίας στην Ελλάδα θα δημιουργηθεί εδώ στην Κρήτη. Ο Κόμβος Καινοτομίας θα αποτελεί το συνδετικό κρίκο της σπουδαίας επιστημονικής έρευνας που επιτελείται στο νησί μας, με την παραγωγική διαδικασία και την τοπική μας οικονομία. Με την υιοθέτηση νέων καινοτόμων πρακτικών αλλά και μέσω της δικτύωσης, οι υφιστάμενες επιχειρήσεις θα έχουν την ευκαιρία να αναπτυχθούν περαιτέρω, να γίνουν πιο εξωστρεφείς και ανταγωνιστικές, δημιουργώντας κατ' επέκταση και νέες θέσεις εργασίας. Παράλληλα, οι νέοι μας θα έχουν κάθε δυνατή υποστήριξη ώστε να μετατρέψουν τις καινοτόμες ιδέες και τη γνώση τους σε νέες επιχειρηματικές προσπάθειες υψηλής προστιθέμενης αξίας».

Ο γενικός γραμματέας Έρευνας και Καινοτομίας στις δηλώσεις του ανέφερε ότι ο ερευνητικός και τεχνολογικός ιστός της Κρήτης, τα πανεπιστήμια και το ΙΤΕ, κατάφεραν να συνεργαστούν και να έχουν κοινό όραμα για να γίνει η Κρήτη το πρώτο κομμάτι της συνεργασίας για την έρευνα, την καινοτομία και ανάπτυξη του νησιού.

«Θα αποτελέσει ένα μεγάλο πλεονέκτημα και για τις άλλες Περιφέρειες, θα είναι ένα πρότυπο και πιστεύω ότι προς αυτή την κατεύθυνση σήμερα μπήκαν οι βασικοί πυλώνες για να προχωρήσουμε άμεσα στην υλοποίηση» κατέληξε ο κ. Κυριαζής.

13^ο E-GOVERNMENT FORUM: ΣΤΙΣ 28 ΚΑΙ 29 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ Η ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΨΗΦΙΑΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Με ισχυρή κυβερνητική συμμετοχή διεξάγεται το 13ο e-Government Forum της Teamworks - Metateam, στις 28 και 29 Νοεμβρίου στο Ξενοδοχείο Divani Caravel, με θέμα: «Η Τεχνική Νομοσύνη προ των Πυλών της Δημόσιας Διοίκησης: Προετοιμασία, Αξιοποίηση, Οφέλη».

Οι υπουργοί Νίκη Κεραμείας, Άδωνις Γεωργιάδης, Δημήτρης Παπαστεργίου, Σοφία Βούλτεψη, Χρίστος Δήμας, Κωνσταντίνος Κυρανάκης και οι Γενικοί Γραμματείς Αθανάσιος Κυριαζής και Δημοσθένης Αναγνωστόπουλος θα συμμετέχουν στις εργασίες του 2ήμερου Συνεδρίου κάνοντας αναφορά στην Ψηφιακή Στρατηγική του τομέα ευθύνης τους.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύει το

Δομή και θεματολογία των Συνεδρίων

13ο «e-Government Forum»: Διεξάγεται και τις δύο ημέρες, 28 και 29 Νοεμβρίου. Αποτελεί το μοναδικό Συνέδριο στο οποίο γίνεται καταγραφή Τεχνολογιών, Τάσεων, Υλοποιήσεων Έργων και Υπηρεσιών στο χώρο της Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης του Δημόσιου Τομέα. Μετέχουν υψηλόβαθμα στελέχη και μέλη Διευθύνσεων Πληροφορικής και Ψηφιακών Επικοινωνιών.

13ο «Digital Health Care»: Διεξάγεται την 1η ημέρα, 28 Νοεμ-

ΑΠΕ-ΜΠΕ, κατά την διάρκεια του διήμερου Συνεδρίου, στελέχη της κυβέρνησης αλλά και του ευρύτερου δημόσιου τομέα, μεταξύ άλλων, θα ενημερώσουν για τις δυνατότητες που μπορούν να φέρουν εφαρμογές της Τεχνικής Νομοσύνης στη Δημόσια Διοίκηση, στην Υγεία (στο Συνέδριο Digital HealthCare) και στην Ψηφιακή Ασφάλεια (στο Συνέδριο DPO & ICT Security World).

Μαζί με το 13ο e-Government Forum διεξάγονται παράλληλα το 13ο Συνέδριο «Digital Health Care» και το 9ο Συνέδριο «DPO & ICT Security World»

Η Teamworks επέλεξε την κοινή διοργάνωση των τριών Συνεδρίων καθώς θεωρεί ότι, οι συγκεκριμένοι τομείς, αν και διακριτοί και με ξεχωριστές ιδιαιτερότητες, πρέπει να συνυπάρχουν συνεδριακά

για την ολοκληρωμένη φυσική επικοινωνία μεταξύ Κυβερνητικών Παραγόντων, Στελεχών του Δημοσίου τομέα και Φορέων, Στελεχών Εταιρειών ΤΠΕ/ICT, που θα έχουν την επίσης την δυνατότητα επαφών και μέσω της Έκθεσης που διοργανώνεται στον συνεδριακό χώρο.

Ταυτόχρονα με τη διήμερη φυσική διοργάνωση, η Teamworks - Metateam, όπως κάθε φορά, θα παρέχει και ψηφιακή μετάδοση των Συνεδρίων σε Ελλάδα, Κύπρο και διεθνώς, μέσω του Εκθεσιακού/Συνεδριακού τρισδιάστατου Κέντρου της, «Πυθαγόρας». Σημειώνεται ότι, ο «Πυθαγόρας» έχει κερδίσει την εμπιστοσύνη περισσότερων από 80.000 μοναδικών Συνεδριών, σύμφωνα με επίσημα στοιχεία της Google Analytics.

βρίου. Η θεματολογία του επικεντρώνεται στην Στρατηγική για την Ηλεκτρονική Υγεία, στην συνολική αξιοποίηση των Ψηφιακών Τεχνολογιών στην Υγεία, στην διεύρυνση της χρήσης Συστημάτων Πληροφορικής στην Διοίκηση Νοσοκομειακών Μονάδων και στην υλοποίηση έργων πληροφορικής και ψηφιακών επικοινωνιών. Το Digital Health Care διοργανώνεται από το 2000 ως αυτόνομη Συνεδριακή Ενότητα στα Συνέδρια Greek

ICT Forum και e-Government Forum. 9ο «DPO & ICT Security World»: Διοργανώνεται τη 2η ημέρα, 29 Νοεμβρίου. Επικεντρώνεται στις νέες τεχνολογικές προοπτικές που διανοίγονται από την διευρυμένη αξιοποίηση των ψηφιακών υποδομών από επιχειρήσεις και φορείς στο cloud, στο 5G, στα Δίκτυα Νέας Γενιάς, στις εφαρμογές μέσω κινητών και στις δημόσιες πλατφόρμες επικοινωνίας.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΑ ΝΕΑ ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΙΩΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΑΠΟ ΑΚΡΑΙΑ ΚΑΙΡΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΚΑΙ ΤΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟ ΤΩΝ ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ

Τι είπε ο Β. Κικίλιας για τις προωθούμενες ρυθμίσεις, αλλά και τα αντιπλημμυρικά έργα που δρομολογούνται



Για τις αλλαγές που προωθούνται με το επερχόμενο νομοσχέδιο, την αναβάθμιση του «112», τα μέτρα που λαμβάνονται για τη μείωση κινδύνου από ακραία καιρικά φαινόμενα, καθώς και για τις παρεμβάσεις που γίνονται με στόχο το συντονισμό όλων των εμπλεκόμενων φορέων στην πρόληψη και στη διαχείριση φυσικών καταστροφών μίλησε ο υπουργός Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Βασίλης Κικίλιας, σε συνέντευξη που παραχώρησε στον τ/σ Open, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ερωτηθείς για το καθεστώς Ειδικής Κινητοποίησης Πολιτικής Προστασίας στο οποίο κήρυξε την Περιφέρεια Αττικής και 24 δήμους για τον καθαρισμό των ρεμάτων του λεκανοπέδιου, και γιατί δεν έχουν καθαριστεί αρκετά τμήματα αυτών απάντησε: «Τι σημαίνει ειδική κινητοποίηση της Πολιτικής Προστασίας; Σημαίνει ότι με το έκτακτο -με τρεις προσφορές- μπορούν να κινητοποιηθούν άμεσα και οι Δήμοι και η Περιφέρεια και να βάλουν εργολάβους να καθαρίσουν τα ρέματα από τα σκουπίδια και από τα φερτά υλικά που έρχονται με τις βροχοπτώσεις από τα βουνά. Πράγματι, και η Περιφέρεια έχει αντιδράσει και είδαμε στον Κηφισό σημαντικά έργα διάνοιξης και καθαρισμού και κάποιοι δήμαρχοι έχουν αντιδράσει, ενώ κάποιοι άλλοι όχι. Υπάρχουν θεσμοί στη χώρα, εκτελεστική εξουσία, νομοθετική εξουσία και δικαστική εξουσία. Αν χρειαστεί θα πάω στην Εισαγγελία του Αρείου Πάγου για να συζητήσω ποιος θα είναι ο έλεγχος όλων αυτών οι οποίοι δεν θέλουν να κάνουν τη δουλειά τους. Υπάρχουν, όμως, και πολλοί που κάνουν τη δουλειά τους και αυτό μας ευχαριστεί και μας χαροποιεί πολύ. Η αξία της ανθρώπινης ζωής είναι πάνω από όλα και για αυτό, όπως βλέπετε ακόμα και καταδρομικά, ακόμα και καθ' υπέρβαση των αρμοδιοτήτων μας, πηγαίνουμε και θα συνεχίσουμε να επισκεπτόμαστε σημεία τα οποία θεωρούμε ότι είναι επικίνδυνα και να εφιστούμε την προσοχή και να

πιέζουμε, έτσι ώστε να μπορούσαν να γίνουν τα βασικά, δηλαδή οι καθαρισμοί».

Σημείωσε, δε, ότι εγκρίθηκαν οι μελέτες από το υπουργείο Περιβάλλοντος, προκειμένου το υπουργείο Υποδομών να προχωρήσει στην κατασκευή των αντιπλημμυρικών έργων τα οποία, ωστόσο, χρειάζονται χρόνο καθώς πρόκειται για έργα μεγάλα και βαριά.

Μάλιστα, ο υπουργός ευχαρίστησε για τη συνεργασία τον υπουργό Υποδομών και Μεταφορών Χρήστο Σταϊκούρα με τον οποίο συναντήθηκε πριν δύο μέρες σε σύσκεψη για την αντιπλημμυρική προστασία της Αττικής και πρόσθεσε: «Ο σχεδιασμός μας δεν μπορεί να είναι βραχυπρόθεσμος σε ό,τι έχει να κάνει με τις υποδομές οι οποίες ανασχεδιάζονται με βάση την κλιματική κρίση. Το έκανε αυτό η κυβέρνηση για τη Θεσσαλία, παρουσίασε ένα master plan του τι απαιτείται. Κατά την άποψή μου το πιο σημαντικό που άκουσα είναι πρώτα από όλα ότι πρέπει να ξεμπαζωθούν κάποια ρέματα τα οποία έχουν μπασωθεί στο παρελθόν. Αυτό ισχύει και για κάποιες περιοχές της Αττικής. Μείζον θέμα είναι τι δεν έχει οριοθετηθεί στο πάνω κομμάτι του Κηφισού», ανέφερε χαρακτηριστικά ο κ. Κικίλιας, σημειώνοντας ότι πάνω σε αυτά τα ρέματα έχουν χτιστεί σπίτια, ακόμα και εργοστάσια.

Με δεδομένο ότι τα ακραία καιρικά φαινόμενα θα είναι όλο και πιο συχνά λόγω της εντεινόμενης κλιματικής κρίσης, ο κ. Κικίλιας επισήμανε ότι η Πολιτική Προστασία εκμοντερνίζεται και αλλάζει τόσο σε επίπεδο υποδομών, όσο και σε επίπεδο σχεδιασμού και πρόληψης. «Ως κυβέρνηση ρίχνουμε βάρος και επενδύουμε στην πρόληψη. Θεωρούμε ότι εάν επέλθει στην πρόληψη δίνει τη δυνατότητα να μειωθούν οι επιπτώσεις ενός φαινομένου και άρα να σωθούν ζωές. Θα ήθελα να ζητήσω στην προσπάθεια αυτή, σε αυτή την πολύ μεγάλη μεταρρύθμιση, να συνδράμουν όλοι οι πολίτες και όλοι οι φορείς για την προστασία των πολιτών» είπε ο υπουργός, υπογραμμίζοντας ότι το νομοσχέδιο που θα ψηφιστεί τον επόμενο μήνα προβλέπει μεταξύ άλλων την υποχρέωση των περιφερειών και των δήμων να στελεχώσουν τα γραφεία πολιτικής προστασίας με μόνιμο προσωπικό, το οποίο θα εκπαιδεύεται από το υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και το Πυροσβεστικό Σώμα για την πρόληψη και την αντιμετώπιση φυσικών καταστροφών.

Στο νομοσχέδιο, όπως είπε, προβλέπεται ειδική ψηφιακή πλατφόρμα στην οποία οι πολίτες που έχουν σπίτια με υπαίθριους χώρους, θα υποχρεώνονται να δηλώσουν ότι τα έχουν καθαρίσει για την πρόληψη πυρκαγιάς, και όπου διαπιστώνεται αμέλεια θα επιβάλλονται πρόστιμα, ενώ υποχρεώσεις θα έχουν και οι ΟΤΑ ως προς το κομμάτι του

ελέγχου. Επιπροσθέτως σε συνεργασία με το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, όπως ανέφερε, θα διανοικθούν επιπλέον αντιπυρικές ζώνες. Δυνατότητα για αντιπυρικές ζώνες θα έχουν και ΔΕΔΔΗΕ και ΑΔΜΗΕ, όπου υπάρχουν καλώδια υψηλής τάσης, ενώ στα στρατόπεδα θα υπάρχει υποχρέωση καθαρισμού σε περίμετρο 100 μέτρων «για να μη βιώσουμε ξανά αυτό που ζήσαμε το καλοκαίρι», όπως τόνισε ο υπουργός.

Επιπλέον, αναβαθμίζεται το «112» το οποίο ο υπουργός χαρακτήρισε «επίτευγμα, ένα πολύτιμο εργαλείο και μέσο για να φτάσουμε στους πολίτες και να τους ενημερώνουμε μαζικά». «Μπαίνει σιγά-σιγά στην κουλτούρα μας το «112», το οποίο δεν υπήρχε. Όπως δεν υπήρχε στο Μάουσι και είχαμε εκατοντάδες νεκρούς, όπως δεν υπήρχε στη Γερμανία πριν 3 χρόνια και πνίγηκαν 300 άνθρωποι. Τώρα, με το πρόγραμμα ΑΙΓΙΣ αναβαθμίζεται η υπηρεσία του «112», μπαίνουν και άλλες ειδοποιήσεις και λειτουργίες στο hardware και στο software. Πρέπει να χρησιμοποιήσουμε τη νέα τεχνολογία, πρέπει να μπορούμε να προστατεύσουμε τους συμπολίτες μας. Δεν είναι οι εποχές που ζούσαμε πριν από κάποια χρόνια. Είναι εποχή συνεχόμενων κρίσεων», δήλωσε ο κ. Κικίλιας.

Σε ό,τι αφορά το πρόγραμμα ΑΙΓΙΣ τόνισε: «Η πολιτεία αποφασίζει πρώτα απ' όλα να αναβαθμίσει και να φτιάξει ένα υπουργείο Πολιτικής Προστασίας και Κλιματικής Κρίσης, και να τρέξει με το όραμα του πρωθυπουργού, η ολοκλήρωση αυτού του Υπουργείου και το πρόγραμμα το ΑΙΓΙΣ -ύψους 2,1 δισ. ευρώ- έτσι ώστε να πάρουμε σένσορες, drones, δορυφόρους, αεροπλάνα, ελικόπτερα, να χρησιμοποιήσουμε την τεχνητή νοημοσύνη, την ψηφιοποίηση όλου του συστήματος και να μπορούμε να προστατεύουμε τους πολίτες».

Τέλος, σχετικά με την επόμενη αντιπυρική περίοδο ανέφερε χαρακτηριστικά: «Η δουλειά μας για την αντιπυρική περίοδο του 2024 έχει ήδη ξεκινήσει για εμάς από τις 31 Οκτωβρίου που τελείωσε η προηγούμενη. Όλες οι εργασίες πρέπει να γίνουν σε αυτό το πεντάμηνο. Θα είναι ένα πεντάμηνο σκληρής δουλειάς για να ετοιμαστούμε για το καλοκαίρι, ενώ παράλληλα θα αντιμετωπίζουμε τις πλημμύρες, τα χιόνια και ό,τι άλλο προκύψει. Είναι ένα υπουργείο κρίσης, θα πρέπει να το καταλάβουν όλοι αυτό. Ναι, το κράτος θα είναι πιο έτοιμο, ναι, το απόλυτο δεν υπάρχει αλλά προσπαθούμε στην πρόληψη και στην αντιμετώπιση να αναβαθμίζομαστε μόνιμα, να μαθαίνουμε από τα λάθη μας, να γινόμαστε καλύτεροι και θέλουμε τη βοήθεια και τη στήριξη και των πολιτών σε αυτό, όπως και των ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού. Είναι μια προσπάθεια συλλογική».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΙ ΝΕΕΣ ΥΠΕΡΣΥΓΧΡΟΝΕΣ ΣΤΑΒΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΘΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΟΥΝ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑ Δωρεάν η κατασκευή τους καθώς και οι μελέτες ανακοίνωσε το ΥΠΑΑΤ

Υπερσύγχρονες, καλύπτοντας πλήρως τους κανόνες υγιεινής και βιοασφάλειας αλλά και με διεξόδους ώστε να απεγκλωβίζονται τα ζώα σε περιπτώσεις νέων πλημμυρών θα είναι οι κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις που θα επαναδημιουργηθούν στη Θεσσαλία.

Όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η κατασκευή τους θα χρηματοδοτηθεί 100% από το Μέτρο 5.2 του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης, δίνοντας έτσι στους κτηνοτρόφους που είδαν τις σταβλικές τους εγκαταστάσεις να καταστρέφονται ή να έχουν υποστεί ζημιές από τις πλημμύρες του Σεπτεμβρίου, να τις φτιά-

ξουν από την αρχή εντελώς δωρεάν.

Κάτι που τονίστηκε και σε σύσκεψη που πραγματοποιήθηκε στο συντονιστικό της Λάρισας την περασμένη Πέμπτη, όπου ο υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Λευτέρης Αυγενάκης έδειξε τα σχέδια, κατά τη διάρκεια της παρουσίασης της 1ης αναφοράς της ολλανδικής εταιρείας HVA για την αντιπλημμυρική θωράκιση της Θεσσαλίας

Στις επιλέξιμες δαπάνες του Μέρους, ο προϋπολογισμός του οποίου φτάνει τα 45 εκατ. ευρώ, περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων και οι δαπάνες υποδομών.

«Η επικορήγηση καλύπτει το 100% της νέας επένδυσης, χωρίς σε αυτή να προσμετρώνται οι πληρωμές που έχουν τυχόν δοθεί από την Κρατική Αρωγή για ίδιες δαπάνες» δήλωσαν στο Αθηνναϊκό-Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων στελέχη του υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Οι νέες σταβλικές εγκαταστάσεις θα είναι με τέτοιο τρόπο κατασκευασμένες που θα επιτρέπουν στα ζώα να αποδίδουν το 100% της παραγωγής τους.

Δωρεάν και οι μελέτες για τις κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις

Όπως είχε δηλώσει ο υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, οι μελέτες για τις νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις στην περιοχή της Θεσσαλίας, δεν θα επιφέρει καμία οικονομική επιβάρυνση στους κτηνοτρόφους καθώς το κόστος θα καλυφθεί πλήρως.

Οι τεχνικοί σύμβουλοι μέλη του ΓΕΩΤΕΕ θα αναλάβουν όλο το κόστος σύνταξης και υποβολής των μελετών ένταξης στο μέτρο 5.2. Από την πλευρά του το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων θα χορηγήσει ενδεικτικούς τύπους ποιμνοστασίων και βουστασίων με πλήρη οικοδομικά σχέδια.

Επίσης, οι Γεωπόνοι-Μελετητές που θα εκπονήσουν τις εν λόγω μελέτες, θα πληρώνονται από πρόγραμμα Τεχνικών Συμβούλων του ΥΠΑΑΤ.

Δωρεάν Αντικατάσταση των ζώων

Σοβαρές όμως ήταν και οι καταστροφές που υπέστη το ζωικό κεφάλαιο του θεσσαλικού κάμπου. Σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία, οι πλημμύρες του Σεπτεμβρίου είχαν ως αποτέλεσμα να χαθούν περισσότερα από 115 χιλιάδες αιγοπρόβατα, βοοειδή και χοίροι.

Όσοι κτηνοτρόφοι έχασαν το ζωικό τους κεφάλαιο και επιθυμούν να παραμείνουν στο επάγγελμά τους, θα μπορέσουν, μέσω του Μέρους 5.2 να αντικαταστήσουν τα ζώα τους δω-

ρεάν, «χωρίς να χρειαστεί να ξοδέψουν ούτε ένα ευρώ» όπως ανέφεραν τα ίδια στελέχη στο ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο σχεδιασμός έχει στραφεί κατά κύριο λόγο στην απόκτηση μικρών και όχι ενήλικων θηλυκών, κάτι που αναμένεται να γίνει τους πρώτους μήνες του νέου έτους.

Η προμήθεια των ζώων θα γίνει από συνεταιρισμούς και παραγωγικές μονάδες που θα υποδείξει το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, ώστε να πληρούνται οι απαιτήσεις

και αυτές να καλύπτουν τις ανάγκες κάθε κτηνοτροφικής εγκατάστασης που έχει η κάθε περιοχή.

Τέλος, θα υπάρχουν επιτροπές, που θα ελέγχουν ότι τα ζώα είναι κατάλληλα για αγορά, θα είναι υπεύθυνες για τυχόν υπερχρεώσεις ενώ θα δίνουν και το τελικό «ΟΚ» για το αν μια σταβλική εγκατάσταση είναι έτοιμη να υποδεχθεί τα ζώα.

ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΞΕΡΟΛΙΘΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΗΣ ΤΗΛΟΥ

Μια ξεχωριστή πρωτοβουλία που αφορά την αποκατάσταση και επανάρτηση των Ξερολιθικών κατασκευών στο νησί της Τήλου ξεκίνησε η ομάδα Petra Tilos.

Πρόκειται για μια δράση που στοχεύει στην ενεργοποίηση, επιμόρφωση και ευαισθητοποίηση της κοινότητας της Τήλου σχετικά με την ιστορικότητα και τον περιβαλλοντικό αντίκτυπο. «Η προσπάθεια έχει ήδη ξεκινήσει και την συνδράμη ο δήμος Τήλου αφού πρόκειται για μία σημαντική πρωτοβουλία» όπως επισημάνει με δηλώσεις της στο ΑΠΕ-ΜΠΕ η δήμαρχος Τήλου Μαρία Καμμά.

Η «Πέτρα Τήλος» είναι μία δράση που στοχεύει στην ενεργοποίηση, στην επιμόρφωση και στην ευαισθητοποίηση της κοινότητας της Τήλου σχετικά με την ιστορικότητα, τον περιβαλλοντικό αντίκτυπο και την πιθανή αποκατάσταση και επανάρτηση Ξερολιθικών κατασκευών (όπως οι αναβαθμίσεις, οι ρύμες και τα πετρόκτιστα μονοπάτια) όπως επισημάνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο συντονιστής της ομάδας Ανέστης Βασιλακέρης φιλόλογος στο Γυμνάσιο-Λύκειο της Τήλου

Σχεδιάστηκε και υλοποιείται συμμετοχικά, από την κοινότητα του νησιού, για την κοινότητα του νησιού, αλλά και για όλους όσοι μπορεί να ενδιαφέρονται για τις παραδοσιακές τεχνικές της Ξερολιθίας.

Η τέχνη της Ξερολιθίας επέτρεπε από την προϊστορική εποχή μέχρι πρόσφατα την καλλιέργεια σε επικλινή εδάφη, την αποτροπή της διάβρωσης, τη βέλτιστη απορρόφηση των βρόχινων

υδάτων, την οικονομική και εύκολη οικοδόμηση αγροτικών δομών αποκλειστικά από τη φυσική πέτρα του χώρου και την ανάπτυξη ενδιατημάτων για τη κλωρίδα και την πανίδα. Ο καιρός διαχρονικός ρόλος της επαπειλούμενης αυτής τέχνης στη βιωσιμότητα μιας κοινότητας, την ανέδειξε σε στοιχείο Άυλης Πολιτιστικής Κληρονομιάς της Ανθρωπότητας από την UNESCO. Τα 3 στάδια της δράσης όπως αναφέρει ο συντονιστής της ομάδας είναι τα εξής:

1. Προφορικές Ιστορίες:

Θα πραγματοποιηθεί έρευνα και κινηματογραφική καταγραφή προφορικών ιστοριών, κατοίκων της τοπικής κοινότητας, σχετικών με τις Ξερολιθικές κατασκευές. Οι προφορικές ιστορίες θα καταγραφούν τον Νοέμβριο και τον Δεκέμβριο του 2023 και θα παρουσιαστούν στο κοινό στο τέλος Ιανουαρίου 2024 σε εκδήλωση που θα γίνει στην Τήλο.

2. Σχολείο Ξερολιθίας:

Τον Μάρτιο του 2024, θα πραγματοποιηθεί μία 7ήμερη συνάντηση ανταλλαγής γνώσης, εκπαίδευσης και πρακτικής εξάσκησης στην Τήλο, το «Σχολείο Ξερολιθίας».

Στη διάρκεια του «Σχολείου» μικροί και μεγάλοι θα μάθουν να ανασπλάνων και να χτίζουν με αμυγή Ξερολιθία και παράλληλα θα γίνει παρουσίαση επιστημονικών και τεχνικών δεδομένων, από ειδικούς (αρχιτέκτονες, αρχαιολόγους κλπ.) για την ιστορική εξέλιξη, τις παραλλαγές, τις μεθόδους αποκατάστασης, τη σχέση με την καλλιέργεια, την οργάνωση του χώρου κ.λπ.

Στα πλαίσια του «Σχολείου», σχεδιάζεται να γίνει η αποκατάσταση μίας ή περισσοτέρων Ξερολιθικών κατασκευών με την συμμετοχή μικρών και μεγάλων.

Το Σχολείο Ξερολιθίας μπορεί να το παρακολουθήσει όποιος/α επιθυμεί μετά από αίτηση συμμετοχής. Οι ανακοίνωση για τις αιτήσεις θα γίνει στις αρχές του νέου έτους στα κοινωνικά δίκτυα της ομάδας Πέτρα Τήλος.

3. Ψηφιακό Αρχείο:

Το σύνολο της έρευνας αλλά και της διαδικασίας του Σχολείου Ξερολιθίας θα καταγραφεί στην ψηφιακή πλατφόρμα της δράσης η οποία θα είναι έτοιμη τον Ιανουάριο του 2024.

Ομάδα Υλοποιήσεων

Τη δράση «Πέτρα Τήλος» σχεδίασε μια τοπική ομάδα ανθρώπων, ώστε να δώσει ξανά ζωή και να κάνει προσβάσιμη στην κοινότητα και κυρίως στους νέους, την ιδιαίτερη κληρονομιά της Τήλου. Υλοποιείται με την συνεργασία του Αθλητικού Συλλόγου Τήλου, της άτυπης ομάδας «Νέοι Τήλου», της AMKECOMM'ON, δασκάλους και καθηγητές των τοπικών σχολείων και άτομα της κοινότητας.

Η «Πέτρα Τήλος» υλοποιείται με τη δωρεά του Ιδρύματος Αθηνών Ι. Μαρτίνου στο πλαίσιο του προγράμματος «Σημεία Στήριξης» που συγχρηματοδοτούν 10 ιδιωτικές οργανισμοί. Πραγματοποιείται με την υποστήριξη του δήμου Τήλου και της εταιρίας BlueStarFerries.

ΓΕΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

ΟΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Αδ. Γεωργιάδης: Το νέο ασφαλιστικό νομοσχέδιο έχει έντονο κοινωνικό πρόσημο

Τις κυριότερες τομές που φέρνει το σχέδιο νόμου του υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, με τίτλο «Αναμόρφωση επαγγελματικής ασφάλισης, εξορθολογισμός ασφαλιστικής νομοθεσίας, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, σύστημα διορισμού και προσλήψεων των εκπαιδευτικών της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης και λοιπές διατάξεις», το οποίο τέθηκε σε δημόσια ηλεκτρονική διαβούλευση, η οποία θα διαρκέσει έως την Τετάρτη, 6 Δεκεμβρίου 2023, παρουσιάζει το υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης σε ενημερωτικό του σημείωμα, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Το σχέδιο νόμου χωρίζεται σε τρία μέρη:

Α Μέρος: Αναμόρφωση επαγγελματικής ασφάλισης και ταμείων συμπληρωματικών παροχών

Ταμεία Επαγγελματικής Ασφάλισης

Με το προτεινόμενο νομοσχέδιο, επιχειρείται μία συνολική μεταρρύθμιση στο κανονιστικό πλαίσιο που διέπει την επαγγελματική ασφάλιση (ν. 3029/2002 και ν. 4680/2020).

Στόχος είναι η προώθηση του θεσμού, ώστε να ενισχυθεί το εισόδημα των μελλοντικών συνταξιούχων με συμπληρωματική παροχή και, ταυτόχρονα, να καλλιεργηθεί κουλτούρα συνταξιοδοτικής αποταμίευσης στους ασφαλισμένους προς όφελος των ιδίων και, συνολικά, της εθνικής οικονομίας.

Ειδικότερα, οι νέες ρυθμίσεις έχουν ως επιμέρους στόχους:

- την απλοποίηση των διαδικασιών σύστασης των TEA,
- την καθιέρωση ενός πρότυπου καταστατικού,
- τη διευκόλυνση ίδρυσης TEA από περισσότερους εργοδότες (πολυεργοδοτικά TEA), χωρίς να απαιτείται κλαδική/επαγγελματική συνάφεια μεταξύ τους, ώστε να δίνεται η δυνατότητα και σε μικρότερες επιχειρήσεις να εντάσσονται σε TEA τους εργαζομένους τους,

Απασχόληση συνταξιούχων

Καταργείται η περικοπή του 30% της σύνταξης, αφήνοντας την ακέραια στους απασχολούμενους συνταξιούχους. Στόχος είναι η τόνωση του εισοδήματος των συνταξιούχων και η περαιτέρω αύξηση της νόμιμης και δηλωμένης συμμετοχής στην αγορά εργασίας των συνταξιούχων που επιθυμούν να

Απασχόληση συνταξιούχων αναπηρίας

Από 01/01/2024, θεσπίζεται, για πρώτη φορά, ενιαίος κανόνας για την απασχόληση των συνταξιούχων αναπηρίας.

Σήμερα, ένα άτομο με αναπηρία που συνταξιοδοτείται από τον π. ΟΑΕΕ, δεν επιτρέπεται να εργαστεί, μετά τη συνταξιοδότησή του, λόγω αναπηρίας. Το ίδιο ισχύει και για τα υπόλοιπα

Συνταξιοδότηση με οφειλές

Όπως αναφέρεται στο ενημερωτικό σημείωμα, δίνεται λύση στο αδιέξοδο που αντιμετωπίζουν οι μη μισθωτοί ασφαλισμένοι οι οποίοι βρίσκονται σε ηλικία συνταξιοδότησης, πλην, όμως, παραμένουν εγκλωβισμένοι, λόγω πραγματικής αδυναμίας αποπληρωμής των συσσωρευμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών τους στον e-ΕΦΚΑ.

Ειδικότερα, αυξάνεται το ανώτατο όριο οφειλών ασφαλι-

Απονομή επικουρικών συντάξεων

Σύμφωνα με το υπουργείο Εργασίας, αντιμετωπίζεται το πρόβλημα της χρόνιας αναμονής για χορήγηση επικουρικών συντάξεων σε ασφαλισμένους - κυρίως του Δημοσίου - που, με

Β Μέρος: Εξορθολογισμός ασφαλιστικής νομοθεσίας

Γ Μέρος: Σύστημα διορισμού και προσλήψεων των εκπαιδευτικών της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (Δ.Υ.Π.Α.) και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Δ.Υ.Π.Α..

Όπως σημειώνεται, το υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, με τη νέα νομοθετική του πρωτοβουλία, προχωρά στη συνολική αναμόρφωση του θεσμικού πλαισίου που διέπει την επαγγελματική ασφάλιση και την εποπτεία των ταμείων που παρέχουν συμπληρωματικές συνταξιοδοτικές παροχές, με στόχο την ανάπτυξη και τη θωράκιση του θεσμού της συνταξιοδοτικής αποταμίευσης και την ενίσχυση του εισοδήματος των μελλοντικών συνταξιούχων.

Επιπλέον, εισάγονται ρυθμίσεις για τον εξορθολογισμό της

απασχολήσεώς τους,

- τη θέσπιση κανόνων χρηστής διακυβέρνησης για την επίτευξη καλύτερων αποδόσεων και την αύξηση της εμπιστοσύνης των ασφαλισμένων προς τα TEA,
- την ενίσχυση της διαφάνειας της δράσης των TEA και την καλύτερη ενημέρωση των ασφαλισμένων,
- την αναβάθμιση της εποπτείας των TEA, η οποία, από 1/1/2025, ανατίθεται στην Τράπεζα της Ελλάδος, προκειμένου να διασφαλιστεί η οργανωτική και επιχειρηματική επάρκεια των TEA, να αυξηθεί η εμπιστοσύνη των ασφαλισμένων στον θεσμό και να συγκεντρωθεί η εποπτεία σε μία ενιαία αρχή κατά τα ευρωπαϊκά πρότυπα, (σήμερα, ισχύει τριμερές σύστημα εποπτείας: υπουργείο Εργασίας, Εθνική Αναλογιστική Αρχή και Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς),
- την ομοιόμορφη φορολογική αντιμετώπιση των προϊόντων

εργαστούν.

Ταυτόχρονα, θεσπίζεται ένας μη ανταποδοτικός πόρος υπέρ e-ΕΦΚΑ, ο οποίος για τους μισθωτούς εργαζόμενους συνταξιούχους θα ισούται με το 10% επί των ασφαλιστέων αποδοκών τους και για τους μη μισθωτούς εργαζόμενους συνταξι-

ταμεία, πλην του π. ΙΚΑ. Εάν συνταξιοδοτείται από το π. ΙΚΑ, επιτρέπεται, υπό προϋποθέσεις, να εργαστεί και μετά τη συνταξιοδότησή του, λόγω αναπηρίας.

Με τις νέες διατάξεις, δίνεται η δυνατότητα σε όλους τους συνταξιούχους με αναπηρία να εργαστούν με τις προϋποθέσεις

σπικών εισφορών για συνταξιοδότηση από 20.000 ευρώ σε 30.000 ευρώ (από 6.000 ευρώ σε 10.000 ευρώ για τον π. ΟΓΑ). Για το ποσό από 20.000 ευρώ έως 30.000 ευρώ (6.000 ευρώ έως 10.000 ευρώ για τον π. ΟΓΑ), παρακρατείται ποσοστό 60% της μηνιαίας σύνταξης, ενώ, για το υπόλοιπο χρέος, γίνεται παρακράτηση σε 60 δόσεις, μέχρι την εξόφλησή του, όπως γίνεται και σήμερα.

το τωρινό καθεστώς, για να λάβουν την σύνταξη, έπρεπε να έχουν τις ίδιες προϋποθέσεις θεμελιώσης με τον φορέα κύριας ασφάλισης ή να έχουν συμπληρώσει τον ίδιο αριθμό ημερών

ασφαλιστικής νομοθεσίας και την αντιμετώπιση επιμέρους ζητημάτων κοινωνικοασφαλιστικού και συνταξιοδοτικού ενδιαιτήματος, όπως είναι η απασχόληση συνταξιούχων, η συνταξιοδότηση με οφειλές προς τον e-ΕΦΚΑ, η επέκταση του επιδόματος μητρότητας σε αυτοαπασχολούμενους και αγρότισες, η καταβολή του επιδόματος προσωπικής διαφοράς, η ταχύτερη απονομή επικουρικών συντάξεων κ.α..

Τέλος, εισάγονται διατάξεις που αφορούν τη Δ.Υ.Π.Α., με στόχο την όσο το δυνατόν πιο αποτελεσματική λειτουργία των υπηρεσιών της προς όφελος των ανέργων και των ωφελούμενων. Συγκεκριμένα, όπως αναφέρει το υπουργείο στο σημείωμά του, οι κυριότερες τομές που φέρνει το νομοσχέδιο επικεντρώνονται στα εξής σημεία:

της προαιρετικής συνταξιοδοτικής αποταμίευσης (TEA και ομαδικά ασφαλιστήρια). Ειδικά, ως προς τη φορολόγηση των παροχών των TEA, προβλέπεται κλιμακωτή φορολόγηση, ανάλογα με τα χρόνια ασφάλισης κάθε ασφαλισμένου. Όσο περισσότερους χρόνους έχει διανυθεί σε TEA ή ομαδικό ασφαλιστήριο συμβόλαιο, τόσο μικρότερος είναι ο συντελεστής φορολόγησης, ώστε να ενισχύεται η μακροπρόθεσμη αποταμίευση, η οποία μπορεί να οφείρει ικανοποιητικά εισοδήματα κατά τη συνταξιοδότηση.

Επιπλέον, παρέχονται επιπρόσθετα φορολογικά κίνητρα για την καταβολή σύνταξης, μέσω της οποίας διασφαλίζεται πραγματικό συμπληρωματικό εισόδημα, καθ' όλη τη διάρκεια της συνταξιοδότησης.

ούχους με το 50% επί της επιλεγείσας ασφαλιστικής κλάσης για κύρια σύνταξη.

Θεσπίζεται, επίσης, ετήσιο πλάφον του πόρου, που δεν μπορεί να υπερβαίνει το 12πλάσιο της μηνιαίας εθνικής σύνταξης.

του π. ΙΚΑ και, μάλιστα, χωρίς να επιβαρύνονται με τον πόρο 10% υπέρ ΕΦΚΑ, προκειμένου να ενθαρρύνουμε την επανένταξη τους στην αγορά εργασίας.

Ως κριτήρια υπαγωγής στη ρύθμιση τίθενται τα εξής:

- όριο τραπεζικών καταθέσεων του οφειλέτη στις 12.000 ευρώ (6.000 ευρώ για οφειλότες του π. ΟΓΑ),
- συμπλήρωση του 67ου έτους ηλικίας τους και
- πληρωμή εισφορών για τουλάχιστον 20 έτη ασφάλισης.

επικουρικής ασφάλισης με τον κύριο φορέα.

Συνέχεια στη σελ 16

ΓΕΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

ΟΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Αδ. Γεωργιάδης: Το νέο ασφαλιστικό νομοσχέδιο έχει έντονο κοινωνικό πρόσημο

Συνέχεια από σελ 15

Με την ενοποίηση κανόνων, όσοι παίρνουν την κύρια σύνταξη

Επίδομα μητρότητας

Λαμβάνουν, για πρώτη φορά, την 9μηνη παροχή προστασίας της μητρότητας και οι ελεύθεροι επαγγελματίες, αυτοαπασχολούμενες και αγρότισσες, στο πεδίο της ανατροφής τέκνου.

Συγκεκριμένα, θα λαμβάνουν για εννέα μήνες τον κατώτατο μισθό (780 ευρώ σήμερα), δηλαδή συνολικά 7.020 ευρώ, πέ-

Ενεργός ΑΜΚΑ και υγειονομική περίθαλψη

Η διάταξη, που περιλαμβάνεται στο νομοσχέδιο, προσαρμόζει τη νομοθεσία στα νέα δικαστικά στάδια έκδοσης και ενεργοποίησης του ΑΜΚΑ και έχει ως στόχο να αντιμετωπίσει φαινόμενα καταστρατήγησης του συστήματος και, συγκεκριμένα, να αποθαρρύνει τους ανθρώπους που δεν μένουν ή/και δεν

τους και έχουν τουλάχιστον 15 χρόνια επικουρικής ασφάλισης, θα μπορούν να πάρουν αμέσως τις συντάξεις τους.

Εκπνέει ότι περίπου 15.000 αιτήσεις συνταξιοδότησης που

ραν του ποσού που λαμβάνουν κατά τη διάρκεια κυοφορίας και λοχείας.

Επιπλέον, το επίδομα επεκτείνεται και σε μισθωτές μητέρες του π. ΤΑΥΤΕΚΩ, ΕΤΑΠ-ΜΜΕ και ΕΔΟΕΑΠ, που, με την ισχύουσα νομοθεσία, λάμβαναν μόνο το επίδομα κυοφορίας και λοχείας

βρίσκονται σε αναμονή για τουλάχιστον δύο χρόνια θα μπορούν να εκκαθαριστούν αυτόματα, μόλις ψηφιστεί η ρύθμιση.

από τον φορέα τους.

Με τη νέα διάταξη, θα λαμβάνουν και αυτές για εννέα μήνες και το επίδομα μητρότητας, από το οποίο πριν αποκλείονταν.

Επίδομα προσωπικής διαφοράς

Όπως επισημαίνει το υπουργείο Εργασίας, η κυβέρνηση, λαμβάνοντας υπ' όψη τις πληθωριστικές πιέσεις στα εισοδήματα και σε συνέχεια των εξαγγελιών του πρωθυπουργού, καταβάλλει για δεύτερη φορά εντός του 2023 έκτακτη ενίσχυση στους συνταξιούχους με θετική προσωπική διαφορά.

Προπληρωμένη κάρτα

Όπως σημειώνει το υπουργείο Εργασίας, πρόκειται για μία καινοτόμο παρέμβαση που ως στόχο έχει να εκσυγχρονίσει τον τρόπο πληρωμής των επιδομάτων, αφού το σύνολο αυτών, πλην κάποιων εξαιρέσεων, όπως τα αναπηρικά επιδόματα, το επίδομα στέγασης και έκτακτες οικονομικές ενισχύσεις της ΔΥΠΛΑ, θα αρχίσουν να καταβάλλονται σταδιακά, μέσω μίας

Συνταξιούχοι, με προσωπική διαφορά μεγαλύτερη των 10 ευρώ, που λαμβάνουν μηνιαία σύνταξη έως και 1.600 ευρώ, θα λάβουν έκτακτη εφάπαξ οικονομική ενίσχυση έως και 200 ευρώ, αναλόγως του ύψους της σύνταξής τους.

Ειδικότερα, οι συνταξιούχοι με μηνιαίο ύψος συντάξεων:

Σε κάθε περίπτωση, το υπουργείο Εργασίας τονίζει ότι η πρόσβαση στα δημόσια νοσοκομεία και δομές υγείας για ιατροφαρμακευτική περίθαλψη παραμένει ελεύθερη. Όμως, σε περίπτωση μη ενεργού ΑΜΚΑ, η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον ασθενή, όπως ισχύει και τώρα για τους μη κατόχους ΑΜΚΑ.

- έως 700 ευρώ, θα λάβουν ενίσχυση 200 ευρώ,
- από 700,01 ευρώ έως 1.100 ευρώ, θα λάβουν ενίσχυση 150 ευρώ,
- από 1.100,01 ευρώ έως 1.600 ευρώ, θα λάβουν ενίσχυση 100 ευρώ.

Σύνταξη σε ορφανά τέκνα

Ενοποιούνται οι κανόνες και οι προϋποθέσεις χορήγησης σύνταξης θανάτου στα δικαιούχα τέκνα, διορθώνοντας αδικίες που προέκυψαν από τη διαφορετική αντιμετώπιση αναλόγως της ημερομηνίας θανάτου του γονέα, (πριν ή μετά την έναρξη ισχύος του νόμου 4387/2016).

Σύνταξη σε ορφανά τέκνα με αναπηρία

Ενοποιούνται οι κανόνες χορήγησης σύνταξης στα αμφοτεροπλεύρως (που έχουν χάσει και τους δύο γονείς) ορφανά τέκνα με βαριές αναπηρίες και αίρεται η ανισότητα ανάμεσα στον Ιδιωτικό και τον δημόσιο τομέα.

Ασφάλιση ιδιοκτητών τουριστικών καταλυμάτων δυναμικότητας έως 10 δωματίων

Σύμφωνα με το υπουργείο Εργασίας, από το 2002 έως σήμερα, οι συνεχείς αλλαγές του νομοθετικού πλαισίου οδήγησαν σε ασάφεια ως προς την υπαγωγή στην ασφάλιση του ΟΑΕΕ ή του ΟΓΑ, η οποία δημιουργούσε πολυδιάσπαση και ανασφάλεια δικαίου στους ιδιοκτήτες. Δεν ήταν λίγες οι περιπτώσεις που οι ασφαλισμένοι βρίσκονταν εκτεθειμένοι στις αμφισβητήσεις των ασφαλιστικών φορέων ως προς την υποχρέωση καταβολής

προπληρωμένης κάρτας, όπως συμβαίνει ήδη σήμερα με το Ελάχιστο Εγγυημένο Εισόδημα.

Οι δικαιούχοι θα πρέπει να χρησιμοποιήσουν τουλάχιστον το 50% του ποσού της ενίσχυσης ή του επιδόματος σε ηλεκτρονικές πληρωμές και αγορές, ενώ, για το υπόλοιπο ποσό, παρέχεται η δυνατότητα ανάληψης μετρητών.

Ειδικότερα, πλέον, θα χορηγείται σύνταξη θανάτου για όλα τα άγαμα ορφανά τέκνα έως το 24ο έτος της ηλικίας τους, ανεξαρτήτως εάν σπουδάζουν ή όχι και ανεξαρτήτως του πότε επήλθε ο θάνατος του γονέα, (πριν ή μετά το 2016).

Με αυτόν τον τρόπο, ορφανά τέκνα που έκαναν τη σύνταξη θα-

Προβλέπονται επίσης κίνητρα για όποιον επιλέξει να μην κάνει ανάληψη του υπολοίπου, αλλά να το χρησιμοποιήσει σε ηλεκτρονικές συναλλαγές, κατά το πρότυπο των φορολογητικών που πραγματοποιεί σήμερα το υπουργείο Οικονομικών.

νάτου του γονέα τους, μόλις συμπλήρωναν τα 18 τους έτη, εάν ο θάνατος γονέα είχε επέλθει προ του 2016 και δεν σπούδασαν, πλέον θα την λαμβάνουν για έξι επιπλέον χρόνια, όπως ακριβώς συμβαίνει, όταν ο θάνατος του γονέα επήλθε, μετά το 2016.

Συγκεκριμένα, με την προτεινόμενη ρύθμιση, επεκτείνεται ρητώς στο Δημόσιο και στο πρώην ΝΑΤ η εφαρμογή της ειδικής ρύθμισης, που ήδη ισχύει και εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που ο θανάτος γονέας προέρχεται από τον Ιδιωτικό τομέα, η οποία

προβλέπει ότι τα αμφοτεροπλεύρως ορφανά τέκνα με βαριά αναπηρία λαμβάνουν το 100% της σύνταξης των γονέων τους (από 50% που ισχύει με το υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο).

Αντιμετώπιση της υποδηλωμένης εργασίας

Μέχρι σήμερα, αρμόδια, για να διεξάγει ελέγχους για τυχόν παραβάσεις για υποδηλωμένη εργασία ήταν μόνο η Επιθεώρηση Εργασίας.

Πλέον, δυνατότητα ελέγχων και επιβολής προστίμων έχουν

και οι ελεγκτές των Περιφερειακών Ελεγκτικών Κέντρων Ασφάλισης (ΠΕΚΑ) του e-ΕΦΚΑ σε περίπτωση που, για παράδειγμα, οι εργαζόμενοι δουλεύουν περισσότερες ώρες από αυτές για τις οποίες έχουν δηλωθεί στο Π.Σ. «ΕΡΓΑΝΗ» ή λαμ-

βάνουν μεγαλύτερο μισθό από αυτό που έχει δηλωθεί και επί του οποίου καταβάλλονται ασφαλιστικές εισφορές.

Συνέχεια στη σελ 17

ΓΕΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

ΟΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Άδ. Γεωργιάδης: Το νέο ασφαλιστικό νομοσχέδιο έχει έντονο κοινωνικό πρόσημο

Συνέχεια από σελ 16

Στόχος είναι η αυστηροποίηση του πλαισίου ελέγχου και η προώθηση της νόμιμης απασχόλησης, προκειμένου να μπει ένα

τέλος στη «μαύρη» εργασία.

Παράταση προαιρετικής ασφάλισης στο ΤΕΚΑ για έναν χρόνο

Από 1/1/2023, δόθηκε η δυνατότητα σε εργαζόμενους που είναι ήδη ασφαλισμένοι στην επικουρική του e-ΕΦΚΑ και έχουν γεννηθεί από 1/1/1987 και μετά, να μεταβούν από τον e-ΕΦΚΑ στο ΤΕΚΑ. Η διαδικασία γίνεται απλά με την υποβολή αίτησης στο be.teka.gov.gr, «Πλατφόρμα 1», μέχρι 31/12/2023. Η προθεσμία αυτή παρατείνεται για έναν ακόμα χρόνο, μέχρι τις 31/12/2024.

Στόχος είναι η ευρύτερη και πληρέστερη ενημέρωση των ασφαλισμένων σχετικά με τον τρόπο λειτουργίας του ΤΕΚΑ και τα οφέλη της νέας επικουρικής ασφάλισης και του κεφαλαιοποιητικού συστήματος για τους νέους ασφαλισμένους, όπως είναι ο έλεγχος των αποταμιεύσεών τους και η απευθείας χρηματοδότηση της δικής τους σύνταξης.

λούμενοι υγειονομικοί, αγρότες και ελεύθεροι επαγγελματίες) που δεν έχουν υποχρέωση υπαγωγής στον κλάδο επικουρικής, μπορούν να υποβάλουν αίτηση στο be.teka.gov.gr, «Πλατφόρμα 2», χωρίς χρονικό περιορισμό, εφόσον έχουν γεννηθεί από 1/1/1987 και εντεύθεν.

Επισημαίνεται ότι οι μη μισθωτοί ασφαλισμένοι (αυτοαπασχο-

Χορήγηση επικουρικής σύνταξης σε πρατηριούχους υγρών καυσίμων που λαμβάνουν βασική σύνταξη από τον πρώην ΟΓΑ

Με την παρούσα διάταξη, αποκαθίσταται μία διαχρονική αδικία για ασφαλισμένους που, ενώ κατέβαλαν εισφορές επικουρικής ασφάλισης (στο π. ΤΕΑΠΥΚ), δεν λάμβαναν επικουρική σύντα-

ξη, εάν έπαιρναν τη βασική σύνταξη του πρώην ΟΓΑ. Από εδώ και στο εξής, εφόσον έχουν πληρωθεί εισφορές στο πρώην ΤΕΑΠΥΚ, οι ασφαλισμένοι θα δικαιούνται επικουρική

σύνταξη ανεξαρτήτως του εάν λαμβάνουν βασική σύνταξη από τον π. ΟΓΑ.

Διευκόλυνση συμπλήρωσης απαιτούμενων ενσήμων για το έτος της πανδημίας (2020) για τη λήψη μειωμένης σύνταξης

Δίνεται η ευκαιρία στους εργαζόμενους, παλαιούς ασφαλισμένους, που το 2020 βίωσαν τις αρνητικές συνέπειες της πανδη-

μίας και δεν κατάφεραν να συγκεντρώσουν τα απαιτούμενα ένησημα για το έτος αυτό, να τα συμπληρώσουν, ώστε να μπο-

ρέσουν να λάβουν μειωμένη σύνταξη, υπολογίζοντας προς τον σκοπό αυτό τα ένησημα του έτους 2019.

Αναστολή αύξησης επιτοκίου οφειλών προς φορείς κοινωνικής ασφάλισης

Όπως υπογραμμίζει το υπουργείο Εργασίας, η αύξηση των επιτοκίων της ΕΚΤ καθιστά τα επιτόκια που ισχύουν για τις ρυθμίσεις οφειλών πολύ υψηλά και απαγορευτικά για υπαγωγή

οφειλετών στις ρυθμίσεις αυτές, γεγονός που μας οδηγεί στην προτεινόμενη ρύθμιση αναστολής της αύξησης των επιτοκίων που επιβαρύνουν ρυθμιζόμενες ή μη οφειλές προς φορείς κοινω-

νικής ασφάλισης, με στόχο την άμβλυση των επιπτώσεων του πληθωρισμού στις υποχρεώσεις του νοικοκυριών.

Ασφάλιση των φοιτητών κατά την πρακτική άσκηση

Αποσαφηνίζεται ο νόμος και καθίσταται ανεμπόδιστη η ασφαλιστική κάλυψη των φοιτητών για τον κίνδυνο ατυχημάτων που μπορεί να προκύψουν κατά την περίοδο που διεξάγουν

την πρακτική άσκηση, που αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για τη λήψη του πτυχίου τους, ενώ, παράλληλα, διασφαλίζεται η ασφάλισή τους για παροχές σε είδος από τον ΕΟΠΥΥ, σε πε-

ρίπτωση που δεν καλύπτονται ιατροφαρμακευτικά από άλλες διατάξεις.

Εισοδηματικές προϋποθέσεις για παροχές προς ανέργους

Αποσαφηνίζεται ότι η μοριοδότηση του κριτηρίου της ανεργίας σε διαγωνισμούς του ΑΣΕΠ για διορισμό στο Δημόσιο ανήκει

στις διευκολύνσεις που παρέχονται μόνο σε ανέργους και αναζητούντες εργασίας που πληρούν τα εισοδηματικά κριτήρια του

επιδόματος θέρμανσης, προκειμένου να ωφελούνται από τις ευνοϊκές ρυθμίσεις όσοι πραγματικά έχουν ανάγκη.

Σποραδική απασχόληση επιδοτούμενων ανέργων

Δίνεται η δυνατότητα σε ανέργους που απασχολούνται με συμβάσεις εργασίας ορισμένου χρόνου μίας ημέρας να εργάζονται χωρίς να χάνουν το επίδομα ανεργίας, υπό την προϋπόθεση ότι

η απασχόληση αυτή δεν υπερβαίνει σωρευτικά τις τρεις ημέρες εβδομαδιαίως και τις 12 ημέρες μηνιαίως.

με τις ημέρες απασχόλησης.

Στην περίπτωση αυτή, το επίδομα ανεργίας μειώνεται ανάλογα

Εξαιρέσεις στο δηλούμενο εισόδημα για την καταβολή του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος

Εξαιρείται από το δηλούμενο εισόδημα, που υπολογίζεται για την ένταξη στο Ελάχιστο Εγγυημένο Εισόδημα, το ειδικό βοή-

θημα που χορηγείται σε όσους εξέπισαν ποινή στέρησης της ελευθερίας τους.

Με τον τρόπο αυτό, επιδιώκεται η στήριξη των ατόμων αυτών, τα οποία ανήκουν σε μία ιδιαίτερα ευάλωτη κοινωνική ομάδα.

Άδ. Γεωργιάδης: Το νέο ασφαλιστικό νομοσχέδιο έχει έντονο κοινωνικό πρόσημο

«Το νέο ασφαλιστικό νομοσχέδιο, το οποίο τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση, έχει έντονο κοινωνικό πρόσημο» δήλωσε στο μεταξύ ο υπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, Άδωνις Γεωργιάδης, σε συνέντευξή του σε εκπομπή του τηλεοπτικού σταθμού ΣΚΑΙ.

Συγκεκριμένα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, για τις συντάξεις αναπηρίας, ο κ. Γεωργιάδης υπενθύμισε ότι, μέχρι σήμερα, όσοι λάμβαναν σύνταξη αναπηρίας, δεν μπορούσαν να εργαστούν, γιατί, αν εργάζονταν, αυτομάτως θα έχαναν τη σύνταξη αναπηρίας.

Όπως είπε, με την προτεινόμενη ρύθμιση του νομοσχεδίου, εφόσον κάποιος μπορεί να εργάζεται και επιθυμεί να αυξήσει το εισόδημά του, θα μπορεί να το κάνει και θα λαμβάνει το εισόδημά του από την εργασία του, αλλά και τη σύνταξη αναπηρίας.

Αναφορικά με την κατάργηση της περικοπής του 30% της σύνταξης των εργαζόμενων συνταξιούχων, ο υπουργός Εργασίας

υπογράμμισε ότι ένας συνταξιούχος εργαζόμενος θα κερδίσει κατά μέσο όρο τον χρόνο από αυτήν τη ρύθμιση 2.200 ευρώ, ενώ τα ένησημα, που θα καταβάλει, θα αυξάνουν το ποσοστό αναπλήρωσης της σύνταξής του.

Όσον αφορά στο ενδεχόμενο εξαιρέσεως των εργαζόμενων συνταξιούχων από το τεκμαρτό εισόδημα, ο κ. Γεωργιάδης σημείωσε ότι είναι σε επαφή με τον κ. Χατζηδάκη και εκτίμησε ότι θα υπάρξει ρητή εξαιρέσή τους από το τεκμαρτό εισόδημα.

Σχετικά με τους εποχικούς εργαζόμενους, ο υπουργός Εργασίας τόνισε τα εξής: «Υπάρχει μεγάλο έλλειμμα εργατικού δυναμικού στον τουρισμό και στην εστίαση τους χειμερινούς μήνες και πολλοί δουλεύουν «μαύρα», για να μην χάνουν το εποχικό επίδομα. Με το νέο νομοσχέδιο, θεσπίζουμε ότι μπορούν να δουλεύουν, μέχρι τρεις ημέρες την εβδομάδα, δηλαδή 12 ημέρες τον μήνα και να λαμβάνουν ολόκληρο το επίδομα.

Με τον τρόπο αυτό, θέλουμε να λύσουμε δύο ζητήματα: πρώ-

τον, να προσφέρουμε νόμιμους εργαζόμενους στις επιχειρήσεις, που έχουν μεγάλη πίεση, ιδιαίτερα τις ημέρες των εορτών και τα Σαββατοκύριακα και δεν βρίσκουν εργαζόμενους και, δεύτερον, να αυξήσουμε το νόμιμο εισόδημα των ανθρώπων που λαμβάνουν το εποχικό επίδομα τον χειμώνα».

Μεταξύ άλλων, ο κ. Γεωργιάδης ξεκαθάρισε ότι δεν τίθεται κανένα ζήτημα αύξησης των ορίων ηλικίας συνταξιοδότησης. Ερωτηθείς για την πορεία της οικονομίας, ο υπουργός Εργασίας απάντησε ότι, όσο η κυβέρνηση χειρίζεται τα δημόσια οικονομικά από τη μία με ανθρωπιά και κοινωνική δικαιοσύνη και από την άλλη με σύνεση, ώστε να μην τεθεί ξανά η χώρα σε κίνδυνο, η Ελλάδα θα πηγαίνει ολοένα και καλύτερα. «Αν τηρούμε αυτές τις δύο αρχές, δεν έχουμε να φοβόμαστε τίποτα για το μέλλον» διαβεβαίωσε ο κ. Γεωργιάδης.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΕΠΤΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΗΡΙΞΗ ΤΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΜΕΣΑ ΣΤΟΝ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ

Οι δικαιούχοι και το χρονοδιάγραμμα των πληρωμών

Αρκετά μακρύς είναι ο κατάλογος εκείνων που θα δουν ενίσχυση του διαθέσιμου εισοδήματός τους μέσα στον Δεκέμβριο και κοντά στην περίοδο Χριστουγέννων και Πρωτοχρονιάς. Τα χρήματα αυτά προέρχονται είτε από μόνιμες, είτε από έκτακτες παρεμβάσεις που έχουν ήδη ανακοινωθεί από την κυβέρνηση και θα υλοποιηθούν το αμέσως προσεχές διάστημα, υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ανάμεσα σε αυτούς που θα δουν να στηρίζεται το εισόδημά τους, προκειμένου όπως αναφέρουν από την κυβέρνηση, να αμβλυνθούν οι επιπτώσεις της ακρίβειας στο μέτρο που το επιτρέπει η δημοσιονομική κατάσταση της χώρας, είναι δημόσιοι υπάλληλοι και συνταξιούχοι, που θα πληρωθούν προκαταβολικά τους μισθούς του Ιανουαρίου, αφού στις αμοιβές τους θα έχουν ενσωματωθεί οι αυξήσεις που έχουν ανακοινωθεί.

Οι νέοι 18 και 19 ετών που θα λάβουν για πρώτη φορά το youth pass που θεσπίστηκε πρόσφατα, το επίδομα θέρμανσης, η επέκταση για το market pass 2 που δικαιούνται εκείνοι που κατοικούν σε περιοχές που επλήγησαν από τις πυρκαγιές του καλοκαιριού, αλλά και τις πλημμύρες του Σεπτεμβρίου, οι δικαιούχοι του ελάχιστου εγγυημένου εισοδήματος και βέβαια όλοι εκείνοι, περίπου 2,3 εκατ. φορολογούμενοι, που είναι δικαιούχοι του επιδόματος κοινωνικής αλληλεγγύης που ανακοινώθηκε πρόσφατα. Ας δούμε αναλυτικά ποιοι και πότε θα λάβουν επιπλέον χρήματα στους λογαριασμούς τους:

1. Δημόσιοι υπάλληλοι: Περίπου 660.000 δημόσιοι υπάλληλοι, μετά από 14 χρόνια, θα λάβουν από την 1-1-2024 αυξήσεις στις αποδοχές τους. Όλοι οι βασικοί μισθοί, αυξάνονται κατά 70 ευρώ με τους περισσότερο κερδισμέ-

νους να είναι οι δημόσιοι υπάλληλοι που κατέχουν θέσεις ευθύνες καθώς και εκείνοι με παιδιά που θα δουν επιπλέον ενίσχυση του εισοδήματός τους λόγω της αύξησης κατά 30% του επιδόματος θέσης ευθύνες αλλά και των ποσών της οικογενειακής παροχής για κάθε παιδί. Για το πρώτο παιδί το επίδομα αυξάνεται κατά 20 ευρώ (από τα 50 σήμερα σε 70 ευρώ) ενώ όσοι έχουν δύο ή περισσότερα παιδιά θα δουν το επίδομά τους αυξημένο κατά 50 ευρώ. Με το νέο μισθολόγιο, το μέσο ετήσιο όφελος ανά υπάλληλο ανέρχεται σε 2.084 ευρώ μικτά ή 1.476 ευρώ καθαρά. Η καταβολή των αυξημένων μισθών θα γίνει το τελευταίο 10ήμερο του Δεκεμβρίου.

2. Συνταξιούχοι: Στο 3% ανέρχεται τελικά η αύξηση (από 25 έως 60 ευρώ το μήνα μικτά ανάλογα με το ύψος της σύνταξης) που θα λάβουν περίπου 1.800.000 συνταξιούχοι χωρίς προσωπική διαφορά ή με προσωπική διαφορά κάτω από 10 ευρώ. Εκτιμάται ότι από αυτούς 1,5 εκατ. θα λάβουν ολόκληρη την αύξηση του 3% ενώ 300.000 θα λάβουν μέρος της αύξησης καθώς θα συμπληφιστεί με το ποσό της προσωπικής διαφοράς. Η καταβολή των αυξημένων συντάξεων θα πραγματοποιηθεί πριν τα Χριστούγεννα.

3. Επίδομα θέρμανσης: Η πρώτη πληρωμή θα γίνει έως τις 22 Δεκεμβρίου 2023 και θα αφορά αιτήσεις που έχουν πραγματοποιηθεί έως 30 Νοεμβρίου 2023, υπό την προϋπόθεση καταχώρησης των παραστατικών έως και τις 8 Δεκεμβρίου 2023.

4. Market pass: Επίδομα και για τους μήνες Νοέμβριο και Δεκέμβριο 2023 θα λάβουν οι κάτοικοι - που είναι δικαιούχοι - από τις πληγείσες περιοχές. Η διαδικασία θα

είναι αυτόματη και με τα ίδια κριτήρια και προϋποθέσεις. Η καταβολή θα γίνει στις 20 Δεκεμβρίου, ενώ για όσους κάνουν νέες αιτήσεις η πληρωμή θα γίνει αργότερα.

5. Youth Pass: Έως και την Τρίτη 5 Δεκεμβρίου θα μπορούν οι δικαιούχοι του Youth Pass, να υποβάλλουν τις αιτήσεις τους για την οικονομική ενίσχυση ύψους 150 ευρώ. Δικαιούχοι είναι περίπου 200.000 νέοι και νέες δικαιούχους ηλικίας 18 και 19 ετών. Το ποσό σε πιστωθεί μέσω ψηφιακής κρεστικής κάρτας την οποία θα μπορούν να την χρησιμοποιούν σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στους τομείς του πολιτισμού, του τουρισμού και των μεταφορών. Η πίστωση θα γίνει μέχρι τις 10 Δεκεμβρίου.

6. Ελάχιστο εγγυημένο εισόδημα: Οι δικαιούχοι του ελάχιστου εγγυημένου εισοδήματος, περίπου 210.000 θα λάβουν από τον Δεκέμβριο μόνιμη αύξηση 8%.

7. Ελάχιστο εγγυημένο εισόδημα: Το επίδομα θα δοθεί εφέτος σε 2,3 εκατομμύρια πολίτες, με εισοδηματικά κριτήρια πριν τα Χριστούγεννα, με συνολικό κόστος 352 εκατ. ευρώ. Δικαιούχοι, οι οικογένειες που εισπράττουν το επίδομα τέκνων του ΟΠΕΚΑ και θα λάβουν αύξηση 150% στο ποσό του μηνιαίου επιδόματος για τον Δεκέμβριο. Οι συνταξιούχοι με αποδοχές έως 700 ευρώ, χωρίς προσωπική διαφορά, θα λάβουν 150 ευρώ. Άτομα με αναπηρία που εισπράττουν το αναπηρικό επίδομα του ΟΠΕΚΑ θα λάβουν 200 ευρώ. Και τέλος, οι δικαιούχοι του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος θα πάρουν 50% προσαύξηση στο επίδομα που λαμβάνουν. Η χορήγησή του θα γίνει πριν τα Χριστούγεννα.

ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ Κ. ΣΚΡΕΚΑ ΜΕ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥΣ ΤΩΝ ΣΟΥΠΕΡ ΜΑΡΚΕΤ ΓΙΑ ΤΟ ΘΕΜΑ ΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Συνάντηση με τους εκπροσώπους των σούπερ μάρκετ θα έχει σήμερα ο υπουργός Ανάπτυξης Κώστας Σκρέκας για να συζητήσει το θέμα των εμπορικών πρακτικών. Αυτό γνωστοποίησε ο υπουργός μιλώντας χτες το πρωί στον τηλεοπτικό σταθμό ANT1 υπογραμμίζοντας ότι οι ελεγκχοι συνεχίζονται σε όλο το εύρος της αγοράς ενώ σημείωσε ότι οι περισσότερες προωθητικές ενέργειες προέρχονται από τους προμηθευτές και όχι από τις εταιρείες των σούπερ μάρκετ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο Κ. Σκρέκας επανέλαβε ότι σκοπός είναι να γίνουν πραγματικές και όχι παραπλανητικές εκπτώσεις και προσφορές και γιαυτό προωθείται από το υπουργείο Ανάπτυξης και σχετική μεταρρύθμιση. Ταυτόχρονα, όπως είπε, έχει αρχίσει να λειτουργεί η πρωτοβου-

λία της μόνιμα χαμηλής τιμής καθώς έχουν ενταχθεί, μέχρι σήμερα, 931 προϊόντα από 77 εταιρείες ενώ υπενθύμισε ότι έχουν επιβληθεί, περίπου, 9 εκατ. ευρώ πρόστιμα, εκ των οποίων τα 4 εκατ ευρώ τις τελευταίες 3 με 4 εβδομάδες και από το σύνολο αυτό, το 70% έχει εισπραχθεί ήδη ή έχει βεβαιωθεί στις ΔΟΥ. Επίσης πρόσθεσε ότι, προσφάτως, κατέθεσε στην Βουλή το διπλότυπο είσπραξης προστίμου 1 εκατομμυρίων ευρώ από μία πολυεθνική εταιρεία.

«Τα πρόστιμα είναι αποτελεσματικά γιατί βλέπουμε ότι οι τιμές στα προϊόντα των εταιρειών, στις οποίες επιβάλλονται, μειώνονται τις επόμενες ημέρες. Η πρώτη πολυεθνική μείωσε έως 25% τις τιμές και αν δεν μειώσουν και οι άλλες θα επιβληθεί νέο πρόστιμο», σημείωσε ο κ. Σκρέκας λέγοντας

ότι η ελληνική κυβέρνηση κάνει τις μεγαλύτερες παρεμβάσεις σε ευρωπαϊκό επίπεδο για το πρόβλημα της ακρίβειας που αποτελεί διεθνές φαινόμενο, τόσο με μέτρα στήριξης, όσο και μέσω των ελέγχων σε όλη την εμπορική αλυσίδα, ώστε να μειωθούν οι τιμές.

Επιπλέον ο υπουργός τόνισε και τη σημασία της χρήσης της πλατφόρμας eKatalanotis ώστε να γνωρίζει ο καταναλωτής, πριν επισκεφθεί κάποιο κατάστημα, τις ανταγωνιστικές τιμές στα προϊόντα που θέλει να αγοράσει ενώ υπενθύμισε ότι σύντομα θα δοθεί η δυνατότητα και για καταγγελίες, μέσα από την ίδια πλατφόρμα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΡΑΝΤΕΒΟΥ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΤΩΝ 30 ΤΡΙΣ ΔΟΛΑΡΙΩΝ ΣΤΟ ΛΟΝΔΙΝΟ

Ένα σημαντικό ραντεβού δίνει η ελληνική οικονομία, οι ελληνικές τράπεζες, το Χρηματιστήριο και οι μεγαλύτερες εισηγμένες εταιρείες με τα 100 ισχυρά funds του πλανήτη που διαχειρίζονται περίπου 30 τρις. δολάρια και με περισσότερους από 200 διαχειριστές.

Το ραντεβού θα πραγματοποιηθεί, στο Λονδίνο την Δευτέρα και την Τρίτη, 27 και 28 τρέχοντος, στο πλαίσιο του 2ου ελληνικού επενδυτικού συνεδρίου που διοργανώνει η Morgan Stanley σε συνεργασία με το Χ.Α, ενώ το παρών θα δώσει και ο Πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης, ανοίγοντας την αυλαία του συνεδρίου, ενδεικτικό της σημασίας που δίνει η κυβέρνηση, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Όπλο» της ελληνικής αποστολής για την προσέλκυση ξένων επενδυτών αποτελεί ασφαλώς η ανάκτηση της επενδυτικής βαθμίδας, με την Ελλάδα ανεβαίνει από τη Β' Εθνική στην Α' Εθνική.

Είναι πολύ σημαντικό γεγονός η λήψη της επενδυτικής βαθμίδας από μία σειρά οίκους: τον ιαπωνικό οίκο R&I, τους δύο κινεζικούς οίκους, την καναδική DBRS, τον γερμανικό οίκο Scope (που με απόφαση της ΕΚΤ εντάσσεται πλέον στους οίκους αξιολόγησης που αναγνωρίζει), και βέβαια την Standard & Poors που επίσης αναγνωρίζεται από την ΕΚΤ, ενώ επενδυτική βαθμίδα αναμένεται να δώσει και Fitch, την 1η Δεκεμβρίου.

Αυτό σημαίνει πως τέσσερις από τους -πλέον- πέντε οίκους τους οποίους αναγνωρίζει η ΕΚΤ θα βαθμολογούν την Ελλάδα με investment grade ήδη από το 2023.

Η ανάκτηση της επενδυτικής βαθμίδας δημιουργεί ένα διαφορετικό επενδυτικό κοινό και για την ελληνική χρηματιστηριακή αγορά και βάσει στην τελική ευθεία την αναβάθμιση της στις ανεπτυγμένες αγορές, πιθανόν το καλοκαίρι του 2024.

Η απόκτηση επενδυτικής βαθμίδας από την Ελλάδα θα συμβάλει και στην αναβάθμιση του Χρηματιστηρίου και την προσέλκυση νέων κεφαλαίων καθώς η ελληνική χρηματιστηριακή αγορά θα μπει στα τα ραντάρ μεγάλων μακροπρόθεσμων κεφαλαίων, για τα οποία τώρα το ελληνικό χρηματιστήριο δεν είναι επενδύσιμο.

Η ελληνική αποστολή θα επικεντρωθεί στους ρυθμούς ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οι οποίοι είναι υπερδιπλάσιοι σε σχέση με την υπόλοιπη Ευρώπη, αλλά και στην καλή εικόνα των δημοσιονομικών μεγεθών.

Ιδιαίτερη αναφορά θα γίνει στο θέμα των ιδιωτικοποιήσεων, τόσο των τραπεζών, όσο και στην emblematicή ιδιωτικοποίηση του «Ελ. Βενιζέλος», αλλά και στη διάθεση μετοχών των ΕΛΠΕ.

Η συγκέντρωση ρευστότητας άνω των 8 δις ευρώ στο placement του 20% της Εθνικής που κατέχει το ΤΧΣ αποτελεί μια ισχυρή παρακαταθήκη για την αίσια έκβαση των απαιτι-

κών εγχειρημάτων διάθεσης μετοχών της Τράπεζας Πειραιώς, του Ελ. Βενιζέλος και των ΕΛΠΕ.

Στην ελληνική αποστολή συμμετέχουν, ο οικονομικός σύμβουλος του πρωθυπουργού Α. Πατέλης, οι επικεφαλής των τεσσάρων συστημικών τραπεζών: Π. Μυλωνάς (διευθύνων σύμβουλος της Εθνικής), Χρ. Μεγάλου (διευθύνων σύμβουλος της Πειραιώς Financial Holdings), Φ. Καραβίας (διευθύνων σύμβουλος της Eurobank) και Β.Ψάλτης (διευθύνων σύμβουλος, Alpha Services and Holdings). Οι τράπεζες αναμένεται να «κλέψουν» το ενδιαφέρον των διαχειριστών, ενώ υψηλά θα είναι και το ενδιαφέρον για την ενέργεια.

Επίσης στο Λονδίνο θα ταξιδέψουν και οι κ.κ. Ε. Μυτιληναίος, Π. Τζαννιτάκης (CEO της Motor Oil), ο Κ. Μάυρος (διευθύνων σύμβουλος της ΔΕΗ Ανανεώσιμες) και Α. Εξάρχου (CEO της Ιντρακράτι).

Οι εισηγμένες που συμμετέχουν στο roadshow του Χρηματιστηρίου και της Morgan Stanley στο Λονδίνο είναι οι εξής: ΑΔΜΗΕ, Aegean, Alpha, EXAE, ΕΥΔΑΠ, Austrian Card, Autohellas, Cenergy, Coca Cola, Ελλάκτωρ, ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ, Epsilon Net, Eurobank, Fourlis, ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, ΟΠΑΠ, ΟΤΕ, HelleniQ Energy, Ideal, Intrakat, Intralot, Lamda, Motor Oil, Mytilineos, Εθνική Τράπεζα, Noval, Optima, Πειραιώς, ΟΛΠ, Prodea, Profile, ΔΕΗ, Σαράντης, ΤΕΡΝΑ Ενεργειακή, Τιτάν και Βιοχάλκο, ενώ θα συμμετέχει και η Τράπεζα Κύπρου.

ΣΤΙΣ 25/1 ΘΑ ΕΞΕΤΑΣΕΙ Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΤΟ ΘΕΜΑ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΗΣ ΠΑΡΕΜΠΟΔΙΣΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΣΤΟΝ ΣΥΝΔΕΣΜΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Στις 25 Ιανουαρίου 2024 θα εξετάσει η Επιτροπή Ανταγωνισμού το θέμα ενδεχόμενης παρεμπόδισης ελέγχου στον Σύνδεσμο Βιομηχανιών Τροφίμων.

Αναλυτικά, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση της Επιτροπής: Η Ολομέλεια της Επιτροπής Ανταγωνισμού θα συνεδριάσει στις 25 Ιανουαρίου 2024 για να εξεταστεί η έκθεση της εισηγήτριας Χ. Βλάχου, η οποία αφορά, κατ' άρθρο 39 παρ. 5 του Ν. 3959/2011, τις ενέργειες της ένωσης επιχειρήσεων με την επωνυμία «Σύνδεσμος Ελληνικών Βιομηχανιών Τροφίμων» (εφεξής και «ένωση επιχειρήσεων») και φυσικού προσώπου (εφεξής και «φ.π.»), κατά τη διεξαγωγή

αιφνιδιστικού επιτόπιου ελέγχου στις εγκαταστάσεις της ως άνω ένωσης επιχειρήσεων, ο οποίος διατάχθηκε στο πλαίσιο αυτεπάγγελτης έρευνας της Γενικής Διεύθυνσης Ανταγωνισμού στις αγορές προμήθειας, εμπορίας και λιανικής πώλησης δημητριακών, γάλακτος, καφέ, μαρμελάδων, ροφημάτων και τυριών, αναφορικά με τυχόν αντι-ανταγωνιστικές πρακτικές στο πλαίσιο οριζόντιας συμπτραξης ή/και κάθετων συμπτραξεων.

Στην έκθεση της εισηγήτριας προτείνεται, κατά το σκεπτικό αυτής, να διαπιστωθεί ότι η ανωτέρω ένωση επιχειρήσεων και το φ.π. παραβίασαν το άρθρο 39 παρ. 5 του Ν. 3959/2011 και να επιβληθεί πρόστιμο στην ένωση επιχειρήσεων.

Η έκθεση της εισηγήτριας δεν αφορά στη διερεύνηση τυχόν παράβασης των διατάξεων των άρθρων 1 και 2 του Ν. 3959/2011 ή/και των άρθρων 101 και 102 της ΣΛΕΕ, αλλά μόνο σε ενδεχόμενη παραβίαση της διάταξης του άρθρου 39 παρ. 5 του Ν. 3959/2011 περί δυσχεράσεως - παρεμπόδισης της έρευνας με βάση τα περιστατικά που έλαβαν χώρα κατά τη διενέργεια του επιτόπιου ελέγχου στην ως άνω ένωση επιχειρήσεων.

Υπενθυμίζεται ότι η έκθεση της εισηγήτριας δεν είναι δεσμευτική για την επιτροπή, η οποία θα αποφασίσει συνεκτιμώντας τα δεδομένα της αποδεικτικής διαδικασίας και τις απόψεις των εμπλεκόμενων μερών.

ΑΑΔΕ: ΤΟ ΑΡΡΟΔΙΧΙ ΑΠΟΚΑΛΥΨΕ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ ΠΟΥ... ΔΙΕΓΡΑΦΕ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΟ 60% ΤΟΥ ΤΖΙΡΟΥ ΣΕ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ

Ακόμα μία τρανταχτή περίπτωση «πειραγμένου» και παράνομου λογισμικού ήρθε στο φως, μέσω καταγγελίας στην εφαρμογή Arròdixi της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Συγκεκριμένα, οι ελεγκτές της ΑΑΔΕ εντόπισαν εστιατόριο, το οποίο είχε «πειράξει» το λογισμικό τού φορολογικού μηχανισμού ως εξής:

Το σύστημα ERP, δηλαδή το λογισμικό εφαρμογής έκδοσης φορολογικών στοιχείων, έδινε την εντολή να σταλεί για καταγραφή στο Ζ το αρχείο που περιείχε μόνο το πρώτο είδος της παραγγελίας. Στη συνέχεια, έστειλε προς εκτύπωση ένα αρχείο με

άλλο περιεχόμενο (με όλα τα παραγγελθέντα είδη), ώστε να δοθεί στον πελάτη και έτσι αυτός να βεβαιωθεί ότι πήρε απόδειξη. Και δεν είναι μόνο αυτό. Για να ενισχυθεί η νομιμοφάνεια στην όλη διαδικασία και να μην υπάρχει η παραμικρή υποψία, το πειραγμένο λογισμικό έβγαζε στην απόδειξη και έναν ψεύτικο σειριακό αριθμό (γνωστός και ως ΠΑΗΨΣ).

Το παράνομο, όμως, λογισμικό δεν σταματούσε μόνο στη διαγραφή των παραγγελθέντων ειδών, πλην του πρώτου. Προωρούσε και ένα βήμα παρακάτω:

Διέγραφε στο επίσημο προς την φοροία αρχείο το 30% του συνολικού λογαριασμού.

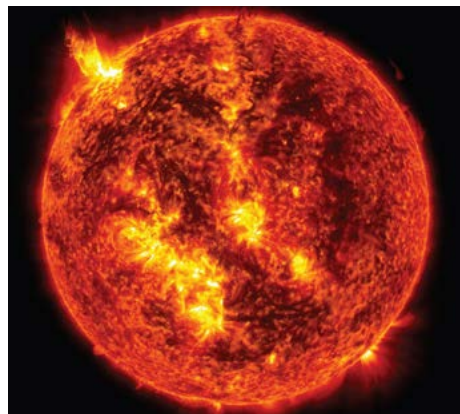
Τι σημαίνει αυτό σε νούμερα; Ότι το 2020, το 2021 και το 2022 το παράνομο λογισμικό είχε μειώσει κατά πάνω από 60% την αξία 18.300 αποδείξεων, με την επιχείρηση να αποκρύβει κατά αυτόν τον τρόπο τζίρο 440.000 ευρώ.

Τόσο στην επιχείρηση εστίασης όσο και στην εταιρεία που παρείχε το λογισμικό έκδοσης αποδείξεων θα επιβληθούν τα προβλεπόμενα πρόστιμα, ενώ ήδη βρίσκεται σε εξέλιξη περαιτέρω έλεγχος στην ευρύτερη φορολογική συμπεριφορά του εστιατορίου και των μετόχων αυτού.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

«Η ΑΝΘΡΩΠΟΤΗΤΑ «ΑΓΓΙΖΕΙ» ΤΟΝ ΗΛΙΟ»

Βραβείο από τη NASA σε Ελληνίδα Ερευνήτρια Φυσικής Διαστήματος για την έρευνα των μυστηρίων του Ήλιου



ΤΗΛΗ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ: SCIENCE.NASA.GOV

Χιλιάδες χιλιόμετρα μακριά μας, αυτή τη στιγμή, ένα φαγημένο από τον Άνθρωπο διαστημόπλοιο γυρίζει τον Ήλιο με ταχύτητα 600.000 χιλιόμετρα την ώρα ενώ χάρη σε μια ασπίδα

θερμότητας που έφτιαξαν μηχανικοί και αντέχει θερμοκρασία ενός εκατομμυρίου βαθμών Κελσίου, επιστήμονες εκτελούν πειράματα σε... θερμοκρασία δωματίου. Μια συναρπαστική περίοδος εξερεύνησης του αστεριού του ηλιακού συστήματος έχει ξεκινήσει τα τελευταία χρόνια, προσπάθεια με ελληνική συμμετοχή που τις τελευταίες ημέρες βραβεύτηκε από την αμερικανική NASA.

«Πρόκειται για απίστευτη τεχνολογία. Το Parker Solar Probe και το Solar Orbiter είναι δύο νέα διαστημικά σκάφη χάρη στα οποία η ανθρωπότητα «ακουμπάει» τον ήλιο πιο κοντά από ποτέ. Το Parker Solar Probe της NASA εκτοξεύτηκε στις 4 Αυγούστου του 2018 και κάνει διαρκώς μια τροχιά όπως μια «θλιλά» γύρω από τον ήλιο. Κάθε φορά που κάνει άλλη μία τέτοια, η θλιλά πηγαίνει πιο κοντά και έτσι το Parker χωρίς να πέφτει πάνω στον Ήλιο θα φτάσει σε απόσταση ίση με 9 ακτίνας του αστεριού μας, το πιο κοντινό του περιήλιο. Αυτές είναι

τρομακτικά κοντινές αποστάσεις και μπορούμε να πούμε πως η ανθρωπότητα «αγγίζει» τον Ήλιο», εξήγησε μιλώντας στον ραδιοφωνικό σταθμό του ΑΠΕ ΜΠΕ, «Πρακτορείο 104.9FM» η Δρ. Όλγα Μαλανδράκη, Ελληνίδα ερευνήτρια Φυσικής Διαστήματος, ειδικός στον διαστημικό καιρό, επικεφαλής της Επιχειρησιακής Μονάδας Διαστημικού Καιρού του Εθνικού Αστεροσκοπίου Αθηνών (ΕΑΑ) που προμηθεύει μοναδικές σε διεθνές επίπεδο προβλέψεις Διαστημικού Καιρού.

«Το έτερο διαστημόπλοιο, το Solar Orbiter, της ευρωπαϊκής ESA η εκτόξευση του οποίου έγινε στις 10 Φεβρουαρίου του 2020 είναι η δεύτερη επίσης σημαντική νέα προσπάθεια. Συνεργαζόμαστε με τις αποστολές αυτές κάτι που μαρτυρά το υψηλό επίπεδο έρευνας, που γίνεται στο Αστεροσκοπείο», σημείωσε η Ελληνίδα ερευνήτρια που την περασμένη εβδομάδα γύρισε στην Ελλάδα με μια σημαντική διάκριση.

Η μυστηριώδης ηλιόσφαιρα και η ελληνική διάκριση

Η Ελληνίδα επικεφαλής της Επιχειρησιακής Μονάδας Διαστημικού Καιρού του ΕΑΑ επέστρεψε με ένα σημαντικό βραβείο της NASA το Group Achievement Award για την δουλειά της με την Parker Solar Probe Team που έχει αναλάβει να αναλύει δεδομένα από τον εξελεγμένο αυτό διαστημικό βολιτσίρα. «Το Team Achievement Award δόθηκε στους επιστήμονες της αποστολής Parker Solar Probe ως αναγνώριση των προσπαθειών της ομάδας να δημιουργήσει και να λειτουργήσει την πρώτη «touch the Sun» αποστολή της Ανθρωπότητας.

Είμαστε ενθουσιασμένοι που συμμετούμε», τόνισε η κα. Μαλανδράκη που περιέγραψε και τους στόχους που έχουν τεθεί από τις αποστολές Parker Solar Probe και το Solar Orbiter. «Η ανθρωπότητα γνωρίζει, με βάση τις αποστολές που έχουμε πετάξει, δεδομένα για τον ήλιο μέχρι στο λεγόμενο σημείο L1. Το L1 είναι ακριβώς μπροστά από την Γη, ένα σημείο που ισορροπείται η βαρυτική δύναμη του Ήλιου με αυτή της Γης. Είναι ακριβώς μπροστά από την μύτη της μαγνητόσφαιρας, έξω λοιπόν από το μαγνητικό πεδίο της Γης, και εκεί πέρα

βρίσκονται τα διαστημόπλοια. Και τη δεκαετία του 1980 είχαν φύγει για εκεί τα διαστημόπλοια HELIOS - μια συνεργασία της Γερμανίας με τη NASA - τα οποία πήγαν στο ένα τρίτο της απόστασης, δεν είχαν όμως τα πειράματα της τεχνολογίας που έχουμε σήμερα. Επομένως, το κομμάτι του διαστήματος μεταξύ Ηλίου - Γης, η εσωτερική ηλιόσφαιρα όπως λέγεται, ήταν ένα μυστήριο...», εξήγησε η Ελληνίδα ερευνήτρια Φυσικής Διαστήματος.

Δύο διαστημόπλοια, μια αποστολή γύρω από τον Ήλιο

Η κα. Μαλανδράκη συμμετέχει στο πείραμα ISOs με τον καθηγητή McComas από το Πανεπιστήμιο του Princeton ως Principal Investigator, στο Energetic Particle Detector με τους καθηγητές Javier Rodríguez-Pacheco και Bob Wimmer-Schweingruber Ισπανία και Γερμανία αντίστοιχα ως Co-Investigator στο Solar Orbiter και όπως ανέφερε ήδη έχουν παρατηρηθεί «...κάποια περίεργα αποτελέσματα κοντά στον Ήλιο». Η ίδια επισημαίνει το παράδοξο στη διαστημική φυσική, να μην μειώνεται η θερμοκρασία όσο κανείς απομακρύνεται από τον ήλιο. «Το Solar Orbiter βρήκε με καταπληκτικές ευκρίνειας εικόνες σε ενεργά κέντρα στον ήλιο στην επιφάνειά του ότι υπάρχουν κάτι μικρές, μικρές, μικρές εκρήξεις τις οποίες τις ονομάζουν «campfire events» (σ.σ φωτιές στην

εξοχή), μικρές δηλαδή φωτιές οι οποίες θερμαίνουν το στέμμα του Ήλιου και είναι πιθανόν να είναι υπεύθυνες σε μεγάλη κλίμακα για αυτό το παράδοξο», αποκάλυψε η Ελληνίδα ερευνήτρια Φυσικής Διαστήματος. Παράλληλα σημείωσε: «έχουν βρεθεί φαινόμενα που δεν τα βλέπουμε καθόλου από την τροχιά της Γης. Γίνονται κοντά στον ήλιο, είναι μικρά φαινόμενα και έχουν σαν αποτέλεσμα να γεμίζουν την περιοχή γύρω από τον ήλιο κάτι σαν μια δεξαμενή με σωματίδια. Αυτά δεν μπορούν να ανιχνευθούν στην Γη γιατί είναι πιο μικρές έντασης και συμπίπτουν με περιόδους που ο Ήλιος είναι σε αρκετά χαμηλή περίοδο δραστηριότητας. Αυτό είναι πολύ σημαντικό γιατί σημαίνει ότι υπάρχουν ήδη σωματίδια γύρω από τον Ήλιο, όπου μεγαλύτερες εκρήξεις ξεκινάνε από ένα

ψηλό ενεργειακό επίπεδο και τα επιταχύνουν περαιτέρω. Έτσι καταλαβαίνουμε για ποιο λόγο τελικά φτάνουν στην τροχιά της Γης κάποια σωματίδια σε αυτές τις μεγάλες εντάσεις». Όπως ανέφερε τέλος η Ελληνίδα ερευνήτρια, ο επιστημονικός τομέας έχει δεχθεί σημαντική προώθηση τα τελευταία χρόνια. «Είναι καλή εποχή, γιατί έχουμε την NASA, την ESA, τους λάπες που εκτοξεύουν, έχουμε τόλο διαστημοπλοίων που δίνουν τέτοια δεδομένα. Η Ελλάδα έχει αναπτυχθεί πολύ από την ώρα που μπήκε και ως μέλος του Ευρωπαϊκού Διαστημικού Οργανισμού. Στον τομέα του Space είναι σημαντικό να είμαστε παρόντες ως Έλληνες ερευνητές, να έχουμε χρηματοδοτήσεις να προχωρήσουν προγράμματα για να μπορούμε να δίνουμε δουλειές εδώ» πρόσθεσε.

ΒΟΥΛΓΑΡΑ ΦΥΣΙΚΟΣ ΚΕΡΔΙΣΕ ΤΟ ΦΕΤΙΝΟ ΒΡΑΒΕΙΟ «ΓΚΟΥΣΤΑΒ ΧΕΡΤΖ»

Στην Βουλγάρια δρ Ντανιέλα Ντόνεβα απονεμήθηκε το φετινό βραβείο «Γκούσταβ Χερτζ». Το βραβείο απονέμεται από τη Γερμανική Φυσική Εταιρεία σε νέους επιστήμονες, ανακοίνωσε το Πανεπιστήμιο Άγιος Κλήμης της Αχρίδας,

μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Το βραβείο «Γκούσταβ Χερτζ» έχει στόχο την αναγνώριση ολοκληρωμένων εργασιών ενός ή περισσότερων νέων φυσικών, αποτελώντας κίνητρο για νέους επιστήμονες. Το

βραβείο αποτελείται από χρηματικό έπαθλο 7.500 ευρώ. Η Ντόνεβα είχε κερδίσει το 2018 το βραβείο «Πυθαγόρας» που απονέμει το Βουλγαρικό υπουργείο Παιδείας και Επιστημών σε νέους επιστήμονες.

ΕΠΙΔΟΤΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ & ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ ΓΙΑ ΑΝΕΡΓΟΥΣ

ΑΠΟΦΟΙΤΟΥΣ ΑΕΙ - ΤΕΙ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗΣ, ΕΩΣ ΚΑΙ 29 ΕΤΩΝ

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας προσκαλεί άνεργους, απόφοιτους τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, Τεχνικής - Πολυτεχνικής Κατεύθυνσης, έως και 29 ετών, που διαθέτουν Κάρτα Ανεργίας από ΔΥΠΑ, να συμμετάσχουν σε Πρόγραμμα ανάπτυξης επαγγελματικών δεξιοτήτων, διάρκειας 390 ωρών και με επιδότηση € 1.950.

ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ:



12 ατομικές
Συνεδρίες
συμβουλευτικής



390 ώρες
κατάρτισης σε new
skills και soft skills



1950 €
Εκπαιδευτικό
επίδομα



Πιστοποίηση
Γνώσεων
και Δεξιοτήτων



Ημερομηνία έναρξης υποβολής αιτήσεων:
Πέμπτη 16/02/2023 και ώρα 10 π.μ.

! Πρόλαβε τη θέση σου!

Περισσότερες πληροφορίες: <https://apko07.tee.gr/>
Τηλ. Κέντρο: 210 3291300 e-mail: apko07@central.tee.gr

ΕΥΕΔ ΕΣΠΑ ΑνΚΟ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ

Ελλάδα - Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο

ΕΥΕΔ ΕΣΠΑ ΑνΚΟ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού,
Εκπαίδευση και Διά Βίου Μάθηση
Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΑΛΛΑΓΗ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,21

27/11/2023

Προηγούνται αυτά για την αποκατάσταση κατεστραμμένων περιοχών και όσα έχει προχωρήσει ο διαγωνισμός

Η ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ μεγάλων περιοχών της χώρας, έπειτα από τις καταστροφές του καλοκαιριού, σε συνδυασμό με σημαντικό αριθμό έργων σε διαγωνιστική διαδικασία χωρίς εγγεγραμμένες πιστώσεις δρομολογούν αλλαγές στις προτεραιότητες της κυβέρνησης αναφορικά με τις προς υλοποίηση υποδομές.

Έργα οδικά, αντιπλημμυρικά, σιδηροδρομικά κ.ά., προϋπολογισμού 3,4 δισ. ευρώ, δεν έχουν εγγεγραμμένες πιστώσεις. Ορισμένα από αυτά έχουν προχωρήσει ως προς τις διαγωνιστικές διαδικασίες, κάτι παράδοξο, που όμως συμβαίνει κατά την υλοποίηση δημοσίων έργων στη χώρα μας.

Σχεδόν το σύνολο των έργων που δεν έχει ξεκινήσει επανεξετάζεται και είναι πιθανό ορισμένες από τις υποδομές που δρομολογήθηκαν την προηγούμενη τετραετία της κυβέρνησης, όπως π.χ. η σιδηροδρομική Εγνατία, να παραπεμφθούν στο μέλλον.

Στο πρόσφατα αναθεωρημένο Ταμείο Ανάκαμψης προβλέπεται χρηματοδότηση 686 εκατ. για την αποκατάσταση των ζημιών από την καταγίδα «Daniel» στο οδικό δίκτυο και σε γέφυρες στη Θεσσαλία και τη Στερεά Ελλάδα, για την ανακατασκευή του σιδηροδρομικού δικτύου στη Θεσσαλία και για την αντιπλημμυρική και αντιδιαβρωτική προστασία στις περιοχές του Έβρου και της Ροδόπης που επλήγησαν από τις πυρκαγιές.

Τα παραπάνω σε συνδυασμό με ανώριμες μελέτες, καθυστερήσεις στις απαλλοτριώσεις κ.ά. έθεσαν εκτός χρηματοδότησης από το Ταμείο Ανάκαμψης τέσσερα αντιπλημμυρικά έργα: Την κατασκευή συμπληρωματικών έργων ταμιευτήρα Μπραμισνού, αντιπλημμυρικών έργων και φράγματος Μύρτου Π.Ε. Λασιθίου Κρήτης, προϋπολογισμού 60,1 εκατ. ευρώ. Εγγειοβελτιωτικά παραλίμνιων περιοχών Αμβρακίας-Αμφιλοχίας και Βάλτου Ν. Αιτωλοακαρνανίας (Α' Φάση), προϋπολογισμού 79 εκατ. (το έργο έχει προσωρινό ανάδοχο την Intrakat).

Έργο αντιπλημμυρικής προστασίας του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων (Β' Φάση) προϋπολογισμού 25,5 εκατ. και έργα διευθέτησης ρεμάτων περιοχής Ωριαοκάστρου - κατασκευή απαραίτητων δικτύων ομβρίων προϋπολογισμού 17,8 εκατ. ευρώ. Εκτός Ταμείου Ανάκαμψης τέθηκε το έργο της υδροδότησης Άρτας, Πρέβεζας και Λευκάδας, προϋπολογισμού 140 εκατ. ευρώ (με ΦΠΑ), το οποίο έχει προσωρινό ανάδοχο (Τέρνα).

Χρηματοδότηση αναζητείται για το έργο της επέκτασης της Λεωφόρου Κύμης, προκειμένου να αποσυμφορηθεί η Αττική Οδός, προϋπολογισμού 352,3 εκατ. ευρώ με ΦΠΑ (284,3 εκατ. χωρίς ΦΠΑ) με ανάδοχο κοινοπραξία Τέρνα-Ακτωρ - Intrakat και η σύνδεση του τέλους της παράκαμψης Μακρακώμης με το ανατολικό μέτωπο Σήραγγας Τυμφορτσίου του οδικού Άξωνα

Λαμία - Καρpenίσι, προϋπολογισμού 200 εκατ. ευρώ. Στελέχη της αγοράς και του υπουργείου Υποδομών πολύ υψηλά στην ιεράρχηση των πιθανών κινδύνων στο όλο σύστημα παραγωγής και εκτέλεσης έργων υποδομών τη δυνατότητα των τεσσάρων μεγάλων κατασκευαστικών ομίλων να διεκπεραιώσουν, ν, στους προβλεπόμενους από τις συμβάσεις χρόνους, τα έργα που έχουν αναλάβει.

Προφανώς δεν τίθεται θέμα τεχνικής επάρκειας, αλλά πόρων, καθώς το διάστημα αυτό είναι σε εξέλιξη και πολλά ιδιωτικά έργα με κυρίαρχο το Ελληνικό. Έχει συζητηθεί αρκετά η έλλειψη εργατικού προσωπικού, η οποία, σε συνδυασμό με τη μεγάλη ζήτηση που έχουν οι μηχανικοί, έχει ανεβάσει σημαντικά το κόστος εργασίας.

Την ίδια στιγμή ο τραπεζικός τομέας έχει ένα όριο στη χρηματοδότηση των εταιρειών. Τα τελευταία 5 χρόνια έχουν προωθηθεί και σερά από ΣΔΙΤ. Παρότι οι διαδικασίες υπογραφής συμβάσεων ΣΔΙΤ κινούνται με ρυθμό χελώνας, οι αναγκαίες χρηματοδοτήσεις αποσπούν ένα μέρος των διαθέσιμων πόρων, το ίδιο και οι μεγάλες συμβάσεις παραχώρησης.

Δεν είναι λίγοι στο μεταξύ όσοι επισημάνουν τον μεγάλο τραπεζικό δανεισμό των κατασκευαστικών ομίλων.

Σε μια υποθετική περίπτωση, που όλα θα λειτουργούσαν τέλεια και ψηφιοποιημένα στη δημόσια διοίκηση, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστος Σταϊκούρας, και ο υφυπουργός, Νίκος Ταχιός, θα είχαν μπροστά τους μια μεγάλη οθόνη με τα έργα ευθύνης τους, έτσι ώστε πατώντας ένα κουμπί να βλέπουν όλα τα δεδομένα τους. Να ξέρουν αμέσως π.χ. ποια έργα έχουν χρηματοδότηση, σε ποιο στάδιο βρίσκονται, ποια είναι τα ανοιχτά θέματα που χρήζουν επέμβασης.

Επειδή αυτό αποτελεί επιστημονική φαντασία, η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Υποδομών ενημερώνεται για το κάθε έργο από διάφορες πηγές και βρίσκεται σε φάση καθορισμού των προτεραιοτήτων, δίνοντας έμφαση στα έργα που είναι σε εξέλιξη. Καθώς τα ανεκτέλεστα είναι υψηλά, δεν έχει την «γκρίνια» της αγοράς για νέα έργα, όπως την περίοδο μετά την οικονομική κρίση. Έχει, λοιπόν, την ευκαιρία για έναν καλύτερο προγραμματισμό στη διάθεση των κονδυλίων με βάση τις ανάγκες της χώρας, ο οποίος αναμένεται με ενδιαφέρον.

Επανεξέταση και επικαιροποίηση σιδηροδρομικών έργων

ΕΚΤΟΣ χρηματοδότησης από το Ταμείο Ανάκαμψης επίσης βγήκαν: Έργο για τον μετασχηματισμό του ΟΣΕ (προϋπολογισμού 5 εκατ.) και δεύτερο για την ψηφιοποίηση του (24 εκατ.). Η αναβάθμιση του προαστιακού Δυτικής Αττικής (123 εκατ.), έργο για το οποίο η διαδικασία έχει προχωρήσει μέχρι και την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου (Μυτιληναίος).

Η αναβάθμιση του σιδηροδρομικού δικτύου, έργο ΣΔΙΤ αξίας 130 εκατ. ευρώ. Παροχή έξυπνων υπηρεσιών συντήρησης γεφυρών (και σιδηροδρομικών) σε διάφορες περιοχές της χώρας (80,68 εκατ. ευρώ).

Υπό επανεξέταση βρίσκονται δύο σιδηροδρομικά έργα από το πακέτο των 4 δισ. της ΕΡΓΟΣΕ που δεν έχουν εξασφαλίσει χρηματοδότηση.

Πρόκειται για την κατασκευή νέας σιδηροδρομικής γραμμής Θεσσαλονίκη - Τοξότες Ξάνθης (σιδηροδρομική Εγνατία) με προϋπολογισμό 1,68 δισ., και την ολοκλήρωση της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής στο τμήμα Ρίο - νέος λιμένας Πατρών με προϋπολογισμό 476,5 εκατ. που ολοκληρώνει τη γραμμή Αθήνα - Πάτρα (για το τελευταίο υπάρχουν και διαφωνίες ως προς την αρχιτεκτονική του).

Αντίθετα, χρηματοδότηση από το τρέχον 2021 -2027 με βάση τα σημερινά δεδομένα έχουν εξασφαλίσει η σιδηροδρομική σύνδεση του βου προβλήτα λιμένα Θεσσαλονίκης και η κατασκευή προαστιακού Δυτικής Θεσσαλονίκης με προϋπολογισμό 53,4 εκατ., η προαστιακή σιδηροδρομική γραμμή στο τμήμα από τον κόμβο Κορωπίου έως το Λαύριο και τον λιμένα Λαυρίου προϋπολογισμού 390,5 εκατ., η προαστιακή σιδηροδρομική γραμμή σύνδεσης της Ραφίνας και του λιμένα Ραφίνας με το υφιστάμενο σιδηροδρομικό δίκτυο προϋπολογισμού 308,6 εκατ. ευρώ και αναθεωρημένο ως προς το αντικείμενό του το έργο της αναβάθμισης της σύνδεσης της Αλεξανδρούπολης με το Ορμένιο, ύψους 1,07 δισ. ευρώ.

Για το πακέτο των 6 προαναφερόμενων σιδηροδρομικών έργων προχώρησε από την ΕΡΓΟΣΕ διαγωνιστική διαδικασία. Έχει φτάσει έως το στάδιο του ανταγωνιστικού διαλόγου με ενδιαφερόμενους τις κοινοπραξίες ΓΕΚ Τέρνα - Intrakat, Άβαε - Alstom και Ακτωρ - Μυτιληναίος.

ΨΗΦΙΑΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΦΑΡΜΑΚΩΝ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,9

27/11/2023

Με ένα κλικ οι πολίτες θα βλέπουν σε ποιο φαρμακείο υπάρχει διαθεσιμότητα για το σκεύασμα που χρειάζονται

τέλος στην αγωνία της αναζήτησης φαρμάκων από φαρμακείο σε φαρμακείο φιλοδοξεί να δώσει η νέα ψηφιακή εφαρμογή (app) για έξυπνα κινητά που αναπτύσσουν οι αρμόδιες υπηρεσίες της ΗΔΙΚΑ και του υπουργείου Υγείας.

Η ψηφιοποίηση της διαδικασίας δήλωσης της διαθεσιμότητας φαρμάκων από όλους τους κρικούς της αλυσίδας (φαρμακοβιομηχανία, φαρμακαποθήκες, νοσοκομεία, φαρμακεία) αναμένεται να προσφέρει μια σημαντική ανακούφιση σε ασθενείς και πολίτες, οι οποίοι μέχρι σήμερα περιφέρονταν σε ένα «θολό τοπίο» αναφορικά με την αναζήτηση της φαρμακευτικής θεραπείας τους.

Συνέχεια στη σελ. 23



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Σήμερα το Ηλεκτρονικό Σύστημα Παρακολούθησης Διακίνησης Φαρμάκων (ΗΣΠΑΔιΦ) βρίσκεται σε διαδικασία δοκιμών. Τεχνικοί και προγραμματιστές «τρέχουν» την πλατφόρμα με πλασματικά δεδομένα. Μετά από δοκιμαστική λειτουργία κάποιων εβδομάδων, η πλατφόρμα και μαζί η ειδική εφαρμογή για κινητά θα μπουν σε διαδικασία κανονικής λειτουργίας.

Πώς θα λειτουργεί

Από τον ερχόμενο Ιανουάριο πολίτες και οι ασθενείς θα μπορούν να κατεβάσουν στο κινητό τους το ειδικό app. Το σύνολο των δεδομένων της πλατφόρμας δεν θα είναι δημόσιο. Στον πολίτη θα φτάνει μόνο η πληροφορία εάν το φάρμακό του είναι σε έλλειψη και με ποιο γενόσημο μπορεί να το αντικαταστήσει.

Το app, ωστόσο, δεν θα δίνει καθοδήγηση σε ποιο φαρμακείο υπάρχει απόθεμα ενός φαρμάκου, όπως εξηγεί στον «Ε.Τ.» στέλεχος του υπουργείου Υγείας που εργάζεται πάνω στο πρότζεκτ αυτό: «Αυτή η πληροφορία “τρέχει” συνεχώς. Το ότι υπάρχουν 10 κουτιά στο τάδε φαρμακείο δεν έχει νόημα, γιατί μπορεί να το δουν ταυτόχρονα 15 ή 20 άνθρωποι και κάποιος από αυτούς όταν φτάσουν στο σημείο, το φάρμακο να μην υπάρχει πια», τονίζει. Η σήμανση για τη διαθεσιμότητα του φαρμάκου θα θυμίζει περίπου αυτή της πλατφόρμας για τα ραντεβού του εμβολιασμού κατά της COVID-19, π.χ. πράσινο = μεγάλη διαθεσιμότητα, πορτοκαλί = μικρή διαθεσιμότητα, κόκκινο = έλλειψη.

Πιλοτικά στα Χανιά

ΤΟ ΣΤΑΔΙΟ της πιλοτικής δοκιμής αναμένεται να ξεκινήσει στα μέσα Δεκεμβρίου από την Κρήτη και σε αυτήν θα συμμετάσχουν φαρμακαποθήκες, φαρμακεία του νησιού, αλλά και το Γενικό Νοσοκομείο Χανίων «Άγιος Γεώργιος».

Ο αρμόδιος του υπουργείου Υγείας εξηγεί: «Το να βλέπει κανείς εάν υπάρχει μια αντιβίωση στον Νομό Χανίων, αυτό δεν λέει κάτι. Θα το τεστάρουμε σε μία συγκεκριμένη περιοχή, εν προκειμένω στην Κρήτη, και μετά θα το επεκτείνουμε σε όλη την Ελλάδα. Να μη λέμε λείπει το φάρμακο, αλλά τελικά δεν λείπει ή να λέμε ότι υπάρχει, αλλά τελικά να έχει έλλειψη». Τα δεδομένα θα αξιολογούνται σε δύο παραμέτρους: η μία αφορά στην παραγωγή ή εισαγωγή φαρμάκων στη χώρα και η δεύτερη στην κατανάλωση. Πληροφορίες για τις ποσότητες του Χ φαρμάκου, για παράδειγμα, θα φορτώνονται στην πλατφόρμα από τις φαρμακοβιομηχανίες που το παράγουν ή το εισάγουν. Από την άλλη οι φαρμακαποθήκες και τα ιδιωτικά ή δημόσια φαρμακεία και νοσοκομεία θα πρέπει επίσης να δηλώνουν τα αποθέματά τους. Στο σύνολο των παραπάνω δεδομένων θα έχουν πρόσβαση μόνο το υπουργείο Υγείας και οι αρμόδιες υπηρεσίες του (ΗΔΙΚΑ, ΕΟΦ, ΙΦΕΤ, ΕΟΠΥΥ), που θα μπορούν να βλέπουν σε πραγματικό χρόνο τις αρχικές ποσότητες φαρμακευτικών σκευασμάτων και πού τελικά αυτά διανεμήθηκαν.

ΠΡΑΣΙΝΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ Ο ΣΚΑΡΑΜΑΓΚΑΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1, 10, 23

27/11/2023

Τουλάχιστον 35%-40% η μέση επιβάρυνση από την εξομοίωση με τις αγοραίες τιμές

Σύμφωνα με τα στοιχεία της ΤτΕ, η αύξηση των αντικειμενικών τιμών -βάσει των οποίων η προσδιορίζονται οι φορολογητέες αξίες των ακινήτων στις περιπτώσεις μεταβιβάσεων, γονικών παροχών, δωρεών και κληρονομιών, αλλά και στον ΕΝΦΙΑ και σε πλήθος άλλων φόρων στην απόκτηση και την κατοχή των ακινήτων- εκτιμάται ότι θα ανέλθει τουλάχιστον σε 35%-40% σε μέσα επίπεδα.

Οι φορολογητέες αξίες των ακινήτων αναμένεται να αυξηθούν σημαντικά στην επόμενη αναπροσαρμογή των αντικειμενικών τιμών που θα γίνει εντός του 2024, με ορίζοντα εφαρμογής το 2025. Ο λόγος είναι ότι το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης έχει αποφασίσει την πλήρη εξομοίωση των φορολογητέων αξιών, που προσδιορίζουν οι αντικειμενικές τιμές, με τις πραγματικές αξίες της κτηματαγοράς.

Τι έχει γίνει από το 2021

Η τελευταία αναπροσαρμογή των αντικειμενικών τιμών έγινε τον Ιούνιο του 2021 με βάση τα στοιχεία που συνέλεξαν ιδιώτες πιστοποιημένοι εκτιμητές, τους οποίους είχε προσλάβει το υπουργείο Οικονομικών προκειμένου να καταγράψουν τις πραγματικές αγοραίες τιμές των ακινήτων. Οι τιμές αναφοράς πάνω στις οποίες βασίστηκε το 2021 ο καθορισμός των αντικειμενικών τιμών ήταν ουσιαστικά οι αγοραίες τιμές του τέλους του 2020. Τότε, λοιπόν, ο δείκτης τιμών των ακινήτων που καταγράφει η Τράπεζα της Ελλάδος ήταν στις 67,6 μονάδες. Σήμερα, σχεδόν τρία χρόνια μετά, στο γ' τρίμηνο του 2023 ο δείκτης σκαρφάλωσε στις 92,9 μονάδες καταγράφοντας μια αύξηση της τάξης του 37,5%.

Συνεπώς, με δεδομένο ότι στόχος του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών εξακολουθεί να είναι η προσαρμογή των φορολογητέων αξιών των ακινήτων στα επίπεδα των πραγματικών τιμών της κτηματαγοράς και καθώς οι ανατιμήσεις στην αγορά ακινήτων συνεχίζονται, η επόμενη αναπροσαρμογή των αντικειμενικών τιμών θα πρέπει να θεωρείται βέβαιο ότι θα οδηγήσει στην αύξησή τους τουλάχιστον κατά 35%-40% μεσοσταθμικά.

Νέο σύστημα

Στην εκ νέου προσαρμογή των φορολογητέων αξιών των ακινήτων στα επίπεδα των αγοραίων τιμών τους, μέσω σημαντικών αυξήσεων στις αντικειμενικές τιμές, θα συμβάλει η δημιουργία και η λειτουργία ενός νέου πληροφοριακού συστήματος το οποίο θα ονομάζεται Μητρώο Ακινήτων. Το σύστημα αυτό θα συλλέγει πληροφορίες για τις διακυμάνσεις των τιμών των ακινήτων στην αγορά και θα προσαρμόζει το ύψος των αντικειμενικών τιμών ζώνης ανά τετραγωνικό μέτρο σε τέτοια επίπεδα, ώστε οι τελικές φορολογητέες αξίες που θα προκύπτουν να ταυτίζονται με τις εμπορικές τιμές. Ουσιαστικά η εφαρμογή του συστήματος αυτού θα σημάνει την αντικατάσταση του όρου της «αντικειμενικής αξίας» με την «εμπορική».

Μέσω αυτού θα γίνεται ανά τακτά διαστήματα αυτόματη αναπροσαρμογή των φορολογητέων αξιών των ακινήτων στα επίπεδα των πραγματικών τιμών της κτηματαγοράς.

Έτσι, όλοι οι φόροι στην κατοχή και την απόκτηση ακινήτων, όπως ο ΕΝΦΙΑ και οι φόροι μεταβιβάσεων, δωρεών, γονικών παροχών και κληρονομιών, θα υπολογίζονται πλέον με βάση φορολογητέες αξίες πλήρως προσαρμοσμένες στις εμπορικές τιμές των ακινήτων.

Συγκέντρωση στοιχείων

Ειδικότερα, το νέο σύστημα θα συγκεντρώνει στοιχεία που επηρεάζουν την αξία των ακινήτων από όλες τις διαθέσιμες πηγές, όπως π.χ. υπηρεσίες και φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα (με έμφαση στα σχετικά στοιχεία του Κτηματολογίου και της ΑΑΔΕ), καθώς και ανοικτά δεδομένα, με σκοπό να συμβάλει στον προσδιορισμό των αντικειμενικών φορολογητέων αξιών των ακινήτων σε επίπεδα ίδια με τις τιμές της κτηματαγοράς. Ενδεικτικά δεδομένα που στοχεύει να συγκεντρώσει το έργο είναι π.χ. αξίες συμβολαίων, μισθωτικές αξίες, εκτιμηθείσες αξίες, αξίες απαλλοτρίωσης, δεδομένα χαρακτηριστικών ακινήτων, όπως χρήση γης, επιφάνεια ακινήτων, όροφος, εγγύτητα σε σταθμούς μετρό, σχολεία, πυλώνες ηλεκτρικού ρεύματος κ.λπ.

Με βάση αυτά τα στοιχεία που θα συλλέγει το σύστημα θα αναπροσαρμόζει αυτόματα τις αντικειμενικές αξίες στα επίπεδα των εμπορικών τιμών. Σταδιακά, με την εφαρμογή αυτού του συστήματος ο όρος «αντικειμενική αξία» θα καταργηθεί και θα αντικατασταθεί από τον όρο «εμπορική τιμή».

Ηλεκτρονικό σύστημα για μαζικές εκτιμήσεις

Το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών σχεδιάζει να θέσει σε λειτουργία κι ένα Γεωπληροφοριακό Σύστημα Μαζικής Εκτίμησης Αξίας Ακινήτων, με το οποίο θα πραγματοποιείται συγκεντρωτικά μαζική εκτίμηση αξίας ακινήτων (CAMA), δημόσιων και ιδιωτικών, κατά τρόπο ομοιόμορφο, δίκαιο, θεσμικά κατοχυρωμένο και αυτοματοποιημένο. Η μαζική εκτίμηση θα γίνεται βάσει των στοιχείων του Μητρώου Ακινήτων και με την αξιοποίηση κατάλληλων αλγορίθμων, για την ομοιόμορφη και αυτοματοποιημένη εκτίμηση της αξίας κάθε ακινήτου, ώστε να είναι ευθυγραμμισμένη με την τρέχουσα εικόνα της αγοράς ακινήτων. Στόχοι της λειτουργίας του συστήματος αυτού είναι επίσης η τήρηση ιστορικότητας για τις εν λόγω εκτιμήσεις και η παραγωγή σχετικών στατιστικών στοιχείων.

Κάθε χρήστης του συστήματος αυτού θα έχει τη δυνατότητα:

- να βλέπει πολεοδομικά τετράγωνα, οδικό δίκτυο, διοικητική διαίρεση και σημεία ενδιαφέροντος πάνω σε γεωαναφερόμενο υπόβαθρο ορθοφωτοχαρτών Εθνικού Κτηματολογίου,
- να πλοηγείται σε διαδραστικούς χάρτες,
- να εισάγει δεδομένα και
- να πληροφορείται για την εκτιμώμενη αξία του ακινήτου που τον ενδιαφέρει.

Η θέαση αποτελεσμάτων αναζήτησης και εντοπισμού θα γίνεται μέσω γεωγραφικών χαρτών και αλφαριθμητικών χαρακτήρων. Το σύστημα θα υποστηρίζει διοικητικές διαδικασίες διαχείρισης ενστάσεων και προσφυγών.

Φορολογικό νομοσχέδιο

Η δημιουργία και η λειτουργία αυτών των νέων πληροφοριακών συστημάτων προβλέπεται με τα άρθρα 32 και 33 του νέου φορολογικού νομοσχεδίου που τέθηκε πρόσφατα σε δημόσια διαβούλευση.

